



## Piano Territoriale Metropolitano

Adottato con deliberazione del Consiglio metropolitano n.14 del 20 luglio 2020

Approvato con deliberazione del Consiglio metropolitano n.... del .....

### Registro delle osservazioni al Piano Territoriale Metropolitano adottato con DCM n. 14 del 29.07.2020

(Allegato 1 alla Deliberazione di Consiglio metropolitano n. ....del.....)

Aprile 2021

## Premessa

Il Consiglio Metropolitan ha adottato, con Deliberazione n.14 del 29 luglio 2020, il Piano Territoriale Metropolitan (PTM) ai sensi dell'art.17 comma 3 della Legge regionale 12/2005.

Il 2 settembre 2020 è stato pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia -Serie Avvisi e Concorsi- n.36, l'avviso di adozione del PTM. Pertanto, ai sensi dell'art.17 comma 6 della LR12/2005, chiunque avesse interesse poteva presentare alla Città metropolitana di Milano, entro il termine di 60 giorni da quella data, le proprie osservazioni al Piano (la deliberazione di adozione e i relativi allegati sono depositati e consultabili, per 30 giorni consecutivi dalla data di pubblicazione dell'avviso di adozione del PTM sul BURL, presso il Settore Pianificazione territoriale generale della Città metropolitana di Milano e consultabili sul sito istituzionale).

Il termine per la presentazione delle osservazioni al PTM adottato è scaduto il 2 novembre 2020. A tale data sono pervenute n.56 osservazioni. Sono inoltre pervenute n.23 osservazioni tardive alle quali si è comunque ritenuto di controdedurre.

Le 79 osservazioni complessivamente pervenute, in base alla provenienza, sono così suddivise:

- 36 da Amministrazioni Comunali (30 Comuni)
- 11 da Associazioni portatrici di interessi collettivi
- 32 da soggetti privati

La maggior parte delle osservazioni presentate sono articolate e si riferiscono a diverse aree tematiche o riguardano molteplici aspetti e contenuti del Piano adottato, pertanto, in tali casi, al fine di una puntuale e completa disamina, le osservazioni sono state suddivise in sub-osservazioni per un totale di n.287.

Rispetto agli elaborati di piano cui si riferiscono, risultano:

- 126 sub-osservazioni alle Norme di Attuazione (NdA)
- 5 sub-osservazioni ad elaborati illustrativi (Relazione generale e Abaco delle NBS della Rete verde)
- 156 sub-osservazioni alle tavole di piano

Si è quindi ritenuto, ai fini dell'esame delle stesse in sede di Consiglio Metropolitan per l'approvazione definitiva del PTM, di raggruppare le 287 sub-osservazioni in 12 sezioni principali, relative ai diversi elaborati di Piano; per coerenza tematica, all'interno di ogni sezione principale sono riportate anche le sub-osservazioni che hanno ricadute anche sugli elaborati diversi da quelli a cui è riferita la sezione stessa.

Tali sezioni sono a loro volta suddivise in complessivi 33 gruppi connotati da sostanziale identità e omogeneità tematica a prescindere dall'accoglimento o meno dei singoli oggetti di osservazione.

Le 12 principali sezioni, e la disaggregazione in gruppi, ove presenti, sono riportate alla pagina seguente.

## Elenco analitico delle sub-osservazioni per sezioni e gruppi

- **Sezione 1** (31 sub-osservazioni ) :  
**Norme di attuazione - Parte I - Disposizioni generali** [articoli 1-15] a loro volta suddivise nei seguenti 5 gruppi:
  - 1.1 Art. 3 - Disposizioni attuative, definizioni ed efficacia
  - 1.2 Art. 4 - Elaborati costitutivi + Art.5 - Varianti e aggiornamenti
  - 1.3 Art.7 - Raccordo con gli altri strumenti di pianificazione
  - 1.4 Art. 8 - Valutazione di compatibilità degli strumenti di pianificazione comunale + Art. 9 - Contenuti minimi dei PGT sugli aspetti sovracomunali + Art.10 - Riconoscimento della rilevanza sovracomunale e metropolitana + Art.11 - Strumenti per la perequazione territoriale
  - 1.5 Art.12 - Valutazione ambientale e monitoraggio
  
- **Sezione 2** (17 sub-osservazioni ) :  
**Norme di attuazione - Parte II - Emergenze ambientali** [articoli 16 -23] + **Relazione Generale** a loro volta suddivise nei seguenti 3 gruppi:
  - 2.1 Art. 18 - Attuazione degli obiettivi di riduzione del consumo di suolo del PTR + Relazione generale [rif. Art.18]
  - 2.2 Art. 19 - Rigenerazione territoriale e urbana + Art. 20 - Recupero delle aree dismesse
  - 2.3 Art. 17 - Contenimento dei consumi energetici e delle emissioni in atmosfera + Art.21 - Invarianza idraulica
  
- **Sezione 3** (51 sub-osservazioni ) :  
**Norme di attuazione - Parte III - Titolo I - Sistema insediativo** [articoli 24 -33] a loro volta suddivise nei seguenti 2 gruppi:
  - 3.1 Art. 26 - Criteri per individuare e localizzare i servizi di rilevanza sovracomunale e metropolitana + Art. 27 - Poli produttivi di rilevanza sovracomunale + Art.28 - Compatibilità ambientale e Aree produttive ecologicamente attrezzate (APEA) + Art. 29 - Insediamenti di logistica
  - 3.2 Art. 31 - Grandi strutture di vendita + Art. 32 - Medie strutture di vendita + Art.33 - Reti e zone commerciali di vicinato
  
- **Sezione 4** (18 sub-osservazioni ) :  
**Tavola 1 - Sistema infrastrutturale + Norme di attuazione - Articolo 34 + Allegati 3 e 4 alle NdA + Relazione Generale** a loro volta suddivise nei seguenti 5 gruppi:
  - 4.1 Art. 34 - Reti infrastrutturali + Relazione Generale [rif. Art.34]
  - 4.2 Tavola 1 - Rete viabilistica + Allegato 3 NdA
  - 4.3 Tavola 1 - Rete ferroviaria + Allegato 4 NdA
  - 4.4 Tavola 1 - Rete di forza del trasporto pubblico locale + Allegato 4 NdA
  
- **Sezione 5** (15 sub-osservazioni ) :  
**Tavola 2 - Servizi urbani e linee di forza per la mobilità + Norme di attuazione - Articolo 35** a loro volta suddivise nei seguenti 5 gruppi:
  - 5.1 Art. 35 - Luoghi Urbani per la Mobilità (LUM)

- 5.2 Tavola 2 - Servizi comunali
- 5.3 Tavola 2 - Ambiti di Trasformazione/Accordi di Programma/Aree dismesse
- 5.4 Tavola 2 - Sistema della mobilità
- 5.5 Tavola 2 - Correzioni grafiche

- **Sezione 6 (33 sub-osservazioni ) :**

**Tavola 3 - Ambiti, sistemi ed elementi di rilevanza paesaggistica + Norme di attuazione - Parte III - Titolo IV - Paesaggio e sistemi naturali [articoli 49 - 60 e articolo68] a loro volta suddivise nei seguenti 4 gruppi:**

- 6.1 Tavola 3 - ambiti ed elementi di prevalente valore naturale: ambiti di rilevanza naturalistica, fasce di rilevanza paesistico-fluviale, corsi d'acqua + Articolo 49 - Fasce di rilevanza paesistico-fluviale + Articolo 50 - Corsi d'acqua
- 6.2 Tavola 3 - ambiti di prevalente valore storico e culturale: ambiti agricoli di rilevanza paesaggistica, ambiti di rilevanza paesistica + Articolo 52 - Ambiti di rilevanza paesistica
- 6.3 Tavola 3 - elementi di prevalente valore storico e culturale: insediamenti rurali di interesse storico, fontanili, centri storici al 1888/Nuclei di antica formazione, elementi storici e architettonici, luoghi della memoria storica, tracciati guida paesaggistici/strade panoramiche/percorsi di interesse storico e paesaggistico + Articolo 56 - Siti e ambiti di valore archeologico + Articolo 57 - Nuclei di antica formazione ed elementi storici e architettonici + Articolo 60 - Luoghi della memoria storica
- 6.4 Tavola 3 - Tutela e sviluppo degli ecosistemi e delle aree protette: Aree boscate/filari e fasce boscate, zone umide , PLIS, Repertorio degli alberi di interesse monumentale - PTCP 2014 + Articolo 68 - Stagni, lanche e zone umide estese

- **Sezione 7 (9 sub-osservazioni ) :**

**Tavola 4 - Rete ecologica metropolitana + Norme di attuazione - Parte III - Titolo IV - Paesaggio e sistemi naturali [articolo 61 e articoli 69-72] + Rete verde metropolitana - Abaco delle nature based solutions (NBS) + Relazione generale a loro volta suddivise nei seguenti 2 gruppi:**

- 7.1 Articolo 61 - Ecosistemi e Rete Ecologica Metropolitana + Articolo 69 - Rete Verde Metropolitana + Articolo 72 - Programmi di azione paesaggistica + Rete verde metropolitana- Abaco delle nature based solutions (NBS) + Relazione generale (Rif. Art. 69)
- 7.2 Tavola 4 - Rete Ecologica Metropolitana

- **Sezione 8 (64 sub-osservazioni ) :**

**Tavola 6 - Ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico + Norme di attuazione - Parte III - Titolo III - Ambiti agricoli di interesse strategico [articoli 42 - 43] a loro volta suddivise nei seguenti 6 gruppi:**

- 8.1 Articolo 42 - Norme di valorizzazione, di uso e tutela degli AAS e degli ambiti agricoli di rilevanza paesaggistica + Articolo 43 - Criteri e modalità per individuare alla scala comunale le aree agricole
- 8.2 Tavola 6 - Ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico - richieste di inserimento/stralcio di Ambiti Agricoli di interesse strategico nei parchi regionali
- 8.3 Tavola 6 - Ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico - coerenza/mancata coerenza con criteri del PTM per individuazione AA strategici

- 8.4 Tavola 6 - Ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico - coerenza/mancata coerenza con previsioni di PGT
- 8.5 Tavola 6 - Ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico - funzione già ammesse dalla norma di PTM
- 8.6 Tavola 6 - Ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico - correzione errori materiali

- **Sezione 9** (8 sub-osservazioni ) :

**Tavola 7 - Difesa del suolo e ciclo delle acque + NdA - Parte III - Titolo IV - Paesaggio e sistemi naturali - Capo VI - Aree e ambiti a rischio di degrado e compromissione paesaggistica [artt. 75,76, 77] + Relazione Generale**

- **Sezione 10** (10 sub-osservazioni ) :

**Tavola 7 - Rete ciclabile metropolitana** a loro volta suddivise nei seguenti 2 gruppi:

- 10.1 Tavola 9 - Rete ciclabile metropolitana - inserimento/aggiornamento rete ciclabile
- 10.2 Tavola 9 - Rete ciclabile metropolitana - verifica classificazione aree

- **Sezione 11** (3 sub-osservazioni ) : **Confini amministrativi**

- **Sezione 12** (28 sub-osservazioni ) :

**Osservazioni non ammissibili** relative ad elaborati vari, classificate come segue:

- (a) L'osservazione non si riferisce a contenuti del PTM adottato
- (b) Quanto richiesto è già presente/consentito dal PTM adottato
- (c) Quanto richiesto è contra legem
- (d) Quanto richiesto non è competenza del PTM
- (e) L'osservazione è generica e non chiara o mancante/carente di documentazione a supporto

