



DECRETO DEL SINDACO METROPOLITANO

In Pubblicazione: dal 27/02/2024 al 12/03/2024
Repertorio Generale: 49/2024 del 27/02/2024
Protocollo: 34052/2024
Titolario/Anno/Fascicolo: 6.3/2022/1
Proponente: CONSIGLIERE DELEGATO DARIO VENERONI
Materia: PATRIMONIO
Oggetto: PRESA D'ATTO DEL VENIR MENO DELL'INTERESSE MANIFESTATO
CON DECRETO DEL SINDACO METROPOLITANO R.G. N. 68/2021
DEL 25/03/2021 E CONSEQUENTE RESTITUZIONE
ALL'A.N..B.S.C. DEI TERRENI E DEGLI IMMOBILI SITI IN VIA
QUINTOSOLE, 42 - MILANO CENSITI AL FOGLIO 684 -
PARTICELLE 11-14-16-81 E MAPPALE 13 - SUB 703 E 704

DOCUMENTI CON IMPRONTE:

Documento 1 *1760_12513^DecretoFirmato.pdf*
[ab1bc62f28d1572d651c0e89f7b44e56f8a679dbc2ad7b5a5e7ef9130455f470](https://www.comune.milano.it/ab1bc62f28d1572d651c0e89f7b44e56f8a679dbc2ad7b5a5e7ef9130455f470)



DECRETO DEL SINDACO METROPOLITANO

Fascicolo 6.3/2022/1

Oggetto: Presa d'atto del venir meno dell'interesse manifestato con Decreto del Sindaco metropolitano R.G. n. 68/2021 del 25/03/2021 e conseguente restituzione all'A.N..B.S.C. dei terreni e degli immobili siti in Via Quintosole, 42 - Milano censiti al Foglio 684 - Particelle 11-14-16-81 e Mappale 13 - Sub 703 e 704

IL SINDACO METROPOLITANO

Assistito dal Segretario Generale

VISTA la proposta di decreto redatta all'interno;

VALUTATI i presupposti di fatto e le ragioni giuridiche a fondamento dell'adozione del presente atto in relazione alle risultanze dell'istruttoria;

VISTA la Legge n. 56/2014;

VISTE le disposizioni recate dal T.U. in materia di Comuni, approvate con D.Lvo 267/2000, per quanto compatibili con la Legge n. 56/2014;

VISTO lo Statuto della Città metropolitana ed in particolare l'art. 19 comma 2;

ACQUISITI i pareri di regolarità tecnica e di regolarità contabile espressi dai Dirigenti competenti, ai sensi dell'art. 49 del T.U. approvato con D.Lvo 267/2000;

DECRETA

- 1) di approvare la proposta di provvedimento redatta all'interno, dichiarandola parte integrante del presente atto;
- 2) di incaricare i competenti Uffici di provvedere agli atti consequenziali;
- 3) di incaricare il Segretario Generale dell'esecuzione del presente decreto.

Letto, approvato e sottoscritto

IL SINDACO	IL SEGRETARIO GENERALE



PROPOSTA
di decreto del Sindaco Metropolitano

Fascicolo 6.3\2022\1

DIREZIONE PROPONENTE SETTORE GESTIONE ECONOMICA E PATRIMONIALE DELLE INFRASTRUTTURE

Oggetto: Presa d'atto del venir meno dell'interesse manifestato con Decreto del Sindaco metropolitano R.G. n. 68/2021 del 25/03/2021 e conseguente restituzione all'A.N.B.S.C. dei terreni e degli immobili siti in Via Quintosole, 42 - Milano censiti al Foglio 684 - Particelle 11-14-16-81 e Mappale 13 - Sub 703 e 704.

IL SINDACO METROPOLITANO

Visto il Decreto n. 148/2023 atti. n. 91650/1.9/2023/1 con il quale è stata conferita al Consigliere Dario Veneroni la delega alla materia " "Bilancio e Patrimonio";

PREMESSO che con Decreto del Sindaco metropolitano R.G. n. 68/2021 del 25/03/2021 la Città metropolitana di Milano ha formalizzato la richiesta all'Agenzia Nazionale per l'amministrazione e la destinazione dei beni sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata (A.N.B.S.C) di assegnazione di un'area in via Quintosole, 42 a Milano, da destinare a Centro Polifunzionale di Emergenza della Protezione Civile;

RILEVATO che il Decreto sopra citato è stato assunto a seguito di segnalazione pervenuta con nota dell'Agenzia stessa per l'assegnazione, a titolo gratuito, della predetta area di via Quintosole 42, nel Comune di Milano, costituita da immobili e da terreni e così individuata catastalmente:

a) immobili ubicati in via Quintosole n. 42 in Milano, contraddistinti al N.C.E.U. del predetto Comune con estremi catastali :

