



## Strategie Tematico-Territoriali Metropolitane

Adozione delle prime tre Strategie Tematico-Territoriali Metropolitane,  
predisposte ai sensi dell'art. 7bis, comma 7 delle Norme di Attuazione del Piano Territoriale Metropolitano,  
con Decreto del Sindaco metropolitano n. .... del .....

**STTM 2 - Strategia Tematico-Territoriale Metropolitana per la  
sostenibilità, le emergenze ambientali e la rigenerazione territoriale.  
Quadro analitico-conoscitivo, quadro propositivo-programmatico,  
allegati**

Novembre 2023

Sindaco della Città metropolitana di Milano  
Giuseppe Sala

Vicesindaco e Consigliere delegato al Piano Strategico metropolitano, Pianificazione territoriale,  
Personale, Campus Digitale, Comunicazione  
Francesco Vassallo

Segretario generale e Direttore generale  
Antonio Sebastiano Purcaro

Direttore Area Pianificazione e Sviluppo Economico  
Dario Parravicini

Direttore Settore Pianificazione territoriale generale e Rigenerazione urbana  
Isabella Susi Botto

Gruppo di lavoro sviluppo dei contenuti e redazione delle STTM - Settore Pianificazione territoriale  
generale e rigenerazione urbana

Coordinamento: Cinzia Cesarini

Elaborazione dei contenuti e presidio del processo: Cinzia Cesarini, Emanuela Coppo

Gestione banche dati territoriali ed elaborazioni cartografiche: Franco Comelli

Supporto tecnico: Davide Brazzoli, Claudia Dimaggio, Marianna Laino, Giovanni Longoni, Nausicaa Pezzoni

Supporto amministrativo: Barbara Agratti, Caterina Aversa, Romina Sirna

Valutazione Ambientale Strategica (VAS) e Screening di Incidenza

Autorità procedente: Isabella Susi Botto

Autorità competente: Marco Felisa

Rapporto preliminare di assoggettabilità a VAS e Screening di incidenza: Centro Studi PIM

Redazione degli elaborati documentali e cartografici delle STTM

Centro Studi PIM - Franco Sacchi, Angelo Armentano, Francesca Boeri, Sanam Nasiri, Mario Paris, Claudia Sani, Evelina Saracchi, Marcello Uberti Foppa

Studio Gioia Gibelli - Maddalena Gioia Gibelli, Viola Dosi

Redazione delle norme di attuazione e supporto giuridico

Emanuele Boscolo

Contributo al quadro analitico-conoscitivo della STTM 1

Politecnico di Milano, Dipartimento di Architettura e Studi Urbani (DAStU) - Agenda metropolitana urbana  
per lo sviluppo sostenibile (2022) - Coordinamento Andrea Arcidiacono, Laura Pogliani

Contributo al coordinamento tra la STTM 3 e il PULS (Piano Urbano della Logistica Sostenibile)

Corrado Basilico, Giovanni Pedata

## INDICE

<b>Premessa</b>	<b>3</b>
Nota metodologica	4
<b>PRIMA PARTE</b>	
<b>Quadro analitico-conoscitivo</b>	<b>7</b>
1. L'offerta di servizi di rilevanza sovracomunale e metropolitana	9
1.1 Le dotazioni nella Città centrale e nei poli urbani attrattori per l'organizzazione dei servizi di area vasta	10
Sistema del commercio	12
1.2 Analisi dei Luoghi Urbani per la Mobilità (LUM)	13
Rilevanza strategica dei LUM	15
Il contesto territoriale e le funzioni prevalenti dei LUM	16
Propensione alla trasformazione dei Luoghi Urbani della Mobilità	17
Propensione dei Luoghi Urbani della Mobilità	18
1.3 Le dotazioni per Zone omogenee	19
Adda Martesana	19
Alto Milanese	20
Nord Milano	20
Nord Ovest	21
Magentino e Abbiatense	21
Sud Est	22
Sud Ovest	22
2. La domanda di servizi di rilevanza sovracomunale e metropolitana	24
2.1 Dinamiche demografiche	24
Popolazione residente	24
2.2 Domanda e fasce di età	26
Giovani (< 18 anni)	26
Anziani (> 65 anni)	28
2.3 Popolazione straniera	29
Stranieri	30
3. Interventi di rigenerazione in corso e proposte progettuali del PNRR	33
Quota di risorse investite sul totale dei finanziamenti assegnati	34
Finanziamenti assegnati	34
<b>ALLEGATO 1</b>	
<b>Atlante metropolitano dei servizi</b>	<b>37</b>

**SECONDA PARTE**

<b>Quadro propositivo-programmatico</b>	<b>39</b>
4. Una visione reticolare e policentrica basata sul paradigma della città dei 15 minuti	41
4.1 La distribuzione dei servizi nella struttura metropolitana policentrica	42
5. Criteri per il riconoscimento della rilevanza sovracomunale o metropolitana dei servizi	43
5.1 Il ruolo dei LUM	43
5.2 Criteri localizzativi e progettuali	47
5.3 Criteri qualitativi di sostenibilità	55
<b>ALLEGATO 2</b>	
<b>Atlante dei LUM</b>	<b>67</b>

## Premessa

In urbanistica il concetto di “servizio” racchiude un ampio spettro di attrezzature, opere e spazi attrezzati necessari a supportare la vita quotidiana e le necessità di una comunità che abita - anche temporaneamente- un territorio.

Si definiscono genericamente come servizi collettivi tutte quelle attività necessarie all’organizzazione, al trasporto, all’erogazione e alla gestione dei beni materiali e immateriali utili alla vita comunitaria. Le attrezzature destinate ai servizi sono infatti importanti elementi organizzatori dello spazio urbano: sia per il carattere collettivo delle attività, che li rende luoghi di socialità e di relazione, sia per le caratteristiche formali dei manufatti, che si configurano come elementi di rilievo rispetto al tessuto residenziale più omogeneo. Strutture fondative e di riferimento delle città, essi possono costituire una vera e propria rete di punti rilevanti la cui importanza compositiva si evidenzia e si differenzia nel confronto con il contesto e, al contempo, contribuisce a definirne assetti futuri.<sup>1</sup>

Oggetto della presente Strategia sono i **servizi di rilevanza sovracomunale e metropolitana**, che pur avendo una distribuzione capillare sul territorio, non hanno come target di riferimento esclusivamente la popolazione del Comune in cui sono insediati. Si tratta frequentemente di servizi legati al sistema socio-sanitario e alla cura della salute, al supporto alle imprese, alla formazione di secondo livello e professionale, e comprende anche tutte le strutture di sostegno agli studenti e al personale della scuola, ma anche alla mobilità sostenibile, al turismo di prossimità e a quello culturale, incluse le infrastrutture culturali che cercano di costruire reti e formulare offerte tematiche (ad esempio le cascine del Parco Agricolo Sud Milano), ecc. Sono funzioni che di solito hanno sede nei Comuni della Città centrale o nei Comuni aventi ruolo di polo attrattore o nei luoghi di interscambio modale.

I **servizi di rilevanza metropolitana**, generalmente rappresentati da dotazioni di eccellenza (Ospedali specializzati, Università pubbliche e private, centri di ricerca, dotazioni sportive, servizi e istituzioni culturali, GSV di rilevanza regionale, ecc.), hanno sede soprattutto nel capoluogo oppure, con frequenza sempre crescente, trovano localizzazione fuori dal territorio del Comune di Milano e della Città centrale e contribuiscono alla formazione della struttura policentrica complessa che ha assunto attualmente il territorio della Città metropolitana di Milano (CMM).

I processi localizzativi di questi servizi sono spesso legati a condizioni di opportunità e a scelte non sempre riconducibili solo a logiche di erogazione del servizio o di intercettazione di bisogni specifici. A volte la specializzazione dell’offerta delle singole funzioni o la loro importanza supera la stretta relazione domanda-offerta e concorre alla creazione di un bisogno e, di conseguenza, attrae utenti e fruitori non solo dal territorio della CMM, ma raggiunge livelli regionali, nazionali o internazionali.

---

<sup>1</sup> Solarino A. (2014) “Servizi”, in Mattogno C. (2014), (a cura di), Ventuno parole per l’urbanistica. Aracne Editrice, Roma, pp. 273-288.

## Nota metodologica

La Strategia Tematico-Territoriale Metropolitana per la coesione sociale, i servizi sovracomunali e metropolitani - STTM 2 si sviluppa seguendo due direttrici principali:

- la prima riguarda il livello di competenze della Città metropolitana che deve concentrare la propria azione sulla rete di servizi e attrezzature di rilevanza sovracomunale e metropolitano, lasciando al livello locale e alla programmazione settoriale, la localizzazione, la gestione e lo sviluppo delle infrastrutture minime e delle dotazioni utili alle necessità quotidiane della popolazione metropolitana (servizi di scala comunale);
- la seconda riguarda il ruolo della Strategia Tematico-Territoriale Metropolitana stessa, che deve concretizzare e approfondire i criteri localizzativi per i servizi sovracomunali e metropolitani contenuti nel Piano Territoriale Metropolitano - PTM a partire dai principi generali in esso enunciati.

L'art. 26 delle Norme di Attuazione (NdA) del PTM, al comma 3 definisce le seguenti tipologie di servizi che possono essere riconosciuti di rilevanza metropolitana o sovracomunale ai sensi dei commi 1 e 2 del medesimo articolo:

- a. attrezzature per la formazione quali: scuole secondarie di secondo grado, centri di formazione professionale, strutture universitarie e di specializzazione post-laurea;
- b. sedi di enti pubblici che forniscono servizi di rilevanza sovracomunale alla persona e di supporto al sistema produttivo;
- c. aree fieristiche ed espositive con superficie territoriale superiore a 10.000 mq;
- d. impianti sportivi ad elevata affluenza di utenti;
- e. strutture sanitarie ospedaliere, cliniche e altri istituti di cura multispecialistici, con più di 200 posti letto;
- f. cinema multisala, e altre strutture per spettacoli, attività culturali e di intrattenimento ad elevato afflusso di utenti.

La scelta del PTM di elencare categorie più che indicare specifici servizi, è stata fatta allo scopo di lasciare il necessario margine operativo ai Comuni metropolitani, cui compete lo sviluppo della programmazione e della gestione urbanistica dei servizi di interesse generale e, al contempo, di permettere la caratterizzazione dei diversi elementi del sistema a partire dal riconoscimento di un ruolo territoriale di questi ultimi, non imponendo vincoli né criteri quantitativi per la definizione.

Il sistema dei **servizi di interesse generale alla scala locale**, legato alla prossimità, rimane di esclusiva competenza dei Comuni metropolitani e trova compimento e logica nel Piano dei Servizi del Piano di Governo del Territorio (PGT).

Il presente documento si occupa di creare le condizioni e favorire un ripensamento del sistema formato da queste e altre funzioni che saranno individuate dai Comuni in chiave integrata e multilivello e, quando necessario, permettere un efficace processo di localizzazione e attivazione delle dotazioni più adeguate a rispondere ai bisogni espressi dal territorio o intervenire sulle criticità esistenti.

Lo scopo è quello di fare in modo che il sistema dei servizi alla scala sovralocale possa rispondere in modo adeguato ai bisogni degli abitanti del territorio metropolitano, sia residenti che city-users, senza dimenticare le imprese che in esso operano.

Pertanto, **la STTM 2 si caratterizza per dare ai servizi il ruolo di volano per lo sviluppo e l'implementazione di forme di rigenerazione urbana e territoriale, con l'obiettivo di trasformare luoghi oggi segnati da degrado e abbandono, di recuperarne l'identità,**

**l'urbanità e di definirne un ruolo nella città<sup>2</sup>.** Queste azioni permetteranno di attivare, ri-attivare o ripensare i servizi oggi erogati e, attraverso di essi, ridurre i divari che oggi caratterizzano l'abitare nel territorio metropolitano garantendo ai cittadini una uguale condizione di accesso a dotazioni di qualità.

Per sviluppare il quadro analitico-conoscitivo della presente STTM si è adottato un duplice approccio al tema, pensato sia per adattarsi e gestire la fase di start-up di applicazione della Strategia, sia per la fase di esercizio "a pieno regime" della stessa.

Le due fasi si differenziano proprio in funzione della disponibilità dei dati e per l'impatto che la STTM stessa avrà nel processo di produzione e di condivisione delle informazioni da parte dei Comuni.

- Nella **fase di start-up della STTM**, il quadro analitico-conoscitivo è basato sulla raccolta di dati a partire da fonti istituzionali per restituire un'immagine informata, omogenea e aggiornata del territorio metropolitano, su cui basare le prime riflessioni e dare la possibilità agli enti di lavorare insieme. Le rappresentazioni ottenute sono una base di partenza che i Comuni sono chiamati a verificare, aggiornare e validare per ottenere un'immagine sempre più precisa del territorio e vicina alle dinamiche in corso, da utilizzare per permettere ai diversi livelli istituzionali di collaborare e dare avvio a politiche e azioni integrate.
- Nella **fase di esercizio** il quadro analitico-conoscitivo sarà aggiornato dai Comuni in fase di redazione e aggiornamento dei propri strumenti urbanistici, anche applicando i criteri introdotti dalle norme del PTM e definiti nel quadro propositivo-programmatico della Strategia Tematico-Territoriale Metropolitana.

La STTM 2 analizza le dotazioni attuali di servizi nel territorio metropolitano creando una base conoscitiva solida per sviluppare azioni e policy informate e orientate a cogliere le più recenti esigenze dei cittadini di CMM.

Al tempo stesso, sarà possibile operare scelte di supporto alla rete esistente dei servizi o di integrazione tenendo conto del livello della domanda espresso dai cittadini metropolitani, delle loro condizioni economiche e sociali e del livello di urbanizzazione, densità abitativa e accessibilità dei singoli territori.

La lettura dei dati raccolti è stata effettuata sia alla scala metropolitana, anche mettendo in luce le differenze fra la Città centrale, i poli urbani attrattori per l'organizzazione dei servizi di area vasta, e i Luoghi Urbani per la Mobilità (LUM)<sup>3</sup>, sia per Zone omogenee.

I risultati del processo di analisi sono sintetizzati all'interno di questo elaborato suddiviso in due parti così articolate:

- Quadro analitico-conoscitivo, entro cui si individua il quadro esigenziale del territorio metropolitano e dove si condensano le letture diagnostiche legate al livello di dotazioni e servizi presenti e al potenziale impatto delle nuove realizzazioni legate ai progetti in corso;
- Quadro propositivo-programmatico, in cui emergono gli orientamenti pianificatori sovraordinati e dove i principi generali sono declinati in forma di criteri localizzativi e progettuali per i servizi di rilevanza sovracomunale e metropolitana.

Insieme a queste, costituiscono parte integrante del documento due allegati, contenenti le cartografie utili a descrivere, conoscere e interpretare la realtà territoriale dei servizi di CMM che si configurano come base per lo sviluppo delle progettualità future:

<sup>2</sup> Roberts P. (2016) "The evolution, definition, and purpose of urban regeneration", in: Roberts P., Sykes H., Granger, R., (Eds.) Urban Regeneration. Sage Publications, Londra. doi: 10.4135/9781473921788.n2

<sup>3</sup> Come definiti dagli artt. 24 e 25 delle NdA e individuati nella Tavola 2 del PTM

- **Allegato 1 - Atlante metropolitano dei servizi:** costituito da una serie di schede relative ai Comuni appartenente alla Città centrale e ai Comuni individuati come Poli urbani attrattori per l'organizzazione dei servizi di area vasta dal PTM.
- **Allegato 2 - Atlante dei LUM:** costituito da una serie di schede per ogni LUM, esistenti e previsti, individuati dal PTM.

Inoltre, in un volume a parte, viene riportato l'**Approfondimento analitico**, contenente alcune analisi, sottoforma di mappe e schede alla scala delle Zone omogenee della Città metropolitana, che costituisce parte integrante della presente STTM.

Tale processo ha permesso di riflettere sul livello di accessibilità ai servizi mantenendo la consapevolezza di un quadro generale sul sistema metropolitano e, allo stesso tempo, di riconoscere gli ambiti dove la dotazione di questi è carente o dove il territorio esprime la necessità di specifici servizi, anche in funzione delle opportunità insediative esistenti. L'operazione, in un'ottica di pianificazione integrata e multilivello basata sull'aggiornamento costante del quadro conoscitivo, permetterà lo scambio di informazioni tra i Comuni e la Città metropolitana e la possibilità di prevedere azioni e interventi adeguati ed efficaci nel territorio metropolitano.

Le schede realizzate per i ventisei Comuni della Città centrale e i tredici poli urbani attrattori per l'organizzazione dei servizi di area vasta di rilevanza rispettivamente metropolitana e sovracomunale (Allegato 1) sono organizzate secondo uno schema comune. Per ciascun Comune sono riportate le informazioni relative alla localizzazione del Comune stesso nell'ambito della Città metropolitana (riferimento alla Zona omogenea e classificazione nell'ambito della struttura policentrica), i dati statistici di riferimento, con un focus sulla presenza di popolazioni fragili (cfr. cap. 2 della presente STTM), le indicazioni relative a eventuali progettualità attivate e/o finanziamenti attratti nell'ambito della rigenerazione urbana e la presenza nel territorio comunale di uno o più LUM.

Le informazioni relative alla presenza di servizi sono messe in luce sia grazie a un grafico basato sul dataset creato, sia grazie a una mappa che illustra la distribuzione dei servizi nel territorio comunale.

In particolare sono localizzati gli Ambiti di trasformazione e di rigenerazione, le Aree della rigenerazione ex art. 8bis della LR 12/2005, i Piani attuativi e le previsioni di insediamento di nuovi servizi dei Piani di Governo del Territorio, così come gli ambiti oggetto di progettualità legate al PNRR.

Le schede risultanti, insieme con quelle di ulteriore approfondimento ricomprese nell'Atlante dei LUM (Allegato 2), costituiscono in questa *fase* il quadro disponibile dello stato di fatto dei servizi di rilevanza sovrlocale o metropolitana alla scala locale e costituiscono un'importante base di partenza per lo sviluppo delle attività progettuali dei singoli Comuni e nell'ambito dei tavoli di concertazione, atti alla stipula di accordi territoriali tra Comuni e con la Città metropolitana, in quanto offrono elementi utili all'identificazione di potenziali ambiti di insediamento a partire dalla presenza di opportunità di trasformazione nel campo della rigenerazione urbana o del completamento di iniziative in corso.

L'Atlante dei servizi che ne scaturisce costituisce una descrizione geografica di sintesi della rete dei servizi del territorio metropolitano, dalla quale dovrebbe emergere una gerarchia del sistema attraverso la quale individuare i servizi di rilevanza sovracomunale e metropolitana.

**PRIMA PARTE**  
**Quadro analitico-conoscitivo**

## PRIMA PARTE | Quadro analitico-conoscitivo

Il quadro analitico-conoscitivo della STTM 2 analizza il sistema dei servizi nel territorio di CMM ed è basato su mappature dinamiche degli stessi. Le letture e le analisi di scenario sono state sviluppate con riferimento all'aggregazione di Comuni della Città centrale e ai Comuni con caratteristiche di polo urbano attrattore per l'organizzazione dei servizi di area vasta, come definiti dagli articoli 24 e 25 delle NdA del PTM in quanto luoghi deputati alla localizzazione preferenziale di servizi e funzioni di portata metropolitana e sovracomunale. Inoltre sono stati analizzati i Luoghi Urbani per la Mobilità (LUM), individuati dal PTM in corrispondenza delle fermate del trasporto pubblico di rilievo metropolitano e sovracomunale in cui si devono concentrare in via preferenziale i servizi che contribuiscono a rafforzare i bacini di attrazione di area vasta delle fermate (art. 25 e 35 delle NdA del PTM). Infine sono state analizzate le Zone omogenee, istituite dalla Città metropolitana<sup>4</sup> secondo caratteristiche geografiche, demografiche, storiche, economiche e istituzionali tali da qualificarle come ambito ottimale per l'organizzazione in forma associata di servizi comunali e per l'esercizio delegato di funzioni di competenza metropolitana.

Gli obiettivi del quadro analitico-conoscitivo della STTM 2 sono quelli di fornire:

- l'analisi dell'offerta dei servizi sovracomunali esistenti e la loro mappatura con la costruzione di un database geografico integrato, costantemente aggiornabile anche grazie alle informazioni fornite dai Comuni. Tale lettura si articola a scala metropolitana e a livello di Città centrale, di poli urbani attrattori e di Luoghi Urbani per la Mobilità (LUM), per dare compimento alle previsioni del PTM che vedono tali livelli come ambiti di localizzazione preferenziale dei servizi sovracomunali e metropolitani;
- la localizzazione delle aree dismesse o sottoutilizzate, degli ambiti di trasformazione e di rigenerazione dei PGT comunali e delle aree della rigenerazione individuate dai Comuni ai sensi dell'artt. 8bis della LR 12/2025. così da dare conto delle opportunità di trasformazione già presenti sul territorio;
- la mappatura degli interventi in corso di realizzazione finanziati coi fondi PNRR (Progetto COMEIN, Progetto "Spugna", Progetto "Cambio") e oggetto di altri finanziamenti (Bando Periferie, Pinqua, Forestami, ecc.);
- l'indagine della domanda di servizi e di funzioni basata su di un approfondimento statistico che comprende la popolazione residente e di alcune delle categorie più fragili (minori, anziani, stranieri).

Il quadro analitico-conoscitivo risultante permette la costruzione di un set di mappature di supporto ai Comuni e a CMM per orientare le scelte pianificatorie per la programmazione dei servizi alla scala locale e sovracomunale e garantire il rispetto del principio del PTM di equità territoriale provvedendo a fornire uno standard accettabile e diffuso di urbanità per la Città metropolitana di Milano.

Tali mappature e i dati ad esse associati - raccolti attraverso il processo di redazione e i protocolli di aggiornamento previsti dalla STTM ed indicati nei "Criteri e indirizzi per l'attività istruttoria in ordine alla valutazione di compatibilità degli strumenti urbanistici comunali rispetto al Piano Territoriale Metropolitano" - saranno resi disponibili attraverso il sito internet ufficiale di CMM e, in particolare, con ReMix - Portale metropolitano della rigenerazione urbana<sup>5</sup> dove, insieme alla mappatura delle opportunità e delle realizzazioni, saranno inseriti i quadri analitico-conoscitivi delle tre STTM.

---

<sup>4</sup> Le Zone omogenee, istituite secondo quanto stabilito dall'art. 1 comma 11 lettera c) della legge 56/2014 e disciplinato dall'articolo 29 dello Statuto della Città metropolitana, sono state approvate dal Consiglio metropolitano con deliberazione n. 11 del 22 febbraio 2017.

<sup>5</sup> [https://www.cittametropolitana.mi.it/PTM/Sistema\\_Conoscenze/remix.html](https://www.cittametropolitana.mi.it/PTM/Sistema_Conoscenze/remix.html)

## 1. L'offerta di servizi di rilevanza sovracomunale e metropolitana

## 1. L'offerta di servizi di rilevanza sovracomunale e metropolitana

Il PTM prevede che la Strategia Tematico-Territoriale Metropolitana per la coesione sociale, i servizi sovracomunali e metropolitani metta in relazione il quadro dell'offerta di servizi con la geografia della Città centrale, dei poli urbani attrattori e dei LUM, introdotti dall'art. 24 delle NdA del PTM e individuati dalla tavola 2 del PTM e considerati ambiti di opportunità insediativa dove possono trovare localizzazione preferenziale i servizi e le dotazioni di livello sovracomunale e metropolitano.

In virtù degli obiettivi fissati dal PTM per la STTM 2, il quadro analitico-conoscitivo non ha quindi per oggetto la catalogazione di tutti i servizi pubblici e di interesse pubblico o generale del territorio metropolitano.

La fonte principale dei dati da cui è partita la costruzione del quadro analitico-conoscitivo della STTM 2 è rappresentata dalla Tavola delle previsioni di Piano<sup>6</sup>, che restituisce i principali strati informativi dei PGT, forniti dai Comuni in sede di pubblicazione degli stessi ai sensi dell'art. 13 della LR 12/2005 e validate dagli uffici regionali in fase di pubblicazione dei PGT sul BURL.

I dati desunti dalla Tavola delle previsioni di piano del Geoportale regionale sono stati integrati con altre banche dati relative a diverse tipologie di servizio che superano quelle che, per tradizione e in applicazione della normativa in materia, hanno costituito riferimento per il dimensionamento degli standard comunali (es. Sistema sanitario e della ricerca scientifica, Sistema scolastico e universitario, Sistema delle MSV e GSV, ecc.)<sup>7</sup>.

Le fonti utilizzate sono le seguenti:

Tipologia di servizio	Fonte
Cultura	Elenco ufficiale ANEC per i cinema e dati da GPS per biblioteche, teatri e musei
Istruzione	Geoportale RL - Scuole in Lombardia, Mappa del sistema universitario lombardo
Sanità	Geoportale RL - Strutture sanitarie, Elenco RSA
Impianti tecnologici	Geoportale RL - Tavola delle previsioni di piano, Elenco inceneritori in Lombardia
Sicurezza	Dati da GPS dei punti delle sedi di Carabinieri, Polizia, Finanza, Vigili del fuoco
Trasporti	PTM vigente
Impianti sportivi	Dati da GPS relativi ai centri sportivi
Verde pubblico	Openstreetmap aree con ST > 5.000 mq
Sistema del commercio	Osservatorio del commercio e Geoportale RL

Tabella 1 - Fonti del dataset di servizi sovracomunali da altre fonti della CMM e consistenza dell'offerta

<sup>6</sup> Disponibile sul Geoportale di Regione Lombardia.

<sup>7</sup> Alcuni dataset sono prodotti originali risultanti da elaborazioni prodotte nell'ambito della redazione della presente STTM a partire da dati disponibili sul portale Opendata Lombardia o banche dati di CMM e che saranno resi disponibili e consultabili attraverso la loro pubblicazione su con ReMix - Portale metropolitano della rigenerazione urbana.

## PRIMA PARTE | Quadro analitico-conoscitivo

## 1.1 Le dotazioni nella Città centrale e nei poli urbani attrattori per l'organizzazione dei servizi di area vasta

La Città centrale delineata dal PTM è costituita dal Comune di Milano e dalla sua cintura metropolitana composta dai Comuni di Assago, Baranzate, Bresso, Buccinasco, Cernusco sul Naviglio, Cesano Boscone, Cinisello Balsamo, Cologno Monzese, Cormano, Corsico, Cusago, Cusano Milanino, Novate Milanese, Opera, Paderno Dugnano, Pero, Peschiera Borromeo, Rozzano, San Donato Milanese, Segrate, Sesto San Giovanni, Settimo Milanese, Trezzano sul Naviglio, Vimodrone.

Il PTM classifica i poli urbani attrattori per l'organizzazione dei servizi di rilevanza metropolitana quando sono caratterizzati dalla presenza di servizi, o attività produttive o commerciali, essenziali per il funzionamento del sistema metropolitano nel suo complesso o che interessano più Zone omogenee o costituiscono nodi del trasporto su ferro o della viabilità.

Lo stesso classifica come poli urbani attrattori per l'organizzazione dei servizi di rilevanza sovracomunale i Comuni in cui sono presenti più servizi o attività produttive o commerciali con bacini di attrazione che indicativamente comprendono almeno il territorio dei Comuni confinanti e interessano una sola Zona omogenea. I poli urbani attrattori per l'organizzazione dei servizi di rilevanza metropolitana sono Legnano, Magenta, Melzo e Rho. I poli urbani attrattori per l'organizzazione dei servizi di rilevanza sovracomunale sono Abbiategrasso, Binasco, Bollate, Cassano d'Adda, Castano Primo, Melegnano, Paullo, Pioltello e San Giuliano Milanese.

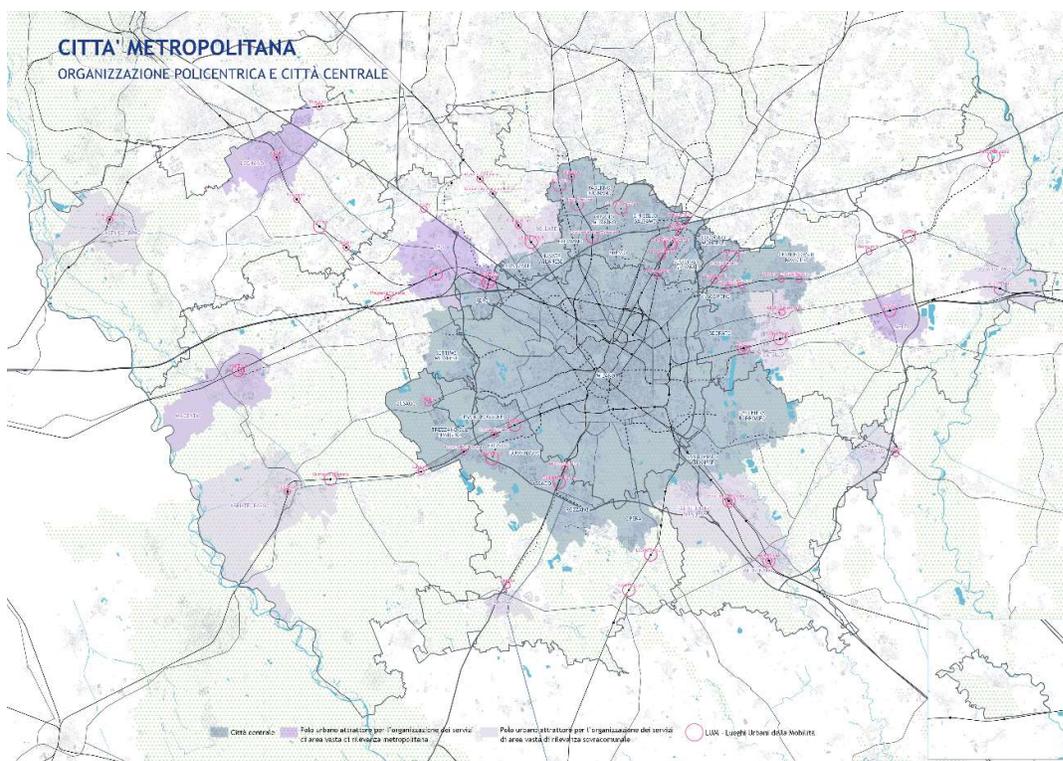


Immagine 1 - Organizzazione policentrica e Città centrale

## 1. L'offerta di servizi di rilevanza sovracomunale e metropolitana

Tipologia di servizio	Cultura		Istruzione		Sanità		Sicurezza		Impianti sportivi		Verde pubblico		Totale	
	n.	%	n.	%	n.	%	n.	%	n.	%	n.	%	n.	%
Città centrale	169	81,3	300	74,6	141	65,0	85,0	62,5	117	69,2	731	6,2	1.543	66,9
Poli urbani attrattori per servizi di rilevanza metropolitana	9	4,3	42	10,4	16	7,4	10	7,4	7	4,1	66	5,6	150	6,5
Poli urbani attrattori per servizi di rilevanza sovracomunale	7	3,4	28	7,0	13	6,0	11	8,1	6	3,6	77	6,5	142	6,2
Altri comuni	23	11,1	32	8,0	47	27,7	30	22,1	39	23,1	302	25,7	473	20,5
Totale CMM	208	9,0	402	17,4	217	9,4	136	5,9	169	7,3	1.176	51,0	2.308	100

Tabella 2 - Offerta di servizi di rilevanza sovracomunale e organizzazione policentrica del territorio metropolitano (valori assoluti e percentuale sul totale metropolitano)

Nella Città centrale sono localizzati circa i due terzi dei servizi di rilevanza sovracomunale e il ruolo dei poli urbani attrattori per l'organizzazione dei servizi di rilevanza metropolitana e sovracomunale rappresenta meno del 13% del totale delle dotazioni di CMM, con differenze significative rispetto alle categorie analizzate. Infatti, se è preponderante il ruolo della Città centrale nel sistema di erogazione dei servizi legati alla cultura e all'istruzione, meno marcato è il peso di questo ambito per quanto riguarda la dotazione di impianti sportivi e funzioni sanitarie rispetto al resto del territorio metropolitano.

Tipologia di servizio	Cultura	Istruzione	Sanità	Sicurezza	Impianti sportivi	Verde pubblico	Totale
Milano	153	244	103	56	38	380	974
Altri comuni appartenenti alla Città centrale	16	56	38	29	79	351	569
Totale CMM	169	300	141	85	117	731	1.543

Tabella 3 - Offerta di servizi sovracomunali nella Città centrale

Nell'ambito della Città centrale la maggior parte di servizi di rilevanza sovracomunale o metropolitano è localizzata nel territorio del capoluogo, anche se con notevoli differenze fra le diverse categorie analizzate, tanto che se per la distribuzione di funzioni culturali la differenza è particolarmente marcata (153 nel capoluogo, 16 nel resto della Città centrale) così come per i servizi legati all'istruzione (244 a fronte di 56) e alla sanità (203 a 29), per altre categorie la differenza è meno accentuata o addirittura inversa, come nel caso degli impianti sportivi.

## Sistema del commercio

A supporto dell'analisi dei servizi tradizionali sopra descritti, il quadro analitico-conoscitivo è stato integrato con l'analisi del sistema del commercio a partire da dati istituzionali rilasciati da Regione Lombardia che comprendono la geografia delle Grandi Strutture di Vendita (GSV) e delle Medie Strutture di Vendita (MSV) alla scala metropolitana, così come il numero di Esercizi di Vicinato (EdV) per ognuno dei Comuni metropolitani.

Nella localizzazione degli elementi del sistema del commercio si nota un andamento differenziato rispetto alle tipologie rappresentate. In particolare emerge che l'offerta delle MSV è articolata attraverso il presidio delle aree più densamente popolate e, in particolare, di alcuni centri urbani rilevanti (oltre al Comune di Milano, anche i Comuni di Sesto San Giovanni, Legnano, Cassano d'Adda fra gli altri). Insieme a questi, emergono le successioni lineari riconoscibili come strade mercato come, ad esempio, la SS 494 che da Milano conduce a Trezzano sul Naviglio passando per il territorio comunale di Corsico, la SS 36 che attraversa i Comuni di Cinisello Balsamo e Bresso in direzione di Monza, o ancora la SS 9 nel suo percorso fra i Comuni di San Donato Milanese, San Giuliano Milanese e Melegnano. Con ruoli e pesi diversi, queste forme di addensamento si integrano con la rete degli altri servizi sovracomunali e concorrono a rafforzare, nei casi più virtuosi, l'attrattività dei territori e a delinearne una certa urbanità.

Insieme a questi ambiti di aggregazione, si può leggere nel territorio metropolitano una rete dispersa di strutture localizzate in larga parte lungo le dorsali del traffico automobilistico di distribuzione dei flussi, con una limitata integrazione con i sistemi dei servizi esistenti.

Un discorso simile può essere sviluppato per le GSV, anche se per questa tipologia di strutture la dispersione lungo le infrastrutture è maggiore. Di conseguenza, molte delle Grandi Strutture di Vendita tendono ad avere un atteggiamento parassitario nel territorio rispetto alla rete dei servizi esistenti, ma non riescono a costruire con essi radicali processi di integrazione. Pertanto, solo in un numero limitato di casi, tra cui il Centro Commerciale Milanofiori e il Forum di Assago e il Centro Commerciale Il Centro con il Museo Storico Alfa Romeo ad Arese, si possono creare forme di sinergia capaci di attrarre ingenti flussi di clienti/utenti e di dare luogo a inedite forme di urbanità anche fuori dai centri della città consolidata.

In parallelo, il dato della presenza degli Esercizi di Vicinato rappresenta un elemento di riflessione sulla capacità del sistema del commercio nel suo complesso di presidiare ancora gli insediamenti urbani e di come questa tipologia nello specifico offra ancora un servizio di prossimità al territorio metropolitano. Tale condizione, resasi ancor più evidente in occasione della pandemia, è sintomo di una resilienza dinamica da parte del settore e della vitalità di alcuni ambiti urbani, se considerata anche in relazione alle forme di integrazione con le attività della somministrazione di alimenti e bevande e dell'artigianato alimentare e di servizio.

## 1. L'offerta di servizi di rilevanza sovracomunale e metropolitana

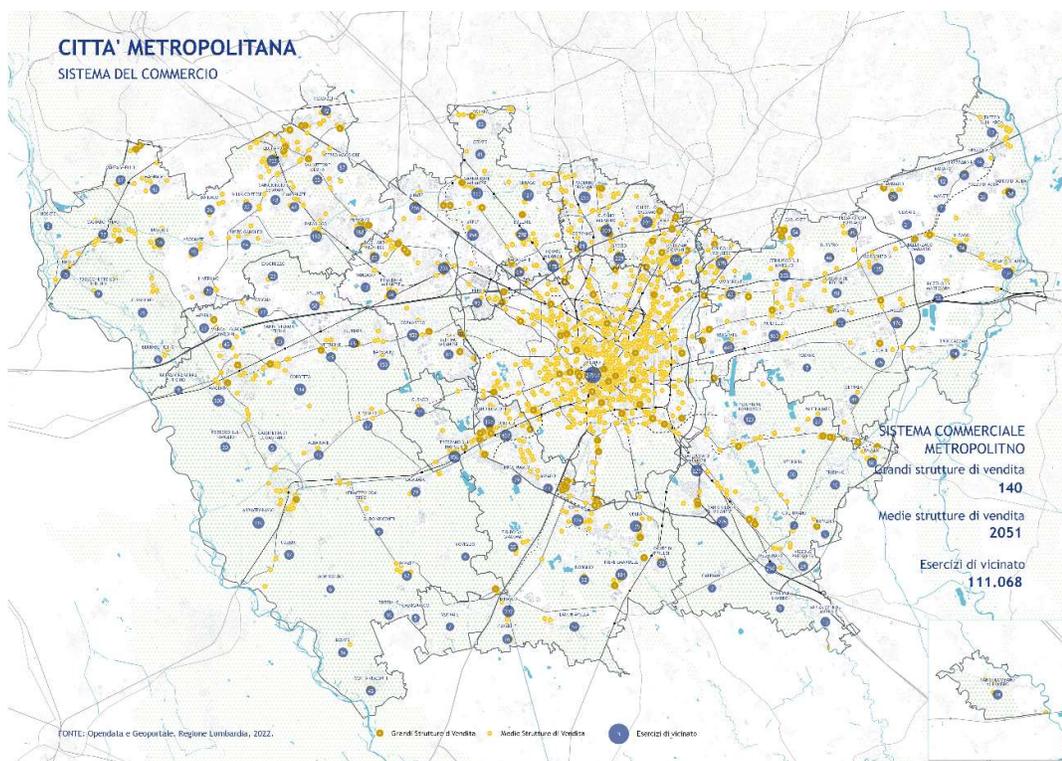


Immagine 2 - Sistema del commercio

## 1.2 Analisi dei Luoghi Urbani per la Mobilità (LUM)

Il processo di riconoscimento e classificazione degli ambiti interessati dalle fermate delle linee suburbane S e delle linee MM, denominati Luoghi Urbani per la Mobilità in funzione della loro importanza strategica definita sia dal PTM che dal Piano Urbano della Mobilità Sostenibile (PUMS)<sup>8</sup> della Città Metropolitana, discende dal livello di nodalità della stazione (ruolo di intercambio fra direttrici di trasporto primarie, alla tipologia di interscambio modale, dalla presenza di parcheggi di interscambio e dalla scala di riferimento della la stazione stessa. Tale classificazione delle fermate può essere “metropolitana”, “sovracomunale” o “locale” e ha portato alla definizione di tre diverse tipologie di LUM<sup>9</sup>:

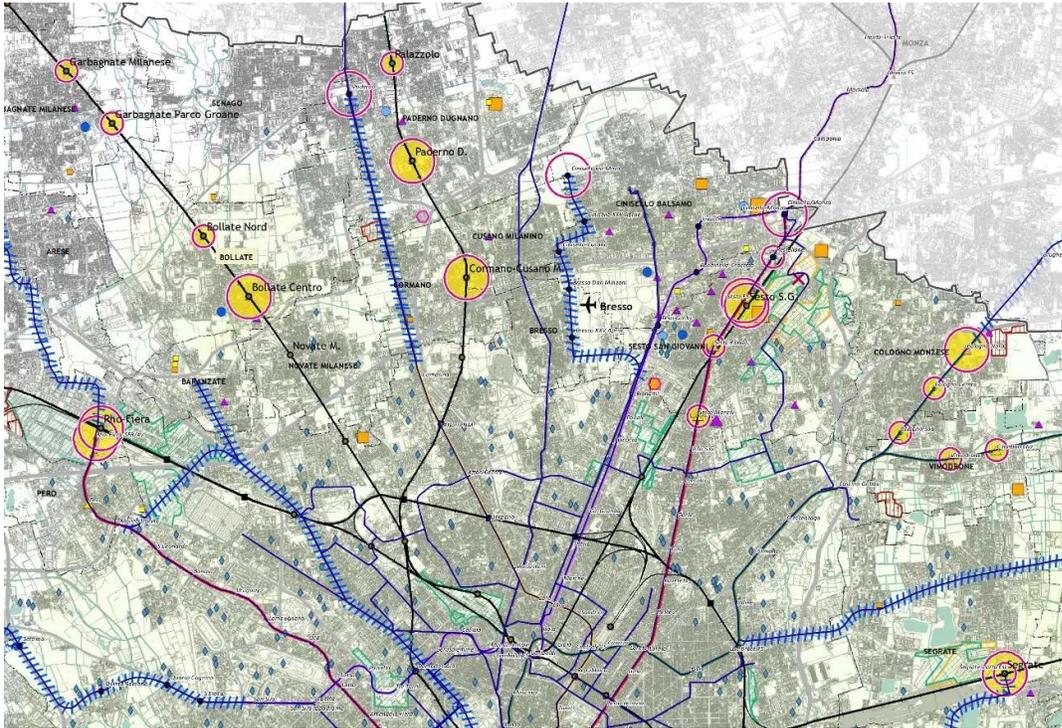
- LUM di rilevanza strategica metropolitana, quando interscambiano più direttrici di trasporto primarie (linee del servizio ferroviario regionale e nazionale o linea primaria del TPL su gomma), o sono dotati di parcheggio di interscambio con la viabilità extraurbana con almeno 1.000 posti auto;
- LUM di rilevanza strategica sovracomunale, quando servono un bacino territoriale di riferimento esteso ad almeno tre Comuni attraverso una o più delle seguenti modalità: linee del TPL a frequenza almeno oraria, rete ciclabile protetta, parcheggio adeguatamente proporzionato e viabilità intercomunale di facile accesso;
- LUM di rilevanza strategica locale, quando servono un intorno urbano dove è presente un'elevata concentrazione di funzioni residenziali, terziarie, commerciali e servizi di rilevanza sovracomunale.

<sup>8</sup> Approvato con Deliberazione di Consiglio metropolitano n. 15 del 21.04.2021

<sup>9</sup> Art. 35 delle NdA del PTM

PRIMA PARTE | Quadro analitico-conoscitivo

Immagine 3 - Estratto e legenda della Tavola 2 del PTM  
(Fonte: PTM - Tavola 2, 2021)



LUOGHI URBANI DELLA MOBILITA' - LUM [art. 25, art. 35]

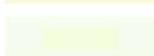
ESISTENTI

-  Rilevanza metropolitana [400 m]
-  Rilevanza sovracomunale [200 m]

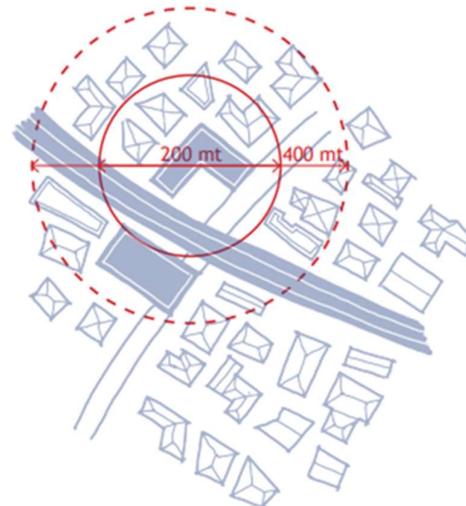
PREVISTI

-  Rilevanza metropolitana [400 m]
-  Rilevanza sovracomunale [200 m]

SISTEMA INSEDIATIVO

-  Poli urbani attrattori [art. 25]
-  Città centrale [art. 24]

I Luoghi Urbani per la Mobilità, costituiti da un intorno della fermata che, in prima approssimazione, viene dal PTM individuato nell'area compresa entro il cerchio di 400 metri di distanza dalle fermate di rilevanza metropolitana ed entro 200 metri dalle fermate di rilevanza sovracomunale, sono individuati nella tavola 2 - Servizi urbani e linee di forza per la mobilità - del PTM. Il PTM prevede che nei LUM trovino collocazione servizi ai cittadini sinergici con la funzione di interscambio modale, in grado di amplificare le potenzialità del sistema di trasporto pubblico e di concorrere in termini effettivi al superamento di un modello ancora imperniato sulla mobilità privata con enormi costi ambientali al fine di rafforzare il ruolo di interscambio modale delle principali fermate del trasporto pubblico



## 1. L'offerta di servizi di rilevanza sovracomunale e metropolitana

e allo stesso tempo a riqualificare ambiti urbani, quelli attorno alle stazioni ferroviarie, dove talvolta si sono con il tempo formate condizioni di degrado o sono presenti aree dismesse. Il PTM favorisce la trasformazione di tali ambiti in luoghi urbani dotati di servizi alle persone, attrezzature, e spazi aperti adeguati e orientati alle esigenze della comunità locali e allo stesso tempo sinergici con le funzioni di mobilità e il potenziamento delle fermate del trasporto pubblico ai fini di un loro completo inserimento nel tessuto e nella vita urbana del contesto in cui sono collocate.

Il quadro analitico-conoscitivo della Strategia Tematico-Territoriale sviluppa un approccio teso a integrare questa tassonomia con un'analisi di grana più fine e incentrata sul tipo di funzioni presenti, sul livello di specializzazione dell'ambito urbano in cui è collocata la stazione, sul suo dinamismo e sulla possibile presenza di progetti che i Comuni hanno attivato attorno ad essa.

I Comuni nel processo di attivazione di interventi e azioni nei LUM sono chiamati a definire alla scala di maggiore dettaglio il perimetro e ad articolare le funzioni al suo interno anche secondo le indicazioni della presente STTM.

### Rilevanza strategica dei LUM

Il primo elemento di analisi è quello assunto dal PTM e riguarda il livello di rilevanza strategica dei LUM, letto sia in chiave attuale che in considerazione delle previsioni di sviluppo definite nel PUMS di CMM. Infatti, come disposto dall'art. 35, comma 2 delle NTA del PTM, il Piano Urbano della Mobilità Sostenibile (PUMS) della Città metropolitana dettaglia le dotazioni e i servizi aggiuntivi necessari affinché le fermate già esistenti e individuate assumano il ruolo programmato nel PTM in coordinamento con Regione Lombardia, l'Agenzia per il TPL del Bacino della Città metropolitana di Milano, Monza e Brianza, Lodi e Pavia e i gestori dell'infrastruttura ferroviaria, tranviaria e metropolitana.

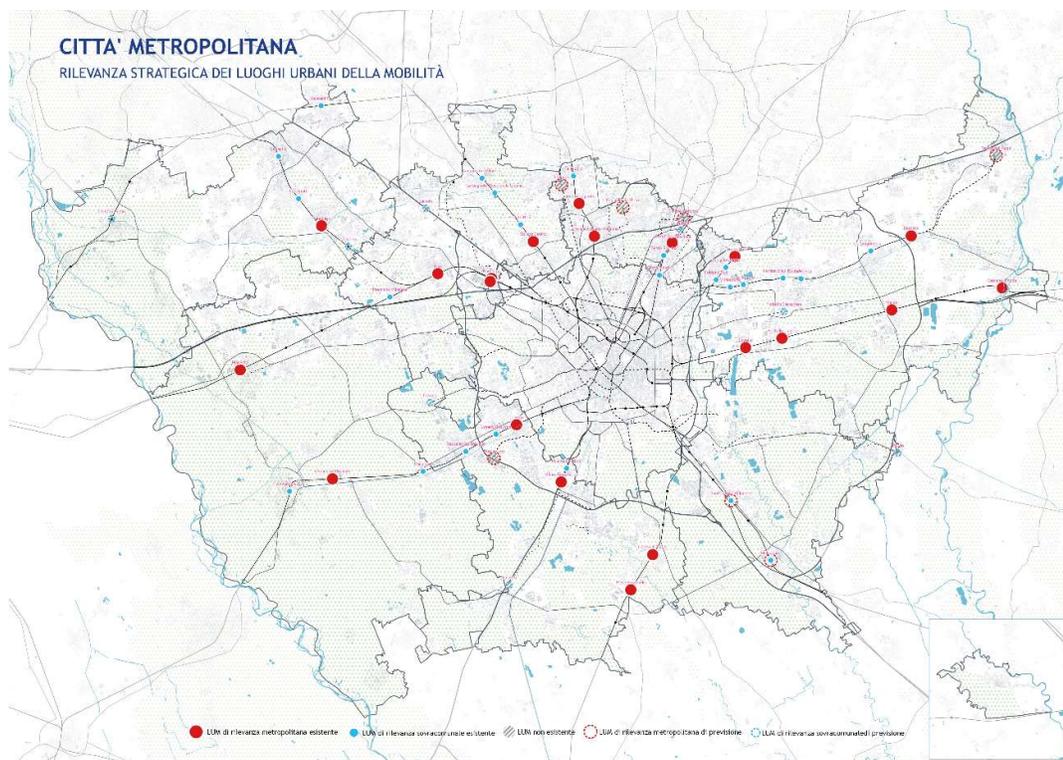


Immagine 4 - Rilevanza strategica dei Luoghi Urbani della Mobilità

## Il contesto territoriale e le funzioni prevalenti dei LUM

Un secondo elemento di analisi considerato nella presente STTM riguarda la localizzazione dei singoli LUM, assumendo il fatto che dalla loro posizione derivano tipi diversi di relazioni intessute con i contesti di insediamento e, al contempo, una tipologia di servizio orientata a target specifici (pendolari, studenti, lavoratori, ecc.). Pertanto, ogni LUM è stato classificato usando tre categorie (urbano, periurbano o agricolo) e questa categorizzazione ha permesso di tipificare alcune situazioni ricorrenti. In molti casi le stazioni si trovano in contesti urbani consolidati e densi, altri in una situazione di margine in cui il sedime ferroviario rappresenta il limite per la continuità dei tessuti. In alcuni casi la stazione è un nodo interno al nucleo urbano, in altri si trova in posizione baricentrica e serve due o più Comuni, ponendosi come hub attrattivo grazie al quale i viaggiatori accedono alle linee di forza del trasporto pubblico.

Le situazioni sono molto diverse fra loro e impongono, in fase di definizione del quadro propositivo-programmatico, di suggerire trattamenti diversi di questi ambiti e di pensare al loro ruolo anche considerando i possibili impatti della trasformazione del LUM e del suo intorno immediato alla scala sovralocale.

Allo stesso tempo, i LUM sono caratterizzati dalle funzioni insediate nel loro ambito. Anche in questo caso emergono spesso situazioni complesse in cui si è cercato di evidenziare la specializzazione eventualmente rilevata nel LUM.

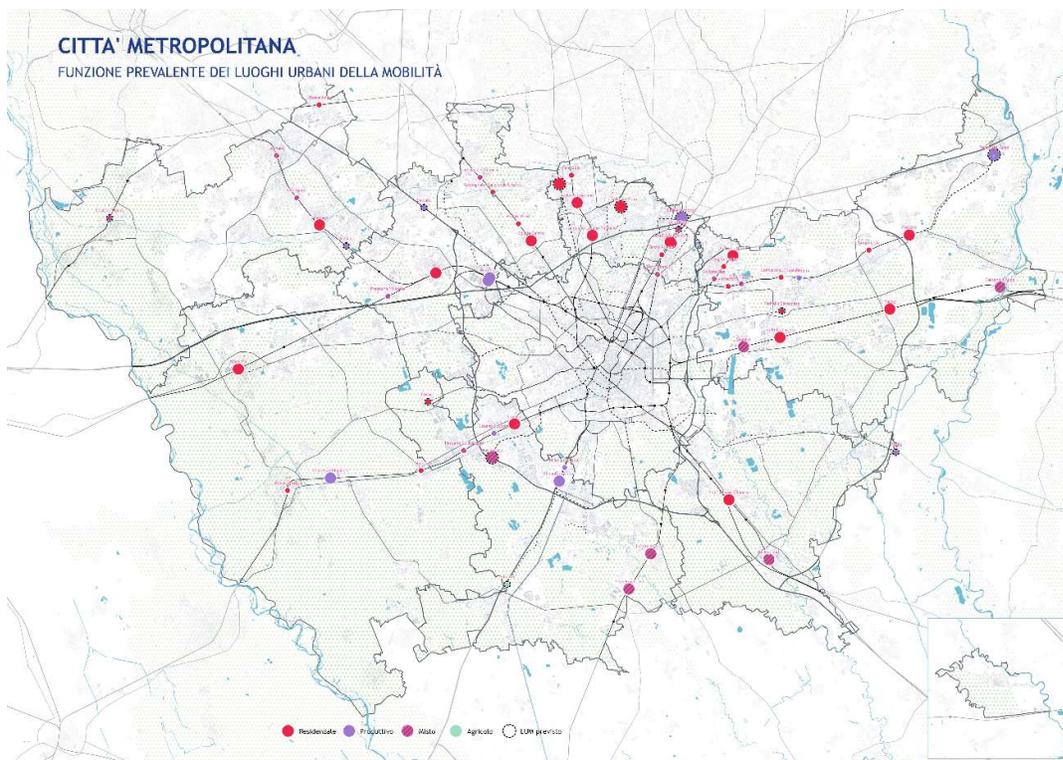


Immagine 5 - Funzione prevalente dei Luoghi Urbani della Mobilità

## 1. L'offerta di servizi di rilevanza sovracomunale e metropolitana

**Propensione alla trasformazione dei Luoghi Urbani della Mobilità**

Un ultimo elemento considerato nell'analisi dei LUM è legato alla propensione alla trasformazione nel contesto di riferimento del LUM, in relazione alle potenzialità di sviluppo urbanistico determinate dalla presenza di Ambiti di Trasformazione e/o della Rigenerazione. In generale si rileva che la quasi totalità dei Luoghi Urbani per la Mobilità è interessata da dinamiche trasformative. Spesso infatti i LUM rappresentano poli di attrazione di investimenti e risorse da parte degli attori privati e, al contempo, sono ambiti su cui le amministrazioni locali stanno attivando progettualità e interventi prioritari.

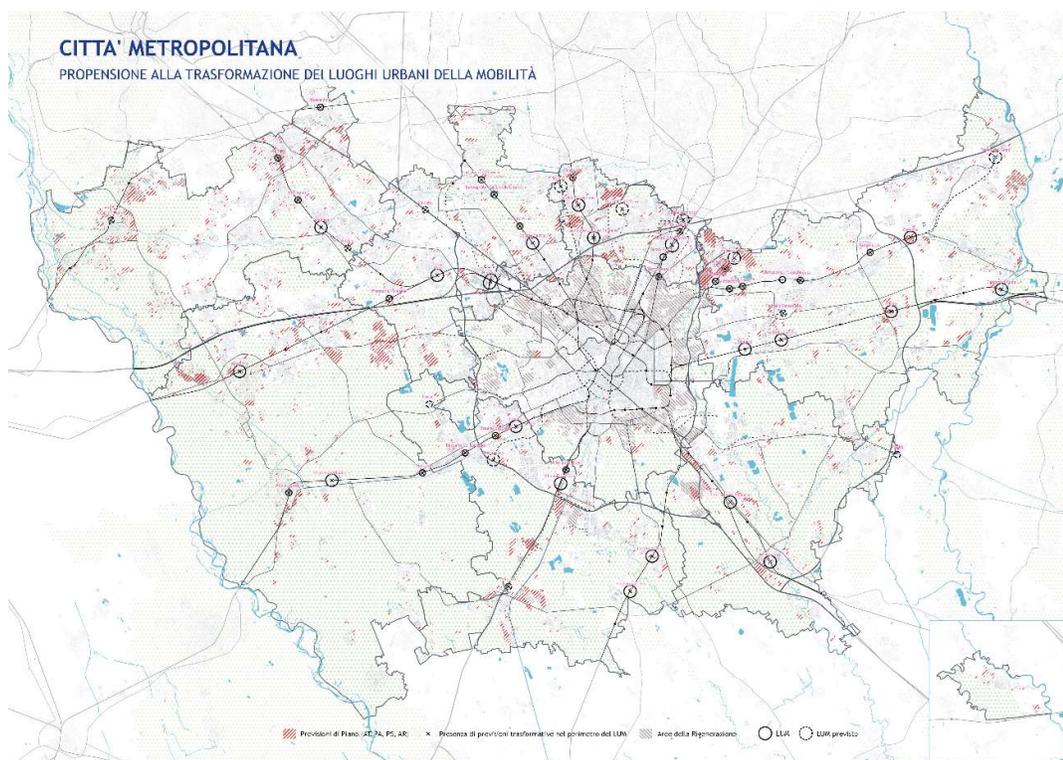


Immagine 6 - Propensione alla trasformazione dei Luoghi Urbani della Mobilità

## PRIMA PARTE | Quadro analitico-conoscitivo

**Propensione dei Luoghi Urbani della Mobilità**

L'insieme dei dati analizzati ha portato alla definizione di una mappa di sintesi che raccoglie i profili dei 56 LUM considerati nell'analisi e che ne rappresenta la condizione attuale e il potenziale di trasformazione.

Ne emerge un'immagine della Città metropolitana caratterizzata da una grande eterogeneità, in cui nel quadrante nord i LUM hanno prevalentemente rilevanza metropolitana, presentano un mix di funzioni e sono interessati da dinamiche trasformative in corso.

Nel quadrante sud, meno densamente abitato, i LUM sono meno numerosi e di rilevanza sovracomunale e per lo più si caratterizzano quali attrattori di investimenti nonché interessati da progetti di trasformazione.

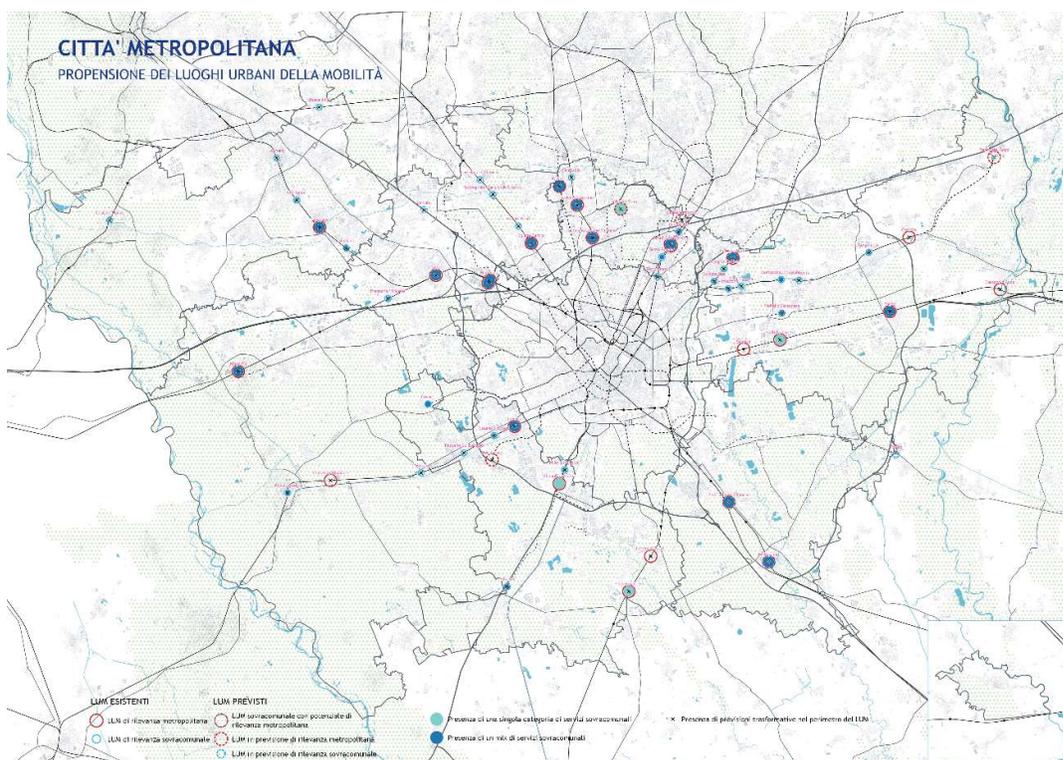


Immagine 7 - Propensione dei Luoghi Urbani della Mobilità

## 1. L'offerta di servizi di rilevanza sovracomunale e metropolitana

### 1.3 Le dotazioni per Zone omogenee

Al fine di restituire anche una lettura alla scala delle Zone omogenee della Città metropolitana, sono state redatte, a completamento dell'Atlante dei servizi metropolitani, una serie di schede che forniscono:

- un profilo statistico comparato che mette a confronto la presenza di servizi nella Zona omogenea analizzata con le altre e con il territorio metropolitano nel suo complesso;
- una lettura incrociata dei temi emergenti nel Piano Strategico Metropolitano e nel Piano Territoriale Metropolitano per la Zona omogenea;
- una lettura delle criticità e delle opportunità rilevate sul tema dei servizi per la Zona omogenea.

Tali schede sono supportate da un ampio repertorio infografico, che comprende:

- una sezione anagrafica, che racchiude i dati statistici principali (numero di Comuni ricompresi nella Zona omogenea, superficie territoriale, residenti al 2022, numero di LUM, Comuni appartenenti alla Città centrale e Comuni polo urbano attrattore);
- un set di rappresentazioni cartografiche che permettono di descrivere le condizioni attuali del sistema dei servizi e delle infrastrutture di cittadinanza della ZO, dando conto della presenza dei servizi sovracomunali da PGT e da altre fonti, con una quantificazione per Comune;
- un affondo sul sistema del commercio che comprende la geografia delle Grandi Strutture di Vendita e delle Medie Strutture di Vendita, nonché la presenza di Esercizi di Vicinato;
- cartografie dedicate alla descrizione della popolazione presente nella Zona omogenea, con focus sulle quote di giovani, anziani e stranieri per ognuno dei Comuni in essa ricompresi;
- affondi legati alla presenza dei LUM corredati di cartografia;
- mappe e grafici dedicati alla presenza di progetti finanziati dal PNRR nella Zona omogenea, comprendenti anche l'importo del finanziamento.

#### Adda Martesana

La Zona omogenea Adda-Martesana comprende 29 Comuni, di cui 4 appartenenti alla Città centrale (Cologno Monzese, Cernusco sul Naviglio, Segrate e Vimodrone) e tre Comuni polo urbano attrattore, di cui uno di rilevanza metropolitana (Melzo) e due di rilevanza sovracomunale (Piolto e Cassano d'Adda).

Nel suo territorio si registrano 16 Luoghi Urbani della Mobilità, di cui 6 hanno rilevanza metropolitana esistente e uno prevista, mentre 7 hanno rilevanza sovracomunale esistente e uno prevista.

La distribuzione spaziale di servizi e dotazioni nella Zona omogenea è leggibile attraverso la geografia della densità di popolazione e l'articolazione delle diverse funzioni ed è legata anche alla presenza delle infrastrutture del **trasporto pubblico** (in particolare, si rileva il ruolo della M2, oggetto recentemente di interventi di riqualificazione finanziati attraverso le risorse del Bando Periferie).

L'insediamento di nuovi servizi e funzioni lungo le dorsali più accessibili e servite dal trasporto pubblico (sulle quali sono concentrati sia i Comuni polo che i LUM) potrebbe generare nel medio-lungo periodo un rafforzamento dell'offerta di servizi per l'area ma, al tempo stesso, portare a una **progressiva polarizzazione** della Zona omogenea, generando disequilibri.

Rilevante è l'opportunità legata alla presenza delle fermate del passante ferroviario nei Comuni di Melzo, Cassano d'Adda e Piolto e dei LUM individuati dal PTM in cui favorire l'insediamento di **servizi di rilevanza sovracomunale o metropolitana** grazie all'elevato livello di accessibilità.

## PRIMA PARTE | Quadro analitico-conoscitivo

### Alto Milanese

La Zona omogenea Alto Milanese comprende 22 Comuni, nessuno dei quali appartiene alla Città centrale. Due sono i Comuni che hanno il ruolo di polo urbano attrattore, di cui uno di rilevanza metropolitana (Legnano) e l'altro di rilevanza sovralocale (Castano Primo).

Nel territorio della ZO si registrano 6 Luoghi Urbani della Mobilità, di cui uno ha rilevanza metropolitana (Parabiago) mentre gli altri hanno rilevanza sovracomunale esistente.

La distribuzione spaziale di servizi e dotazioni nella Zona omogenea ricalca la struttura gerarchica dei Comuni, con l'emergere delle polarità territoriali di Cerro Maggiore e Legnano.

La presenza della dorsale ferroviaria servita dal passante **rappresenta una chiara opportunità per l'insediamento di nuove funzioni di rilevanza sovracomunale e metropolitana**, che potrebbero godere di un'accessibilità privilegiata e prestare supporto anche a pendolari e turisti.

La sfida per la Zona omogenea sembra essere quella di mantenere l'attuale livello di dotazioni di servizi generali e migliorare quello del **verde pubblico e degli spazi aperti**.

### Nord Milano

La Zona omogenea del Nord Milano comprende 6 Comuni, tutti appartenenti alla Città centrale. Pur essendo solo la quarta ZO per numero di residenti, è la prima per densità abitativa (5.380,6 ab./kmq) più che doppia rispetto alla media metropolitana (2.053,2 ab./kmq).

Nel Nord Milano sono presenti 7 LUM, di cui quattro hanno rilevanza metropolitana (Fermata MM1 e Stazione ferroviaria di Sesto San Giovanni, Stazioni di Cormano e Paderno Dugnano) e tre rilevanza sovracomunale (Fermata MM1 Sesto Marelli e Sesto Rondo', Stazione Palazzolo Milanese nel comune di Paderno Dugnano). Insieme a questi, vi sono 4 LUM la cui rilevanza crescerà di livello con lo sviluppo di alcune previsioni infrastrutturali. Nello specifico, la fermata MM2 "Restellone" prevista nel progetto di estensione MM1 da Sesto a Monza Bettola assumerà una rilevanza sovracomunale, mentre la fermata di interscambio MM1-MM5 prevista nel progetto Auchan Bettola assumerà quella metropolitana, così come il capolinea delle metrotranvie localizzate nei Comuni di Cinisello Balsamo e Paderno Dugnano previsti nel PTM.

Il territorio del Nord Milano costituisce un sistema urbano consolidato sottoposto a pressioni insediative sia da parte di abitanti e funzioni in uscita dal Comune di Milano, sia dalla Città centrale come luogo di attrazione di investimenti e popolazioni.

La Zona omogenea è quindi uno spazio di transizione che nel tempo ha rimarcato la propria identità; non si configura infatti come uno spazio "periferico" ma, al contrario, rappresenta una parte importante e dinamica della Città metropolitana dotata di un proprio profilo. A questa connotazione concorrono sia i servizi esistenti, strutturati a rete e distribuiti nell'ambito in modo diffuso, che il buon livello di accessibilità. Al contempo, questo profilo evolverà ulteriormente al realizzarsi delle previsioni di sviluppo di infrastrutture del trasporto pubblico (estensione MM) e delle grandi aree dismesse oggi interessate da progetti di rigenerazione urbana e territoriale.

La sfida strategica è quella di supportare lo sviluppo in corso con un'attenzione privilegiata agli ambiti della ZO meno interessati da queste trasformazioni e di lavorare sull'analisi della domanda di servizi e funzioni da parte degli abitanti e delle imprese localizzate nel territorio, che varieranno nel tempo. Al tempo stesso, è necessario prevedere nel prossimo futuro un equilibrio nella fornitura di servizi sia agli abitanti che risiedono nei territori del Nord Milano, sia per quelli che si muovono quotidianamente in queste aree per motivi di studio e lavoro.

## 1. L'offerta di servizi di rilevanza sovracomunale e metropolitana

**Nord Ovest**

Dei 16 Comuni che compongono la Zona omogenea del Nord Ovest, quattro (Settimo Milanese, Pero, Baranzate e Novate Milanese) appartengono alla Città centrale, Rho è classificato come Polo urbano attrattore di rilevanza metropolitana e Bollate è polo di rilevanza sovracomunale. Il Nord Ovest è la seconda Zona omogenea sia per numero di abitanti (317.716 nel 2022) sia per densità abitativa (pari a 2.349,8 abitanti per kmq), maggiore rispetto alla media metropolitana (2.053,2 ab./kmq).

Nella ZO Nord Ovest sono presenti 9 LUM, di cui quattro hanno attualmente rilevanza metropolitana (Fermata MM1 e Stazione ferroviaria di Rho Fiera, Stazioni ferroviarie di Rho e Bollate centro) e quattro rilevanza sovracomunale (Stazioni di Pregnana Milanese e Bollate insieme a quelle di Garbagnate Milanese e Garbagnate - Parco delle Groane). Oltre a questi, è presente il LUM relativo al capolinea degli autobus sovracomunali di Lainate, la cui rilevanza strategica crescerà di livello con l'attuazione delle previsioni di sviluppo infrastrutturale esistenti.

Il territorio del Nord Ovest è uno spazio dinamico entro cui si stanno sviluppando alcuni grandi interventi di rigenerazione urbana (Area Ex-Alfa Romeo ad Arese, MIND a Rho) che tendono a trasformare non solo la morfologia e le condizioni dei Comuni nei quali sono localizzati ma, più in generale, a ri-polarizzare la struttura metropolitana, modificando in parte le dinamiche centripete consolidate.

Tale trasformazione impone numerose sfide al governo del territorio sul piano della capacità delle infrastrutture della città pubblica di rispondere alle esigenze delle nuove popolazioni attratte nell'area e delle imprese. Al tempo stesso, è necessario fare in modo che questi processi di sviluppo non creino disomogeneità e non diventino fenomeni di esclusione sociale, attraverso i quali alla presenza di nuove forme di centralità metropolitana corrisponde il moltiplicarsi di spazi di tensione sociale, di conflitto e di abbandono.

Per questa ragione la scala metropolitana e il livello della Zona omogenea sembra essere la dimensione adeguata per poter valutare gli effetti territoriali, sociali ed economici della presenza di queste grandi trasformazioni e, al tempo stesso, per definire le azioni in grado di contrastare le esternalità negative eventualmente generate e ripensare in modo più equilibrato il territorio entro cui si sviluppano

**Magentino e Abbiatense**

La Zona omogenea Magentino e Abbiatense comprende 28 Comuni, nessuno dei quali appartiene alla Città centrale. Due Comuni hanno il ruolo di polo urbano attrattore, di cui uno di rilevanza metropolitana (Magenta) e l'altro di rilevanza sovracomunale (Abbiategrasso).

Nella Zona omogenea sono localizzati 5 Luoghi Urbani per la Mobilità, di cui due hanno rilevanza metropolitana (Stazioni ferroviarie di Magenta ed Albairate-Vermezzo) mentre gli altri hanno rilevanza sovracomunale esistente (Capolinea della tramvia a Magenta, Stazioni ferroviarie di Gaggiano e Abbiategrasso).