**Registro delle osservazioni al PTM articolate in sub-osservazioni e attribuzione in sezioni e gruppi**

Osservaz.	Sub-oss.	Num. Prot.	Data Prot.	Proponente	Sintesi	Elabor. PTM	Sezione	Gruppo
1	a	164132	25.09.2020	Comune di Casarile	Considerare opera prioritaria il prolungamento della MM2 da Assago a Casarile prevedendo anche un'area per binari di ricovero veicoli	Tavola 1	12	
1	b	164132	25.09.2020	Comune di Casarile	Prevedere la riqualificazione della strada di collegamento tra Casarile e la frazione Baselica Bologna di Giussago (PV)	Tavola 1 Allegato 3 alle NdA	4	2
1	c	164132	25.09.2020	Comune di Casarile	Prevedere l'asfaltatura della pista ciclabile esistente denominata "Greenway" nel tratto di collegamento tra il comune di Casarile e il comune di Binasco	Tavola 1	12	
1	d	164132	25.09.2020	Comune di Casarile	Prevedere la realizzazione di una pista ciclabile che da via Panagulis (Casarile) si colleghi direttamente al Comune di Binasco	Tavola 9	10	1
2		164281	30.09.2020	Alberto Giuseppe Garavaglia	Stralciare un'area di proprietà dagli AAS classificato in PGT "Aree a verde e attrezzature sportive" per progettazione centro sportivo	Tavola 6	8	4
3	a	167268 167357	30.09.2020 01.10.2020	Comune di Cassano d'Adda	Stralciare porzione dell'Ambito AR33 dagli AAS in quanto ricompresa in area identificata tra gli "Ambiti della rigenerazione urbana comunale" approvati con DCC n. 43/2020.	Tavola 6	8	2
3	b	167268 167357	30.09.2020 01.10.2020	Comune di Cassano d'Adda	Stralciare porzione dell'Ambito AR15 dagli AAS in quanto ricompresa in area identificata tra gli "Ambiti della rigenerazione urbana comunale" approvati con DCC n. 43/2020.	Tavola 6	8	6
3	c	167268 167357	30.09.2020 01.10.2020	Comune di Cassano d'Adda	Stralciare porzione dell'Ambito AR24 e l'intero Ambito AR21 dagli AAS in quanto ricompresi in aree identificate tra gli "Ambiti della rigenerazione urbana comunale" approvati con DCC n. 43/2020.	Tavola 6	8	4
4	a	173370	12.10.2020	DI.FAR.CO. Real Estate	Stralciare dalla tavola 3d il simbolo di "fontanile semiattivo" individuato nell'area di proprietà perché non presente nella mappa catastale allegata al rogito né alla destinazione comunale urbanistica	Tavola 3d	6	3
4	b	173370	12.10.2020	DI.FAR.CO. Real Estate	Stralciare dalla tavola 7 il simbolo di "fontanile semiattivo" individuato nell'area di proprietà perché non presente nella mappa catastale allegata al rogito né alla destinazione comunale urbanistica	Tavola 7	9	
5		174225	13.10.2020	Mezzanzanica SpA	Stralciare l'ambito di rilevanza naturalistica dall'area di proprietà, avente destinazione produttiva e interessata da ampliamento di impianto trattamento rifiuti autorizzato con SUAP	Tavola 3a	6	1
6		175264	14.10.2020	Comune di Garbagnate	Ricalcolare la soglia di riduzione del consumo di suolo in quanto non risulta applicabile il criterio guida 2 di riduzione complessiva del 40% mentre, con l'applicazione dei criteri differenziali la riduzione calcolata sarebbe del 20%	Relazione generale	2	1
7	a	180806	23.10.2020	Comune di Vignate	Stralciare la classificazione di "Ambiti di rilevanza naturalistica" da una piccola area interclusa per tre lati in aree consolidate o di completamento del PGT	Tavola 3b	6	1
7	b	180806	23.10.2020	Comune di Vignate	Stralciare la classificazione di "Ambiti di rilevanza naturalistica" da un'area classificata "Ambiti agricoli di frangia" del Piano delle regole	Tavola 3b	6	1
8	a	180810 181835	23.10.2020 26.10.2020	C.R. Sviluppo SRL	Classificare il sotto ambito A1 (di trasformazione, da sottoporre ad accordo di programma) del PGT vigente come "ambito di trasformazione maggiori di 100.000 mq" o tra quelli oggetto di accordo di programma maggiori di 100.000 mq	Tavola 2	5	3
8	b	180810 181835	23.10.2020 26.10.2020	C.R. Sviluppo SRL	Stralciare la classificazione di "Area a verde attrezzato, parchi urbani, agricolo, boschi (DUSAF 2005)" dall'Ambito A - sotto ambito A1 (di trasformazione, da sottoporre ad accordo di programma) del PGT vigente	Tavola 9	10	2
9	a	182591	27.10.2020	Comune di Buccinasco	Correggere come indicato la delimitazione di centro storico levata 1888 (ex cascina Grancino) per errore materiale	Tavola 3c	6	3
9	b	182591	27.10.2020	Comune di Buccinasco	Stralciare i due alberi monumentali ex PTCP 2014 perché abbattuti per le precarie condizioni (con autorizzazione del PASM)	Tavola 3c	6	4
10		182827	27.10.2020	Faundry Ecocer srl	Stralciare, per errore materiale, la classificazione di AAS in un'area non adibita ad uso agricolo e classificata dalla base dati DUSAF 2018 (6.0) nella classe "12111 - Insediamenti industriali, artigianali, commerciali"	Tavola 6	8	6
11		182841	27.10.2020	Comune di Solaro	Rappresentare in tavola 1 il tracciato della variante ex SS 527 a nord del centro abitato di Solaro, già presente nel PTCP	Tavola 1	4	2

12		183156	28.10.2020	Comune di Pozzuolo Martesana	Stralciare la classificazione da AAS in 7 aree (A, B, C, D, E, F, G)	Tavola 6	8	3
13	a	183345	28.10.2020	Fernbach Marco Stefano	Classificare un'area libera di circa 230.000 mq vicino al confine con Vizzolo Predabissi come "Ambito agricolo di rilevanza paesistica"	Tavola 3d	6	2
13	b	183345	28.10.2020	Fernbach Marco Stefano	Classificare un'area libera di circa 230.000 mq vicino al confine con Vizzolo Predabissi come "Ambito agricolo di interesse strategico"	Tavola 6	8	4
13	c	183345	28.10.2020	Fernbach Marco Stefano	All'art. 42, comma 2. Aggiungere il punto j. con il seguente testo: "con riferimento alla PARTE III - SISTEMI TERRITORIALI - Titolo I - Sistema insediativo - è fatto divieto di realizzare Insedimenti di logistica di cui all'art.29, Stabilimenti a rischio di incidente rilevante di cui all'art.30 e Grandi strutture di vendita di cui all'art.31."	NdA	8	1
14		183376	28.10.2020	Studio Oggioni	Stralciare la classificazione ad AAS di un'area al fine di richiedere al Comune un futuro cambio di destinazione urbanistica	Tavola 6	8	3
15	a	183399	28.10.2020	Comune di Paullo	Si richiedono chiarimenti interpretativi degli artt. 27, 28 e 29 in merito alla classificazione APEA. Applicare il combinato disposto degli artt. 27, 28 e 10 che richiedono la sottoscrizione di Intesa tra comune, CMM e comuni limitrofi per l'attribuzione della qualifica APEA solo successivamente all'approvazione definitiva del PTM.	NdA	3	1
15	b	183399	28.10.2020	Comune di Paullo	Nelle more dell'approvazione del PTM e in assenza di sottoscrizione dell'Intesa si richiede la possibilità per i Comuni di attribuire la qualifica APEA nei PGT alle aree con vocazione sovracomunale specifica aventi tutti i requisiti necessari per garantire la sostenibilità ambientale delle strutture da insediare.	NdA	3	1
15	c	183399	28.10.2020	Comune di Paullo	Si richiede la non applicazione retroattiva dell'art.32, comma 6 ma venga applicato solo alle nuove MSV da realizzarsi in contiguità con altre MSV già esistenti.	NdA	3	2
16		183510	28.10.2020	Comune di Lainate	Stralciare 6 aree dagli AAS	Tavola 6	8	3
17		183557	28.10.2020	Fratelli Bosia	Stralciare un'area dagli AAS destinata dal PGT alla realizzazione di "Terminal intermodale e logistica raccordata"	Tavola 6	8	3
18		183587	28.10.2020	INU	Introdurre la previsione esplicita di una fase attuativa, nella quale sviluppare i piani e i programmi di settore solo marginalmente citati nelle NdA (art. 7, comma 7) che potrebbero riguardare sia determinate aree territoriali sia particolari temi di carattere generale (come il PUMS) e rappresenterebbero lo strumento per la definizione delle priorità, per governare la distribuzione delle risorse da destinare alle trasformazioni desiderate ed anche per accompagnare le amministrazioni comunali nell'aggiornamento dei propri strumenti. Al contempo nei piani di settore potrebbe essere sviluppata gran parte degli approfondimenti che il PTM aggiunge al piano comunale, già ingombro degli impegni assegnatigli dalla legislazione regionale. I temi per gli approfondimenti attuativi sarebbero in particolare: welfare metropolitano, rigenerazione territoriale, sistema ambientale e reti verdi.	NdA	1	3
19		183655	28.10.2020	Forgiatura A. Vienna srl	Stralciare la classificazione ad "Ambito di rilevanza paesistica" di un'area che non ne ha le caratteristiche	Tavola 3a	6	2
20	a	183656	28.10.2020	Paullo Center	Prendere atto del nuovo tracciato di un corpo idrico	Tavola 4 Tavola 5 Tavola 9	12	
20	b	183656	28.10.2020	Paullo Center	Comma 1: eliminare la previsione dell'art. 29 relativamente agli insediamenti logistici con SLP > mq. 25.000, o in subordine, riconoscere relativamente all'ambito Dd1 l'idoneità all'allocatione di funzioni di rilevanza sovracomunale, consentendo l'allocatione di insediamento a destinazione logistica con SLP > mq. 25.000.	NdA	3	1
21	a	183779	28.10.2020	Assolombarda	Si chiede di ridimensionare l'aggravio tecnico-economico sui Comuni dato dai compiti affidati dal PTM sia per l'istanza di riconoscimento della rilevanza sovracomunale metropolitana sia per gli approfondimenti e le valutazioni economiche richieste, e garantire l'adeguato supporto tecnico da parte della struttura di Città Metropolitana (art. 10, comma 5 e art. 11, comma 2) nell'ambito della valutazione di compatibilità.	NdA	1	4

21	b	183779	28.10.2020	Assolombarda	Chiarire nell'art. 18 che, poiché il PTR consente sempre gli insediamenti tramite varianti SUAP in deroga alle soglie di contenimento del consumo di suolo, i poli produttivi di rilevanza sovracomunale, per la portata di area vasta che rivestono, debbano essere esclusi dal computo del consumo di suolo.	NdA	12	
21	c	183779	28.10.2020	Assolombarda	Sarebbe opportuno che CMM individuasse direttamente i siti in cui attuare interventi di deimpermeabilizzazione e rinaturalizzazione nelle aree dismesse, sottoutilizzate, abbandonate o degradate, per le quali non siano fattibili interventi di recupero, anche attraverso meccanismi perequativi dei diritti volumetrici esistenti (art. 19, comma 7) o, in alternativa, definisse criteri utili a supporto dei comuni.	NdA	2	2
21	d	183779	28.10.2020	Assolombarda	In merito alla prescrizione di cui all'art. 27 comma 4, chiarire il riferimento all'art. 20 comma 1. Inoltre, è fondamentale chiarire che, all'interno delle aree produttive esistenti non dismesse che non hanno la qualifica di polo produttivo di interesse sovracomunale, oltre agli ampliamenti delle aziende già insediate, saranno ammesse anche sostituzioni delle attività attualmente presenti con altre attività.	NdA	3	1
21	e	183779	28.10.2020	Assolombarda	Agire anche sul fronte economico e fiscale (riduzione/esenzione di oneri di urbanizzazione e/o tributi locali) per supportare i comuni con riferimento all'art. 27 comma 6 (i PGT fissano modalità premiali, anche in termini di incrementi volumetrici o di SLP, per incentivare il trasferimento verso poli produttivi sovracomunali delle attività che presentino situazioni di incompatibilità)	NdA	3	1
21	f	183779	28.10.2020	Assolombarda	Riformulare gli artt. 27 e 28 in modo da non generare il dubbio che la qualificazione come Area Produttiva Ecologicamente Attrezzata (APEA) sia un requisito indispensabile per l'individuazione dei poli produttivi di rilevanza sovracomunale.	NdA	3	1
21	g	183779	28.10.2020	Assolombarda	Ridefinire nell'art. 29 la norma sulla base di incentivi e disincentivi alla localizzazione di insediamenti logistici con riferimento alla dimensione e all'accessibilità degli stessi.	NdA	3	1
21	h	183779	28.10.2020	Assolombarda	Eliminare il comma 4 che, pur derivando dalla LR 18/2019, è in contraddizione con quanto scritto nei commi precedenti	NdA	3	1
21	i	183779	28.10.2020	Assolombarda	Riformulare il comma 5 rispetto all'obbligatorietà di acquisire intese con Città Metropolitana se vengono rispettati i criteri di accessibilità di cui ai commi precedenti.	NdA	3	1
21	l	183779	28.10.2020	Assolombarda	Non si condivide l'obbligo di garantire un bilancio non inferiore a zero, in termini di superficie, tra gli AAS complessivamente aggiunti e quelli cancellati rispetto al PGT vigente di cui all'art. 43, comma 2, laddove la rettifica derivi da oggettive risultanze riferite alla scala di maggiore dettaglio.	NdA	8	1
21	m	183779	28.10.2020	Assolombarda	Si chiede di rivedere l'impianto dell'"Abaco delle nature based solutions" per renderlo maggiormente fruibile	Rete verde Abaco NBS	7	1
22		184007 184033	29.10.2020	Comune di Magnago	Riportare la corretta perimetrazione del PLIS - Parco delle Rogghe in considerazione della DGP 274/2014 che invita a "rendere coerente la pianificazione del PLIS con il dettato della D.G.R. del 12 dicembre 2007 - n. 8/6148, particolarmente per quanto riguarda l'area classificata come Ambiti produttivi esistenti"	Tavola 3 Tavola 4 Tavola 6	6	4
23	a	184419	29.10.2020	Comune di Pessano con Bornago	Stralciare le AAS comprese tra la Tangenziale di Pessano e il TUC in quanto, ai fini dell'utilizzazione agronomica, oltre che con riguardo alle caratteristiche del paesaggio agrario, le aree hanno perso la continuità territoriale con il sistema delle aree agricole. Per completezza si rappresenta che circoscritte superfici a nord e a sud delle aree di cui trattasi, risultano occupate da un impianto tecnologico e da un impianto di distribuzione carburanti	Tavola 6	8	3
23	b	184419	29.10.2020	Comune di Pessano con Bornago	classificare ad AAS di un ambito agricolo sito nella zona sud est del territorio comunale	Tavola 6	8	3
23	c	184419	29.10.2020	Comune di Pessano con Bornago	Riportare il tracciato infrastrutturale di TEEM e delle opere ad essa connesse, oggi realizzate ed in esercizio	Tavola 6	8	6
23	d	184419	29.10.2020	Comune di Pessano con Bornago	Stralciare per le aree all'interno della tangenziale di Pessano la classificazione di ambiti agricoli di rilevanza paesaggistica e/o ambiti di rilevanza paesistica	Tavola 3b	6	2

23	e	184419	29.10.2020	Comune di Pessano con Bornago	Escludere dagli ambiti di rilevanza paesistica un'area che interessa parzialmente un ambito di trasformazione già previsto dal PGT vigente e che non risulta connotata dalla presenza di elementi di interesse storico-culturale, geomorfologico e naturalistico né appare richiedere una particolare riqualificazione dal punto di vista paesistico.	Tavola 3b	6	2
24		184642 20713	29.10.2020 05.02.2021	Rubattino 87	Integrare l'art. con parti che consentano sostanzialmente di localizzare insediamenti di logistica maggiori di 25.000 mq su ambiti oggetto di precedenti accordi o convenzioni	NdA	3	1
25	a	184650	29.10.2020	Comune di Truccazzano	Stralciare la classificazione di "Ambiti agricoli di rilevanza paesaggistica" poiché, di fatto, intercluse da recinzione opaca, caratterizzate da scarsa complessità ambientale e bassa complessità vegetazionale o colturale (prato a sfalcio ed asfalto) e già facenti parte dell'insediamento di logistica esistente.	Tavola 3b	6	2
25	b	184650	29.10.2020	Comune di Truccazzano	Stralciare la classificazione di aree come "Ambiti di supporto alla struttura primaria della rete verde metropolitana" poiché sono completamente recintate, dedicate da lungo tempo ad attività logistica complessa in continuo movimento quindi non compatibile con la libera fruizione e con le caratteristiche di permeabilità ambientale ed ecologica proprie della rete verde	Tavola 5 (non esistente)	12	
25	c	184650	29.10.2020	Comune di Truccazzano	Stralciare gli AAS dalle aree indicate poiché, di fatto, caratterizzate da scarsa complessità ambientale e bassa potenzialità vegetazionale o colturale (prato a sfalcio ed asfalto), da tempo completamente recintate e dedicate all'utilizzo logistico e non fanno parte del tradizionale impianto irriguo circostante e non sono caratterizzate da congruo o significativo apporto irriguo nel periodo estivo	Tavola 6	8	2
26		184680	29.10.2020	Transmec	Si richiede lo stralcio dagli AAS di un'area di proprietà dell'operatore che il DdP del PGT vigente ricomprende nei "nuovi luoghi del lavoro" assegnandogli la previsione strategica "SSTI-P1" per realizzare un ambito di trasformazione produttivo in ampliamento dell'attività già esistente (produttivo-logistico). La richiesta di stralcio è motivata, oltre che dalla necessità dell'ampliamento dell'attività, dal fatto che l'area non presenta né caratteri di "area agricola", né tantomeno si caratterizza per la presenza di elementi naturalistici che ne impongono la tutela.	Tavola 6	8	2
27	a	184716	29.10.2020	Comune di Cornaredo	Integrare con l'inserimento dei percorsi ciclopedonali esistenti da Piano dei servizi integrato con l'aggiornamento 2020 del Piano mobilità ciclabile	Tavola 9	10	1
27	b	184716	29.10.2020	Comune di Cornaredo	Prevedere la continuità dei percorsi ciclopedonali a livello sovracomunale al fine di poter garantire una rete strutturata di mobilità sostenibile nel territorio metropolitano, con particolare attenzione ai collegamenti con i nodi di interscambio quali MM Molino Dorino, MM 5 San Siro, MM Bisceglie, MM Rho Fiera, Stazione FS di Pregnana Milanese, stazione FS di Rho e Rho Fiera.	Tavola 9	10	1
27	c	184716	29.10.2020	Comune di Cornaredo	Inserire il tracciato stradale della variante alla ex SS11, così come nel vigente PGT del comune di Cornaredo approvato con deliberazione CC n. 13 del 04/04/2019	Tavola 1	4	2
27	d	184716	29.10.2020	Comune di Cornaredo	Coordinare il PTM con il PUMS con riferimento alle osservazioni espresse relative al PUMS, in particolare si chiede che "si auspichi di dar seguito al prolungamento della MM5 nella tratta S.Siro-Settimo-Magenta"	Tavola 1	4	4
28	a	184736	29.10.2020	Castello SGR	Comma 1 - eliminare la previsione relativamente agli insediamenti logistici con SLP maggiore di 25.000 mq e comunque riconoscere l'idoneità all'ambito "PII Mombretto" all'allocazione di funzioni logistiche con superficie maggiore di 25.000 mq di SLP	NdA	3	1
28	b	184736	29.10.2020	Castello SGR	Comma 1 - In subordine alla sub-oss n. 28.a, convertire la previsione da norma di carattere prescrittivo a disposizione di coordinamento (art. 3 comma 1 lettera c delle NdA)	NdA	3	1
28	c	184736	29.10.2020	Castello SGR	Comma 1 - in ulteriore subordine alla sub oss. 28.b, qualora non sia stata ancora verificata l'idoneità del sito all'allocazione di funzioni strategiche di rilevanza sovracomunale, prevedere l'espressa possibilità di localizzare nuovi insediamenti di logistica superiori a 25.000 mq di SLP anche in ambiti con determinate caratteristiche (indicate nell'osservazione) e consentire sempre di valutare, previa all'occorrenza intesa tra i comuni e CMM, la vocazione di territori che, sebbene non ascrivibili al concetto di polo produttivo sovracomunale, possano essere considerati, dal punto di vista ambientale, strategici per la realizzazione di strutture logistiche	NdA	3	1

29		185140	30.10.2020	Comune di Inveruno	Il comune da il proprio assenso alla osservazione presentata da privato (Foundry Center) che rileva errore materiale nella classificazione di un AAS in area produttiva esistente	Tavola 6	8	6
30		185143	30.10.2020	Comune di Inveruno	Il Comune assente alla richiesta ricevuta dalla Trasporti Ximes Srl relativa a richiesta di stralcio dagli AAS di un'area adiacente ad attività produttiva in essere contestuale classificazione in AAS di altra area (entrambe di proprietà dell'osservante)	Tavola 6	8	3
31		185210	30.10.2020	DEDE e LITOART	Rappresentare correttamente il fabbricato di proprietà e la funzione e consentire ogni attività prevista dal PGT	Tutte le tavole	12	
32	a	185596	2.11.2020	Comune di Vaprio d'Adda	Riportare in Tavola 1 la Variantina di Vaprio d'Adda, lungo la S.P. ex S.S. n. 525 "del Brembo" e la Tangenziale nord lungo la S.P. EX S.S 525 "del Brembo"	Tavola 1	4	2
32	b	185596	2.11.2020	Comune di Vaprio d'Adda	Ricondurre l'individuazione degli insediamenti rurali di rilevanza paesistica nel PTM a quanto già indicato nel PTCF vigente	Tavola 3b	6	3
32	c	185596	2.11.2020	Comune di Vaprio d'Adda	Ricondurre alla previsione individuata nel PIF vigente l'indicazione contenuta nel PTM in ordine ai "filari e fasce boscate".	Tavola 3b	6	4
32	d	185596	2.11.2020	Comune di Vaprio d'Adda	Si chiede di stralciare dagli AAS n.1 area fuori parco regionale : E) area agricola che non presenta caratteristiche agricolo-produttive ma è area di pertinenza di una cascina recuperata a residenza;	Tavola 6	8	5
32	e	185596	2.11.2020	Comune di Vaprio d'Adda	Si chiede di stralciare dagli AAS n.2 aree in parco regionale: G e H) parcheggio esistente e strada di accesso al polo fieristico Castelbarco	Tavola 6	8	2
33	a	185627	2.11.2020	Crescenza Stella	Stralcio dell'individuazione di "Insediamenti rurali di rilevanza paesistica" su un'area di proprietà. In quanto fortemente compromesso (ex fornace Arioli o San Marcaccio), ora interessata da attività di recupero e messa in riserva di rifiuti speciali non pericolosi (provenienti da demolizioni e costruzioni), insediata da prima della istituzione del Parco Sud e autorizzata nel 2015 fino al 2030	Tavola 3d	6	2
33	b	185627	2.11.2020	Crescenza Stella	Stralciare un'area di proprietà dagli AAS in Parco Sud interessata da attività di recupero e messa in riserva di rifiuti speciali non pericolosi (provenienti da demolizioni e costruzioni), insediata da prima della istituzione del Parco Sud e autorizzata nel 2015 fino al 2030	Tavola 6	8	2
34	a	185879	2.11.2020	Vailog SRL	Trasformare le disposizioni del comma 1 dell'art. 29 da "prescrizioni" (P) a "direttive" (D), ossia conservando la validità delle previsioni dei Documenti di Piano vigenti fino alla loro sostituzione con i nuovi Documenti di Piano che dovranno essere immancabilmente prodotti, nella maggioranza dei casi, entro un anno dall'entrata in vigore del PTM (art 5, comma 5, della LR 31/2014)	NdA	3	1
34	b	185879	2.11.2020	Vailog SRL	In subordine alla sub oss. 34.a, sostituire l'ultimo paragrafo del comma 1 dell'art. 29 con: "Le disposizioni del presente comma hanno valore di Direttiva, ai sensi dell'articolo 3 comma 1 lettera c., fino all'individuazione dei poli produttivi sovracomunali riconosciuti come APEA ai sensi degli artt. 27 e 28."	NdA	3	1
34	c	185879	2.11.2020	Vailog SRL	Rimuovere il divieto generalizzato all'insediamento dell'attività logistica in tutto il territorio metropolitano, prevedendo altresì eventuali limitazioni nelle aree di maggiore criticità indicate nella Relazione Generale del PTM (cfr. cap. 3.5.2), opportune disposizioni per l'individuazione dei poli produttivi nei quali localizzare, entro una prospettiva temporale determinata, le nuove attività logistiche, la possibilità per i singoli Comuni di individuare in sede di PGT, previa adeguata motivazione della scelta, eventuali specifiche aree da destinare ad attività logistiche anche al di fuori dei poli produttivi	NdA	3	1
35		185886	2.11.2020	Grimoldi Eugenio	Stralcio dagli AAS dell'area su cui sorge l'attività l'azienda agricola "Punto Natura" (coltivazione piante ornamentali, da appartamento e da giardino) in quanto l'attività agricola non è più redditizia (Covid), parte degli immobili sono dismessi e risulta contigua ad aree urbanizzate. Non risulta applicabile la normativa comunale (NTA e Variante adottata) che consente la possibilità di ampliare la slp residenziale.	Tavola 6	8	3
36	a	185892	2.11.2020	Comune di Nerviano	Inserimento n. aree tra gli AAS : A1 - A2 . A1 Area coltivata in frazione Villanova . A2 Area prima destinata ad ampliamento Centro Sportivo ora classificata come agricola	Tavola 6	8	4

36	b	185892	2.11.2020	Comune di Nerviano	Stralcio di numerose aree dagli AAS classificate in 4 categorie: B1 - B2 - B3 - B4 . B1 Area Boscata lungo il fiume Olona - B2 Pertinenze di fabbricati residenziali classificati dal PGT come Agricole periurbane o aree a verde urbano inedificabile - B3 Aree di margine senza relazione con le attività agricole - B4 Area in parte boscata, in parte in fascia di rispetto cimiteriale classificata come Agricola periurbana	Tavola 6	8	3
36	c	185892	2.11.2020	Comune di Nerviano	Stralcio di area acquisita da Regione Lombardia per realizzazione Vasche di laminazione torrente Bozzente	Tavola 6	8	5
37	a	185901	2.11.2020	Comune di Rescaldina	Inserimento area in AAS	Tavola 6	8	3
37	b	185901	2.11.2020	Comune di Rescaldina	Aggiungere all'art. 41-c.2-lett.b dopo la parola "metropolitana" la parola " del comune"	NdA	12	
37	c	185901	2.11.2020	Comune di Rescaldina	Prevedere nuovo "varco " o una nuova "Direttrice di permeabilità"	Tavola 4	7	2
37	d	185901	2.11.2020	Comune di Rescaldina	Specificare cosa si intende per "proposte insediative di Grandi Strutture di Vendita" - Art. 31 e art. 11	NdA	3	2
37	e	185901	2.11.2020	Comune di Rescaldina	Si richiede di semplificare e rendere meno onerosi gli adempimenti in capo alle Amministrazioni Comunali in merito a : Contenuti minimi PGT, Valutazioni ambientali e monitoraggio, Contenimento dei consumi energetici e delle emissioni in atmosfera,cambiamenti climatici	NdA	1	4
37	f	185901	2.11.2020	Comune di Rescaldina	Si richiede di meglio argomentare le "soglie di consumo di suolo" con particolare riferimento ai comuni virtuosi	NdA	12	
37	g	185901	2.11.2020	Comune di Rescaldina	Riportare correttamente i percorsi ciclabili indicati nel PGT di recente approvazione	Tavola 9	10	1
38	a	185905	2.11.2020	Comune di Cerro Maggiore	Classificare l'Ambito di Trasformazione "A" (PGT vigente), oggetto di proposta di Accordo di Programma, tra gli Ambiti di Trasformazione aventi superficie superiore a mq 100.000 né tra le aree sottoposte ad Accordo di Programma.	Tavola 2	5	3
38	b	185905	2.11.2020	Comune di Cerro Maggiore	Stralciare la classificazione di AAS nell'area interessata dall'Ambito di Trasformazione denominato "TR1" a destinazione polifunzionale.	Tavola 6	8	4
38	c	185905	2.11.2020	Comune di Cerro Maggiore	Stralciare la classificazione di "area a verde attrezzato, parchi regionali urbani" dall'Ambito di trasformazione "A" sottoposto ad accordo di Programma e da due aree attigue all'ambito, nel Piano delle Regole del PGT, sono classificate rispettivamente come "Piano Attuativo P17" e "area a servizi".	Tavola 9	10	2
39		185907	2.11.2020	Comune di Mediglia	Stralciare l'art.29 o in subordine non limitare l'insediamento di strutture logistiche di significative dimensioni nell'ambito di poli produttivi sovraumunali (APEA), considerando che vi possono essere comunque aree che per caratteristiche urbanistiche e ambientali, ben si prestano ad accogliere nuovi insediamenti di logistica	NdA	3	1
40		185908	2.11.2020	Roveda Roberta e Vicardi Silvano	Stralciare un'area di proprietà dagli AAS in Parco Sud per consentire la realizzazione di una R.S.A. su richiesta del Comune	Tavola 6	8	2
41		185911	2.11.2020	Sant'Ilario Società cooperativa edilizia	Si chiede di eliminare la previsione del prolungamento della linea Tram 7 (linea tranviaria interperiferica nord di Milano: Niguarda Ospedale - Bovisa FN - Certosa FS) sulle aree di proprietà, modificando il percorso, o stralciarne la previsione o minimizzare le eventuali interferenze . L'area classificata dal PGT adottato come edificabile, nel PGT approvato è classificata come "verde pubblico di nuova previsione - pertinenza indiretta". Ricorso al TAR contro PGT di Milano	Tavola 1 Allegato 4 alle NdA	4	4
42	a	185912	2.11.2020	Comune di Abbiategrasso	Modificare la legenda della tavola 2 precisando il riferimento alle aree edificate e non attuate in coerenza con l'enunciazione dell'art. 20 comma 4 delle NdA	Tavola 2	5	5
42	b	185912	2.11.2020	Comune di Abbiategrasso	Prevedere espressamente che l'art. 27 comma 4 non possa applicarsi retroattivamente e di integrare la norma introducendo una disciplina specifica per gli interventi di nuova costruzione in attuazione dei piani attuativi previsti, già convenzionati e/o in corso di completamento, individuati nel tessuto consolidato dei PGT, trattandosi di previsioni aventi carattere vincolante	NdA	3	1
42	c	185912	2.11.2020	Comune di Abbiategrasso	Prevedere espressamente che l'art. 32 comma 6 non possa applicarsi retroattivamente e risulti applicabile esclusivamente alle nuove medie strutture di vendita da realizzarsi in contiguità con altre medie strutture di vendita già "esistenti o programmate"	NdA	3	2

42	d	185912	2.11.2020	Comune di Abbiategrosso	Stralciare la classificazione di “ambiti di rilevanza paesistica” nella porzione interessante un piano attuativo in corso di attuazione individuando il nuovo confine in coincidenza con il tracciato della Roggia Boschetto, che lambisce il perimetro del piano attuativo lungo il margine est.	Tavola 3c	6	2
42	e	185912	2.11.2020	Comune di Abbiategrosso	Si rileva che l'individuazione di due aree definite “stagni, lanche e zone umide estese” localizzate a margine di viale Paolo VI è superata in quanto l'attività agricola, eseguita nel corso degli anni dalla proprietà, riconosciuta legittima dal TAR per la Lombardia con sentenza 188/2014, ha danneggiato il grado di naturalità dell'area	Tavola 3c	6	4
42	f	185912	2.11.2020	Comune di Abbiategrosso	Si rileva che l'individuazione dei pozzi pubblici non è aggiornata, mancano alcuni pozzi pubblici recentemente realizzati, inoltre alcuni pozzi individuati come pubblici sono privati, infine la rappresentazione non risulta coerente con il vigente PGT	Tavola 7	9	
43	a	185916	2.11.2020	ANITA (Associazione Nazionale Imprese Trasporti Automobilistici)	Si richiede una forte modifica dell'art. 28 in quanto, oltre a generare numerosi dubbi interpretativi, così come formulato sembrerebbe prevedere che la qualificazione di APEA sia un requisito indispensabile per l'individuazione dei poli produttivi di rilevanza sovracomunale. Se così fosse si manifestano forti perplessità sull'effettiva possibilità che i diversi comuni riescano a trovare un accordo sulla definizione di tali aree e si prevede un pesante allungamento dei tempi legati alle valutazioni stesse.	NdA	3	1
43	b	185916	2.11.2020	ANITA (Associazione Nazionale Imprese Trasporti Automobilistici)	Si chiede che l'art.29 venga eliminato o profondamente modificato a partire dalle dimensioni dei nuovi insediamenti, portando la superficie dagli attuali 25.000 mq a 50.000 mq, rimuovendo tutte le limitazioni in esso contenute e riscrivendolo sulla base di incentivi e disincentivi alla localizzazione di insediamenti logistici con riferimento all'accessibilità e alla dimensione degli stessi.	NdA	3	1
44		186237 186242	2.11.2020	Cascina Vaiana	Stralcio dagli AAS del complesso di Cascina Vaiana attualmente non più utilizzata ai fini agricoli, dismessa e in avanzato stato di degrado, L'obiettivo è il recupero con destinazione ricettiva (20 camere, ristorazione, sale riunioni)	Tavola 6	8	5
45	a	186317	2.11.2020	Esselunga SPA	Non assoggettare ai criteri di cui all'art. 26, comma 3 delle NdA le trasformazioni di MSV già autorizzate e operanti in GSV, a seguito di un ampliamento della superficie di vendita senza che si rendano necessarie nuove o ulteriori dotazioni di servizi di interesse pubblico	NdA	12	
45	b	186317	2.11.2020	Esselunga SPA	La localizzazione delle nuove GSV deve poter avvenire anche in comuni diversi dalla Città centrale e dai comuni che svolgono ruolo di polo urbano (art. 25, commi 1 e 2), potendo, quindi, anche essere localizzati in ogni altro comune purché nel rispetto della disciplina in materia di commercio e fermo restando la dotazione di servizi di interesse pubblico e di un'adeguata accessibilità pedonale, ciclabile e con mezzi di trasporto pubblico, senza doversi ricorrere a tal fine all'intesa cui rinvia il comma 6 dell'art. 26, né essere penalizzati in relazione alle priorità di cui all'art. 31	NdA	3	2
45	c	186317	2.11.2020	Esselunga SPA	Stralciare l'art. 32 o comunque rivedere integralmente, in ogni caso eliminando criteri di priorità e/o particolari finalità legate alla relativa localizzazione e insediamento nonché il divieto (comma 6) di “contiguità tra più medie strutture vendita, esistenti o programmate, con le quali si possano nel territorio creare condizioni di funzionamento, carico sul traffico ed impatto paragonabili a quelle di una grande struttura di vendita” in quanto eccessivo rispetto alle funzioni del PTM e alle competenze di CMM	NdA	3	2
45	d	186317	2.11.2020	Esselunga SPA	Stralciare l'art. 33 in quanto eccessivo rispetto alle funzioni del PTM e alle competenze di CMM	NdA	3	2
45	e	186317	2.11.2020	Esselunga SPA	Precisare che la disciplina introdotta per gli insediamenti di logistica non è estesa a iniziative e interventi accessori e/o strumentali al miglior svolgimento delle attività commerciali, ciò non comportando uso e movimentazione di mezzi tali da richiedere un dotazione di servizi di interesse generale superiore a quelle delle attività commerciali e produttive cui sono accessorie e/o strumentali, anche se comportano la realizzazione di nuovi insediamenti dotati di una superficie lorda di pavimento superiore ai 10.000 mq, ovvero la riqualificazione e/o ampliamento di fabbricati già esistenti per una superficie superiore alla misura indicata	NdA	3	1

45	f	186317	2.11.2020	Esselunga SPA	Chiarire che sono da escludere dal computo del consumo di suolo tutti gli interventi che, pur interessando aree agricole e/o a verde, siano volti all'implementazione di alcune attrezzature e dotazioni di servizio, tra cui, in particolare, spazi di stazionamento e manovra di veicoli, posti auto, parcheggi (specie se utili a far fronte a situazioni legate all'affluenza di un rilevante numero di automezzi), specie se realizzati con tecniche ambientalmente sostenibili (vedi oss.)	NdA	12	
45	g	186317	2.11.2020	Esselunga SPA	Si chiede di promuovere tra le azioni e forme di perequazione e compensazione la fruizione delle aree agricole non interessate da produzioni e coltivazioni in atto, nel rispetto dei vincoli cui eventualmente siano sottoposte, per gli interventi della sub oss. n. 45.f (spazi di manovra veicoli, parcheggi...) ovvero anche a fini di permuta e compensazioni con altre aree con analoga destinazione o equipollenti	NdA	12	
45	h	186317	2.11.2020	Esselunga SPA	Comma 1 - chiarire che il riferimento alle funzioni produttive comprende anche a quelle ad esse equivalenti, incluse, tra le altre, quelle commerciali e accessorie a queste ultime	NdA	2	2
45	i	186317	2.11.2020	Esselunga SPA	Si rileva che il sistema delineato all'art. 10 finisce per introdurre una nuova fase (intesa/verifica preventiva) nel processo di pianificazione, peraltro non limitato al PGT, ultroneo e non conforme rispetto a quanto stabilito per il procedimento di PGT, risultando di fatto un aggravamento procedimentale.	NdA	1	4
45	l	186317	2.11.2020	Esselunga SPA	Reintrodurre la previsione del sovrappasso veicolare della linea ferroviaria Milano - Venezia da realizzarsi nel Comune di Pioltello nelle adiacenze di Via Giambologna prevista nel PTCP 2003 e confermata nel PTCP 2013 ma emendata in sede di approvazione	Tavola 1	4	2
45	m	186317	2.11.2020	Esselunga SPA	Chiarire che sono da escludere dal computo del consumo di suolo tutti gli interventi che, pur interessando gli AAS del PTM, siano volti all'implementazione di alcune attrezzature e dotazioni di servizio, tra cui, in particolare, spazi di stazionamento e manovra di veicoli, posti auto, parcheggi (specie se utili a far fronte a situazioni legate all'affluenza di un rilevante numero di automezzi), specie se realizzati con tecniche ambientalmente sostenibili. Si chiede altresì di promuovere, negli AAS, azioni e forme di perequazione e compensazione.	NdA	12	
45	n	186317	2.11.2020	Esselunga SPA	Chiarire che sono da escludere dal computo del consumo di suolo tutti gli interventi che, pur interessando ambiti di interesse e rilevanza paesistica e naturalistico-ambientale ex artt. 44 e seguenti, siano volti all'implementazione di alcune attrezzature e dotazioni di servizio, tra cui, in particolare, spazi di stazionamento e manovra di veicoli, posti auto, parcheggi (specie se utili a far fronte a situazioni legate all'affluenza di un rilevante numero di automezzi), specie se realizzati con tecniche ambientalmente sostenibili. Si chiede altresì di promuovere, nei medesimi ambiti, azioni e forme di perequazione e compensazione.	NdA	12	
45	o	186317	2.11.2020	Esselunga SPA	Non considerare ai fini del PIF quelle aree che risultano interessate da vegetazione spontanea o comunque non di pregio ambientale, specie in corrispondenza di aree dismesse o comunque a seguito del mancato svolgimento di opere manutentive	Tavola 3 Tavola 4	12	
46	a	186319	2.11.2020	Associazione Parco Sud Milano Ets	Classificare come AAS Area Esterna al Parco SUD - 140.000 mq	Tavola 6	8	3
46	b	186319	2.11.2020	Associazione Parco Sud Milano Ets	Classificare come AAS Area Esterna al Parco SUD - 310.000 mq -	Tavola 6	8	3
46	c	186319	2.11.2020	Associazione Parco Sud Milano Ets	Classificare come AAS Area Esterna al Parco SUD - 204.000 mq -	Tavola 6	8	4
46	d	186319	2.11.2020	Associazione Parco Sud Milano Ets	Classificare come AAS Area Esterna al Parco SUD - 515.000 mq -	Tavola 6	8	3
46	e	186319	2.11.2020	Associazione Parco Sud Milano Ets	Classificare come AAS Area Esterna al Parco SUD- 558.000 mq -	Tavola 6	8	4
46	f	186319	2.11.2020	Associazione Parco Sud Milano Ets	Classificare come AAS Area classificata come "Ambito polifunzionale convenzionato" dal PGT vigente - 149.000 mq -	Tavola 6	8	4

46	g	186319	2.11.2020	Associazione Parco Sud Milano Ets	Classificare come AAS Area classificata come "ATR1" dal PGT vigente - 89.000 mq	Tavola 6	8	4
46	h	186319	2.11.2020	Associazione Parco Sud Milano Ets	Classificare come AAS Area classificata come "ATR2" dal PGT vigente - 69.000 mq	Tavola 6	8	4
46	i	186319	2.11.2020	Associazione Parco Sud Milano Ets	Classificare come AAS Area classificata come "ADT1" dal PGT vigente - 252.000 mq	Tavola 6	8	4
46	j	186319	2.11.2020	Associazione Parco Sud Milano Ets	Classificare come AAS Area classificata come edificabile dal PGT vigente - 134.000 mq -	Tavola 6	8	4
46	k	186319	2.11.2020	Associazione Parco Sud Milano Ets	Classificare come AAS Area classificata come "AT Città Nuova..." dal PGT vigente - 134.000 mq -	Tavola 6	8	4
46	l	186319	2.11.2020	Associazione Parco Sud Milano Ets	Area esterna al Parco SUD - 263.000 mq - adiacente aree agricole interne al Parco SUD -	Tavola 6	8	4
46	m	186319	2.11.2020	Associazione Parco Sud Milano Ets	Classificare come AAS Area esterna al Parco SUD - 248.000 mq - adiacente aree agricole interne al Parco SUD	Tavola 6	8	4
47		186345	2.11.2020	Osservatorio permanente contro il consumo di suolo Sud Est Milano	Modificare l'articolo 18 in modo tale che la soglia minima di riduzione di consumo di suolo sia del 95 % con le conseguenti modifiche necessarie per rendere coerenti tutti gli elaborati del Piano. In seconda istanza si propone di allineare da subito la soglia all'obiettivo che il Piano Territoriale Regionale assegna per il 2025, ovvero una riduzione del 45%	NdA	2	1
48		186348	2.11.2020	Osservatorio permanente contro il consumo di suolo Sud Est Milano	Classificare come AAS un'area in comune di San Zenone, agricola allo stato di fatto ma non per destinazione (ambito di trasformazione a pianificazione concertata)	Tavola 6	8	4
49	a	186478	2.11.2020	ALSEA (Associazione Lombarda Spedizionieri e Autotrasportatori)	Si richiede una forte modifica dell'art. 28 che individua le APEA in quanto di difficile comprensione pratica e comunque limitante per le attività produttive.	NdA	3	1
49	b	186478	2.11.2020	ALSEA (Associazione Lombarda Spedizionieri e Autotrasportatori)	Si richiede una profonda revisione dell'art.29 considerato fortemente discriminante e penalizzante alla localizzazione delle attività logistiche. E' possibile incentivare o disincentivare la localizzazione di insediamenti logistici di grande dimensione ma non si comprende l'estrema limitazione prevista dall'art. 29.	NdA	3	1
50	a	186496	2.11.2020	Istituto per il sostentamento del Clero	Stralcio dagli AAS di un'area situata in via Cusago: Limitata estensione (mq. 4.130), esterna al Parco sud, interna all'urbanizzato	Tavola 6	8	3
50	b	186496	2.11.2020	Istituto per il sostentamento del Clero	Stralcio dagli AAS di un'area situata in via Diotti (mq.30.625): esterna al Parco sud, prossimità al tessuto edificato, interna all'urbanizzato, coerenza con le aree limitrofe	Tavola 6	8	2
50	c	186496	2.11.2020	Istituto per il sostentamento del Clero	Stralcio dagli AAS ricompresi nei parchi regionali, di un'area situata in via Novara (mq. 12.710): area non oggetto di coltivazione e interessata da prolungamento M5	Tavola 6	8	2
50	d	186496	2.11.2020	Istituto per il sostentamento del Clero	Stralcio dagli "Ambiti agricoli di rilevanza paesaggistica" situata al margine del tessuto consolidato	Tavola 3	6	2
50	e	186496	2.11.2020	Istituto per il sostentamento del Clero	Correggere il perimetro degli "ambiti di rilevanza naturalistica" in quanto l'area di proprietà risulta classificata all'interno del PTC del Parco del Ticino quale zona IC. Più in generale si richiede di riportare il perimetro degli "ambiti di rilevanza naturalistica" in corrispondenza con il limite dalla zona IC	Tavola 3	6	1
51	a	186502	2.11.2020	Comune di Rho	Approfondire gli strumenti e le strategie del PTM per le aree produttive esistenti e di nuovo insediamento, aprendo un confronto con comuni e portatori di interesse sulle misure per la riqualificazione dei siti esistenti volte a eliminare impedimenti alla loro utilizzazione. Precisare quindi quanto asserito al comma 4 dell'art.27 delle NdA a proposito dell'esclusiva possibilità di "ampliamento" delle aziende esistenti nelle aree produttive non ecologicamente attrezzate.	NdA	3	1

51	b	186502	2.11.2020	Comune di Rho	Approfondire e rivedere la strategia per le attività logistiche e gli impatti degli obiettivi assunti dal PTM o comunque di rimandare integralmente ogni decisione circa le scelte insediative riguardanti la logistica ad uno studio più dettagliato e di settore. Si chiede altresì di precisare se la disciplina riguardante le attività logistiche permene anche in assenza della individuazione delle APEA, ovvero se la moratoria di cui al comma 1 dell'art.27 vale anche per esse.	NdA	3	1
51	c	186502	2.11.2020	Comune di Rho	Rivedere i criteri per la definizione della natura sovracomunale e/o metropolitana dei servizi e degli insediamenti previsti dai PGT prevedendo forme di consultazione dei comuni potenzialmente coinvolti più semplici e con tempi certi ed evitando duplicazioni laddove la legislazione vigente già prevede il coinvolgimento dei comuni contermini, (es: GSV). I criteri di cui alle lettere "a" del comma 1 e 2 dell'art.26 risultano impossibili da determinare o stimare gli altri criteri, e cioè quelli relativi alle lettere "b" e "c" degli stessi commi, sono molto generici e possono pertanto dare adito a molti problemi interpretativi e contenziosi. Si chiede infine di definire il rapporto con Milano (es: ciò che accade in municipio 3 non ha interesse per la fascia dei comuni del nord-ovest).	NdA	3	1
51	d	186502	2.11.2020	Comune di Rho	Si chiede di meglio precisare i criteri per la definizione della natura sovracomunale e/o metropolitana dei servizi e gli insediamenti previsti a livello di PGT, di prevedere forme di consultazione dei comuni potenzialmente coinvolti più speditive, leggere, celeri e con tempi certi, evitando duplicazioni laddove, ad esempio, la legislazione vigente già prevede il coinvolgimento dei comuni contermini, come nel caso delle grandi strutture di vendita. Si chiede poi di definire come ci si debba comportare con il comune capoluogo e, inoltre, di semplificare le elaborazioni, di cui ad esempio al comma 5 dell'art.10 che sono molto pesanti in termini di costi ed elaborati da produrre e molte volte sono oggettivamente non realizzabili.	NdA	1	4
51	e	186502	2.11.2020	Comune di Rho	Si chiede di estendere l'istituto delle "varianti semplificate" e delle "procedure di aggiornamento" anche alle prescrizioni e alle direttive o, più precisamente, ad alcune loro specifiche fattispecie.	NdA	12	
51	f	186502	2.11.2020	Comune di Rho	Si chiede di stralciare l'art.17 o, comunque, di trasformare i relativi contenuti in indicazioni per la VAS e, ancora e comunque, di specificare quale metodica debba essere adottata per verificare gli effetti delle scelte di destinazione d'uso del suolo dei PGT circa le emissioni in atmosfera degli inquinanti e i consumi energetici.	NdA	2	3
51	g	186502	2.11.2020	Comune di Rho	Si chiede di stralciare gli AAS da due aree. La prima area è classificata dal PGT vigente come area agricola, dal PGT adottato con DCC n.50 del 21.10.2020 come "ambito delle attività economiche". La seconda è relativa a un complesso di origine rurale con annessa chiesa e relativa area verde di pertinenza, inserita nel NAF sia da PGT vigente sia da PGT ado ott.2020.	Tavola 6	8	6
51	h	186502	2.11.2020	Comune di Rho	Classificare come AAS un'area agricola, coltivata, classificata come tale dal PGT vigente e adottato ove era originariamente prevista la realizzazione di un cimitero-parco.	Tavola 6	8	3
51	i	186502	2.11.2020	Comune di Rho	Si chiede che la procedura per la Valutazione di compatibilità degli strumenti di pianificazione comunale da parte di Città Metropolitana avvenga con le modalità del PTCP a tutt'oggi vigente o comunque che il "nuovo" PTM faccia salvi i piani di governo del territorio in itinere.	NdA	12	
51	j	186502	2.11.2020	Comune di Rho	Si segnala che l'intervento 14f relativo al potenziamento della linea ferroviaria RFI Rho-Gallarate interessa anche il tratto ferroviario compreso fra la stazione di Rho Fiera (circa) e quella di Rho.	Tavola 1	4	3
51	k	186502	2.11.2020	Comune di Rho	Si chiede di modificare l'ambito di rilevanza paesistica di cui all'art.52 delle NdA relativamente all'ex campo base servito per la realizzazione di Expo e relativi svincoli autostradali dell'A4 attestando la classificazione di rilevanza paesistica alla strada rurale che da via De Gasperi porta alle cascine. Si segnala, inoltre, che alcuni insediamenti rurali di rilevanza paesaggistica non sembrano avere una qualche corrispondenza con edifici di effettivo pregio (a Biringhello, lungo via Lainate e a ridosso della SS33, soprattutto).	Tavola 3	12	

51	l	186502	2.11.2020	Comune di Rho	Si chiede che le indicazioni, le direttive e le prescrizioni relative ai LUM siano articolati e modulati tenendo conto della varietà delle situazioni considerate, in particolare distinguendo i contesti urbani "centrali" da quelli periurbani o esterni. Si chiede pertanto di modificare le indicazioni in tal senso per il LUM relativo alla stazione ferroviaria di Rho (Rho centro).	NdA	5	1
52		186504	2.11.2020	Legambiente	Modificare l'articolo 18 in modo tale che la soglia minima di riduzione di consumo di suolo sia del 95 % con le conseguenti modifiche necessarie per rendere coerenti tutti gli elaborati del Piano. In seconda istanza si propone di allineare da subito la soglia all'obiettivo che il Piano Territoriale Regionale assegna per il 2025, ovvero una riduzione del 45%	NdA	2	1
53		186510	2.11.2020	Comune di Pogliano Milanese	Richiesta di modifica del varco ecologico posto al confine con il comune di Rho	Tavola 4	7	2
54	a	186512	2.11.2020	Comune di Legnano	Errata classificazione dell' istituto di istruzione secondaria di Via Resegone - In realtà trattasi di scuola elementare e media	Tavola 2	5	2
54	b	186512	2.11.2020	Comune di Legnano	Errata rappresentazione dei confini amministrativi tra la provincia di Varese e la CMM	Tutte le tavole	11	
54	c	186512	2.11.2020	Comune di Legnano	Verificare la classificazione delle aree poste al confine con il comune di Castellanza e classificate come "Luoghi delle battaglie militari" in quanto il PTM fa riferimento solo alla "Battaglia di Magenta" e alla "Battaglia dei Giganti"	NdA	6	3
54	d	186512	2.11.2020	Comune di Legnano	Rettifica degli "Ambiti di rilevanza paesistica" che interessano parte di aree edificate o classificate quale AT1	Tavola 3	6	2
54	e	186512	2.11.2020	Comune di Legnano	Eliminare la classificazione quale "Ambiti agricoli di rilevanza paesaggistica" per le aree classificate dal PdR come PA C8 e aree adiacenti.	Tavola 3	6	2
54	f	186512	2.11.2020	Comune di Legnano	Alberi Monumentali: Eliminare individuazione faggio monumentale in quanto abbattuto. L'albero classificato al n. 133 risulta con indicazioni errate. Gli alberi classificati ai n. 273 e 312 non hanno le caratteristiche di monumentalità	Tavola 3	6	4
54	g	186512	2.11.2020	Comune di Legnano	Rivedere la perimetrazione del "Ganglio secondario " situato in corrispondenza del PLIS Alto Milanese e della proposta di ampliamento escludendo le aree urbanizzabili secondo il PGT vigente	Tavola 4	7	2
54	h	186512	2.11.2020	Comune di Legnano	Aggiornare la Tav. 9 con le previsioni della rete ciclabile comunale (Piste ciclabili esistenti/in progetto e BiciPlan del PGTU)	Tavola 9	10	1
54	i	186512	2.11.2020	Comune di Legnano	Uniformare i perimetri dei centri storici al 1988 indicati nella tavola con quanto riportato nelle tavole di PGT	Tavola 3	6	3
55		186516	2.11.2020	Bassani e Brambilla (Cascina San Bartolomeo)	Eliminare la classificazione quale "Ambiti Agricoli Strategici" le aree del complesso "Cascina san Bartolomeo" oggetto di Piano di Recupero convenzionato, all'interno del Parco regionale Adda Nord.	Tavola 6	8	2
56		186518	2.11.2020	Famiglia Arrigoni (Groppello d'Adda)	Eliminare la classificazione quale "Ambiti Agricoli Strategici" le aree inserite dal Comune di Cassano tra le Aree di Rigenerazione Urbana (AR33)	Tavola 6	8	2
57		186715	3.11.2020	Famiglia Colombo (Cascina San Bartolomeo)	Eliminare la classificazione quale "Ambiti Agricoli Strategici" per le aree di proprietà, all'interno del Parco regionale Adda Nord, poste a margine dell'edificio che risultano "di oggettiva e favorevole vocazione in termini dimensionali e di contesto " per l'edificazione di tipo residenziale	Tavola 6	8	2
58		186734	3.11.2020	Assologistica	Si richiede di rivedere interamente l'art.29. La previsione di poli logistici unicamente nell'ambito di APEA incrementa la complessità di possibili investimenti, rendendo pressoché impossibile lo sviluppo integrato con poli intermodali esistenti, in aperto contrasto con tutte le indicazioni di efficientamento e sostenibilità della catena logistica. Le prescrizioni dei punti c) d) ed e); non considerano le esigenze specifiche della logistica. Il comma 4 dell' art. 29, pur derivando dalla LR 18/2019, è in contraddizione con quanto scritto nei commi precedenti.	NdA	3	1
59	a	186738	3.11.2020	Comune di Milano-Direzione Urbanistica	Aggiornare la posizione della stazione di Porta Romana come modificato in collegio di vigilanza, in corrispondenza dell'esistente e non all'interno dello scalo	Tavola 1 Tavola 2	4	3
59	b	186738	3.11.2020	Comune di Milano-Direzione Urbanistica	Aggiungere gli AdP indicati nell'osservazione, correggere il perimetro di Cascina Merlata che è più esteso e stralciare Ex manifattura Tabacchi che è inferiore a 100.000 mq	Tavola 2	5	3