Foglio 684, Mappale 13 sub. 703, Cat. D/7

Foglio 684, Mappale 13 sub. 704, Cat. D/1

b) terreni ubicati in via Quintosole n. 42 in Milano, contraddistinti al N.C.T. del predetto Comune con estremi catastali:

Foglio 684, Particelle 11,14,16 e 81;

RILEVATO che l'Agenzia Nazionale per i Beni Sequestrati e Confiscati (A.N.B.S.C), con decreto n. 31107 del 26/05/2021 ha assegnato alla Città metropolitana di Milano i terreni siti in Via Quintosole, 42 a Milano - Foglio 684 - Particelle 11-14-16-81 e le unità immobiliari a destinazione commerciale e industriale ubicate nella stessa via - Foglio 684 - Mappale 13 - Sub 703 e 704 nello stato di fatto e di diritto in cui si trovavano;

CONSIDERATO che:

- in data 27/09/2023 con nota n. 62728 (ns. prot. n.147978 del 28/09/2023), l'A.N.B.S.C. ha comunicato che la Corte d'Appello di Brescia, con decreto R.G. 2/2023 emesso in data 15/05/2023, ha disposto la revocazione della confisca, di cui al decreto 89/2016 del Tribunale di Milano, del terreno identificato al Foglio 684 - Particelle 11-14-16, dichiarando altresì inammissibile la richiesta di revocazione che i soggetti confiscati hanno presentato in data 06/04/2022 con riferimento al Foglio 684 - Mappale 13, avverso la quale gli stessi hanno proposto ricorso in Cassazione, tuttora pendente;
- pertanto, per quanto sopra esposto, in attuazione dell'art. 46 del D. Lgs. 159/2011 (Codice Antimafia) occorre procedere alla restituzione dei beni oggetto di revocazione al legittimo proprietario in natura o per equivalente;
- con comunicazione via mail in data 4/10/2023 lo scrivente Settore ha provveduto ad inoltrare quanto ricevuto dall'A.N.B.S.C. a tutti gli altri settori a vario titolo coinvolti e in data 16/11/2023 prot. n. 179742 ne ha formalizzato l'invio, chiedendo in particolare al Settore Protezione Civile di valutare la permanenza dell'interesse e l'adeguatezza dei beni rimanenti a soddisfare le esigenze del Centro Polifunzionale di Emergenze e Protezione Civile al fine di mantenerli o meno nel patrimonio indisponibile dell'ente;
- con nota prot. n. 1187 del 04/01/2024, il Settore Protezione Civile, sentiti i consiglieri delegati coinvolti e il settore Avvocatura, ha manifestato la volontà di procedere alla restituzione dell'intero bene all'A.N.B.S.C, nelle more della complessa vicenda giudiziaria e di una più completa rivalutazione del progetto di Protezione Civile inizialmente ipotizzato;
- con nota prot. n.1476 del 05/01/2024 lo scrivente settore ha comunicato tale decisione all'A.N.B.S.C., precisando l'intenzione di procedere alla restituzione dell'intero bene in natura, non essendo ancora intervenuto l'insediamento del Centro di Protezione Civile, finalità istituzionale prevista, e chiedendo di indicare le modalità di restituzione sia per i beni oggetto di revocazione della confisca sia per i rimanenti beni;
- con nota del 13/02/2024 prot. n.10780 (ns. prot. n.25780 del 14/02/2024) l'A.N.B.S.C. ha comunicato che in ottemperanza all'ordinanza R.G. 3/2023 emessa in data 26/01/2024 dalla Corte d'Appello di Brescia, che ha disposto la restituzione del terreno in natura al legittimo proprietario (Foglio 684, Particelle 11-14-16) Città metropolitana deve procedere alla sua restituzione all'A.N.B.S.C. con apposito decreto sindacale; la stessa procedura deve essere seguita per i rimanenti cespiti (Foglio 684 - Mappale 13 e Particella 81);

EVIDENZIATO pertanto che:

- il terreno di cui al Foglio 684 - particelle 11-14-16, deve essere restituito all'A.N.B.S.C. per la successiva riconsegna al legittimo proprietario, come disposto dall'Ordinanza R.G. 3/2023 della Corte d'Appello di Brescia;
- la restante area, di cui al Foglio 684 - Mappale 13 e particella 81, è da restituire in quanto non è più di interesse dell'ente per le finalità individuate - destinazione a Centro Polifunzionale di Emergenza della Protezione Civile;