La distribuzione spaziale di servizi e dotazioni nel Magentino e Abbiatense segue una logica legata al profilo della densità abitativa nel territorio, con i Comuni polo che emergono sia come spazio di localizzazione dei servizi, sia come ambito della principale domanda degli stessi.

Nella ZO esistono due corridoi in uscita dalla Città centrale, verso ovest e verso sud-ovest sia sulla rete stradale che su quella ferroviaria, con un ulteriore rafforzamento dovuto alla potenziale realizzazione della metrotramvia legata all'estensione del servizio di trasporto pubblico sull'asta M5 Settimo Milanese-A50 Tangenziale Ovest-Cornaredo-Magenta.

I Comuni localizzati su questi due corridoi godono di un'accessibilità privilegiata e la presenza di LUM in questi ambiti è l'occasione per dotare il territorio di ulteriori servizi di supporto ai cittadini, ma anche ai pendolari in transito e ai turisti che potrebbero utilizzare questi spazi come porta per il Parco Agricolo Sud Milano.

## PRIMA PARTE | Quadro analitico-conoscitivo

### Sud Est

Dei 15 Comuni che compongono la Zona omogenea del Sud Est, due (Peschiera Borromeo e Segrate) appartengono alla Città centrale, e altri tre (Melegnano, San Giuliano Milanese e Paullo) sono Poli urbani attrattori di rilevanza sovracomunale.

La Zona omogenea Sud Est è la meno popolata (176.198 abitanti) della Città metropolitana e quella con la superficie territoriale minore (180,25 kmq), molto simile sia alla dimensione del Comune di Milano (181,93 kmq, sia a quella della ZO Sud Ovest (180,28 kmq).

Nella ZO Sud Est sono presenti 5 LUM. Due LUM sono classificati dal PTM come “di rilevanza sovracomunale esistente” e corrispondono alle stazioni ferroviarie di Melegnano e San Giuliano Milanese. Le trasformazioni connesse al rafforzamento delle infrastrutture prevedono un aumento del rango di questi due LUM. Caso analogo è quello del LUM nel territorio di Paullo, legato alla possibile estensione del servizio di trasporto pubblico sull’asta San Donato M3-San Donato Milanese Est-Paullo di cui sono oggi in fase di studio le alternative tipologiche e di tracciato.

L’area della Zona omogenea Sud Est è marcata dalla contemporanea presenza di nuclei urbani anche di densità elevata e di una piattaforma agricola produttiva vitale come quella del Parco Agricolo Sud Milano.

Il rapporto che ne scaturisce è dinamico e tale tensione in alcuni casi origina pressioni insediative che intaccano la continuità e la funzionalità della filiera agricola esistente, anche sulla scorta di nuove esigenze, come quelle rappresentate dalle funzioni logistiche che vedono l’area come uno spazio di opportunità e sul quale la presente STTM e la STTM 3 per l’innovazione degli spazi della produzione, dei servizi e della distribuzione si interrogano.

Esiste un’esigenza espressa dal territorio di ripensare la qualità dello spazio urbano esistente, anche in funzione dei processi di trasformazione produttiva e delle dinamiche demografiche che stanno attraversando l’area, che impone una nuova attenzione al tema dei servizi, al loro dimensionamento e alla loro localizzazione, anche in funzione delle future trasformazioni che subirà la rete delle infrastrutture del trasporto pubblico oggi esistente.

### Sud Ovest

La Zona omogenea Sud Ovest è composta da 16 Comuni. Di questi, otto appartengono alla Città centrale (Cusago, Trezzano sul Naviglio, Cesano Boscone, Corsico, Buccinasco, Assago, Rozzano ed Opera) e compongono la prima fascia dei Comuni attorno al Comune di Milano. Non si registrano Poli urbani attrattori di rilevanza metropolitana e solo Binasco è classificato come Polo urbano attrattore di rilevanza sovracomunale.

Con una densità di popolazione molto inferiore alla media della Città metropolitana (1.330,5 ab./kmq rispetto a 2.053,2 ab./kmq), la Zona omogenea Sud Ovest ha 239.866 abitanti e una superficie territoriale di 180,28 kmq.

Nel territorio della ZO Sud Ovest si registrano 10 LUM. Di questi, tre sono LUM classificati nella Tav. 2 del PTM come “di rilevanza sovracomunale esistente” e corrispondono alle stazioni ferroviarie di Trezzano sul Naviglio e Cesano Boscone e alla fermata “Milanofiori Nord” della linea MM2. A questi si sommano quattro LUM “di rilevanza metropolitana esistente” corrispondenti alla fermata “Milanofiori Forum” della linea MM2 e alle stazioni ferroviarie di Corsico, Locate di Triulzi e Pieve Emanuele.

Inoltre, il PTM individua nella Zona omogenea tre nuovi LUM di rilevanza sovracomunale o metropolitana, al momento in fase di studio: a Buccinasco, in corrispondenza della nuova stazione della MM4 che da Lorenteggio dovrebbe estendersi verso Corsico/A50 Tangenziale Ovest/Trezzano sul Naviglio, a Cusago, al capolinea del trasporto pubblico sull’asta MM1 quartiere Olmi/A50 Tangenziale Ovest e a Zibido San Giacomo al capolinea del trasporto pubblico sull’asta MM2 Assago Milanofiori-Binasco.

## 1. L'offerta di servizi di rilevanza sovracomunale e metropolitana

Il doppio carattere della Zona Omogena Sud Ovest è quello di uno spazio urbano di grande densità e complessità che si giustappone ad una piattaforma agricola produttiva vitale e dinamica costituita dal Parco Agricolo Sud Milano e che si rivolge con maggiore frequenza al capoluogo piuttosto che alla rete degli insediamenti minori, a volte negandone le relazioni storiche esistenti.

Le tensioni derivanti da questa transizione repentina dall'urbano allo spazio rurale danno origine a pressioni insediative che mettono a rischio la continuità e la funzionalità della filiera agricola esistente.

Le trasformazioni urbane in corso nel territorio della ZO raccontano dell'insediamento di grandi funzioni metropolitane della cultura, della ricerca, della salute che non sempre è accompagnato dalla presenza di servizi atti a dare supporto alle popolazioni di utenti, abitanti temporanei, studenti, ricercatori e lavoratori attratti in queste nuove centralità suburbane. Le opportunità esistenti, anche legate alle nuove infrastrutture della mobilità pubblica in fase di realizzazione o al potenziamento di quelle esistenti, devono essere colte per ripensare in modo equilibrato l'assetto generale del territorio e per creare nuove opportunità di sviluppo senza intaccare la rete degli spazi aperti e degli spazi agricoli esistenti ma, al contrario, cercando di metterli in rete e di rafforzarne l'attrattività anche in chiave turistica.

## 2. La domanda di servizi di rilevanza sovracomunale e metropolitana

Il presente capitolo ha la finalità di definire il quadro della domanda, a partire dalle caratteristiche della popolazione insediata. I risultati di questa analisi sono mappati, e dettagliati in diverse sezioni, nell'Atlante metropolitano dei servizi (Allegato 1) oltre che nelle schede dell'Atlante dei LUM (Allegato 2). L'obiettivo generale è di mettere in relazione gli ambiti territoriali in cui emerge una maggiore domanda di servizi da parte di popolazioni specifiche (anziani, minori, stranieri, pendolari, ecc.) con quelli in cui sono stati già avviati programmi o progetti di trasformazione. Al fine di offrire un ulteriore supporto alla costruzione di politiche e azioni "a geometria variabile" grazie alle quali rispondere in modo efficiente alle esigenze del territorio.

### 2.1 Dinamiche demografiche

La definizione del quadro esigenziale, a partire dai dati socio-demografici della popolazione esistente e attraverso uno sguardo di area vasta, punta a ricostruire alcune dinamiche insediative recenti e a identificare i fattori che potrebbero influenzare la domanda di servizi e generare criticità per i Comuni. Per raggiungere questo obiettivo, si è scelto di tenere, oltre alla dimensione metropolitana, un riferimento costante al livello delle Zone omogenee e, grazie a esso, definire una prima geografia delle domande di servizi alla scala locale.

#### Popolazione residente

In Città metropolitana di Milano risiedono, al 31 dicembre 2022, 3.237.101 abitanti. Come si evince dalla tabella successiva, questa non è omogeneamente distribuita nel territorio ma si articola in modo differenziato nel Comune capoluogo e nelle Zone omogenee.

Zona Omogenea	Abitanti	Densità abitativa (ab./kmq)	Quota sul totale di CMM (%)
Milano	1.371.498	7.538,6	42,4%
Adda Martesana	391.155	1.431,0	12,1%
Alto Milanese	256.425	1.189,5	7,9%
Magentino Abbiatense	217.586	604,5	6,7%
Nord Milano	266.612	5.380,7	8,2%
Nord Ovest	317.761	2.341,8	9,8%
Sud Est	176.198	977,5	5,4%
Sud Ovest	239.866	1.330,5	7,4%
<b>Totale CMM</b>	<b>3.237.101</b>	<b>2.053,2</b>	<b>100,0%</b>

Tabella 4 - Distribuzione della popolazione metropolitana nelle Zone omogenee (Istat, 2022)

Se si esclude il Comune di Milano, dove risiedono 1.371.498 abitanti pari al 42,4% della popolazione metropolitana, il restante 56,7%, pari a 1.865.568 unità risiede infatti nelle Zone omogenee, tra queste in particolare l'Adda Martesana (con il 12,1% del totale) e il Nord Ovest (9,8%) risultano essere le più popolose. Queste due Zone omogenee sono anche marcate da una densità abitativa ragguardevole, seppur non raggiunga i valori del capoluogo né quelli del Nord Milano che, pur avendo la superficie territoriale minore (49,55 kmq), accoglie l'8,2% della popolazione metropolitana.

A seguire le altre Zone omogenee, dove sia il Sud Est che il Sud Ovest - insieme al Magentino Abbiatense - registrano le quote più basse di popolazione ospitata e anche una densità molto ridotta.

## 2. La domanda di servizi di rilevanza sovracomunale e metropolitana

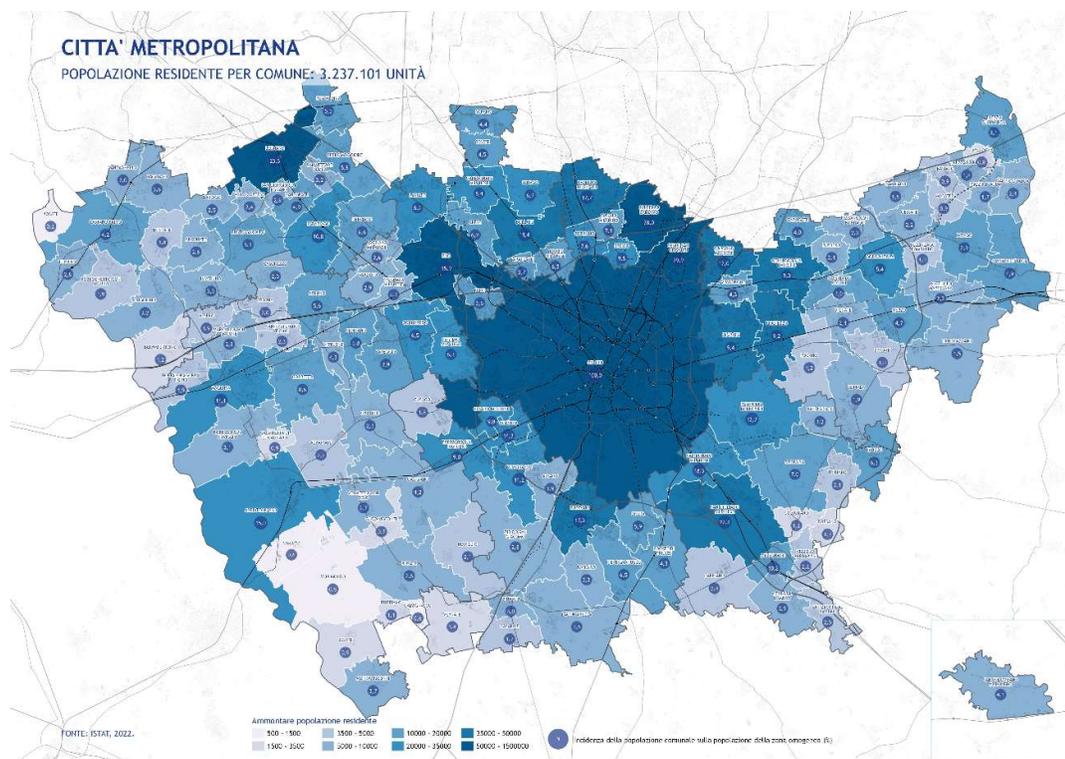


Immagine 8 - Popolazione residente per Comune (Istat, 2022)

Dal punto di vista dei singoli Comuni, oltre a Milano che accoglie da sola oltre il 40% della popolazione metropolitana, si segnala la presenza dei due Comuni di Sesto San Giovanni e Cinisello Balsamo - entrambi ricompresi nella Zona omogenea Nord Milano - dove risiede una popolazione superiore a 70.000 unità (rispettivamente 79.442 e 74.391 nel 2022). Insieme a questi, altri centri rilevanti con popolazione superiore a 50.000 unità sono quelli di Legnano (59.955 ab.) e Rho (50.618 ab.), mentre Paderno Dugnano, Cologno Monzese e Rozzano superano stabilmente le 40.000 unità (rispettivamente 47.090, 46.633 e 41.435 ab.).

Zona omogenea	Abitanti	Densità abitativa (ab./kmq)
Milano	1.371.498	42,37%
Sesto San Giovanni	79.442	2,45%
Cinisello Balsamo	74.391	2,30%
Legnano	59.955	1,85%
Rho	50.618	1,56%
Paderno Dugnano	47.090	1,45%
Cologno Monzese	46.633	1,44%
Rozzano	41.435	1,28%
San Giuliano Milanese	39.253	1,21%
Segrate	36.591	1,13%
Pioltello	36.202	1,12%
Bollate	36.166	1,12%
Cernusco sul Naviglio	34.969	1,08%
Corsico	34.438	1,06%
Abiategrasso	32.383	1,00%
San Donato Milanese	32.008	0,99%
Parabiago	27.859	0,86%
Buccinasco	26.912	0,83%
Garbagnate Milanese	26.792	0,83%
Linate	26.126	0,81%
Bresso	26.081	0,81%
Altri	1.049.356	32,42%
<b>Totale CMM</b>	<b>3.237.101</b>	<b>2.053,2</b>

Tabella 5 - Distribuzione della popolazione metropolitana per Comuni &gt; 25.000 ab. (Istat, 2022)

## PRIMA PARTE | Quadro analitico-conoscitivo

Stante questa gerarchia urbana policentrica, si evince che il sistema è articolato non solo attorno alla Città centrale, ma anche su di una serie di Comuni di rango intermedio, che accolgono una parte consistente della popolazione metropolitana. In particolare, oltre ai già citati 4 Comuni con una popolazione superiore alle 50.000 unità e che in totale raccolgono 264.406 abitanti pari all'8,2% del totale, si rilevano 16 Comuni con una popolazione compresa fra 25.000 e 50.000 unità dove vive il 17% della popolazione metropolitana (pari a 550.938 abitanti) e 39 con una popolazione compresa fra i 10.000 e i 25.000 abitanti, pari al 19,7% del totale (corrispondenti a 639.044 abitanti).

Rango	N. Comuni	Popolazione	Quota sul totale della CM (%)
> di 1.000.000	1	1.371.498	42,4%
50.000>x>1.000.000	4	264.406	8,2%
25.000>x>49.999	16	550.938	17,0%
10.000>x>24.999	39	639.044	19,7%
5.000>x>9.999	41	302.970	9,4%
< di 5.000	32	108.245	3,3%
	<b>133</b>	<b>3.237.101</b>	<b>100%</b>

Tabella 6 - Distribuzione della popolazione metropolitana per rango dei Comuni. (Istat, 2022)

## 2.2 Domanda e fasce di età

Di seguito viene proposta una lettura della domanda di servizi per coorti significative rispetto al tema della STTM 2.

### Giovani (< 18 anni)

Nella CMM vivono 543.139 minori, di cui oltre il 40% - pari a 218.624 - nel solo capoluogo. Stante la consistenza in termini assoluti, l'incidenza di questi ultimi sul totale della popolazione è inferiore a tutte le altre del contesto metropolitano, ed è pari al 15,9% del totale.

In questa luce, il peso della componente giovanile è maggiore nelle Zone omogenee Sud Est e Adda Martesana, pari rispettivamente al 18,2% e 18,0% sul totale, anche se in termini assoluti in queste aree vivono il 5,9% e il 13,0% sul totale dei minori. Quote rilevanti di minori si registrano anche nella Zone omogenee del Nord Ovest e nel Nord Milano (9,8% e 8,2% sul totale), anche se più limitata è la loro incidenza sul totale della popolazione nella Zone omogenee (rispettivamente 16,8% e 16,6%).

Zona omogenea	Abitanti	Giovani (< 18 anni)	Quota sul totale della popolazione della ZO (%)	Quota sul totale dei minori della CMM (%)
Milano	1.371.498	218.624	15,9%	40,3%
Adda Martesana	391.155	70.350	18,0%	13,0%
Nord Ovest	317.761	53.373	16,8%	9,8%
Nord Milano	266.612	44.330	16,6%	8,2%
Alto Milanese	256.425	43.071	16,8%	7,9%
Sud Ovest	239.866	42.188	17,6%	7,8%
Magentino Abbiatense	217.586	38.845	17,9%	7,2%
Sud Est	176.198	31.994	18,2%	5,9%
<b>Totale CMM</b>	<b>3.237.101</b>	<b>543.139</b>		

Tabella 7 - Distribuzione dei giovani (&lt; 18 anni) della Città metropolitana nelle Zone omogenee. (Istat, 2022)

## 2. La domanda di servizi di rilevanza sovracomunale e metropolitana

Rango	N. Comuni	Giovani (< 18 anni)	Totale popolazione nei comuni considerati	Quota sul totale della popolazione dei comuni considerati (%)
> di 1.000.000	1	218.624	1.371.498	15,9%
50.000>x>1.000.000	4	42.129	264.406	15,9%
25.000>x>49.999	16	93.918	550.938	17,0%
10.000>x>24.999	39	110.148	639.044	17,2%
5.000>x>9.999	41	56.129	302.970	18,5%
< di 5.000	32	22.192	108.245	20,5%
<b>Totale CMM</b>	<b>133</b>	<b>543.139</b>	<b>3.237.101</b>	<b>16,8%</b>

Tabella 8 - Distribuzione dei giovani (&lt; 18 anni) della Città metropolitana per rango dei Comuni. (Istat, 2022)

Dal punto di vista della distribuzione nei Comuni di questa fascia di popolazione, è significativa la lettura legata al rango dimensionale. Infatti si nota come non vi siano sostanziali differenze in termini percentuali fra il capoluogo e i Comuni con una popolazione maggiore di 50.000 abitanti, mentre, al diminuire di quest'ultima, aumenta considerevolmente l'incidenza dei minori sul numero totale degli abitanti. Tale incidenza si fa significativa soprattutto nei Comuni con una popolazione inferiore ai 5.000 abitanti, dove i minori sono più del 20%, così come nel rango di popolazione ricompreso fra i 5.000 e i 10.000 abitanti, dove l'incidenza dei minori è pari al 18,5%. Dal punto di vista spaziale, la distribuzione della popolazione giovanile è concentrata nella seconda e terza corona di Comuni intorno al capoluogo, come si evince dalla mappa che illustra la quota per Comune.

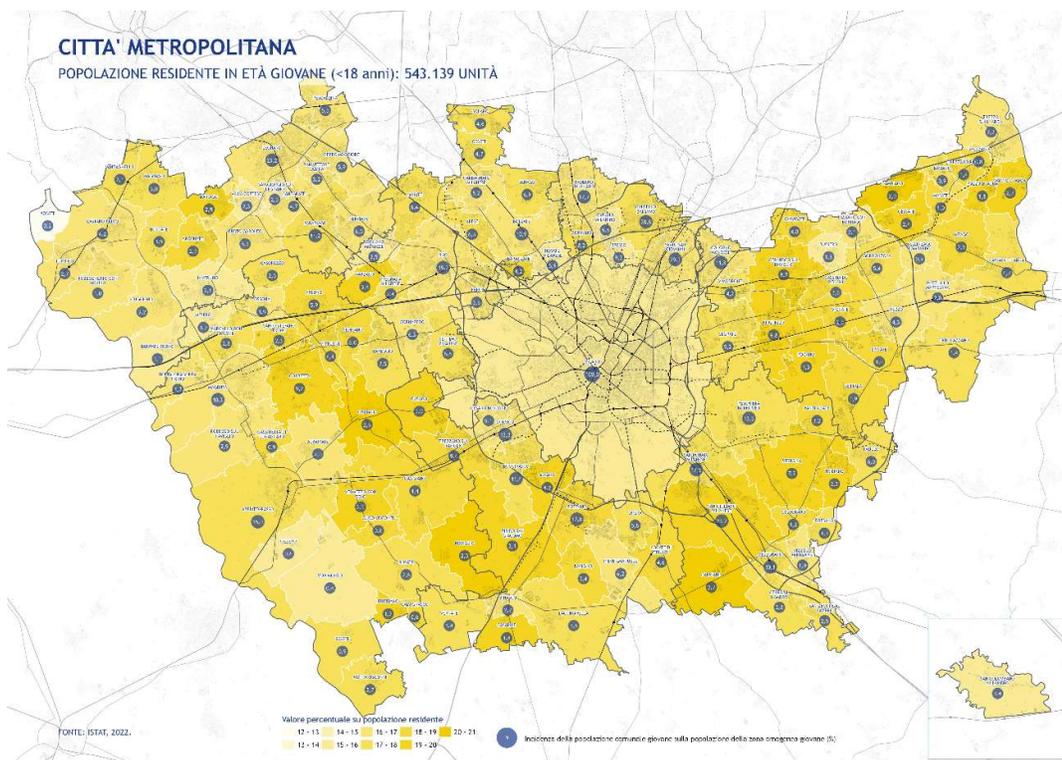


Immagine 9 - Popolazione residente in età giovane - &lt; 18 anni (Istat, 2022)

## PRIMA PARTE | Quadro analitico-conoscitivo

## Anziani (&gt; 65 anni)

Nella Città metropolitana di Milano vivono 741.020 anziani (> 65 anni), di cui quasi il 42% - pari a 309.785 unità - nel capoluogo. In questo caso, a fronte di una presenza considerevole in termini assoluti l'incidenza di questo tipo di popolazione sul totale è in linea con la media metropolitana, mentre quote molto più rilevanti si registrano nel Nord Milano, Alto Milanese e nel Nord Ovest, dove i valori sono pari, rispettivamente, a 25,1%, 23,7% e 23,5% sul totale. In linea con l'incidenza registrata nel capoluogo sono i dati della ZO Sud Ovest, mentre Magentino Abbiatense e Adda Martesana fanno registrare quote leggermente inferiori (pari a 22,4% e 22,3%). La Zona omogenea che registra il valore più basso è quella del Sud Est, dove la popolazione anziana è pari al 22,0% del totale, oltre a costituire solo il 5,2% del totale metropolitano.

Zona omogenea	Abitanti	Anziani (> 65 anni)	Quota sul totale della popolazione della ZO (%)	Quota sul totale degli anziani della CMM (%)
Milano	1.371.498	309.785	22,6%	41,8%
Adda Martesana	391.155	87.040	22,3%	11,7%
Nord Ovest	317.761	74.799	23,5%	10,1%
Nord Milano	266.612	66.934	25,1%	9,0%
Alto Milanese	256.425	60.791	23,7%	8,2%
Sud Ovest	239.866	54.275	22,6%	7,3%
Magentino Abbiatense	217.586	48.717	22,4%	6,6%
Sud Est	176.198	38.679	22,0%	5,2%
<b>Totale CMM</b>	<b>3.237.101</b>	<b>741.020</b>		

Tabella 9 - Distribuzione degli anziani (&gt; 65 anni) della Città metropolitana nelle Zone omogenee. (Istat, 2022)

Rango	N. Comuni	Anziani (> 65 anni)	Totale popolazione nei comuni considerati	Quota sul totale della popolazione dei comuni considerati (%)
> di 1.000.000	1	309.785	1.371.498	22,6%
50.000>x>1.000.000	4	61.992	264.406	23,4%
25.000>x>49.999	16	124.706	550.938	22,6%
10.000>x>24.999	39	147.682	639.044	23,1%
5.000>x>9.999	41	69.867	302.970	23,1%
< di 5.000	32	26.989	108.245	24,9%
<b>Totale CMM</b>	<b>133</b>	<b>741.020</b>	<b>3.237.101</b>	<b>22,9%</b>

Tabella 10 - Distribuzione degli anziani (&gt; 65 anni) della Città metropolitana per rango dei Comuni. (Istat, 2022)

La lettura per ranghi dimensionali della distribuzione nei Comuni di questa fascia di popolazione permette di sottolineare ancora una rilevante differenza fra loro. Si nota come il capoluogo e la fascia di Comuni compresa fra 25.000 e 50.000 abitanti registrino i valori di incidenza degli anziani sul totale della popolazione inferiori dell'intero sistema metropolitano, pari al 22,6%. Tale incidenza risulta maggiore - e superiore alla media metropolitana - sia per il rango di Comuni compresi fra 10.000 e 25.000 abitanti, sia per quelli con una popolazione fra 5.000 e 10.000 abitanti, il cui valore si attesta sul 23,1%. Più rilevante, insieme al dato per i Comuni con una popolazione superiore a 50.000 abitanti, che presentano il 23,4% della popolazione anziana, è il valore registrato per i Comuni con una popolazione inferiore ai 5.000 abitanti poiché quest'ultima è composta per quasi il 25% da anziani.

## 2. La domanda di servizi di rilevanza sovracomunale e metropolitana

Queste considerazioni diventano ancor più significative se messe in relazione con la geografia di questa distribuzione, che evidenzia come la popolazione anziana nella Città metropolitana si concentri a nord del capoluogo, con Comuni dove l'incidenza delle fasce d'età più elevate supera il 25% del totale, come ad esempio nel caso di Cusano Milanino, Arese, Bresso, Novate Milanese e Inveruno (che registrano quote, rispettivamente, del 28,0%, del 26,9%, del 26,3%, del 26,0% e del 25,7%).

Di contro, emerge il ruolo del quadrante est della Città Metropolitana, dove i Comuni registrano quote di incidenza generalmente più basse, con Comuni come Tribiano, Carpiano, Colturano e Pozzo d'Adda, per i quali i valori di incidenza sono 13,6%, 14,7%, 15,4% e 16,0%.

La mappatura permette di leggere una tendenza alla concentrazione di popolazione anziana nel quadrante ovest del territorio metropolitano e, come a formare un controcanto alle analisi sui giovani, la minore presenza di persone anziane nella seconda e terza cerchia dei Comuni intorno al capoluogo.

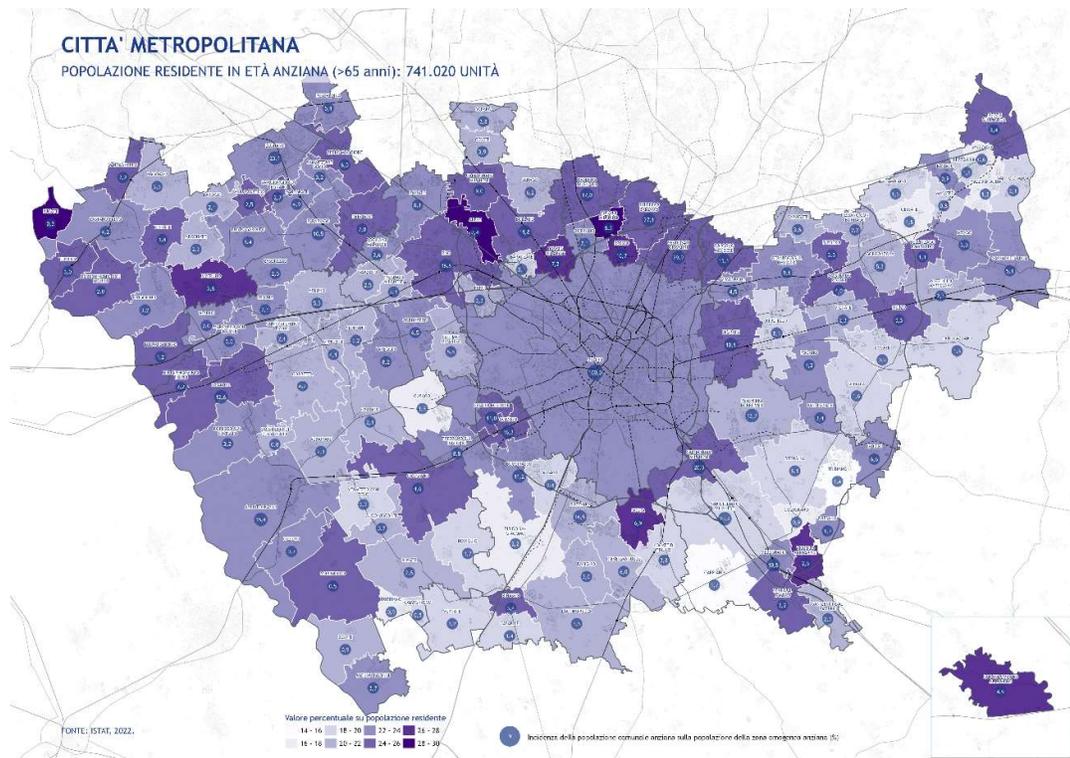


Immagine 10 - Popolazione residente in età anziana - > 65 anni (Istat, 2022)

### 2.3 Popolazione straniera

Nella Città metropolitana di Milano vivono 494.618 stranieri, di cui oltre il 56% - pari a 279.203 unità - nel territorio del capoluogo. Questa presenza è ragguardevole, tanto che gli stranieri rappresentano il 20,36% del totale della popolazione del Comune e questo dato è molto superiore a quelli registrati nelle Zone omogenee della Città Metropolitana.

Infatti, solo nel caso del Nord Milano la popolazione straniera supera il 15% del totale (pari a 42.366 unità) mentre nel caso del Sud Est e dell'Adda Martesana i valori registrati sono circa il 12% del totale (nel dettaglio, sono il 12,96% e il 12,44%). A distanza (11,0%) si segnala il Sud Ovest (con 26.338 unità) mentre per le ZO del Nord Ovest, dell'Alto Milanese e del Magentino Abbatense i valori della quota di popolazione straniera sul totale si attestano sotto il 10%.

## PRIMA PARTE | Quadro analitico-conoscitivo

Zona omogenea	Abitanti	Stranieri	Quota sul totale della popolazione della ZO (%)	Quota sul totale degli stranieri della CMM (%)
Milano	1.371.498	279.203	20,36%	56,45%
Adda Martesana	391.155	48.679	12,44%	9,84%
Nord Ovest	317.761	31.232	9,83%	6,31%
Nord Milano	266.612	42.366	15,89%	8,57%
Alto Milanese	256.425	23.986	9,35%	4,85%
Sud Ovest	239.866	26.388	11,00%	5,34%
Magentino Abbiatense	217.586	19.925	9,16%	4,03%
Sud Est	176.198	22.839	12,96%	4,62%
<b>Totale CMM</b>	<b>3.237.101</b>	<b>494.618</b>		

Tabella 11 - Distribuzione degli stranieri della Città metropolitana nelle Zone omogenee. (Istat, 2022)

Rango	N. Comuni	Stranieri	Totale popolazione nei comuni considerati	Quota sul totale della popolazione dei comuni considerati (%)
> di 1.000.000	1	279.203	1.371.498	20,4%
50.000>x>1.000.000	4	43.123	264.406	16,3%
25.000>x>49.999	16	68.947	550.938	12,5%
10.000>x>24.999	39	67.729	639.044	10,6%
5.000>x>9.999	41	26.566	302.970	8,8%
< di 5.000	32	9.050	108.245	8,4%
<b>Totale CMM</b>	<b>133</b>	<b>494.618</b>	<b>3.237.101</b>	<b>15,3%</b>

Tabella 12 - Distribuzione degli stranieri della Città metropolitana per rango dei Comuni. (Istat, 2022)

Quando si approfondisce la lettura sul rango dei Comuni del territorio metropolitano, emerge che la distribuzione della popolazione straniera in generale segue un decremento lineare, dove a Comuni di minor dimensione corrisponde una incidenza minore della quota di popolazione straniera sul totale.

Tale analisi cambia se si approfondisce il tema delle età dei cittadini stranieri. In particolare, la popolazione dei minori stranieri assume dinamiche insediative diverse a seconda del rango dei Comuni e si nota che nel capoluogo l'incidenza di questa categoria è inferiore alla media metropolitana, per cui i minori sono solo il 18,1% del totale della popolazione straniera registrata. I valori più alti si riscontrano nei Comuni di rango medio-alto (con una popolazione superiore ai 50.000 abitanti e compresa fra 25.000 e 50.000 abitanti), dove i dati registrano che i minori sono più di un quarto del totale (rispettivamente il 25,7% e il 25,1%).

Al diminuire della popolazione, l'incidenza dei minori sul totale cala, in modo inverso rispetto a quanto succede per la popolazione in generale.

Questa differenza spinge a considerare il tema degli stranieri e, fra questi, dei minori soprattutto nei Comuni di taglia media della Città metropolitana, dove il sistema dei servizi deve essere pensato per offrire assistenza alle famiglie e ai loro membri più giovani che spesso sono di seconda generazione e possono essere attori privilegiati di percorsi di integrazione e inclusione.

## 2. La domanda di servizi di rilevanza sovracomunale e metropolitana

Rango	N. Comuni	Minori stranieri	Totale popolazione nei comuni considerati	Quota di minori sul totale della popolazione straniera dei comuni considerati (%)
> di 1.000.000	1	50.515	279.203	18,1%
50.000>x>1.000.000	4	11.102	43.123	25,7%
25.000>x>49.999	16	17.325	68.947	25,1%
10.000>x>24.999	39	16.475	67.729	24,3%
5.000>x>9.999	41	6.002	26.566	22,6%
< di 5.000	32	1.762	9.050	19,5%
<b>Totale CMM</b>	<b>133</b>	<b>103.181</b>	<b>494.618</b>	<b>20,9%</b>

Tabella 13 - Distribuzione dei minori stranieri della Città metropolitana per rango dei Comuni. (Istat, 2022)

Un ulteriore approfondimento è stato sviluppato a partire dall'incidenza della popolazione di minori sul totale degli stranieri in funzione del rango dei singoli Comuni. Emerge da questo studio che in molti casi sono i Comuni con una popolazione inferiore ad assorbire le quote maggiori di minori e, pertanto, questo aspetto influisce direttamente sulla necessità di servizi da predisporre per dare supporto a questo tipo di popolazione.

Quota di minori stranieri	> di 1.000.000	50.000>x>1.000.000	25.000>x>49.999	10.000>x>24.999	5.000>x>9.999	< di 5.000	Totale complessivo
Maggiore del 30%						2	2
Maggiore del 27%		1	2	8	4	1	16
Maggiore del 25%			6	7	9	4	26
Maggiore del 22%		3	5	19	19	10	56
Maggiore del 20%			3	3	5	7	18
Minore del 20%	1			2	4	8	15
<b>Tot. CMM</b>	<b>1</b>	<b>4</b>	<b>16</b>	<b>39</b>	<b>41</b>	<b>32</b>	<b>133</b>

Tabella 14 - Incidenza dei minori sul totale della popolazione straniera nei Comuni della Città metropolitana per rango dei Comuni. (Istat, 2022)

Dal punto di vista geografico, i Comuni con maggior presenza straniera sono localizzati in prossimità del capoluogo; fra questi si distinguono Baranzate, Pioltello e Cinisello Balsamo, in cui l'incidenza della popolazione straniera sul totale è superiore anche a quella del Comune di Milano (in particolare, si registrano valori del 36,3%, del 24,55 e del 21,4%). Insieme a questi possono essere citati anche San Giuliano Milanese (con una quota sul totale di stranieri del 18,5%), Corsico (17,4%), Pero (17,2%), Cologno Monzese (16,9%) e Sesto San Giovanni (16,8%). A questi si sommano i Comuni "di frangia" del territorio metropolitano, dove a un profilo demografico più contenuto, si somma la presenza di un numero di stranieri considerevole.

PRIMA PARTE | Quadro analitico-conoscitivo

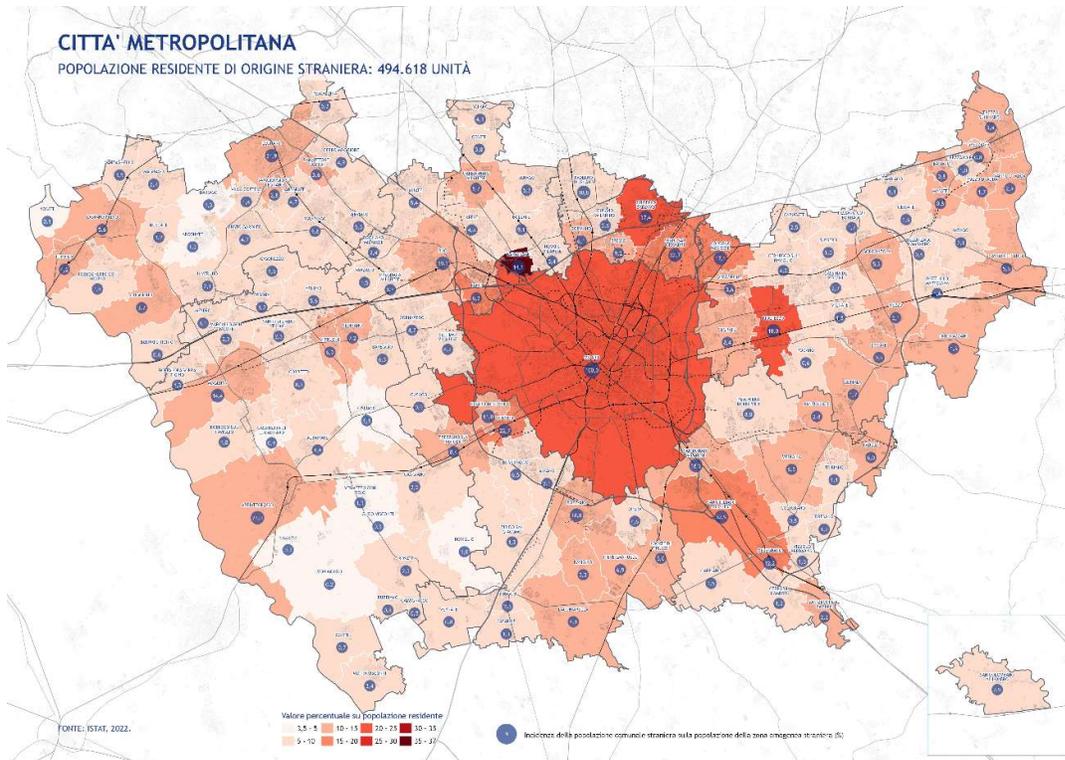


Immagine 11 - Popolazione residente di origine straniera (Istat, 2022)

## 3. Interventi di rigenerazione in corso e proposte progettuali del PNRR

### 3. Interventi di rigenerazione in corso e proposte progettuali del PNRR

Il quadro generale dell'analisi territoriale metropolitana sopra descritto è stato integrato con un censimento dei progetti di rigenerazione avviati e conclusi in CMM anche tenendo conto del volume di investimenti attivati.

Il censimento dei progetti di rigenerazione e la mappatura delle proposte progettuali finanziate dal PNRR si rende necessario per documentare una duplice serie di attività che hanno un impatto rilevante sul tema della coesione sociale e dei servizi sovracomunali e metropolitani.

La prima riguarda le progettualità recenti attivate dai Comuni nel territorio metropolitano e può servire ad arricchire il sistema delle conoscenze - già articolato nella presente Strategia con l'analisi dello stato di fatto dei servizi e del quadro esigenziale del territorio - con i tentativi di risposta ai bisogni del territorio messi in campo dalla scala locale. In questo caso si possono utilizzare tali informazioni per definire quali siano i campi in cui le amministrazioni comunali si sono maggiormente esercitate negli anni recenti, con l'obiettivo di definire dei temi di maggiore interesse e poter guardare a questo set di azioni come a un test per l'administrative capacity building della scala locale. L'immagine emergente permette di focalizzarsi sul ripensare il sistema del welfare in un quadro profondamente mutato per disponibilità di risorse, per velocità di azione richiesta, per efficienza nella gestione dei progetti, rispetto agli anni recenti.

La seconda serve a documentare il ruolo assunto dalla Città metropolitana come Ente di secondo livello capace di suggerire, coordinare e implementare progettualità in rete e di assumere un ruolo inedito rispetto a quello avuto dalla Provincia di Milano.

In questo caso, a valle di esperienze pioniere come quella della Direzione di Progetto "Welfare metropolitano e rigenerazione urbana" nel periodo 2018-2022 che ha attivato il progetto "Superare le emergenze e costruire nuovi spazi di coesione e di accoglienza", finanziato nell'ambito del Bando Periferie (ex D.P.C.M. 25/5/2016) che comprendeva 51 interventi dislocati in più di 30 Comuni, si è evidenziata una considerevole capacità dell'Ente di prendere parte attiva in progetti complessi. Tale coinvolgimento ha costituito un ulteriore sollecitazione dell'ente in qualità di collettore di finanziamenti (PINQUA, PUI) nell'ambito del PNRR o mediante azioni che successivamente sono state assorbite da esso. Gran parte di queste progettualità riguarda il tema dei servizi e delle dotazioni.

Le informazioni mappate sono state raccolte e trattate anche grazie ai dati del recente studio sugli interventi finanziati dal PNRR sul territorio metropolitano di Milano secondo le diverse Missioni e i bandi che ne hanno definito l'assegnazione, disponibile online dal mese di marzo 2023<sup>10</sup>.

Sono stati analizzati 288 interventi distribuiti sul territorio metropolitano, 283 dei quali riguardano progetti puntuali localizzati nel territorio di 67 comuni, mentre 5 sono progettualità lineari distribuite su 27 Comuni, per un totale di 84,19 km.

Gli approcci, le problematiche affrontate e gli strumenti attivati da queste progettualità sono molto diversi tra loro e sono variamente articolati nelle singole azioni. Le azioni sono articolate su 5 categorie principali, su cui si sono mossi in modo differenziato gli attori coinvolti e per i quali sono stati attivati finanziamenti per circa 712,6 milioni di euro.

---

<sup>10</sup> Mappa degli interventi PNRR finanziati, realizzata dall'Ordine degli Architetti di Milano, dalla sua Fondazione e dal Centro Studi PIM disponibile al link: <https://www.pim.mi.it/mappa-pnrr/>

## PRIMA PARTE | Quadro analitico-conoscitivo

Categoria	Numero progetti finanziati	Quota di risorse investite sul totale dei finanziamenti assegnati	Finanziamenti assegnati
	n.		Euro
Mobilità	103	25,4%	168.082.412
Istruzione, università e ricerca	60	30,0%	198.673.159
Cultura	47	10,7%	70.768.968
Ambiente	31	9,7%	64.203.204
Abitare	42	24,3%	160.849.485
<b>Totale</b>	<b>288</b>	<b>100,0%</b>	<b>712.595.084</b>

Tabella 15 - Progetti finanziati per categorie (Centro Studi PIM, Ordine e Fondazione dell'Ordine degli architetti, pianificatori, paesaggisti e conservatori della Provincia di Milano, 2023)

La progettualità ricomprese nello studio coprono un lasso di tempo che va dal 2019 al 2022, e includono programmi presentati in Missioni diverse del PNRR ma anche programmi elaborati precedentemente all'approvazione dello stesso e successivamente ricomprese in esso.

Missioni/Misure PNRR	Quota delle risorse finanziate
DM 240/2019	1,7%
DM 428/2017	0,5%
DM del 06/10/2015	0,4%
DPCM del 08/10/2021	0%
M1C3	2,5%
M2C1	0,0%
M2C3	16,3%
M4C1	3,5%
M4C2	7,0%
M5C2	48,2%
M5C3	20,1%
<b>Totale</b>	<b>100,0%</b>

Tabella 16 - Missioni/Misure PNRR che hanno veicolato il finanziamento delle progettualità (Centro Studi PIM, Ordine e Fondazione dell'Ordine degli architetti, pianificatori, paesaggisti e conservatori della Provincia di Milano, 2023)

Stante la notevole capacità di attrarre finanziamenti e sviluppare progetti dimostrata, le risorse non sono distribuite omogeneamente sul territorio metropolitano e hanno coinvolto le ZO in modo differenziato, sia a causa del numero di progettualità attivate, sia per la natura delle stesse.

Dalla seguente tabella si evince che il capoluogo è destinatario di oltre il 60% del totale dei finanziamenti stanziati, mentre nelle restanti ZO la distribuzione degli stessi è variegata. Il quadro è ancor più articolato considerando le due tipologie di progetti presenti, poiché se quelli puntuali sono localizzati all'interno di un unico Comune e pertanto appartengono ad un'unica ZO, per quelli lineari l'assegnazione ha riguardato proposte che hanno coinvolto più Zone omogenee.

Zona omogenea	Progetti puntuali		Progetti lineari	
	n.	Finanziamenti assegnati Euro	n.	Finanziamenti assegnati Euro
Milano	82	444.949.541,46	5	2.802.606,88
Adda Martesana	21	30.135.107,91	1	13.820.000,00
Alto Milanese	39	55.410.161,48	1	5.145.000,00
Nord Milano	26	20.434.333,04	1	1.130.249,12
Nord Ovest	53	48.779.456,97	1	5.040.000,00
Magentino e Abbiatense	13	12.080.532,23	1	6.825.000,00
Sud Est	12	18.575.195,21	1	13.050.000,00
Sud Ovest	37	32.212.899,68	1	2.205.000,00

Tabella 17 - Progetti e finanziamenti per Zona omogenea (Centro Studi PIM, Ordine e Fondazione dell'Ordine degli architetti, pianificatori, paesaggisti e conservatori della Provincia di Milano, 2023)

## 3. Interventi di rigenerazione in corso e proposte progettuali del PNRR

L'articolazione spaziale dei progetti denota una pervasività delle azioni intraprese dai Comuni metropolitani, che si articola con una maggior densità nei Comuni della Città centrale - con una certa prevalenza di quelli posti a nord del capoluogo - e dell'Alto Milanese. Meno marcata è la presenza di progettualità negli ambiti di frangia urbana e nel quadrante sud della CMM, ma tale assenza può essere ricondotta anche alla diversa densità abitativa presente nel territorio.



Immagine 12 - Progetti finanziati per tipologia (PNRR, PINQUA, Bando periferie)

PRIMA PARTE | Quadro analitico-conoscitivo

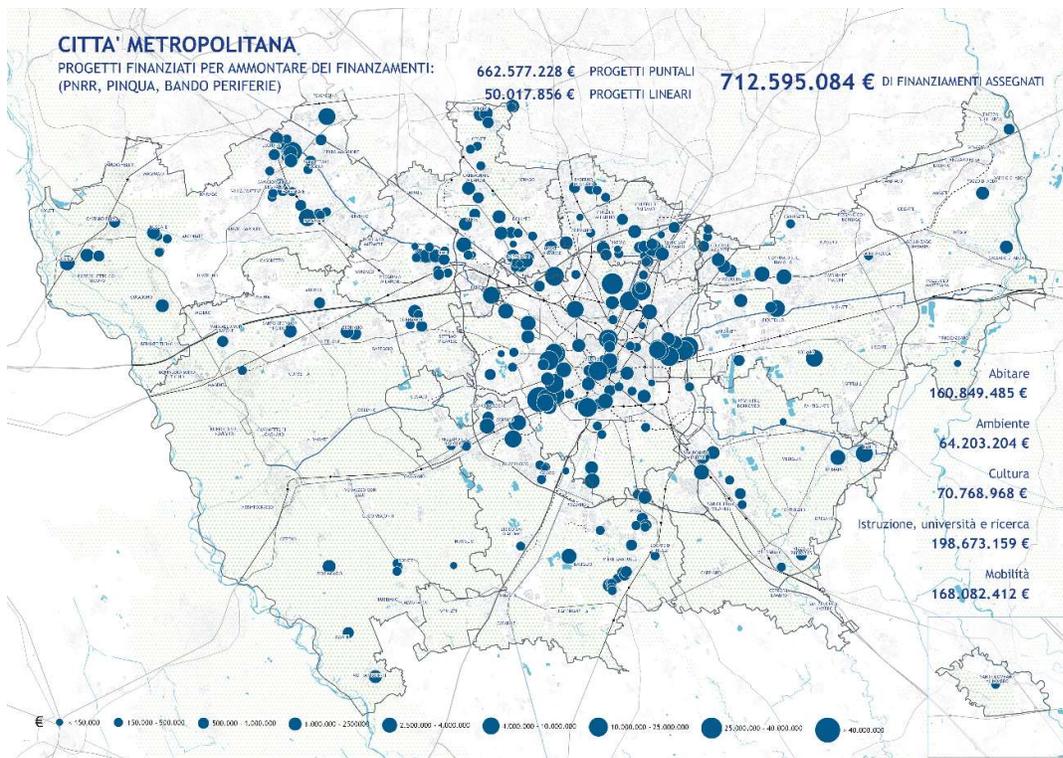


Immagine 13 - Progetti finanziati per ammontare dei finanziamenti (PNRR, PINQUA, Bando periferie)

**ALLEGATO 1**  
**Atlante metropolitano dei servizi**



# ABBIATEGRASSO

ZONA OMOGENEA: MAGENTINO E ABBIATENSE

RUOLO COMUNE: POLO URBANO ATTRATTORE PER L'ORGANIZZAZIONE DEI SERVIZI DI RILEVANZA SOVRACOMUNALE

## DEMOGRAFIA (Istat, 2022)

**32.681 abitanti**



**5.814** (17,8%) giovani  
**7.508** (23,0%) anziani  
**4.579** (14,0%) stranieri

## SISTEMA COMMERCIALE (Regione Lombardia, 2022)



**1** Grandi strutture di vendita  
**29** Medie strutture di vendita  
**310** Esercizi di vicinato

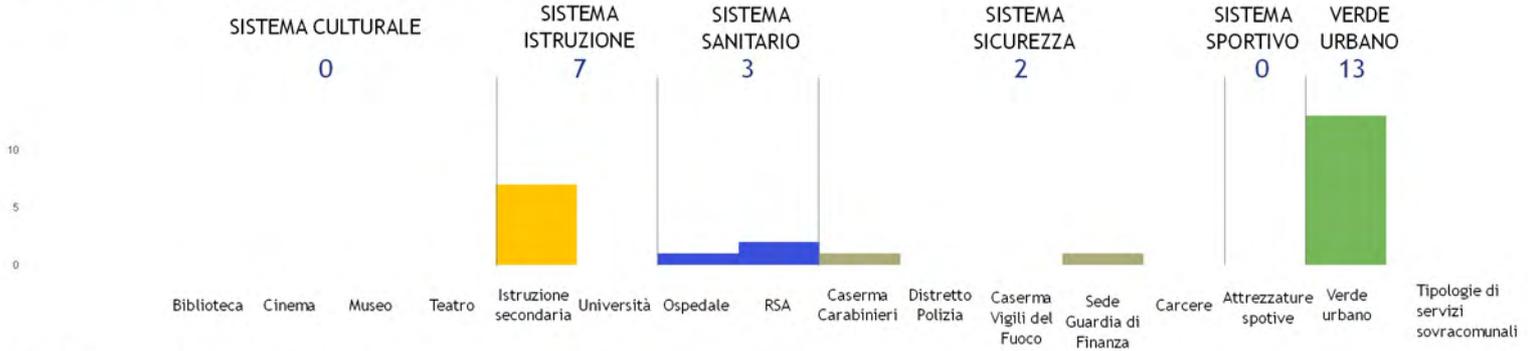
## PROGETTI FINANZIATI

(PNRR, PINQUA, BANDO PERIFERIE)



**0** Progetti finanziati  
**0** Risorse finanziate  
**0 €**

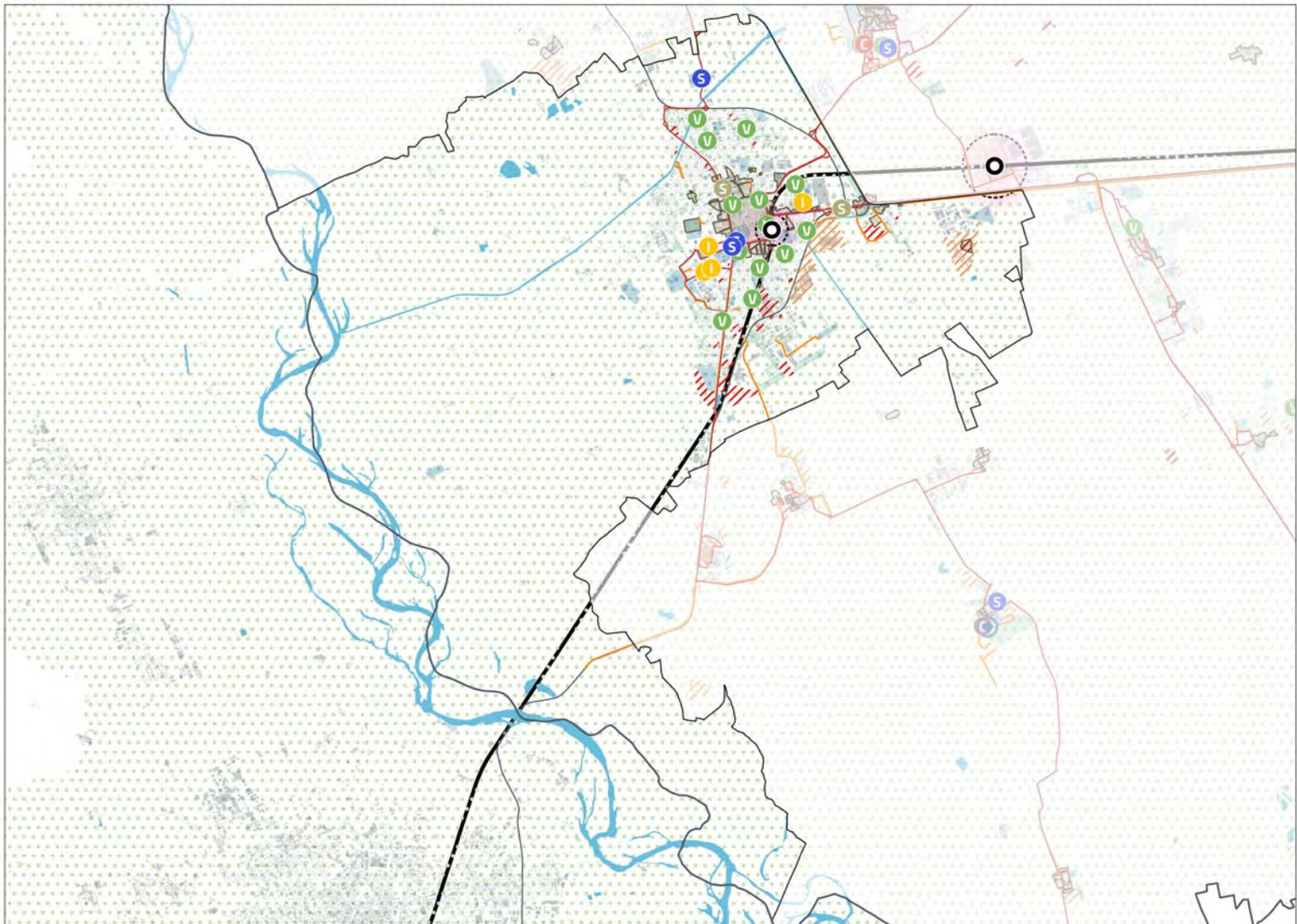
## MACROTIPOLOGIE DI SERVIZI DI AREA VASTA PRESENTI



## LOCALIZZAZIONE DEL SISTEMA DEI SERVIZI DI AREA VASTA

### POTENZIALITÀ TRASFORMATIVA

- C** Poli cultura
- S** Poli sanità
- S** Poli sport
- Ambiti di Trasformazione
- Servizi in progetto
- I** Poli istruzione
- S** Poli sicurezza
- V** Poli verde
- Piani Attuativi
- Aree della Rigenerazione
- Ambiti della rigenerazione (Art. 8bis)
- Progetti finanziati (PNRR, PINQUA, Bando Periferie)
- Luogo Urbano della Mobilità



# ASSAGO

ZONA OMOGENEA: SUD OVEST

RUOLO COMUNE: CITTÀ CENTRALE

## DEMOGRAFIA (Istat, 2022)

**9.251 abitanti**



1.759 (19,0%) giovani

1.840 (19,9%) anziani

557 (6,0%) stranieri

## SISTEMA COMMERCIALE (Regione Lombardia, 2022)



8 Grandi strutture di vendita

5 Medie strutture di vendita

61 Esercizi di vicinato

## PROGETTI FINANZIATI

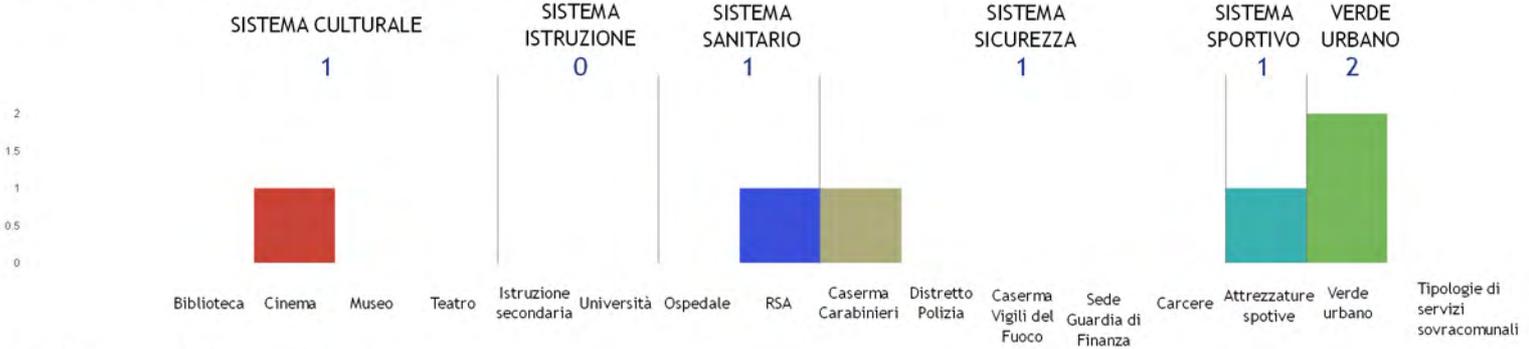
(PNRR, PINQUA, BANDO PERIFERIE)



Progetti finanziati  
**7**

Risorse finanziarie  
**1.350.915 €**

## MACROTIPOLOGIE DI SERVIZI DI AREA VASTA PRESENTI



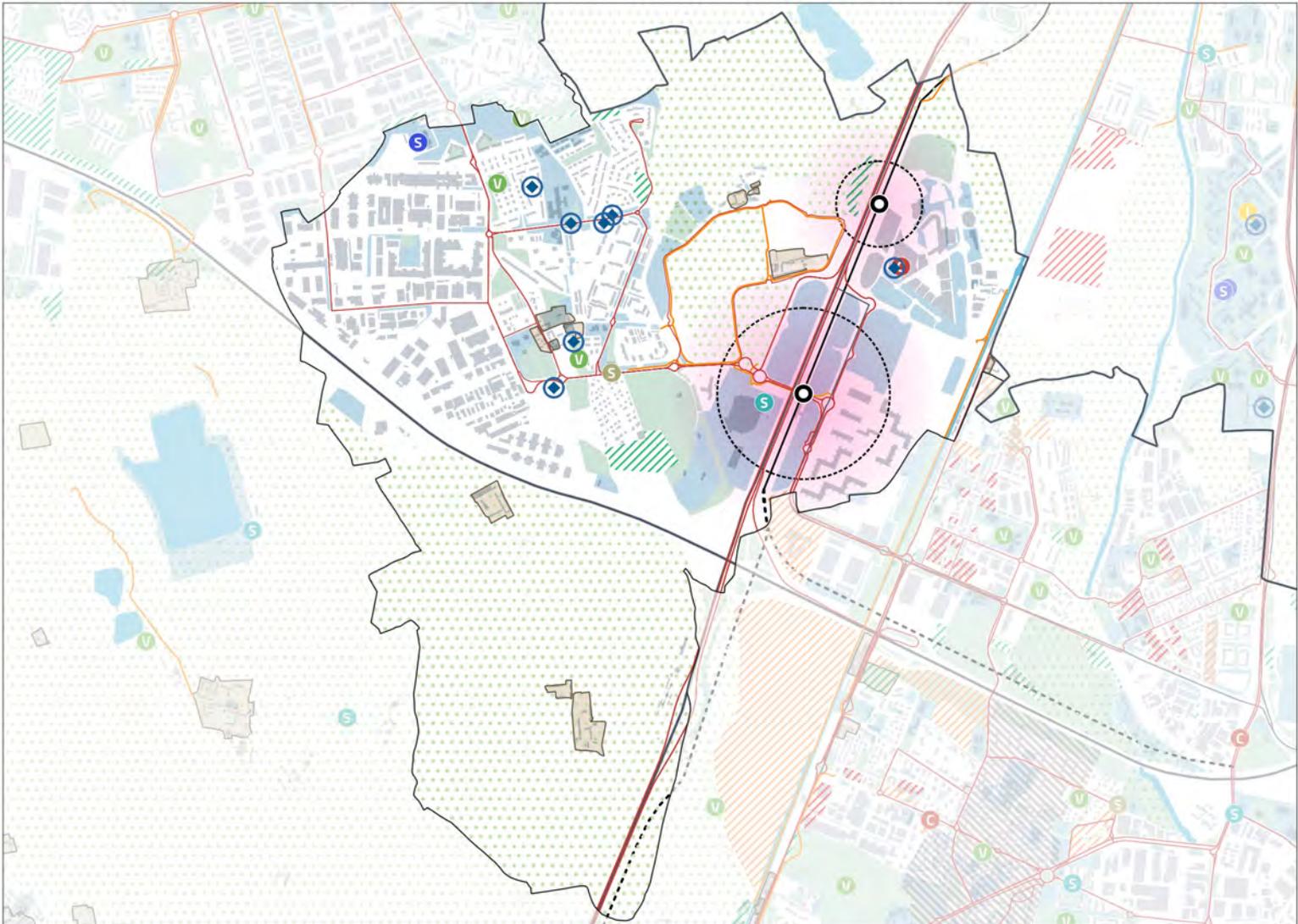
## LOCALIZZAZIONE DEL SISTEMA DEI SERVIZI DI AREA VASTA

- C Poli cultura
- S Poli sanità
- S Poli sport
- I Poli istruzione
- S Poli sicurezza
- V Poli verde

## POTENZIALITÀ TRASFORMATIVA

- Ambiti di Trasformazione
- Servizi in progetto
- Piani Attuativi
- Aree della Rigenerazione
- Ambiti della rigenerazione (Art. 8bis)
- Progetti finanziati (PNRR, PINQUA, Bando Periferie)

  Luogo Urbano della Mobilità



# BARANZATE

ZONA OMOGENEA: NORD OVEST

RUOLO COMUNE: CITTÀ CENTRALE

## DEMOGRAFIA (Istat, 2022)

**11.861 abitanti**



2.241 (18,9%) giovani  
2.330 (19,6%) anziani  
4.393 (37,0%) stranieri

## SISTEMA COMMERCIALE (Regione Lombardia, 2022)



3 Grandi strutture di vendita  
9 Medie strutture di vendita  
69 Esercizi di vicinato

## PROGETTI FINANZIATI (PNRR, PINQUA, BANDO PERIFERIE)



Progetti finanziati  
**9**  
Risorse finanziarie  
**6.298.526 €**

## MACROTIPOLOGIE DI SERVIZI DI AREA VASTA PRESENTI



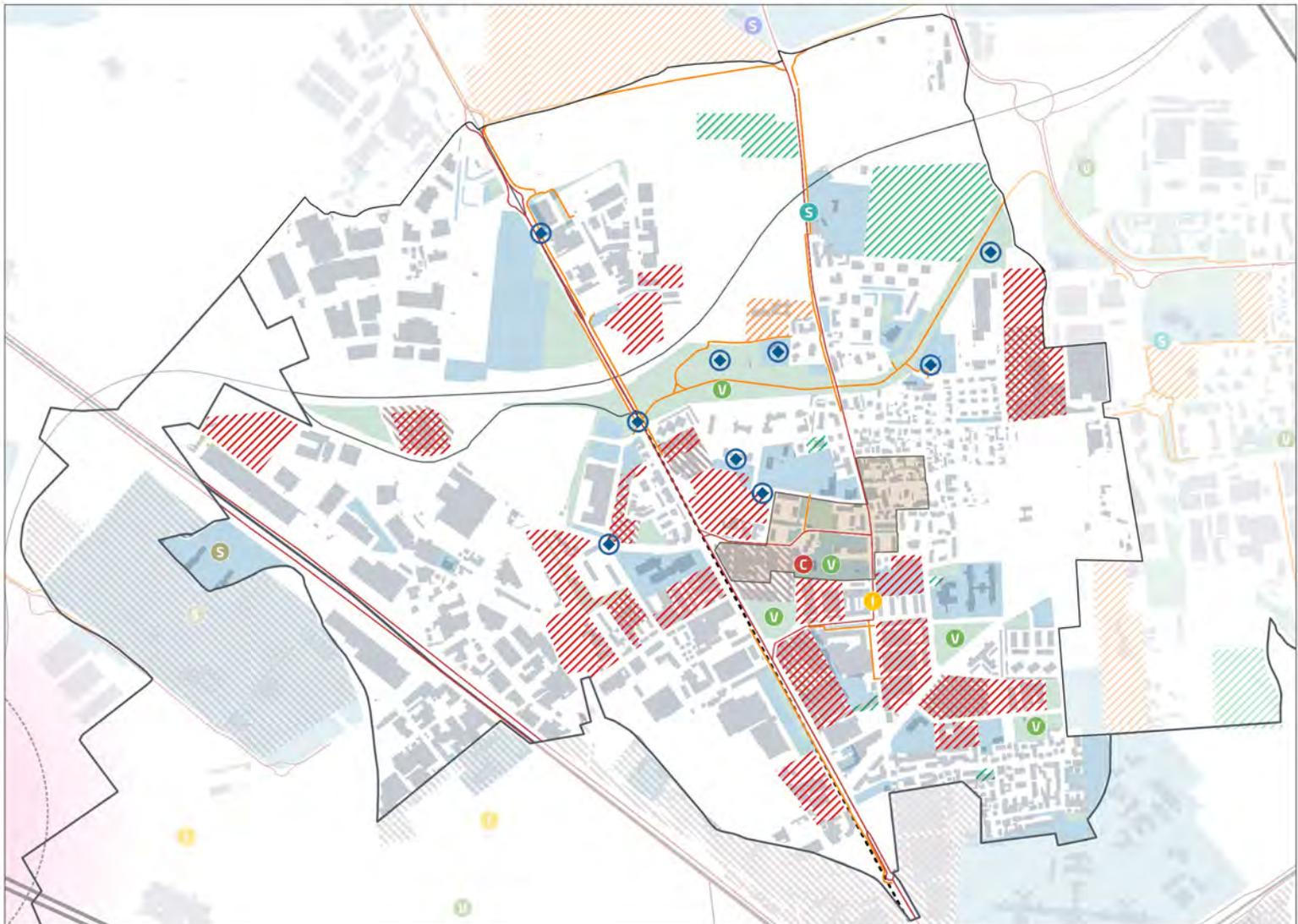
## LOCALIZZAZIONE DEL SISTEMA DEI SERVIZI DI AREA VASTA

- C** Poli cultura
- S** Poli sanità
- S** Poli sport
- I** Poli istruzione
- S** Poli sicurezza
- V** Poli verde

## POTENZIALITÀ TRASFORMATIVA

- Ambiti di Trasformazione**
- Piani Attuativi**
- Ambiti della rigenerazione (Art. 8bis)**
- Servizi in progetto**
- Aree della Rigenerazione**
- Progetti finanziati (PNRR, PINQUA, Bando Periferie)**

**Luogo Urbano della Mobilità**



# BINASCO

ZONA OMOGENEA: SUD OVEST

RUOLO COMUNE: POLO URBANO ATTRATTORE PER L'ORGANIZZAZIONE DEI SERVIZI DI RILEVANZA SOVRACOMUNALE

## DEMOGRAFIA (Istat, 2022)

**7.101 abitanti**



1.158 (16,3%) giovani

1.819 (25,6%) anziani

609 (8,6%) stranieri

## SISTEMA COMMERCIALE (Regione Lombardia, 2022)



0 Grandi strutture di vendita

1 Medie strutture di vendita

102 Esercizi di vicinato

## PROGETTI FINANZIATI

(PNRR, PINQUA, BANDO PERIFERIE)