59	c	186738	3.11.2020	Comune di Milano-Direzione Urbanistica	Verificare la localizzazione degli impianti sportivi con riferimento alla tavola S.01	Tavola 2	5	2
59	d	186738	3.11.2020	Comune di Milano-Direzione Urbanistica	Si evidenzia la scarsa leggibilità della tavola dovuta al tratto blu sovrapposto alle reti infrastrutturali esistenti e di progetto	Tavola 2	5	5
59	e	186738	3.11.2020	Comune di Milano-Direzione Urbanistica	Non appaiono nelle Tavole 3 gli elementi storici e architettonici (architettura militare ecc) seppure indicati in legenda	Tavola 3	6	3
59	f	186738	3.11.2020	Comune di Milano-Direzione Urbanistica	Si segnala una differenza di tracciato del tratto di percorso di interesse storico e paesaggistico dalla cascina Caldera alla cascina San Romano sita nel Bosco in Città (art.59 - Sistemi della viabilità storico-paesaggistica) con quello segnato nel PGT vigente che è stato definito a una scala più precisa e si discosta in parte.	Tavola 3	6	3
59	g	186738	3.11.2020	Comune di Milano-Direzione Urbanistica	Si riscontra che l'indicazione di fasce di rilevanza paesistico-fluviale corrisponde alle perimetrazioni dell'indicazione di ambiti di rilevanza paesistica, ove presente, a eccezione dell'ambito oggetto di tutela paesaggistica relativo al quartiere Feltre. Per omogeneità si chiede di allineare le due perimetrazioni anche su tale ambito ricomprendendolo o escludendolo completamente.	Tavola 3	6	1
59	h	186738	3.11.2020	Comune di Milano-Direzione Urbanistica	Si evidenzia che l'inserimento di tutte le infrastrutture verdi rischia di rendere poco leggibili le informazioni e si chiede la valenza di tale indicazione e quali vincoli comporti l'eventuale modifica a livello locale	Tavola 4	7	2
59	i	186738	3.11.2020	Comune di Milano-Direzione Urbanistica	Stralciare la classificazione di Aas dall'area dell'ex cascina Zerbone	Tavola 6	8	5
59	l	186738	3.11.2020	Comune di Milano-Direzione Urbanistica	Si ritiene necessario il recepimento da parte del PTM delle aree di esondazione (PGRA) e delle fasce PAI dagli elaborati della nuova Componente geologica, idrogeologica e sismica e del reticolo idrografico comunale del PGT vigente	Tavola 7	9	
59	m	186738	3.11.2020	Comune di Milano-Direzione Urbanistica	Verificare l'individuazione dei pozzi pubblici con le tavole di PGT	Tavola 7	9	
59	n	186738	3.11.2020	Comune di Milano-Direzione Urbanistica	Manca negli elaborati del PTM una menzione alla Adozione del progetto di variante al PAI (decreto ADBPO n.287 del 9 ottobre 2019) che introduce le fasce sul Seveso	Relazione	9	
59	o	186738	3.11.2020	Comune di Milano-Direzione Urbanistica	Comma 1, lett.c - specificare cosa si intende per "scostamento dalla direttiva nei casi previsti dalla normativa" essendo gli stessi soggetti a specifico atto di intesa con CMM	Nda	1	1
59	p	186738	3.11.2020	Comune di Milano-Direzione Urbanistica	Stralciare dalle Direttive delle NdA indicazioni relative a dimensioni, quote o percentuali che vanno invece demandate alle successive fasi di sviluppo dei progetti (per es. artt. 21, 27, 28, 29, 31)	NdA	1	1
59	q	186738	3.11.2020	Comune di Milano-Direzione Urbanistica	Comma 1, lett.d - specificare le norme immediatamente prescrittive e inserire la dicitura "norma che produce effetti diretti sul regime giuridico dei suoli" negli specifici commi identificando quelle che devono ritenersi rappresentate graficamente "a scala adeguata" e/o specificare cosa si intende.	Nda	1	1
59	r	186738	3.11.2020	Comune di Milano-Direzione Urbanistica	Comma 1, lett.d - declinare puntualmente le norme a carattere prescrittivo soggette a puntuale recepimento (come art. 27 comma 1)	Nda	1	1
59	s	186738	3.11.2020	Comune di Milano-Direzione Urbanistica	Comma 2 - specificare se le disposizioni della Parte I hanno valenza prescrittiva e, in tal caso, specificare quali sono immediatamente vincolanti e quali lo diventano a seguito del recepimento negli atti di pianificazione (come nelle parti II e III)	Nda	1	1
59	t	186738	3.11.2020	Comune di Milano-Direzione Urbanistica	Correggere il riferimento agli elaborati richiamati in quanto non trova corrispondenza	Nda	1	2
59	u	186738	3.11.2020	Comune di Milano-Direzione Urbanistica	Comma 4, lett.h - declinare meglio cosa si intende (deroghe LR 18/2019)	Nda	1	2
59	v	186738	3.11.2020	Comune di Milano-Direzione Urbanistica	Comma 7 - specificare che valenza ha l'individuazione degli ambiti di cava del Piano cave metropolitano adottato ma non ancora vigente	NdA	1	3

59	z	186738	3.11.2020	Comune di Milano-Direzione Urbanistica	Comma 5 - stralciare o meglio dettagliare la disposizione riguardo l'attivazione di incontri durante lo svolgimento della valutazione di compatibilità dei PGT in quanto nella procedura VAS sono già inseriti momenti di confronto tra vari soggetti. Inoltre meglio dettagliare quali siano le potenziali ricadute sovracomunali che necessitano di una valutazione allargata per le quali sia effettivamente necessario richiedere tali incontri. Infine, meglio specificare come si debbano intendere gli esiti di tali incontri, tenuto conto che i comuni confinanti possono fare osservazioni al PGT.	Nda	1	4
59	aa	186738	3.11.2020	Comune di Milano-Direzione Urbanistica	Comma 7 - individuare in modo dettagliato (tabella o schema) quali previsioni del PGT debbano essere obbligatoriamente subordinate a stipula di preventiva intesa e in quali casi sia sufficiente una verifica preliminare (prescrivendo la previsione di appositi atti di convenzione nelle norme di PGT)	Nda	1	4
59	ab	186738	3.11.2020	Comune di Milano-Direzione Urbanistica	Comma 7 - meglio definire modalità e tempistica delle procedure per formalizzare atti di intesa e verifiche preliminari in coerenza con i tempi di approvazione dei PGT e di escludere l'intesa qualora il PGT già preveda forme di concertazione	Nda	1	4
59	ac	186738	3.11.2020	Comune di Milano-Direzione Urbanistica	Specificare quali degli elaborati richiesti sono vincolanti ai fini dell'espressione della valutazione di compatibilità considerando quanto indicato al comma 2	Nda	1	4
59	ad	186738	3.11.2020	Comune di Milano-Direzione Urbanistica	Comma 2 - completare il riferimento alla DGR	Nda	1	4
59	ae	186738	3.11.2020	Comune di Milano-Direzione Urbanistica	Comma 7 - stralciare la possibilità da parte di CMM di richiedere se necessario ulteriore documentazione	Nda	1	4
59	af	186738	3.11.2020	Comune di Milano-Direzione Urbanistica	Comma 8 - chiarire le motivazioni della consegna degli elaborati, di cui al comma 8 dell'art.9 delle NdA, in fase di istanza di valutazione di compatibilità del PGT in quanto l'art. 13 comma 2 prevede la consegna a CMM delle banche dati aggiornate nei 30 giorni successivi alla pubblicazione del PGT approvato e, nel caso, valutare lo stralcio della disposizione.	Nda	1	4
59	ag	186738	3.11.2020	Comune di Milano-Direzione Urbanistica	Comma 5 - Si ritiene che l'elenco, di cui al comma 5, sia troppo dettagliato, con richiesta di informazioni già presenti nel PGT (VAS) oppure più consoni ai piani attuativi. Chiede pertanto di rivedere la disposizione adeguando i contenuti a quanto di competenza del livello della pianificazione generale e non della pianificazione attuativa o delle proposte di progetto.	Nda	1	4
59	ah	186738	3.11.2020	Comune di Milano-Direzione Urbanistica	Comma 6 - Si richiede di chiarire i tempi, la natura e la validità dell'accordo perequativo anche in relazione a chi possa sottoscriverlo e renderlo efficace.	Nda	1	4
59	ai	186738	3.11.2020	Comune di Milano-Direzione Urbanistica	Commi 7-12 -Si considerano un ulteriore aggravio procedurale per i comuni visto che sono già previste le osservazioni al PGT da parte dei comuni contermini o individuati in fase VAS senza che sia maggiormente definito il rapporto tra questa nuova procedura e quella prevista dalla norma regionale.	Nda	1	4
59	al	186738	3.11.2020	Comune di Milano-Direzione Urbanistica	Si rilevano forti dubbi sulla applicabilità della norma, in particolare nel caso in cui non si trovasse accordo tra Comuni e CMM, sui tempi e sul coordinamento con l'art. 10 delle NdA. Gli approfondimenti richiesti dall'art. 10 devono contenere, per previsioni a potenziale rilevanza sovracomunale/metropolitana, una proposta di distribuzione perequata di vantaggi e svantaggi comprensiva di valutazioni economiche. Rivedere tale disposizione adeguando i contenuti a quanto di competenza del livello della pianificazione generale e non della pianificazione attuativa o di progetto	Nda	1	4
59	am	186738	3.11.2020	Comune di Milano-Direzione Urbanistica	Evidenziare che le disposizioni relative alla utilizzazione delle risorse economiche deve intendersi indicativa e oggetto di accordo tra le parti da valutare caso per caso	Nda	1	4
59	an	186738	3.11.2020	Comune di Milano-Direzione Urbanistica	Comma2 - sarebbe opportuno che le verifiche in tema ambientale venissero fatte da CMM in modo dettagliato in fase di VAS e poi controllate attraverso il parere di compatibilità	Nda	12	
59	ao	186738	3.11.2020	Comune di Milano-Direzione Urbanistica	Comma 3 - eliminare il comma perché non pertinente né corretto richiedere più documenti di quelli richiesti dalla normativa regionale	Nda	1	5
59	ap	186738	3.11.2020	Comune di Milano-Direzione Urbanistica	Comma 10 - specificare che le priorità nelle graduatorie per i finanziamenti si applicano anche ai casi di cui al comma 2 lett. a)	Nda	2	1

59	aq	186738	3.11.2020	Comune di Milano-Direzione Urbanistica	Comma 6 - la disposizione è inapplicabile in relazione alle funzioni residenziali stante la possibilità per gli enti locali di disporre l'indifferenza funzionale	Nda	12	
59	ar	186738	3.11.2020	Comune di Milano-Direzione Urbanistica	Specificare le disposizioni in relazione alla LR 12/2005 con modifiche ex lege RL 18/2019, anche in merito alle deroghe e a quanto indicato all'art. 5 delle Nda	Nda	2	2
59	as	186738	3.11.2020	Comune di Milano-Direzione Urbanistica	Si chiede che le disposizioni abbiano carattere di Indirizzo e non Direttiva o Prescrizione fino all'individuazione dei poli produttivi da parte di città metropolitana ed all'emanazione della disciplina e individuazione di APEA da parte di RL	Nda	3	1
59	at	186738	3.11.2020	Comune di Milano-Direzione Urbanistica	Si richiede di dare la possibilità ai comuni di verificare i criteri di cui all'art. 28, comma 2, in fase di insediamento di nuova struttura produttiva o logistica	Nda	3	1
59	au	186738	3.11.2020	Comune di Milano-Direzione Urbanistica	Art. 27, comma 1 - chiarire cosa si intende per "attività produttive industriali" e individuare un termine utile a valutare la rilevanza sovracomunale di attività da localizzare nei poli produttivi sovracomunali. Contestualmente prevedere l'ammissibilità di attività differenti da quelle sopra indicate esternamente ai poli produttivi sovracomunali	Nda	3	1
59	av	186738	3.11.2020	Comune di Milano-Direzione Urbanistica	Art. 28, comma 2 - eliminare il riferimento alle percentuali di copertura per impianti per energia solare e/o alla profondità delle fasce verdi per la mitigazione del rumore in quanto devono essere determinate in base alle caratteristiche degli edifici e delle attività svolte	Nda	3	1
59	az	186738	3.11.2020	Comune di Milano-Direzione Urbanistica	Si chiede che le disposizione del PTM riguardo la logistica abbiano carattere di mero indirizzo perché non rientrano tra le previsioni ex art. 18, comma 2, della LR 12/2005 aventi efficacia prescrittiva e prevalente sugli atti di PGT	Nda	3	1
59	ba	186738	3.11.2020	Comune di Milano-Direzione Urbanistica	Si chiede che le disposizioni abbiano carattere di Indirizzo e non Direttiva o Prescrizione fino all'individuazione dei poli produttivi da parte di città metropolitana ed all'emanazione della disciplina e individuazione di APEA da parte di RL	Nda	3	1
59	bb	186738	3.11.2020	Comune di Milano-Direzione Urbanistica	Dare una definizione univoca di logistica o specificare a quali tipologie di insediamenti si applica la normativa del PTM	Nda	3	1
59	bc	186738	3.11.2020	Comune di Milano-Direzione Urbanistica	Comma 3 - rendere i criteri per i nuovi insediamenti indicati alternativi a quelli corrispondenti eventualmente previsti dagli strumenti di pianificazione comunale (escludere l'intesa qualora il PGT già preveda forme di concertazione)	Nda	3	1
59	bd	186738	3.11.2020	Comune di Milano-Direzione Urbanistica	Eliminare il vincolo di destinazione degli oneri di urbanizzazione, la dotazione di parcheggi e la percentuale di copertura destinata ad impianti per il risparmio energetico perché devono essere valutati nel procedimento di approvazione	Nda	3	2
59	be	186738	3.11.2020	Comune di Milano-Direzione Urbanistica	Eliminare il vincolo di destinazione degli oneri di urbanizzazione perché deve essere valutato nel procedimento di approvazione	Nda	3	2
59	bf	186738	3.11.2020	Comune di Milano-Direzione Urbanistica	Comma 7 - specificare cosa si intende per "modifiche locali di tracciato" soggette a procedura di aggiornamento o variante di PGT.	Nda	4	1
59	bg	186738	3.11.2020	Comune di Milano-Direzione Urbanistica	Specificare se tutto l'articolo non trova applicazione all'interno della città di Milano e quali sono le prescrizioni del PTM che non si applicano con specifico rinvio al PUMS della città di Milano stessa	Nda	12	
59	bh	186738	3.11.2020	Comune di Milano-Direzione Urbanistica	Comma 3 - aggiungere alla seconda riga, dopo "del D.lgs 42/2004" il testo "e non esclusi dai successivi commi"	Nda	6	1
59	bi	186738	3.11.2020	Comune di Milano-Direzione Urbanistica	Comma 1 - esplicitare che sono insediabili anche funzioni urbane/residenziali	Nda	6	2
59	bl	186738	3.11.2020	Comune di Milano-Direzione Urbanistica	Dare atto dell'adozione del PII Macconago, inserito in tavola 3 come "insediamento rurale di rilevanza paesistica"	Tavola 3	12	
59	bm	186738	3.11.2020	Comune di Milano-Direzione Urbanistica	Rivedere l'articolo Alla luce della normativa nazionale o in alternativa escludere dall'applicazione delle disposizioni dell'articolo tutti i comuni già dotati di specifici accordi con la soprintendenza competente in merito alle zone archeologiche e alle aree a rischio archeologico	Nda	6	3
59	bn	186738	3.11.2020	Comune di Milano-Direzione Urbanistica	Comma 3, lett. b. - integrare con la frase "provvedendo ad apportare eventuali scostamenti, rettifiche e precisazioni dovute alla scala di maggior dettaglio"	Nda	12	

59	bo	186738	3.11.2020	Comune di Milano-Direzione Urbanistica	Explicitare, punto per punto, nel "Capo VI - Aree e ambiti a rischio di degrado e compromissione paesaggistica" le singole prescrizioni eliminando i vari e diversi rinvii a commi e articoli. Inoltre si richiede di distinguere il tipo di prescrizione (immediata, subordinata al recepimento...), richiamando quanto già osservato sull'art.3.	NdA	9	
59	bp	186738	3.11.2020	Comune di Milano-Direzione Urbanistica	Meglio explicitare l'elenco (allegato 1 delle NdA) indicando espressamente i tratti oggetto di interesse e la motivazione dell'interesse, ovvero se sottoposto a tutela paesaggistica ai sensi del D.Lgs n.42/2004 e/o se di interesse naturalistico; in alternativa explicitare nell'art. 50 che tale individuazione sia meglio specificata nei PGT comunali	NdA	6	1
59	bq	186738	3.11.2020	Comune di Milano-Direzione Urbanistica	Inserire gli itinerari ciclabili del PUMS del Comune di Milano	Tavola 9	10	1
59	br	186738	3.11.2020	Comune di Milano-Direzione Urbanistica	Chiarire la distinzione tra prolungamento di linee metropolitane e corridoi di estensione del TPL (M4 San Cristoforo - Buccinasco, M2 Assago - Rozzano, M2 Cologno N. - Brugherio, M3 S. Donato - S. Donato Gela, M5 San Siro - Settimo)	Tavola 1 Allegato 4 alle NdA	12	
59	bs	186738	3.11.2020	Comune di Milano-Direzione Urbanistica	Inserire tra i corridoi di estensione del TPL il Bus Rapid Transit (BRT) Molino Dorino (M1)-Magenta previsto nel PUMS del Comune di Milano	Tavola 1 Allegato 4 alle NdA	4	4
59	bt	186738	3.11.2020	Comune di Milano-Direzione Urbanistica	Inserire tra le metrotranvie il collegamento Bresso-Bignami M5 (indicato nel testo ma non riportato in Tavola 1 e nell'allegato 4), previsto nel PUMS del Comune di Milano	Tavola 1 Allegato 4 alle NdA	4	4
59	bu	186738	3.11.2020	Comune di Milano-Direzione Urbanistica	Si ritiene che il prolungamento delle linee S verso i capoluoghi delle provincie confinanti previsto dal PTM possa determinare un abbassamento delle frequenze delle relazioni e, di conseguenza, possa contribuire a ridurre l'obiettivo di aumento della ripartizione modale a favore del ferro. Inserire quanto previsto nel PUMS al capitolo 7.1 e alle tavole 1 e 2. Il tema dovrà essere trattato al tavolo del nodo ferroviario di Milano istituito con DGR X/254 del 17.04.2014	Relazione generale	4	1
60	a	186741	3.11.2020	Associazione Parco Sud Milano Ets	classificare come AAS Area esterna al Parco SUD - 1.987.000 mq	Tavola 6	8	4
60	b	186741	3.11.2020	Associazione Parco Sud Milano Ets	Classificare come AAS Area Esterna al Parco SUD - 1.888.000	Tavola 6	8	4
61	a	186745	3.11.2020	Comune di Sesto San Giovanni	Con riferimento al principio di riduzione del consumo di suolo disciplinato dal PTR regionale integrato ai sensi della LR 31/14, si rileva una criticità generale nel PTM adottato che introduce modalità di calcolo della riduzione di consumo di suolo non coincidenti con l'impostazione regionale (diverse terminologie e diverso metodo di calcolo del consumo di suolo).	NdA	2	1
61	b	186745	3.11.2020	Comune di Sesto San Giovanni	aggiornare lo stato di attuazione del progetto 31f (Adeguamento stazione Sesto San Giovanni - relativo alla realizzazione della nuova stazione ferroviaria a ponte) in quanto in data 20.05.2019 è stato approvato il progetto esecutivo con DGC n. 165/2019	Tavola 1 Allegato 4 alle NdA	4	3
61	c	186745	3.11.2020	Comune di Sesto San Giovanni	Correggere le individuazioni di area dismessa e accordo di programma nelle ex Aree Falk ed aggiungere l'AdP "Città della salute e della Ricerca"	Tavola 2	5	3
61	d	186745	3.11.2020	Comune di Sesto San Giovanni	Si chiede che la previsione (perequazione territoriale) dell'art. 31, comma 2, non sia prescrittiva e in ogni caso di evidenziare che non riguarda Grandi Strutture di Vendita già autorizzate, ancorché non ancora realizzate o con titoli abilitativi non ancora rilasciati.	NdA	3	2
61	e	186745	3.11.2020	Comune di Sesto San Giovanni	Riconsiderare un tracciato MiBici lungo l'asse viabilistico di via Mazzini all'interno delle previsioni del vigente PII aree ex Falck ed explicitare che il tracciato MiBici che attraversa le aree del Piano Particolareggiato di recupero Vulcano sia solo indicativo. Coerenziane e concertare sistema complessivo di piste ciclabili che riguardano il Comune con gli studi del PGT redigendo	Tavola 9	10	1

61	f	186745	3.11.2020	Comune di Sesto San Giovanni	Si rileva a livello generale di impostazione del piano una quantità eccessiva di adempimenti in capo ai Comuni, spesso con una duplicazione e con modalità non coerenti con norme o adempimenti regionali esistenti. Si chiede una correzione dell'impostazione volta a rendere il piano un vero strumento di indirizzo dell'ambito metropolitano in coerenza alle normative vigenti regionali, limitando la sovrapposizione e duplicazione di adempimenti per i Comuni in fase di redazione e modifica dei PGT, nonché il drenaggio di risorse dagli oneri di urbanizzazione.	NdA	1	4
62		186749	3.11.2020	Immobiliare San Zenone	Integrare l'articolo con parti che consentano sostanzialmente di localizzare insediamenti di logistica maggiori di 25.000 mq su ambiti oggetto di precedenti accordi o convenzioni	NdA	3	1
63		186865	3.11.2020	Savills SGR SPA	Modificare il comma 1 (vedi osservazione nel dettaglio) al fine di favorire la localizzazione di insediamenti di logistica anche in assenza di riconoscimento APEA e/o di polo produttivo sovracomunale	NdA	3	1
64		186950	3.11.2020	FAI (Federazione Autotrasportatori Italiani)	Eliminare o almeno modificare in modo sostanziale il dettato degli artt. 28 e 29, prevedendo un aumento dimensionale dei nuovi insediamenti - da 25.000 a 50.000 Mq - utilizzando una strategia di sistema incentivante / disincentivante, a seconda della localizzazione di tali insediamenti con riferimento alla accessibilità e alle dimensioni degli stessi	NdA	3	1
65	a	187182	3.11.2020	Comune di Zibido San Giacomo	Consolidare la previsione del tracciato di collegamento tra la stazione M2 di Assago Milanofiori ed il Comune di Binasco passando dal Comune di Zibido San Giacomo. L'Amministrazione Comunale si rende disponibile ad individuare, all'interno della redigenda variante generale al PGT, le opportune aree per creare una zona di interscambio con stazione di fermata dei mezzi di trasporto.	Tavola 1 Allegato 4 alle NdA	4	4
65	b	187182	3.11.2020	Comune di Zibido San Giacomo	Nell'ambito della connessione tra la SP40 e la SP35 nel tratto Binasco-Moirago, indicare esplicitamente la previsione di un sistema di rotatorie lungo la SP35 in prossimità della Frazione di Badile, come già in parte discusso con gli Uffici di Città Metropolitana, e ripristinare la previsione di variante al tracciato della SP105 come da PGT vigente	Tavola 1 Allegato 3 alle NdA	4	2
65	c	187182	3.11.2020	Comune di Zibido San Giacomo	Tenere conto di eventuali vincoli che potrebbero interferire con le reti ecologiche del Comune, in funzione dell'individuazione di un unico ATE ovvero di un unico soggetto gestore delle aree attualmente ricomprese nei rispettivi perimetri, salvaguardando le singole vocazioni territoriali di ciascuna area protetta	Tavola 4	12	
65	d	187182	3.11.2020	Comune di Zibido San Giacomo	Si chiede di esplicitare già, per ciascun Comune, gli obiettivi di riduzione allo scenario 2025.	Relazione generale	2	1
65	e	187182	3.11.2020	Comune di Zibido San Giacomo	Introdurre un meccanismo di validazione dei dati comunali sulla riduzione del consumo di suolo da parte di Città Metropolitana già in fase di costruzione della variante al PGT, eventualmente tramite espressione di apposito parere.	NdA	2	1
66	a	187363	3.11.2020	Cornago Davide	Si richiede una revisione delle norme del PTM eliminando la richiesta di studi che, in base a disposizioni vigenti, siano già previsti in altre sedi e accorpando gli altri approfondimenti nel RA della VAS del PGT. Si chiede inoltre di integrare il PTM con un elenco delle fonti da consultare per la predisposizione degli studi e degli approfondimenti richiesti.	NdA	1	4
66	b	187363	3.11.2020	Cornago Davide	Si chiede di rivedere l'impostazione dell'art.11 del PTM prevedendo l'istituzione di un "Fondo perequativo metropolitano" gestito da CMM; coordinando la norma con quanto previsto dal comma 4 dell'art.24 PTM; unificando i principi in base ai quali verranno istituiti i meccanismi premiali per i comuni e demandando a un regolamento successivo (da concertare coi comuni) i dettagli del funzionamento di entrambi.	NdA	1	4
66	c	187363	3.11.2020	Cornago Davide	Si chiede di rivedere l'art.19 evidenziando in primis la non coerenza tra la definizione di rigenerazione urbana e territoriale della LR 31/2014 art.2 comma 1 integrato dalla LR18/19 e quella del PTM che non offre elementi di stimolo e promozione dei processi di rigenerazione. Si fa poi presente che nell'art.19 e in tutte le NdA del PTM manca il riferimento alla componente sociale, essenziale nei processi di rigenerazione. Infine si riscontra l'equivoco di fondo che gli "interventi di recupero" sono altro rispetto ai servizi ecosistemici (art.19, comma 7).	NdA	2	2

