

## Argomento: Si parla di noi

Link originale: <https://www.greenplanner.it/2023/09/17/rigenerazione-urbana-nelle-citta-metropolitane-i-co#...>

18 SETTEMBRE 2023 ACQUISTA GREENPLANNER 2023 EDIZIONI GREEN PLANNER VIDEO NEWSLETTER FAI PUBBLICITÀ CONTATTI

[f](#) [@](#) [in](#) [v](#) [t](#) [d](#)



[AGRICOLTURA 4.0](#) [SMARTCITY](#) [IMPRESSE SOSTENIBILI](#) [GREEN JOBS](#) [LIFESTYLE](#) [PETS](#) [KIDS](#) [SOSTENIBILITÀ](#)

Home > Smart City > Rigenerazione urbana nelle Città metropolitane: i consigli per investire

## Rigenerazione urbana nelle Città metropolitane: i consigli per investire

di Lorenzo Rotella - 17 Settembre 2023 Data modifica: 17 Settembre 2023



Immagine da Pixabay

*Nei giorni scorsi a Milano si è discusso su come investire al meglio nella rigenerazione urbana.*

La **Città metropolitana di Milano** ha ospitato lo scorso giovedì, a **Palazzo Isimbardi**, un convegno dedicato alla **rigenerazione urbana** e alle pratiche su come investire al meglio nel settore.

Nel dettaglio, affrontando il tema chiave nell'ambito dei piani integrati del Pnrr, si è discusso sul nuovo strumento finanziario "**Fondo Telematico**".

Gestito dalla Banca europea per gli investimenti (**BeI**) e operato con intermediari finanziari **Equiter/Gruppo Intesa Sanpaolo** e **Banca Finint con Sinloc**, sarà utile e prezioso per capire come sfruttare al meglio le risorse in città.

Il convegno milanese era rivolto in particolar modo a informare i Comuni e gli stakeholders sulle opportunità e le modalità del nuovo strumento.

### Rigenerazione urbana: gli ospiti a Milano

Ad aprire il convegno è stato **Antonio Sebastiano Purcaro**, Dg della Città metropolitana milanese, mentre l'illustrazione della strategia metropolitana della rigenerazione urbana a Milano è stata a cura del consigliere comunale Giorgio Mantoan.

Il Fondo Telematico è stato invece spiegato da **Fabio Piazza**, fund&structuring officer presso l'ufficio romano della BeI.

Sono anche intervenuti **Alberto Maria Barberis**, per il veicolo Fondo Tematico Piani Urbani Integrati Srl, del Gruppo Intesa Sanpaolo, supportato da Equiter Spa, insieme a **Sara Paganin e Loreto Cipriani**, del raggruppamento Finint/Sinloc Spa.

Search

Acquista la GreenPlanner 2023



GreenPlanner 2023

Q.tà

15€ | Acquista adesso

Gli esperti di GreenPlanner



**Green for Future**  
M.Cristina Ceresa  
#greenforfuture



**Il lato verde dell'Hi-Tech**  
Paolo Galli  
#greenict




**Esg in azione**  
Chiara Guizzetti  
#EsginAzione




**Progettare sostenibile**  
Cristina Molteni  
#edificiNzeb



**Passione Bici**  
Marco Fardelli  
#passioneBici




**Save the Sea**  
Silvia Landi  
#savethesea



**Ecologia del diritto**  
Elena Tieghi  
#ecologiadiritto



**Innovazione e moda**  
Aurora Magni  
#innovazione moda



**Materiali innovativi**  
Luisa Prina Cerai

Riproduzione autorizzata Licenza Promopress ad uso esclusivo del destinatario Vietato qualsiasi altro uso