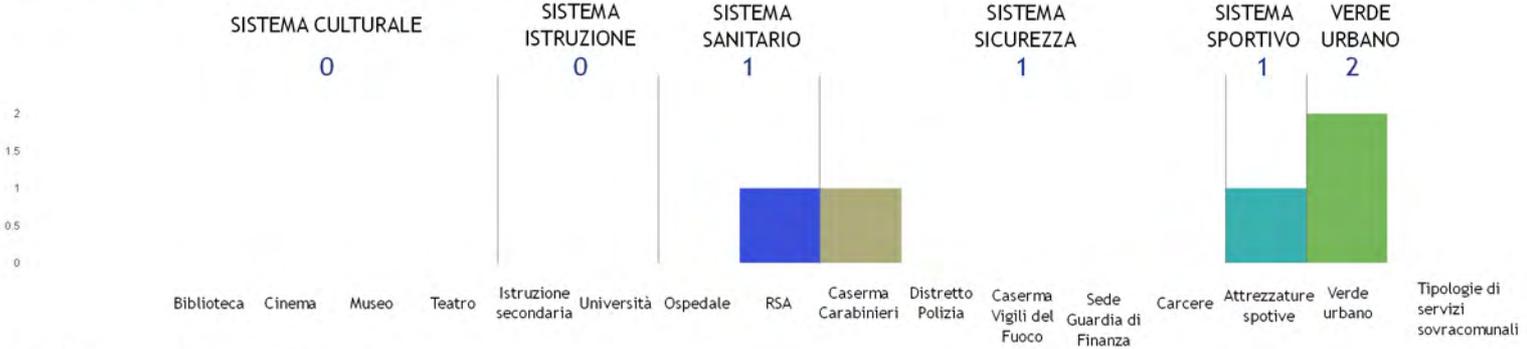
Progetti finanziati

0

Risorse finanziate

0 €

## MACROTIPOLOGIE DI SERVIZI DI AREA VASTA PRESENTI

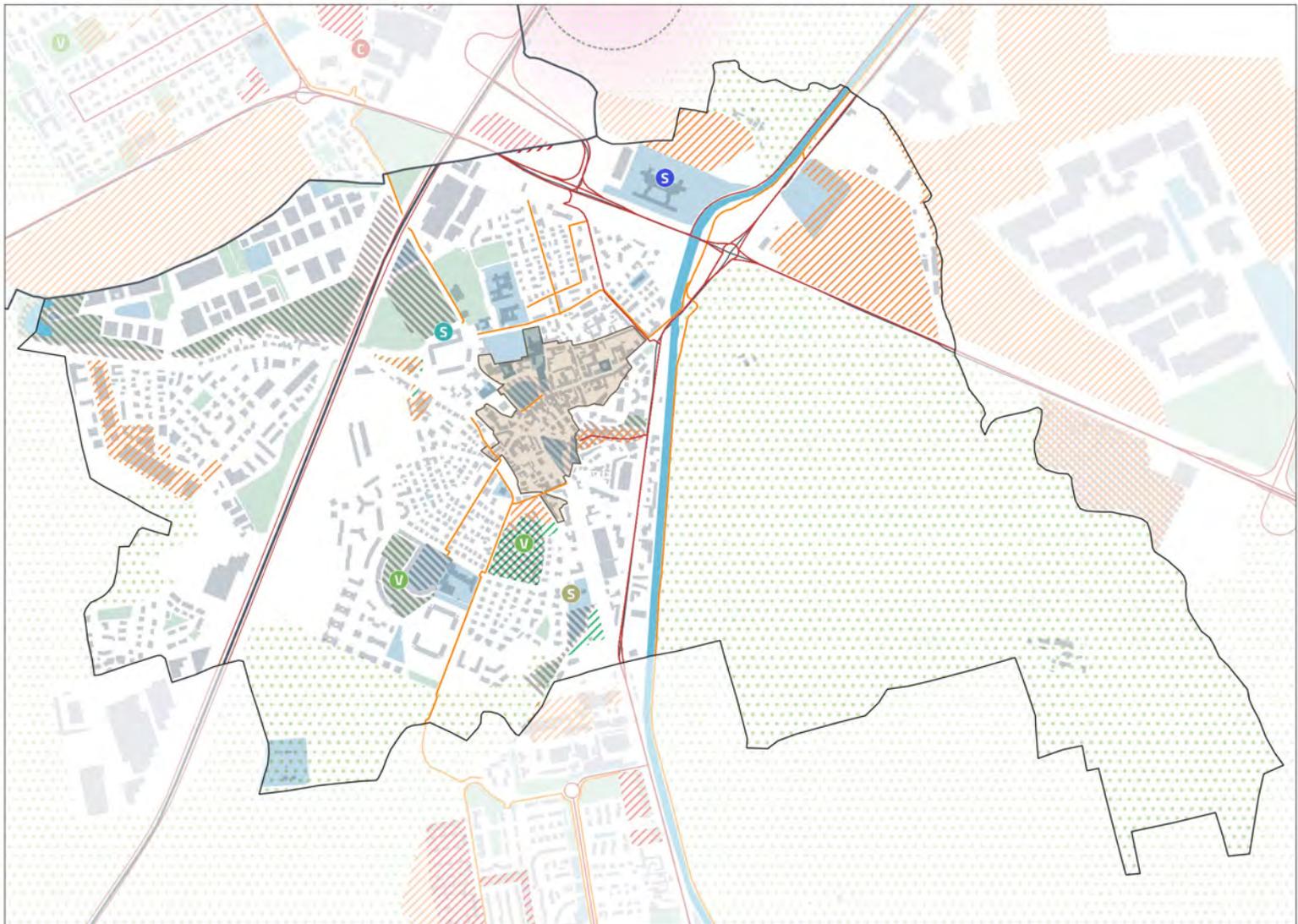
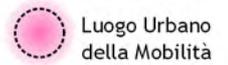


## LOCALIZZAZIONE DEL SISTEMA DEI SERVIZI DI AREA VASTA

- C** Poli cultura
- S** Poli sanità
- S** Poli sport
- I** Poli istruzione
- S** Poli sicurezza
- V** Poli verde

## POTENZIALITÀ TRASFORMATIVA

- Ambiti di Trasformazione**
- Piani Attuativi**
- Ambiti della rigenerazione (Art. 8bis)**
- Servizi in progetto**
- Aree della Rigenerazione**
- Progetti finanziati (PNRR, PINQUA, Bando Periferie)**



# BOLLATE

ZONA OMOGENEA: NORD OVEST

RUOLO COMUNE: POLO URBANO ATTRATTORE PER L'ORGANIZZAZIONE DEI SERVIZI DI RILEVANZA SOVRACOMUNALE

## DEMOGRAFIA (Istat, 2022)

**36.232 abitanti**



5.832 (16,1%) giovani  
8.823 (24,4%) anziani  
2.853 (7,9%) stranieri

## SISTEMA COMMERCIALE (Regione Lombardia, 2022)



0 Grandi strutture di vendita  
17 Medie strutture di vendita  
298 Esercizi di vicinato

## PROGETTI FINANZIATI (PNRR, PINQUA, BANDO PERIFERIE)



Progetti finanziati  
**6**  
Risorse finanziarie  
**5.272.802 €**

## MACROTIPOLOGIE DI SERVIZI DI AREA VASTA PRESENTI



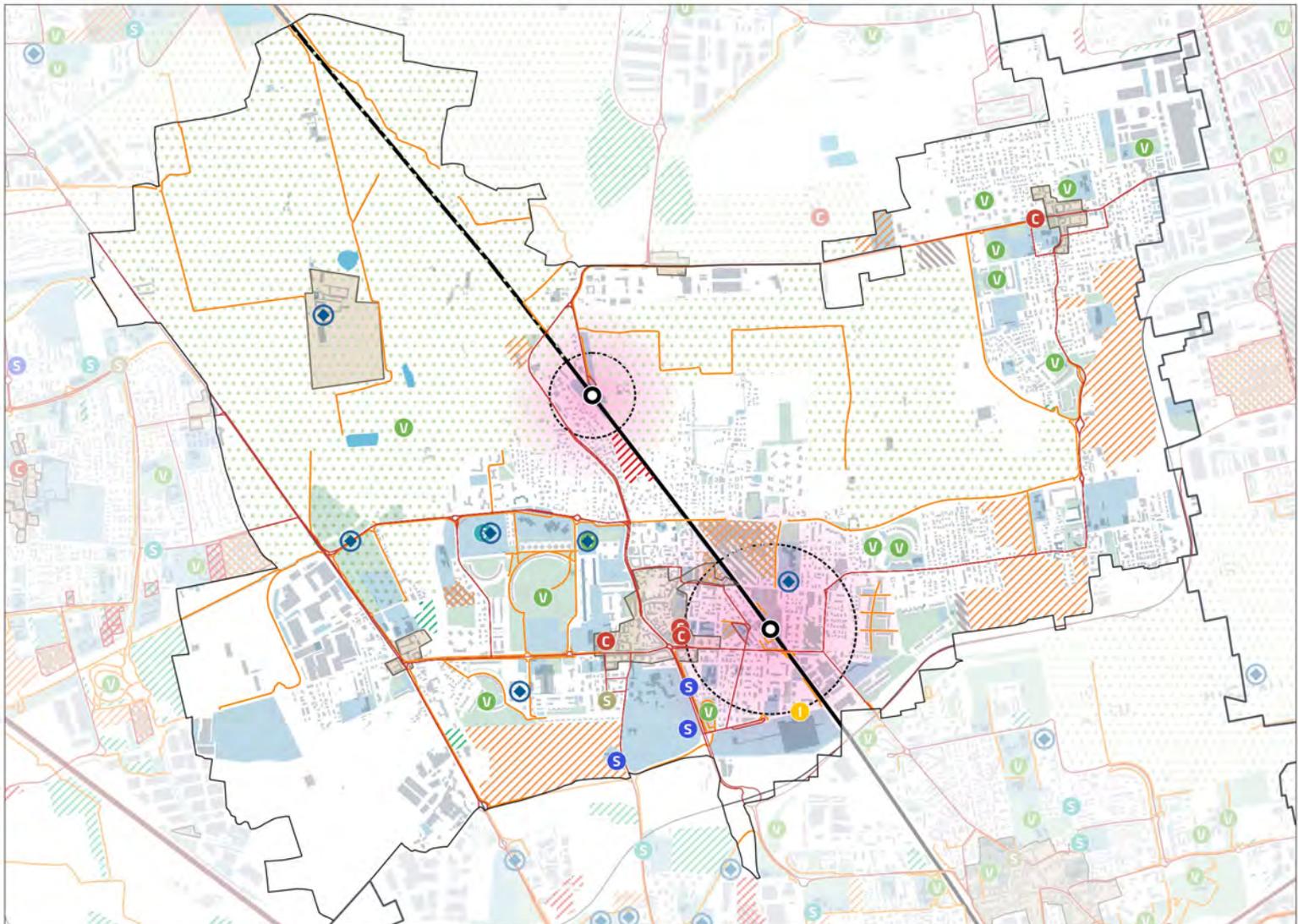
## LOCALIZZAZIONE DEL SISTEMA DEI SERVIZI DI AREA VASTA

- C** Poli cultura
- S** Poli sanità
- S** Poli sport
- I** Poli istruzione
- S** Poli sicurezza
- V** Poli verde

## POTENZIALITÀ TRASFORMATIVA

- Ambiti di Trasformazione
- Servizi in progetto
- Piani Attuativi
- Aree della Rigenerazione
- Ambiti della rigenerazione (Art. 8bis)
- Progetti finanziati (PNRR, PINQUA, Bando Periferie)

Luogo Urbano della Mobilità



# BRESSO

ZONA OMOGENEA: NORD MILANO

RUOLO COMUNE: CITTÀ CENTRALE

## DEMOGRAFIA (Istat, 2022)

**26.118 abitanti**



4.144 (15,9%) giovani  
7.159 (27,4%) anziani  
3.900 (14,9%) stranieri

## SISTEMA COMMERCIALE (Regione Lombardia, 2022)



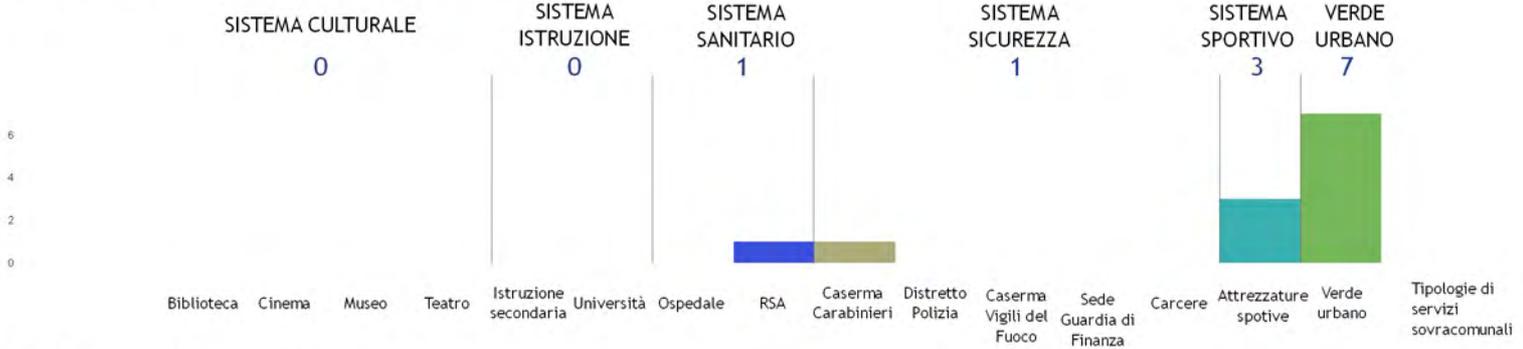
0 Grandi strutture di vendita  
7 Medie strutture di vendita  
229 Esercizi di vicinato

## PROGETTI FINANZIATI (PNRR, PINQUA, BANDO PERIFERIE)



Progetti finanziati  
3  
Risorse finanziarie  
1.221.172 €

## MACROTIPOLOGIE DI SERVIZI DI AREA VASTA PRESENTI



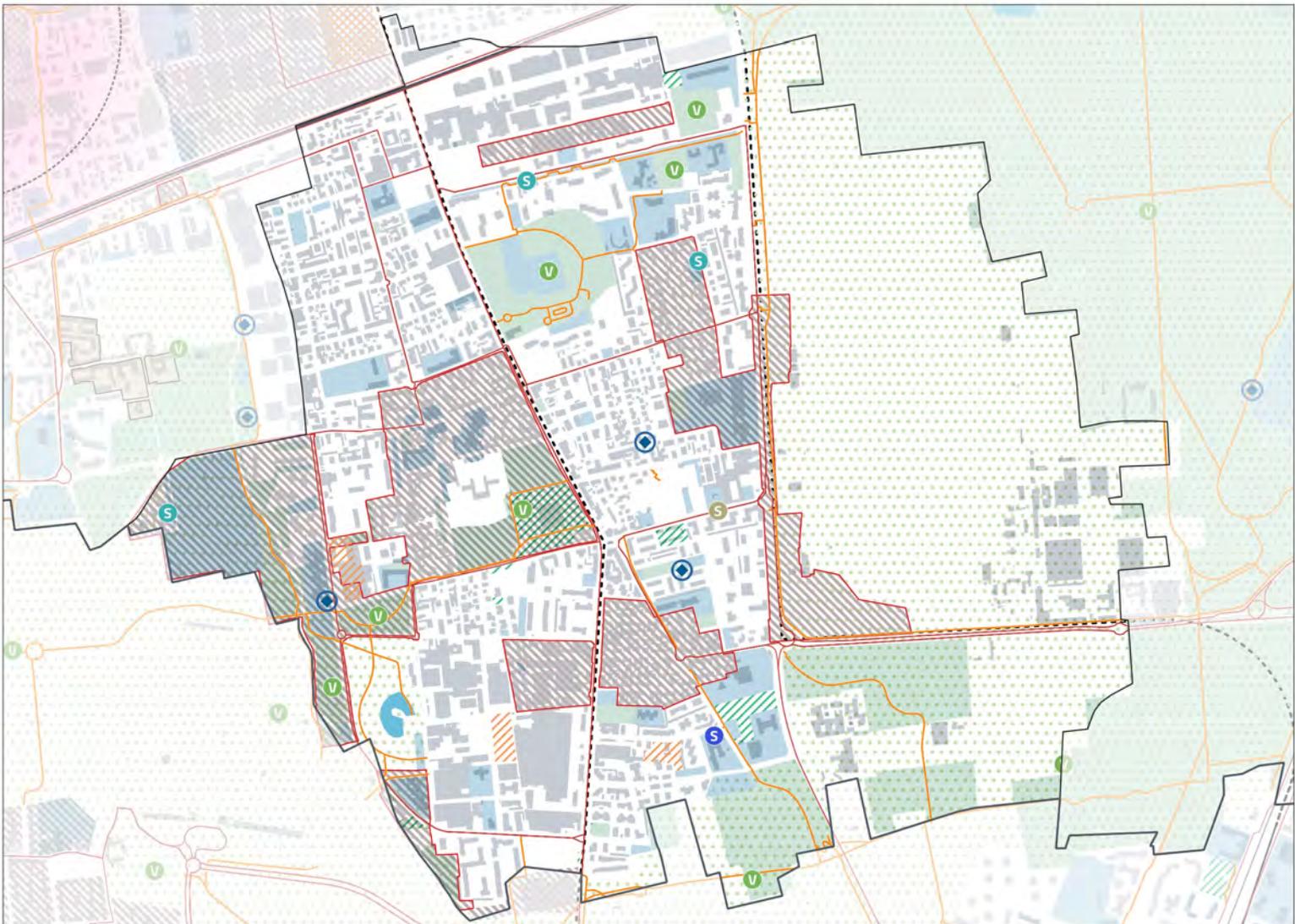
## LOCALIZZAZIONE DEL SISTEMA DEI SERVIZI DI AREA VASTA

- C** Poli cultura
- S** Poli sanità
- S** Poli sport
- I** Poli istruzione
- S** Poli sicurezza
- V** Poli verde

## POTENZIALITÀ TRASFORMATIVA

- Ambiti di Trasformazione
- Servizi in progetto
- Piani Attuativi
- Aree della Rigenerazione
- Ambiti della rigenerazione (Art. 8bis)
- Progetti finanziati (PNRR, PINQUA, Bando Periferie)

Luogo Urbano della Mobilità



# BUCCINASCO

ZONA OMOGENEA: SUD OVEST

RUOLO COMUNE: CITTÀ CENTRALE

## DEMOGRAFIA (Istat, 2022)

**26.960** abitanti



4.823 (17,9%) giovani  
6.076 (22,5%) anziani  
1.727 (6,4%) stranieri

## SISTEMA COMMERCIALE (Regione Lombardia, 2022)



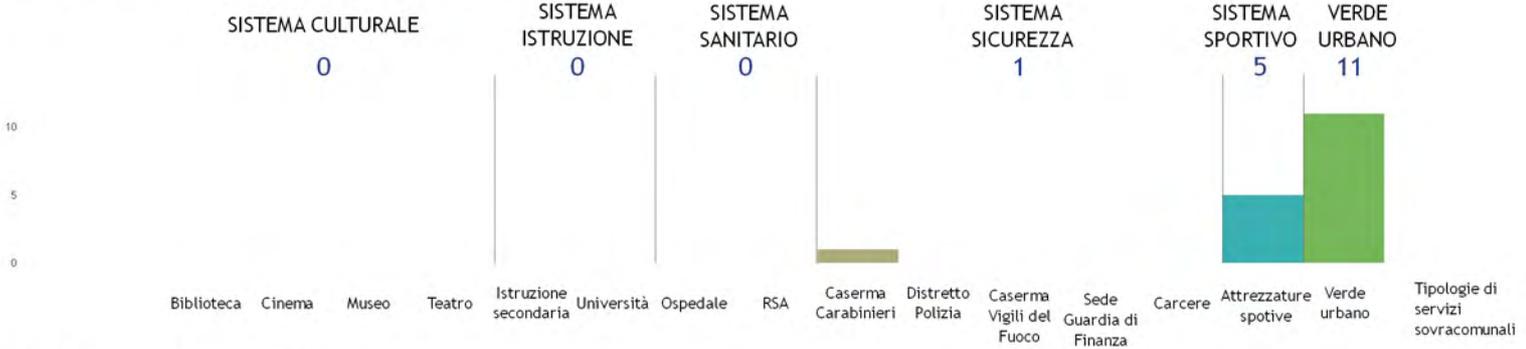
1 Grandi strutture di vendita  
27 Medie strutture di vendita  
79 Esercizi di vicinato

## PROGETTI FINANZIATI (PNRR, PINQUA, BANDO PERIFERIE)



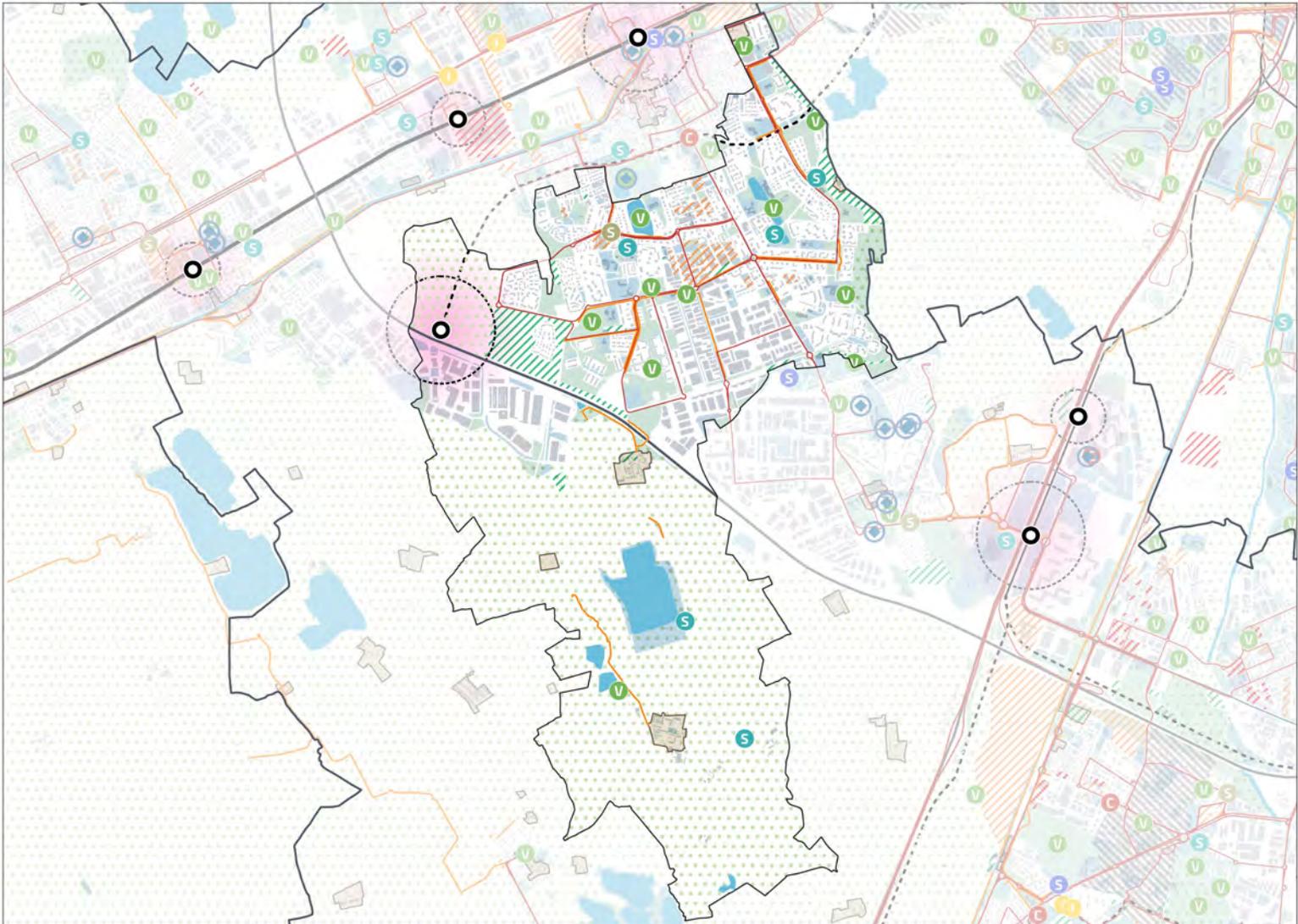
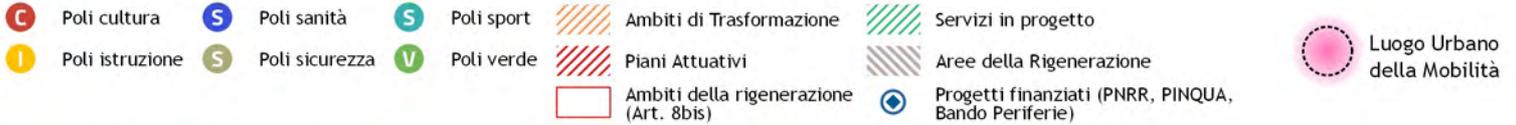
Progetti finanziati  
0  
Risorse finanziarie  
0 €

## MACROTIPOLOGIE DI SERVIZI DI AREA VASTA PRESENTI



## LOCALIZZAZIONE DEL SISTEMA DEI SERVIZI DI AREA VASTA

### POTENZIALITÀ TRASFORMATIVA



# CASSANO D`ADDA

ZONA OMOGENEA: ADDA MARTESANA

RUOLO COMUNE: POLO URBANO ATTRATTORE PER L'ORGANIZZAZIONE DEI SERVIZI DI RILEVANZA SOVRACOMUNALE

## DEMOGRAFIA (Istat, 2022)

**19.181 abitanti**



**3.310** (17,3%) giovani  
**4.446** (23,2%) anziani  
**2.746** (14,3%) stranieri

## SISTEMA COMMERCIALE (Regione Lombardia, 2022)



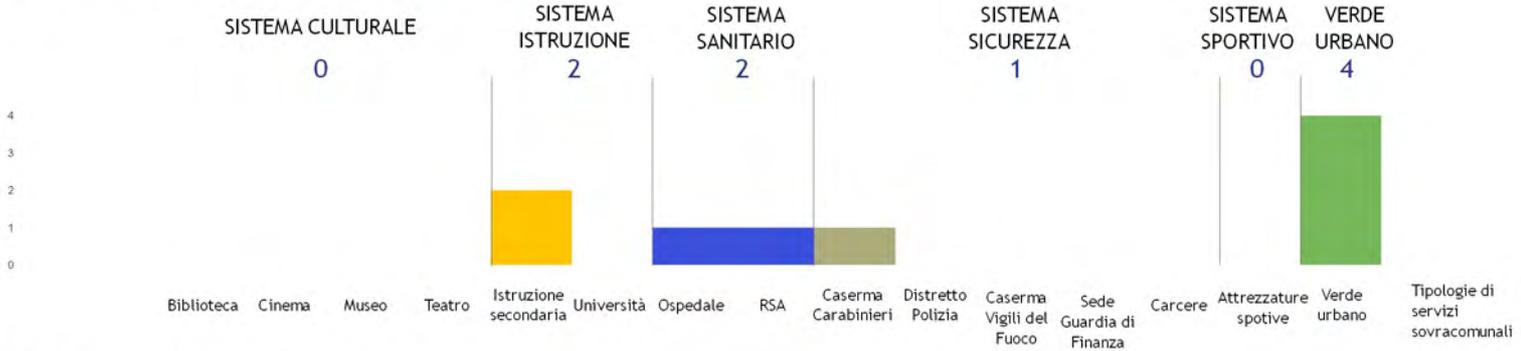
**0** Grandi strutture di vendita  
**16** Medie strutture di vendita  
**174** Esercizi di vicinato

## PROGETTI FINANZIATI (PNRR, PINQUA, BANDO PERIFERIE)

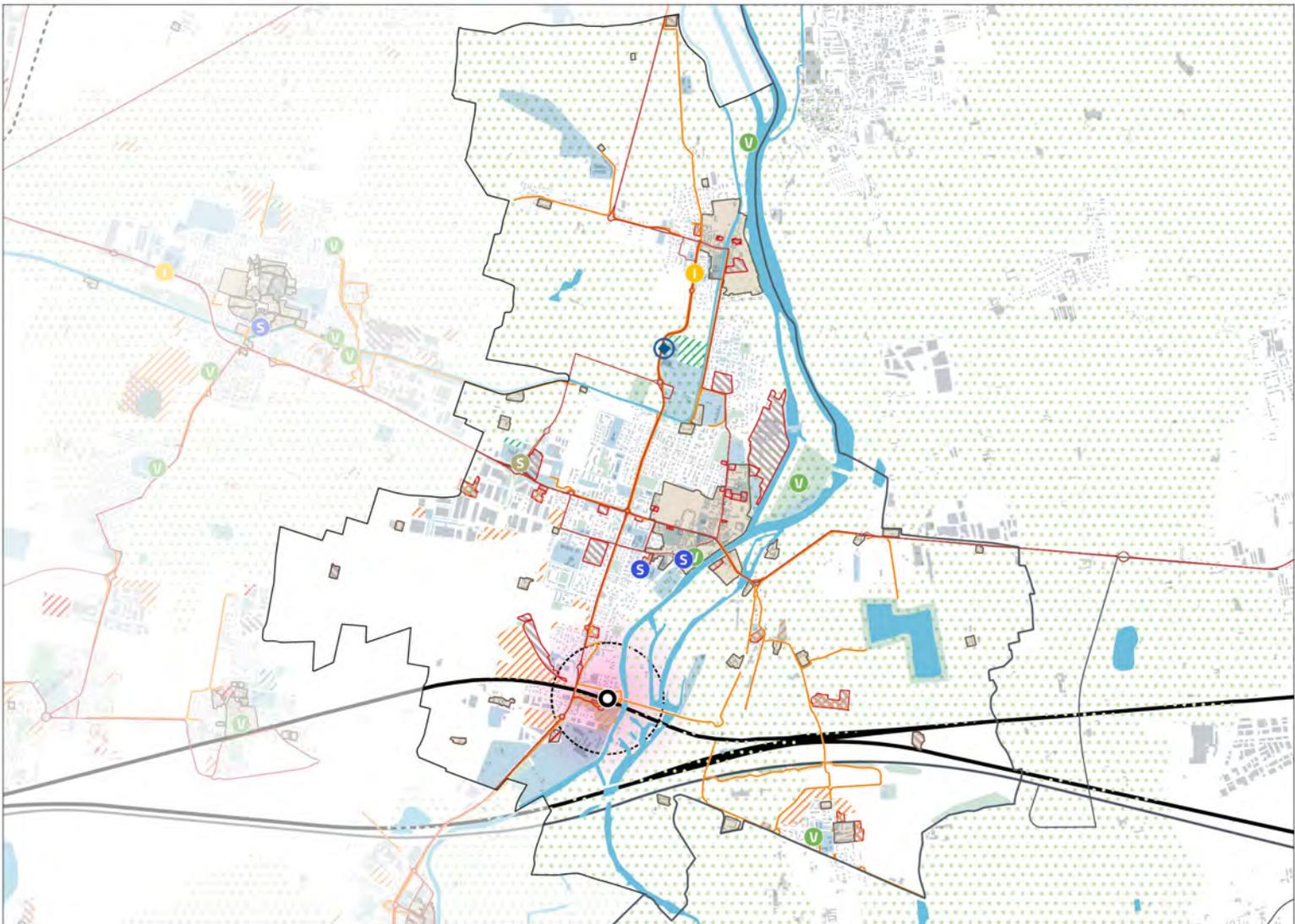
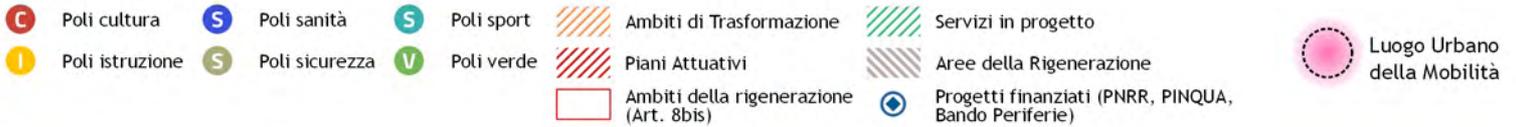


**1** Progetti finanziati  
**2.000.000 €** Risorse finanziarie

## MACROTIPOLOGIE DI SERVIZI DI AREA VASTA PRESENTI



## LOCALIZZAZIONE DEL SISTEMA DEI SERVIZI DI AREA VASTA



# CASTANO PRIMO

ZONA OMOGENEA: ALTO MILANESE

RUOLO COMUNE: POLO URBANO ATTRATTORE PER L'ORGANIZZAZIONE DEI SERVIZI DI RILEVANZA SOVRACOMUNALE

## DEMOGRAFIA (Istat, 2022)

**10.871 abitanti**



**1.828** (16,8%) giovani  
**2.561** (23,6%) anziani  
**1.348** (12,4%) stranieri

## SISTEMA COMMERCIALE (Regione Lombardia, 2022)



**1** Grandi strutture di vendita  
**11** Medie strutture di vendita  
**77** Esercizi di vicinato

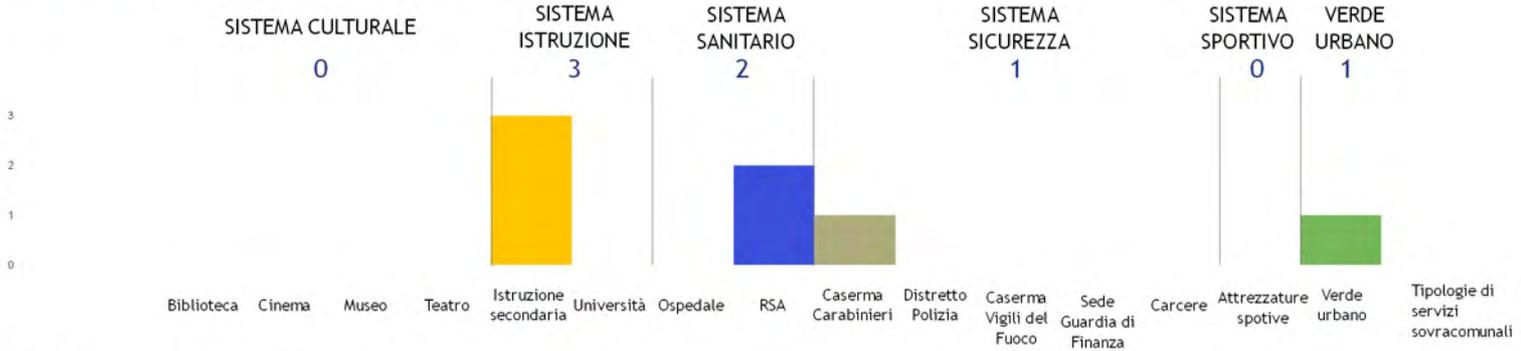
## PROGETTI FINANZIATI

(PNRR, PINQUA, BANDO PERIFERIE)



**1** Progetti finanziati  
**1** Risorse finanziarie  
**850.000 €**

## MACROTIPOLOGIE DI SERVIZI DI AREA VASTA PRESENTI



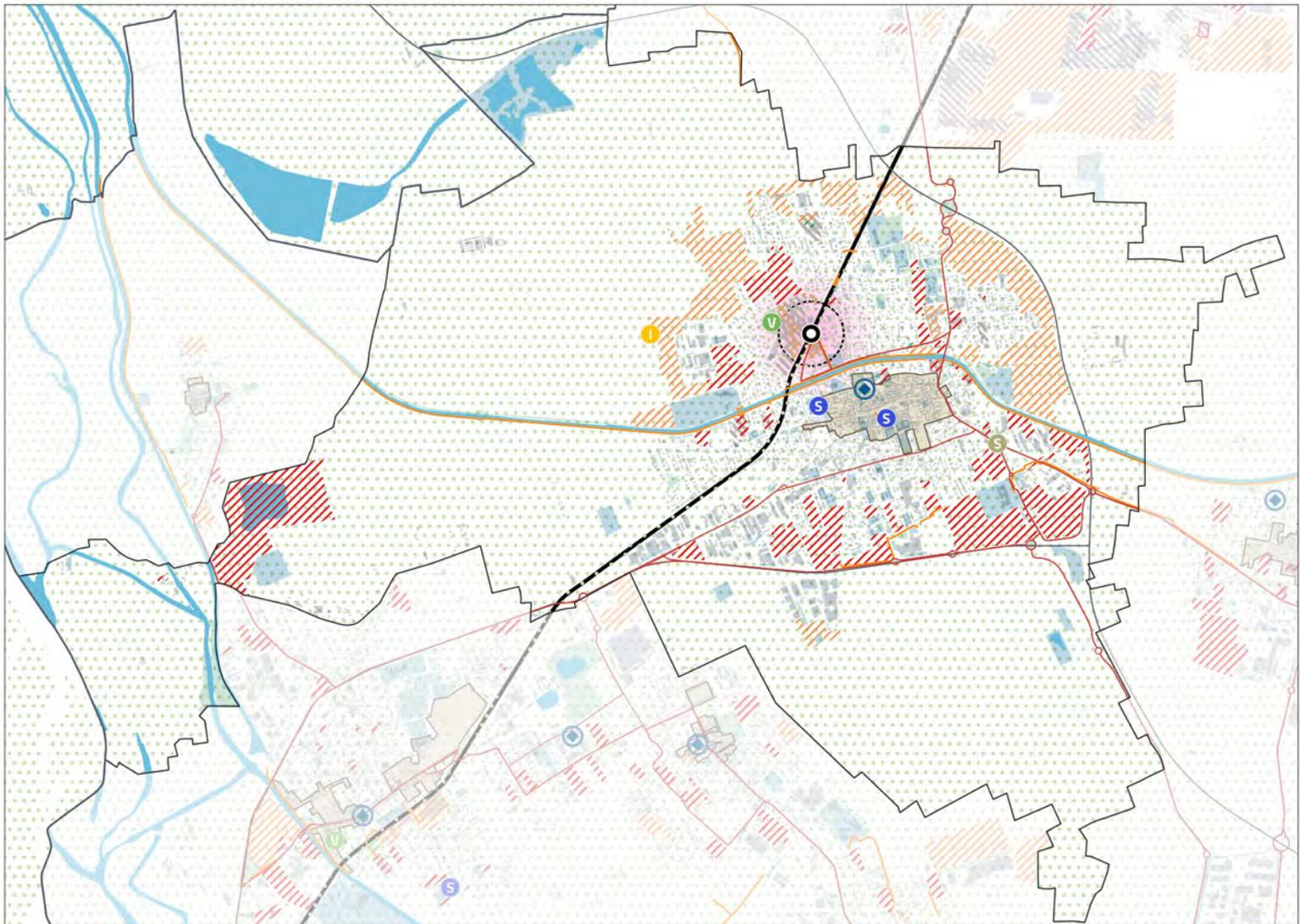
## LOCALIZZAZIONE DEL SISTEMA DEI SERVIZI DI AREA VASTA

- C** Poli cultura
- S** Poli sanità
- S** Poli sport
- I** Poli istruzione
- S** Poli sicurezza
- V** Poli verde

## POTENZIALITÀ TRASFORMATIVA

- Ambiti di Trasformazione
- Servizi in progetto
- Piani Attuativi
- Aree della Rigenerazione
- Ambiti della rigenerazione (Art. 8bis)
- Progetti finanziati (PNRR, PINQUA, Bando Periferie)

**Luogo Urbano della Mobilità**



# CERNUSCO SUL NAVIGLIO

ZONA OMOGENEA: ADDA MARTESANA

RUOLO COMUNE: CITTÀ CENTRALE

## DEMOGRAFIA

(Istat, 2022)

**35.053 abitanti**



**6.810 (19,4%) giovani**

**7.930 (22,6%) anziani**

**2.102 (6,0%) stranieri**

## SISTEMA COMMERCIALE

(Regione Lombardia, 2022)



**0** Grandi strutture di vendita

**20** Medie strutture di vendita

**303** Esercizi di vicinato

## PROGETTI FINANZIATI

(PNRR, PINQUA, BANDO PERIFERIE)



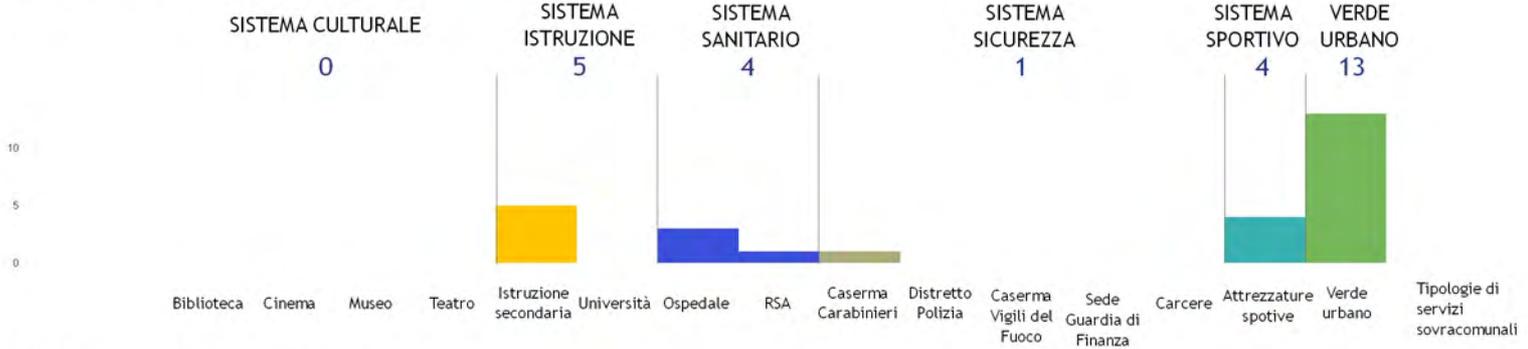
**Progetti finanziati**

**2**

**Risorse finanziarie**

**6.810.000 €**

## MACROTIPOLOGIE DI SERVIZI DI AREA VASTA PRESENTI



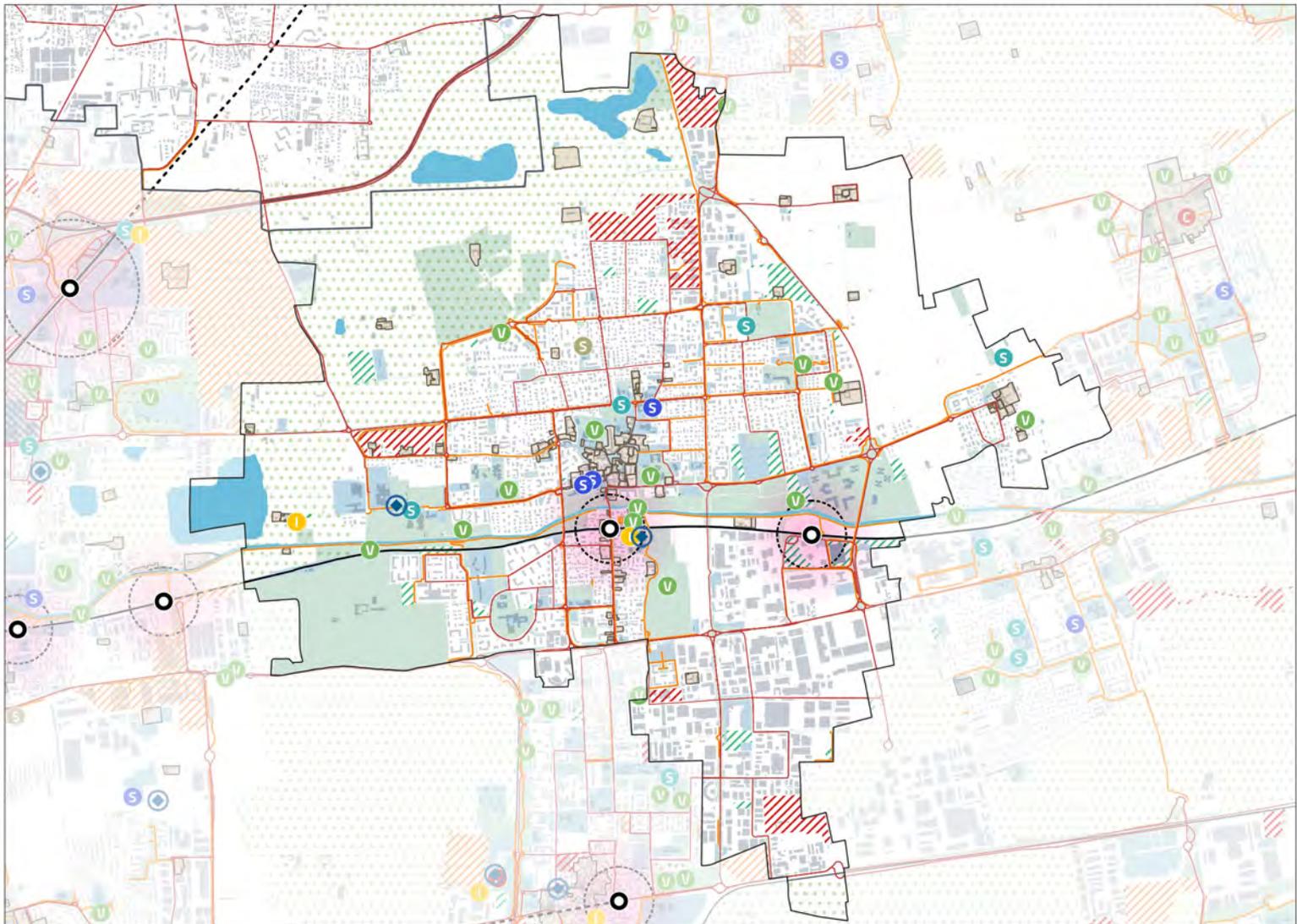
## LOCALIZZAZIONE DEL SISTEMA DEI SERVIZI DI AREA VASTA

- C** Poli cultura
- S** Poli sanità
- S** Poli sport
- I** Poli istruzione
- S** Poli sicurezza
- V** Poli verde

## POTENZIALITÀ TRASFORMATIVA

- Ambiti di Trasformazione
- Servizi in progetto
- Piani Attuativi
- Aree della Rigenerazione
- Ambiti della rigenerazione (Art. 8bis)
- Progetti finanziati (PNRR, PINQUA, Bando Periferie)

**Luogo Urbano della Mobilità**



# CESANO BOSCONO

ZONA OMOGENEA: SUD OVEST

RUOLO COMUNE: CITTÀ CENTRALE

## DEMOGRAFIA (Istat, 2022)

**23.479 abitanti**



**3.851 (16,4%) giovani**  
**5.963 (25,4%) anziani**  
**2.912 (12,4%) stranieri**

## SISTEMA COMMERCIALE (Regione Lombardia, 2022)



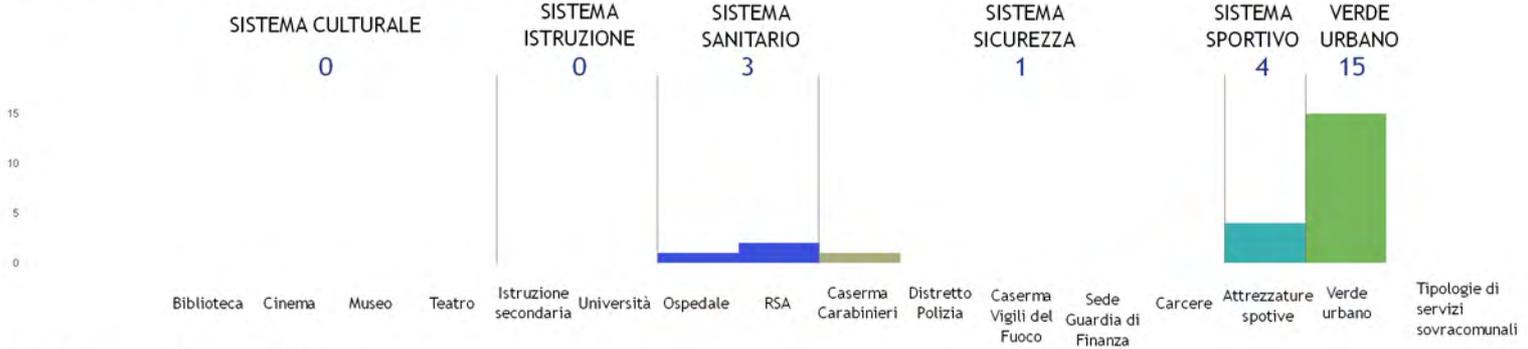
**2** Grandi strutture di vendita  
**14** Medie strutture di vendita  
**135** Esercizi di vicinato

## PROGETTI FINANZIATI (PNRR, PINQUA, BANDO PERIFERIE)



**3** Progetti finanziati  
**4.731.547 €** Risorse finanziarie

## MACROTIPOLOGIE DI SERVIZI DI AREA VASTA PRESENTI



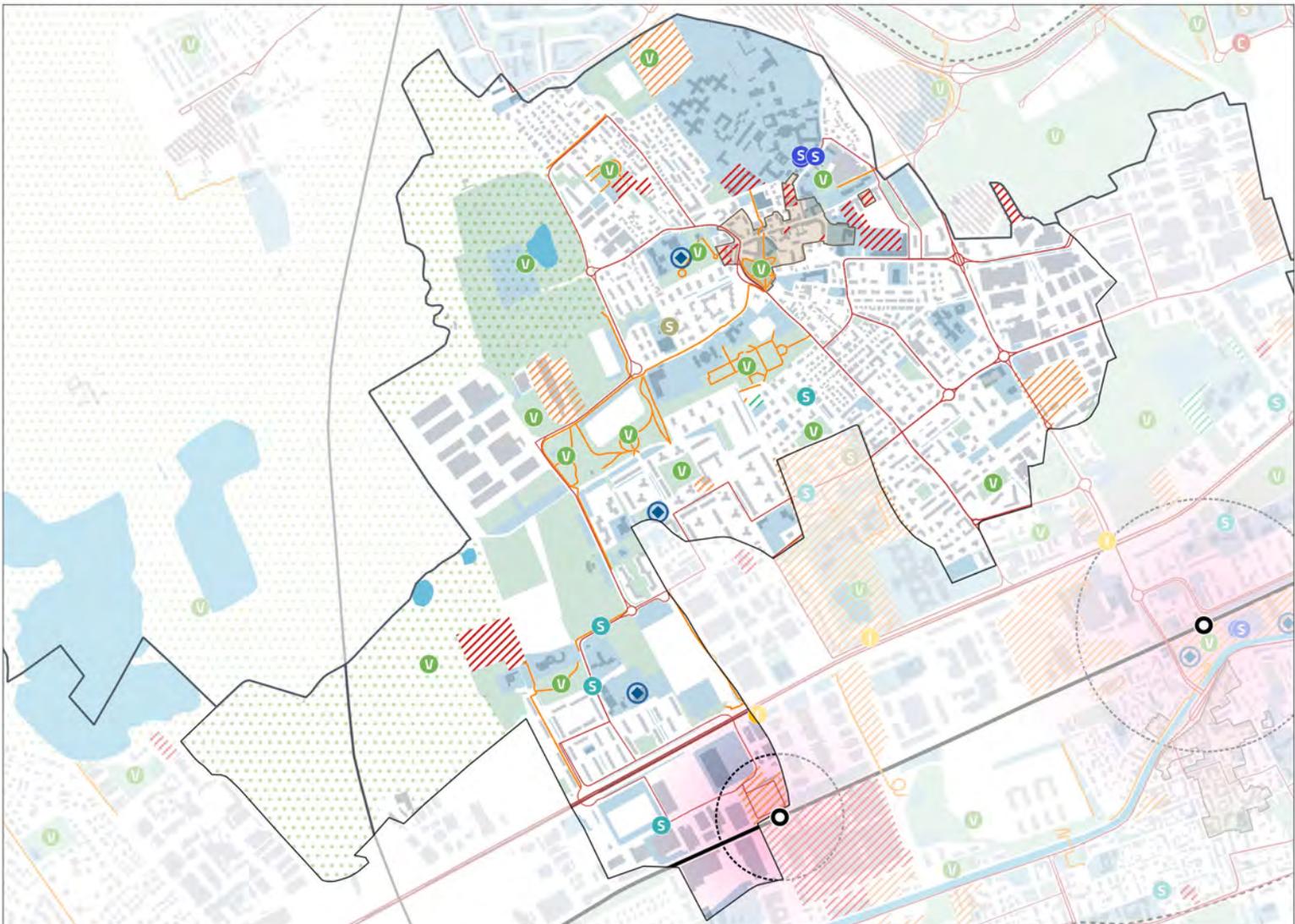
## LOCALIZZAZIONE DEL SISTEMA DEI SERVIZI DI AREA VASTA

- C** Poli cultura
- S** Poli sanità
- S** Poli sport
- I** Poli istruzione
- S** Poli sicurezza
- V** Poli verde

## POTENZIALITÀ TRASFORMATIVA

- Ambiti di Trasformazione
- Servizi in progetto
- Piani Attuativi
- Aree della Rigenerazione
- Ambiti della rigenerazione (Art. 8bis)
- Progetti finanziati (PNRR, PINQUA, Bando Periferie)

Luogo Urbano della Mobilità



# CINISELLO BALSAMO

ZONA OMOGENEA: NORD MILANO

RUOLO COMUNE: CITTÀ CENTRALE

## DEMOGRAFIA (Istat, 2022)

**74.534 abitanti**



**12.776** (17,1%) giovani  
**18.107** (24,3%) anziani  
**15.829** (21,2%) stranieri

## SISTEMA COMMERCIALE (Regione Lombardia, 2022)



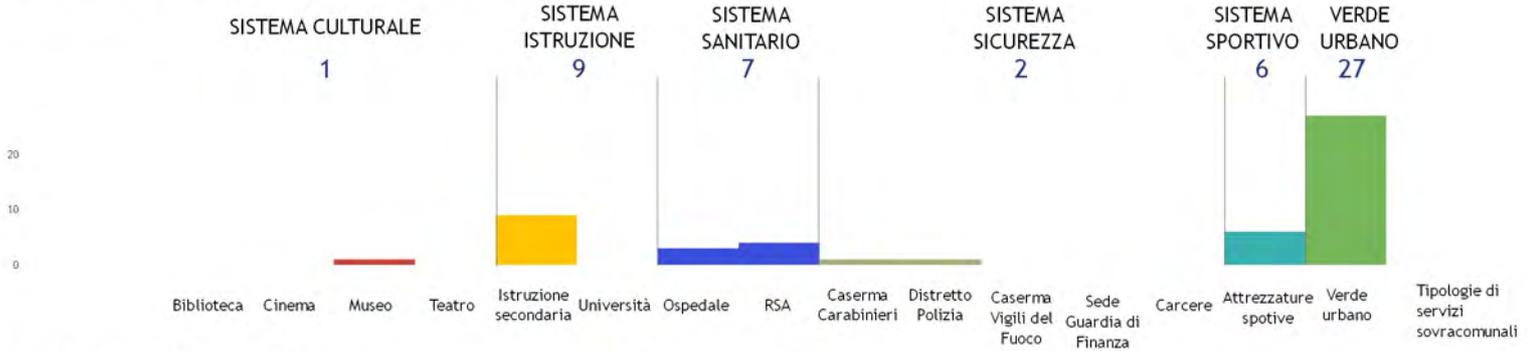
**5** Grandi strutture di vendita  
**24** Medie strutture di vendita  
**291** Esercizi di vicinato

## PROGETTI FINANZIATI (PNRR, PINQUA, BANDO PERIFERIE)



**3** Progetti finanziati  
**2.581.870 €** Risorse finanziarie

## MACROTIPOLOGIE DI SERVIZI DI AREA VASTA PRESENTI



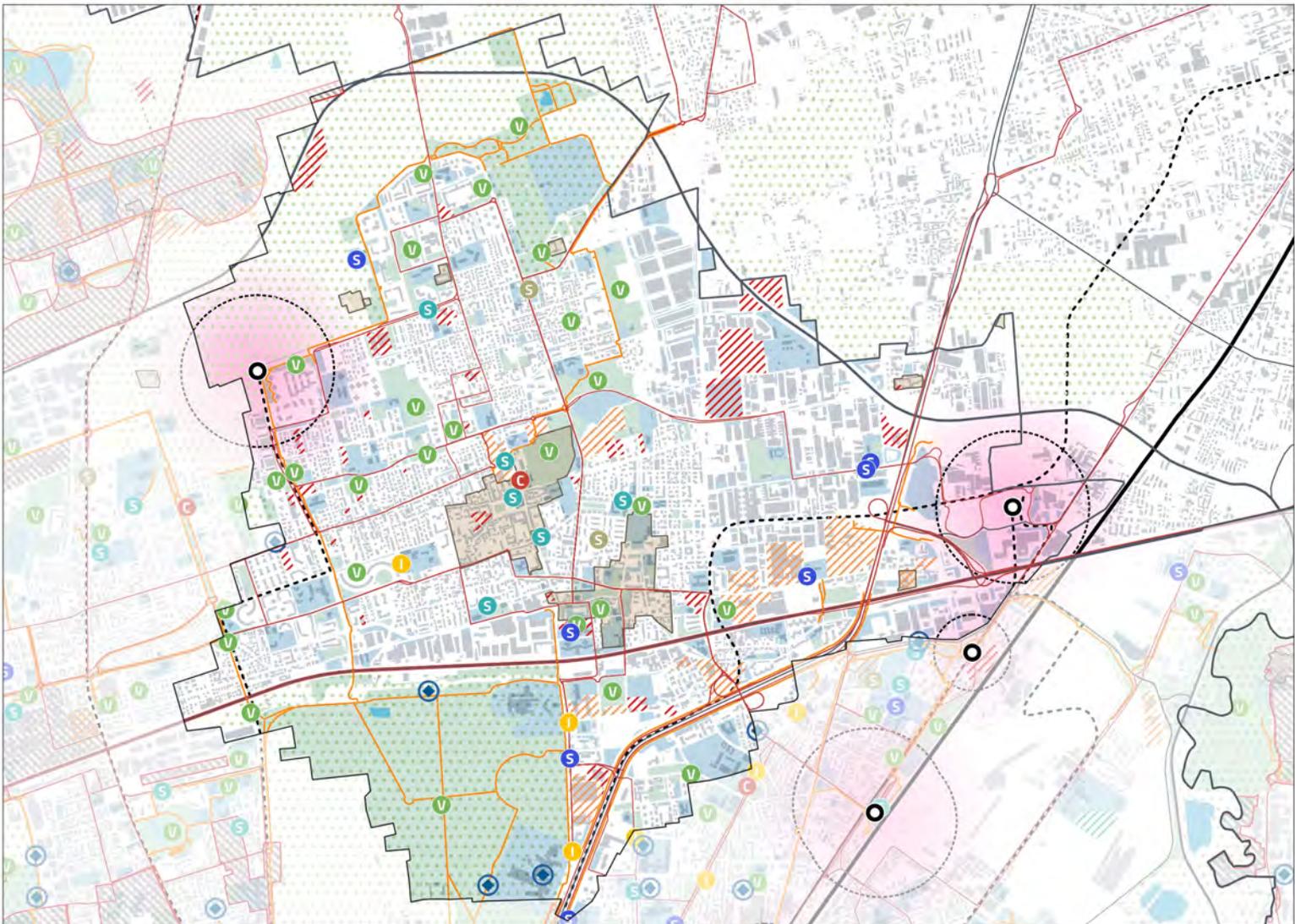
## LOCALIZZAZIONE DEL SISTEMA DEI SERVIZI DI AREA VASTA

- C Poli cultura
- S Poli sanità
- S Poli sport
- I Poli istruzione
- S Poli sicurezza
- V Poli verde

## POTENZIALITÀ TRASFORMATIVA

- Ambiti di Trasformazione
- Servizi in progetto
- Piani Attuativi
- Aree della Rigenerazione
- Ambiti della rigenerazione (Art. 8bis)
- Progetti finanziati (PNRR, PINQUA, Bando Periferie)

  Luogo Urbano della Mobilità



# COLOGNO MONZESE

ZONA OMOGENEA: ADDA MARTESANA

RUOLO COMUNE: CITTÀ CENTRALE

## DEMOGRAFIA (Istat, 2022)

**46.790 abitanti**



**7.936 (17,0%) giovani**  
**11.418 (24,4%) anziani**  
**8.331 (17,8%) stranieri**

## SISTEMA COMMERCIALE (Regione Lombardia, 2022)



**1 Grandi strutture di vendita**  
**19 Medie strutture di vendita**  
**375 Esercizi di vicinato**

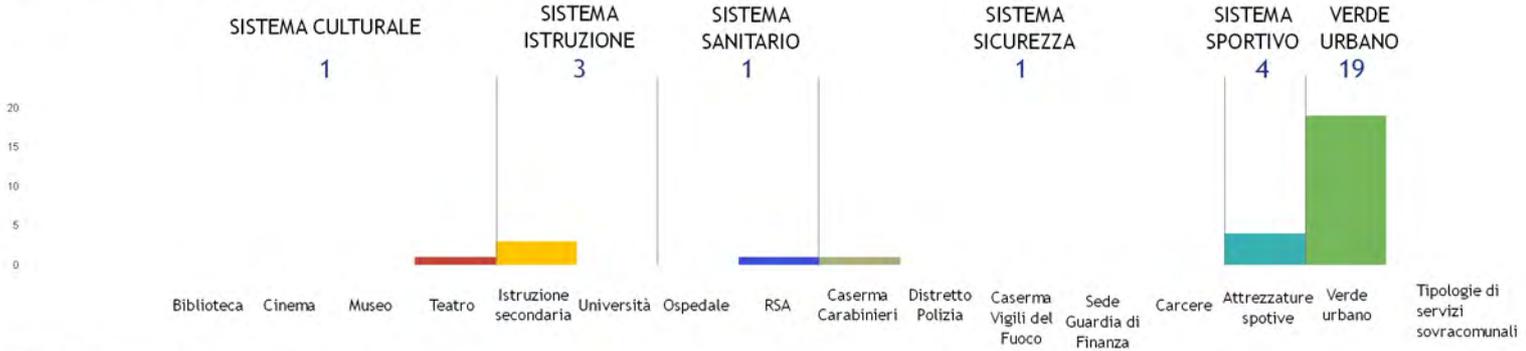
## PROGETTI FINANZIATI

(PNRR, PINQUA, BANDO PERIFERIE)



**Progetti finanziati 8**  
**Risorse finanziarie 5.917.667 €**

## MACROTIPOLOGIE DI SERVIZI DI AREA VASTA PRESENTI



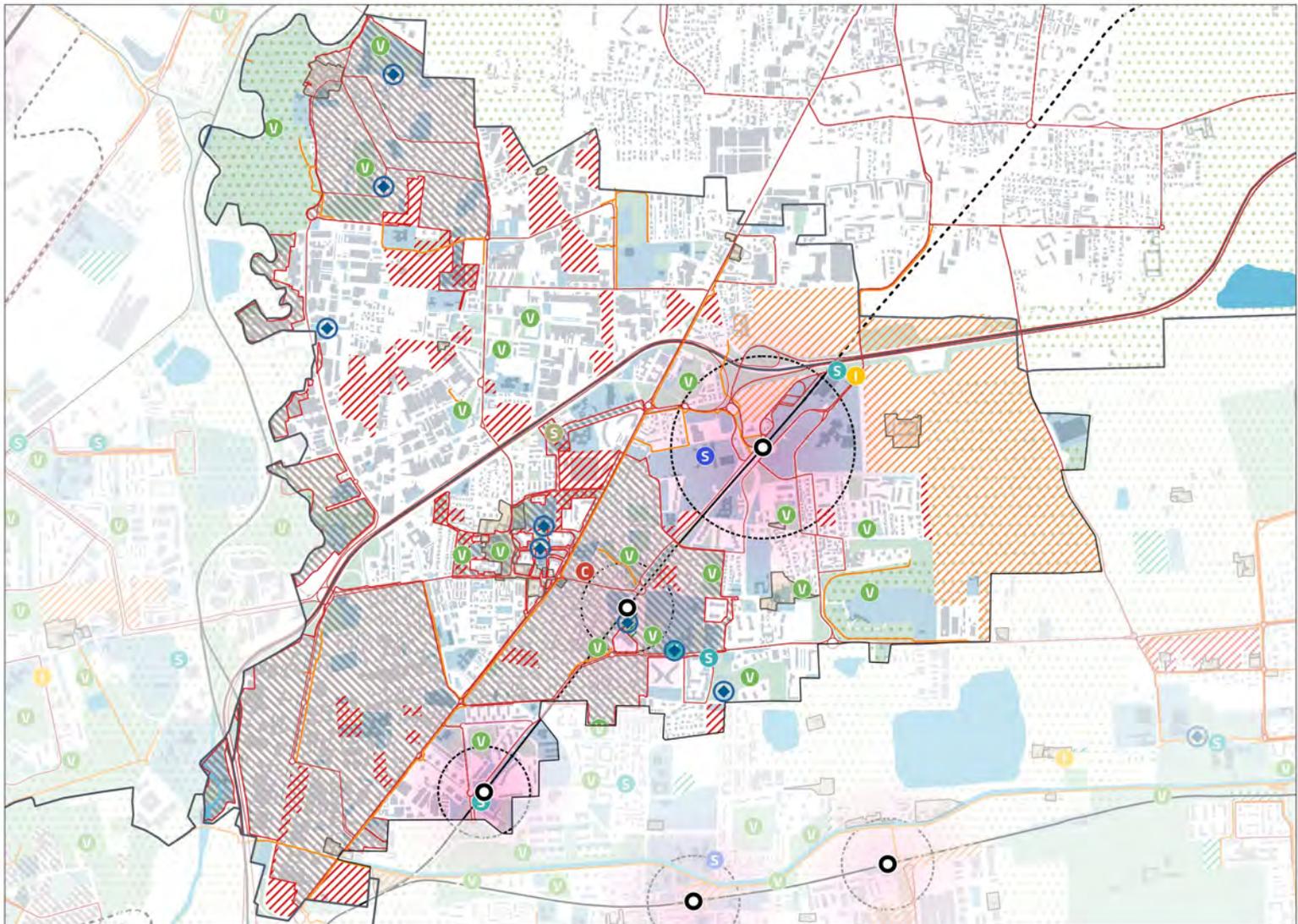
## LOCALIZZAZIONE DEL SISTEMA DEI SERVIZI DI AREA VASTA

- C** Poli cultura
- S** Poli sanità
- S** Poli sport
- I** Poli istruzione
- S** Poli sicurezza
- V** Poli verde

## POTENZIALITÀ TRASFORMATIVA

- Ambiti di Trasformazione**
- Piani Attuativi**
- Ambiti della rigenerazione (Art. 8bis)**
- Servizi in progetto**
- Aree della Rigenerazione**
- Progetti finanziati (PNRR, PINQUA, Bando Periferie)**

**Luogo Urbano della Mobilità**



# CORMANO

ZONA OMOGENEA: NORD MILANO

RUOLO COMUNE: CITTÀ CENTRALE

## DEMOGRAFIA (Istat, 2022)

**20.284 abitanti**



3.639 (17,9%) giovani  
4.732 (23,3%) anziani  
2.579 (12,7%) stranieri

## SISTEMA COMMERCIALE (Regione Lombardia, 2022)



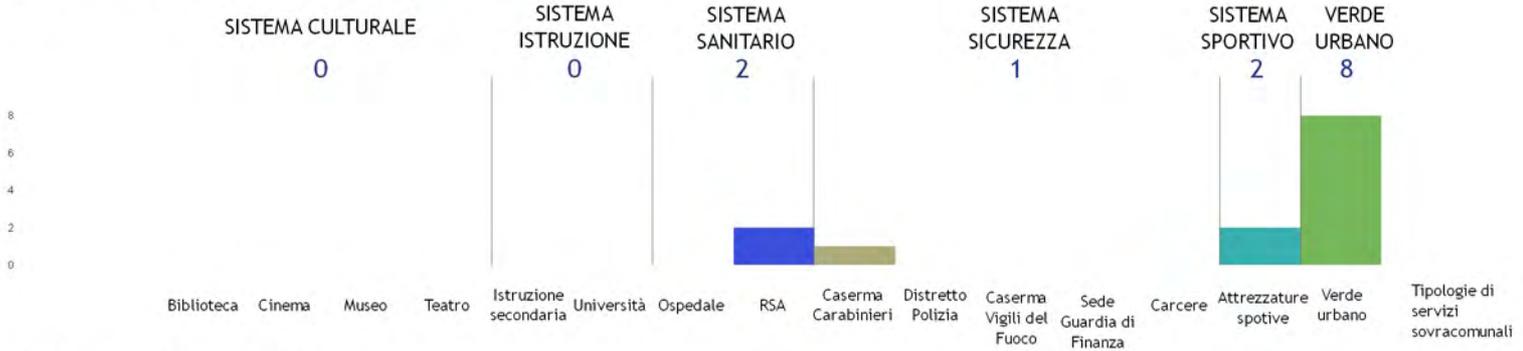
1 Grandi strutture di vendita  
6 Medie strutture di vendita  
81 Esercizi di vicinato

## PROGETTI FINANZIATI (PNRR, PINQUA, BANDO PERIFERIE)



Progetti finanziati  
**4**  
Risorse finanziarie  
**2.748.305 €**

## MACROTIPOLOGIE DI SERVIZI DI AREA VASTA PRESENTI



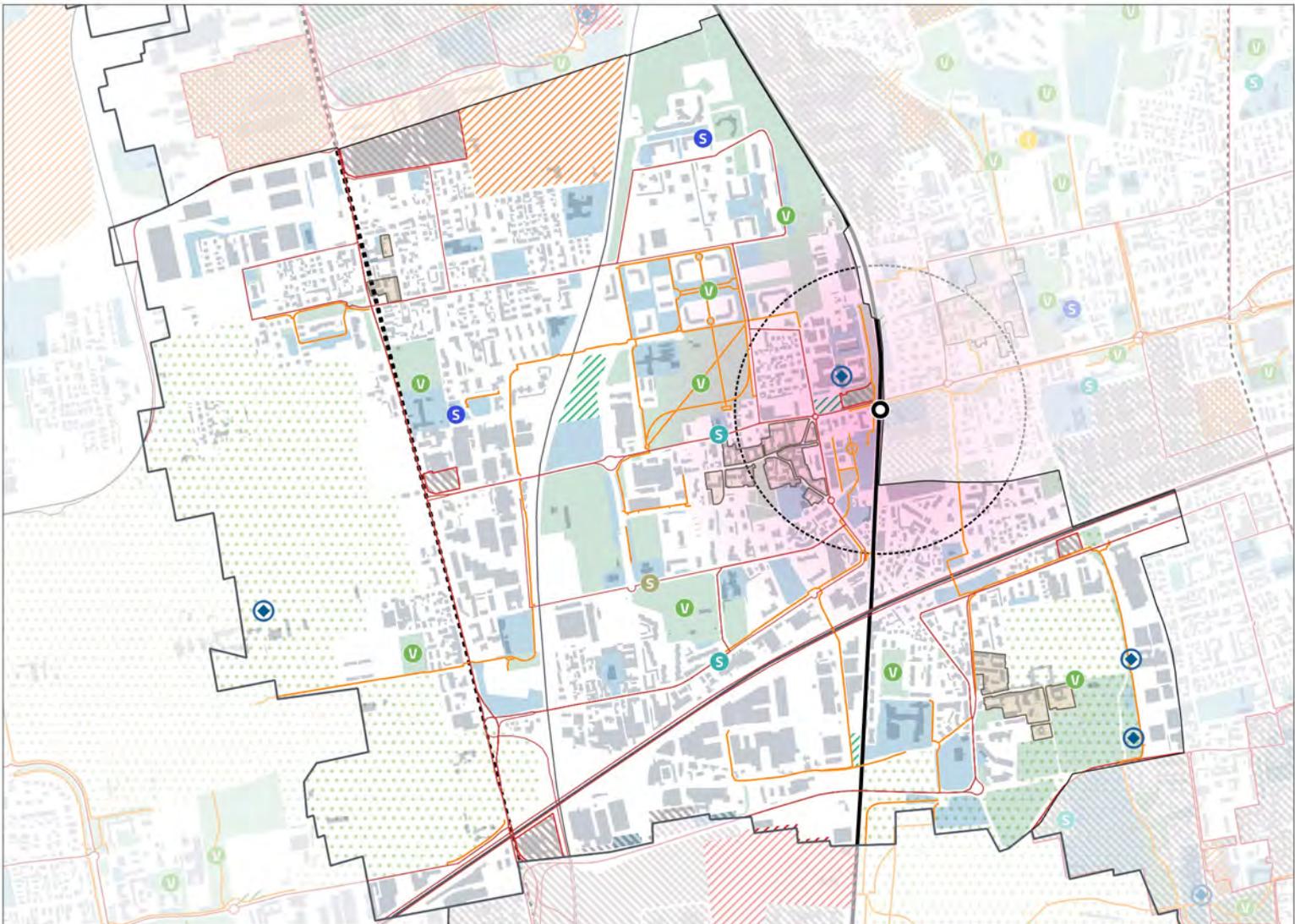
## LOCALIZZAZIONE DEL SISTEMA DEI SERVIZI DI AREA VASTA

- C** Poli cultura
- S** Poli sanità
- S** Poli sport
- I** Poli istruzione
- S** Poli sicurezza
- V** Poli verde

## POTENZIALITÀ TRASFORMATIVA

- Ambiti di Trasformazione
- Servizi in progetto
- Piani Attuativi
- Aree della Rigenerazione
- Ambiti della rigenerazione (Art. 8bis)
- Progetti finanziati (PNRR, PINQUA, Bando Periferie)

Luogo Urbano della Mobilità



# CORSICO

ZONA OMOGENEA: SUD OVEST

RUOLO COMUNE: CITTÀ CENTRALE

## DEMOGRAFIA (Istat, 2022)

**34.333 abitanti**



**5.596** (16,3%) giovani  
**8.836** (25,7%) anziani  
**5.994** (17,5%) stranieri

## SISTEMA COMMERCIALE (Regione Lombardia, 2022)



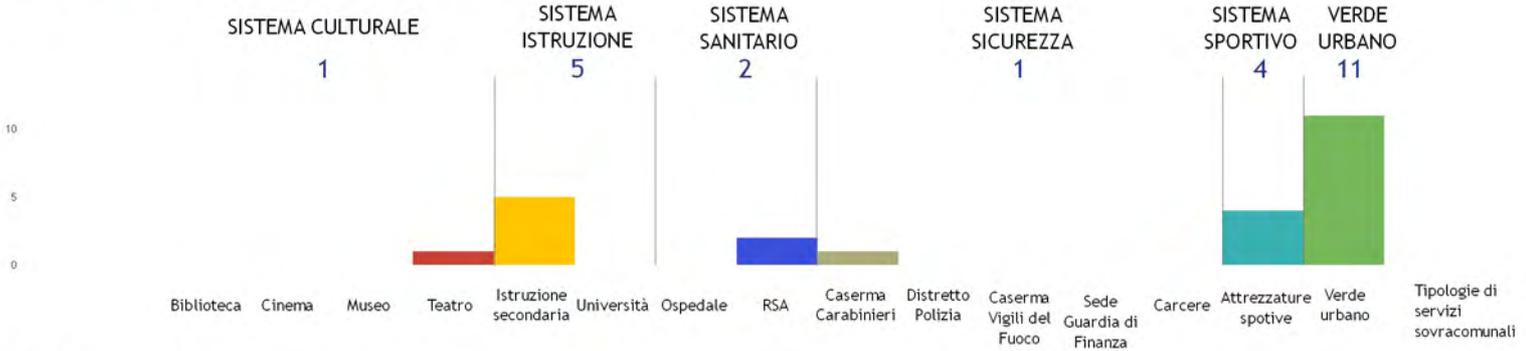
**4** Grandi strutture di vendita  
**22** Medie strutture di vendita  
**407** Esercizi di vicinato

## PROGETTI FINANZIATI (PNRR, PINQUA, BANDO PERIFERIE)



**3** Progetti finanziati  
**11.180.769 €** Risorse finanziarie

## MACROTIPOLOGIE DI SERVIZI DI AREA VASTA PRESENTI



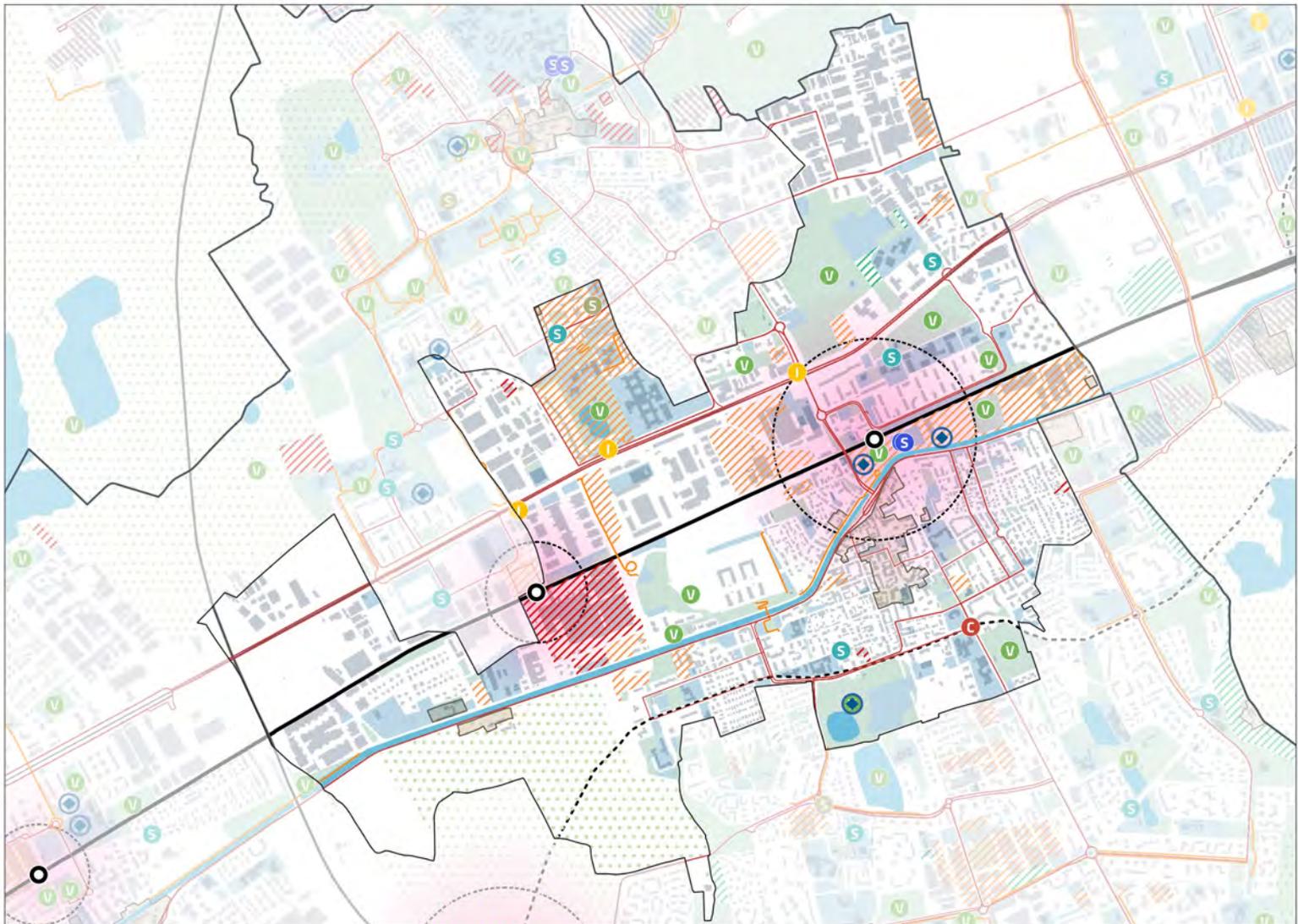
## LOCALIZZAZIONE DEL SISTEMA DEI SERVIZI DI AREA VASTA

- C** Poli cultura
- S** Poli sanità
- S** Poli sport
- I** Poli istruzione
- S** Poli sicurezza
- V** Poli verde

## POTENZIALITÀ TRASFORMATIVA

- Ambiti di Trasformazione** (diagonal lines)
- Piani Attuativi** (diagonal lines)
- Ambiti della rigenerazione (Art. 8bis)** (dotted pattern)
- Servizi in progetto** (diagonal lines)
- Aree della Rigenerazione** (diagonal lines)
- Progetti finanziati (PNRR, PINQUA, Bando Periferie)** (blue circle with dot)

**Luogo Urbano della Mobilità** (pink dashed circle)



# CUSAGO

ZONA OMOGENEA: SUD OVEST

RUOLO COMUNE: CITTÀ CENTRALE

## DEMOGRAFIA (Istat, 2022)

**4.429 abitanti**



851 (19,2%) giovani

787 (17,8%) anziani

236 (5,3%) stranieri

## SISTEMA COMMERCIALE (Regione Lombardia, 2022)



0 Grandi strutture di vendita

13 Medie strutture di vendita

31 Esercizi di vicinato

## PROGETTI FINANZIATI (PNRR, PINQUA, BANDO PERIFERIE)



Progetti finanziati

0

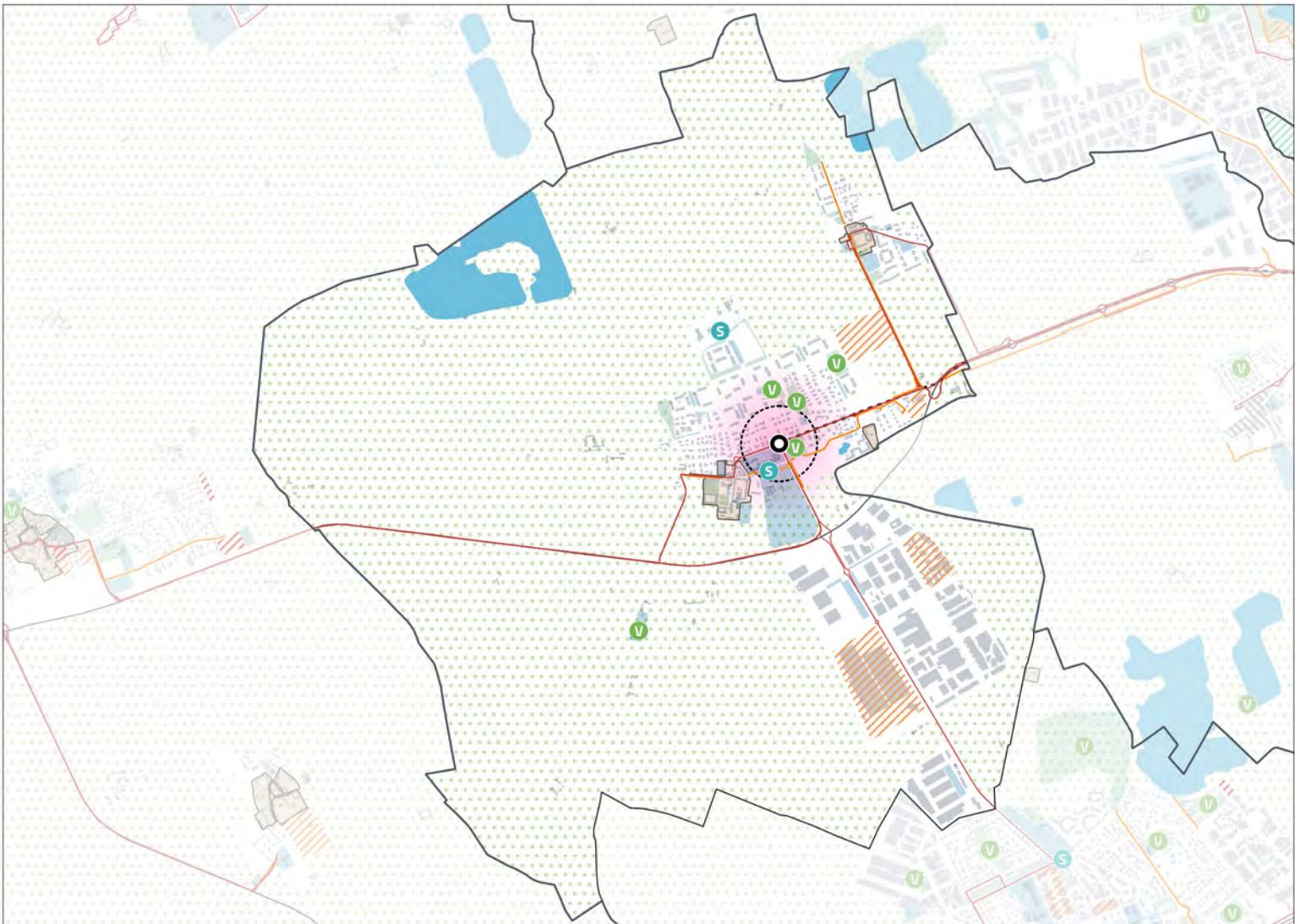
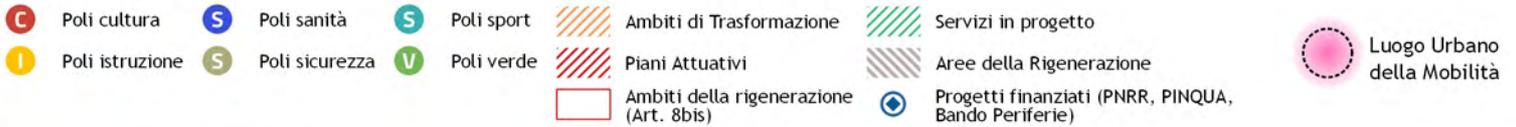
Risorse finanziate

0 €

## MACROTIPOLOGIE DI SERVIZI DI AREA VASTA PRESENTI



## LOCALIZZAZIONE DEL SISTEMA DEI SERVIZI DI AREA VASTA



# CUSANO MILANINO

ZONA OMOGENEA: NORD MILANO

RUOLO COMUNE: CITTÀ CENTRALE

## DEMOGRAFIA (Istat, 2022)

**18.860 abitanti**



2.923 (15,5%) giovani

5.516 (29,2%) anziani

1.611 (8,5%) stranieri

## SISTEMA COMMERCIALE (Regione Lombardia, 2022)



1 Grandi strutture di vendita

5 Medie strutture di vendita

209 Esercizi di vicinato

## PROGETTI FINANZIATI

(PNRR, PINQUA, BANDO PERIFERIE)



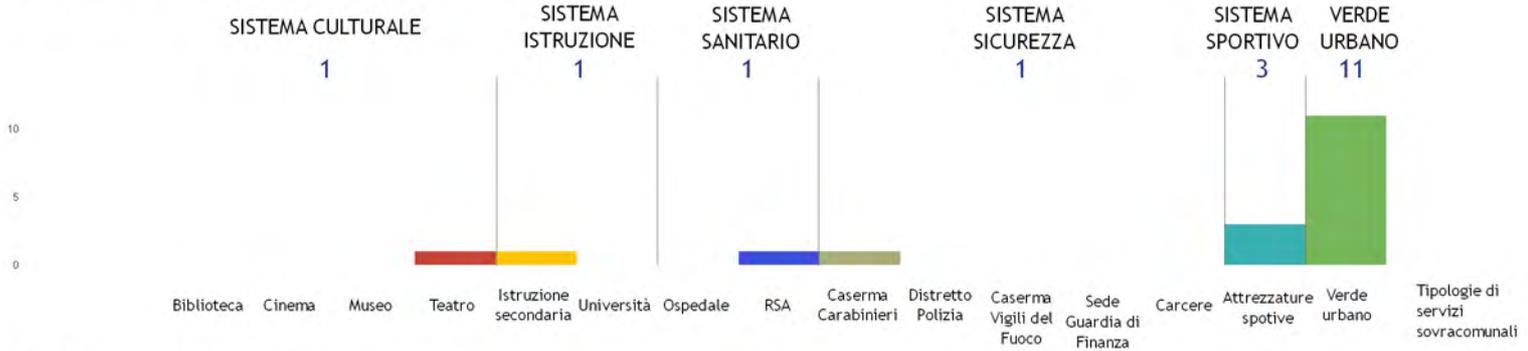
Progetti finanziati

1

Risorse finanziarie

999.388 €

## MACROTIPOLOGIE DI SERVIZI DI AREA VASTA PRESENTI



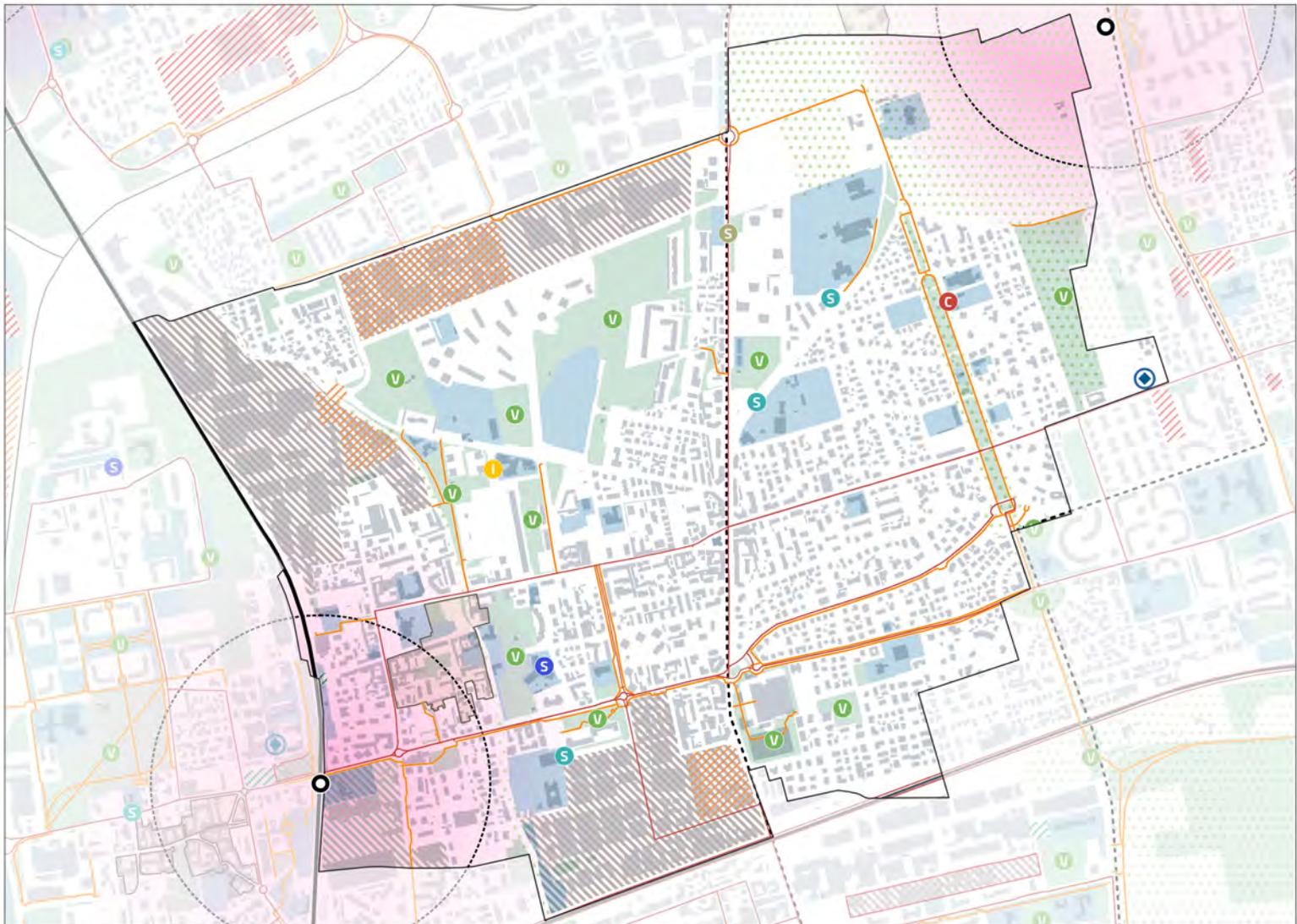
## LOCALIZZAZIONE DEL SISTEMA DEI SERVIZI DI AREA VASTA

- C Poli cultura
- S Poli sanità
- S Poli sport
- I Poli istruzione
- S Poli sicurezza
- V Poli verde

## POTENZIALITÀ TRASFORMATIVA

- Ambiti di Trasformazione
- Servizi in progetto
- Piani Attuativi
- Aree della Rigenerazione
- Ambiti della rigenerazione (Art. 8bis)
- Progetti finanziati (PNRR, PINQUA, Bando Periferie)

  Luogo Urbano della Mobilità



# LEGNANO

ZONA OMOGENEA: ALTO MILANESE

RUOLO COMUNE: POLO URBANO ATTRATTORE PER L'ORGANIZZAZIONE DEI SERVIZI DI RILEVANZA METROPOLITANA

## DEMOGRAFIA (Istat, 2022)

**59.816 abitanti**



9.998 (16,7%) giovani  
14.023 (23,4%) anziani  
7.643 (12,8%) stranieri

## SISTEMA COMMERCIALE (Regione Lombardia, 2022)



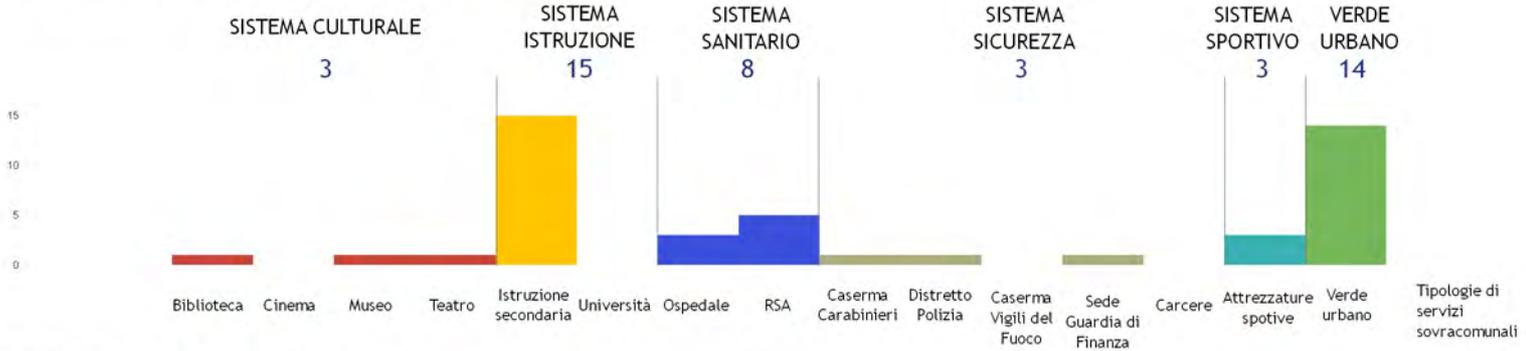
5 Grandi strutture di vendita  
47 Medie strutture di vendita  
753 Esercizi di vicinato

## PROGETTI FINANZIATI (PNRR, PINQUA, BANDO PERIFERIE)



Progetti finanziati  
**15**  
Risorse finanziate  
**26.741.089 €**

## MACROTIPOLOGIE DI SERVIZI DI AREA VASTA PRESENTI



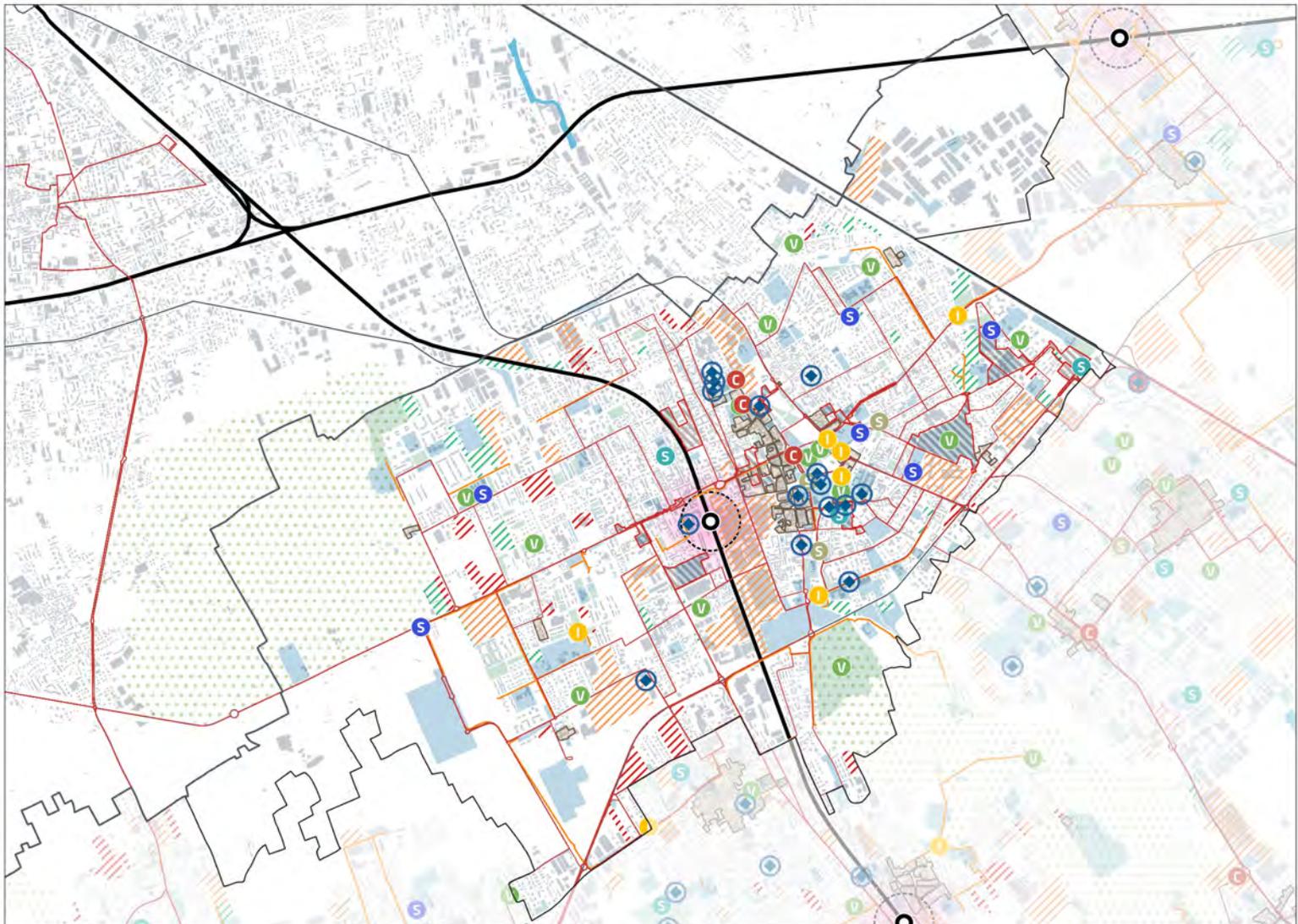
## LOCALIZZAZIONE DEL SISTEMA DEI SERVIZI DI AREA VASTA

- C** Poli cultura
- S** Poli sanità
- S** Poli sport
- I** Poli istruzione
- S** Poli sicurezza
- V** Poli verde

## POTENZIALITÀ TRASFORMATIVA

- Ambiti di Trasformazione
- Piani Attuativi
- Ambiti della rigenerazione (Art. 8bis)
- Servizi in progetto
- Aree della Rigenerazione
- Progetti finanziati (PNRR, PINQUA, Bando Periferie)

Luogo Urbano della Mobilità



# MAGENTA

ZONA OMOGENEA: MAGENTINO E ABBIATENSE

RUOLO COMUNE: POLO URBANO ATTRATTORE PER L'ORGANIZZAZIONE DEI SERVIZI DI RILEVANZA METROPOLITANA

## DEMOGRAFIA (Istat, 2022)

**24.210 abitanti**



4.003 (16,5%) giovani  
6.136 (25,3%) anziani  
2.863 (11,8%) stranieri

## SISTEMA COMMERCIALE (Regione Lombardia, 2022)



3 Grandi strutture di vendita  
18 Medie strutture di vendita  
300 Esercizi di vicinato

## PROGETTI FINANZIATI

(PNRR, PINQUA, BANDO PERIFERIE)



Progetti finanziati  
**1**  
Risorse finanziarie  
**400.000 €**

## MACROTIPOLOGIE DI SERVIZI DI AREA VASTA PRESENTI



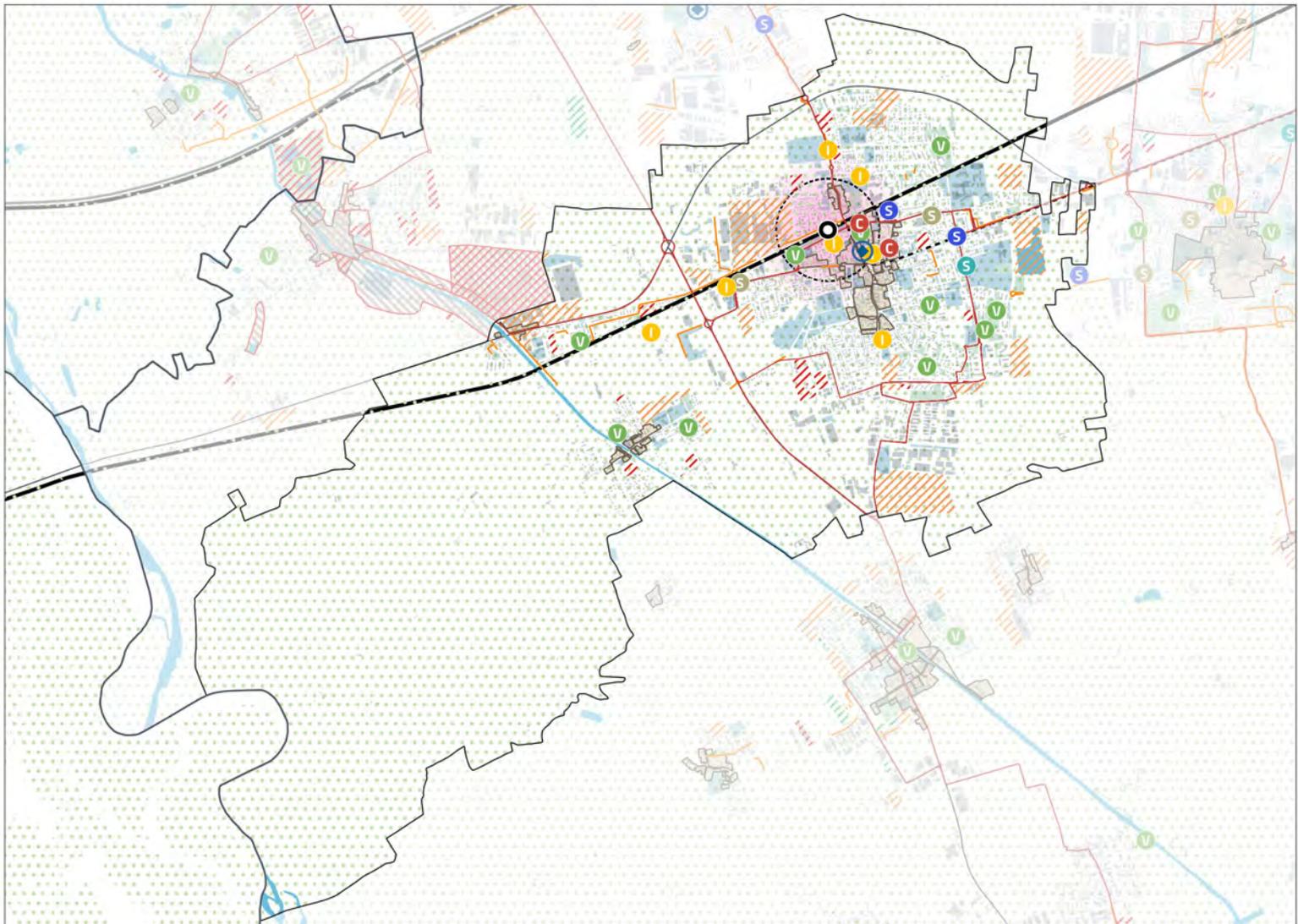
## LOCALIZZAZIONE DEL SISTEMA DEI SERVIZI DI AREA VASTA

- C Poli cultura
- S Poli sanità
- S Poli sport
- I Poli istruzione
- S Poli sicurezza
- V Poli verde

## POTENZIALITÀ TRASFORMATIVA

- Ambiti di Trasformazione
- Servizi in progetto
- Piani Attuativi
- Aree della Rigenerazione
- Ambiti della rigenerazione (Art. 8bis)
- Progetti finanziati (PNRR, PINQUA, Bando Periferie)

  Luogo Urbano della Mobilità



# MELEGNANO

ZONA OMOGENEA: SUD EST

RUOLO COMUNE: POLO URBANO ATTRATTORE PER L'ORGANIZZAZIONE DEI SERVIZI DI RILEVANZA SOVRACOMUNALE

## DEMOGRAFIA (Istat, 2022)

**17.938 abitanti**



3.224 (18,0%) giovani  
4.178 (23,3%) anziani  
2.780 (15,5%) stranieri

## SISTEMA COMMERCIALE (Regione Lombardia, 2022)



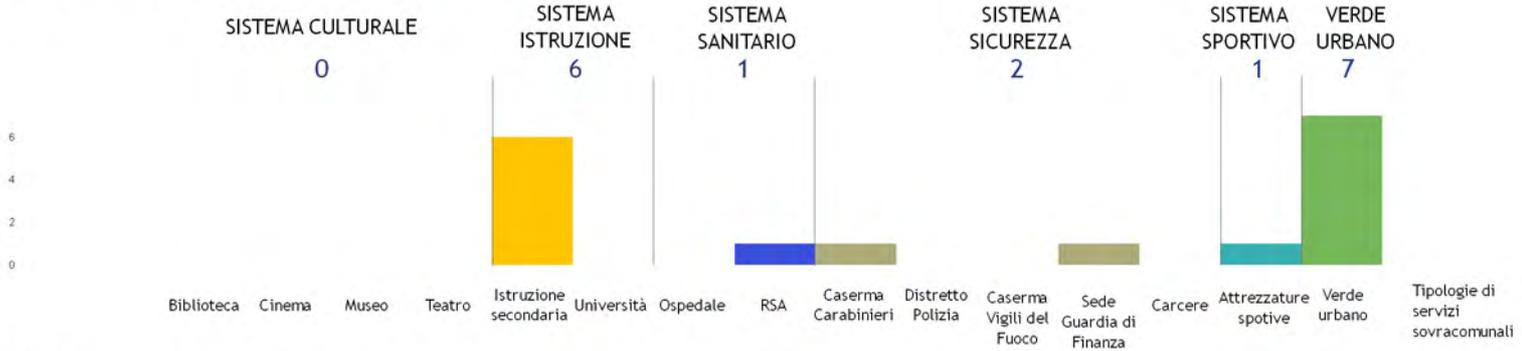
0 Grandi strutture di vendita  
4 Medie strutture di vendita  
260 Esercizi di vicinato

## PROGETTI FINANZIATI (PNRR, PINQUA, BANDO PERIFERIE)



Progetti finanziati  
1  
Risorse finanziarie  
443.108 €

## MACROTIPOLOGIE DI SERVIZI DI AREA VASTA PRESENTI



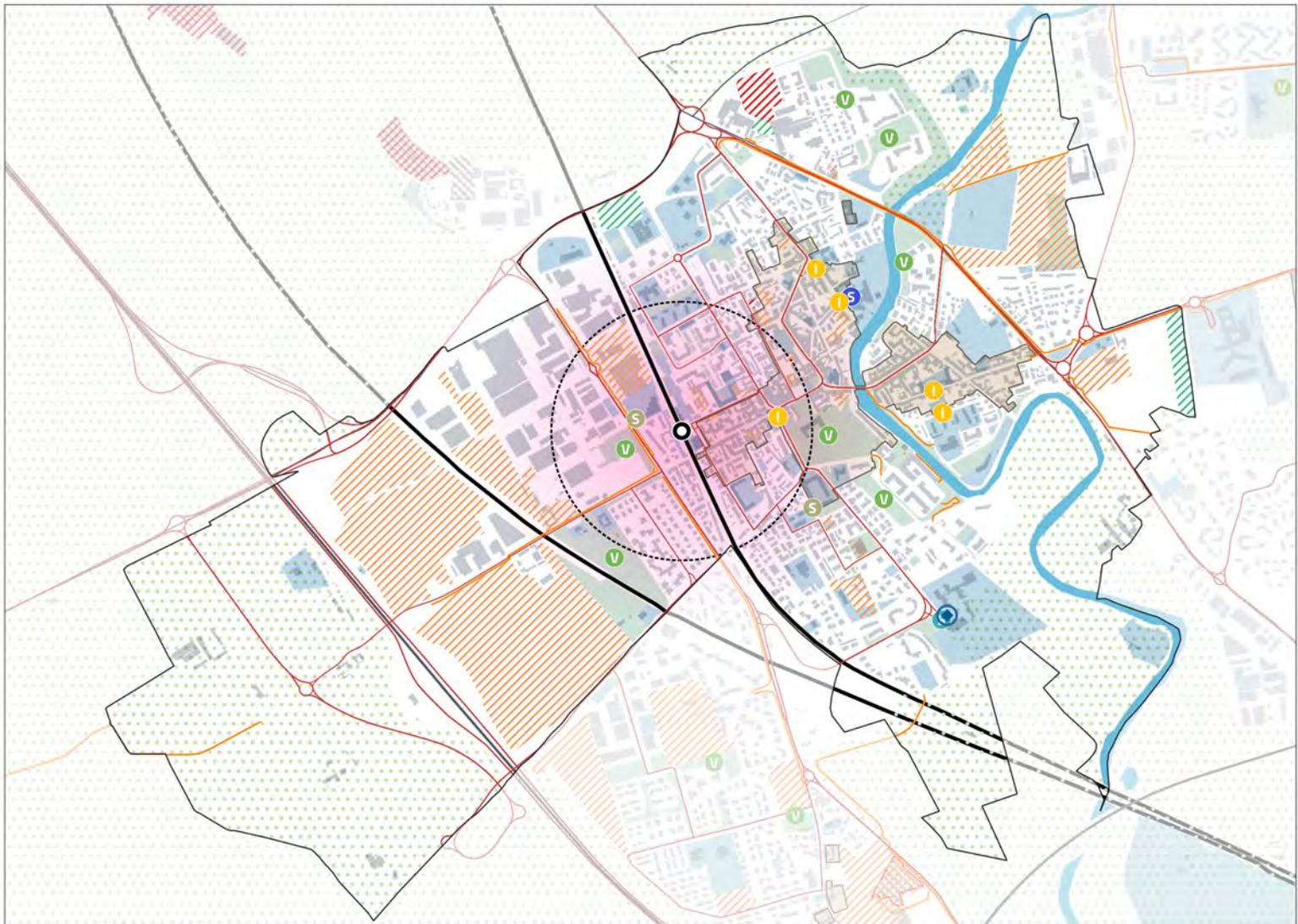
## LOCALIZZAZIONE DEL SISTEMA DEI SERVIZI DI AREA VASTA

- C** Poli cultura
- S** Poli sanità
- S** Poli sport
- I** Poli istruzione
- S** Poli sicurezza
- V** Poli verde

## POTENZIALITÀ TRASFORMATIVA

- Ambiti di Trasformazione
- Servizi in progetto
- Piani Attuativi
- Aree della Rigenerazione
- Ambiti della rigenerazione (Art. 8bis)
- Progetti finanziati (PNRR, PINQUA, Bando Periferie)

Luogo Urbano della Mobilità



# MELZO

ZONA OMOGENEA: ADDA MARTESANA

RUOLO COMUNE: POLO URBANO ATTRATTORE PER L'ORGANIZZAZIONE DEI SERVIZI DI RILEVANZA METROPOLITANA

## DEMOGRAFIA (Istat, 2022)

**18.531 abitanti**



2.999 (16,2%) giovani  
4.576 (24,7%) anziani  
2.482 (13,4%) stranieri

## SISTEMA COMMERCIALE (Regione Lombardia, 2022)



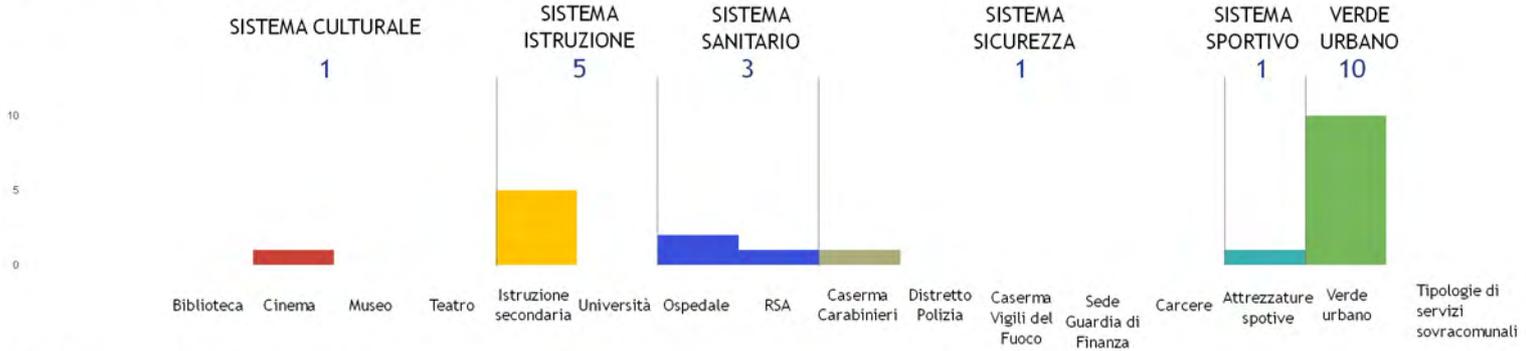
1 Grandi strutture di vendita  
6 Medie strutture di vendita  
176 Esercizi di vicinato

## PROGETTI FINANZIATI (PNRR, PINQUA, BANDO PERIFERIE)



Progetti finanziati  
0  
Risorse finanziate  
0 €

## MACROTIPOLOGIE DI SERVIZI DI AREA VASTA PRESENTI



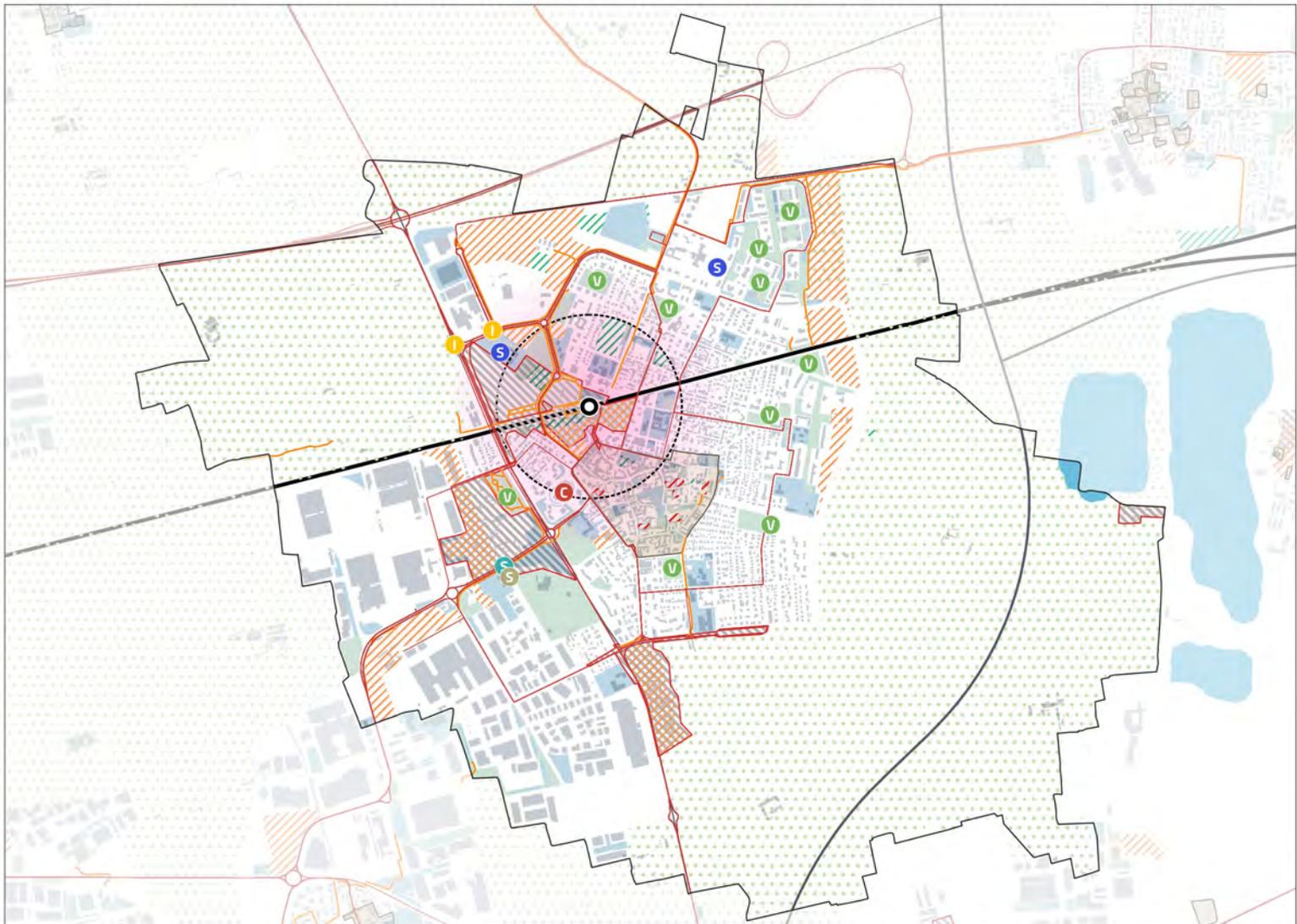
## LOCALIZZAZIONE DEL SISTEMA DEI SERVIZI DI AREA VASTA

- C Poli cultura
- S Poli sanità
- S Poli sport
- I Poli istruzione
- S Poli sicurezza
- V Poli verde

## POTENZIALITÀ TRASFORMATIVA

- Ambiti di Trasformazione
- Servizi in progetto
- Piani Attuativi
- Aree della Rigenerazione
- Ambiti della rigenerazione (Art. 8bis)
- Progetti finanziati (PNRR, PINQUA, Bando Periferie)

  Luogo Urbano della Mobilità



# MILANO

ZONA OMOGENEA: MILANO

RUOLO COMUNE: CITTÀ CENTRALE

## DEMOGRAFIA (Istat, 2022)

**1.371.498 abitanti**



218.624 (15,9%) giovani  
309.785 (22,6%) anziani  
279.203 (20,4%) stranieri

## SISTEMA COMMERCIALE (Regione Lombardia, 2022)



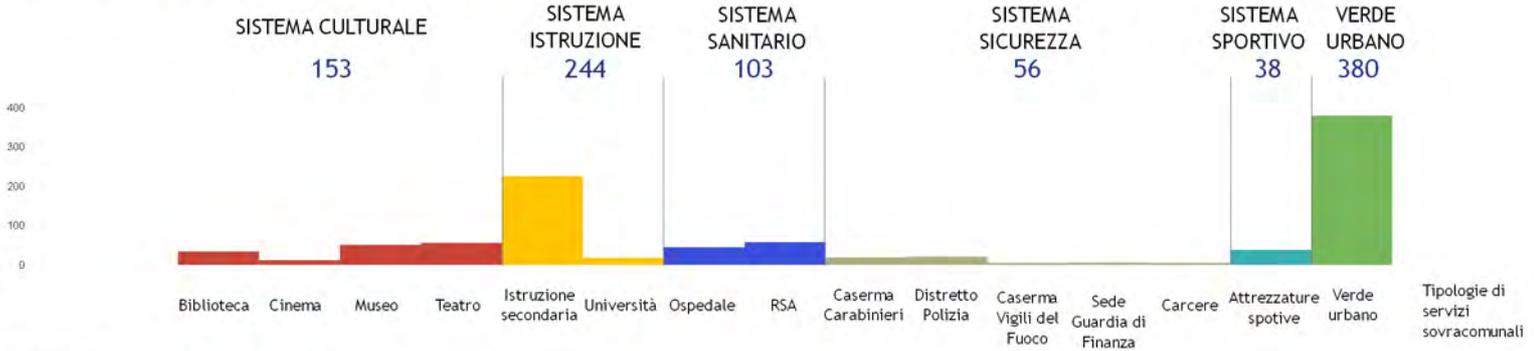
34 Grandi strutture di vendita  
1.069 Medie strutture di vendita  
27.567 Esercizi di vicinato

## PROGETTI FINANZIATI (PNRR, PINQUA, BANDO PERIFERIE)

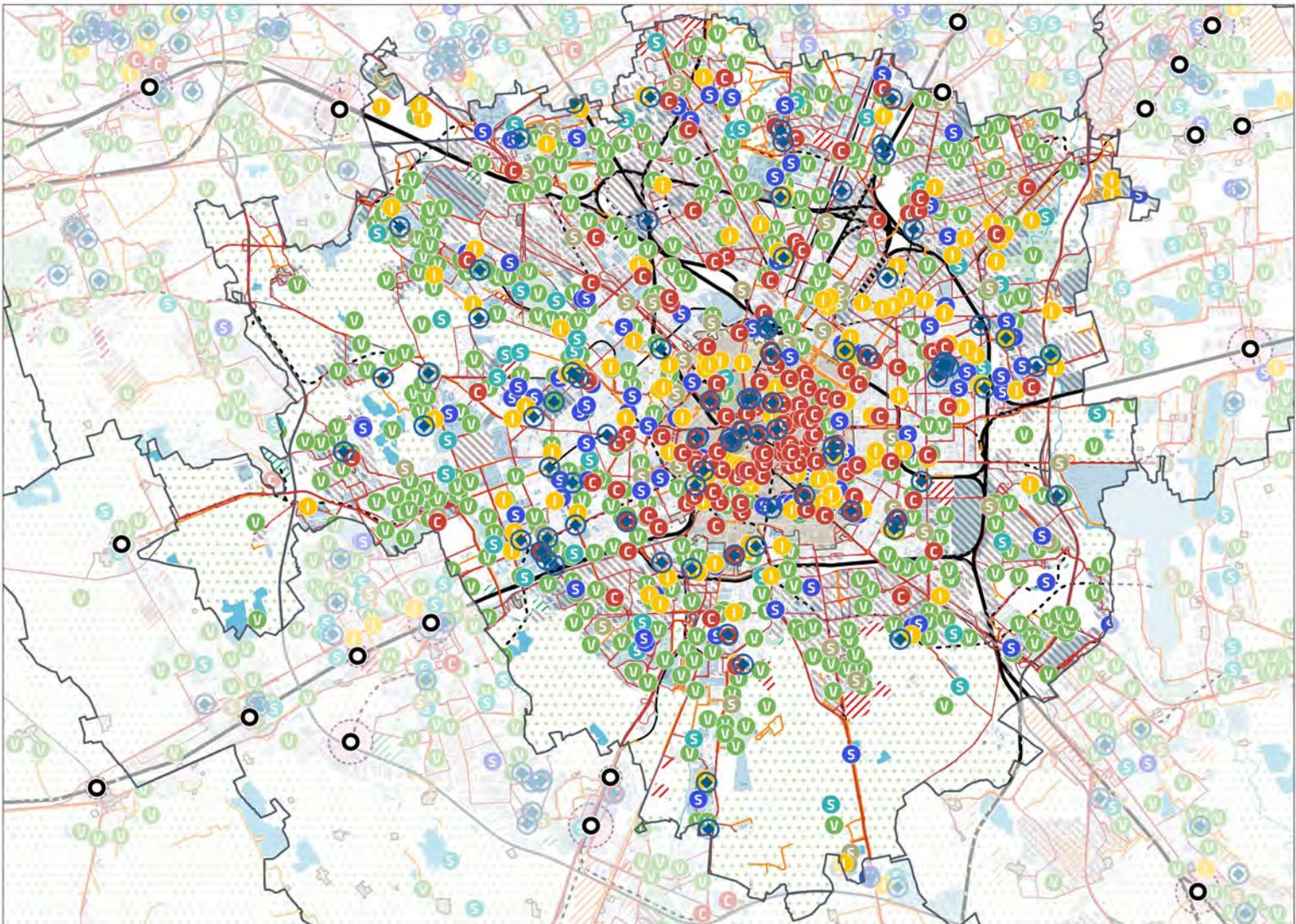
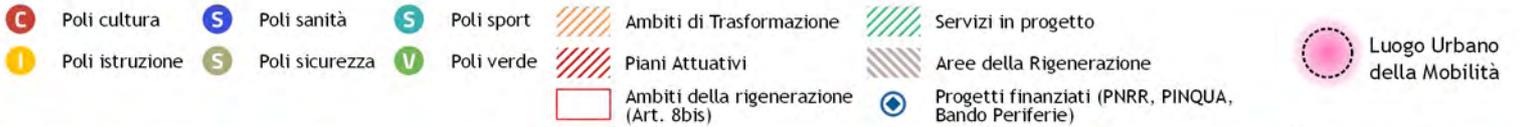


Progetti finanziati  
**82**  
Risorse finanziarie  
**444.949.541 €**

## MACROTIPOLOGIE DI SERVIZI DI AREA VASTA PRESENTI



## LOCALIZZAZIONE DEL SISTEMA DEI SERVIZI DI AREA VASTA



# NOVATE MILANESE

ZONA OMOGENEA: NORD OVEST

RUOLO COMUNE: CITTÀ CENTRALE

## DEMOGRAFIA (Istat, 2022)

**19.959 abitanti**



**3.165 (15,9%) giovani**

**5.425 (27,2%) anziani**

**1.673 (8,4%) stranieri**

## SISTEMA COMMERCIALE (Regione Lombardia, 2022)



**1 Grandi strutture di vendita**

**9 Medie strutture di vendita**

**178 Esercizi di vicinato**

## PROGETTI FINANZIATI

(PNRR, PINQUA, BANDO PERIFERIE)



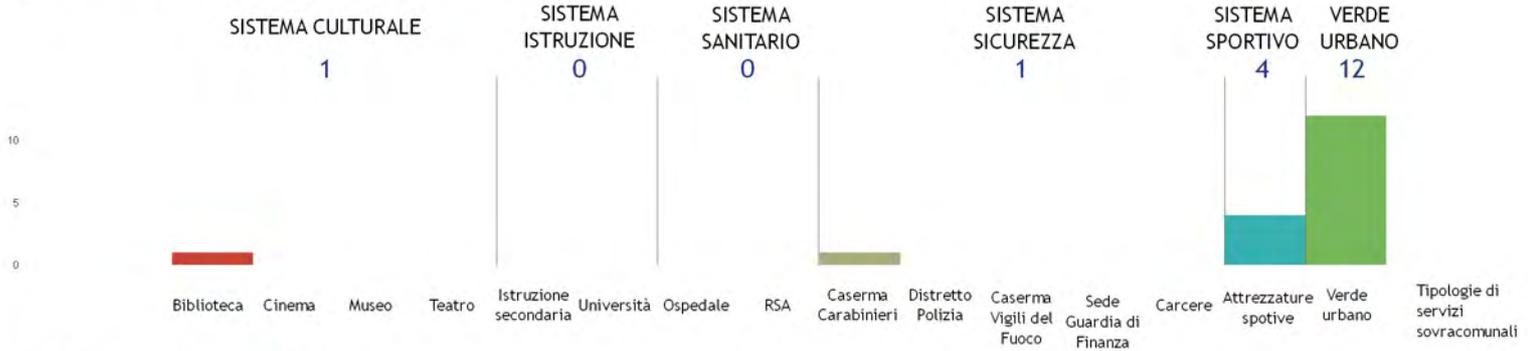
**Progetti finanziati**

**1**

**Risorse finanziarie**

**1.469.628 €**

## MACROTIPOLOGIE DI SERVIZI DI AREA VASTA PRESENTI



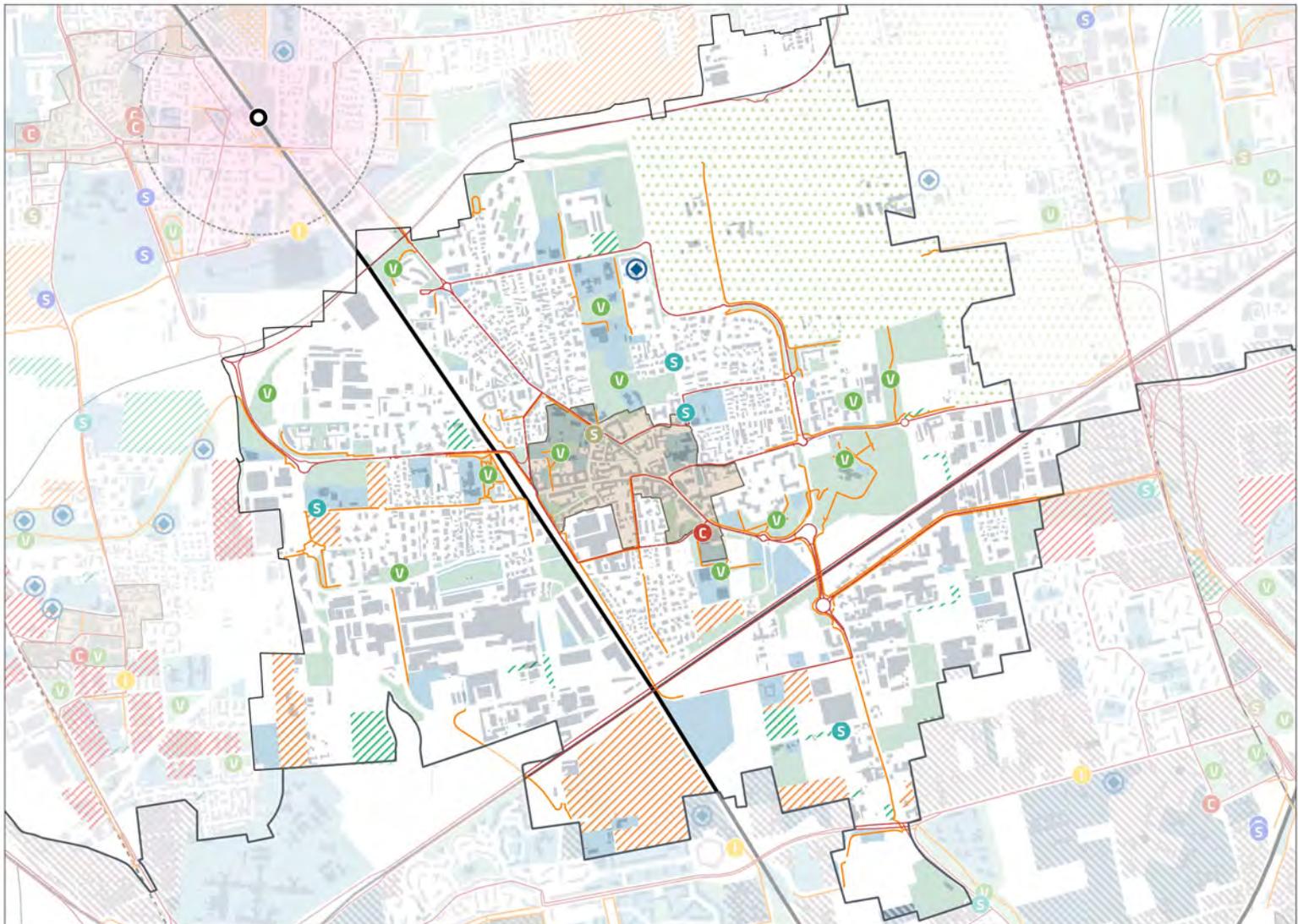
## LOCALIZZAZIONE DEL SISTEMA DEI SERVIZI DI AREA VASTA

- C Poli cultura
- S Poli sanità
- S Poli sport
- I Poli istruzione
- S Poli sicurezza
- V Poli verde

## POTENZIALITÀ TRASFORMATIVA

- Ambiti di Trasformazione
- Servizi in progetto
- Piani Attuativi
- Aree della Rigenerazione
- Ambiti della rigenerazione (Art. 8bis)
- Progetti finanziati (PNRR, PINQUA, Bando Periferie)

  Luogo Urbano della Mobilità



# OPERA

ZONA OMOGENEA: SUD OVEST

RUOLO COMUNE: CITTÀ CENTRALE

## DEMOGRAFIA (Istat. 2022)

**14.225 abitanti**



**2.439 (17,1%) giovani**

**3.722 (26,2%) anziani**

**1.202 (8,4%) stranieri**

## SISTEMA COMMERCIALE (Regione Lombardia, 2022)



**1 Grandi strutture di vendita**

**10 Medie strutture di vendita**

**135 Esercizi di vicinato**

## PROGETTI FINANZIATI

(PNRR, PINQUA, BANDO PERIFERIE)



**Progetti finanziati**

**7**

**Risorse finanziarie**

**4.839.000 €**

## MACROTIPOLOGIE DI SERVIZI DI AREA VASTA PRESENTI

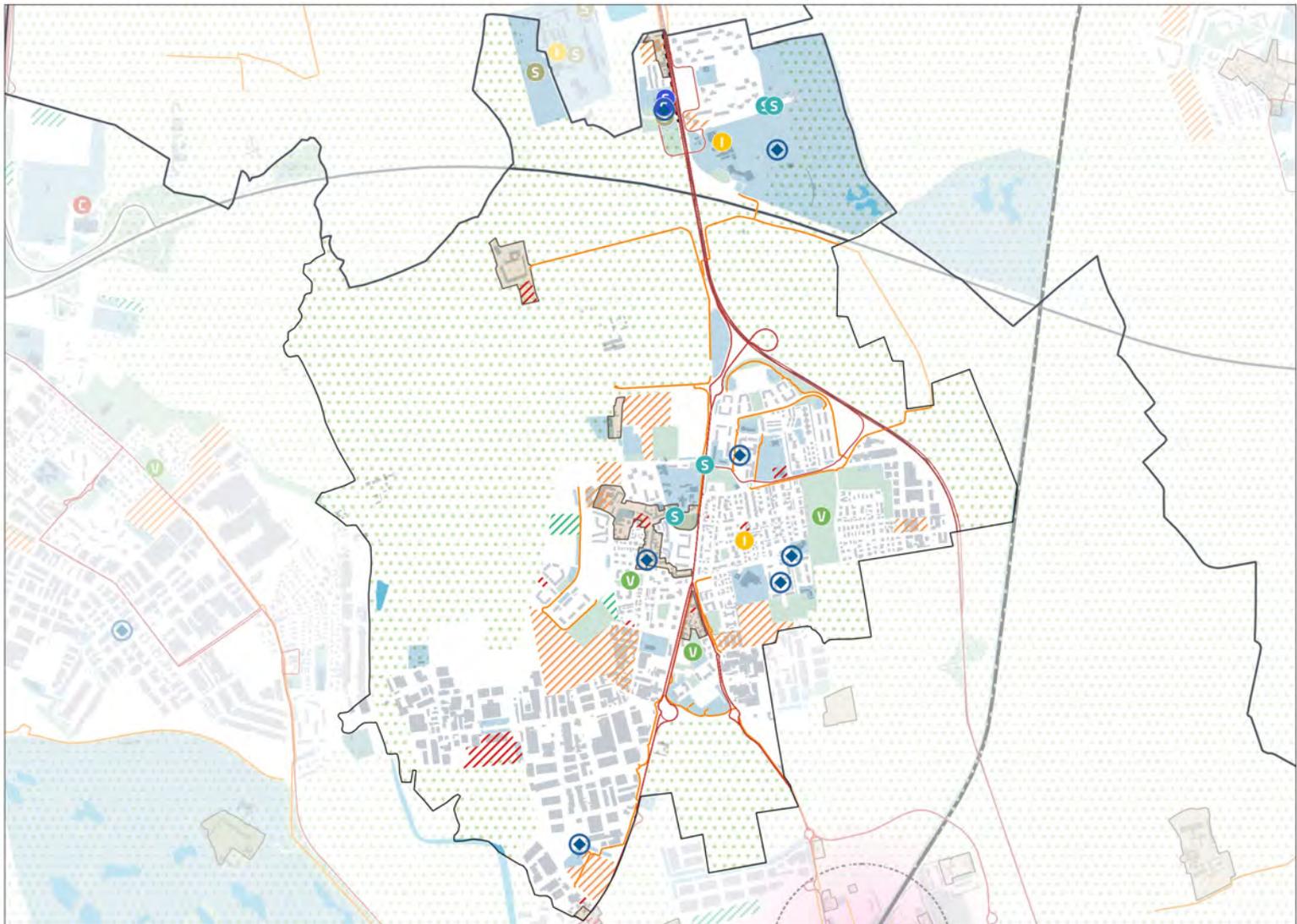
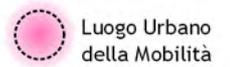


## LOCALIZZAZIONE DEL SISTEMA DEI SERVIZI DI AREA VASTA

- C** Poli cultura
- S** Poli sanità
- S** Poli sport
- I** Poli istruzione
- S** Poli sicurezza
- V** Poli verde

## POTENZIALITÀ TRASFORMATIVA

- Ambiti di Trasformazione
- Servizi in progetto
- Piani Attuativi
- Aree della Rigenerazione
- Ambiti della rigenerazione (Art. 8bis)
- Progetti finanziati (PNRR, PINQUA, Bando Periferie)



# PADERNO DUGNANO

ZONA OMOGENEA: NORD MILANO

RUOLO COMUNE: CITTÀ CENTRALE

## DEMOGRAFIA

(Istat, 2022)

**47.084 abitanti**



**7.867 (16,7%) giovani**  
**11.391 (24,2%) anziani**  
**4.592 (9,8%) stranieri**

## SISTEMA COMMERCIALE

(Regione Lombardia, 2022)



**2** Grandi strutture di vendita  
**24** Medie strutture di vendita  
**255** Esercizi di vicinato

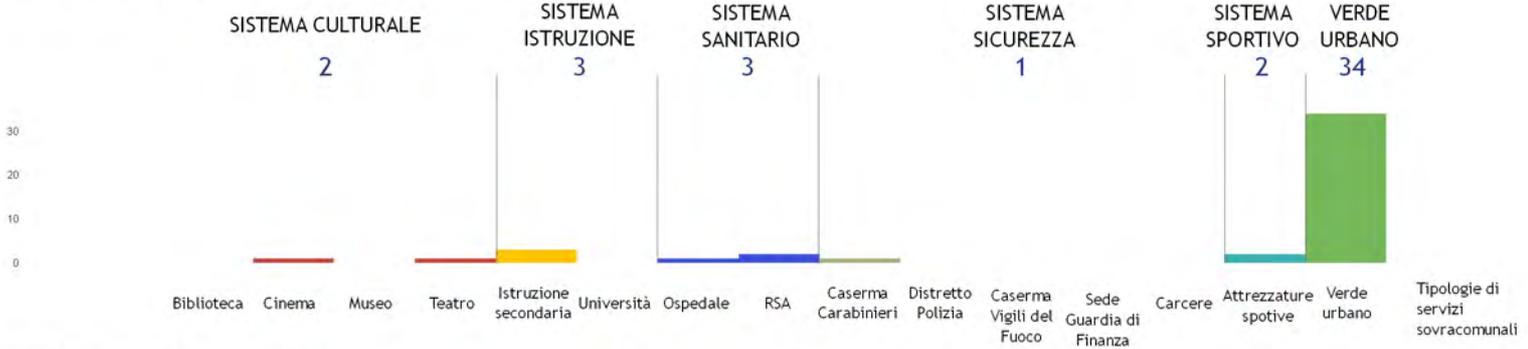
## PROGETTI FINANZIATI

(PNRR, PINQUA, BANDO PERIFERIE)

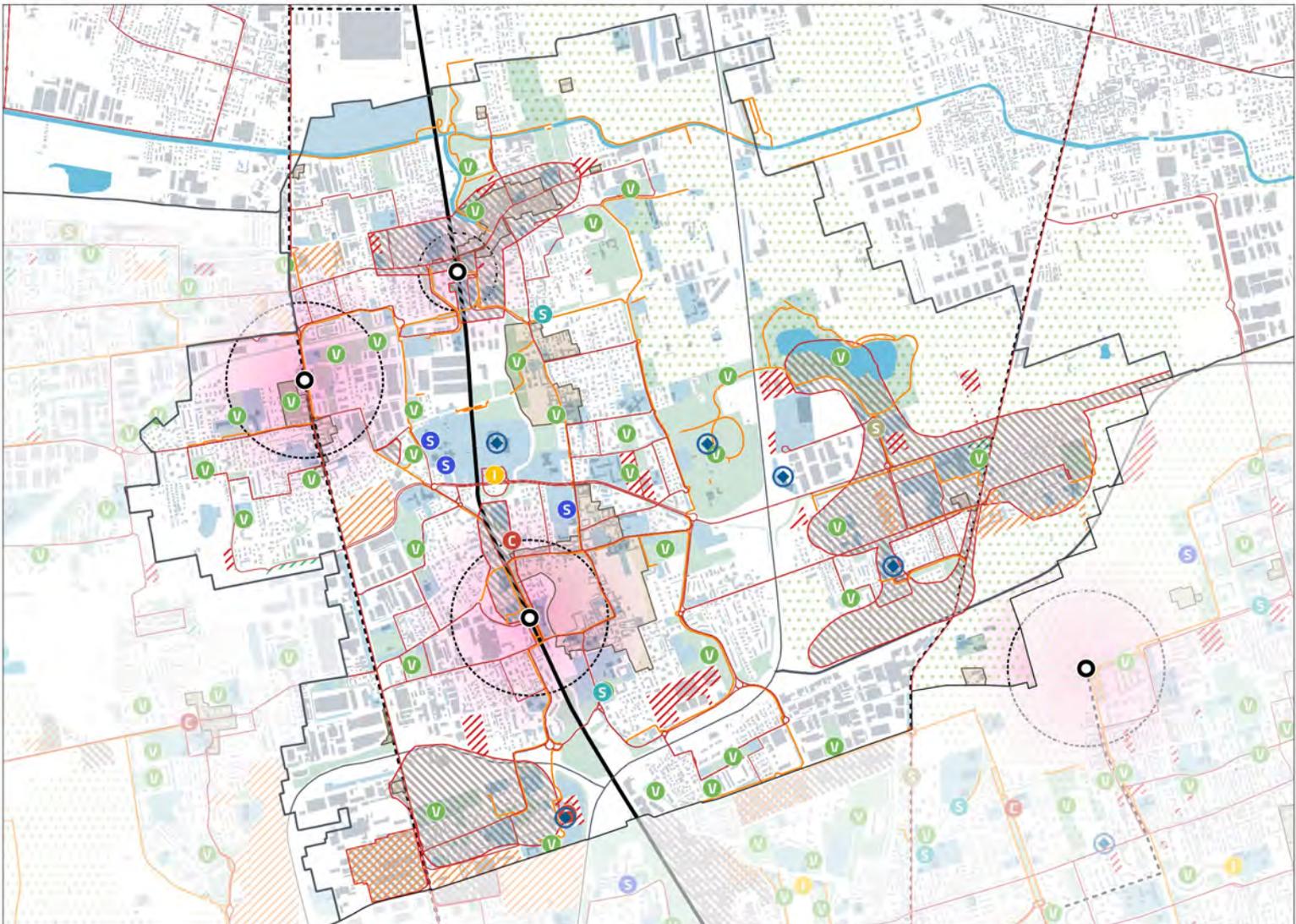
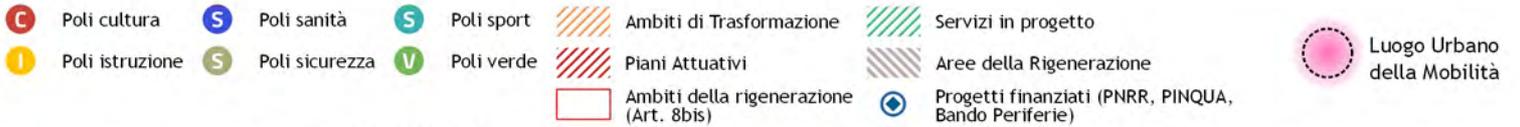


**5** Progetti finanziati  
**3.046.109 €** Risorse finanziarie

## MACROTIPOLOGIE DI SERVIZI DI AREA VASTA PRESENTI



## LOCALIZZAZIONE DEL SISTEMA DEI SERVIZI DI AREA VASTA



# PAULLO

ZONA OMOGENEA: SUD EST

RUOLO COMUNE: POLO URBANO ATTRATTORE PER L'ORGANIZZAZIONE DEI SERVIZI DI RILEVANZA SOVRACOMUNALE

## DEMOGRAFIA (Istat, 2022)

**11.085 abitanti**



1.908 (17,2%) giovani  
2.551 (23,0%) anziani  
1.372 (12,4%) stranieri

## SISTEMA COMMERCIALE (Regione Lombardia, 2022)



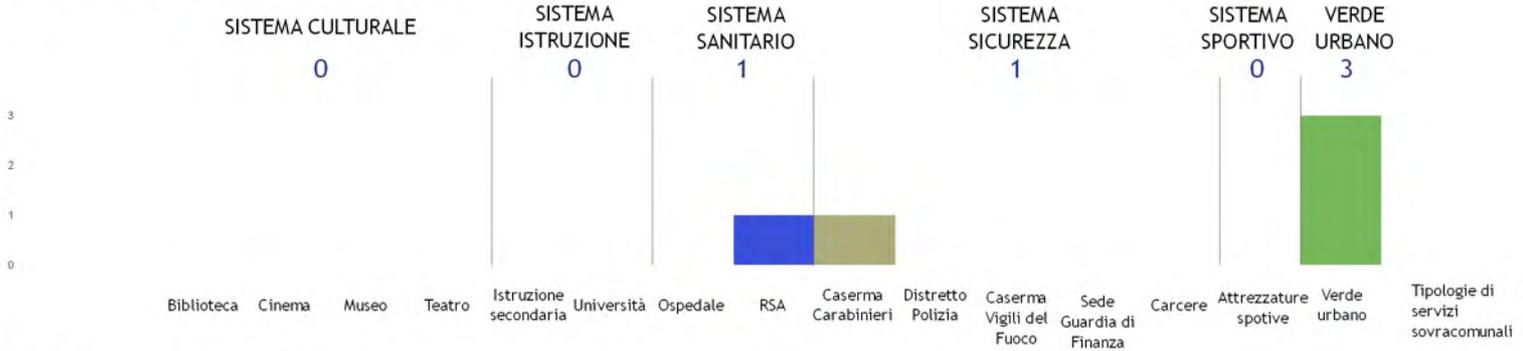
2 Grandi strutture di vendita  
6 Medie strutture di vendita  
80 Esercizi di vicinato

## PROGETTI FINANZIATI (PNRR, PINQUA, BANDO PERIFERIE)



Progetti finanziati  
**1**  
Risorse finanziarie  
**5.734.008 €**

## MACROTIPOLOGIE DI SERVIZI DI AREA VASTA PRESENTI

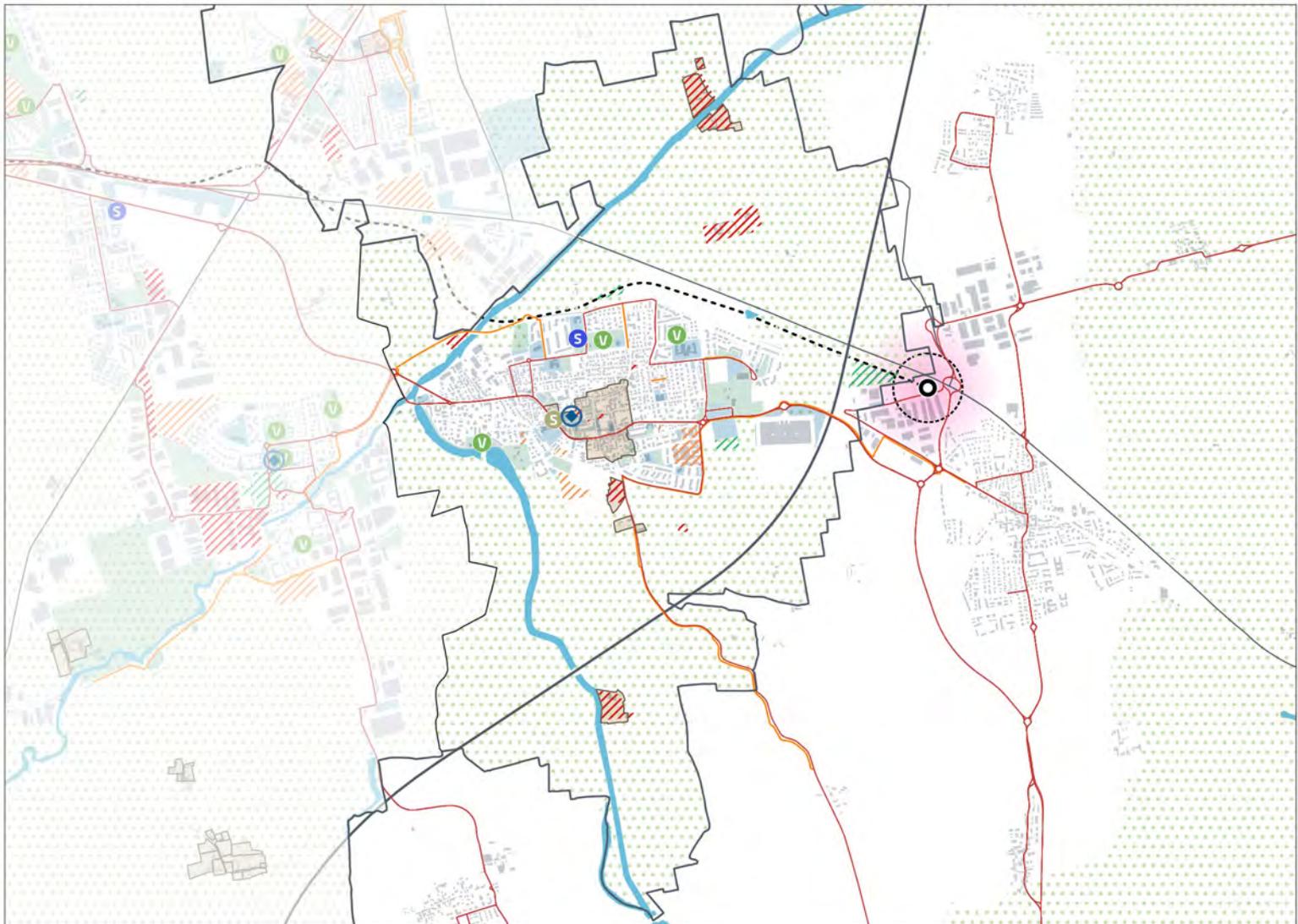
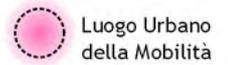


## LOCALIZZAZIONE DEL SISTEMA DEI SERVIZI DI AREA VASTA

- C** Poli cultura
- S** Poli sanità
- S** Poli sport
- I** Poli istruzione
- S** Poli sicurezza
- V** Poli verde

## POTENZIALITÀ TRASFORMATIVA

- Ambiti di Trasformazione**
- Piani Attuativi**
- Ambiti della rigenerazione (Art. 8bis)**
- Servizi in progetto**
- Aree della Rigenerazione**
- Progetti finanziati (PNRR, PINQUA, Bando Periferie)**



# PERO

ZONA OMOGENEA: NORD OVEST

RUOLO COMUNE: CITTÀ CENTRALE

## DEMOGRAFIA (Istat, 2022)

**11.545 abitanti**



1.937 (16,8%) giovani  
2.449 (21,2%) anziani  
1.974 (17,1%) stranieri

## SISTEMA COMMERCIALE (Regione Lombardia, 2022)



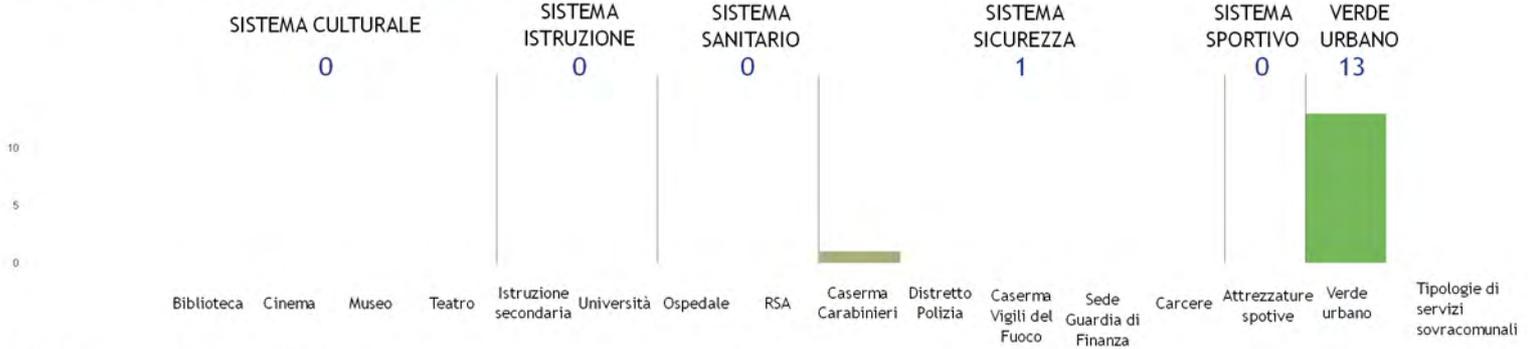
1 Grandi strutture di vendita  
12 Medie strutture di vendita  
93 Esercizi di vicinato

## PROGETTI FINANZIATI (PNRR, PINQUA, BANDO PERIFERIE)



Progetti finanziati  
1  
Risorse finanziarie  
7.997.000 €

## MACROTIPOLOGIE DI SERVIZI DI AREA VASTA PRESENTI

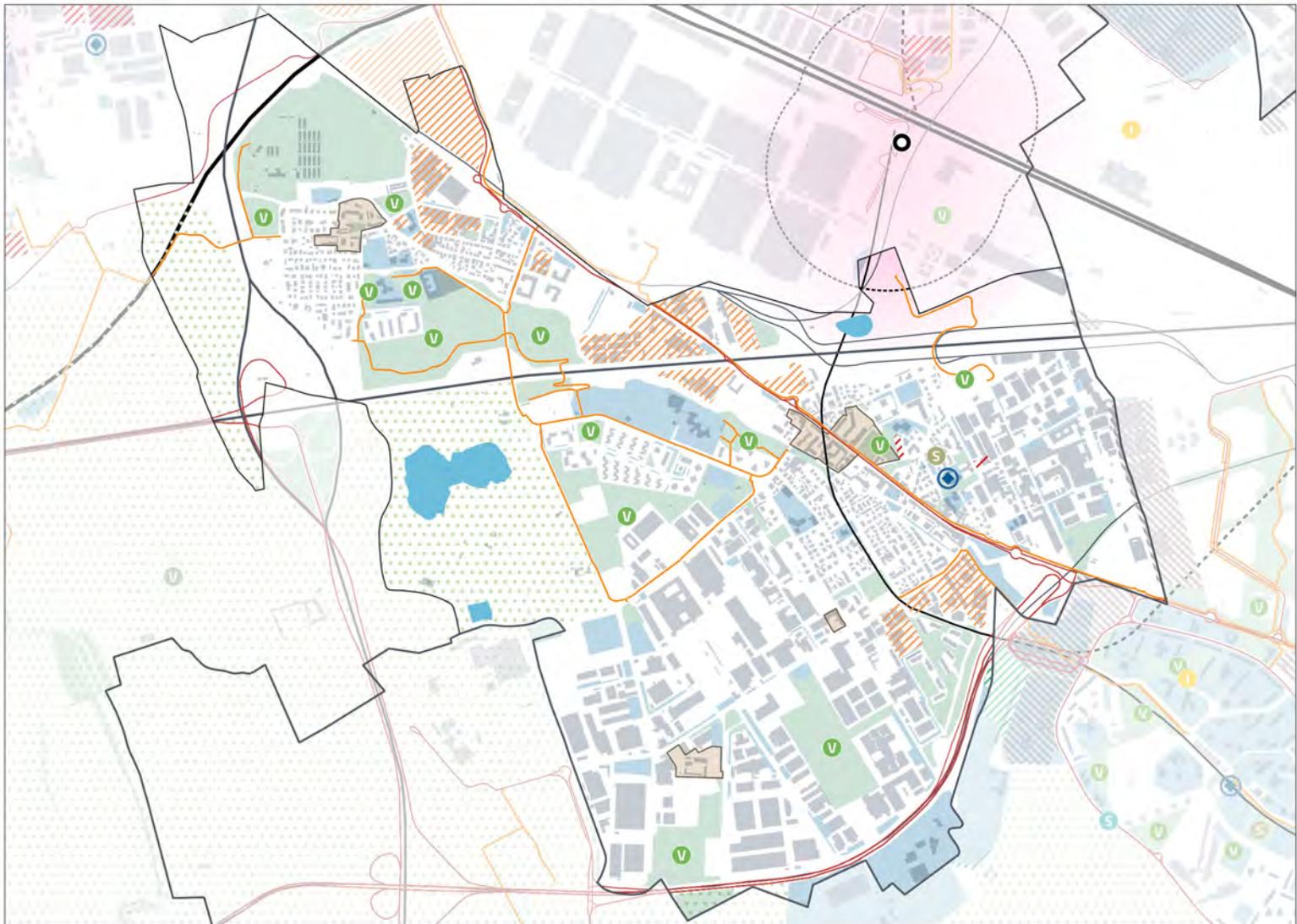
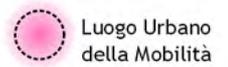


## LOCALIZZAZIONE DEL SISTEMA DEI SERVIZI DI AREA VASTA

- C Poli cultura
- S Poli sanità
- S Poli sport
- I Poli istruzione
- S Poli sicurezza
- V Poli verde

## POTENZIALITÀ TRASFORMATIVA

- Ambiti di Trasformazione
- Servizi in progetto
- Piani Attuativi
- Aree della Rigenerazione
- Ambiti della rigenerazione (Art. 8bis)
- Progetti finanziati (PNRR, PINQUA, Bando Periferie)



# PESCHIERA BORRAMEO

ZONA OMOGENEA: SUD EST

RUOLO COMUNE: CITTÀ CENTRALE

## DEMOGRAFIA

(Istat, 2022)

**24.165 abitanti**



4.332 (17,9%) giovani  
5.281 (21,9%) anziani  
2.006 (8,3%) stranieri

## SISTEMA COMMERCIALE

(Regione Lombardia, 2022)



1 Grandi strutture di vendita  
10 Medie strutture di vendita  
123 Esercizi di vicinato

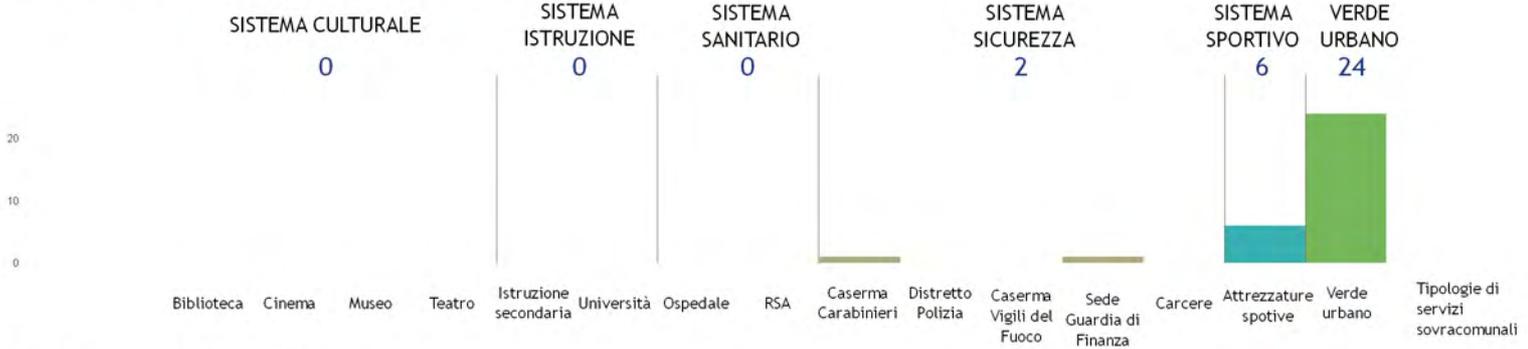
## PROGETTI FINANZIATI

(PNRR, PINQUA, BANDO PERIFERIE)



Progetti finanziati  
1  
Risorse finanziarie  
150.000 €

## MACROTIPOLOGIE DI SERVIZI DI AREA VASTA PRESENTI



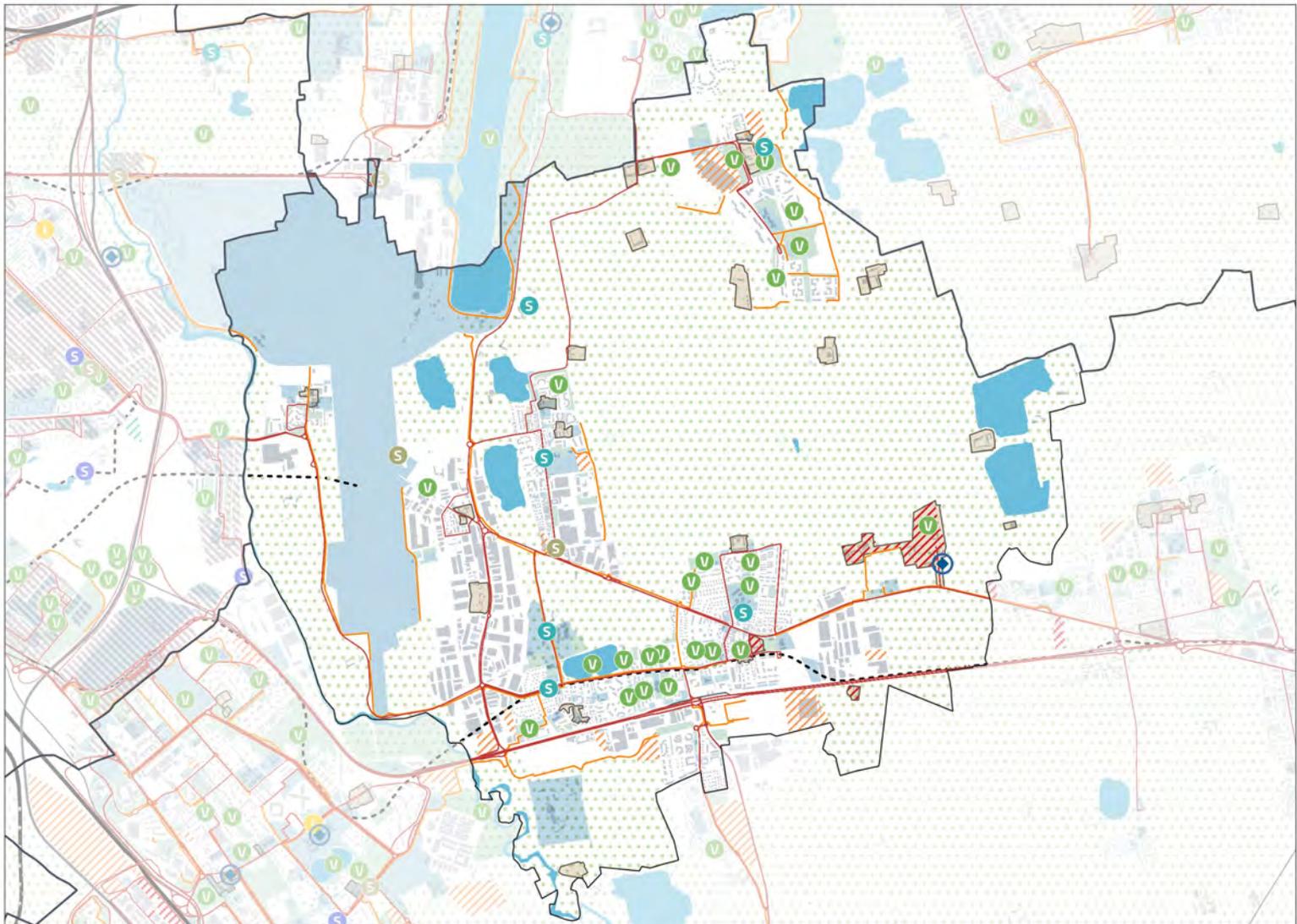
## LOCALIZZAZIONE DEL SISTEMA DEI SERVIZI DI AREA VASTA

- C Poli cultura
- S Poli sanità
- S Poli sport
- I Poli istruzione
- S Poli sicurezza
- V Poli verde

## POTENZIALITÀ TRASFORMATIVA

- Ambiti di Trasformazione
- Servizi in progetto
- Piani Attuativi
- Aree della Rigenerazione
- Ambiti della rigenerazione (Art. 8bis)
- + Progetti finanziati (PNRR, PINQUA, Bando Periferie)

Luogo Urbano della Mobilità



# PIOLTELLLO

ZONA OMOGENEA: ADDA MARTESANA

RUOLO COMUNE: POLO URBANO ATTRATTORE PER L'ORGANIZZAZIONE DEI SERVIZI DI RILEVANZA SOVRACOMUNALE

## DEMOGRAFIA (Istat, 2022)

**36.051 abitanti**



**6.921 (19,2%) giovani**  
**7.017 (19,5%) anziani**  
**8.739 (24,2%) stranieri**

## SISTEMA COMMERCIALE (Regione Lombardia, 2022)



**1** Grandi strutture di vendita  
**12** Medie strutture di vendita  
**160** Esercizi di vicinato

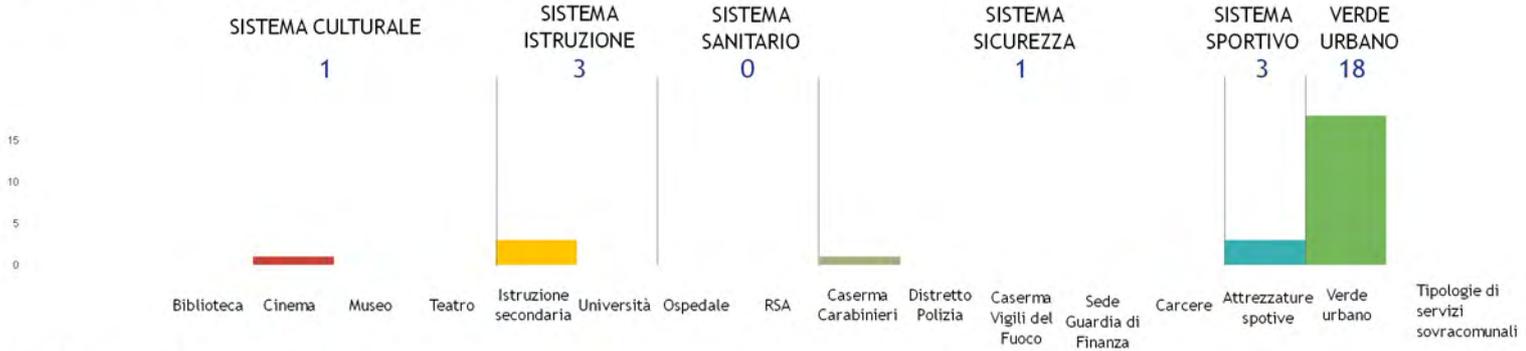
## PROGETTI FINANZIATI

(PNRR, PINQUA, BANDO PERIFERIE)



**2** Progetti finanziati  
**5.650.000 €** Risorse finanziarie

## MACROTIPOLOGIE DI SERVIZI DI AREA VASTA PRESENTI



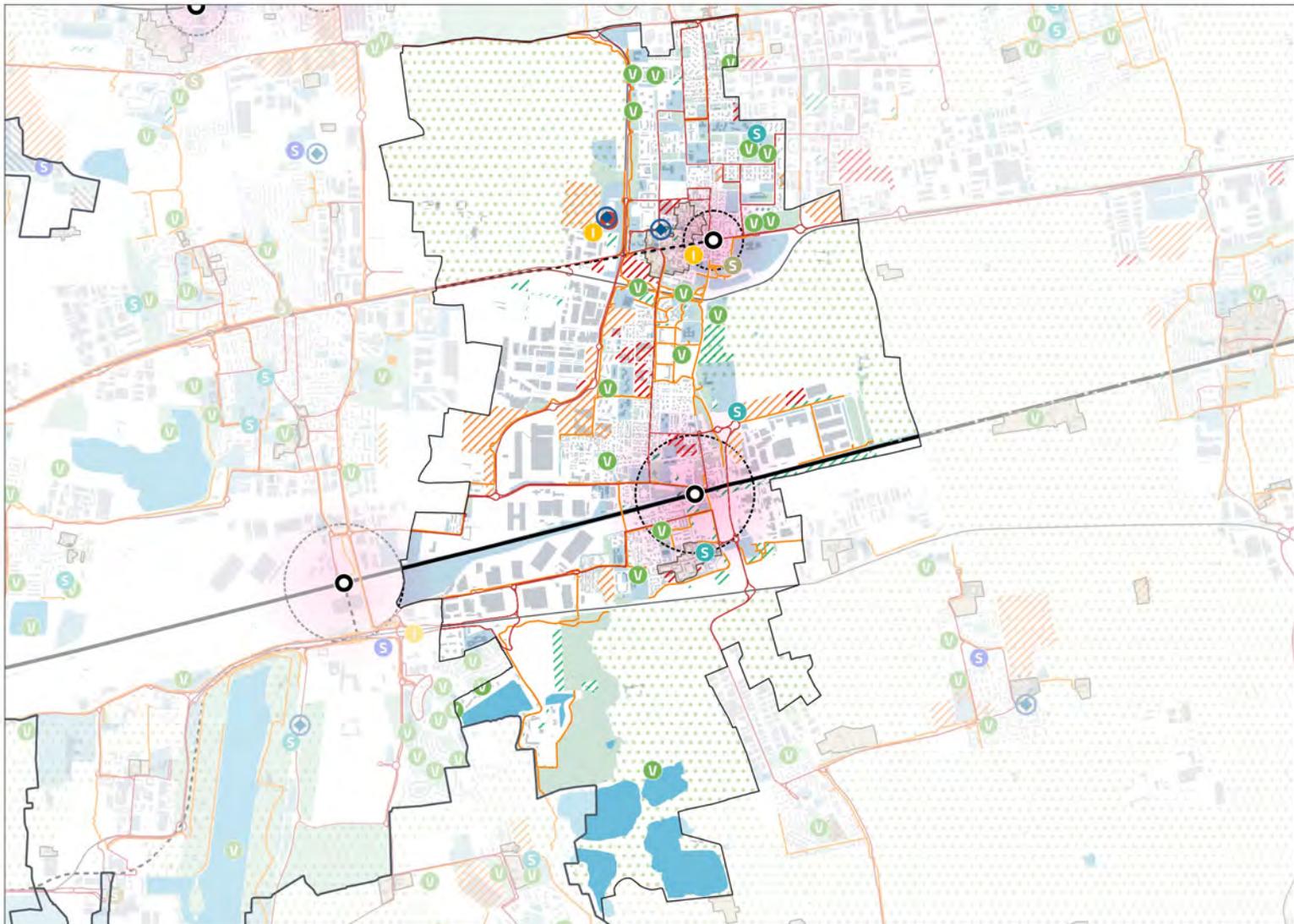
## LOCALIZZAZIONE DEL SISTEMA DEI SERVIZI DI AREA VASTA

- C** Poli cultura
- S** Poli sanità
- S** Poli sport
- I** Poli istruzione
- S** Poli sicurezza
- V** Poli verde

## POTENZIALITÀ TRASFORMATIVA

- Ambiti di Trasformazione
- Servizi in progetto
- Piani Attuativi
- Aree della Rigenerazione
- Ambiti della rigenerazione (Art. 8bis)
- Progetti finanziati (PNRR, PINQUA, Bando Periferie)

Luogo Urbano della Mobilità



# RHO

ZONA OMOGENEA: NORD OVEST

RUOLO COMUNE: POLO URBANO ATTRATTORE PER L'ORGANIZZAZIONE DEI SERVIZI DI RILEVANZA METROPOLITANA

## DEMOGRAFIA (Istat, 2022)

**50.604 abitanti**



**8.190 (16,2%) giovani**  
**12.452 (24,6%) anziani**  
**6.034 (11,9%) stranieri**

## SISTEMA COMMERCIALE (Regione Lombardia, 2022)



**2** Grandi strutture di vendita  
**9** Medie strutture di vendita  
**703** Esercizi di vicinato

## PROGETTI FINANZIATI (PNRR, PINQUA, BANDO PERIFERIE)



**18** Progetti finanziati  
**11.036.906 €** Risorse finanziarie

## MACROTIPOLOGIE DI SERVIZI DI AREA VASTA PRESENTI



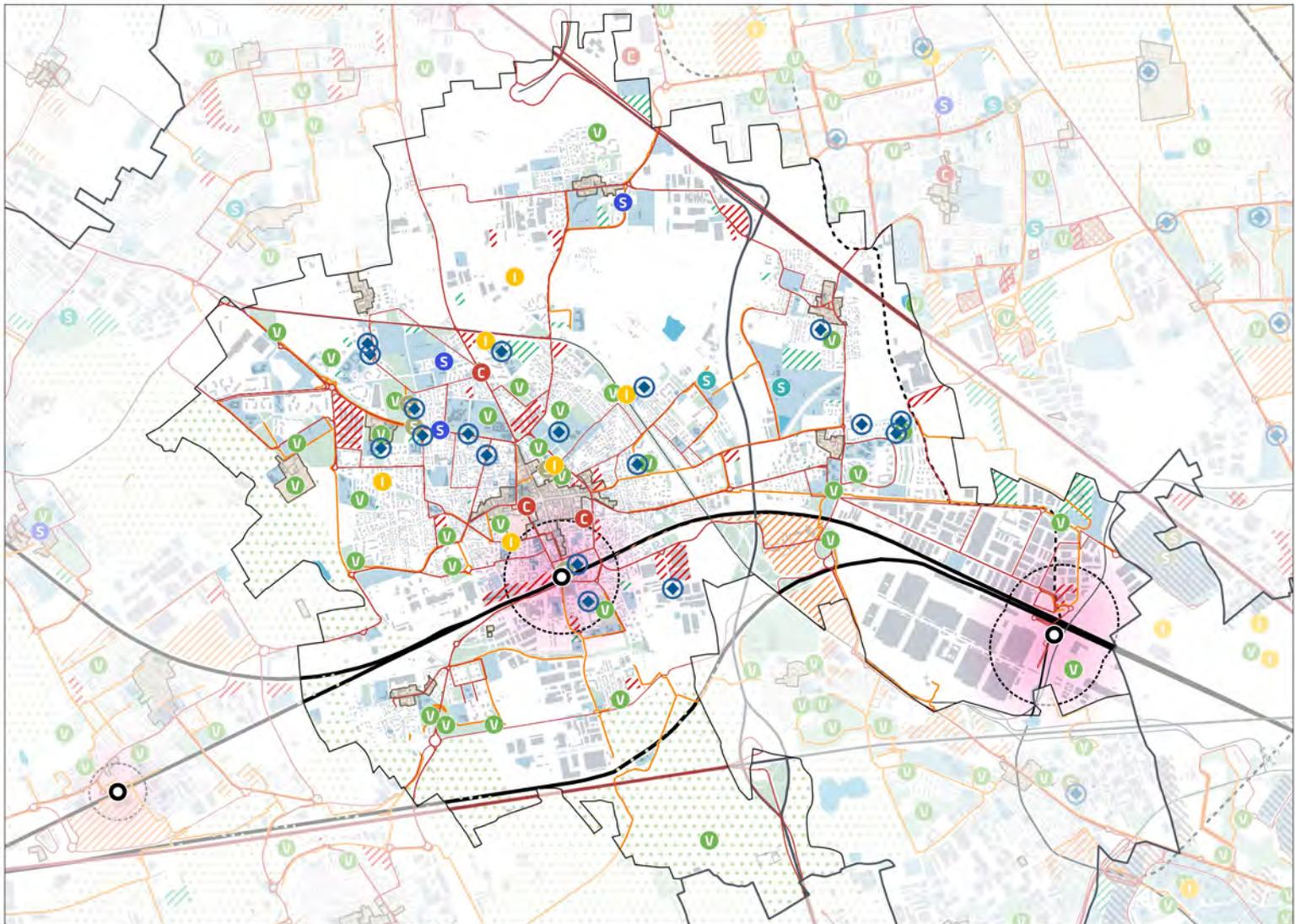
## LOCALIZZAZIONE DEL SISTEMA DEI SERVIZI DI AREA VASTA

- C** Poli cultura
- S** Poli sanità
- S** Poli sport
- I** Poli istruzione
- S** Poli sicurezza
- V** Poli verde

## POTENZIALITÀ TRASFORMATIVA

- Ambiti di Trasformazione
- Servizi in progetto
- Piani Attuativi
- Aree della Rigenerazione
- Ambiti della rigenerazione (Art. 8bis)
- Progetti finanziati (PNRR, PINQUA, Bando Periferie)

Luogo Urbano della Mobilità



# ROZZANO

ZONA OMOGENEA: SUD OVEST

RUOLO COMUNE: CITTÀ CENTRALE

## DEMOGRAFIA

(Istat, 2022)

**41.437 abitanti**



**7.490** (18,1%) giovani  
**8.951** (21,6%) anziani  
**4.960** (12,0%) stranieri

## SISTEMA COMMERCIALE

(Regione Lombardia, 2022)



**3** Grandi strutture di vendita  
**26** Medie strutture di vendita  
**224** Esercizi di vicinato

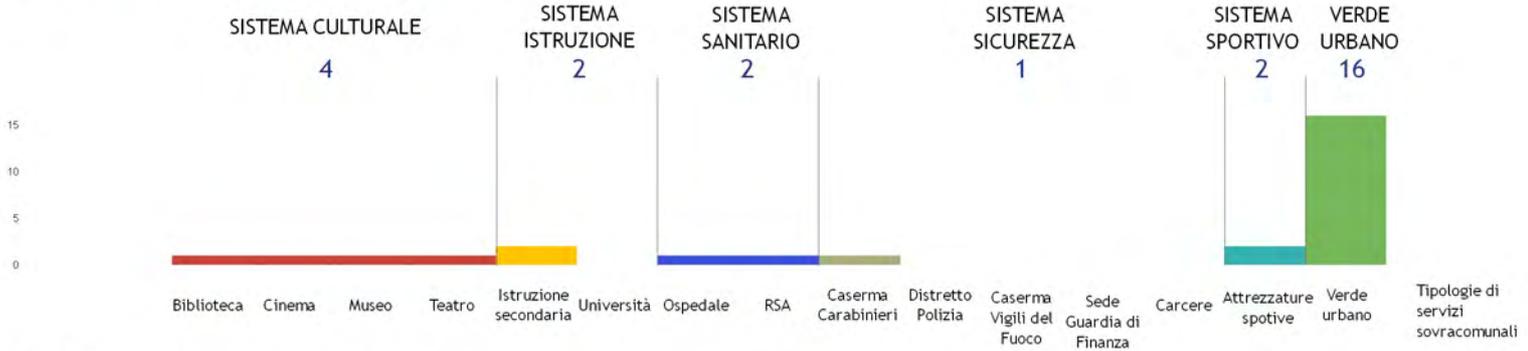
## PROGETTI FINANZIATI

(PNRR, PINQUA, BANDO PERIFERIE)



**0** Progetti finanziati  
**0 €** Risorse finanziate

## MACROTIPOLOGIE DI SERVIZI DI AREA VASTA PRESENTI

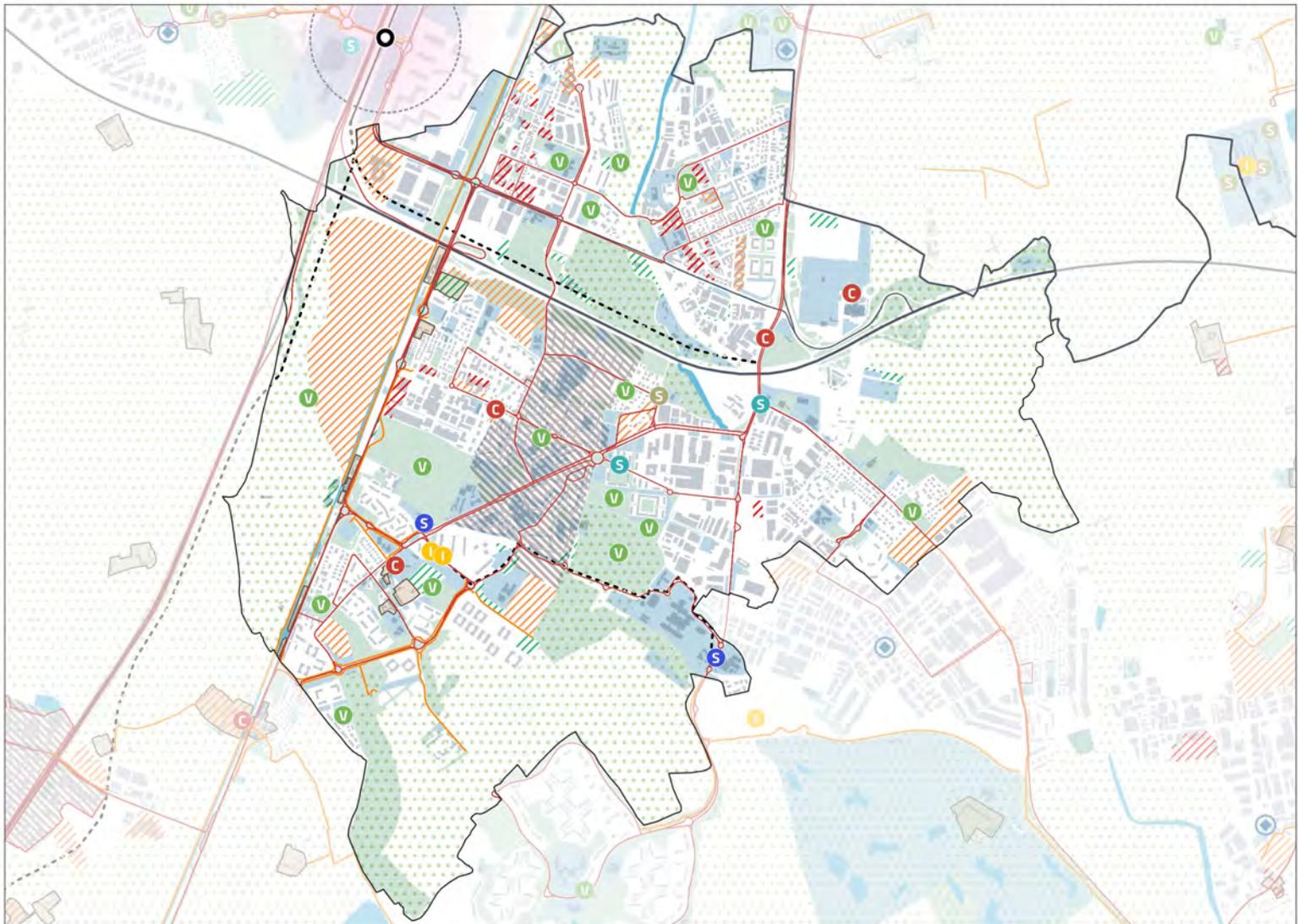
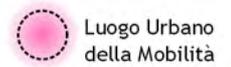


## LOCALIZZAZIONE DEL SISTEMA DEI SERVIZI DI AREA VASTA

- C** Poli cultura
- I** Poli istruzione
- S** Poli sanità
- S** Poli sicurezza
- S** Poli sport
- V** Poli verde

## POTENZIALITÀ TRASFORMATIVA

- Ambiti di Trasformazione
- Piani Attuativi
- Ambiti della rigenerazione (Art. 8bis)
- Servizi in progetto
- Aree della Rigenerazione
- Progetti finanziati (PNRR, PINQUA, Bando Periferie)



# SAN DONATO MILANESE

ZONA OMOGENEA: SUD EST

RUOLO COMUNE: CITTÀ CENTRALE

## DEMOGRAFIA (Istat, 2022)

**32.249 abitanti**



**5.586** (17,3%) giovani  
**7.837** (24,3%) anziani  
**4.221** (13,1%) stranieri

## SISTEMA COMMERCIALE (Regione Lombardia, 2022)



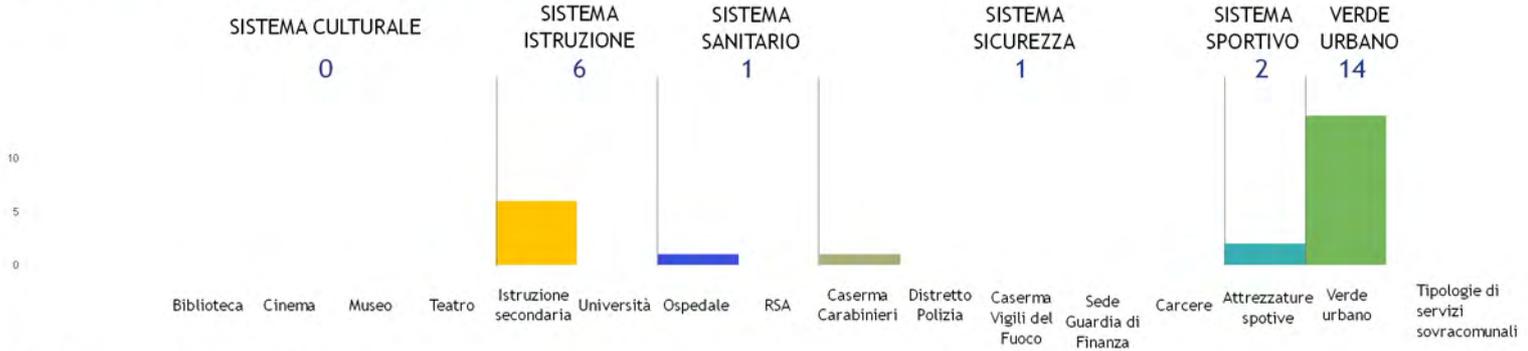
**1** Grandi strutture di vendita  
**8** Medie strutture di vendita  
**223** Esercizi di vicinato

## PROGETTI FINANZIATI (PNRR, PINQUA, BANDO PERIFERIE)



**3** Progetti finanziati  
**7.087.104 €** Risorse finanziarie

## MACROTIPOLOGIE DI SERVIZI DI AREA VASTA PRESENTI



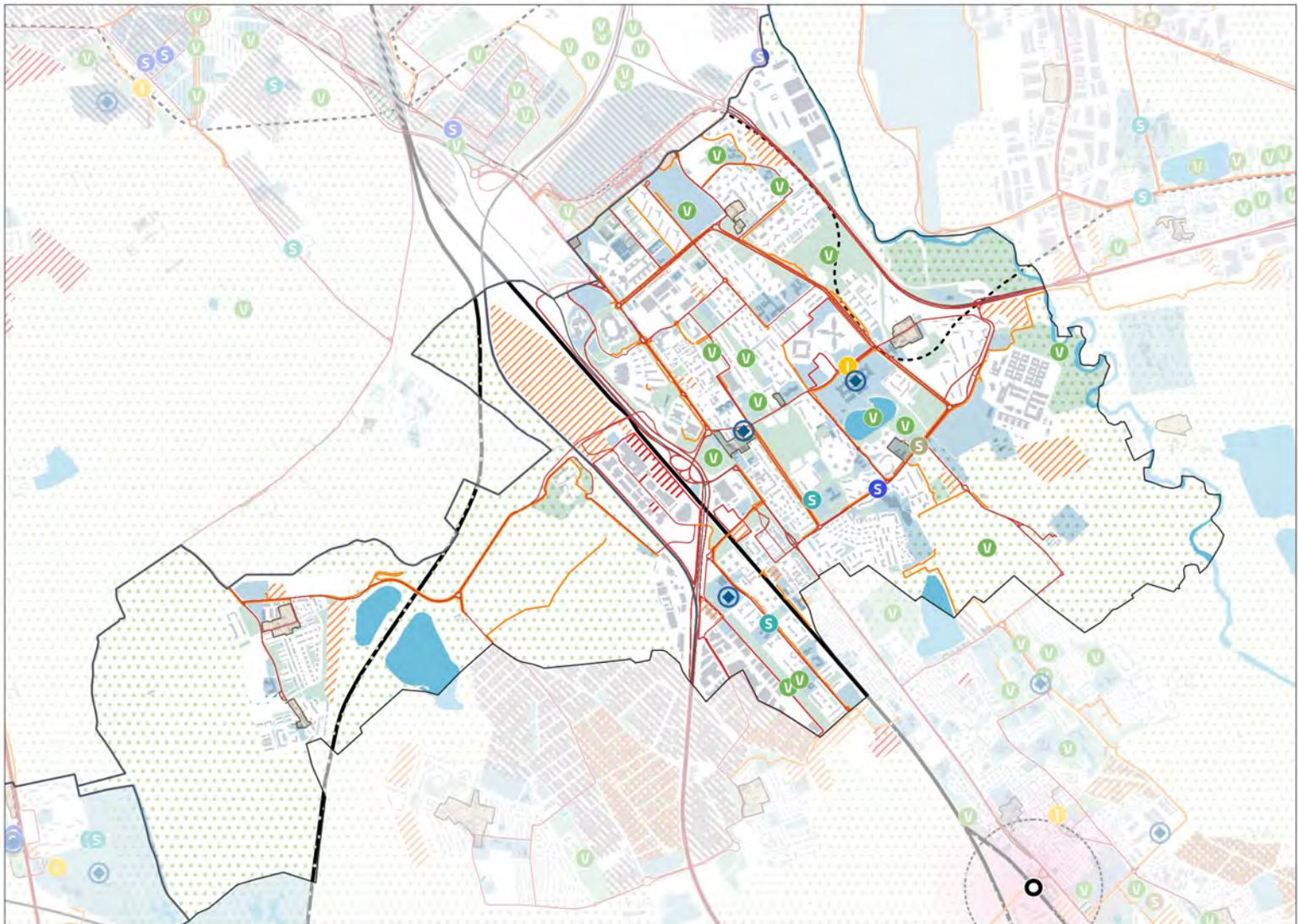
## LOCALIZZAZIONE DEL SISTEMA DEI SERVIZI DI AREA VASTA

- C Poli cultura
- S Poli sanità
- S Poli sport
- I Poli istruzione
- S Poli sicurezza
- V Poli verde

## POTENZIALITÀ TRASFORMATIVA

- Ambiti di Trasformazione
- Servizi in progetto
- Piani Attuativi
- Aree della Rigenerazione
- Ambiti della rigenerazione (Art. 8bis)
- Progetti finanziati (PNRR, PINQUA, Bando Periferie)

  Luogo Urbano della Mobilità



# SAN GIULIANO MILANESE

ZONA OMOGENEA: SUD EST

RUOLO COMUNE: POLO URBANO ATTRATTORE PER L'ORGANIZZAZIONE DEI SERVIZI DI RILEVANZA SOVRACOMUNALE

## DEMOGRAFIA (Istat, 2022)

**39.320 abitanti**



**7.592 (19,3%) giovani**  
**7.859 (20,0%) anziani**  
**7.508 (19,1%) stranieri**

## SISTEMA COMMERCIALE (Regione Lombardia, 2022)



**6** Grandi strutture di vendita  
**24** Medie strutture di vendita  
**275** Esercizi di vicinato

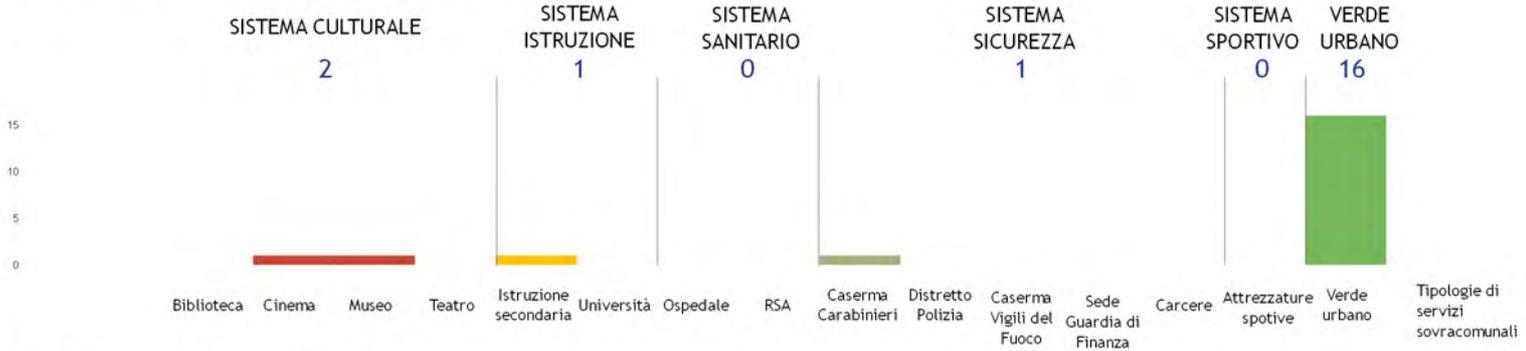
## PROGETTI FINANZIATI

(PNRR, PINQUA, BANDO PERIFERIE)



**3** Progetti finanziati  
**Risorse finanziate**  
**1.424.025 €**

## MACROTIPOLOGIE DI SERVIZI DI AREA VASTA PRESENTI



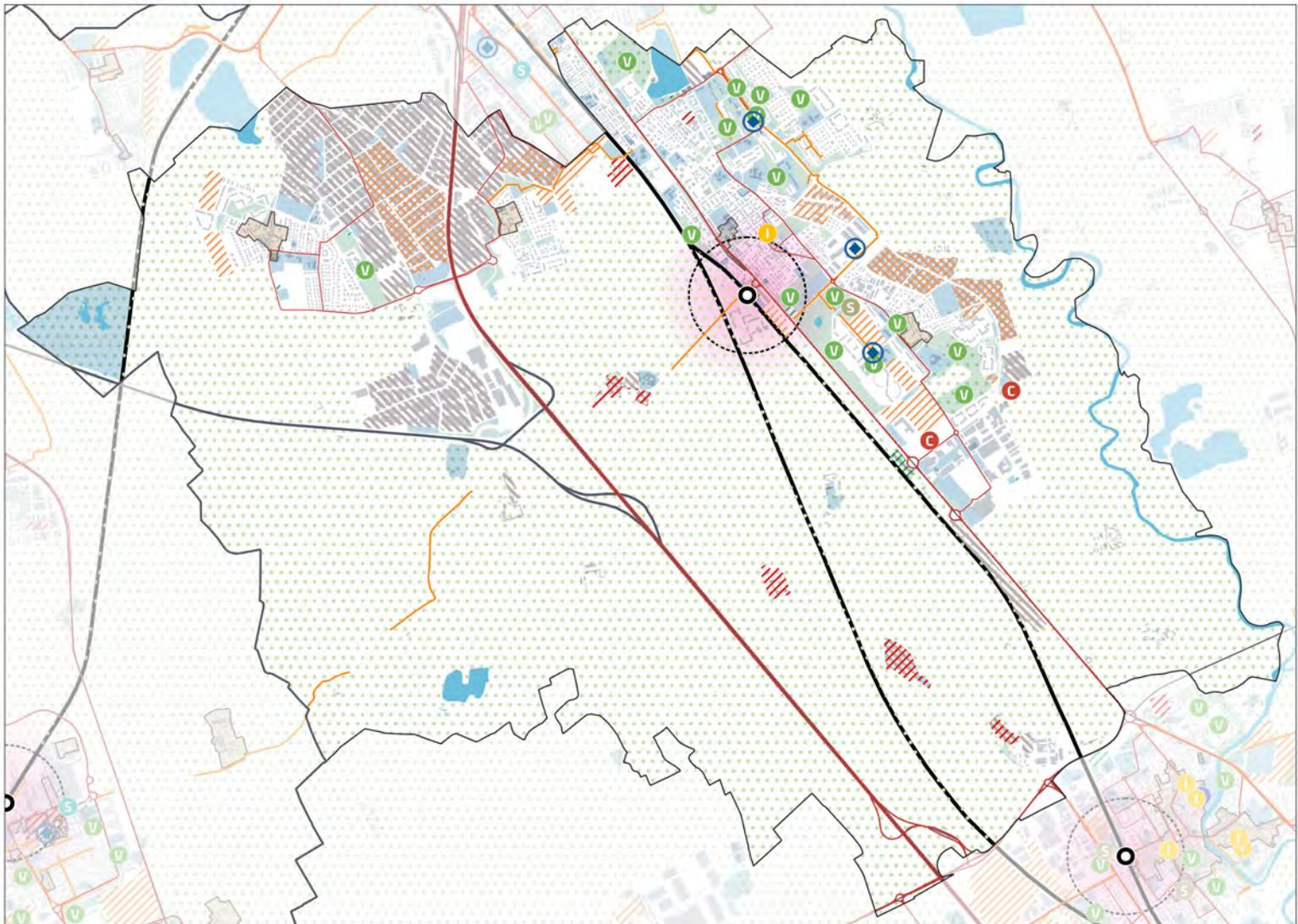
## LOCALIZZAZIONE DEL SISTEMA DEI SERVIZI DI AREA VASTA

- C Poli cultura
- S Poli sanità
- S Poli sport
- I Poli istruzione
- S Poli sicurezza
- V Poli verde

## POTENZIALITÀ TRASFORMATIVA

- Ambiti di Trasformazione
- Servizi in progetto
- Piani Attuativi
- Aree della Rigenerazione
- Ambiti della rigenerazione (Art. 8bis)
- Progetti finanziati (PNRR, PINQUA, Bando Periferie)

  Luogo Urbano della Mobilità



# SEGRATE

ZONA OMOGENEA: ADDA MARTESANA

RUOLO COMUNE: CITTÀ CENTRALE

## DEMOGRAFIA (Istat, 2022)

**36.655 abitanti**



6.564 (17,9%) giovani  
8.824 (24,1%) anziani  
4.080 (11,1%) stranieri

## SISTEMA COMMERCIALE (Regione Lombardia, 2022)



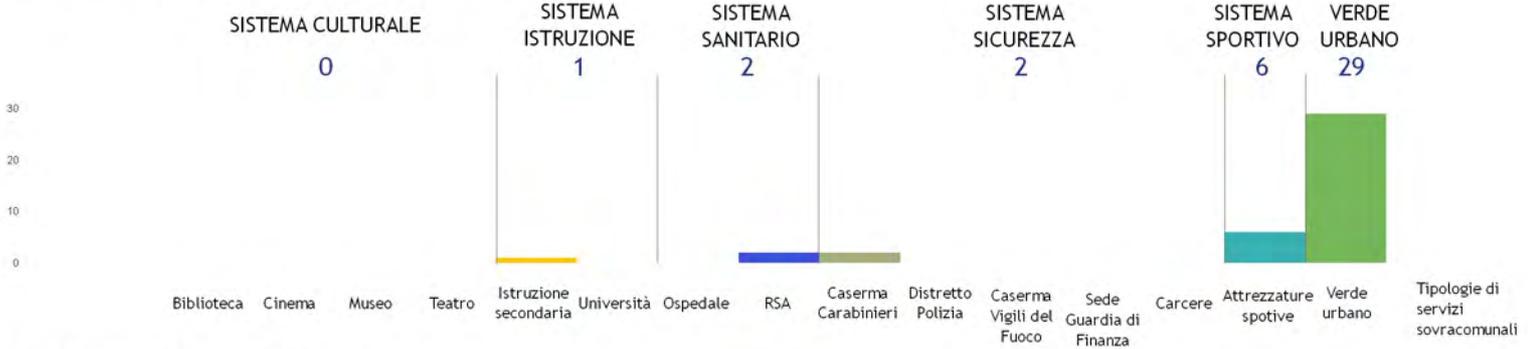
3 Grandi strutture di vendita  
10 Medie strutture di vendita  
449 Esercizi di vicinato

## PROGETTI FINANZIATI (PNRR, PINQUA, BANDO PERIFERIE)



Progetti finanziati  
**2**  
Risorse finanziarie  
**1.934.733 €**

## MACROTIPOLOGIE DI SERVIZI DI AREA VASTA PRESENTI



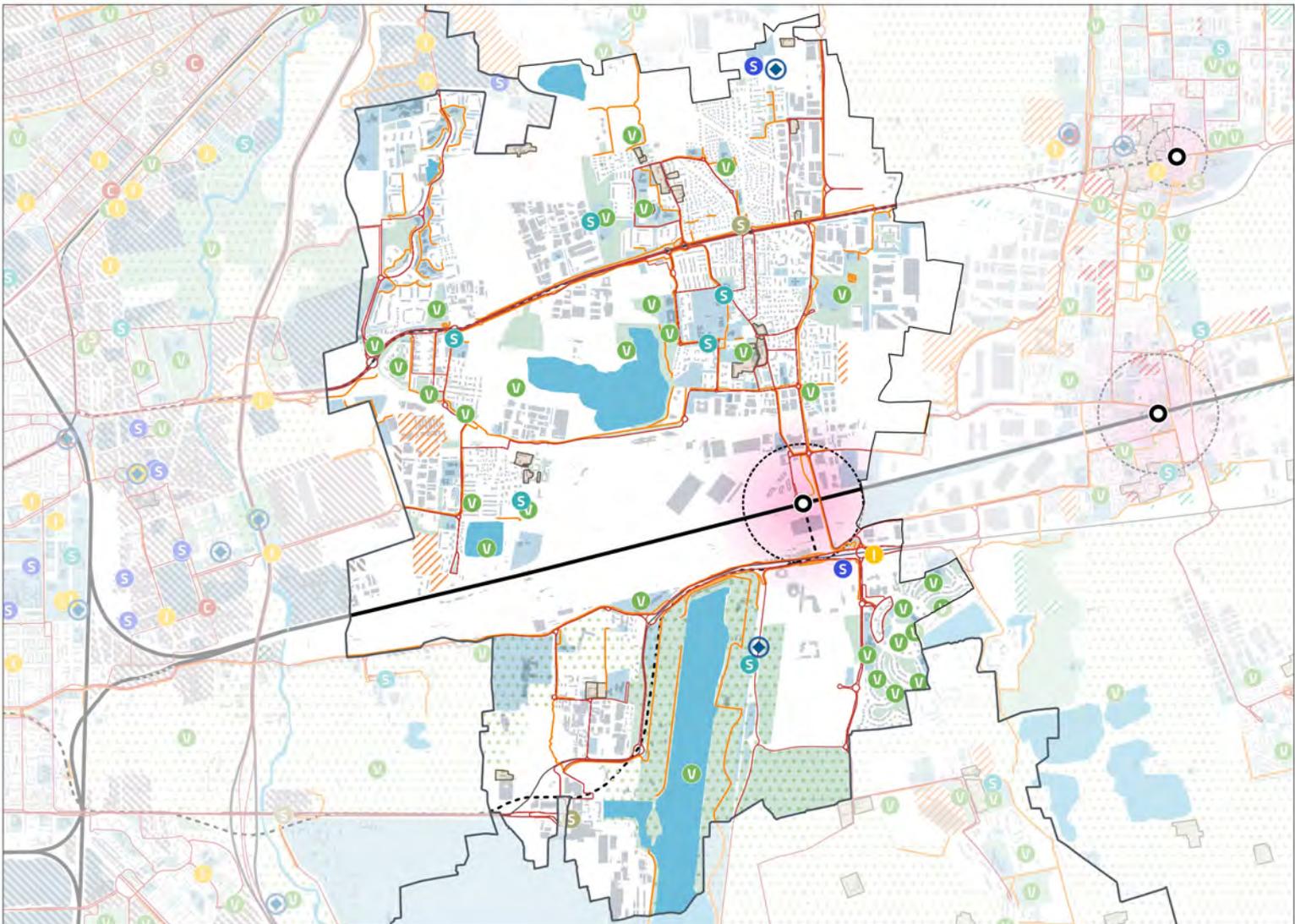
## LOCALIZZAZIONE DEL SISTEMA DEI SERVIZI DI AREA VASTA

- C Poli cultura
- S Poli sanità
- S Poli sport
- I Poli istruzione
- S Poli sicurezza
- V Poli verde

## POTENZIALITÀ TRASFORMATIVA

- Ambiti di Trasformazione
- Servizi in progetto
- Piani Attuativi
- Aree della Rigenerazione
- Ambiti della rigenerazione (Art. 8bis)
- Progetti finanziati (PNRR, PINQUA, Bando Periferie)

  Luogo Urbano della Mobilità



# SESTO SAN GIOVANNI

ZONA OMOGENEA: NORD MILANO

RUOLO COMUNE: CITTÀ CENTRALE

## DEMOGRAFIA (Istat, 2022)

**79.732 abitanti**



**12.981** (16,3%) giovani  
**20.029** (25,1%) anziani  
**13.855** (17,4%) stranieri

## SISTEMA COMMERCIALE (Regione Lombardia, 2022)



**4** Grandi strutture di vendita  
**38** Medie strutture di vendita  
**745** Esercizi di vicinato

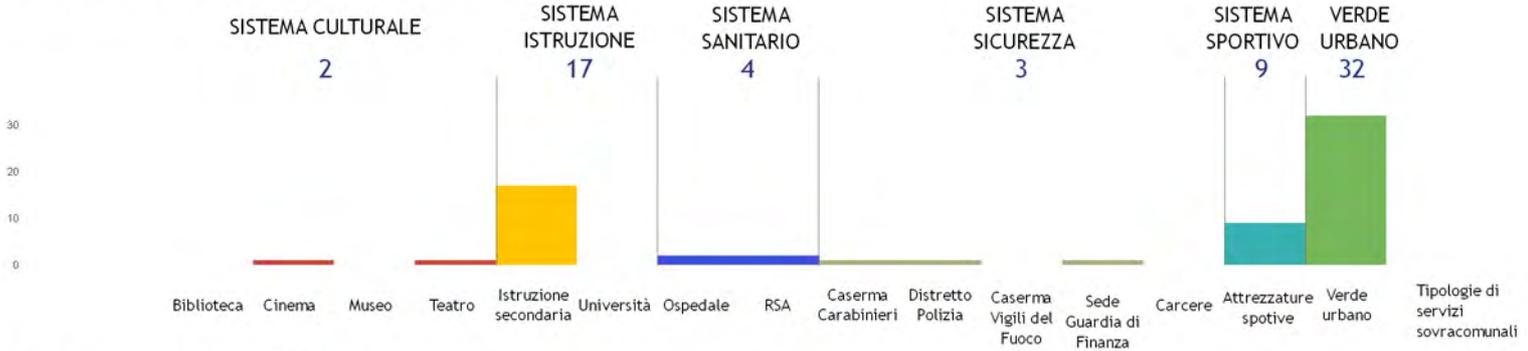
## PROGETTI FINANZIATI

(PNRR, PINQUA, BANDO PERIFERIE)



**10** Progetti finanziati  
**9.837.490 €** Risorse finanziarie

## MACROTIPOLOGIE DI SERVIZI DI AREA VASTA PRESENTI



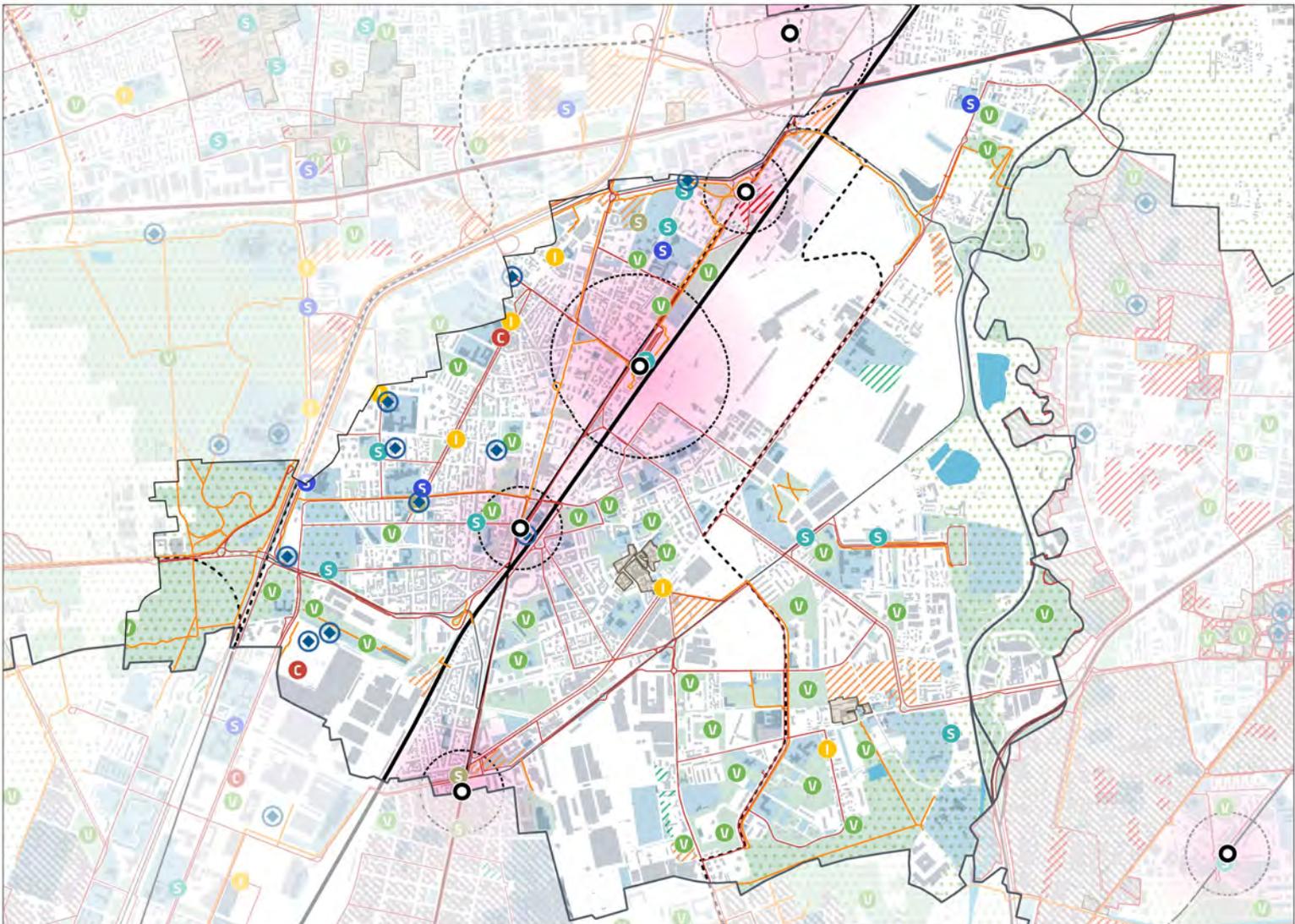
## LOCALIZZAZIONE DEL SISTEMA DEI SERVIZI DI AREA VASTA

- C** Poli cultura
- S** Poli sanità
- S** Poli sport
- I** Poli istruzione
- S** Poli sicurezza
- V** Poli verde

## POTENZIALITÀ TRASFORMATIVA

- Ambiti di Trasformazione
- Servizi in progetto
- Piani Attuativi
- Aree della Rigenerazione
- Ambiti della rigenerazione (Art. 8bis)
- Progetti finanziati (PNRR, PINQUA, Bando Periferie)

Luogo Urbano della Mobilità



# SETTIMO MILANESE

ZONA OMOGENEA: NORD OVEST

RUOLO COMUNE: CITTÀ CENTRALE

## DEMOGRAFIA (Istat, 2022)

**20.137 abitanti**



**3.511 (17,4%) giovani**

**4.371 (21,7%) anziani**

**1.321 (6,6%) stranieri**

## SISTEMA COMMERCIALE (Regione Lombardia, 2022)



**2** Grandi strutture di vendita

**4** Medie strutture di vendita

**81** Esercizi di vicinato

## PROGETTI FINANZIATI

(PNRR, PINQUA, BANDO PERIFERIE)



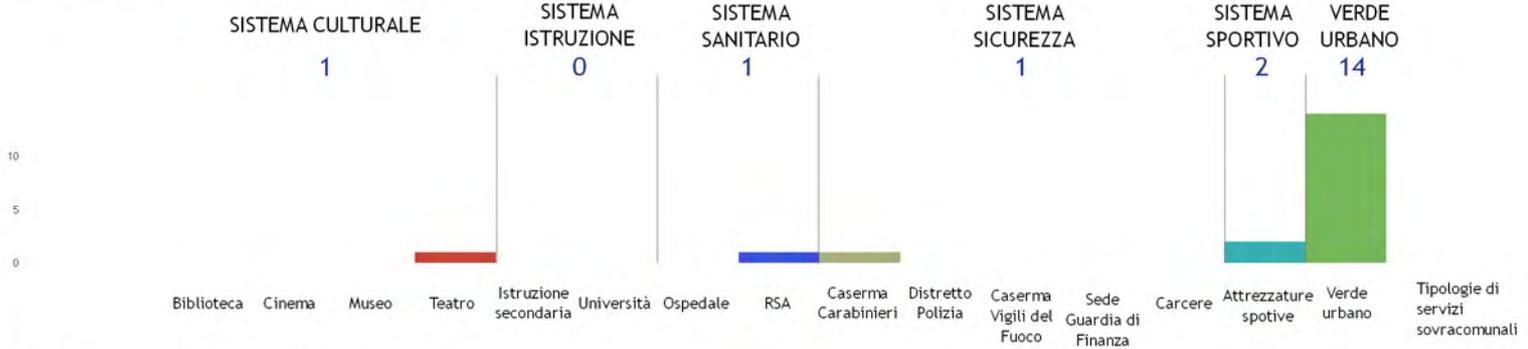
**Progetti finanziati**

**0**

**Risorse finanziarie**

**0 €**

## MACROTIPOLOGIE DI SERVIZI DI AREA VASTA PRESENTI

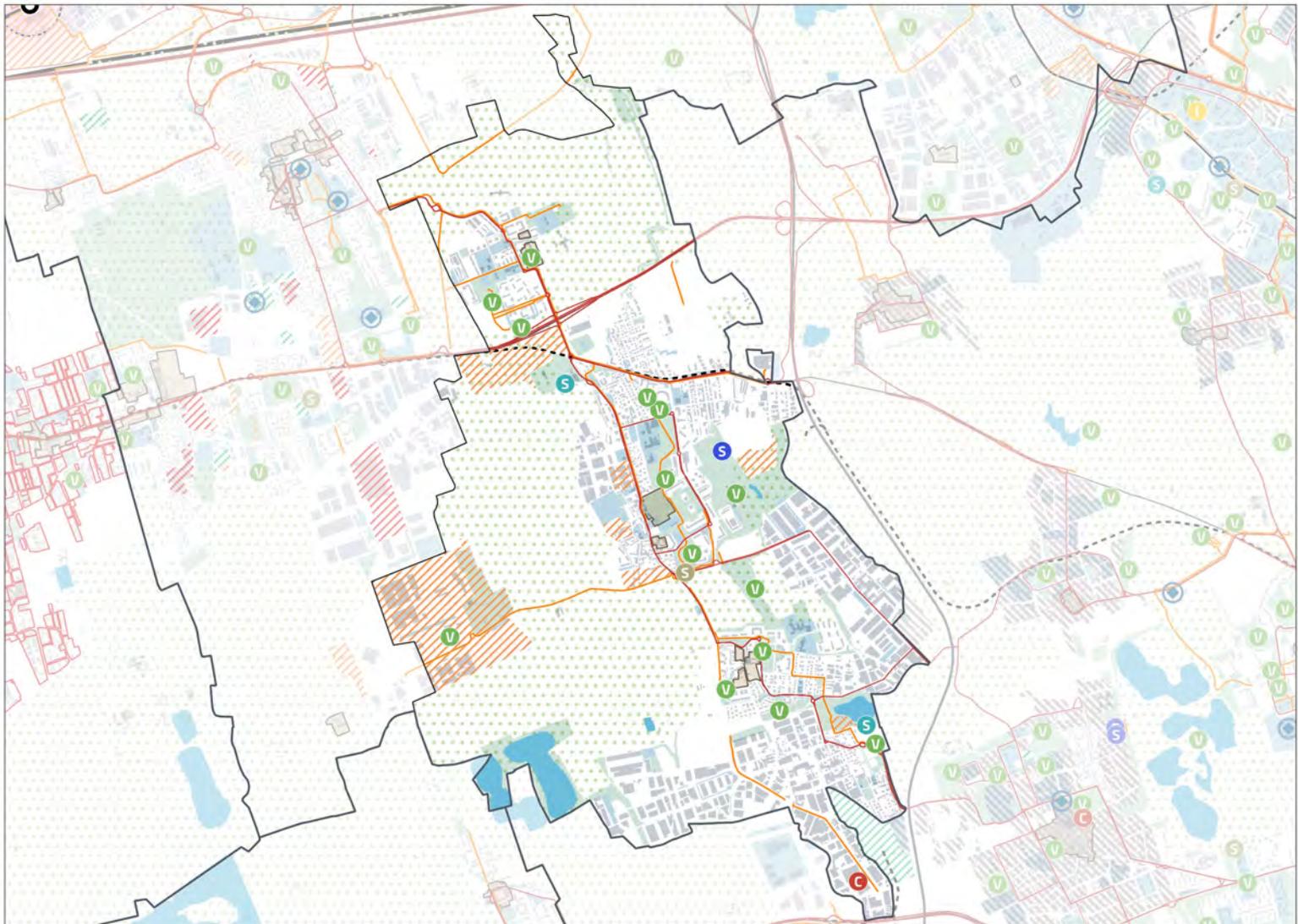
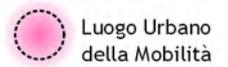


## LOCALIZZAZIONE DEL SISTEMA DEI SERVIZI DI AREA VASTA

- C** Poli cultura
- S** Poli sanità
- S** Poli sport
- I** Poli istruzione
- S** Poli sicurezza
- V** Poli verde

## POTENZIALITÀ TRASFORMATIVA

- Ambiti di Trasformazione**
- Piani Attuativi**
- Ambiti della rigenerazione (Art. 8bis)**
- Servizi in progetto**
- Aree della Rigenerazione**
- Progetti finanziati (PNRR, PINQUA, Bando Periferie)**



# TREZZANO SUL NAVIGLIO

ZONA OMOGENEA: SUD OVEST

RUOLO COMUNE: CITTÀ CENTRALE

## DEMOGRAFIA (Istat, 2022)

**21.528 abitanti**



**3.957 (18,4%) giovani**  
**4.756 (22,1%) anziani**  
**2.215 (10,3%) stranieri**

## SISTEMA COMMERCIALE (Regione Lombardia, 2022)



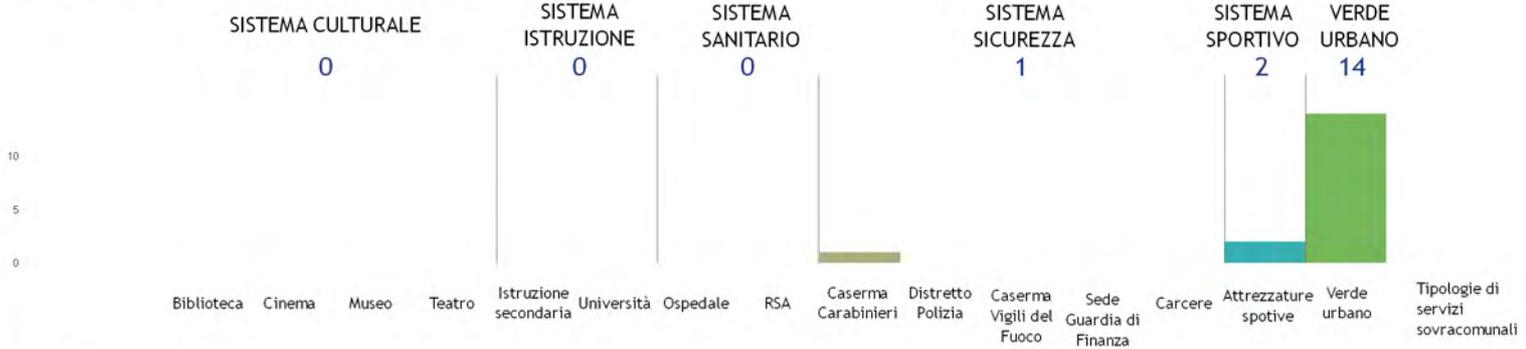
**2** Grandi strutture di vendita  
**14** Medie strutture di vendita  
**456** Esercizi di vicinato

## PROGETTI FINANZIATI (PNRR, PINQUA, BANDO PERIFERIE)



**3** Progetti finanziati  
**1.343.339 €** Risorse finanziarie

## MACROTIPOLOGIE DI SERVIZI DI AREA VASTA PRESENTI



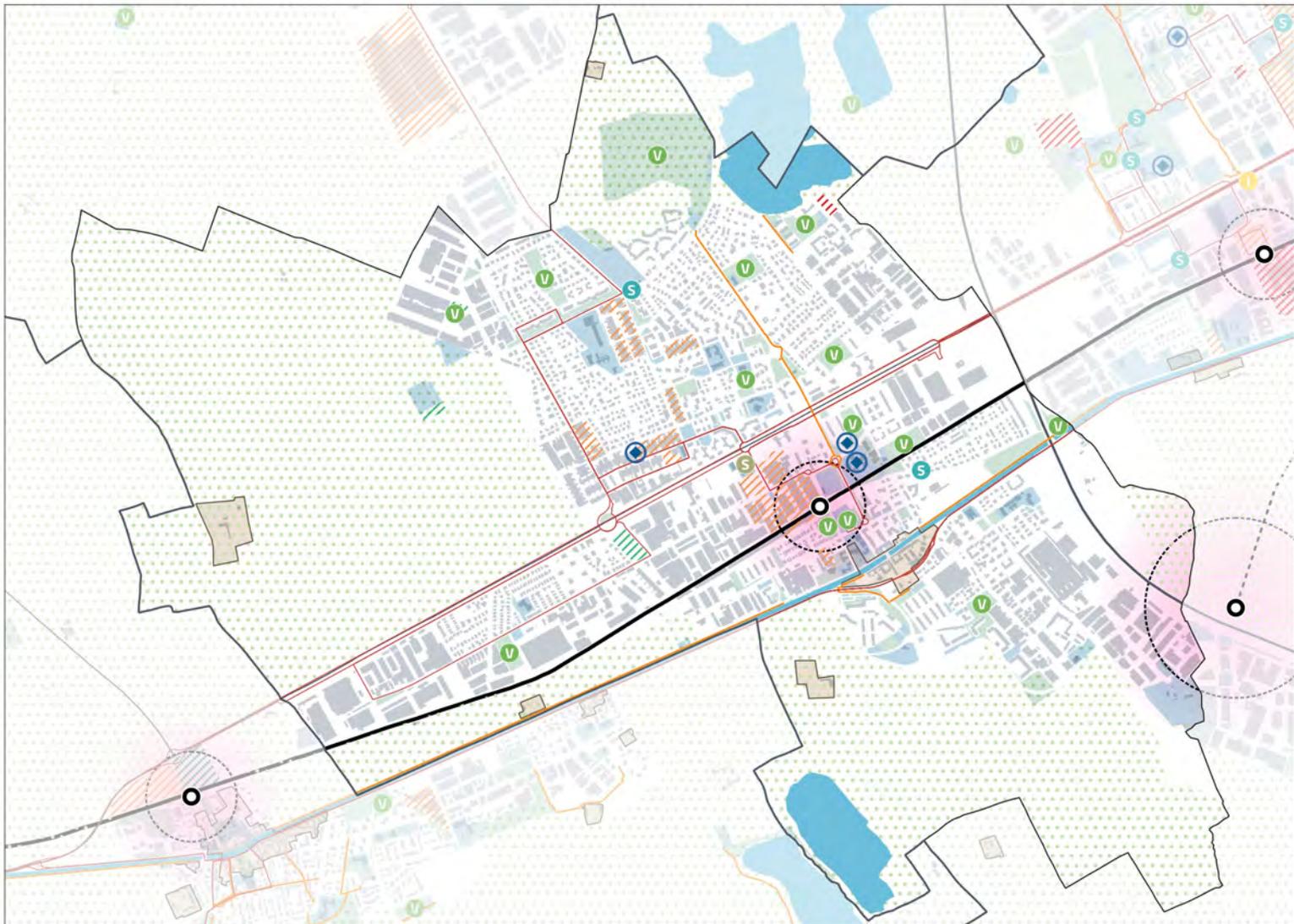
## LOCALIZZAZIONE DEL SISTEMA DEI SERVIZI DI AREA VASTA

- C** Poli cultura
- S** Poli sanità
- S** Poli sport
- I** Poli istruzione
- S** Poli sicurezza
- V** Poli verde

## POTENZIALITÀ TRASFORMATIVA

- Ambiti di Trasformazione
- Servizi in progetto
- Piani Attuativi
- Aree della Rigenerazione
- Ambiti della rigenerazione (Art. 8bis)
- Progetti finanziati (PNRR, PINQUA, Bando Periferie)

Luogo Urbano della Mobilità



# VIMODRONE

ZONA OMOGENEA: ADDA MARTESANA

RUOLO COMUNE: CITTÀ CENTRALE

## DEMOGRAFIA (Istat, 2022)

**16.770 abitanti**



**2.961 (17,7%) giovani**  
**3.888 (23,2%) anziani**  
**1.741 (10,4%) stranieri**

## SISTEMA COMMERCIALE (Regione Lombardia, 2022)



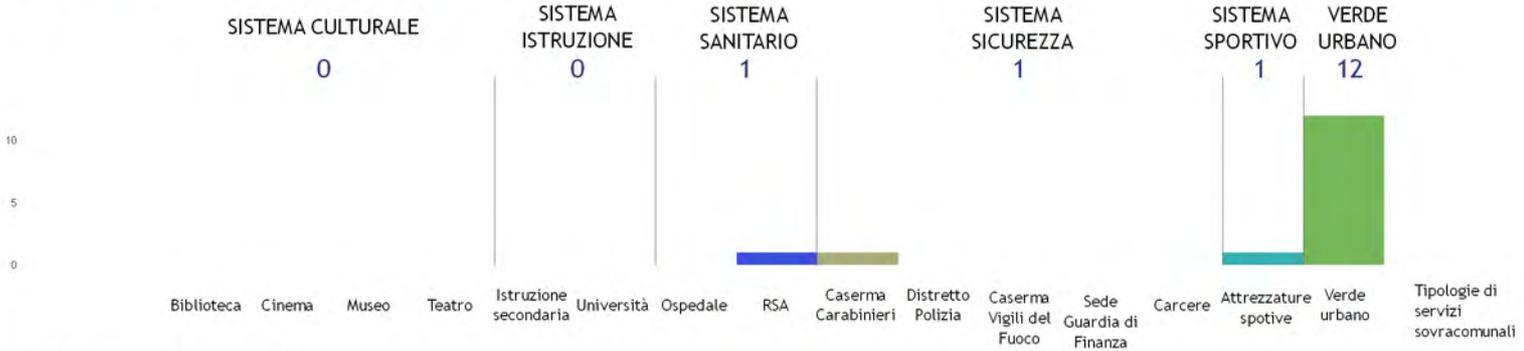
**1** Grandi strutture di vendita  
**7** Medie strutture di vendita  
**62** Esercizi di vicinato

## PROGETTI FINANZIATI (PNRR, PINQUA, BANDO PERIFERIE)



**Progetti finanziati**  
**0**  
**Risorse finanziarie**  
**0 €**

## MACROTIPOLOGIE DI SERVIZI DI AREA VASTA PRESENTI



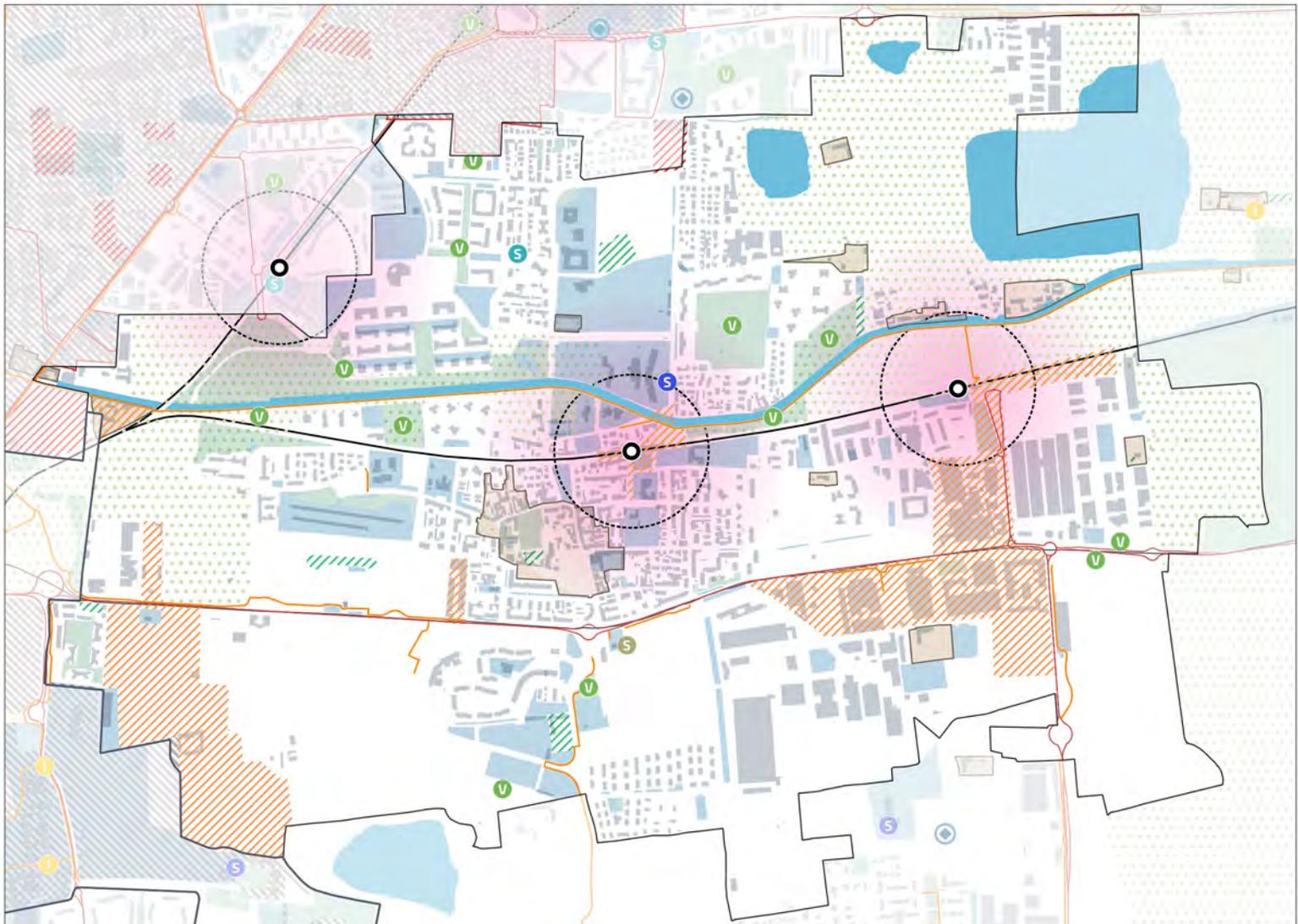
## LOCALIZZAZIONE DEL SISTEMA DEI SERVIZI DI AREA VASTA

- C** Poli cultura
- S** Poli sanità
- S** Poli sport
- I** Poli istruzione
- S** Poli sicurezza
- V** Poli verde

## POTENZIALITÀ TRASFORMATIVA

- Ambiti di Trasformazione
- Servizi in progetto
- Piani Attuativi
- Aree della Rigenerazione
- Ambiti della rigenerazione (Art. 8bis)
- Progetti finanziati (PNRR, PINQUA, Bando Periferie)

Luogo Urbano della Mobilità



## **SECONDA PARTE**

# **Quadro propositivo-programmatico**

## SECONDA PARTE | Quadro propositivo-programmatico

Questa sezione della STTM per la coesione sociale, i servizi sovracomunali e metropolitani del PTM è dedicata allo sviluppo del quadro propositivo-programmatico e contiene gli orientamenti pianificatori sovraordinati e una serie di indicazioni e criteri per i Comuni finalizzati all'attuazione della Strategia stessa. Con riferimento alle NdA del PTM, al quadro analitico-conoscitivo della STTM 2 e alle analisi effettuate per la STTM 1 e per la STTM 3, gli **obiettivi del quadro propositivo-programmatico sono:**

- definire le categorie di servizi e di funzioni preferibilmente localizzabili nei LUM differenziandoli sulla base della classificazione degli stessi (sovracomunale o metropolitano), al fine di potenziarne la funzione di interscambio modale e il loro legame ai temi della coesione sociale;
- definire i criteri operativi per la localizzazione nei LUM delle funzioni e dei servizi necessari per il potenziamento della funzione di interscambio modale e che contribuiscano a migliorare la sicurezza e la vivibilità dell'area privilegiando la connettività pubblica e facilitando l'accessibilità pedonale, ciclabile e del trasporto pubblico;
- definire i criteri localizzativi e progettuali per il sistema dei servizi sovracomunali e metropolitani che riguardano gli ambiti della Città centrale, dei poli urbani attrattori e dei LUM;
- individuare le aree di opportunità localizzativa per i servizi e le funzioni individuate, all'interno dei LUM in relazione alle aree dismesse e/o della rigenerazione;
- definire scenari localizzativi per i servizi che richiedono maggiore accessibilità, privilegiando la collocazione in aree di rigenerazione nei LUM di scala sovralocale e metropolitana;
- definire un set di indicatori di vulnerabilità ambientale e insediativa volti a indirizzare le scelte tra proposte alternative.

Il **quadro propositivo-programmatico** contiene inoltre:

- le modalità di profilazione dei singoli LUM identificati dal PTM e la relativa documentazione per individuarne le caratteristiche, le opportunità e le vulnerabilità raccolte nell'Atlante dei LUM;
- i criteri localizzativi, progettuali qualitativi e di sostenibilità, per la perimetrazione dei LUM e le scelte localizzative e progettuali per i servizi di rilevanza sovracomunale e metropolitana da insediarsi secondo le loro diverse tipologie e caratteristiche, comprensivi di una serie di esemplificazioni schematiche di casi tipo.

Come già detto la STTM 2 ha lo scopo di prevenire gli effetti negativi che potrebbero interessare il territorio metropolitano a valle dello stress subito dal sistema dei servizi nel contesto post-pandemico e di crisi climatico-ambientale in cui la CMM si trova attualmente. In tale condizione, il sistema del welfare che si era configurato secondo modalità non sempre organiche e a valle di investimenti e processi di progressiva razionalizzazione della spesa sociale, ha mostrato alcune fragilità. Queste ultime non solo si manifestano attraverso una distribuzione eterogenea dei servizi nel territorio ma generano risposte differenziate da parte del sistema stesso nei diversi ambiti della Città metropolitana e possono contribuire a generare una progressiva segregazione sociale e crescenti disparità fra i cittadini metropolitani. La STTM 2 ha riconosciuto l'emergere di queste fragilità e propone un nuovo approccio al tema dei servizi, alla loro localizzazione e alla loro gestione a livello metropolitano, in accordo con gli orientamenti e gli obiettivi del Piano Territoriale Metropolitano.

L'art. 24 delle NdA del PTM è dedicato alla promozione dell'organizzazione policentrica del territorio metropolitano articolandolo in Città centrale, poli urbani attrattori per l'organizzazione dei servizi di area vasta e Luoghi urbani per la mobilità (LUM), così come rappresentata nella tavola 2 del PTM. Tra le funzioni che contribuiscono al funzionamento del sistema metropolitano e che possono garantire un migliore equilibrio territoriale, vi sono i servizi di rilevanza sovracomunale e metropolitana, che le NdA del PTM definiscono al capo I della Parte III - Sistemi territoriali, agli artt. 24, 25 e 26.

## 4. Una visione reticolare e policentrica basata sul paradigma della città dei 15 minuti

## 4. Una visione reticolare e policentrica basata sul paradigma della città dei 15 minuti

L'analisi sviluppata nel quadro analitico-conoscitivo della presente Strategia ha evidenziato l'emergere di una gerarchia in funzione del livello di specializzazione e della capacità di soddisfare esigenze specifiche o di rispondere alle necessità espresse da un determinato target di popolazione. La distribuzione dei servizi non è omogenea e gli stessi contribuiscono a rafforzare la **struttura policentrica reticolare metropolitana** con livelli di specializzazione o vocazioni diverse, frutto anche del diverso grado di accessibilità, del ruolo delle risorse endogene presenti, del valore delle comunità, delle specificità produttive<sup>11</sup> e delle opportunità di trasformazione e investimento che si sono presentate nell'arco del tempo.

Pertanto la STTM per la coesione sociale, i servizi sovracomunali e metropolitani si configura come uno strumento di governo di tali processi al servizio degli enti locali che intendono costruire scenari, azioni e interventi nel campo dei servizi riorientandoli in risposta alle disposizioni del PTM in materia anche attraverso l'utilizzo di **forme cooperative e condivise di progettazione** da parte dei Comuni metropolitani e degli attori che possono essere coinvolti.

Le possibili iniziative da sviluppare nell'ambito della Strategia devono essere gestite da una pluralità di attori, mettendo in rete interventi e processi sui diversi ambiti territoriali che richiedono una gestione integrata e multilivello e necessitano di forme inedite di collaborazione fra attori pubblici e privati che coinvolgono anche i cittadini metropolitani nelle loro diverse forme associative, le istituzioni locali, il terzo settore e gli stakeholders che possono prendere parte a tali iniziative.

L'impatto della pandemia ha mostrato con estrema efficacia la fragilità di alcune aree del Paese e, di conseguenza, anche di alcuni ambiti della Città metropolitana di Milano. In particolare, l'esperienza legata alla crisi sanitaria ha mostrato come sia necessario rimettere al centro di un progetto territoriale lo spazio pubblico e i servizi essenziali<sup>12</sup> per poter ripensare le forme insediative e la qualità della vita degli abitanti delle Città metropolitane.

L'assetto e le relazioni che legano spazio pubblico e servizi sono il nucleo centrale del **modello della città dei 15 minuti**<sup>13</sup> volto a migliorare la qualità della vita delle persone che vivono in aree metropolitane dense, con un'organizzazione urbana verde, inclusiva, resiliente e di prossimità basata sulla scala del quartiere e sulla pedonalità<sup>14</sup>.

Il passaggio a questo modello è una sfida che riguarda tutti gli attori urbani e richiede a ciascuno di riconsiderare il proprio ruolo all'interno della vita urbana per aprirsi verso orizzonti alternativi. Attraverso questo tipo di strutturazione del territorio si cerca di veicolare una forma di vita urbana di alta qualità in cui tutti gli abitanti abbiano un facile accesso ai servizi essenziali, inclusi i luoghi di lavoro e tutte le strutture necessarie alla vita quotidiana.

Durante e dopo la pandemia, i decisori politici hanno assunto la *città dei 15 minuti* come modello per sviluppare interventi a sostegno di un cambiamento dei paradigmi insediativi e hanno inserito questo immaginario nella visione di medio termine che orienta la governance del territorio. In quest'ottica è interessante che il nuovo approccio territoriale per pensare, gestire ed erogare i servizi tenga conto della progettazione degli spazi e delle strutture pubbliche come driver per azioni progettuali, non solo in risposta alla situazione post pandemica, ma per ripensare il modello urbano/territoriale in modo più inclusivo e sostenibile.

---

<sup>11</sup> Contato A. (2019) Policentrismo reticolare. Teorie, approcci e modelli per lo sviluppo territoriale. FrancoAngeli, Milano.

<sup>12</sup> Balducci A. (2020) "I territori fragili di fronte al Covid", in: Scienze del Territorio, Special Issue, Abitare il territorio al tempo del Covid, pp. 169-176.

<sup>13</sup> La *città dei 15 minuti* è una proposta sviluppata da C. Moreno nel 2016 a supporto del nuovo piano urbanistico di Parigi debitrice del concetto di "neighborhood unit" sviluppata dal pianificatore americano C. Perry negli anni '20.

<sup>14</sup> C40, 2020

## SECONDA PARTE | Quadro propositivo-programmatico

Spesso queste sperimentazioni sono esclusivamente guidate da esperienze pilota in quartieri urbani, densamente popolati e caratterizzati da una forte presenza di servizi e da un'alta intensità di relazioni sociali. Di contro, le opportunità e i rischi connessi all'applicazione di questo modello negli ambienti periurbani e con densità meno elevate devono essere rivisti e mancano studi in questo campo. **La STTM 2 si configura come strumento di sperimentazione del modello della città dei 15 minuti su di un territorio caratterizzato da densità e complessità differenziate e nel quale non esistono ancora esperienze applicative consolidate.**

La complessa realtà della Città metropolitana di Milano mostra profonde differenze tra i territori che la compongono relativamente a differenti situazioni sociali, di contesto territoriale, di dotazioni esistenti e del loro livello qualitativo, di condizioni materiali della vita urbana che incidono sulle possibilità degli abitanti di poter usufruire in ugual misura di servizi e di tutto ciò che contribuisce a creare la qualità urbana (compresi spazi pubblici, spazi verdi e parchi urbani, qualità del paesaggio naturale e urbano, ecc.). La sfida di come si declini la logica della *città dei 15 minuti* nelle parti più fragili e sfavorite di questo sistema è legata alla capacità di gestire e localizzare i servizi come elemento di rafforzamento della qualità del territorio e delle opportunità che si offrono ai suoi abitanti.

#### 4.1 La distribuzione dei servizi nella struttura metropolitana policentrica

Considerata la precedente premessa, si afferma maggiormente la necessità di pensare al sistema dei servizi di rilevanza sovralocale e metropolitana come a una rete da organizzare gerarchicamente, anche con l'obiettivo di intervenire sugli squilibri territoriali esistenti e di costruire un territorio maggiormente inclusivo in applicazione dell'art. 24, comma 3 delle NdA del PTM, di seguito riassunto.

Il PTM prevede, come già detto nel quadro analitico-conoscitivo, che la STTM 2 metta in relazione il quadro dell'offerta di servizi con la geografia della Città centrale, dei poli urbani attrattori e dei LUM, individuati dall'art. 24 delle NdA del PTM e localizzati nella tavola 2 del PTM, considerati ambiti di opportunità insediativa dove possono trovare localizzazione preferenziale i servizi e le dotazioni di livello sovracomunale e metropolitano.

Nell'ambito della **Città centrale** trovano collocazione le nuove funzioni metropolitane che hanno rilevanza alla scala regionale e sovregionale e che contribuiscono a caratterizzare il sistema metropolitano milanese nel contesto nazionale e internazionale.

Nel caso di localizzazione di tali funzioni nei Comuni non appartenenti alla Città centrale è necessario definire accordi territoriali con la Città metropolitana

Per rendere sostenibile il processo di insediamento di servizi e favorire il processo di riequilibrio territoriale in conseguenza del plusvalore creato nei Comuni della Città centrale dalla localizzazione sul loro territorio di nuove funzioni metropolitane con rilevanza alla scala regionale e sovregionale, una parte dei contributi di costruzione generati da tali interventi viene destinato a supportare i fondi di perequazione, istituiti dall'articolo 11, comma 2ter della LR 12/2005 e la cui gestione è affidata dalla legge alla Città metropolitana, e viene utilizzata per realizzare, prioritariamente nei Comuni esterni alla Città centrale, interventi di interesse sovracomunale rientranti nelle tipologie elencate all'articolo 11, comma 5 della suddetta legge regionale.

I Comuni classificati come **polo attrattore**, sono chiamati a verificare la dotazione e l'adeguatezza dei servizi sovracomunali essenziali, con riferimento ai fabbisogni e alle esigenze di accessibilità dei bacini di area vasta di riferimento, e, ove necessario, ne devono integrare l'offerta.

Nell'ambito dei Comuni **polo attrattore di rilevanza metropolitana** è possibile insediare servizi, o attività produttive o commerciali, essenziali per il funzionamento del sistema metropolitano nel suo complesso, o che interessano più Zone omogenee o costituiscono nodi del trasporto su ferro o della viabilità.

## 5. Criteri per il riconoscimento della rilevanza sovracomunale o metropolitana dei servizi

Nell'ambito dei Comuni **polo attrattore di rilevanza sovracomunale** è possibile insediare servizi o attività produttive o commerciali con bacini di attrazione che indicativamente comprendono almeno il territorio dei Comuni confinanti e interessano una sola Zona omogenea.

### 5. Criteri per il riconoscimento della rilevanza sovracomunale o metropolitana dei servizi

I commi 1 e 2 dell'art. 26 delle NdA del PTM definiscono i criteri per il riconoscimento della rilevanza metropolitana o sovracomunale dei servizi.

L'idea di superare l'approccio quantitativo e di **introdurre una prospettiva prestazionale nella classificazione dei servizi** è utile per considerare la complessità e la non eterogenea distribuzione della domanda di servizi nel territorio metropolitano che deve considerare non solo i residenti ma anche i city-users, i pendolari e i flussi di abitanti temporanei che si muovono verso e dentro la CMM di Milano, inclusi i turisti.

La domanda di servizi, soprattutto legati a prestazioni specialistiche di vario tipo, è quindi variabile e le richieste devono essere messe in relazione con le condizioni della popolazione insediata e la presenza di infrastrutture, la connessione con altri servizi presenti e con le variabili socio-economiche generali (età, abitudini di vita e consumo, mobilità, ecc.). Inoltre, il quadro diviene ancora più complesso se, oltre alla popolazione, sono considerate anche le imprese e la necessità di supportare anche il tessuto economico attraverso servizi dedicati.

A valle dell'entrata in esercizio della Strategia sarà possibile integrare le informazioni raccolte e illustrate nel quadro analitico-propositivo della STTM 2 grazie al contributo dei Comuni, nell'ambito delle valutazioni di compatibilità degli strumenti urbanistici comunali, in applicazione dei criteri per il riconoscimento del grado di rilevanza dei servizi sulla scorta di quanto previsto nell'art. 25 comma 3 delle NdA del PTM, successivamente trattati.

L'obiettivo, in accordo con il carattere dinamico del quadro conoscitivo costruito per la STTM è quello di fornire una lettura delle dotazioni della città pubblica e delle esigenze del territorio che sia sempre aggiornata e vicina alle condizioni mutevoli e articolate del territorio della CMM. L'aggiornamento aperto a contributi esterni e continuo rappresenta una base inedita e innovativa su cui costruire la pianificazione territoriale dei servizi e da mettere a disposizione della programmazione settoriale dell'Ente per poter definire letture e affondi sulla base delle effettive esigenze espresse dalla comunità e dalle imprese insediate nel territorio metropolitano. Il quadro analitico-conoscitivo del sistema dei servizi si offre quale supporto ai Comuni metropolitani nei processi decisionali legati alla gestione e alla localizzazione di nuovi insediamenti, con particolare attenzione alla relazione tra il rango del servizio insediato e il ruolo del Comune di destinazione nella struttura metropolitana.

#### 5.1 Il ruolo dei LUM

La STTM 2 ha come primo obiettivo quello di **orientare le scelte pianificatorie per la programmazione dei servizi di rilevanza sovracomunale e metropolitana** ponendo le condizioni per evitare che le transizioni verde e digitale allarghino ulteriormente la distanza delle periferie da uno standard accettabile di urbanità. A garanzia del rispetto del principio del PTM di equità territoriale, questa Strategia Tematico-Territoriale Metropolitana si propone di operare per rafforzare le condizioni affinché sia assicurata a ogni luogo del territorio metropolitano **un'equa accessibilità alle piattaforme erogative di servizi e ai servizi a scala metropolitana**, secondo il principio della *città dei 15 minuti*. In linea con le indicazioni strategiche per l'operato di CMM elaborate nel Piano Strategico Triennale del Territorio Metropolitano (PSTTM) 2022-2024, la STTM 2 si prefigge inoltre di fornire orientamenti ai Piani dei Servizi comunali per la localizzazione preferenziale nei Luoghi Urbani per la Mobilità (LUM) delle funzioni e dei servizi necessari per il potenziamento del ruolo di interscambio modale e

## SECONDA PARTE | Quadro propositivo-programmatico

che contribuiscano a migliorare la sicurezza e la vivibilità dell'area privilegiando la connettività pubblica e facilitando l'accessibilità pedonale, ciclabile e del trasporto pubblico.

Per poter operare in tal senso la STTM 2 ha innanzitutto eseguito un'analisi delle dotazioni attuali di servizi nel territorio metropolitano creando una base conoscitiva solida per sviluppare in futuro azioni e policy informate e orientate a cogliere le più recenti esigenze dei cittadini di CMM. Come anticipato nella Nota metodologica del quadro analitico-conoscitivo<sup>15</sup>, per realizzare l'obiettivo primario della STTM 2 e nel rispetto del **carattere aperto, flessibile e incrementale** che caratterizza questo strumento introdotto dal PTM per la gestione integrata del territorio in risposta a politiche e programmi di azione del Piano e delineati dalle STTM stesse, si è optato di approcciarsi al tema oggetto della STTM 2 operando in due fasi successive. Tali fasi sono organizzate in una prima *fase di start-up* e in una seconda *fase di esercizio a pieno regime* dell'applicazione dei contenuti della Strategia stessa applicando i principi dell'operare per miglior definizione e di monitorare e verificare periodicamente i risultati ottenuti e ricalibrare il percorso, laddove necessario, anche sulla scorta di sopravvenuti incrementi e aggiornamenti dei dati raccolti in fase di analisi.

In questa *fase di start-up* la STTM 2 si è concentrata, come visto nel quadro analitico-conoscitivo, sulla raccolta e l'organizzazione anche tematica dei dati per restituire un'immagine informata, omogenea e aggiornata del territorio metropolitano, su cui basare le prime riflessioni e dare la possibilità a Città metropolitana, Comuni e stakeholder interessati di lavorare insieme. Le rappresentazioni ottenute sono una base di partenza che i Comuni sono chiamati a verificare, aggiornare e validare per ottenere un'immagine sempre più precisa del territorio e vicina alle dinamiche in corso, da utilizzare per permettere ai diversi livelli istituzionali di collaborare e dare avvio a politiche e azioni integrate.

L'attenzione dedicata dalla STTM 2 alla declinazione del modello della *città dei 15 minuti* in un contesto metropolitano implica la necessità di pensare al ruolo dei servizi e al loro livello di accessibilità in sistemi urbani a complessità e inclusività variabile. Nella piena consapevolezza che i territori metropolitani siano contesti di grande complessità ed eterogeneità, si ritiene che uno dei fattori di coesione sociale consista nella capacità di permettere agli abitanti di accedere a servizi e opportunità di qualità senza che queste dipendano da una localizzazione specifica e senza che solo chi vive in ambiti centrali abbia la possibilità di usufruire di dotazioni di eccellenza.

Si tratta pertanto di ricostruire un approccio alla prossimità<sup>16</sup> che riparte:

- dal ruolo delle comunità, in particolare di quelle che nascono grazie all'integrazione di gruppi diversi di abitanti che condividono desideri, aspirazioni e necessità. Dalla conoscenza è possibile, infatti, incidere sul sistema della programmazione settoriale e avere al contempo riflessi sugli strumenti di governo del territorio;
- dalla capacità degli amministratori, dei funzionari e dei tecnici che operano a supporto dei vari livelli di costruire processi decisionali innovativi partendo dalla definizione di obiettivi strategici comuni, coordinando la fase attuativa e gestendo la fase di monitoraggio degli impatti. In quest'ottica risulta evidente come il ripensare la prossimità attenda al principio del "prendersi cura" del territorio, a partire dagli ambiti ritenuti marginali o degradati e diversificando gli interventi focalizzando l'attenzione di volta in volta su aspetti specifici espressi da un determinato contesto o dalla sua popolazione;
- dalla consapevolezza che le nuove tecnologie, che hanno favorito forme nuove di vivere, incontrarsi e produrre accompagnate dagli investimenti del PNRR sulla rigenerazione della città esistente, stiano cambiando e cambieranno radicalmente il quadro di sfondo

<sup>15</sup> Vedi pagg 5-8 nella premessa del presente documento.

<sup>16</sup> Alessandria F. (2021) "I servizi di prossimità nella città dei 15 minuti", in: <https://ilbolive.unipd.it/it/news/servizi-prossimita-citta-15-minuti>, ultimo accesso 28/02/2023

## 5. Criteri per il riconoscimento della rilevanza sovracomunale o metropolitana dei servizi

e le condizioni che hanno portato all'attuale sviluppo della realtà metropolitana. Pertanto, è necessario pensare a uno scenario in cui le attuali gerarchie metropolitane e le strutture insediative e territoriali saranno parzialmente sovvertite da nuove infrastrutture del trasporto pubblico, dalla conclusione di alcune grandi trasformazioni urbane e dal consolidarsi di forme agili di lavoro, formazione e interazione sociale.

La STTM 2 tiene conto di queste istanze e prova a metterle a sistema riflettendo sulle opportunità che scaturiscono dal PTM. Tra queste il principale elemento dello scenario futuro, che potrebbe influenzare i processi di localizzazione dei servizi e di rigenerazione urbana e territoriale sviluppati dai Comuni, è il tema dei **Luoghi Urbani per la Mobilità (LUM)** descritti nel paragrafo a essi dedicato del quadro analitico-conoscitivo.

I LUM individuati dal PTM costituiscono punto di accesso alla rete dei servizi metropolitani e hub di connessione con la rete di forza del trasporto pubblico. Il PTM li considera **destinatari di possibili processi di ripensamento dell'attuale assetto metropolitano e, alla scala locale, come volano per l'attivazione di progettualità in grado di cambiare la realtà urbana nella quale sono inseriti anche divenendo i luoghi di sviluppo di interventi finanziati anche grazie alle risorse dei fondi di perequazione metropolitana**, istituiti ai sensi dell'articolo 11 delle Nda del PTM.

Come definito dalla normativa del PTM ed esplicitato nella sua Relazione generale, all'interno del LUM i Comuni localizzano, prioritariamente in aree dismesse o abbandonate:

- i servizi e le infrastrutture necessari per potenziare la funzione di interscambio secondo le indicazioni del PTM e del PUMS metropolitano, quali parcheggi per auto e per bici, viabilità di accesso, piste ciclabili e percorsi pedonali protetti;
- le funzioni urbane e i servizi alla persona e alle imprese, secondo i fabbisogni individuati dal PGT, compatibili con il ruolo di interscambio della fermata, e finalizzati a migliorare la sicurezza e la vivibilità dell'area, come: esercizi commerciali di vicinato ed eventuali strutture commerciali compatibili, uffici pubblici e altre funzioni terziarie, presidi territoriali del servizio sanitario, strutture per l'istruzione, culturali, di intrattenimento, sportive e altre a elevato afflusso di utenti;
- la funzione residenziale, nei LUM interni al tessuto urbano consolidato, nelle quantità definite dai PGT funzionali al miglioramento delle condizioni di vivibilità e sicurezza dell'area, garantendo comunque la superficie necessaria per la realizzazione delle funzioni di interscambio modale e di servizio urbane.
- la funzione residenziale nei LUM esterni, o parzialmente esterni, al tessuto urbano consolidato, nella misura massima del 30% della superficie territoriale interna al perimetro dello stesso.

Affinché sia perseguibile quanto disposto dal PTM in merito allo sviluppo futuro dei LUM da esso individuati, la STTM 2 vuole **creare le condizioni urbanistiche e coerenza gli strumenti della pianificazione locale** per definire le necessità e le potenzialità nel campo dei servizi pubblici e delle dotazioni. A tal fine e a partire dai risultati del quadro analitico-conoscitivo, la Strategia mette a disposizione dei Comuni un **Allegato 2 - Atlante dei LUM**, costituito da una scheda per ciascun LUM esistente e previsto, che riporta il quadro aggiornato dello stato di fatto, delle previsioni di trasformazione urbanistica e dei principali progetti in corso al suo interno e nell'immediato intorno urbano.

Le schede dell'Atlante dei LUM, come quelle già illustrate e relative alla Città centrale e ai Comuni aventi ruolo di Poli urbani attrattori, costituiscono, in questa *fase di start-up* della Strategia, un'importante base di partenza per lo sviluppo delle attività progettuali dei singoli Comuni e nell'ambito dei tavoli di concertazione, atti alla stipula di accordi territoriali tra Comuni e con la Città metropolitana, in quanto offrono elementi utili all'identificazione di potenziali funzioni ospitabili e degli ambiti di localizzazione a esse più idonei.

## SECONDA PARTE | Quadro propositivo-programmatico

La STTM 2, attraverso le mappature raccolte nell'Atlante metropolitano dei servizi e le schede dedicate a ciascun LUM, ne ha identificato il ruolo, delineato il profilo e valutato il potenziale di trasformazione.

L'obiettivo è quello di fornire ai Comuni metropolitani uno strumento operativo che possa essere utile allo sviluppo di progettualità legate al potenziamento e alla migliore localizzazione dei servizi di rilevanza sovracomunale nei LUM per il potenziamento delle funzioni di interscambio delle fermate, secondo quanto previsto dall'art. 35 delle NdA del PTM, in coerenza con le strategie del PUMS della Città metropolitana.

Ciascuna scheda dell'Atlante dei LUM contiene:

- una sezione contenente i dati identificativi del LUM (rilevanza strategica sia esistente che prevista, localizzazione e funzioni prevalenti del contesto, Zona omogenea del Comune di appartenenza);
- le principali caratteristiche di accessibilità, tra cui la dotazione di parcheggi (auto e biciclette), la presenza di piste ciclabili e la connessione con il tpl;
- la ricognizione e la mappatura dei servizi di rilevanza sovralocale presenti nel contesto di riferimento, secondo macrotipologie (cultura, istruzione, sanità, sicurezza, attrezzature sportive o verde pubblico);
- la mappatura dei tessuti urbani, delle previsioni urbanistiche e delle progettualità in corso.

Le schede rappresentano quindi il raccordo tra le informazioni contenute negli strumenti di governo del territorio comunali e le opportunità di trasformazione dei LUM e costituiscono supporto per lo sviluppo di nuovi insediamenti di servizi di rilevanza sovracomunale e metropolitana e di azioni di rigenerazione a scala locale e sovralocale.

## 5. Criteri per il riconoscimento della rilevanza sovracomunale o metropolitana dei servizi

**5.2 Criteri localizzativi e progettuali**

Il PTM favorisce il potenziamento dei LUM individuati ai fini di un completo inserimento delle fermate del trasporto pubblico nel tessuto e nella vita urbana del contesto in cui sono collocate. E' compito dei Comuni definire alla scala di maggiore dettaglio il perimetro dei LUM, ma con la condizione di mantenere una dimensione in termini di superficie interna al LUM compresa tra l'area del cerchio di 400 m o 200 m, rispettivamente per le fermate di rilevanza metropolitana o sovracomunale, e il doppio di tale area. Il Comune provvede altresì nel PGT ad articolare le funzioni all'interno del perimetro del LUM secondo le norme del PTM e le indicazioni del quadro propositivo-programmatico della STTM per la coesione sociale, i servizi sovracomunali e metropolitani, del quadro normativo comune delle STTM nonché degli strumenti di attuazione del PTM e delle STTM stesse.

In linea generale **all'interno del LUM i Comuni provvedono a localizzare**, compatibilmente con la rilevanza strategica che li caratterizza:

- i servizi e le infrastrutture necessari per potenziare la funzione di interscambio secondo le indicazioni del PTM e del PUMS metropolitano, quali parcheggi per auto e per bici, viabilità di accesso, piste ciclabili e percorsi pedonali protetti;
- le funzioni urbane e i servizi alla persona e alle imprese, secondo i fabbisogni individuati dal PGT, compatibili con il ruolo di interscambio della fermata, e finalizzati a migliorare la sicurezza e la vivibilità dell'area, come: esercizi commerciali di vicinato ed eventuali strutture commerciali compatibili, uffici pubblici e altre funzioni terziarie, presidi territoriali del servizio sanitario, strutture per l'istruzione, culturali, di intrattenimento, sportive e altre a elevato afflusso di utenti;
- la funzione residenziale, nei LUM interni al tessuto urbano consolidato, nelle quantità definite dai PGT funzionali al miglioramento delle condizioni di vivibilità e sicurezza dell'area, garantendo comunque la superficie necessaria per la realizzazione delle funzioni di interscambio modale e di servizio urbane.
- la funzione residenziale nei LUM esterni, o parzialmente esterni, al tessuto urbano consolidato, nella misura massima del 30% della superficie territoriale interna al perimetro dello stesso.

**La funzione residenziale deve essere in via prioritaria collocata all'esterno del LUM** ed essere adeguatamente collegata alla fermata con percorsi pedonali protetti. La localizzazione di residenza all'interno del LUM è ammessa per il contributo che può fornire a migliorare le condizioni di vivibilità e sicurezza delle zone di interscambio.

Il Comune nel PGT definisce la percentuale massima di residenza ammissibile all'interno del perimetro del LUM, garantendo in ogni caso la superficie necessaria per la realizzazione delle funzioni di interscambio modale e di servizio urbane. Nel caso di LUM esterni, o parzialmente esterni, al tessuto urbano consolidato, la funzione residenziale può occupare una percentuale massima del 30% della superficie territoriale.

A titolo esemplificativo e non esaustivo, tra le funzioni insediabili nei LUM ci sono:

Attrezzature per la formazione:

- Scuole secondarie
- Centri di formazione professionale
- Strutture universitarie e di specializzazione post-laurea
- Residenze universitarie e studentati

Esercizi commerciali:

- Esercizi commerciali di vicinato o altre tipologie di strutture commerciali che siano in grado di generare sinergie con la funzione di interscambio
- Medie strutture di vendita aventi, per la loro collocazione, rilevanza sovracomunale

## SECONDA PARTE | Quadro propositivo-programmatico

- Grandi strutture di vendita sono ammesse unicamente in corrispondenza delle fermate di rango metropolitano
- Strutture sanitarie, poli culturali e per l'intrattenimento, strutture sportive a elevato afflusso di utenti

## Attrezzature sociali:

- Social housing
- Co-living per studenti, persone con disabilità famiglie monogenitoriali, ecc.
- Community hub (sport, youth, health, food, ecc.)
- Centri di aggregazione giovanile (CAG)
- Urban farm anche su tetti verdi
- Servizi di counseling (assistenza psicologica a mamme, famiglie, giovani, adolescenti, ecc.)
- Ostelli

## Nuove forme della produzione e del lavoro:

- CoWorking e FabLab
- Maker hub
- Incubatori e acceleratori di imprese
- Start-up hub

## Servizi sanitari:

- Strutture sanitarie ospedaliere,
- Cliniche e altri istituti di cura multi-specialistici,
- Case di comunità strutture sanitarie di presidio territoriale (ambulatori per medicina di base, analisi, consultori, ecc.)

## Servizi culturali:

- Strutture per spettacoli, attività culturali e di intrattenimento (auditorium, cinema multisala, teatri
- Spazi museali (gallerie, esposizioni temporanee, ecc.)

## A queste funzioni si aggiungono anche:

- Aree fieristiche ed espositive
- Impianti sportivi
- Verde pubblico e fruitivo
- Uffici pubblici e funzioni terziarie dotate di sportelli aperti al pubblico

La STTM 2 propone ai **Comuni metropolitani una serie di esemplificazioni schematiche di casi tipo** utili alla scelta delle funzioni e dei servizi di rilevanza sovracomunale e metropolitana localizzabili nei LUM secondo le loro diverse tipologie e caratteristiche.

A valle dello sviluppo del quadro analitico-conoscitivo della STTM 2, è emerso che pur nella complessità rilevante del sistema insediativo della CMM di Milano, è possibile identificare caratteristiche comuni dei diversi LUM e delle loro relazioni con i contesti di riferimento ricostruendo un set di profili maggiormente ricorrenti.

Questi riguardano il ruolo dei LUM nel sistema metropolitano dei trasporti e si ricollegano alle analisi sviluppate dal PUMS Metropolitano assunte e riconfermate dal PTM che le ha incluse fra i tematismi della Tavola 2 dal quale si mutua il livello di rilevanza strategica attuale e di scenario dei LUM.

Il lavoro di approfondimento sul profilo dei LUM contenuto nel quadro analitico-conoscitivo ha permesso di identificare almeno quattro situazioni ricorrenti che sono state schematizzate e attraverso le quali la STTM 2 fornisce un catalogo utile all'attivazione di progettualità al livello locale, a partire da situazioni reali.

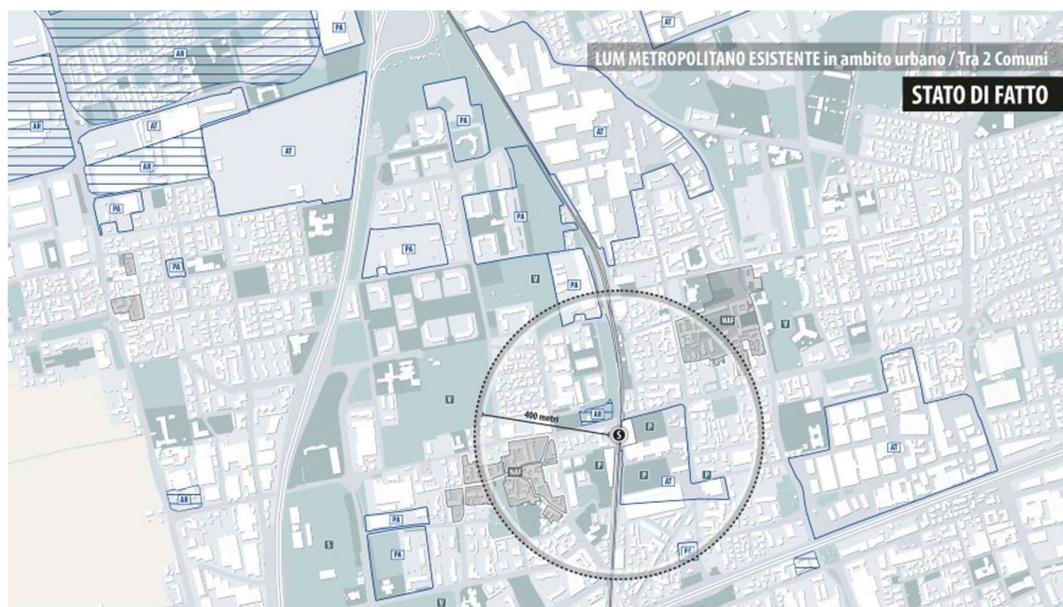
## 5. Criteri per il riconoscimento della rilevanza sovracomunale o metropolitana dei servizi

Ciascuno dei casi tipo, di seguito riportati, è costituito da due mappe che rappresentano rispettivamente l'individuazione del LUM secondo quanto disposto dall'art.35 delle NdA del PTM e una ipotesi di ripermimetrazione sulla base delle opportunità territoriali esistenti o potenziali (aree dismesse e della rigenerazione) e delle progettualità in corso.

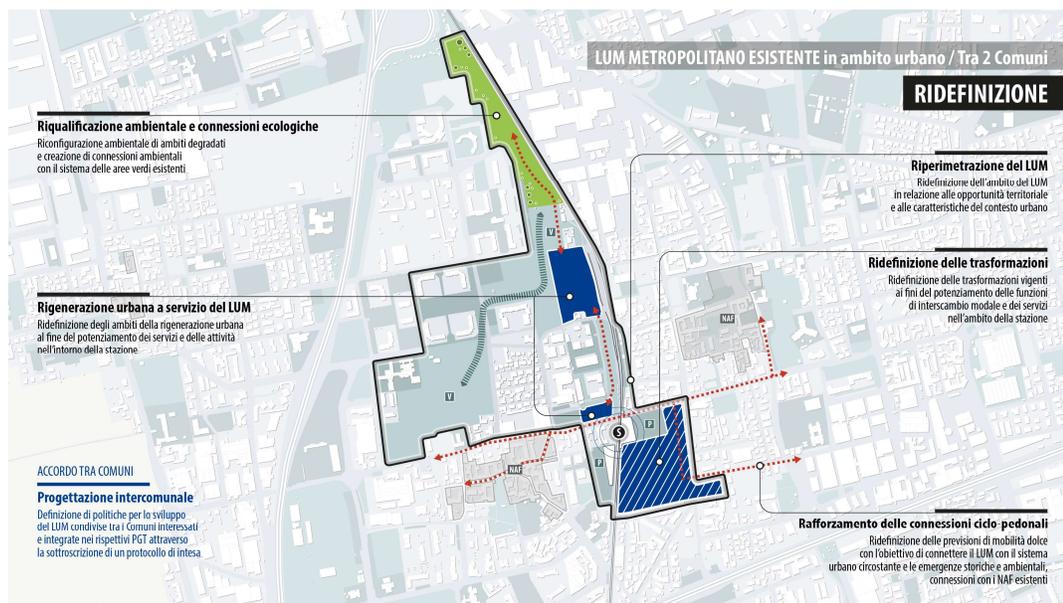
I casi tipo sono riferiti alle seguenti tipologie di LUM:

- LUM metropolitano esistente in ambito urbano collocato tra due Comuni;
- LUM metropolitano previsto in ambito urbano collocato in un singolo Comune;
- LUM metropolitano esistente in ambito periurbano;
- LUM sovracomunale previsto in ambito periurbano.

### LUM metropolitano esistente in ambito urbano collocato tra due Comuni – Stato di fatto

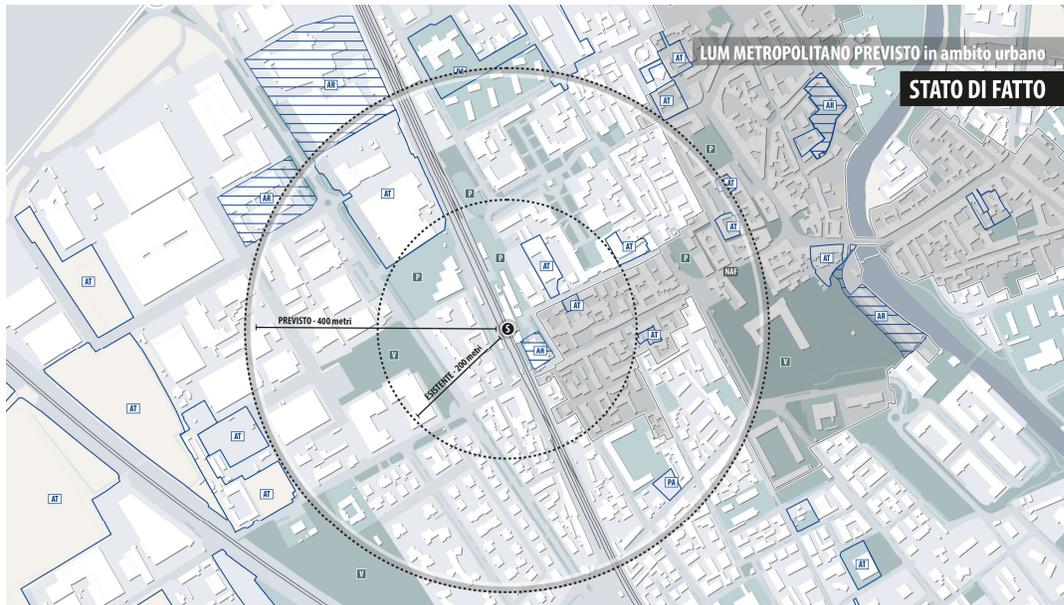


### LUM metropolitano esistente in ambito urbano collocato tra due comuni – Simulazione progettuale

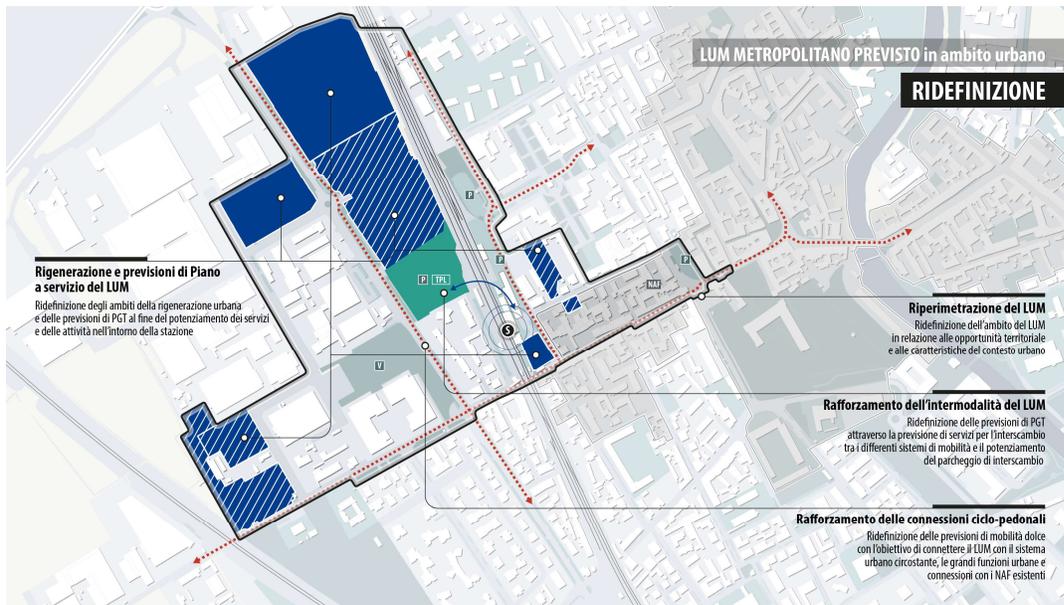


SECONDA PARTE | Quadro propositivo-programmatico

LUM metropolitano previsto in ambito urbano collocato in un singolo Comune – Stato di fatto

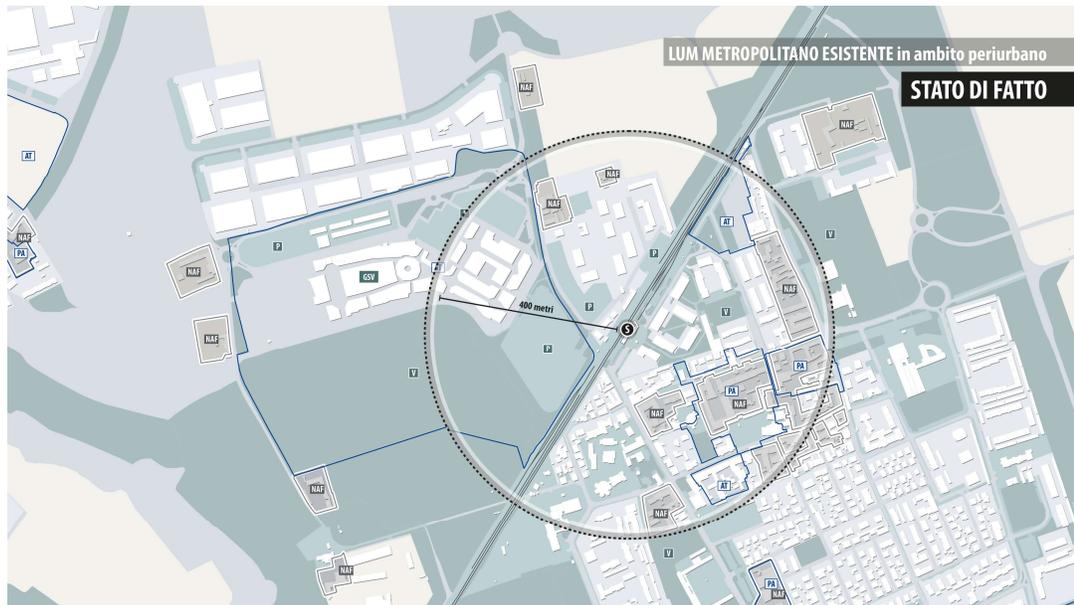


LUM metropolitano previsto in ambito urbano collocato in un singolo Comune – Simulazione progettuale

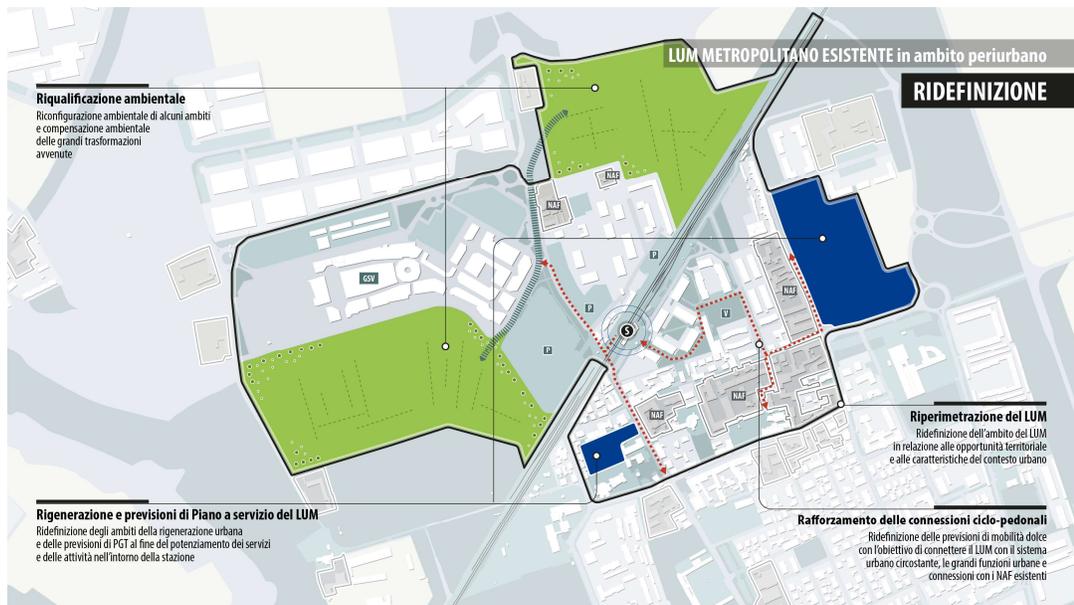


5. Criteri per il riconoscimento della rilevanza sovracomunale o metropolitana dei servizi

LUM metropolitano esistente in ambito periurbano – Stato di fatto



LUM metropolitano esistente in ambito periurbano – Simulazione progettuale

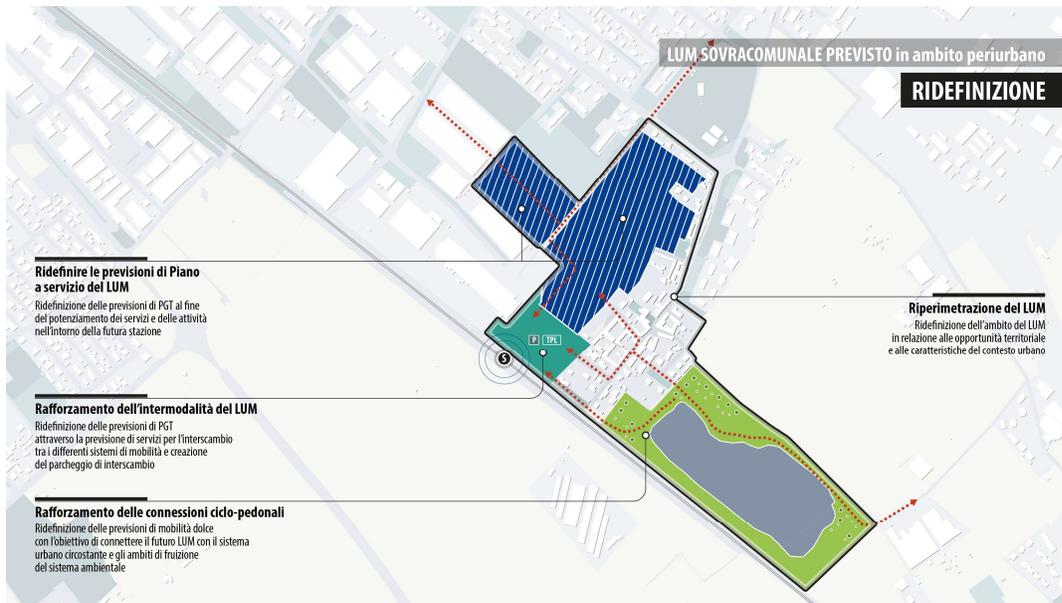


## SECONDA PARTE | Quadro propositivo-programmatico

## LUM sovracomunale previsto in ambito periurbano – Stato di fatto



## LUM sovracomunale previsto in ambito periurbano – Simulazione progettuale



In particolare i Comuni devono provvedere alla verifica del contesto e dell'ideoneità localizzativa di ciascun intervento proposto per la localizzazione dei servizi e delle funzioni di rilevanza sovracomunale e metropolitana nei LUM, facendo riferimento, oltre che alle norme del PTM più volte richiamate e ai casi tipo sopra suggeriti, anche alla "Griglia di analisi del contesto per la STTM 2", riportata di seguito.

## 5. Criteri per il riconoscimento della rilevanza sovracomunale o metropolitana dei servizi

La compilazione di tale griglia comporta valutazioni sulla presenza o meno di determinate situazioni (relative alla contesto interessato, alla tipologia di area sulla quale andrà a localizzarsi l'intervento in esame e alla accessibilità che lo caratterizza) e la conseguente attribuzione di un punteggio, variabile da 3 a 1 a seconda della specificità della situazione. Nel caso si verifichi una situazione di criticità, il punteggio assume valore pari a 0.

Il punteggio complessivo derivante dalla compilazione della "Griglia di analisi del contesto per la STTM 2", sotto riportata, definisce il grado di adesione alla STTM 2, modulato, ai sensi del Quadro normativo delle STTM (art. 8) in tre fasce di adesione a cui corrispondono range di valori dei punteggi, come indicato nel prospetto riportato di seguito. Tali intervalli di valori sono stati determinati in funzione dei punteggi massimi e minimi possibili conseguibili nella valutazione del contesto degli insediamenti. I punteggi massimi e minimi conseguibili sono rispettivamente pari a 12, nel caso di verifica di tutte le migliori soluzioni possibili, e 1, nel caso di verifica del minimo delle soluzioni.

RANGE DI VALORI DEI PUNTEGGI (Schede dei criteri localizzativi degli interventi)	FASCE DI ADESIONE ALLA STTM 3 (criteri localizzativi)
Da 9 a 12	I fascia di adesione
Da 5 a 8	II fascia di adesione
Da 1 a 4	III fascia di adesione

## Griglia di analisi del contesto per la STTM 2

ANALISI DEL CONTESTO DI INSEDIAMENTI PER I SERVIZI (STTM 2)	Elemento di valutazione essenziale	Presenza	Punteggio possibile	Punteggio attribuito	Eventuale descrizione
<b>Contesto di insediamento</b>					
Comune appartenente alla Città Centrale	✓	Milano	2		
		Altro	3		
Comune Polo urbano attrattore di rilevanza metropolitana	✓	SI	3		
		NO	0		
Comune Polo urbano attrattore di rilevanza sovralocale	✓	SI	2		
		NO	0		
Luoghi Urbani per la Mobilità (LUM) di rilevanza metropolitana	✓	SI	1		
		NO	0		
Luoghi Urbani per la Mobilità (LUM) di rilevanza sovralocale	✓	SI	1		
		NO	0		
Altro comune/ambito		SI	0		
<b>Tipologia di area</b>					
Ambiti della rigenerazione urbana e territoriale (art. 8bis l.r. 12/2005)	✓	SI	2		
		NO	0		
Ambiti di Trasformazione del DdP	✓	SI	1		
		NO	0		

## SECONDA PARTE | Quadro propositivo-programmatico

Piani attuativi del PdR	✓	SI	1		
		NO	0		
Servizi in progetto del PdS	✓	SI	3		
		NO	0		
Inclusione di servizi e progetti di rigenerazione urbana attivati grazie a fondi PNRR	✓	SI	2		
		NO	0		
<b>Accessibilità</b>					
Accessibilità diretta da altri comuni e relazione con i tracciati principali delle reti del TPL	✓	SI	2		
		NO	0		
Accessibilità diretta da altri comuni e relazione con i tracciati principali delle reti della mobilità ciclabile	✓	SI	2		
		NO	0		
Accessibilità diretta e relazione con le reti della mobilità pedonale	✓	SI	1		
		NO	0		
Connessione attraverso percorsi della mobilità lenta che non presentano alcun tipo di rischio per gli utenti ed i fruitori dei servizi		SI	1		
		NO	0		
Connessione attraverso percorsi della mobilità lenta rischiosa e/o dove emerge la presenza di barriere architettoniche		SI	1		
		NO	0		
<b>Dotazione di aree di sosta</b>					
Dotazione sufficiente di parcheggi per auto	✓	SI	2		
		NO	0		
<b>PUTEGGIO COMPLESSIVO</b>					

## 5. Criteri per il riconoscimento della rilevanza sovracomunale o metropolitana dei servizi

### 5.3 Criteri qualitativi di sostenibilità

La qualità della vita dei cittadini del territorio metropolitano di CMM è radicalmente marcata dalla presenza, dalla capillarità e dalla qualità dei servizi alla persona e alle imprese che gli attori sia pubblici che privati sono in grado di erogare.

La presente Strategia si prefigge l'obiettivo di creare le condizioni per un rafforzamento della rete esistente, della sua capacità di rispondere a esigenze radicate e ai nuovi bisogni degli abitanti e di tutti gli attori che vivono, usano, frequentano, lavorano e si muovono nel territorio di CMM.

Questa esigenza si innesta su un quadro più generale che vede nella pianificazione territoriale e nella necessità di nuove forme di governance la chiave per superare le sfide attuali dei cambiamenti climatici, della costruzione di una società più inclusiva e più attenta alle esigenze di tutti.

La combinazione di queste istanze vede nella programmazione e nella gestione dei servizi - intesi nella loro accezione più ampia e trasversale, lo strumento per mantenere e al contempo ripensare il sistema del welfare metropolitano. Tale ripensamento non si preoccupa solo di rendere più efficiente e sostenibile il processo di erogazione dei servizi ma vede nella presenza di attività e luoghi di erogazione uno strumento di presidio del territorio e di costruzione di cittadinanza e urbanità attraverso la rete delle infrastrutture della città pubblica.

I temi della qualità insediativa e ambientale sono considerati all'interno della Strategia sia per quanto riguarda i caratteri del singolo intervento previsto - considerato sia in qualità di servizio, sia in qualità di spazio dove il servizio stesso viene erogato - sia cercando di valutare la reticolarità dei sistemi creati e la dimensione distribuita degli impatti sul territorio.

In questo modo la profilazione degli aspetti di sostenibilità e innovatività legata allo sviluppo della STTM2 considera aspetti che sono direttamente legati al manufatto o alle infrastrutture ma anche delle forme di erogazione dei servizi. Questa doppia dimensione è necessaria a causa della grande complessità e varietà di situazioni considerate, e alla volontà di supportare i Comuni metropolitani nella definizione di azioni e progettualità che introducano servizi innovativi e oggi poco praticati fuori dagli ambiti più centrali della CM. Si tratta in questo caso di costruire attraverso i criteri proposti un approccio al tema più che una semplice griglia di valutazione, che supporti gli enti locali in questo processo di rinnovamento e ripensamento della rete dei servizi esistenti.

Il set di criteri qualitativi proposti nelle tabelle che seguono prevede una serie di soluzioni aperte che i progettisti e i promotori degli interventi dovranno considerare e implementare nello sviluppo delle diverse azioni, adattando gli strumenti proposti alle situazioni e alle condizioni di contesto. L'obiettivo è quello di permettere un miglior inserimento dei servizi nel contesto territoriale, sociale, culturale ed economico della CMM e la costruzione di un'efficace relazione sinergica fra gli spazi dei servizi e gli ambienti insediativi a diverso grado di urbanità e ruralità nei quali si inseriscono. Pertanto, il campo di applicazione dei criteri qualitativi della STTM 2 riguarda:

- i servizi di nuovo impianto e gli insediamenti dove questi verranno erogati, che dovranno da subito rispondere a un disegno di sostenibilità, già dalla fase di progettazione del lay-out dell'insediamento, del sistema dell'accessibilità, delle dotazioni necessarie e delle modalità di fruizione da parte degli utenti/utilizzatori;
- i possibili interventi su servizi esistenti e sugli edifici, manufatti o aree dove questi sono localizzati o vengono erogati, per i quali dovranno essere seguiti gli stessi criteri progettuali proposti per gli insediamenti di nuovo impianto, con previsione di meccanismi di adeguamento graduale di quanto già insediato, al fine di innalzarne gli standard di sostenibilità;
- le aree urbane ricomprese nei LUM secondo la classificazione espressa nel PTM, dove è possibile insediare nuovi servizi con l'obiettivo di riequilibrare la struttura policentrica

## SECONDA PARTE | Quadro propositivo-programmatico

del territorio metropolitano ma, al contempo, prevedere che la localizzazione in queste aree di infrastrutture e di reti di dotazioni permettano un programma progressivo di miglioramento e riqualificazione del contesto urbano di riferimento.

Gli interventi previsti per la localizzazione dei servizi e delle funzioni di rilevanza sovracomunale e metropolitana nei LUM saranno qualificati in funzione dell'adozione di misure di sostenibilità e innovatività finalizzati alla mitigazione e alla compensazione degli impatti generabili, riferiti alle seguenti categorie tematiche:

- Soluzioni per la protezione dell'habitat e il paesaggio
- Soluzioni per la protezione di suolo e sottosuolo
- Soluzioni per la tutela della risorsa idrica
- Soluzioni per il risparmio energetico
- Soluzioni per l'uso efficiente delle risorse e la gestione dei rifiuti
- Soluzioni per la protezione dall'inquinamento
- Soluzioni per la mobilità
- Soluzioni per i LUM

Tale qualificazione avviene, per ciascun intervento proposto, grazie alla compilazione, da parte del Comune, delle "Schede dei criteri qualitativi degli interventi" riportate alle pagine seguenti (e rese disponibili anche in formato editabile), con attribuzione di un punteggio riferito agli impegni assunti dal Comune per le diverse categorie tematiche di soluzioni possibili<sup>17</sup>.

Per ciascuna soluzione di sostenibilità e innovatività le Schede specificano:

la "prescrittività", ossia se l'impiego della soluzione sia ritenuto o meno fondamentale alla costruzione di insediamenti logistici e produttivi sostenibili e innovativi;

l'"influenza per la rete verde", ossia se le soluzioni contribuiscano attivamente o meno all'attuazione della RVM;

la "sensibilità rispetto alle caratteristiche delle UPA", ossia se le soluzioni garantiscano o meno il miglioramento delle caratteristiche dei luoghi rispetto alle fragilità del territorio, così come classificato in funzione degli indicatori di vulnerabilità considerati per la caratterizzazione delle UPA stesse.

La presenza o assenza di soluzioni di sostenibilità e innovatività è valutata, per ogni insediamento previsto, attraverso l'attribuzione di un punteggio da 0 a 3.

Il punteggio può essere attribuito:

in maniera assoluta, qualora nella colonna "punteggio da attribuire" sia riportato un solo numero, assegnato sulla base dell'impatto della soluzione in termini di sostenibilità e innovatività;

in maniera graduale, qualora la colonna d'attribuzione indichi la dicitura "da 1 a 3", dove 1 corrisponde all'applicazione minima della soluzione (e/o al potenziamento di una situazione preesistente) e 3 corrisponde all'applicazione della più innovativa ed efficace soluzione di sostenibilità.

Il punteggio complessivo derivante dalla compilazione delle "Schede dei criteri qualitativi degli interventi", sotto riportate, definisce il grado di adesione alla STTM 2, modulato, ai sensi del Quadro normativo delle STTM (art. 8) in tre fasce di adesione a cui corrispondono range di valori dei punteggi, come indicato nel prospetto riportato di seguito. Tali intervalli di valori sono stati determinati in funzione dei punteggi massimi e minimi possibili conseguibili nell'attuazione delle soluzioni di sostenibilità e innovatività. I punteggi massimi e minimi conseguibili sono rispettivamente pari a 147, nel caso di attuazione di tutte le migliori soluzioni possibili, e 1, nel caso di attuazione del minimo delle soluzioni.

<sup>17</sup> Di queste soluzioni è possibile trovare casi esemplificativi e best-practice nell'Abaco allegato alla STTM 3 cui è possibile fare riferimento.

## 5. Criteri per il riconoscimento della rilevanza sovracomunale o metropolitana dei servizi

RANGE DI VALORI DEI PUNTEGGI (Schede dei criteri qualitativi degli interventi)	FASCE DI ADESIONE ALLA STTM 3 (criteri qualitativi)
Da 99 a 147	I fascia di adesione
Da 50 a 98	II fascia di adesione
Da 1 a 49	III fascia di adesione

## Schede dei criteri qualitativi degli interventi

ELEMENTI DI VALUTAZIONE	Prescrittività	Influenza per la rete verde	Sensibilità rispetto alle caratteristiche delle UPA	Presenza	Punteggio possibile	Punteggio attribuito
<b>SOLUZIONI PER LA PROTEZIONE DELL'HABITAT E DEL PAESAGGIO</b>						
<b>Integrazione tra paesaggio ed insediamento</b>						
Filtri di mitigazione visiva degli insediamenti	✓		Indipendente dall'UPA	SI - Nuova realizzazione	2	
				SI - Potenziamento esistente	1	
				NO	0	
Integrazione paesaggistica delle aree a pertinenza dei grandi insediamenti (parcheggi, aree carico-scarico, etc.)	✓		Indipendente dall'UPA	SI - Nuova realizzazione	2	
				SI - Potenziamento esistente	1	
				NO	0	
Recinzioni (se presenti) integrate al paesaggio				SI - Nuova realizzazione	2	
				SI - Potenziamento esistente	1	
				NO	0	
<b>Integrazione paesaggistica ed architettonica e tutela della qualità percettiva del paesaggio</b>						
Manufatti architettonicamente coerenti con il contesto e con impatto visivo limitato	✓			SI - Nuova realizzazione	2	
				SI - Potenziamento esistente	1	
				NO	0	

## SECONDA PARTE | Quadro propositivo-programmatico

Recupero e riutilizzo di edifici caratterizzati da interesse storico-testimoniale interni all'area				SI	2	
				NO	0	
Interramento delle linee elettriche				SI	1	
				NO	0	
<b>Integrazione con il territorio agricolo</b>						
Presenza di attività connesse alla lavorazione delle materie prime				SI	1	
				NO	0	
Mitigazione paesaggistica tra l'area dell'insediamento e il margine agricolo	✓	✓	Indipendentemente dall'UPA	SI	2	
				NO	0	
<b>Riqualificazione degli spazi aperti</b>						
Deimpermeabilizzazione dei suoli e riduzione aree asfaltate o pavimentate		✓	Indipendentemente dall'UPA	SI	1	
				NO	0	
Riduzione del carico inquinante da suoli impermeabilizzati		✓	Indipendentemente dall'UPA	SI	1	
				NO	0	
Fruibilità delle aree verdi	✓	✓	Indipendentemente dall'UPA	SI	1	
				NO	0	
<b>Interventi di forestazione urbana</b>						
Presenza di grandi superfici alberate		✓	Per le UPA 2b, 3c, 3d, 2c, 2d, 3b, 2a	SI	1	
				NO	0	
<b>Infrastrutturazione ecologica delle aree di intervento</b>						
Sviluppo della Rete Ecologica Comunale (REC)				SI	1	
				NO	0	
Utilizzo del verde lungo gli assi stradali		✓	Indipendentemente dall'UPA	SI	1	
				NO	0	
<b>Localizzazione di servizi ed attrezzature</b>						
Presenza di un centro funzionale di imprese				SI	1	
				NO	0	
Area per la gestione dei rifiuti speciali	✓			SI	1	

## 5. Criteri per il riconoscimento della rilevanza sovracomunale o metropolitana dei servizi

				NO	0	
Autoproduzione di energia	✓			SI	1	
				NO	0	
<b>SOLUZIONI PER LA PROTEZIONE DI SUOLO E SOTTOSUOLO</b>						
<b>Tutela della qualità del suolo</b>						
Razionalizzazione e gestione polifunzionale delle reti del sottosuolo				SI	2	
				NO	0	
<b>Protezione del sistema idrogeologico</b>						
Sistemi di drenaggio urbano sostenibile (SUDS)	✓		Per le UPA 2a, 2b, 2c, 2d, 3a, 3b, 3c, 3d, 4a, 4b	SI	3	
				NO	0	
<b>SOLUZIONI PER LA TUTELA DELLA RISORSA IDRICA</b>						
<b>Approvvigionamento idrico dedicato</b>						
Presenza di un acquedotto industriale/per servizi speciali				SI	3	
				NO	0	
Recupero delle acque di processo	✓			SI	3	
				NO	0	
Raccolta delle acque meteoriche	✓	✓	Indipendente dall'UPA	SI	3	
				NO	0	
<b>Adeguamento e potenziamento dei sistemi di trattamento e scarico delle acque reflue</b>						
Differenziazione delle reti fognarie				SI	3	
				NO	0	
Sistema di depurazione centralizzato				SI	3	
				NO	0	
Tecnologie di depurazione ecocompatibili (impianti di fitodepurazione ed evapotraspirazione)	✓			SI	3	
				NO	0	
Depurazione delle acque di prima pioggia (canali di bio-filtrazione e di bio-infiltrazione, fasce tampone, bacini di infiltrazione)		✓	Indipendente dall'UPA	SI	da 1 a 3	
				NO	0	

## SECONDA PARTE | Quadro propositivo-programmatico

Trattamento delle acque di seconda pioggia			SI	3	
			NO	0	
<b>Tecniche e tecnologie per il risparmio idrico</b>					
Sistemi di collettamento separati	✓		SI	3	
			NO	0	
Riduzione delle perdite dalla rete di distribuzione			SI	2	
			NO	0	
Installazione contatori per misurare i consumi reali			SI	2	
			NO	0	
<b>SOLUZIONI PER IL RISPARMIO ENERGETICO</b>					
<b>Modelli di produzione e consumo energeticamente efficienti</b>					
Iniziative di simbiosi industriale/insediativa (tecnologie per il recupero del calore, reimpiego degli scarti)	✓		SI	3	
			NO	da 1 a 3	
Impianti di illuminazione pubblica e privata (uniformità dei punti d'illuminazione, sistemi di illuminazione ad alta efficienza, sensori di prossimità, sistemi di telecontrollo)	✓		SI	da 1 a 3	
			NO	0	
Impiego di dispositivi e/o sistemi per il controllo dei consumi energetici			SI	3	
			NO	0	
Installazione di impianti di cogenerazione e trigenerazione			SI	3	
			NO	0	
<b>Sistemi innovativi per la produzione da fonti rinnovabili</b>					
Sistemi ad energia solare (dispositivi fotovoltaici, il solare termico, climatizzazione ad assorbimento, solare termodinamico)	✓		SI	3	
			NO	0	
Sistemi alimentati da biomasse	✓		SI	3	
			NO	0	
Sistemi geotermici	✓		SI	3	
			NO	0	
Sistemi a energia Eolica (impianti eolici, minieolico)	✓		SI	3	
			NO	0	

## 5. Criteri per il riconoscimento della rilevanza sovracomunale o metropolitana dei servizi

Principi di bioclimatica					
Layout dell'area e localizzazione degli edifici che segue i principi di bioclimatica	✓			SI	da 1 a 3
				NO	0
Requisiti e standard di bioedilizi per i nuovi edifici (elevati livelli di isolamento termico degli edifici, impianti e apparecchiature a maggior rendimento, impianti di illuminazione interni ed esterni efficienti, lampade a risparmio energetico, sistemi crepuscolari, sensori di movimento)	✓			SI	da 1 a 3
				NO	0
Interventi di controllo microclimatico dell'area				SI	da 1 a 3
				NO	0
Tecnologie per il risparmio energetico negli edifici					
Performance dell'involucro (involucro conservativo, involucro selettivo, involucro eco-efficiente)	✓			SI	da 1 a 3
				NO	0
Corretta distribuzione degli ambienti funzionali				SI	da 1 a 3
				NO	0
Coperture e facciate verdi	✓	✓	Indipendentemente dall'UPA	SI	3
				NO	0
Sistemi schermanti dell'irraggiamento solare				SI	3
				NO	0
Tecnologie per ottimizzare il comportamento passivo degli edifici sfruttando i parametri climatici locali				SI	da 1 a 3
				NO	0
Gestione dei fabbisogni energetici					
Strumenti di verifica LCA - life Cycle Assessment (Analisi del Ciclo di vita)				SI	3
				NO	0
Mix energetico ottimale	✓			SI	da 1 a 3
				NO	0
SOLUZIONI PER L'USO EFFICIENTE DELLE RISORSE E LA GESTIONE DEI RIFIUTI					
Minimizzazione della produzione dei rifiuti: recupero, riciclo e raccolta differenziata					
Utilizzo di materiali a ridotta manutenzione	✓			SI	2
				NO	0
Recupero e riutilizzo dei materiali inerti	✓			SI	3
				NO	0
	✓			SI	da 1 a 3

## SECONDA PARTE | Quadro propositivo-programmatico

Criteria qualitativi ottimali per la raccolta, lo stoccaggio temporaneo, il recupero e il riutilizzo				NO	0
<b>Raccolta, stoccaggio e invio a smaltimento rifiuti pericolosi</b>					
Presenza di aree di stoccaggio temporanee per rifiuti speciali	✓			SI	3
				NO	0
Presenza di aziende che trattano i rifiuti organici in loco	✓			SI	3
				NO	0
Presenza di riduttori di volume dei rifiuti a disposizione dell'area	✓			SI	3
				NO	0
<b>SOLUZIONI PER LA PROTEZIONE DALL'INQUINAMENTO</b>					
<b>Misure per migliorare il clima acustico</b>					
Opere di mitigazione acustica, da integrare nella progettazione dell'area	✓			SI	3
				NO	0
Adeguate distribuzione planimetrica degli spazi				SI	da 1 a 3
				NO	0
Organizzazione del sistema di accessibilità dell'area	✓			SI	da 1 a 3
				NO	0
<b>Misure per la protezione dall'inquinamento luminoso</b>					
Diminuzione dei livelli di illuminamento	✓			SI	da 1 a 3
				NO	0
Utilizzo di lampade ad alta efficienza				SI	3
				NO	0
<b>SOLUZIONI PER LA MOBILITA'</b>					
<b>Sistemi di trasporto condiviso</b>					
Coordinamento tra imprese/servizi per spostamenti casa-lavoro	✓		Indipendente dall'UPA	SI	1
				NO	0
<b>Misure per favorire l'intermodalità</b>					
Fruibilità del trasporto pubblico	✓			Nuova realizzazione	2
				Potenziamento esistente	1
Realizzazione di piste ciclabili in continuità con la rete esistente e parcheggi per biciclette	✓	✓		Nuova realizzazione	2
				Potenziamento esistente	1
Servizio Bike and Ride (Bicicletta + trasporto collettivo)	✓	✓	Indipendente dall'UPA	Nuova realizzazione	2
				Potenziamento esistente	1
Servizio Park and Ride (combinazione di auto + trasporto pubblico)	✓			Nuova realizzazione	2

## 5. Criteri per il riconoscimento della rilevanza sovracomunale o metropolitana dei servizi

				Potenziamento esistente	1	
<b>Piani e infrastrutture per l'accessibilità e la mobilità nell'area</b>						
Gerarchizzazione dei flussi veicolari, pedonali e ciclabili e sistemi per la sicurezza stradale				Nuova realizzazione	2	
				Potenziamento esistente	1	
Stazioni di rifornimento per mezzi elettrici o carburante meno inquinante				Nuova realizzazione	2	
				Potenziamento esistente	1	
Riorganizzazione della viabilità esistente (percorsi pedonali, ciclabili e carrabili)	✓			Nuova realizzazione	2	
				Potenziamento esistente	1	
Sistemi passivi di rallentamento della velocità *	✓			Nuova realizzazione	2	
				Potenziamento esistente	1	
<b>Connessioni previste nella proposta di insediamento</b>						
Accessibilità tramite mobilità ciclabile	✓	✓		Nuova realizzazione	2	
				Potenziamento rete esistente	1	
				NO	0	
Accessibilità tramite mobilità pedonale	✓	✓		Realizzazione nuovi percorsi protetti	2	
				Potenziamento percorsi esistenti	1	
				NO	0	
Accessibilità tramite viabilità ordinaria	✓			Nuova realizzazione	2	
				Potenziamento rete esistente	1	
				NO	0	
<b>Dotazioni previste nella proposta di insediamento</b>						
Parcheggi per auto	✓			Nuova realizzazione	2	
				Potenziamento esistente	1	
Parcheggi per taxi				Nuova realizzazione	2	
				Potenziamento esistente	1	

## SECONDA PARTE | Quadro propositivo-programmatico

Parcheggi per car sharing	✓			Nuova realizzazione	2	
				Potenziamento esistente	1	
Parcheggi per veicoli elettrici	✓			Nuova realizzazione	2	
				Potenziamento esistente	1	
Parcheggi per mezzi condivisi	✓			Nuova realizzazione	2	
				Potenziamento esistente	1	
Aree di sosta per il kiss and ride				Nuova realizzazione	2	
				Potenziamento esistente	1	
<b>SOLUZIONI PER I LUM</b>						
<b>Relazioni con TPL</b>						
Autostazioni				Nuova realizzazione	2	
				Potenziamento esistente	1	
Aree infrastrutturate dedicate alla sosta o al transito del trasporto pubblico su gomma adeguatamente attrezzate da collocarsi prioritariamente in diretta prossimità agli ingressi delle fermate				Nuova realizzazione	2	
				Potenziamento esistente	1	
Accessi facilitati alla stazione				Nuova realizzazione	2	
				Potenziamento esistente	1	
Eliminazione delle barriere architettoniche in tutto il LUM per consentire la mobilità agli utenti con ridotta capacità motoria				SI	2	
Fruibilità del trasporto pubblico				SI	2	
<b>Inserimento di piste ciclabili e percorsi pedonali, in sede protetta almeno per la parte interna al LUM</b>						
Previsione di collegamenti con gli abitati inclusi nel bacino di riferimento				Nuova realizzazione	2	
				Potenziamento esistente	1	
Previsione di collegamenti con i principali servizi di interesse pubblico (scuole, ospedali, uffici pubblici, ecc.)				Nuova realizzazione	2	
				Potenziamento esistente	1	

## 5. Criteri per il riconoscimento della rilevanza sovracomunale o metropolitana dei servizi

Raccordo con le reti di mobilità ciclopedonale e TPL locale e sovracomunale				Nuova realizzazione	2	
				Potenziamento esistente	1	
Accessibilità ai tracciati ciclabili, individuati nella tavola 9 del PTM, e ai percorsi pedonali verso le mete di interesse turistico	✓	Indipendentemente dall'UPA		Nuova realizzazione	2	
				Potenziamento esistente	1	
Previsione di parcheggi per biciclette adeguati al numero di utenti, con dotazioni e controlli di sicurezza antifurto	✓			Nuova realizzazione	2	
				Potenziamento esistente	1	
Velostazioni presidiate e dotate di servizio di bike-sharing, da programmare anche attraverso accordi tra i comuni afferenti alla medesima fermata	✓			Nuova realizzazione	2	
				Potenziamento esistente	1	

<b>PUNTEGGIO COMPLESSIVO</b>				
------------------------------	--	--	--	--

**SECONDA PARTE | Quadro propositivo-programmatico**

## **ALLEGATO 2**

# **Atlante dei LUM**





# LUOGO URBANO MOBILITÀ ABBIATEGRASSO

ZONA OMOGENEA: MAGENTINO E ABBIATENSE

RILEVANZA STRATEGICA DEL COMUNE: POLO URBANO ATTRATTORE PER L'ORGANIZZAZIONE DEI SERVIZI DI RILEVANZA SOVRACOMUNALE

RILEVANZA ESISTENTE DEL LUM: SOVRACOMUNALE

RILEVANZA PREVISTA DEL LUM: SOVRACOMUNALE

CONTESTO IN CUI È INSERITO IL LUM: URBANO

DESTINAZIONE PREVALENTE DEL CONTESTO: RESIDENZIALE

## ACCESSIBILITÀ

PARCHEGGIO AUTO: PRESENTE (357 posti)

PARCHEGGIO BICI: VELOSTAZIONE E RASTRELLIERE (222 posti)

TRASPORTO PUBBLICO:

MACROTIPOLOGIE DI SERVIZI DI AREA VASTA PRESENTI

CULTURA



ISTRUZIONE



SANITÀ



SICUREZZA



SPORT



VERDE



LOCALIZZAZIONE DEL SISTEMA DEI SERVIZI DI AREA VASTA

- C Cultura
- S Sanità
- S Sport
- I Istruzione
- S Sicurezza
- V Verde

MOBILITÀ

- Ferrovia
- TPL
- Infrastrutture in previsione
- Metropolitana - Tram
- Ciclabili

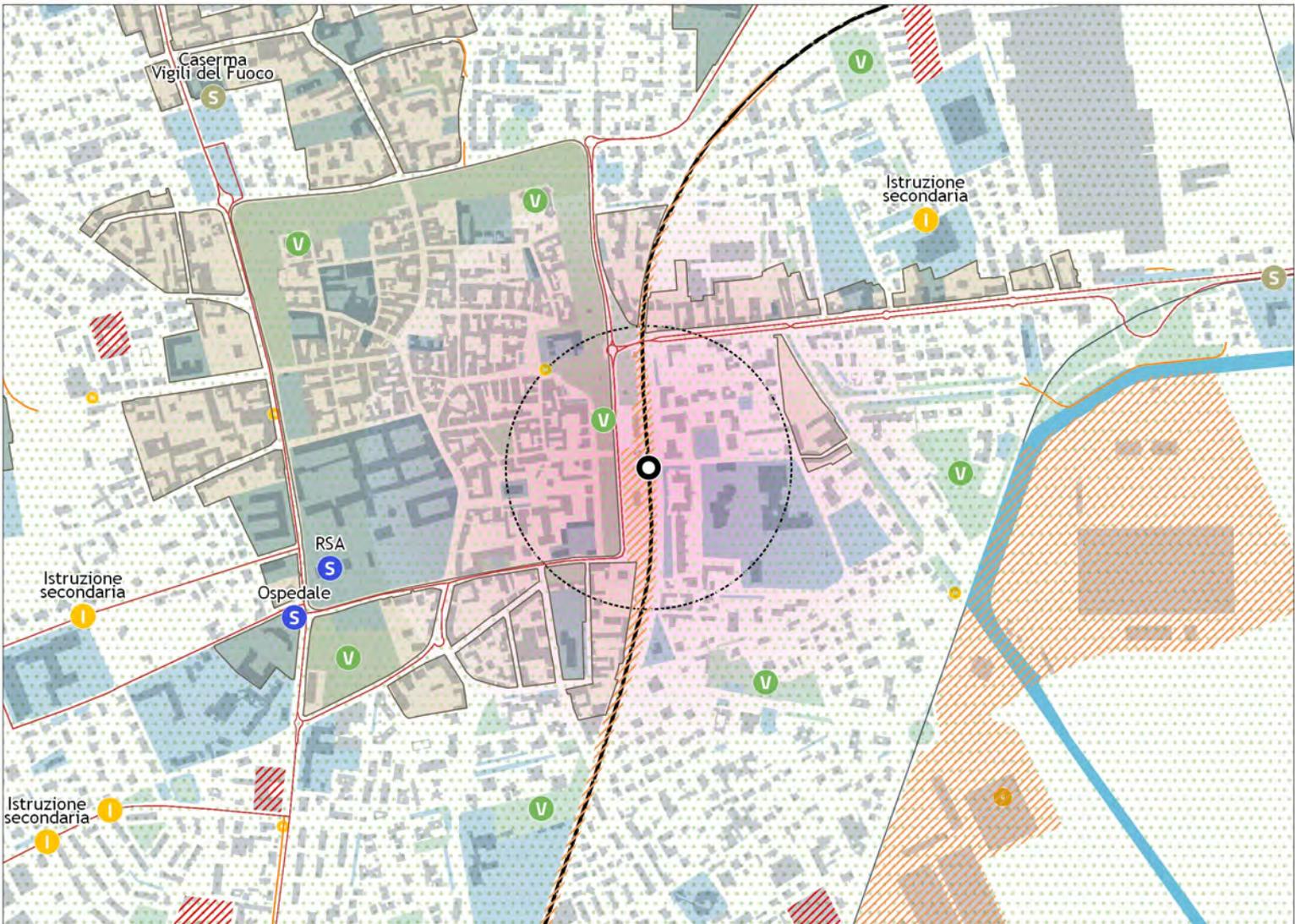
Ambito del Luogo Urbano della Mobilità

POTENZIALITÀ TRASFORMATIVA

- Ambiti della rigenerazione (Art. 8bis)
- Piani Attuativi
- Servizi in progetto
- Ambiti di Trasformazione

SISTEMA DEL COMMERCIO

- Aree della Rigenerazione
- Progetti finanziati (PNRR, PINQUA, Bando Periferie)
- Grandi strutture
- Medie strutture





# LUOGO URBANO MOBILITÀ BINASCO

ZONA OMOGENEA: SUD OVEST

RILEVANZA ESISTENTE DEL LUM: **NON ESISTENTE**  
 CONTESTO IN CUI È INSERITO IL LUM: **AGRICOLO**

RILEVANZA PREVISTA DEL LUM: **SOVRACOMUNALE**  
 DESTINAZIONE PREVALENTE DEL CONTESTO: **AGRICOLO**

### ACCESSIBILITÀ

PARCHEGGIO AUTO:

PARCHEGGIO BICI:

TRASPORTO PUBBLICO:

MACROTIPOLOGIE  
 DI SERVIZI DI  
 AREA VASTA  
 PRESENTI

CULTURA



ISTRUZIONE



SANITÀ



SICUREZZA



SPORT



VERDE



LOCALIZZAZIONE DEL SISTEMA  
 DEI SERVIZI DI AREA VASTA

- C Cultura
- S Sanità
- S Sport
- I Istruzione
- S Sicurezza
- V Verde

MOBILITÀ

- Ferrovia
- TPL
- Infrastrutture in previsione
- Metropolitana - Tram
- Ciclabili

Ambito del Luogo Urbano della Mobilità

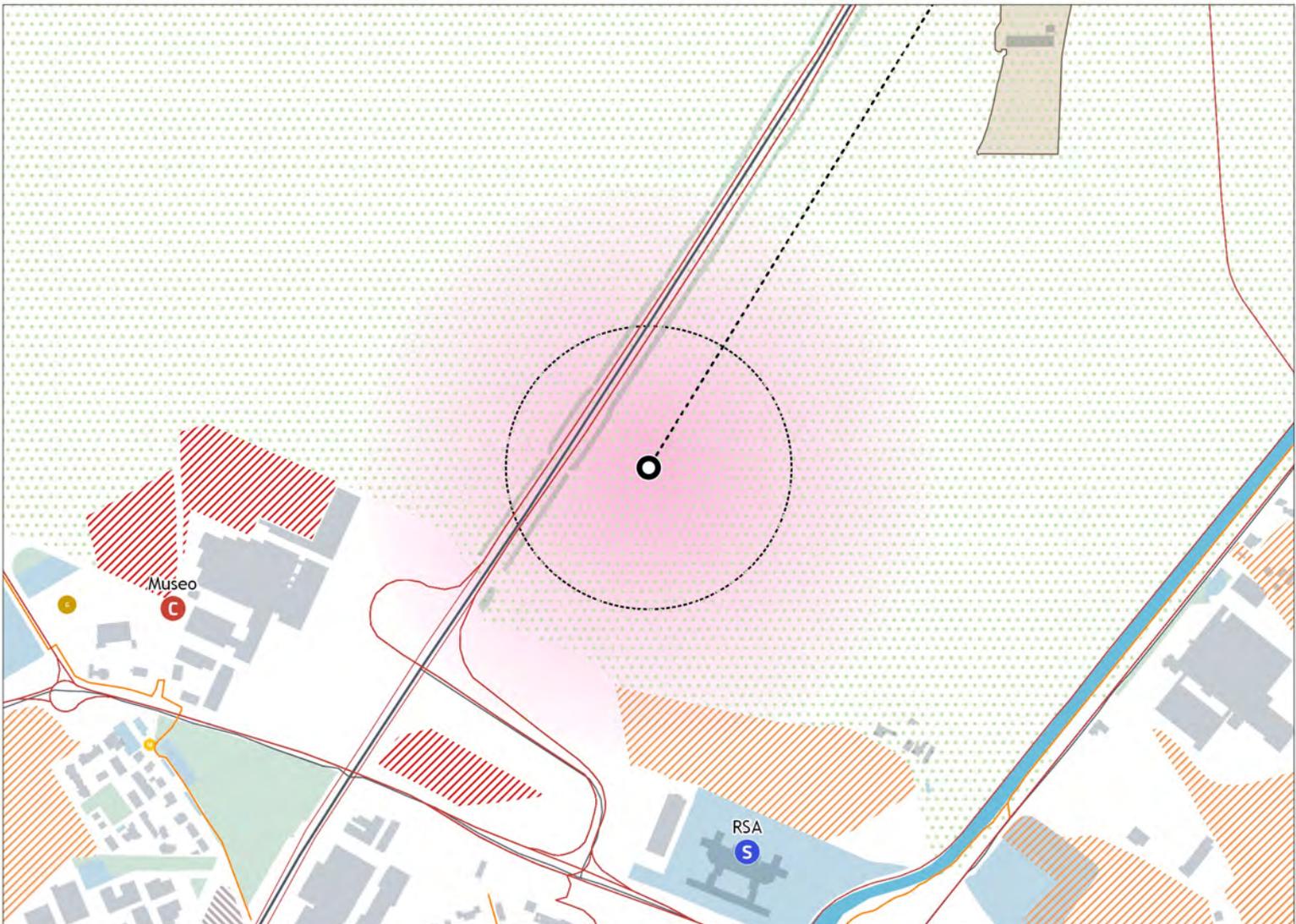
POTENZIALITÀ TRASFORMATIVA

- Ambiti della rigenerazione (Art. 8bis)
- Piani Attuativi
- Servizi in progetto
- Ambiti di Trasformazione

- Aree della Rigenerazione
- Progetti finanziati (PNRR, PINQUA, Bando Periferie)

SISTEMA DEL COMMERCIO

- Grandi strutture
- Medie strutture





# LUOGO URBANO MOBILITÀ BOLLATE CENTRO

ZONA OMOGENEA: NORD OVEST

RILEVANZA STRATEGICA DEL COMUNE:

POLO URBANO ATTRATTORE PER L'ORGANIZZAZIONE DEI SERVIZI DI RILEVANZA SOVRACOMUNALE

RILEVANZA ESISTENTE DEL LUM: METROPOLITANA

RILEVANZA PREVISTA DEL LUM: METROPOLITANA

CONTESTO IN CUI È INSERITO IL LUM: URBANO

DESTINAZIONE PREVALENTE DEL CONTESTO: RESIDENZIALE

ACCESSIBILITÀ

PARCHEGGIO AUTO: PRESENTE (451 posti)

PARCHEGGIO BICI: VELOSTAZIONE E RASTRELLIERE (390 posti)

TRASPORTO PUBBLICO:

MACROTIPOLOGIE DI SERVIZI DI AREA VASTA PRESENTI

CULTURA



ISTRUZIONE



SANITÀ



SICUREZZA



SPORT



VERDE

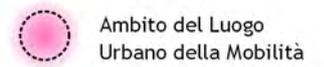


LOCALIZZAZIONE DEL SISTEMA DEI SERVIZI DI AREA VASTA

- C Cultura
- S Sanità
- S Sport
- I Istruzione
- S Sicurezza
- V Verde

MOBILITÀ

- Ferrovia
- TPL
- Infrastrutture in previsione
- Metropolitana - Tram
- Ciclabili

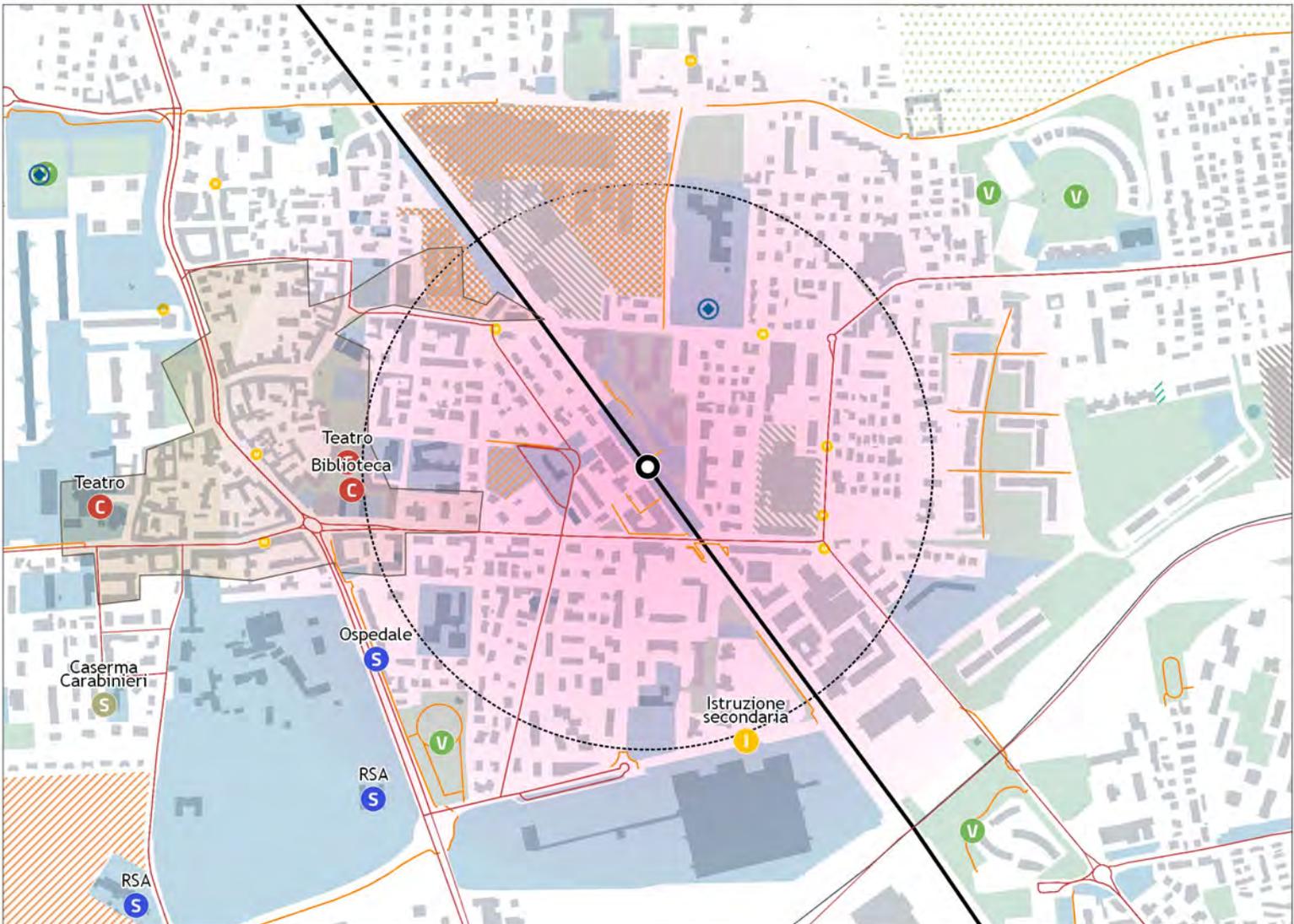


POTENZIALITÀ TRASFORMATIVA

- Ambiti della rigenerazione (Art. 8bis)
- Piani Attuativi
- Aree della Rigenerazione
- Progetti finanziati (PNRR, PINQUA, Bando Periferie)
- Ambiti di Trasformazione
- Servizi in progetto

SISTEMA DEL COMMERCIO

- Grandi strutture
- Medie strutture





# LUOGO URBANO MOBILITÀ

## BOLLATE NORD

ZONA OMOGENEA: NORD OVEST

RILEVANZA STRATEGICA DEL COMUNE: **POLO URBANO ATTRATTORE PER L'ORGANIZZAZIONE DEI SERVIZI DI RILEVANZA SOVRACOMUNALE**

RILEVANZA ESISTENTE DEL LUM: **SOVRACOMUNALE**

RILEVANZA PREVISTA DEL LUM: **SOVRACOMUNALE**

CONTESTO IN CUI È INSERITO IL LUM: **PERIURBANO**

DESTINAZIONE PREVALENTE DEL CONTESTO: **RESIDENZIALE**

### ACCESSIBILITÀ

PARCHEGGIO AUTO: **PRESENTE (208 posti)**

PARCHEGGIO BICI: **VELOSTAZIONE E RASTRELLIERE (160 posti)**

TRASPORTO PUBBLICO: **A132, Z122, Z186**

MACROTIPOLOGIE DI SERVIZI DI AREA VASTA PRESENTI

CULTURA



ISTRUZIONE



SANITÀ



SICUREZZA



SPORT



VERDE



### LOCALIZZAZIONE DEL SISTEMA DEI SERVIZI DI AREA VASTA

- C Cultura
- S Sanità
- S Sport
- I Istruzione
- S Sicurezza
- V Verde

### MOBILITÀ

- Ferrovia
- TPL
- Infrastrutture in previsione
- Metropolitana - Tram
- Ciclabili

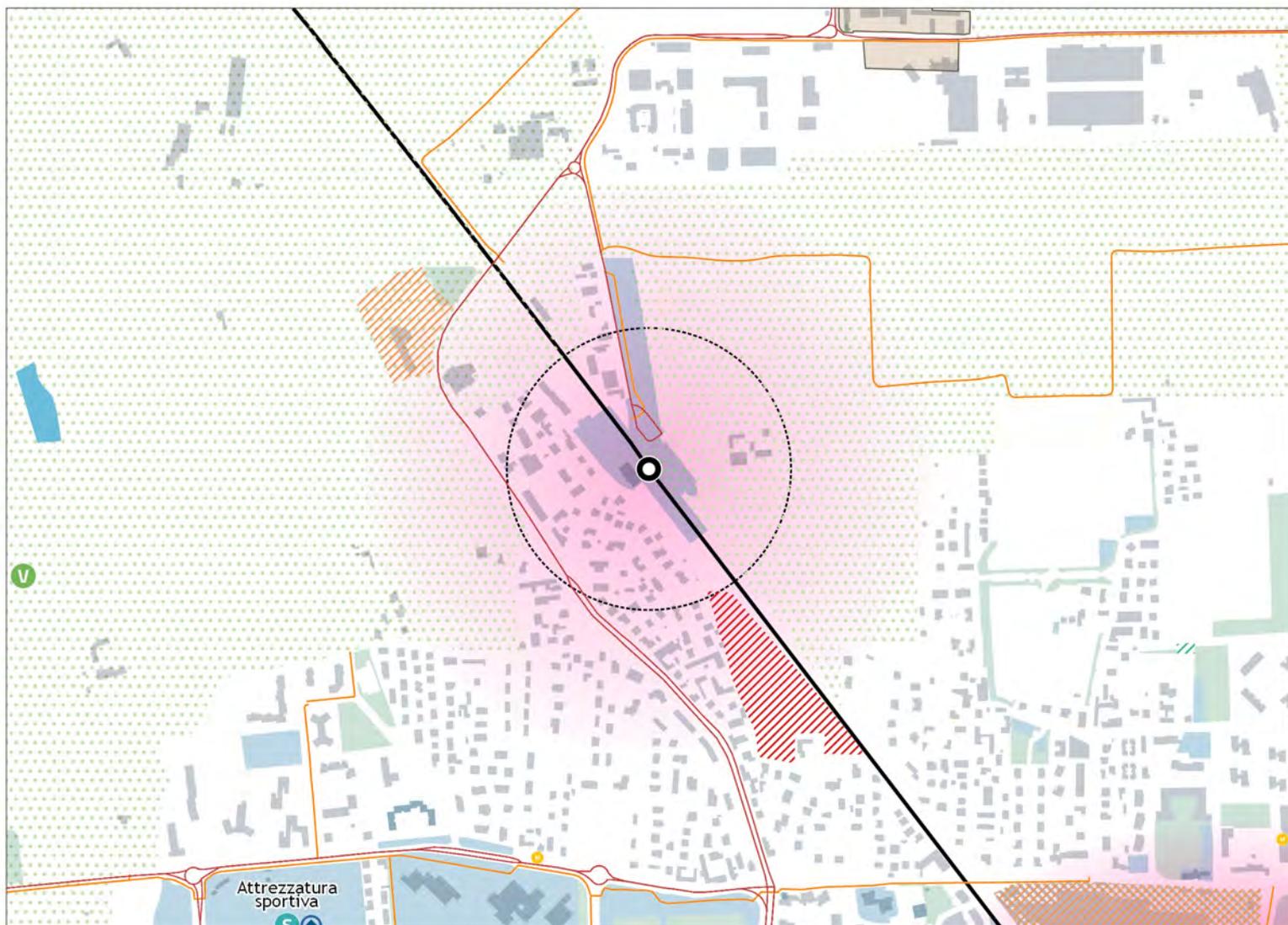
Ambito del Luogo Urbano della Mobilità

### POTENZIALITÀ TRASFORMATIVA

- Ambiti della rigenerazione (Art. 8bis)
- Piani Attuativi
- Servizi in progetto
- Ambiti di Trasformazione

### SISTEMA DEL COMMERCIO

- Aree della Rigenerazione
- Progetti finanziati (PNRR, PINQUA, Bando Periferie)
- Grandi strutture
- Medie strutture





# LUOGO URBANO MOBILITÀ BUCCINASCO

ZONA OMOGENEA: SUD OVEST

RILEVANZA STRATEGICA DEL COMUNE: CITTÀ CENTRALE

RILEVANZA ESISTENTE DEL LUM: NON ESISTENTE

RILEVANZA PREVISTA DEL LUM: METROPOLITANA

CONTESTO IN CUI È INSERITO IL LUM: PERIURBANO

DESTINAZIONE PREVALENTE DEL CONTESTO: MISTO

## ACCESSIBILITÀ

PARCHEGGIO AUTO:

PARCHEGGIO BICI:

TRASPORTO PUBBLICO:

MACROTIPOLOGIE DI SERVIZI DI AREA VASTA PRESENTI

CULTURA



ISTRUZIONE



SANITÀ



SICUREZZA



SPORT



VERDE

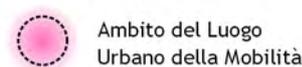


## LOCALIZZAZIONE DEL SISTEMA DEI SERVIZI DI AREA VASTA

- C Cultura
- S Sanità
- S Sport
- I Istruzione
- S Sicurezza
- V Verde

## MOBILITÀ

- Ferrovia
- TPL
- Infrastrutture in previsione
- Metropolitana - Tram
- Ciclabili

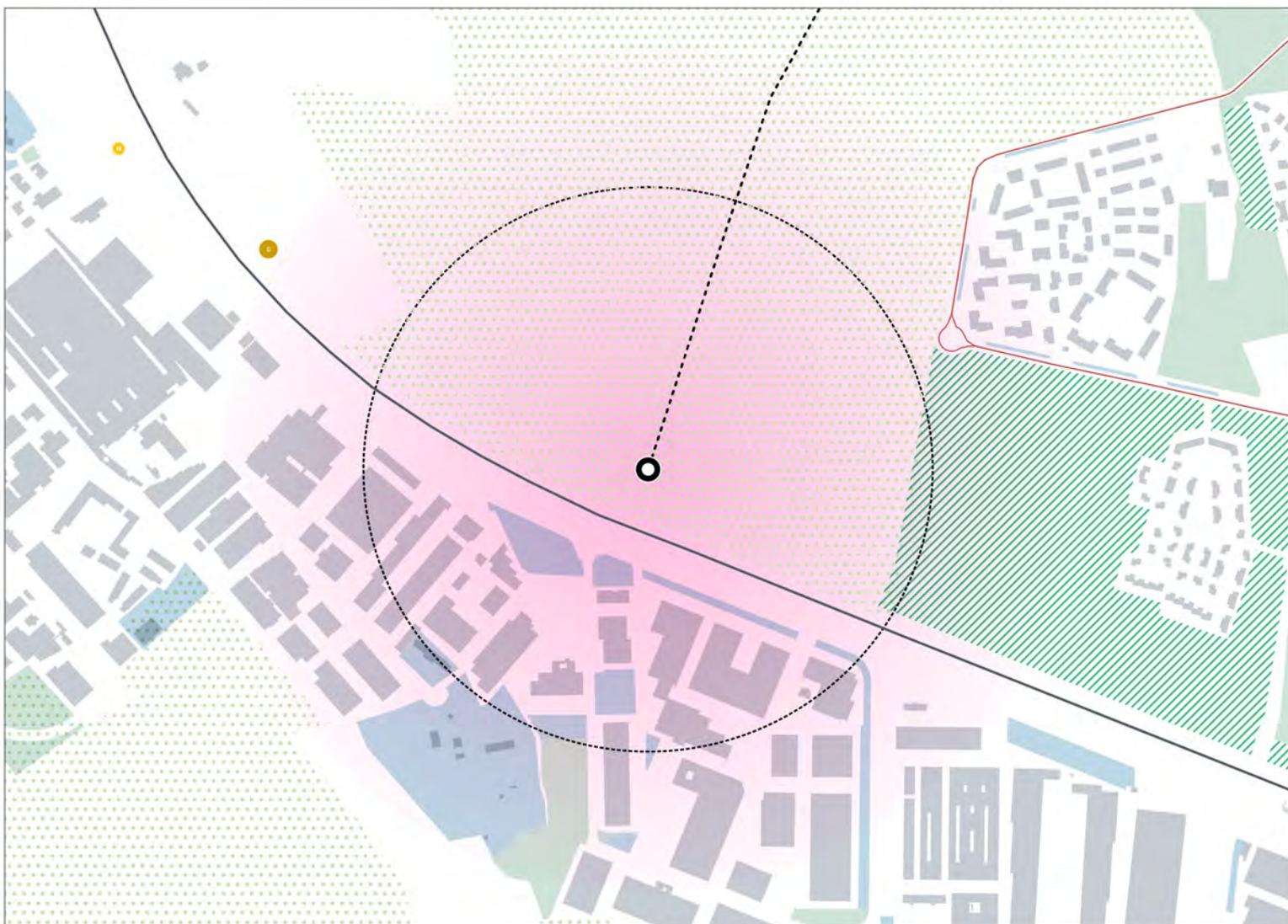


## POTENZIALITÀ TRASFORMATIVA

- Ambiti della rigenerazione (Art. 8bis)
- Piani Attuativi
- Servizi in progetto
- Ambiti di Trasformazione

## SISTEMA DEL COMMERCIO

- Grandi strutture
- Medie strutture
- Progetti finanziati (PNRR, PINQUA, Bando Periferie)





# LUOGO URBANO MOBILITÀ C.NA BURRONA

ZONA OMOGENEA: ADDA MARTESANA

RILEVANZA STRATEGICA DEL COMUNE: CITTÀ CENTRALE

RILEVANZA ESISTENTE DEL LUM: SOVRACOMUNALE  
CONTESTO IN CUI È INSERITO IL LUM: PERIURBANO

RILEVANZA PREVISTA DEL LUM: SOVRACOMUNALE  
DESTINAZIONE PREVALENTE DEL CONTESTO: MISTO

ACCESSIBILITÀ

PARCHEGGIO AUTO:

PARCHEGGIO BICI: PRESENTE (20 posti)

TRASPORTO PUBBLICO:

MACROTIPOLOGIE DI SERVIZI DI AREA VASTA PRESENTI

CULTURA



ISTRUZIONE



SANITÀ



SICUREZZA



SPORT



VERDE



LOCALIZZAZIONE DEL SISTEMA DEI SERVIZI DI AREA VASTA

- C Cultura
- S Sanità
- S Sport
- I Istruzione
- S Sicurezza
- V Verde

MOBILITÀ

- Ferrovia
- TPL
- Infrastrutture in previsione
- Metropolitana - Tram
- Ciclabili

Ambito del Luogo Urbano della Mobilità

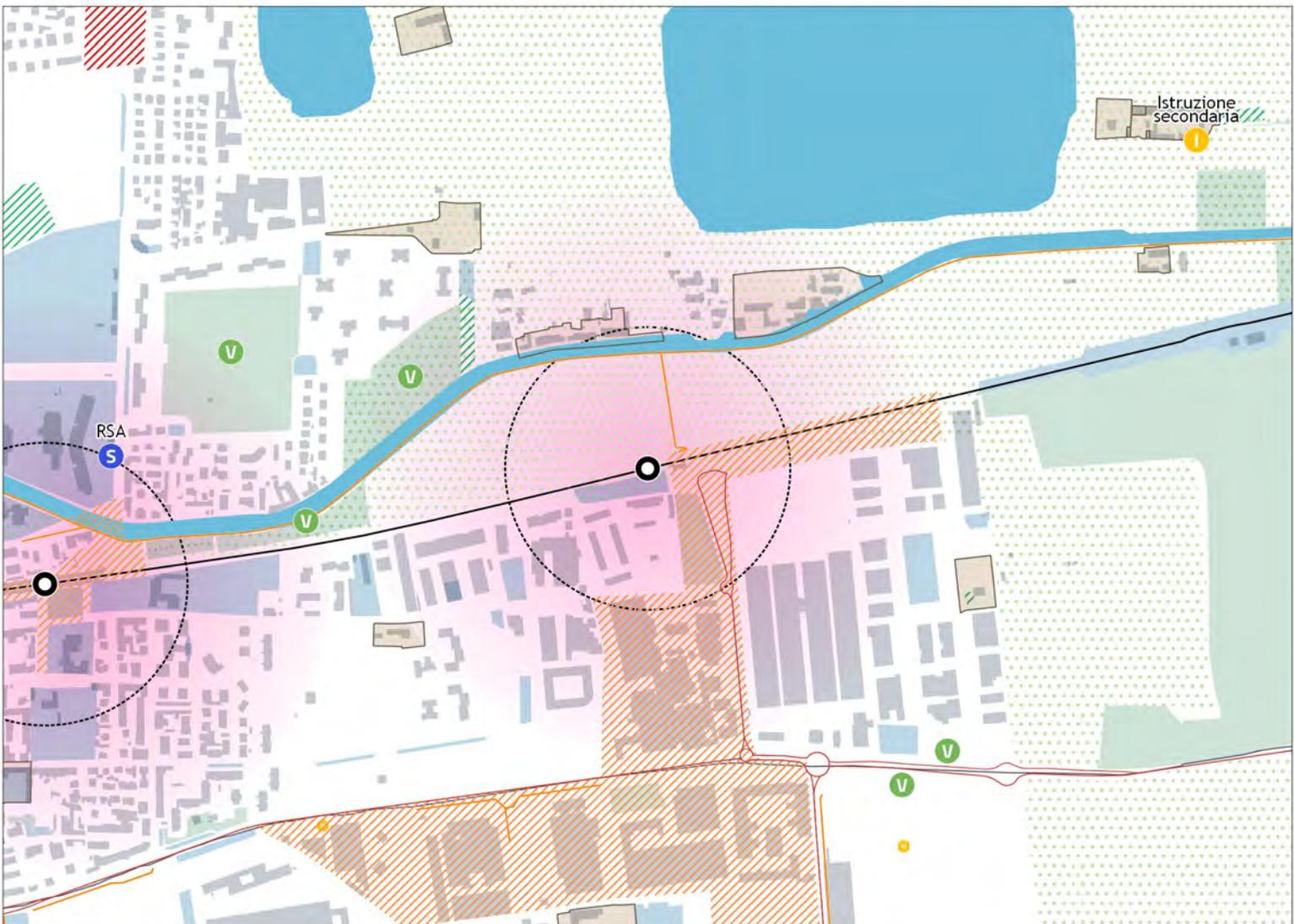
POTENZIALITÀ TRASFORMATIVA

- Ambiti della rigenerazione (Art. 8bis)
- Piani Attuativi
- Servizi in progetto
- Ambiti di Trasformazione

- Aree della Rigenerazione
- Progetti finanziati (PNRR, PINQUA, Bando Periferie)

SISTEMA DEL COMMERCIO

- Grandi strutture
- Medie strutture





# LUOGO URBANO MOBILITÀ CANEGRATE

ZONA OMOGENEA: ALTO MILANESE

RILEVANZA ESISTENTE DEL LUM: SOVRACOMUNALE

RILEVANZA PREVISTA DEL LUM: SOVRACOMUNALE

CONTESTO IN CUI È INSERITO IL LUM: URBANO

DESTINAZIONE PREVALENTE DEL CONTESTO: MISTO

### ACCESSIBILITÀ

PARCHEGGIO AUTO: PRESENTE (514 posti)

PARCHEGGIO BICI: VELOSTAZIONE E RASTRELLIERE (63 posti)

TRASPORTO PUBBLICO: A611

MACROTIPOLOGIE  
DI SERVIZI DI  
AREA VASTA  
PRESENTI

CULTURA



ISTRUZIONE



SANITÀ



SICUREZZA



SPORT



VERDE



LOCALIZZAZIONE DEL SISTEMA  
DEI SERVIZI DI AREA VASTA

- C** Cultura
- S** Sanità
- S** Sport
- I** Istruzione
- S** Sicurezza
- V** Verde

MOBILITÀ

- Ferrovìa**
- Metropolitana - Tram**
- TPL**
- Ciclabili**

----- Infrastrutture  
in previsione

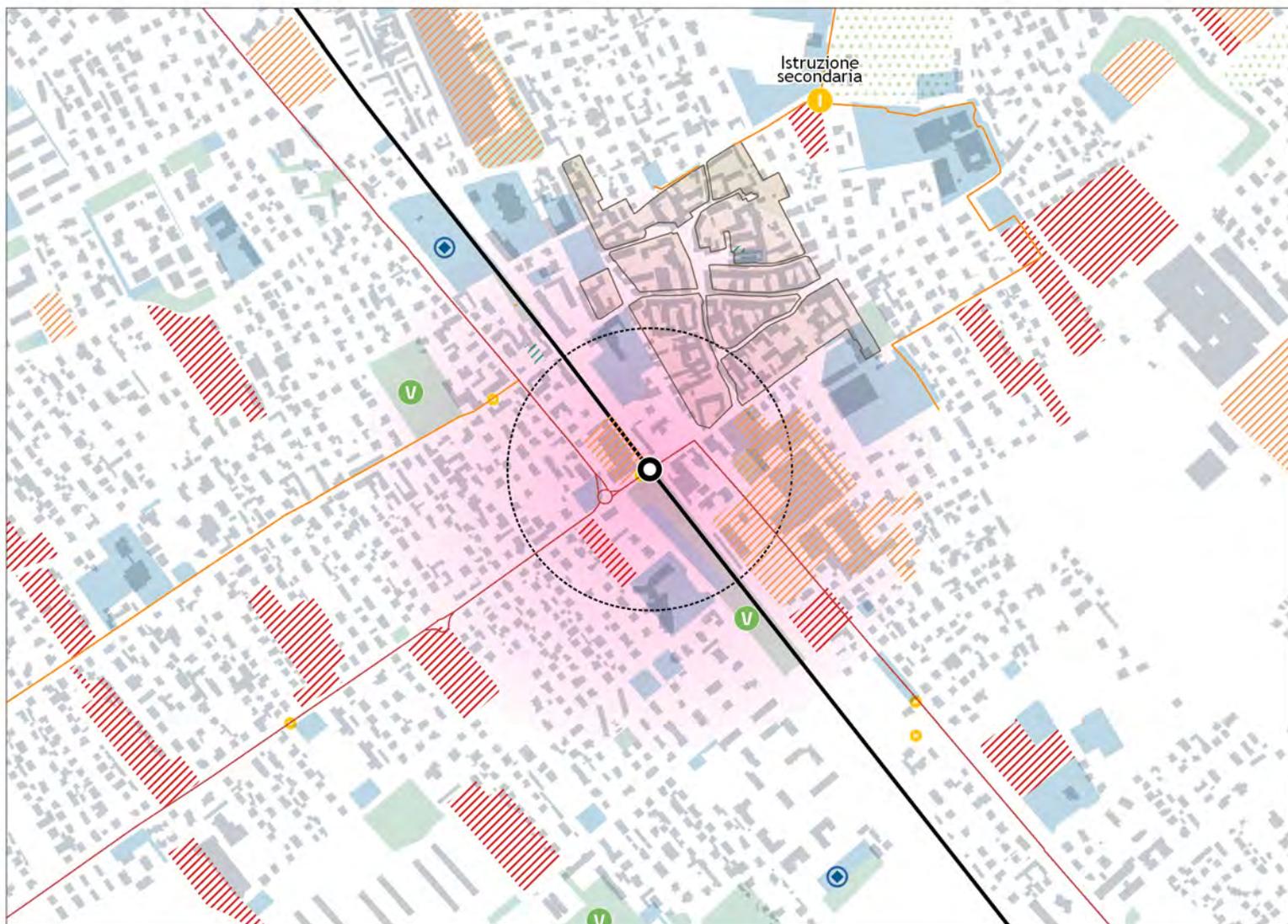
Ambito del Luogo  
Urbano della Mobilità

POTENZIALITÀ TRASFORMATIVA

- Ambiti della rigenerazione (Art. 8bis)
- Piani Attuativi
- Servizi in progetto
- Ambiti di Trasformazione

SISTEMA DEL COMMERCIO

- Aree della Rigenerazione
- Progetti finanziati (PNRR, PINQUA, Bando Periferie)
- Grandi strutture
- Medie strutture





# LUOGO URBANO MOBILITÀ CASSANO D'ADDA

ZONA OMOGENEA: ADDA MARTESANA

RILEVANZA STRATEGICA DEL COMUNE:

POLO URBANO ATTRATTORE PER L'ORGANIZZAZIONE DEI SERVIZI DI RILEVANZA SOVRACOMUNALE

RILEVANZA ESISTENTE DEL LUM: METROPOLITANA

RILEVANZA PREVISTA DEL LUM: METROPOLITANA

CONTESTO IN CUI È INSERITO IL LUM: PERIURBANO

DESTINAZIONE PREVALENTE DEL CONTESTO: MISTO

### ACCESSIBILITÀ

PARCHEGGIO AUTO: PRESENTE (304 posti)

PARCHEGGIO BICI: VELOSTAZIONE E RASTRELLIERE (54 posti)

TRASPORTO PUBBLICO:

MACROTIPOLOGIE DI SERVIZI DI AREA VASTA PRESENTI

CULTURA



ISTRUZIONE



SANITÀ



SICUREZZA



SPORT



VERDE



### LOCALIZZAZIONE DEL SISTEMA DEI SERVIZI DI AREA VASTA

- C Cultura
- S Sanità
- S Sport
- I Istruzione
- S Sicurezza
- V Verde

### MOBILITÀ

- Ferrovia
- Metropolitana - Tram
- TPL
- Ciclabili
- Infrastrutture in previsione

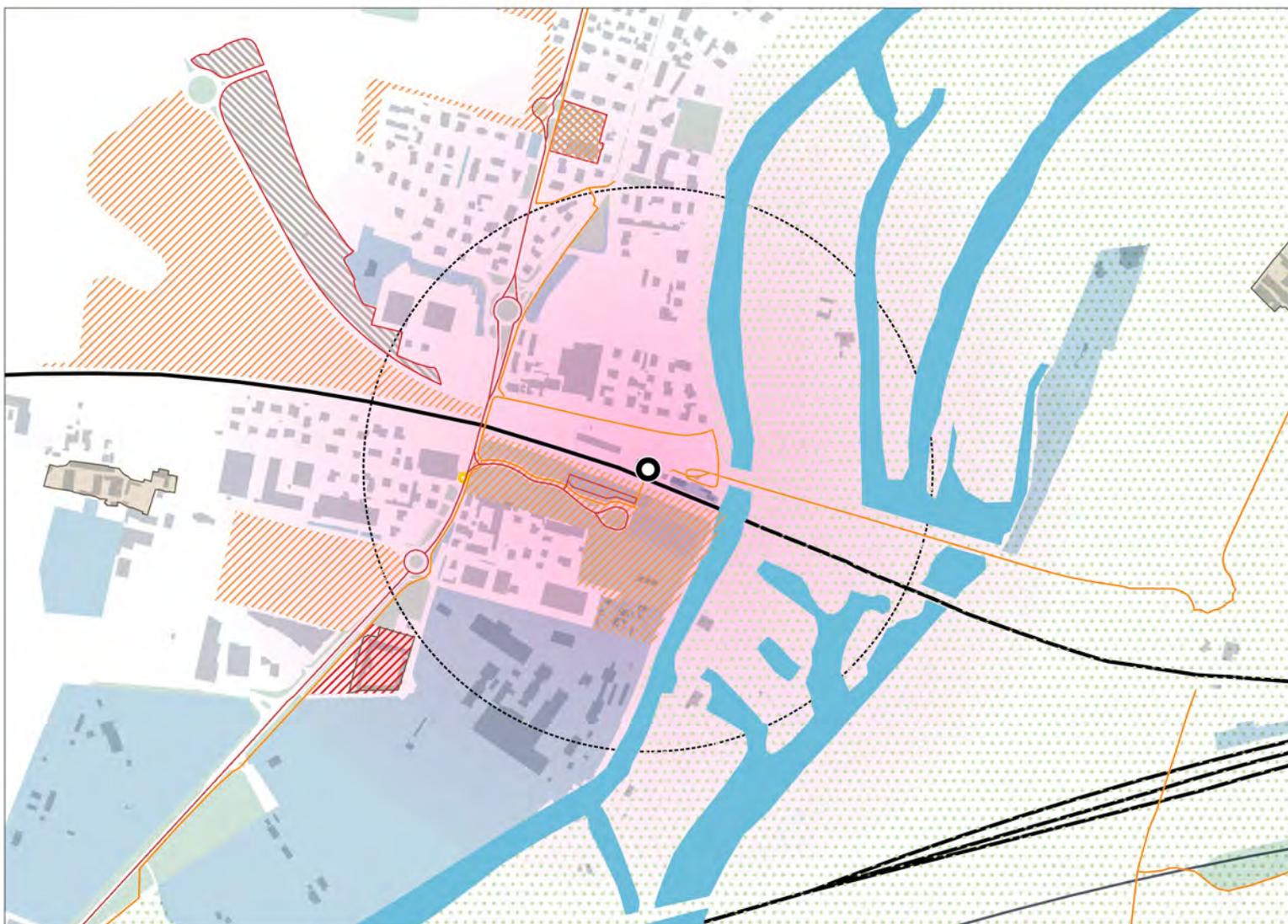
Ambito del Luogo Urbano della Mobilità

### POTENZIALITÀ TRASFORMATIVA

- Ambiti della rigenerazione (Art. 8bis)
- Piani Attuativi
- Aree della Rigenerazione
- Servizi in progetto
- Ambiti di Trasformazione
- Progetti finanziati (PNRR, PINQUA, Bando Periferie)

### SISTEMA DEL COMMERCIO

- Grandi strutture
- Medie strutture





# LUOGO URBANO MOBILITÀ CASTANO PRIMO

ZONA OMOGENEA: ALTO MILANESE

RILEVANZA STRATEGICA DEL COMUNE:

POLO URBANO ATTRATTORE PER L'ORGANIZZAZIONE DEI SERVIZI DI RILEVANZA SOVRACOMUNALE

RILEVANZA ESISTENTE DEL LUM: **NON ESISTENTE**

RILEVANZA PREVISTA DEL LUM: **SOVRACOMUNALE**

CONTESTO IN CUI È INSERITO IL LUM: **URBANO**

DESTINAZIONE PREVALENTE DEL CONTESTO: **MISTO**

### ACCESSIBILITÀ

PARCHEGGIO AUTO: **PRESENTE** (73 posti)

PARCHEGGIO BICI: **VELOSTAZIONE** (30 posti)

TRASPORTO PUBBLICO: **Z641, Z644, Z646, Z110**

MACROTIPOLOGIE DI SERVIZI DI AREA VASTA PRESENTI

CULTURA



ISTRUZIONE



SANITÀ



SICUREZZA



SPORT



VERDE



LOCALIZZAZIONE DEL SISTEMA DEI SERVIZI DI AREA VASTA

- C Cultura
- S Sanità
- S Sport
- I Istruzione
- S Sicurezza
- V Verde

MOBILITÀ

- Ferrovia
- TPL
- Infrastrutture in previsione
- Metropolitana - Tram
- Ciclabili

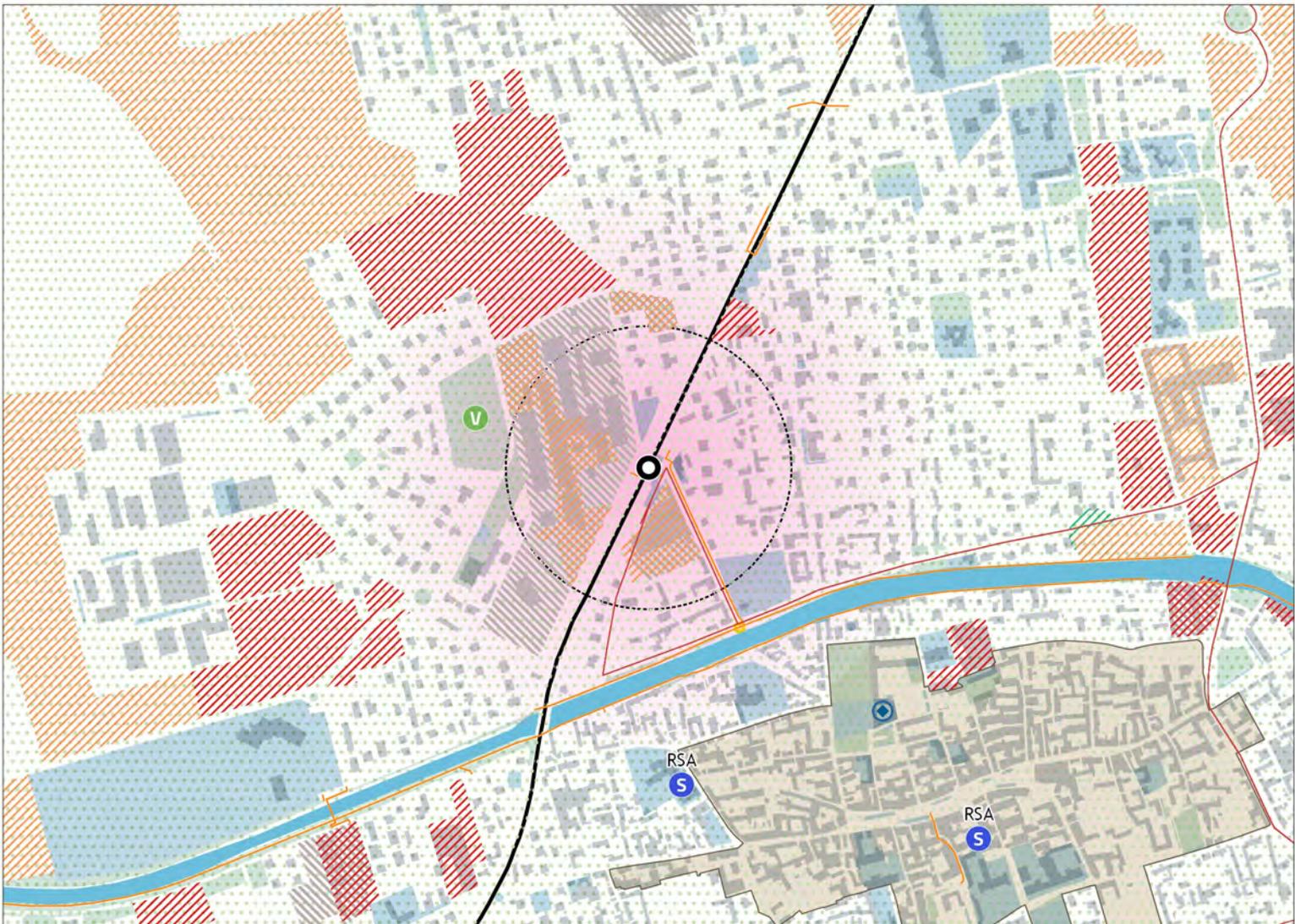
Ambito del Luogo Urbano della Mobilità

POTENZIALITÀ TRASFORMATIVA

- Ambiti della rigenerazione (Art. 8bis)
- Piani Attuativi
- Servizi in progetto
- Ambiti di Trasformazione

SISTEMA DEL COMMERCIO

- Aree della Rigenerazione
- Progetti finanziati (PNRR, PINQUA, Bando Periferie)
- Grandi strutture
- Medie strutture





# LUOGO URBANO MOBILITÀ CERNUSCO SUL NAVIGLIO

ZONA OMOGENEA: ADDA MARTESANA

RILEVANZA STRATEGICA DEL COMUNE: CITTÀ CENTRALE

RILEVANZA ESISTENTE DEL LUM: SOVRACOMUNALE

RILEVANZA PREVISTA DEL LUM: SOVRACOMUNALE

CONTESTO IN CUI È INSERITO IL LUM: URBANO

DESTINAZIONE PREVALENTE DEL CONTESTO: RESIDENZIALE

## ACCESSIBILITÀ

PARCHEGGIO AUTO:

PARCHEGGIO BICI: VELOSTAZIONE (436 posti)

TRASPORTO PUBBLICO:

MACROTIPOLOGIE DI SERVIZI DI AREA VASTA PRESENTI

CULTURA



ISTRUZIONE



SANITÀ



SICUREZZA



SPORT



VERDE



LOCALIZZAZIONE DEL SISTEMA DEI SERVIZI DI AREA VASTA

- C Cultura
- S Sanità
- S Sport
- I Istruzione
- S Sicurezza
- V Verde

MOBILITÀ

- Ferrovia
- TPL
- Infrastrutture in previsione
- Metropolitana - Tram
- Ciclabili