66	d	187363	3.11.2020	Cornago Davide	Si chiede di rivedere l'articolo 18 in merito ai meccanismi per la riduzione del CdS. La promozione della riduzione del CdS è sviluppata dal PTM tramite un meccanismo che determina le soglie di riduzione estremamente complicato e poco intellegibile che si presta a comportamenti elusivi. Tale meccanismo inoltre non tiene conto, come elemento discriminante secondo le direttive regionali, del valore e della qualità differenziale delle aree libere.	NdA	2	1
66	e	187363	3.11.2020	Cornago Davide	Si chiede di rivedere l'articolo 20 - recupero aree dismesse	NdA	12	
67		187375	3.11.2020	Caruso Pietro	Proposta alternativa alla strada Vigevano-Malpensa nell'attraversamento di Robecco S/N. Richiesta di aggiungere nel PTM un percorso a sud tra Robecco e Castellazzo de' Barzi come opzione per la circonvallazione di Robecco da ricongiungere allo stralcio funzionale progetto ANAS o alla SS526 tramite attraversamento Naviglio Grande a sud di Robecco. Mantenere la proposta di tracciato a nord con ponte sul Naviglio.	Tavola 1	4	2
68	a	187962	4.11.2020	Comune di Arese	Stralciare l'area "Ex Alfa Romeo" quale "Area dismessa" in relazione all'Accordo di Programma in essere e correggere il perimetro dello stesso	Tavola 2	5	3
68	b	187962	4.11.2020	Comune di Arese	In alternativa alla sub osservazione 68.a, classificare tale ambito come "Ambito di Trasformazione" rivedendone la perimetrazione con l'esclusione dell'ambito relativo al centro commerciale (localizzato sui territori comunali di Arese e Lainate) in esercizio	Tavola 2	5	3
68	c	187962	4.11.2020	Comune di Arese	Correggere la perimetrazione dei confini amministrativi tra i comuni di Arese e Bollate, oggetto di ridefinizione ai sensi della L.R. n. 29 del 15.12.2006 con Protocollo d'Intesa tra i due Enti sottoscritto in data 25.04.2016, e approvata con L.R. n. 3/2017 "Mutamento delle circoscrizioni comunali dei Comuni di Arese e Bollate, nella Città metropolitana di Milano", pubblicata sul BURL - Supplemento - n. 8 del 24.02.2017. La perimetrazione amministrativa corretta è disponibile sul geoportale regionale nello shapefile "Limiti amministrativi 2020"	Tutte le tavole	11	
68	d	187962	4.11.2020	Comune di Arese	Individuare correttamente sulla tavola il Liceo artistico Lucio Fontana come indicato	Tavola 2	5	2
69		188032	4.11.2020	Comune di Arese	Si segnala un errore nella perimetrazione dei confini tra i comuni di Arese e Garbagnate nello shapefile "Limiti amministrativi 2020" disponibile sul geoportale regionale. Si fornisce il perimetro comunale in formato shapefile corretto e condiviso con i Comuni limitrofi attraverso prese d'atto sottoscritte in fase di stesura del primo PGT.	Tutte le tavole	11	
70	a	188780	5.11/2020	Comune di Peschiera Borromeo	In merito al corridoio di estensione del trasporto pubblico dal capolinea della M3 fino a Paullo, prevedere collegamento con una stazione del centro di Peschiera o in alternativa un tracciato di linea metropolitana posto a sud e parallelo alla Paullese	Tavola 2	5	4
70	b	188780	5.11/2020	Comune di Peschiera Borromeo	In merito alla Linea M4 (fermata Linate aeroporto), prevedere un prolungamento di un'uscita verso il parcheggio presente nella testata sud dell'Idroscalo	Tavola 2	5	4
70	c	188780	5.11/2020	Comune di Peschiera Borromeo	Stralciare dagli "Ambiti agricoli di rilevanza paesistica" e dagli "Ambiti di rilevanza paesistica" il tessuto di completamento di Via Liguria (ex ATU 1)	Tavola 3	6	2
70	d	188780	5.11/2020	Comune di Peschiera Borromeo	Stralciare dagli "Ambiti agricoli di rilevanza paesistica" il Piano attuativo "ex comparto C2" San Bovio	Tavola 3	6	2
70	e	188780	5.11/2020	Comune di Peschiera Borromeo	Verificare le fasce di rispetto dei Laghi e degli specchi d'acqua (Idroscalo, Lago Malaspina, Laghetto Fiorano) presenti nella tavola 5 del PTCP, e non più riportate nel PTM	Tavola 3	12	
70	f	188780	5.11/2020	Comune di Peschiera Borromeo	Stralciare dagli AAS l'area del Depuratore	Tavola 6	8	5
70	g	188780	5.11/2020	Comune di Peschiera Borromeo	Inserire tra gli AAS l'area classificata come "marcita"	Tavola 6	8	2
70	h	188780	5.11/2020	Comune di Peschiera Borromeo	Riportare i percorsi ciclabili indicati nella proposta di PGT in fase di predisposizione e nella documentazione BICIPLAN trasmessa a CMM	Tavola 9	10	1
71		191653	10.11.2020	Treviglio Auto SRL, Ma.Be.Pa. SRL, CWE SRL	Stralcio area da AAS. Osservazione accompagnata da Relazione agronomica: non raggiunge punteggio per essere inserita negli AAS secondo DGR 8/8095, ubicazione e scavo non adatta, non ha valore ambientale in quanto esclusa dal parco, è circondata da barriere, proposta di bozza PGT 2012 davano edificabilità.	Tavola 6	8	3

72	a	191835	11.11.2020	Comune di Milano-Direzione Transizione ambientale	Si segnala una differenza di tracciato del Reticolo Idrico Principale del Torrente Nirone/Fugone/Merlata/Guisa nell'Area EXPO (art.50)	Tavola 3a	12	
72	b	191835	11.11.2020	Comune di Milano-Direzione Transizione ambientale	Sostituire al comma 7 dell'art. 21 il riferimento all'art. 10 del R.R. 7/2017 con il corretto riferimento all'art. 14 dello stesso R.R.. Rivedere in generale l'art.21 in relazione al comma 1 dell'articolo 50 delle NdA. Se l'articolo intende dire che è il reticolo idrico principale quello oggetto di invarianza idraulica (distogliere acque provenienti dal drenaggio urbano per alleggerire le attuali condizioni di criticità), va specificato. Se invece è quello idrico minore che dovrà essere ripristinato/riconnesso e potenziato si evidenzia che lo stesso non è riportato nelle tavole del PTM.	NdA	2	3
72	c	191835	11.11.2020	Comune di Milano-Direzione Transizione ambientale	Si segnala l'opportunità di indicare il riferimento al programma di forestazione "ForestaMI" e al relativo protocollo d'intesa tra CMM, Comune Milano, PASM e Parco Nord MI. Si osserva inoltre che il comma 4 dell'art.69 non riporta tra le finalità considerate prioritarie per la caratterizzazione multifunzionale delle azioni attuative della RVM l'opportunità di incrementare le aree depavimentate per aumentare la capacità di permeabilità del territorio ai fini della riduzione del fenomeno isola di calore.	NdA	7	1
72	d	191835	11.11.2020	Comune di Milano-Direzione Transizione ambientale	Si chiede di inserire al comma 4 dell'art.61 una voce relativa a un possibile programma di depavimentazione in qualità di "indirizzo" per la realizzazione della REM.	NdA	7	1
72	e	191835	11.11.2020	Comune di Milano-Direzione Transizione ambientale	Si segnala di introdurre nel comma 2 dell'art.72 l'opportunità di poter richiedere a tutti i comuni la segnalazione di proposte in riferimento a interventi di depavimentazione.	NdA	7	1
72	f	191835	11.11.2020	Comune di Milano-Direzione Transizione ambientale	Si chiede di evidenziare in normativa e alla tavola 4 le aree che, per loro vocazione, potrebbero accogliere in via prioritaria gli interventi di de-impermeabilizzazione menzionati tra i principi del comma 7 dell'art.19-rigenerazione territoriale e urbana.	NdA Tavola 4	2	2
72	g	191835	11.11.2020	Comune di Milano-Direzione Transizione ambientale	Si chiede di introdurre strategie ed azioni dei Comuni per la riconversione degli impianti di trattamento rifiuti esistenti a fine del loro ciclo produttivo. Inoltre per i nuovi insediamenti si chiede di valutare l'inserimento di un articolo specifico che dia indicazioni per la localizzazione dei nuovi insediamenti di trattamento rifiuti, come avviene all'art.29 per gli insediamenti di logistica.	NdA	9	
72	h	191835	11.11.2020	Comune di Milano-Direzione Transizione ambientale	Per il ripristino ambientale delle aree di cava che hanno accolto anche impianti di smaltimento rifiuti, si chiede di individuarle in tavola 3 e fornire in normativa indicazioni circa le modalità e le priorità di intervento per la trasformazione delle stesse.	Tavola 3 NdA	9	
72	i	191835	11.11.2020	Comune di Milano-Direzione Transizione ambientale	Incrementare la superficie permeabile richiesta dal comma 5 dell'art.21 per il riuso delle aree dismesse produttive o commerciali (quantità di sup. perm. Non inferiore a quella esistente) in quanto tali aree sono costruite con tipologie edilizie aventi un elevato grado di impermeabilizzazione. Si chiede pertanto di portare la quantità di sup. permeabile richiesta ad almeno la metà della Sup. Terr. O di favorire l'utilizzo di indici che, pur mantenendo una quota minima di sup. permeabile, implementino soluzioni quali tetti e pareti verdi, sup. semipermeabili, ecc.	NdA	2	3
72	j	191835	11.11.2020	Comune di Milano-Direzione Transizione ambientale	Concordando con i valori degli indicatori di monitoraggio di cui al comma 7 dell'art.12, si chiede di ampliare la definizione e le modalità di popolamento che dovranno essere obbligatoriamente inseriti nelle future varianti dei PGT per costruire una rete e serie storica dei dati ambientali minimi a scala metropolitana aventi il medesimo meccanismo di registrazione del dato.	NdA	1	5
73	a	195552	17.11/2020	Comune di Magenta	Individuare graficamente il Liceo Scientifico Statale "Donato Bramante" che costituisce un ulteriore istituto di istruzione superiore	Tavola 2	5	2
73	b	195552	17.11/2020	Comune di Magenta	Si sottolinea l'importanza strategica della creazione di un nuovo polo scolastico di istruzione superiore a Magenta	Tavola 2	12	
73	c	195552	17.11/2020	Comune di Magenta	Si sottolinea, come prioritario, il ruolo decisionale dell'Amministrazione Comunale nell'individuazione degli indirizzi dei processi di rigenerazione che interesseranno l'ambito di trasformazione con superficie maggiore di 100.000 mq individuato in Tavola e il suo contesto	NdA	2	2

73	d	195552	17.11.2020	Comune di Magenta	Ridisegnare il confine della Rete Ecologica Metropolitana (gangli primari) escludendo gli ambiti AT 11 e AT 12 individuati nel PGT vigente	Tavola 4	7	2
74		199573	24.11.2020	Comune di Cambiagio	Modificare gli AAS comunali come previsto nel PGT adottato l'8 luglio 2020 e depositato in CMM per la valutazione di compatibilità (saldo AAS positivo)	Tavola 6	8	4
75		200603	24.11.2020	Carabelli Anna Gladys e altri	Si chiede di rimodulare il tracciato della metrotranvia contraddistinta dal codice "26cm" (linea tranviaria interperiferica nord di Milano: Niguarda Ospedale - Bovisa FN - Certosa F5) in modo tale da eliminarne o almeno minimizzarne l'impatto sull'area di proprietà	Tavola 1	4	4
76	a	210012	24.11.2020	MILANOSESTO SpA	Inserire nuovo comma 10 con il seguente contenuto: "La valutazione di compatibilità di cui al presente articolo non viene svolta da CMM relativamente a strumenti di programmazione negoziata (PII ... anche correlati ad Accordi di Programma), attuativi delle previsioni del PGT Comunale, ancorchè prevedano la realizzazione, al relativo interno, di insediamenti di rilevanza sovracomunale. Analogamente, la suddetta verifica di compatibilità non viene svolta relativamente a varianti ai suddetti strumenti di programmazione negoziata (PII), attuativi del PGT comunale, assunti in conformità alle previsioni del PGT vigente, anche nel caso in cui siano previsti insediamenti di rilevanza sovracomunale, con la precisazione che le previsioni del PTM hanno efficacia prescrittiva e prevalente sugli atti del PGT, limitatamente ai soli disposti di cui all'art. 18, comma 2 della LR 12/2005"	NdA	1	4
76	b	210012	24.11.2020	MILANOSESTO SpA	Inserire nuovo comma 6 con il seguente contenuto: "Sono fatte salve le destinazioni logistiche previste dagli atti di pianificazione attuativa regolarmente convenzionati e in corso di esecuzione, anche successivamente all'adeguamento del PGT alle disposizioni del presente art. 29"	NdA	3	1
76	c	210012	24.11.2020	MILANOSESTO SpA	Trasformare le disposizioni del comma 1 dell'art. 29 da "prescrizioni" (P) a "direttive" (D), ossia conservando la validità delle previsioni dei Documenti di Piano vigenti fino alla loro sostituzione con i nuovi Documenti di Piano che dovranno essere immancabilmente prodotti, nella maggioranza dei casi, entro un anno dall'entrata in vigore del PTM (art 5, comma 5, della LR 31/2014)	NdA	3	1
76	d	210012	24.11.2020	MILANOSESTO SpA	In subordine alla sub oss. 76.c, sostituire l'ultimo paragrafo del comma 1 dell'art. 29 con: "Le disposizioni del presente comma hanno valore di Direttiva, ai sensi dell'articolo 3 comma 1 lettera c., fino all'individuazione dei poli produttivi sovracomunali riconosciuti come APEA ai sensi degli artt. 27 e 28."	NdA	3	1
76	e	210012	24.11.2020	MILANOSESTO SpA	Rimuovere il divieto generalizzato all'insediamento dell'attività logistica in tutto il territorio metropolitano, prevedendo altresì eventuali limitazioni nelle aree di maggiore criticità indicate nella Relazione Generale del PTM (cfr. cap. 3.5.2), opportune disposizioni per l'individuazione dei poli produttivi nei quali localizzare, entro una prospettiva temporale determinata, le nuove attività logistiche, la possibilità per i singoli Comuni di individuare in sede di PGT, previa adeguata motivazione della scelta, eventuali specifiche aree da destinare ad attività logistiche anche al di fuori dei poli produttivi	NdA	3	1
77		16002	29.01.2021	Comune di Bussero	Si chiede di rettificare errori materiali in tavola AAS in 7 ambiti: 1)tessuto urbano consolidato; 2)previsione viabilistica (rotatoria); 3)previsione viabilistica PGT vigente; 4) tessuto urbano consolidato; 5)previsione viabilistica PGT vigente; 6)stato di fatto dei luoghi non coerente con AAS (sede concessionario auto); 7)ambito funzionale alle esigenze viabilistiche delle funzioni produttive già insediate.	Tavola 6	8	4
78		27766	16.02.2021	Comune di Inzago	Si chiede di recepire due proposte di incremento degli AAS come in PGT adottato.	Tavola 6	8	3
79	a	51915	29.03.2021	Comune di Cassano d'Adda	Stralciare porzione degli Ambiti AR1 e AR33 dagli AAS in quanto ricompresi in aree identificate tra gli "Ambiti della rigenerazione urbana comunale" approvati con DCC n. 43/2020.	Tavola 6	8	2
79	b	51915	29.03.2021	Comune di Cassano d'Adda	Stralciare porzione dell'Ambito AR15 dagli AAS in quanto ricompresa in area identificata tra gli "Ambiti della rigenerazione urbana comunale" approvati con DCC n. 43/2020.	Tavola 6	8	6
79	c	51915	29.03.2021	Comune di Cassano d'Adda	Stralciare porzione degli Ambiti AR23 e AR24 e gli interi Ambiti AR18 e AR21 dagli AAS in quanto ricompresi in aree identificate tra gli "Ambiti della rigenerazione urbana comunale" approvati con DCC n. 43/2020.	Tavola 6	8	4