## Rigenerazione urbana nelle Città metropolitane: i consigli per investire

Immagine da Pixabay  
Nei giorni scorsi a Milano si è discusso su come investire al meglio nella rigenerazione urbana. La **Città metropolitana di Milano** ha ospitato lo scorso giovedì, a **Palazzo Isimbardi**, un convegno dedicato alla rigenerazione urbana e alle pratiche su come investire al meglio nel settore. Nel dettaglio, affrontando il tema chiave nell'ambito dei piani integrati del Pnrr, si è discusso sul nuovo strumento finanziario "Fondo Telematico". Gestito dalla Banca europea per gli investimenti (Bei) e operato con intermediari finanziari Equiter/Gruppo Intesa Sanpaolo e Banca Finint con Sinloc, sarà utile e prezioso per capire come sfruttare al meglio le risorse in città. Il convegno milanese era rivolto in particolar modo a informare i Comuni e gli stakeholders sulle opportunità e le modalità del nuovo strumento. Rigenerazione urbana: gli ospiti a Milano  
Ad aprire il convegno è stato Antonio Sebastiano Purcaro, Dg della **Città metropolitana** milanese, mentre l'illustrazione della strategia metropolitana della rigenerazione urbana a Milano è stata a cura del consigliere comunale **Giorgio Mantoan**. Il Fondo Telematico è stato invece spiegato da Fabio Piazza, fund&structuring officer presso l'ufficio romano della Bei. Sono anche intervenuti Alberto Maria Barberis, per il veicolo Fondo Tematico Piani Urbani Integrati Srl, del Gruppo Intesa Sanpaolo, supportato da Equiter Spa, insieme a Sara Paganin e Loreto Cipriani, del raggruppamento Finint/Sinloc Spa. A chi è rivolto il nuovo strumento finanziario  
Tra le misure previste

nell'investimento specifico del nuovo strumento finanziario c'è la rigenerazione urbana e l'housing sociale. Il Fondo Telematico ha in dotazione 272 milioni di euro. L'obiettivo è rafforzare i piani urbani delle 14 Città metropolitane, sostenendo progetti dei privati volti a valorizzare la rigenerazione urbana sostenibile e la rivitalizzazione economica. In particolare, l'obiettivo è supportare progetti coerenti con gli interventi inclusi nei Piani urbani integrati delle Città metropolitane che ricadono nei loro territori. A questo fondo possono dunque accedere imprese private, società anche costituite in Partneriati pubblico privati (Ppp) e imprese a partecipazione mista pubblico-privata purché la quota pubblica sia inferiore al 50 per cento. Come si usa il Fondo Telematico per la rigenerazione urbana  
Con i soldi del Fondo Telematico si potrà alimentare la rigenerazione urbana come mezzo di promozione per l'inclusione sociale, accelerare gli interventi di risanamento urbano e contribuire agli obiettivi della transizione verde. Sono svariati quindi i metodi di utilizzo: riqualificazione di aree urbane inutilizzate, miglioramento dei sistemi di mobilità locale verde, investimenti su clima e transizioni ecologica e digitale, creazione di parchi urbani e infrastrutture sociali, progetti per migliorare il livello di sicurezza in città. Inoltre, nel mese di giugno, è stata avviata una prima ricognizione con i Comuni per individuare immobili da destinare a residenze universitarie di proprietà comunali o privati. Naturalmente sono ammessi tutti

quegli interventi che rispettano il seguente principio: “Non arrecare danno significativo all’ambiente”.Le proposte e le richieste di supporto finanziario possono essere presentate agli intermediari finanziari selezionati dalla Bei e dalle altre realtà bancarie coinvolte nel piano a partire dal 14 aprile 2024.La scadenza della presentazione delle proposte progettuali è fissata invece al

31 dicembre 2025, salvo chiusura anticipata in seguito all’esaurimento delle risorse disponibili.Le risorse del Fondo Telematico saranno erogate ai destinatari finali per progetti o investimenti ammissibili entro il 30 giugno 2026.Si mettono dunque le basi per una potente rigenerazione urbana, che coinvolte diverse città sul territorio italiano.Crediti immagine: PixabayCondividi: