



## **AUTONOMIA SCOLASTICA MAXWELL**

Via Don Calabria, 2 - MILANO

### STATO DEGLI INTERVENTI AL 1.06.2020

<b>INTERVENTO</b>	<b>RICHIESTA SCUOLA</b>	<b>INTERVENTI REALIZZATI</b>
<b>Fibra ottica</b>	Il collegamento alla rete in fibra ottica di CMM è stato attivato	
<b>Manutenzione straordinaria e messa in sicurezza</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• presenza di infissi e porte obsolete che andrebbero sostituite</li><li>• • necessità di provvedere alla revisione delle palestre (distacco delle piastrelle, tubi deteriorati)</li><li>• presenza di perdite e ristagno di acqua in fondo al campo di calcio</li><li>• richiesta di una nuova collocazione dell'aeroplano</li><li>• mal funzionamento dell'impianto fotovoltaico</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• interventi vari per revisione servizi igienici;</li><li>• ripristino funzionalità impianto elettrico in varie occasioni e di alcuni corpi illuminanti dell'edificio;</li><li>• fornitura e posa in opera scossalina in copertura blocco uffici;</li><li>• verifiche attrezzature sportive;</li><li>• verifica funzionalità impianto di sollevamento acque fognarie;</li><li>• sostituzione corpi illuminanti segreterie;</li><li>• esecuzione basamento per supporto aereo;</li><li>• ripristino in vari punti della recinzione metallica e relativo basamento in muratura;</li><li>• spurgo tubazione fognarie;</li><li>• riparazione tubazione idrica conseguentemente ad una perdita situata nel campetto di calcetto;</li><li>• sostituzione alcuni vetri accidentati.</li></ul>
<b>Manutenzione impianti antiintrusione</b>	Da due anni non c'è più l'U.P.S per il sistema di allarme	Sostituzione dell'UPS;
<b>Manutenzione impianti antiincendio</b>	Necessità di effettuare il controllo degli estintori	I controlli sono stati effettuati nel mese di febbraio 2020. E' stata sostituito il gruppo di continuità elettrica (UPS)
<b>Manutenzione straordinaria ascensori</b>	Blocco dell'ascensore	Eseguiti interventi di manutenzione ordinaria in varie riprese, con riparazione: - raddrizzatore; - cilindretto a chiave;



		- pulizia fossa; - sostituzione batteria e lampada di emergenza
<b>Interventi di riqualificazione energetica</b>	Realizzazione nuovo impianto climatizzazione, efficientamento dei sistemi di illuminazione e interventi sull'involucro (pr. Territori virtuosi)	Gara in corso
<b>Sgombero</b>		Sgombero arredi fuori uso in data 4 e 5/11/19
<b>Contributo per piccole spese di manutenzione</b>	Sono stati erogati contributi per l'importo di 6.176 € per piccole spese di manutenzione ordinaria urgente e di funzionamento degli uffici amministrativi.	

## **AUTONOMIA SCOLASTICA MAXWELL - SUCCURSALE**

Via Narni, 18 - MILANO

### STATO DEGLI INTERVENTI AL 1.06.2020

<b>INTERVENTO</b>	<b>RICHIESTA SCUOLA</b>	<b>INTERVENTI REALIZZATI</b>
<b>Fibra ottica</b>	Il collegamento alla rete in fibra ottica di CMM è stato attivato	
<b>Manutenzione straordinaria e messa in sicurezza</b>	All'interno del bando "Periferie creative" verranno realizzate 4 nuove aule dedicate ad attività diverse (audiovideo, biblioteca digitale, fab-lab, corsi di formazione per docenti e studenti)	<ul style="list-style-type: none"><li>- sostituzione porta aula 44;</li><li>- spostamento cassetta contenete manichetta antincendio;</li><li>- sistemazione dell'appartamento dell'ex custode per la nuova sede delle G.E.V.;</li><li>- riparazione in vari punti della pavimentazione nelle aule e nei corridoi;</li><li>- sostituzione di alcuni vetri accidentati;</li><li>- spurgo tubazione di scarico servizi;</li><li>- pulizia copertura e canali di gronda;</li></ul>



		<ul style="list-style-type: none"><li>- sostituzione corpi illuminanti segreterie;</li><li>- ripristino infiltrazioni in vari punti della copertura;</li><li>- ripristino funzionale di alcuni corpi illuminanti in vari punti dell'edificio.</li></ul>
<b>Manutenzione impianti antiintrusione</b>	Ripristinare il funzionamento del cancello che consente l'accesso alle nuove aule	CANCELLI: Con il nuovo appalto di manutenzione appena avviato sarà programmato intervento di sistemazione
<b>Manutenzione straordinaria ascensori</b>	Richiesta autorizzazione a installare un sollevatore meccanico al posto del montascale	Si attende richiesta dalla scuola per valutare l'installazione del sollevatore al posto del montascale
<b>Interventi di riqualificazione energetica</b>	Realizzazione nuovo impianto climatizzazione, efficientamento dei sistemi di illuminazione e interventi sull'involucro (pr. Territori virtuosi) <ul style="list-style-type: none"><li>• verificare la possibilità di far partecipare gli studenti al progetto "Territori virtuosi" di Città metropolitana</li></ul>	Gara in corso