



**Città
metropolitana
di Milano**

**AUTONOMIA SCOLASTICA
I.I.S. MACHIAVELLI**



Comune	via Rivoltana, 93/b - Pioltello
Dirigente Scolastico	Michelina Matera
Contatti	www.iismachiavelli.edu.it 02.75 39 901 miis029007@istruzione.it
Indirizzi formativi	Liceo classico liceo scientifico

Proprietà	Città metropolitana
-----------	---------------------

Anno di costruzione	1970
---------------------	------

Convenzione L. 23/96	no
----------------------	----

Anno scolastico 2018 - 19

N. aule	29
N. laboratori	4
Palestra	2 palestre Utilizzo extrascolastico: si
Auditorium	no
Classi A.S.	30
Studenti A.S	647

Succursale	si
Indirizzo	via Milano, 1 - Pioltello

Totale classi autonomia	58
Totale studenti autonomia	1.206



ingresso



palestra

AUTONOMIA SCOLASTICA I.I.S. MACHIAVELLI

Tipologia	Intervento	Tempi	Importo	Richiesta della scuola
Manutenzione del verde	taglio erba (8/10 volte)	da marzo a ottobre		<ul style="list-style-type: none"> effettuare la potatura di alcuni alberi
	potature invernali	da novembre a marzo		
	controllo visivo del patrimonio arboreo	<input checked="" type="checkbox"/> 1 all'anno		
	taglio siepi (tot. metri 393)	2 all'anno		
	interventi urgenti e non programmati in caso di necessità	a richiesta		
Collegamento alla rete in fibra ottica di CMM	<input checked="" type="checkbox"/>	presente		

Area Infrastrutture	Direttrice Maria Cristina Pinoschi 334 600.74.22	02 7740.6893 02 7740.3734	segreteria.pinoschi@cittametropolitana.milano.it
----------------------------	--	---------------------------	--

Tipologia	Intervento	Tempi	Importo	Richiesta della scuola
Manutenzione straordinaria e messa in sicurezza	L'Accordo Quadro Patto X Milano prevede le migliori prestazionali per gli istituti inseriti: - manutenzione programmata dei corpi illuminanti; - sostituzione di lampade a neon con lampade a basso consumo energetico in segreterie e presidenza (intervento realizzato); - n.4 interventi di pulizia delle gronde; - monitoraggio/manutenzione attrezzature sportive	<input type="checkbox"/> Patto x Milano sottoscritto ott.2018 valido fino a dic. 2021		<ul style="list-style-type: none"> installare un dissuasore sul passaggio pedonale posizionare una videocamera sul cancello di accesso alla palestra
Abbattimento barriere architettoniche	<input type="checkbox"/>			
Interventi di nuova edificazione	<input type="checkbox"/>			

In funzione delle richieste, sono prevedibili interventi di manutenzione ordinaria edile ed impiantistica.
 Per la manutenzione ordinaria, nell'ambito dell'Accordo Quadro Patto X Milano sono previsti circa € 3.000 all'anno per ogni istituto scolastico.

Settore Edilizia scolastica	Direttore Rossana Ghiringhelli	02 7740.2896 02 7740.4602	r.segalini@cittametropolitana.milano.it r.falbo@cittametropolitana.milano.it
------------------------------------	--------------------------------	---------------------------	---

Tipologia	Intervento	Tempi	Importo	Richiesta della scuola
Manutenzione impianti antintrusione	Servizio di telegestione, vigilanza e manutenzione degli impianti antintrusione e Servizio manutenzione cancelli automatizzati - Nuova gara	<input type="checkbox"/>	Gara Appalto 2019 Esecuzione 2020 Ultimazione 2022	<ul style="list-style-type: none"> • malfunzionamento di un ascensore • questione degli estintori
Manutenzione impianti antincendio	Servizio manutenzione ordinaria/straordinaria e controlli periodici dei dispositivi antincendio – nuovo appalto	<input checked="" type="checkbox"/>	inizio esecuzione aprile 2019 (biennale)	
Manutenzione straordinaria ascensori e montascale		<input type="checkbox"/>		
Interventi di riqualificazione energetica	Riqualifica impianto climatizzazione (nuova centrale termica e regolazione temperature ambiente), efficientamento dei sistemi di illuminazione e coibentazione della copertura (pr. Territori virtuosi)	<input type="checkbox"/>	380.000 € inizio lavori primo trim. 2020 fine lavori primo trim. 2021	
Bonifica amianto		<input type="checkbox"/>		