RICHIAMATI gli atti di programmazione finanziaria dell'Ente (DUP e Bilancio di Previsione) e di gestione (PEG e PIAO);

RICHIAMATO il Decreto del Sindaco metropolitano R.G. 10/2024 del 18/01/2024 di autorizzazione ai Dirigenti ad assumere atti di impegno di spesa durante l'esercizio provvisorio anno 2024 e fino all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2024-2026;

VISTI altresì:

- la Legge 56/2014;
- le disposizioni recate dal T.U. in materia di Comuni, approvate con D.Lgs.18.08.2000 n. 267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali", per quanto compatibili con la Legge n.56/2014;
- lo Statuto della Città metropolitana di Milano;

DECRETA

- 1) di prendere atto, per le motivazioni riportate nelle premesse e richiamate integralmente, del venir meno dell'interesse manifestato con Decreto del Sindaco metropolitano R.G. n. 68/2021 del 25/03/2021;
- 2) di restituire conseguentemente all'A.N.B.S.C.:
 - i terreni siti in Via Quintosole, 42 - Milano censiti al Foglio 684 - Particelle 11-14-16 per la successiva riconsegna al legittimo proprietario, come disposto dall'Ordinanza R.G. 3/2023 della Corte d'Appello di Brescia;
 - la restante area, di cui al Foglio 684 - Mappale 13 - Sub 703 e 704 e Particella 81, per la sopravvenuta non permanenza dell'interesse dell'ente per la destinazione a Centro Polifunzionale di Emergenza della Protezione Civile, come inizialmente ipotizzato;
- 3) di demandare alla Direttrice competente tutti i successivi adempimenti per l'esecuzione del presente Decreto, ivi comprese la pubblicazione del presente provvedimento in Amministrazione Trasparente a' sensi dell'art. 30 del D.Lgs. 33/2013 e la notifica del presente atto all'A.N.B.S.C.;
- 4) di dare atto che il presente decreto, pur non comportando riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria, modifica la situazione patrimoniale dell'Ente, pertanto è dovuto il parere di regolarità contabile;
- 5) di dare atto che il presente procedimento, con riferimento all'Area funzionale di appartenenza, è classificato a rischio alto dalla tabella contenuta nel paragrafo 2.3.5 "Attività a rischio corruzione: mappatura dei processi, identificazione e valutazione del rischio" del PIAO.

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA/AMMINISTRATIVA

(inserito nell'atto ai sensi dell'art. 49 del TUEL approvato con D.lgs. n. 267/00)

- Favorevole
 Contrario

SI DICHIARA CHE L'ATTO NON COMPORTA RIFLESSI DIRETTI O INDIRETTI SULLA SITUAZIONE ECONOMICO-FINANZIARIA

- O SUL PATRIMONIO DELL'ENTE E PERTANTO NON È DOVUTO IL PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE**
(inserito nell'atto ai sensi dell'art. 49 del TUEL approvato con D.Lgs. 267/00
e dell'art. 11 del Regolamento sul Sistema dei Controlli Interni)

LA DIRETTRICE

Raffaella Bernardini

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate.



VISTO DEL DIRETTORE D'AREA
sulla proposta di decreto del Sindaco Metropolitano

Fascicolo 6.3\2022\1

Oggetto della proposta di decreto:

Presenza d'atto del venir meno dell'interesse manifestato con Decreto del Sindaco metropolitano R.G. n. 68/2021 del 25/03/2021 e conseguente restituzione all'A.N..B.S.C. dei terreni e degli immobili siti in Via Quintosole, 42 - Milano censiti al Foglio 684 - Particelle 11-14-16-81 e Mappale 13 - Sub 703 e 704

VISTO DEL DIRETTORE
AREA INFRASTRUTTURE

(inserito nell'atto ai sensi del Testo Unificato del regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi)

Per la direttrice

Alessandra Tadini

la Vice direttrice d'Area

Raffaella Bernardini



PARERE DEL SEGRETARIO GENERALE
sulla proposta di decreto del Sindaco Metropolitan

Fascicolo 6.3\2022\1

Oggetto della proposta di decreto:

Presenza d'atto del venir meno dell'interesse manifestato con Decreto del Sindaco metropolitan R.G. n. 68/2021 del 25/03/2021 e conseguente restituzione all'A.N..B.S.C. dei terreni e degli immobili siti in Via Quintosole, 42 - Milano censiti al Foglio 684 - Particelle 11-14-16-81 e Mappale 13 - Sub 703 e 704

PARERE DEL SEGRETARIO GENERALE

(inserito nell'atto ai sensi del Regolamento sul sistema dei controlli interni)

Favorevole

Contrario

IL SEGRETARIO GENERALE