Settore Impianti tecnologici e reti Direttore Carlo Adolfo Campari 02 7740.4747
02 7740.4746 v.tommasi@cittametropolitana.milano.it
m.saligari@cittametropolitana.milano.it

Tipologia	Intervento	Tempi	Importo	Richiesta della scuola	
Iniziative didattiche		<input type="checkbox"/>			
Contributi per piccola manutenzione ordinaria urgente		<input checked="" type="checkbox"/>	2019 (entro 30 giorni dalla ricezione della rendicontazione)		4.472 €
Sgomberi		<input type="checkbox"/>			

In funzione del reperimento delle risorse necessarie, è programmata la sostituzione degli arredi (banchi e sedie) per 50 posti - alunno in ogni istituto scolastico

Settore Patrimonio e programmazione scolastica Direttore Claudio Martino 02 7740.6352 m.re@cittametropolitana.milano.it

LEGENDA

<input type="checkbox"/>	Intervento non previsto	<input type="checkbox"/>	intervento finanziato	<input checked="" type="checkbox"/>	intervento in corso di realizzazione
--------------------------	-------------------------	--------------------------	-----------------------	-------------------------------------	--------------------------------------



**Città
metropolitana
di Milano**

**AUTONOMIA SCOLASTICA
I.I.S. MACHIAVELLI
SUCCURSALE DI VIA MILANO**



Comune	via Milano, 1 - Pioltello
Dirigente Scolastico	Michelina Matera
Contatti	www.iismachiavelli.edu.it 02.75 39 901 miis029007@istruzione.it
Indirizzi formativi	Amministrazione finanza e marketing (art.: Amministrazione finanza e marketing); Servizi commerciali; Servizi per la sanità e l'assistenza sociale (anche corso per adulti presso il CPIA di via Bizet, 3 Pioltello con 1 classe e 23 studenti)

Proprietà	Città metropolitana
-----------	---------------------

Anno di costruzione	1987
---------------------	------

Convenzione L. 23/96	no
----------------------	----

Anno scolastico 2018 - 19

N. aule	27
N. laboratori	8
Palestra	3 palestre utilizzo extrascolastico: no
Auditorium	200 posti uso interno
Classi A.S.	27
Studenti A.S	536

Totale classi autonomia	58
Totale studenti autonomia	1.206



edificio



laboratorio di fisica

Tipologia	Intervento	Tempi	Importo	Richiesta della scuola
Manutenzione impianti antintrusione	Servizio di telegestione, vigilanza e manutenzione degli impianti antintrusione e Servizio manutenzione cancelli automatizzati - Nuova gara	<input type="checkbox"/>	Gara Appalto 2019 Esecuzione 2020 Ultimazione 2022	<ul style="list-style-type: none"> nuovo montascale, in sostituzione dell'attuale
Manutenzione impianti antincendio	Servizio manutenzione ordinaria/straordinaria e controlli periodici dei dispositivi antincendio – nuovo appalto	<input checked="" type="checkbox"/>	inizio esecuzione aprile 2019 (biennale)	
Manutenzione straordinaria ascensori e montascale		<input type="checkbox"/>		
Interventi di riqualificazione energetica	Riqualifica impianto climatizzazione (nuova centrale termica e regolazione temperature ambiente), efficientamento dei sistemi di illuminazione e coibentazione della copertura (pr. Territori virtuosi)	<input type="checkbox"/>	inizio lavori primo trim. 2020 fine lavori primo trim. 2021	
Bonifica amianto		<input type="checkbox"/>		
			250.000 €	

Settore Impianti tecnologici e reti	Direttore Carlo Adolfo Campari	02 7740.4747 02 7740.4746	v.tommasi@cittametropolitana.milano.it m.saligari@cittametropolitana.milano.it
--	--------------------------------	------------------------------	---

Tipologia	Intervento	Tempi	Importo	Richiesta della scuola
Iniziative didattiche		<input type="checkbox"/>		
Contributi per piccola manutenzione ordinaria urgente		<input type="checkbox"/>		
Sgomberi		<input type="checkbox"/>		

In funzione del reperimento delle risorse necessarie, è programmata la sostituzione degli arredi (banchi e sedie) per 50 posti - alunno in ogni istituto scolastico

Settore Patrimonio e programmazione scolastica	Direttore Claudio Martino	02 7740.6352	m.re@cittametropolitana.milano.it
---	---------------------------	--------------	-----------------------------------

LEGENDA

<input type="checkbox"/>	Intervento non previsto	<input type="checkbox"/>	intervento finanziato	<input checked="" type="checkbox"/>	intervento in corso di realizzazione
--------------------------	-------------------------	--------------------------	-----------------------	-------------------------------------	--------------------------------------



Data: 20 settembre 2019 – sede di Viale Piceno 60, Milano

Partecipanti:

Maria Cristina Pinoschi - Direttrice dell'Area Infrastrutture
Michelina Matera - Dirigente scolastica

Cinzia Fumagalli - Responsabile del Servizio programmazione rete scolastica e supporto giuridico
Cesare Prada - Responsabile del Servizio gestione manutenzione ordinaria e straordinaria - zona a
Annamaria Fagnani – Funzionario Settore Impianti tecnologici e reti
Mirella Genca - Funzionario verbalizzante (Servizio programmazione rete scolastica e supporto giuridico)

La Direttrice dell'Area consegna alla Dirigente scolastica la scheda relativa agli interventi previsti per l'Istituto Machiavelli.

Rispetto agli interventi programmati, la Dirigente scolastica segnala:

- la questione del rifacimento del **controsoffitto** (sede di via Milano). Il Settore tecnico competente comunica che tale intervento verrà realizzato entro ottobre;
- la richiesta di installare un **dissuasore** sul passaggio pedonale;
- la richiesta di posizionare una **videocamera** sul cancello di accesso alla palestra (è stata divelta una grata creando una situazione di pericolo per gli studenti). Il Settore tecnico competente comunica che non è di competenza dell'ente l'installazione della videocamera;
- il malfunzionamento di un **ascensore**. Il Settore tecnico competente comunica che stanno predisponendo l'intervento di sostituzione del quadro elettrico di manovra. E' previsto, inoltre, un nuovo **montascale**, in sostituzione dell'attuale (sede di via Milano);
- la questione degli **estintori**. Il Settore tecnico competente comunica che si sta provvedendo ad effettuare gli interventi;
- la necessità di provvedere allo **sgombero** dell'ex alloggio del custode. Il Settore competente evidenzia che l'ente provvede allo sgombero dei soli arredi di proprietà di Città metropolitana;
- la richiesta di riutilizzare i locali dell'ex alloggio del custode per attivare un nuovo **percorso professionale** (Enogastronomia e ospitalità alberghiera). Il Settore competente evidenzia che per l'attuazione del corso suddetto sono necessari ampi spazi e laboratori particolari non ricavabili dall'ex alloggio del custode;

Settori di riferimento

Settore Edilizia scolastica
Direttore Rossana Ghiringhelli

Settore Impianti tecnologici e reti
Direttore Carlo Campari

Settore Patrimonio e
programmazione scolastica
Direttore Claudio Martino



- la necessità di effettuare la **potatura** di alcuni alberi i cui rami sovrastano le finestre delle aule.

La Direttrice dell'Area Infrastrutture comunica che è disponibile la **APP “metrogreen”** che consente ai Dirigenti scolastici di segnalare direttamente, anche con foto, eventuali problemi relativi alla manutenzione del verde.

Area Infrastrutture
Direttrice Maria Cristina Pinoschi