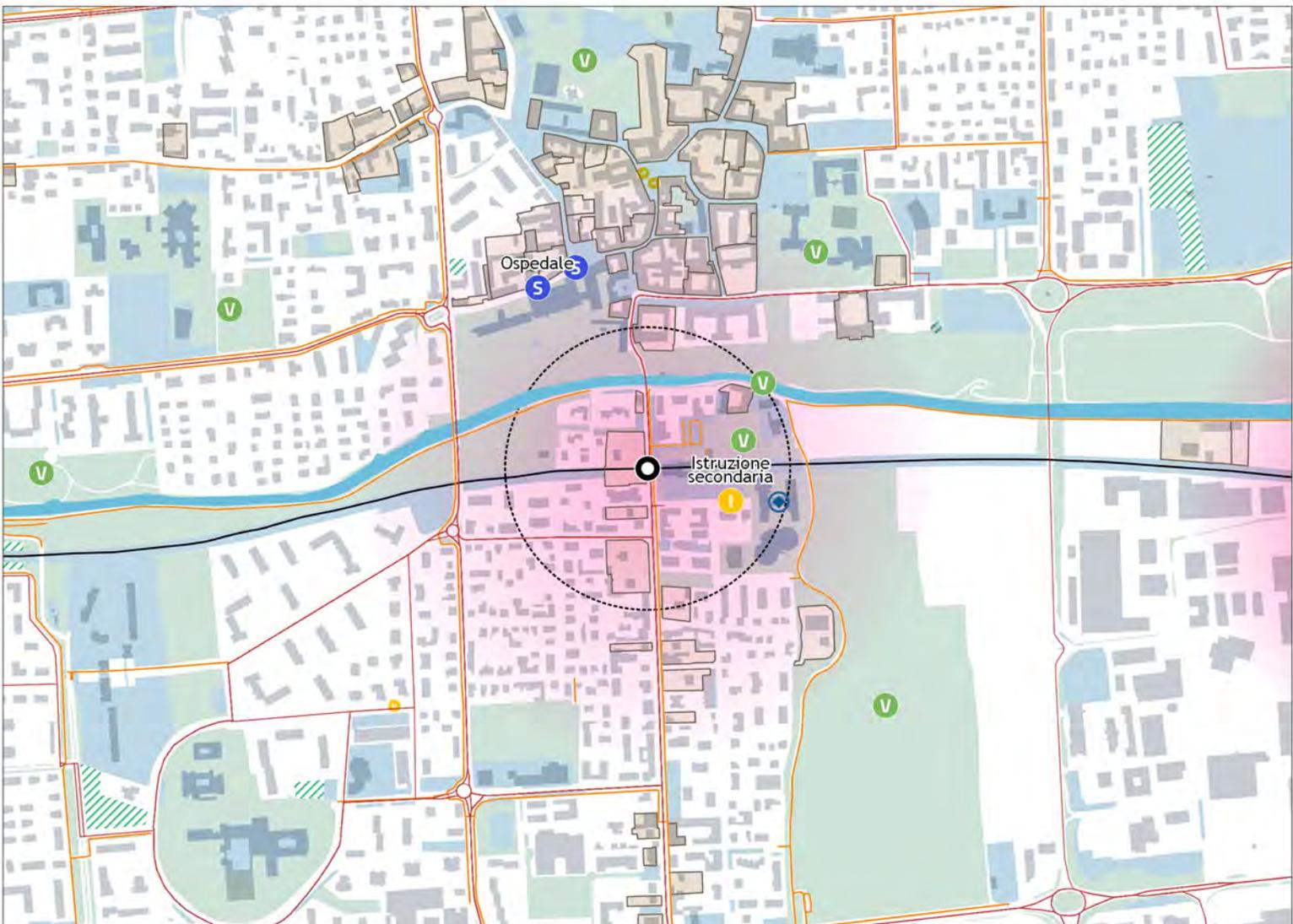
Ambito del Luogo Urbano della Mobilità

POTENZIALITÀ TRASFORMATIVA

- Ambiti della rigenerazione (Art. 8bis)
- Piani Attuativi
- Aree della Rigenerazione
- Progetti finanziati (PNRR, PINQUA, Bando Periferie)
- Ambiti di Trasformazione
- Servizi in progetto

SISTEMA DEL COMMERCIO

- Grandi strutture
- Medie strutture





# LUOGO URBANO MOBILITÀ CESANO BOSCONÈ

ZONA OMOGENEA: SUD OVEST

RILEVANZA STRATEGICA DEL COMUNE: CITTÀ CENTRALE

RILEVANZA ESISTENTE DEL LUM: SOVRACOMUNALE

RILEVANZA PREVISTA DEL LUM: SOVRACOMUNALE

CONTESTO IN CUI È INSERITO IL LUM: PERIURBANO

DESTINAZIONE PREVALENTE DEL CONTESTO: PRODUTTIVO

### ACCESSIBILITÀ

PARCHEGGIO AUTO: PRESENTE (388 posti)

PARCHEGGIO BICI: ASSENTE

TRASPORTO PUBBLICO: 327,322,323, D4

MACROTIPOLOGIE DI SERVIZI DI AREA VASTA PRESENTI

CULTURA



ISTRUZIONE



SANITÀ



SICUREZZA



SPORT



VERDE



LOCALIZZAZIONE DEL SISTEMA DEI SERVIZI DI AREA VASTA

- C Cultura
- S Sanità
- S Sport
- I Istruzione
- S Sicurezza
- V Verde

MOBILITÀ

- Ferrovia
- TPL
- Infrastrutture in previsione
- Metropolitana - Tram
- Ciclabili

Ambito del Luogo Urbano della Mobilità

POTENZIALITÀ TRASFORMATIVA

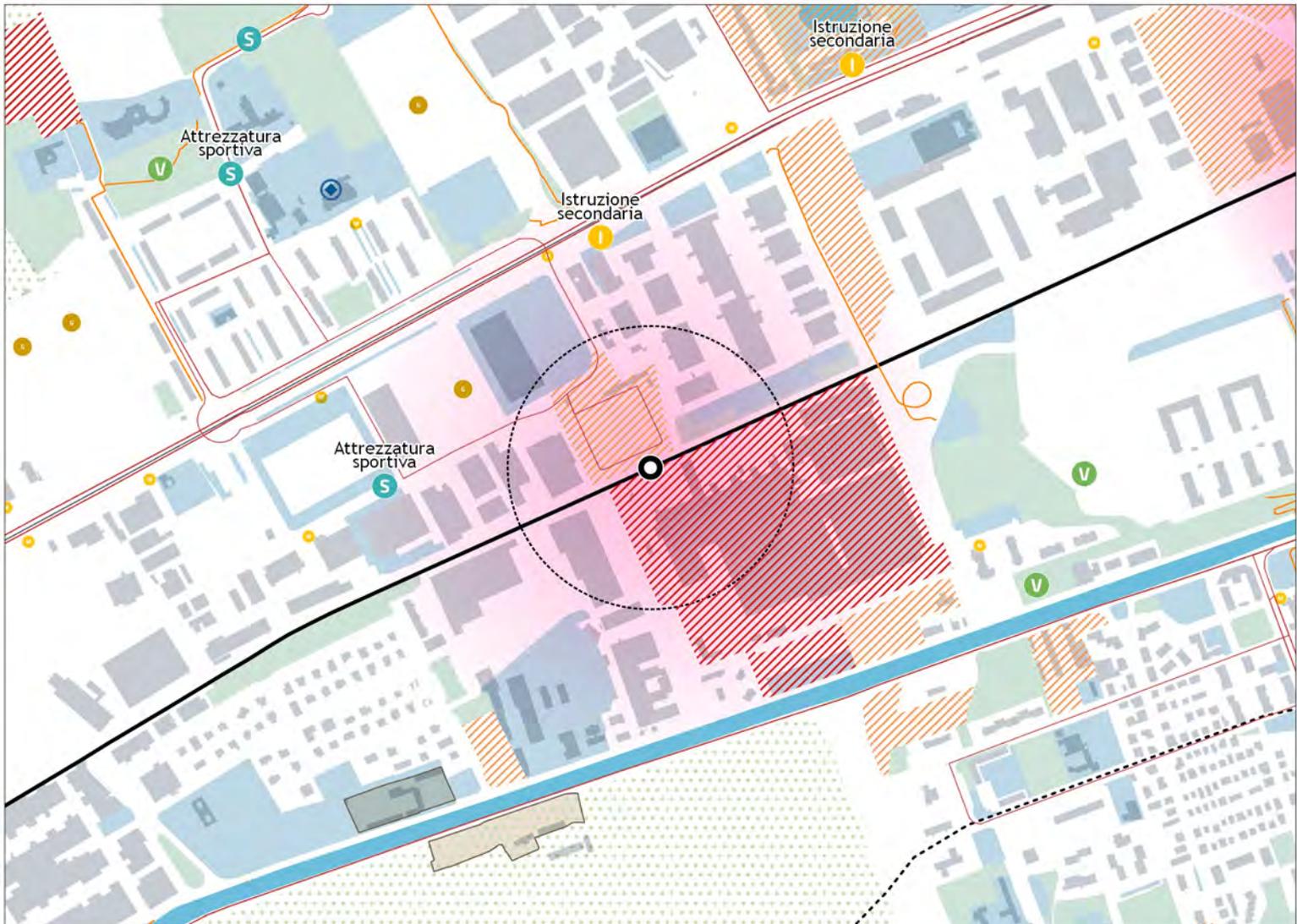
- Ambiti della rigenerazione (Art. 8bis)
- Ambiti di Trasformazione

- Piani Attuativi
- Servizi in progetto

- Aree della Rigenerazione
- Progetti finanziati (PNRR, PINQUA, Bando Periferie)

SISTEMA DEL COMMERCIO

- Grandi strutture
- Medie strutture





# LUOGO URBANO MOBILITÀ CINISELLO MONZA

ZONA OMOGENEA: NORD MILANO

RILEVANZA STRATEGICA DEL COMUNE: CITTÀ CENTRALE

RILEVANZA ESISTENTE DEL LUM: NON ESISTENTE

RILEVANZA PREVISTA DEL LUM: METROPOLITANA

CONTESTO IN CUI È INSERITO IL LUM: URBANO

DESTINAZIONE PREVALENTE DEL CONTESTO: PRODUTTIVO

### ACCESSIBILITÀ

PARCHEGGIO AUTO:

PARCHEGGIO BICI:

TRASPORTO PUBBLICO:

MACROTIPOLOGIE DI SERVIZI DI AREA VASTA PRESENTI

CULTURA



ISTRUZIONE



SANITÀ



SICUREZZA



SPORT



VERDE



LOCALIZZAZIONE DEL SISTEMA DEI SERVIZI DI AREA VASTA

- C Cultura
- S Sanità
- S Sport
- I Istruzione
- S Sicurezza
- V Verde

MOBILITÀ

- Ferrovia
- TPL
- Infrastrutture in previsione
- Metropolitana - Tram
- Ciclabili

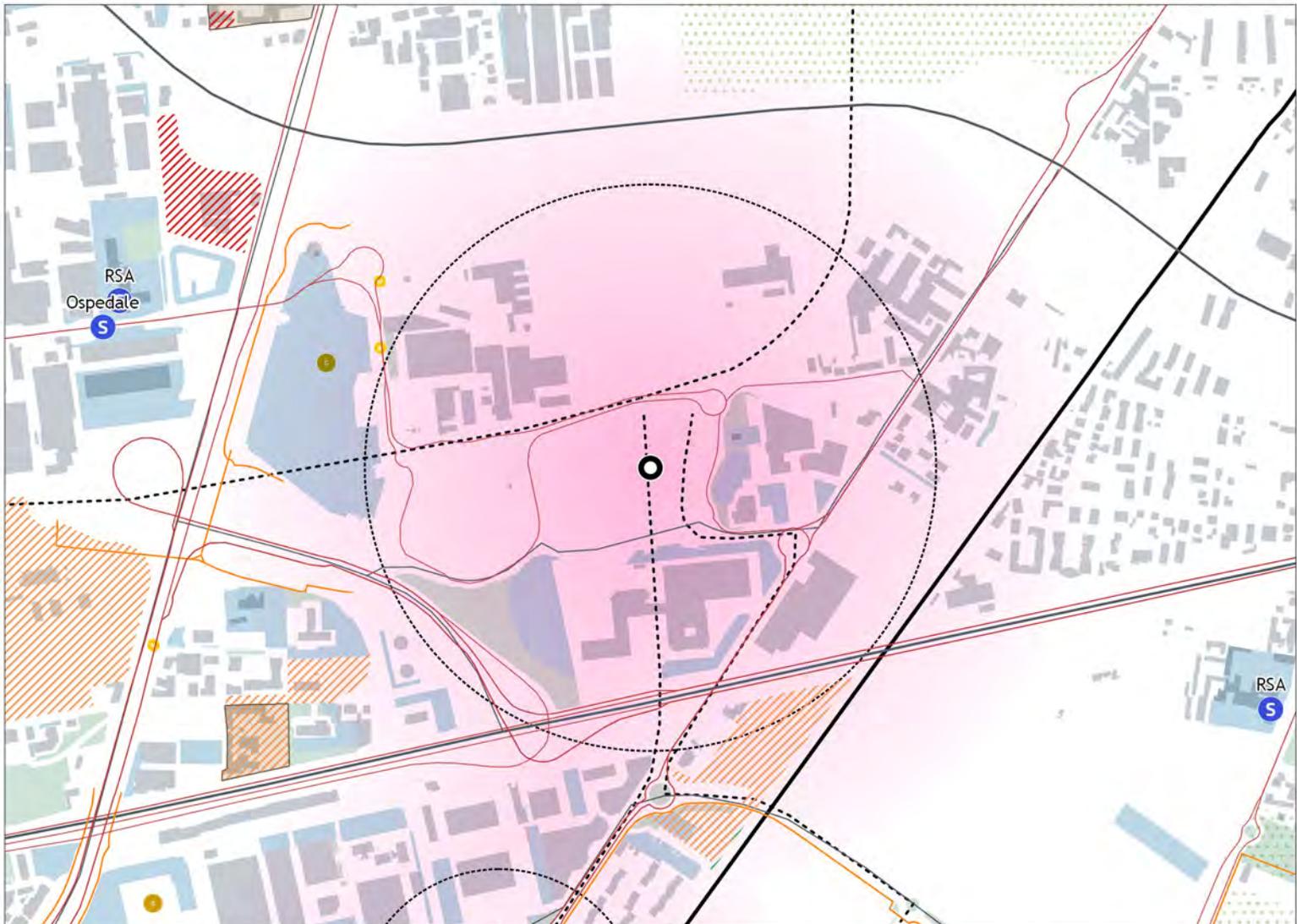
Ambito del Luogo Urbano della Mobilità

POTENZIALITÀ TRASFORMATIVA

- Ambiti della rigenerazione (Art. 8bis)
- Piani Attuativi
- Servizi in progetto
- Ambiti di Trasformazione

SISTEMA DEL COMMERCIO

- Grandi strutture
- Medie strutture
- Progetti finanziati (PNRR, PINQUA, Bando Periferie)





# LUOGO URBANO MOBILITÀ CINISELLO VIA MORO

ZONA OMOGENEA: NORD MILANO

RILEVANZA STRATEGICA DEL COMUNE: CITTÀ CENTRALE

RILEVANZA ESISTENTE DEL LUM: NON ESISTENTE

RILEVANZA PREVISTA DEL LUM: METROPOLITANA

CONTESTO IN CUI È INSERITO IL LUM: PERIURBANO

DESTINAZIONE PREVALENTE DEL CONTESTO: RESIDENZIALE

### ACCESSIBILITÀ

PARCHEGGIO AUTO:

PARCHEGGIO BICI:

TRASPORTO PUBBLICO:

MACROTIPOLOGIE DI SERVIZI DI AREA VASTA PRESENTI

CULTURA



ISTRUZIONE



SANITÀ



SICUREZZA



SPORT



VERDE



LOCALIZZAZIONE DEL SISTEMA DEI SERVIZI DI AREA VASTA

- C Cultura
- S Sanità
- S Sport
- I Istruzione
- S Sicurezza
- V Verde

MOBILITÀ

- Ferrovia
- TPL
- Infrastrutture in previsione
- Metropolitana - Tram
- Ciclabili

Ambito del Luogo Urbano della Mobilità

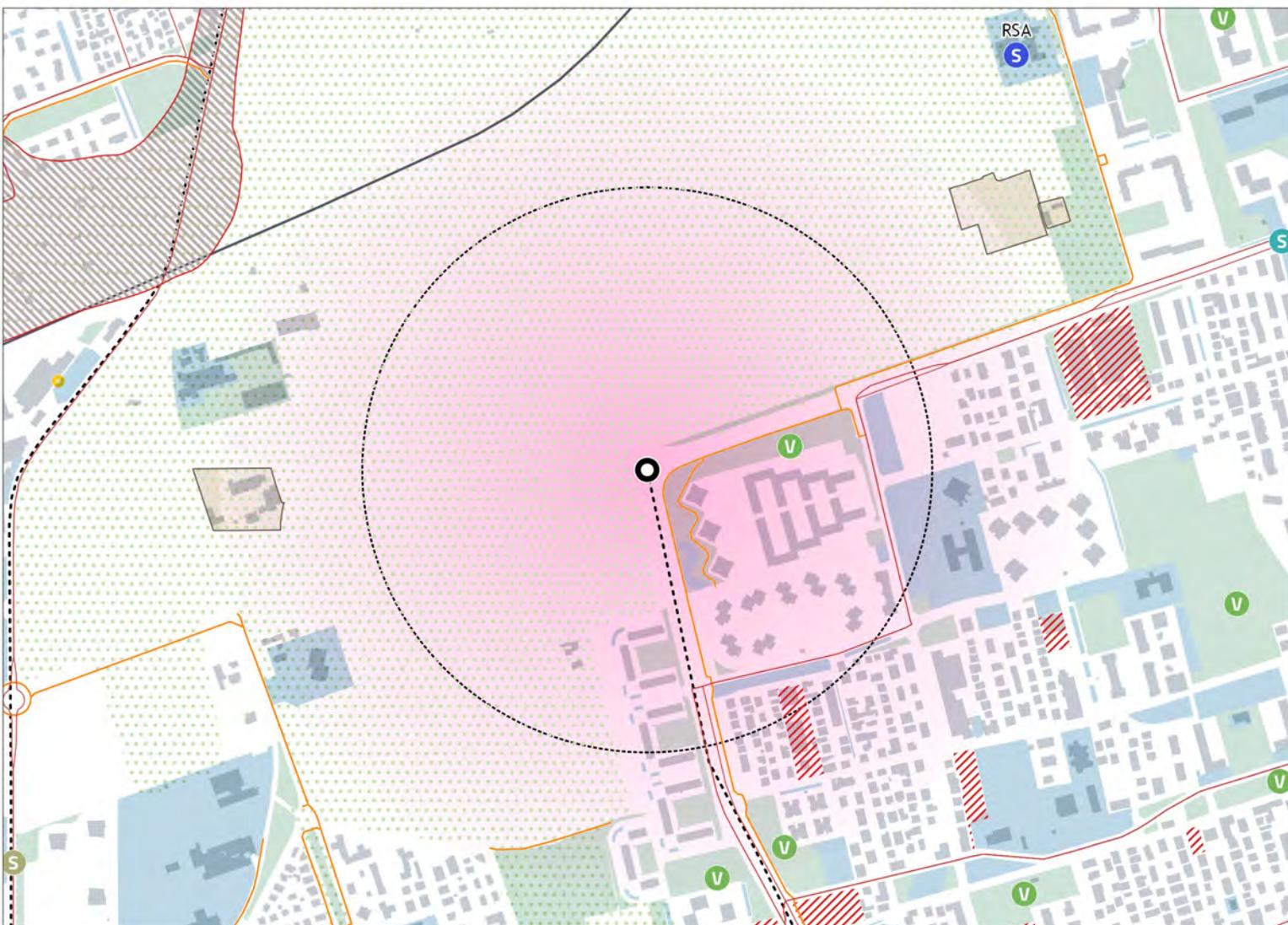
POTENZIALITÀ TRASFORMATIVA

- Ambiti della rigenerazione (Art. 8bis)
- Piani Attuativi
- Servizi in progetto
- Ambiti di Trasformazione

- Aree della Rigenerazione
- Progetti finanziati (PNRR, PINQUA, Bando Periferie)

SISTEMA DEL COMMERCIO

- Grandi strutture
- Medie strutture





# LUOGO URBANO MOBILITÀ COLOGNO CENTRO

ZONA OMOGENEA: ADDA MARTESANA

RILEVANZA STRATEGICA DEL COMUNE: CITTÀ CENTRALE

RILEVANZA ESISTENTE DEL LUM: SOVRACOMUNALE

RILEVANZA PREVISTA DEL LUM: SOVRACOMUNALE

CONTESTO IN CUI È INSERITO IL LUM: URBANO

DESTINAZIONE PREVALENTE DEL CONTESTO: RESIDENZIALE

ACCESSIBILITÀ

PARCHEGGIO AUTO:

PARCHEGGIO BICI: ASSENTE

TRASPORTO PUBBLICO:

MACROTIPOLOGIE DI SERVIZI DI AREA VASTA PRESENTI

CULTURA



ISTRUZIONE



SANITÀ



SICUREZZA



SPORT



VERDE



LOCALIZZAZIONE DEL SISTEMA DEI SERVIZI DI AREA VASTA

- C Cultura
- S Sanità
- S Sport
- I Istruzione
- S Sicurezza
- V Verde

MOBILITÀ

- Ferrovia
- Metropolitana - Tram
- TPL
- Ciclabili
- Infrastrutture in previsione

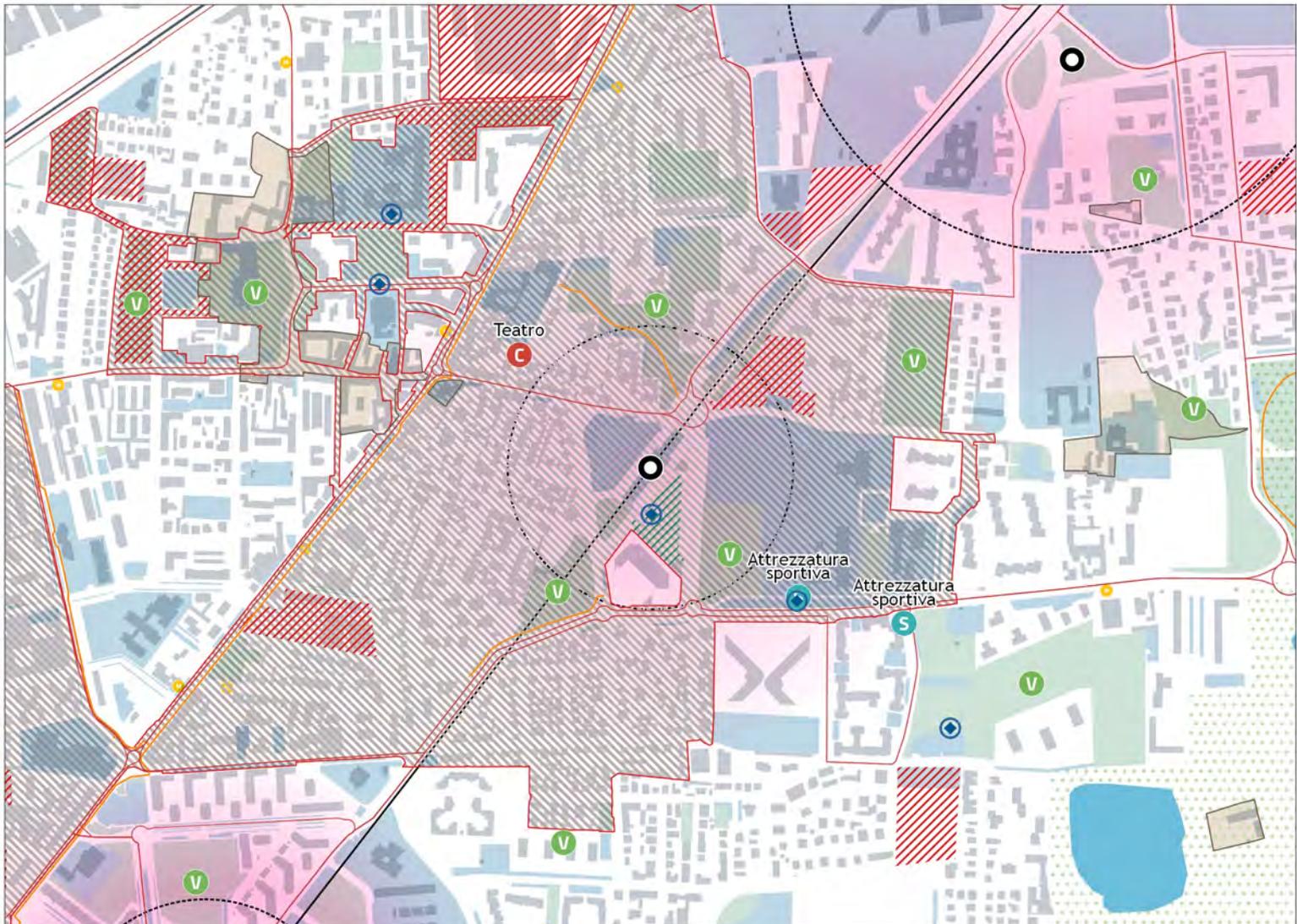
Ambito del Luogo Urbano della Mobilità

POTENZIALITÀ TRASFORMATIVA

- Ambiti della rigenerazione (Art. 8bis)
- Piani Attuativi
- Servizi in progetto
- Ambiti di Trasformazione

SISTEMA DEL COMMERCIO

- Grandi strutture
- Medie strutture
- Progetti finanziati (PNRR, PINQUA, Bando Periferie)





# LUOGO URBANO MOBILITÀ COLOGNO NORD

ZONA OMOGENEA: ADDA MARTESANA

RILEVANZA STRATEGICA DEL COMUNE: CITTÀ CENTRALE

RILEVANZA ESISTENTE DEL LUM: METROPOLITANA

RILEVANZA PREVISTA DEL LUM: METROPOLITANA

CONTESTO IN CUI È INSERITO IL LUM: URBANO

DESTINAZIONE PREVALENTE DEL CONTESTO: RESIDENZIALE

### ACCESSIBILITÀ

PARCHEGGIO AUTO:

PARCHEGGIO BICI: PRESENTE (70 posti)

TRASPORTO PUBBLICO:

MACROTIPOLOGIE DI SERVIZI DI AREA VASTA PRESENTI

CULTURA



ISTRUZIONE



SANITÀ



SICUREZZA



SPORT



VERDE



LOCALIZZAZIONE DEL SISTEMA DEI SERVIZI DI AREA VASTA

- C Cultura
- S Sanità
- S Sport
- I Istruzione
- S Sicurezza
- V Verde

MOBILITÀ

- Ferrovia
- Metropolitana - Tram
- TPL
- Ciclabili
- Infrastrutture in previsione

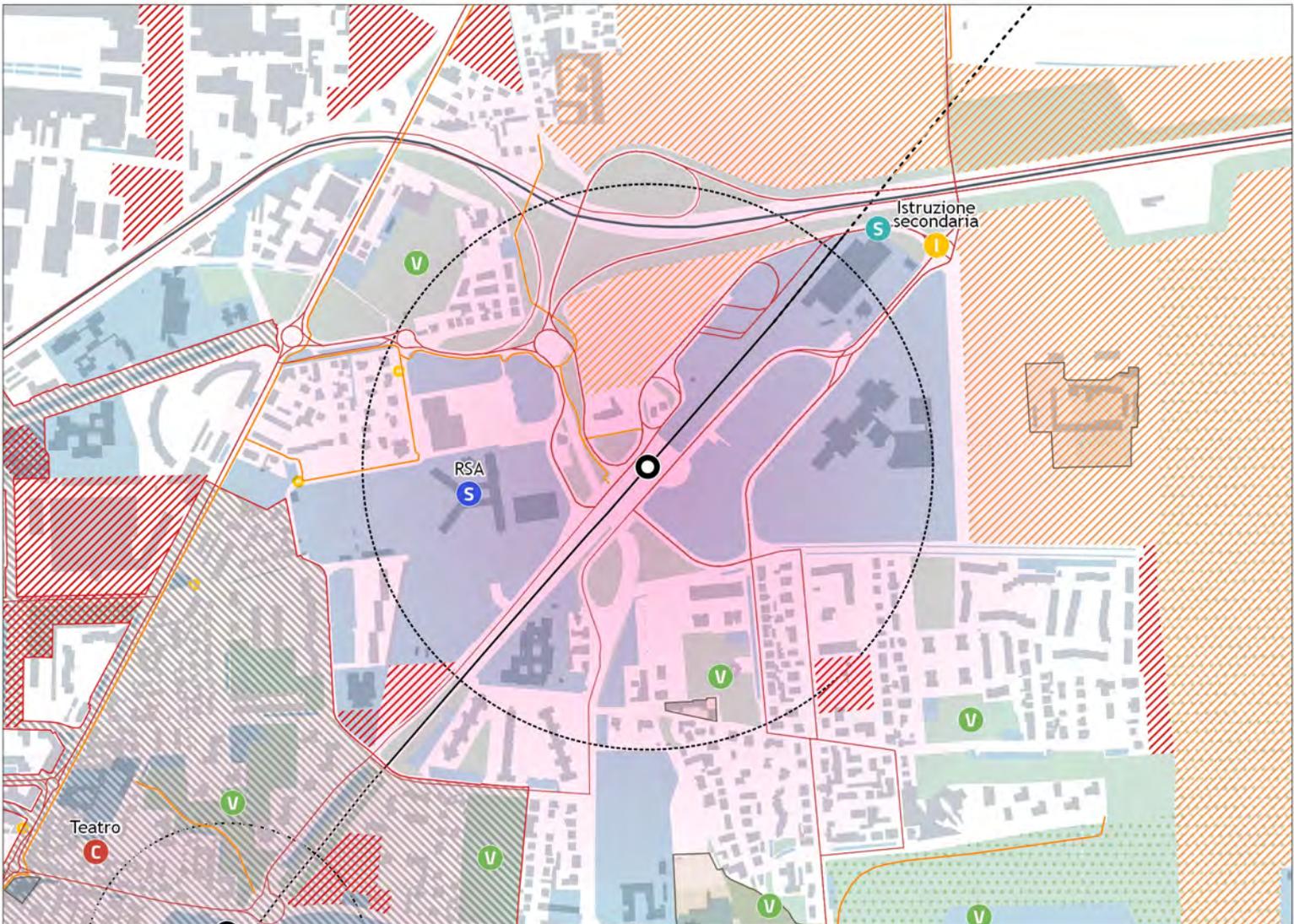
Ambito del Luogo Urbano della Mobilità

POTENZIALITÀ TRASFORMATIVA

- Ambiti della rigenerazione (Art. 8bis)
- Ambiti di Trasformazione
- Piani Attuativi
- Servizi in progetto
- Aree della Rigenerazione
- Progetti finanziati (PNRR, PINQUA, Bando Periferie)

SISTEMA DEL COMMERCIO

- Grandi strutture
- Medie strutture





# LUOGO URBANO MOBILITÀ COLOGNO SUD

ZONA OMOGENEA: ADDA MARTESANA

RILEVANZA STRATEGICA DEL COMUNE: CITTÀ CENTRALE

RILEVANZA ESISTENTE DEL LUM: SOVRACOMUNALE

RILEVANZA PREVISTA DEL LUM: SOVRACOMUNALE

CONTESTO IN CUI È INSERITO IL LUM: URBANO

DESTINAZIONE PREVALENTE DEL CONTESTO: MISTO

## ACCESSIBILITÀ

PARCHEGGIO AUTO:

PARCHEGGIO BICI: VELOSTAZIONE E CICLOFFICINA (0 posti)

TRASPORTO PUBBLICO:

MACROTIPOLOGIE DI SERVIZI DI AREA VASTA PRESENTI

CULTURA



ISTRUZIONE



SANITÀ



SICUREZZA



SPORT



VERDE



LOCALIZZAZIONE DEL SISTEMA DEI SERVIZI DI AREA VASTA

- C Cultura
- S Sanità
- S Sport
- I Istruzione
- S Sicurezza
- V Verde

MOBILITÀ

- Ferrovia
- TPL
- Infrastrutture in previsione
- Metropolitana - Tram
- Ciclabili

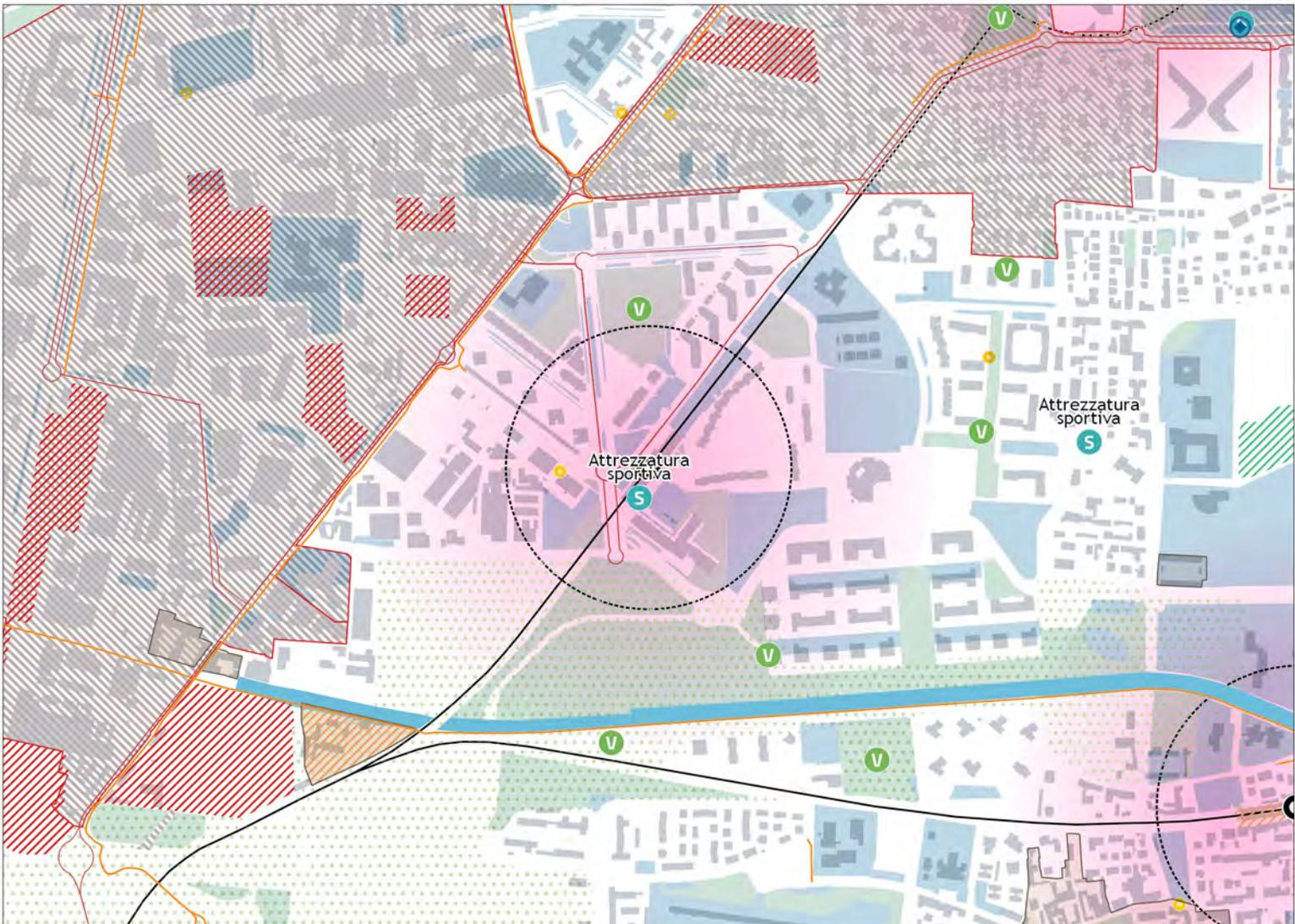
Ambito del Luogo Urbano della Mobilità

POTENZIALITÀ TRASFORMATIVA

- Ambiti della rigenerazione (Art. 8bis)
- Piani Attuativi
- Aree della Rigenerazione
- Progetti finanziati (PNRR, PINQUA, Bando Periferie)
- Ambiti di Trasformazione
- Servizi in progetto

SISTEMA DEL COMMERCIO

- Grandi strutture
- Medie strutture





# LUOGO URBANO MOBILITÀ CORMANO CUSANO MILANINO

ZONA OMOGENEA: NORD MILANO

RILEVANZA STRATEGICA DEL COMUNE: CITTÀ CENTRALE

RILEVANZA ESISTENTE DEL LUM: METROPOLITANA  
CONTESTO IN CUI È INSERITO IL LUM: URBANO

RILEVANZA PREVISTA DEL LUM: METROPOLITANA  
DESTINAZIONE PREVALENTE DEL CONTESTO: RESIDENZIALE

ACCESSIBILITÀ

PARCHEGGIO AUTO: PRESENTE (92 posti)  
TRASPORTO PUBBLICO:

PARCHEGGIO BICI: VELOSTAZIONE (98 posti)

MACROTIPOLOGIE DI SERVIZI DI AREA VASTA PRESENTI

CULTURA	ISTRUZIONE	SANITÀ	SICUREZZA	SPORT	VERDE
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

LOCALIZZAZIONE DEL SISTEMA DEI SERVIZI DI AREA VASTA

**C** Cultura    **S** Sanità    **S** Sport    **I** Istruzione    **S** Sicurezza    **V** Verde

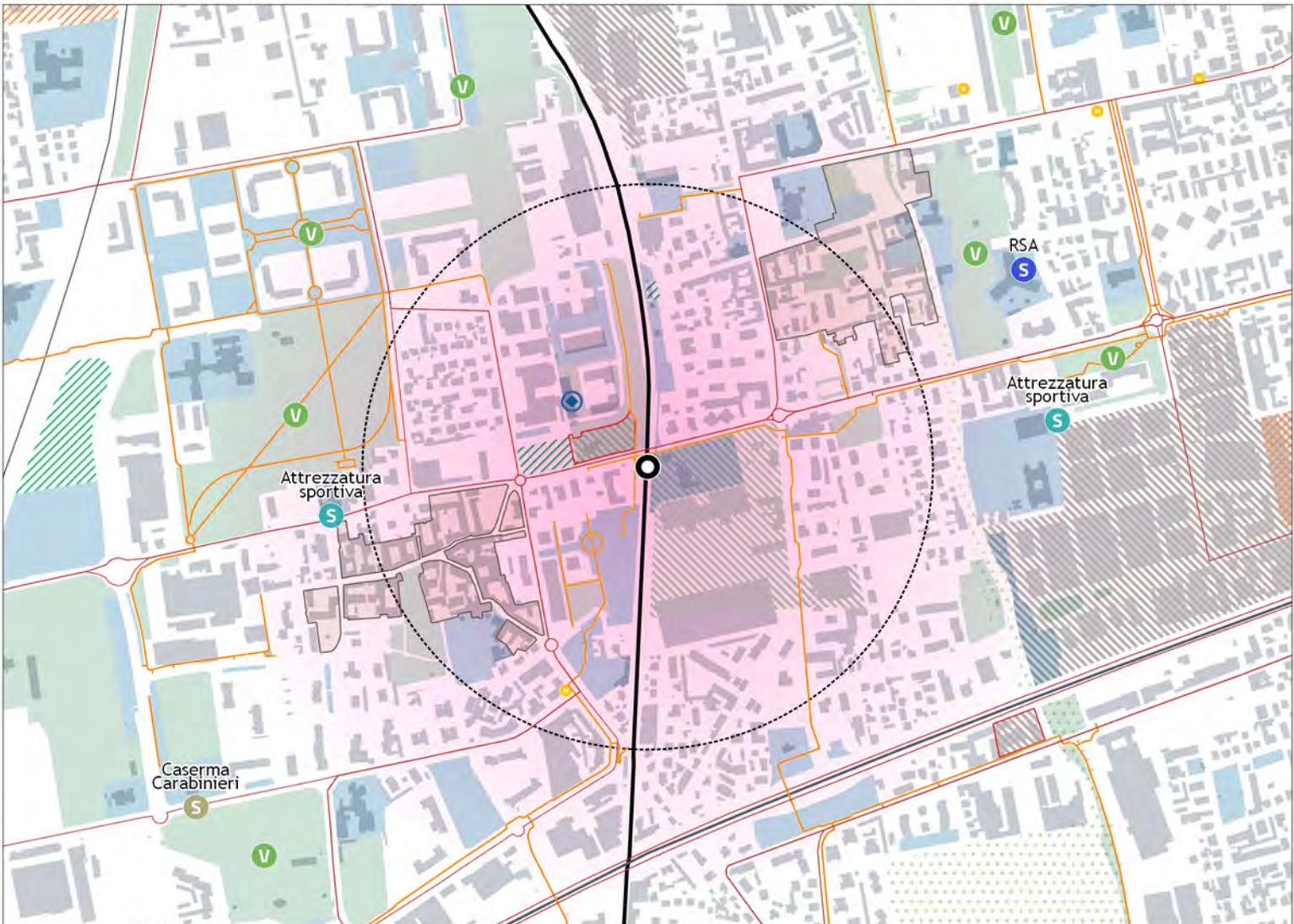
**MOBILITÀ**  
 — Ferrovìa    — TPL    - - - - Infrastrutture in previsione    Ambito del Luogo Urbano della Mobilità  
 — Metropolitana - Tram    — Ciclabili

POTENZIALITÀ TRASFORMATIVA

Ambiti della rigenerazione (Art. 8bis)    Piani Attuativi    Aree della Rigenerazione  
 Ambiti di Trasformazione    Servizi in progetto    Progetti finanziati (PNRR, PINQUA, Bando Periferie)

SISTEMA DEL COMMERCIO

Grandi strutture  
 Medie strutture





# LUOGO URBANO MOBILITÀ CORSICO

ZONA OMOGENEA: SUD OVEST

RILEVANZA STRATEGICA DEL COMUNE: CITTÀ CENTRALE

RILEVANZA ESISTENTE DEL LUM: METROPOLITANA

RILEVANZA PREVISTA DEL LUM: METROPOLITANA

CONTESTO IN CUI È INSERITO IL LUM: URBANO

DESTINAZIONE PREVALENTE DEL CONTESTO: RESIDENZIALE

### ACCESSIBILITÀ

PARCHEGGIO AUTO: PRESENTE (255 posti)

PARCHEGGIO BICI: ASSENTE

TRASPORTO PUBBLICO:

MACROTIPOLOGIE DI SERVIZI DI AREA VASTA PRESENTI

CULTURA



ISTRUZIONE



SANITÀ



SICUREZZA



SPORT



VERDE



LOCALIZZAZIONE DEL SISTEMA DEI SERVIZI DI AREA VASTA

- C Cultura
- S Sanità
- S Sport
- I Istruzione
- S Sicurezza
- V Verde

MOBILITÀ

- Ferrovia
- TPL
- Infrastrutture in previsione
- Metropolitana - Tram
- Ciclabili

Ambito del Luogo Urbano della Mobilità

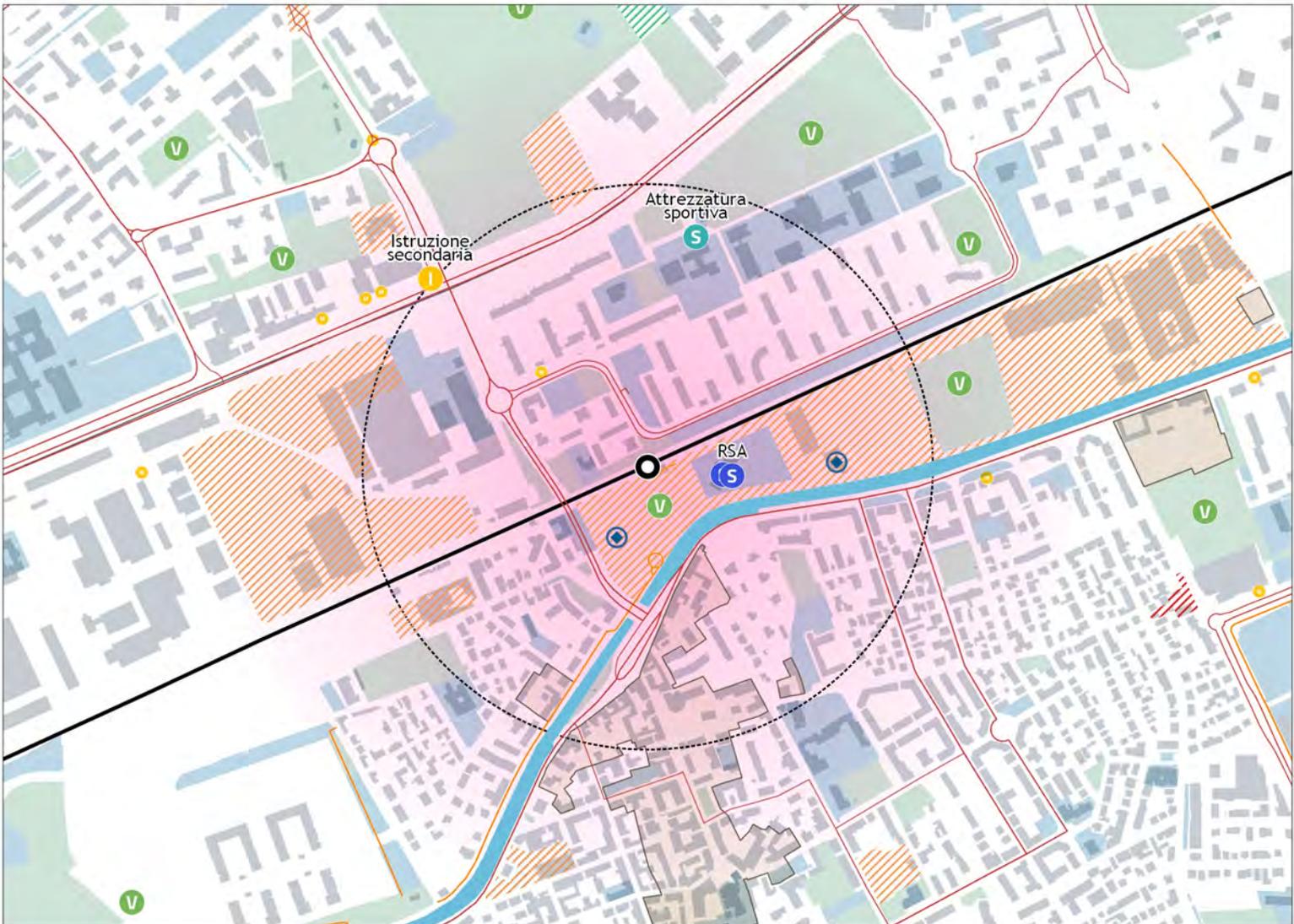
POTENZIALITÀ TRASFORMATIVA

- Ambiti della rigenerazione (Art. 8bis)
- Piani Attuativi
- Servizi in progetto
- Ambiti di Trasformazione

SISTEMA DEL COMMERCIO

- Grandi strutture
- Medie strutture

- Aree della Rigenerazione
- Progetti finanziati (PNRR, PINQUA, Bando Periferie)





# LUOGO URBANO MOBILITÀ CUSAGO

ZONA OMOGENEA: SUD OVEST

RILEVANZA STRATEGICA DEL COMUNE: CITTÀ CENTRALE

RILEVANZA ESISTENTE DEL LUM: NON ESISTENTE

RILEVANZA PREVISTA DEL LUM: SOVRACOMUNALE

CONTESTO IN CUI È INSERITO IL LUM: URBANO

DESTINAZIONE PREVALENTE DEL CONTESTO: RESIDENZIALE

### ACCESSIBILITÀ

PARCHEGGIO AUTO:

PARCHEGGIO BICI:

TRASPORTO PUBBLICO:

MACROTIPOLOGIE DI SERVIZI DI AREA VASTA PRESENTI

CULTURA



ISTRUZIONE



SANITÀ



SICUREZZA



SPORT



VERDE



LOCALIZZAZIONE DEL SISTEMA DEI SERVIZI DI AREA VASTA

- C Cultura
- S Sanità
- S Sport
- I Istruzione
- S Sicurezza
- V Verde

MOBILITÀ

- Ferrovia
- TPL
- Infrastrutture in previsione
- Metropolitana - Tram
- Ciclabili

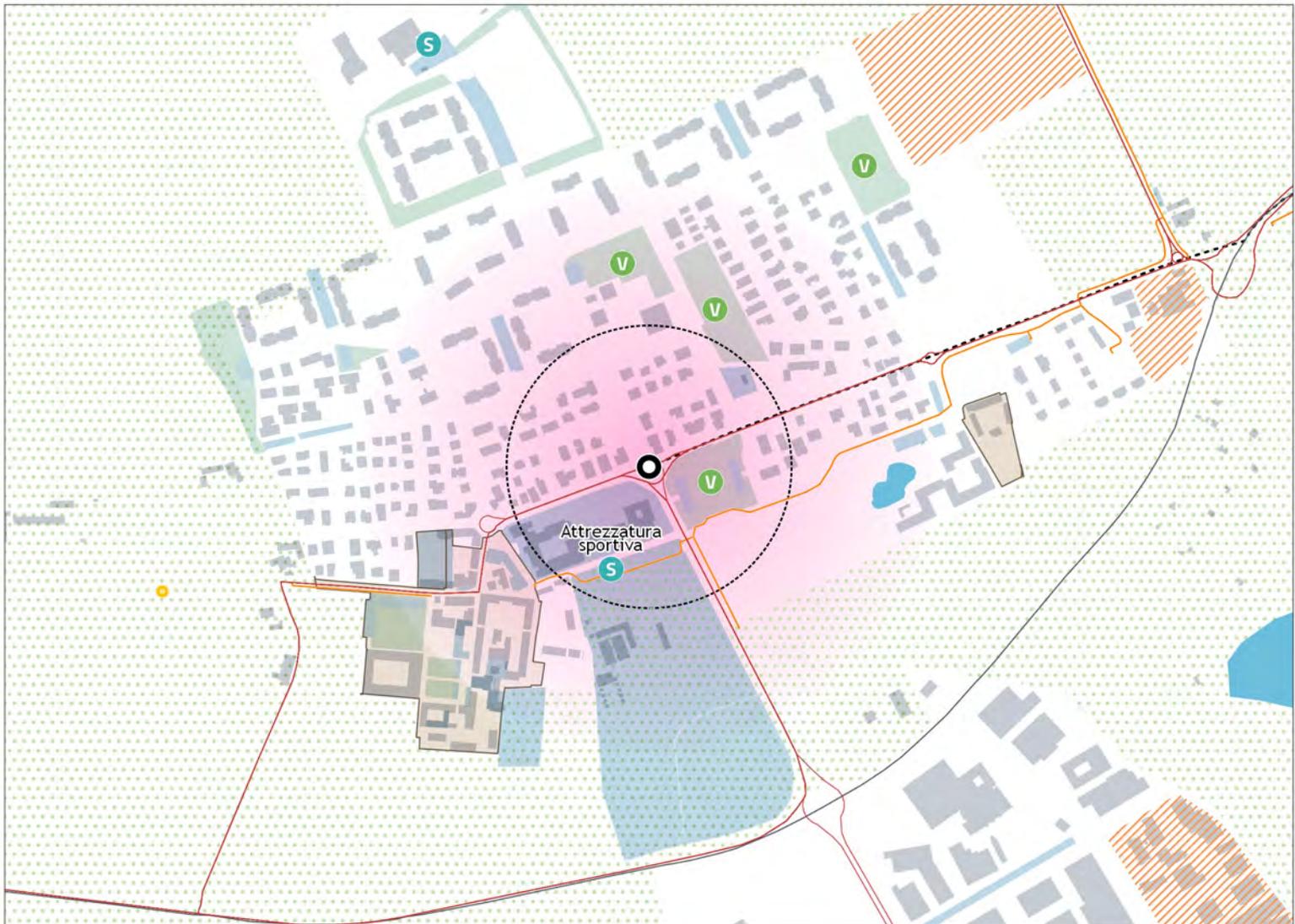
Ambito del Luogo Urbano della Mobilità

POTENZIALITÀ TRASFORMATIVA

- Ambiti della rigenerazione (Art. 8bis)
- Piani Attuativi
- Aree della Rigenerazione
- Progetti finanziati (PNRR, PINQUA, Bando Periferie)
- Ambiti di Trasformazione
- Servizi in progetto

SISTEMA DEL COMMERCIO

- Grandi strutture
- Medie strutture





# LUOGO URBANO MOBILITÀ GAGGIANO

ZONA OMOGENEA: MAGENTINO E ABBIATENSE

RILEVANZA ESISTENTE DEL LUM: **SOVRACOMUNALE**

RILEVANZA PREVISTA DEL LUM: **SOVRACOMUNALE**

CONTESTO IN CUI È INSERITO IL LUM: **PERIURBANO**

DESTINAZIONE PREVALENTE DEL CONTESTO: **RESIDENZIALE**

### ACCESSIBILITÀ

PARCHEGGIO AUTO: **PRESENTE** (307 posti)

PARCHEGGIO BICI: **ASSENTE**

TRASPORTO PUBBLICO: **D1**

MACROTIPOLOGIE  
DI SERVIZI DI  
AREA VASTA  
PRESENTI

CULTURA



ISTRUZIONE



SANITÀ



SICUREZZA



SPORT



VERDE



LOCALIZZAZIONE DEL SISTEMA  
DEI SERVIZI DI AREA VASTA

- C Cultura
- S Sanità
- S Sport
- I Istruzione
- S Sicurezza
- V Verde

MOBILITÀ

- Ferrovia
- TPL
- Infrastrutture in previsione
- Metropolitana - Tram
- Ciclabili

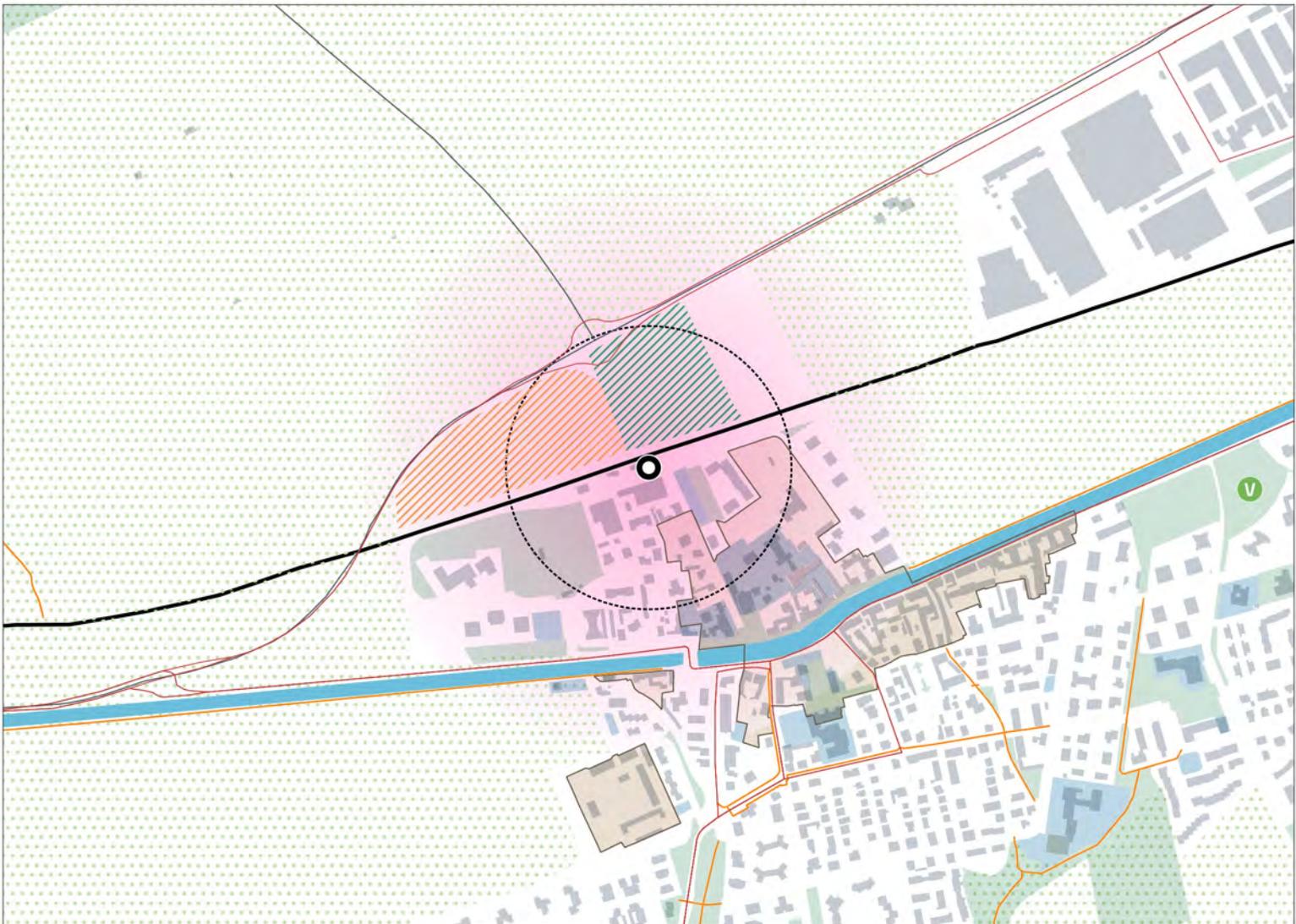
Ambito del Luogo Urbano della Mobilità

POTENZIALITÀ TRASFORMATIVA

- Ambiti della rigenerazione (Art. 8bis)
- Piani Attuativi
- Servizi in progetto
- Ambiti di Trasformazione

SISTEMA DEL COMMERCIO

- Aree della Rigenerazione
- Grandi strutture
- Progetti finanziati (PNRR, PINQUA, Bando Periferie)
- Medie strutture





# LUOGO URBANO MOBILITÀ GARBAGNATE MILANESE

ZONA OMOGENEA: NORD OVEST

RILEVANZA ESISTENTE DEL LUM: **SOVRACOMUNALE**

RILEVANZA PREVISTA DEL LUM: **SOVRACOMUNALE**

CONTESTO IN CUI È INSERITO IL LUM: **URBANO**

DESTINAZIONE PREVALENTE DEL CONTESTO: **MISTO**

**ACCESSIBILITÀ**

PARCHEGGIO AUTO: **PRESENTE** (350 posti)

PARCHEGGIO BICI: **VELOSTAZIONE E RASTRELLIERE** (116 posti)

TRASPORTO PUBBLICO:

MACROTIPOLOGIE  
DI SERVIZI DI  
AREA VASTA  
PRESENTI

CULTURA



ISTRUZIONE



SANITÀ



SICUREZZA



SPORT



VERDE



LOCALIZZAZIONE DEL SISTEMA  
DEI SERVIZI DI AREA VASTA

- C Cultura
- S Sanità
- S Sport
- I Istruzione
- S Sicurezza
- V Verde

MOBILITÀ

- Ferrovia
- TPL
- Infrastrutture in previsione
- Metropolitana - Tram
- Ciclabili

Ambito del Luogo Urbano della Mobilità

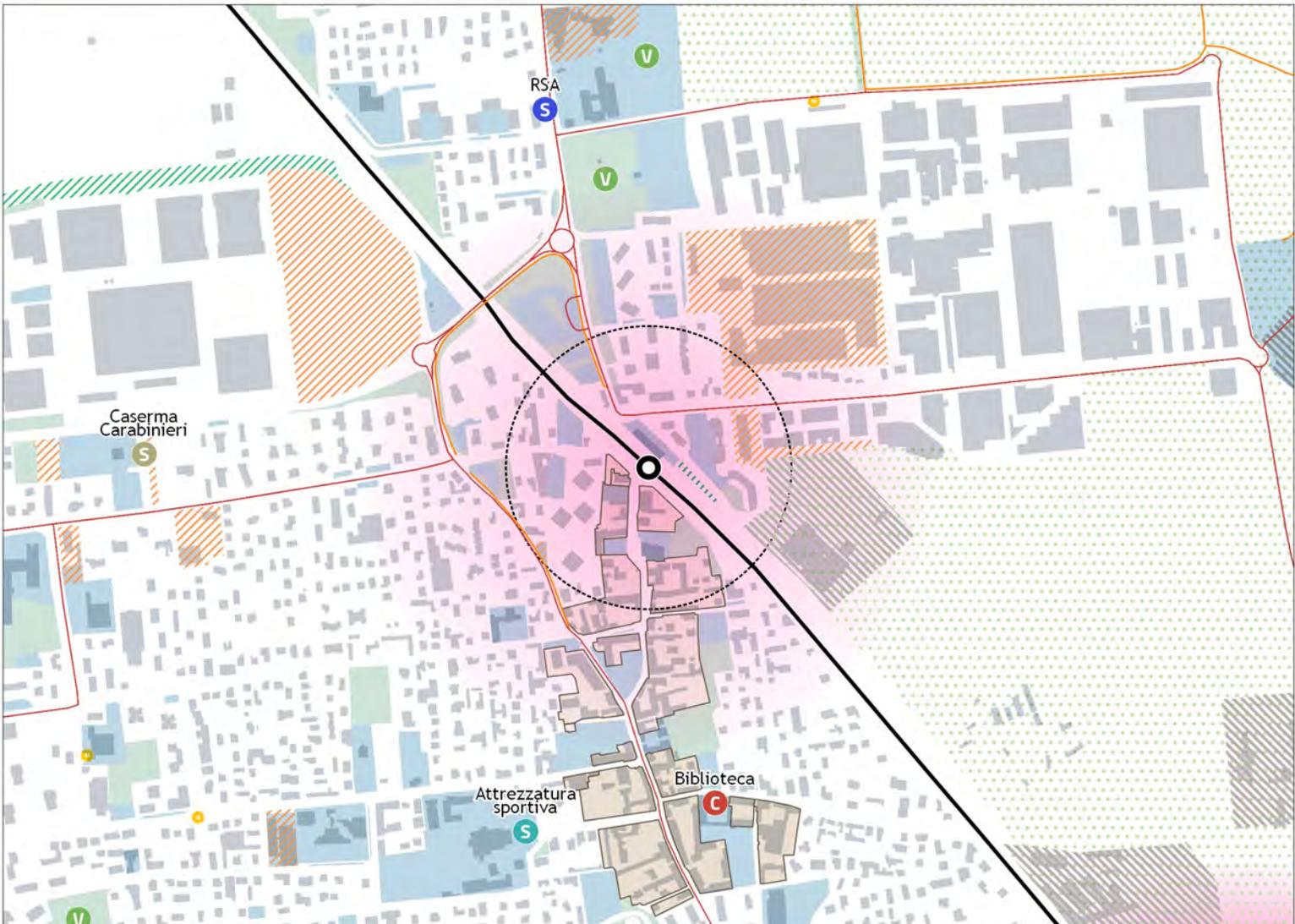
POTENZIALITÀ TRASFORMATIVA

- Ambiti della rigenerazione (Art. 8bis)
- Piani Attuativi
- Servizi in progetto
- Ambiti di Trasformazione

- Aree della Rigenerazione
- Progetti finanziati (PNRR, PINQUA, Bando Periferie)

SISTEMA DEL COMMERCIO

- Grandi strutture
- Medie strutture





# LUOGO URBANO MOBILITÀ

ZONA OMOGENEA: NORD OVEST

## GARBAGNATE PARCO DELLE GROANE

RILEVANZA ESISTENTE DEL LUM: **SOVRACOMUNALE**

RILEVANZA PREVISTA DEL LUM: **SOVRACOMUNALE**

CONTESTO IN CUI È INSERITO IL LUM: **PERIURBANO**

DESTINAZIONE PREVALENTE DEL CONTESTO: **RESIDENZIALE**

### ACCESSIBILITÀ

PARCHEGGIO AUTO:

PARCHEGGIO BICI:

TRASPORTO PUBBLICO:

MACROTIPOLOGIE  
DI SERVIZI DI  
AREA VASTA  
PRESENTI

CULTURA



ISTRUZIONE



SANITÀ



SICUREZZA



SPORT



VERDE



LOCALIZZAZIONE DEL SISTEMA  
DEI SERVIZI DI AREA VASTA

- C Cultura
- S Sanità
- S Sport
- I Istruzione
- S Sicurezza
- V Verde

MOBILITÀ

- Ferrovia
- TPL
- Infrastrutture in previsione
- Metropolitana - Tram
- Ciclabili

Ambito del Luogo Urbano della Mobilità

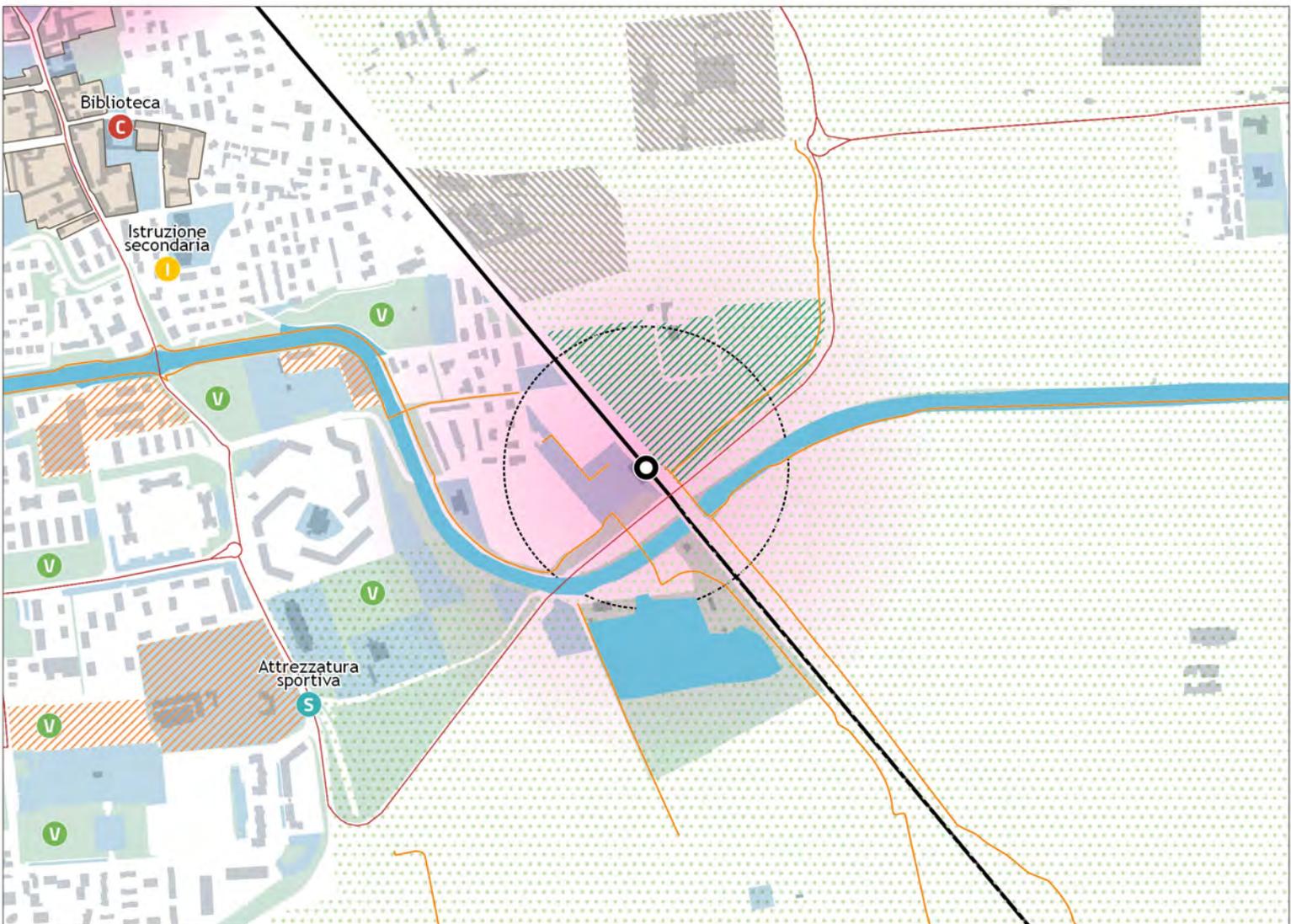
POTENZIALITÀ TRASFORMATIVA

- Ambiti della rigenerazione (Art. 8bis)
- Piani Attuativi
- Servizi in progetto
- Ambiti di Trasformazione

- Aree della Rigenerazione
- Progetti finanziati (PNRR, PINQUA, Bando Periferie)

SISTEMA DEL COMMERCIO

- Grandi strutture
- Medie strutture





# LUOGO URBANO MOBILITÀ GESSATE

ZONA OMOGENEA: ADDA MARTESANA

RILEVANZA ESISTENTE DEL LUM: **METROPOLITANA**

RILEVANZA PREVISTA DEL LUM: **METROPOLITANA**

CONTESTO IN CUI È INSERITO IL LUM: **PERIURBANO**

DESTINAZIONE PREVALENTE DEL CONTESTO: **RESIDENZIALE**

### ACCESSIBILITÀ

PARCHEGGIO AUTO:

PARCHEGGIO BICI: **PRESENTE (130 posti)**

TRASPORTO PUBBLICO:

MACROTIPOLOGIE  
DI SERVIZI DI  
AREA VASTA  
PRESENTI

CULTURA



ISTRUZIONE



SANITÀ



SICUREZZA



SPORT



VERDE



LOCALIZZAZIONE DEL SISTEMA  
DEI SERVIZI DI AREA VASTA

- C Cultura
- S Sanità
- S Sport
- I Istruzione
- S Sicurezza
- V Verde

MOBILITÀ

- Ferrovia
- TPL
- Infrastrutture in previsione
- Metropolitana - Tram
- Ciclabili

Ambito del Luogo Urbano della Mobilità

POTENZIALITÀ TRASFORMATIVA

- Ambiti della rigenerazione (Art. 8bis)
- Piani Attuativi
- Servizi in progetto
- Ambiti di Trasformazione

- Aree della Rigenerazione
- Progetti finanziati (PNRR, PINQUA, Bando Periferie)

SISTEMA DEL COMMERCIO

- Grandi strutture
- Medie strutture





# LUOGO URBANO MOBILITÀ GORGONZOLA

ZONA OMOGENEA: ADDA MARTESANA

RILEVANZA ESISTENTE DEL LUM: **SOVRACOMUNALE**

RILEVANZA PREVISTA DEL LUM: **SOVRACOMUNALE**

CONTESTO IN CUI È INSERITO IL LUM: **PERIURBANO**

DESTINAZIONE PREVALENTE DEL CONTESTO: **RESIDENZIALE**

### ACCESSIBILITÀ

PARCHEGGIO AUTO:

PARCHEGGIO BICI: **PRESENTE (24 posti)**

TRASPORTO PUBBLICO:

MACROTIPOLOGIE  
DI SERVIZI DI  
AREA VASTA  
PRESENTI

CULTURA



ISTRUZIONE



SANITÀ



SICUREZZA



SPORT



VERDE



LOCALIZZAZIONE DEL SISTEMA  
DEI SERVIZI DI AREA VASTA

- C Cultura
- S Sanità
- S Sport
- I Istruzione
- S Sicurezza
- V Verde

MOBILITÀ

- Ferrovia
- TPL
- Infrastrutture in previsione
- Metropolitana - Tram
- Ciclabili

Ambito del Luogo Urbano della Mobilità

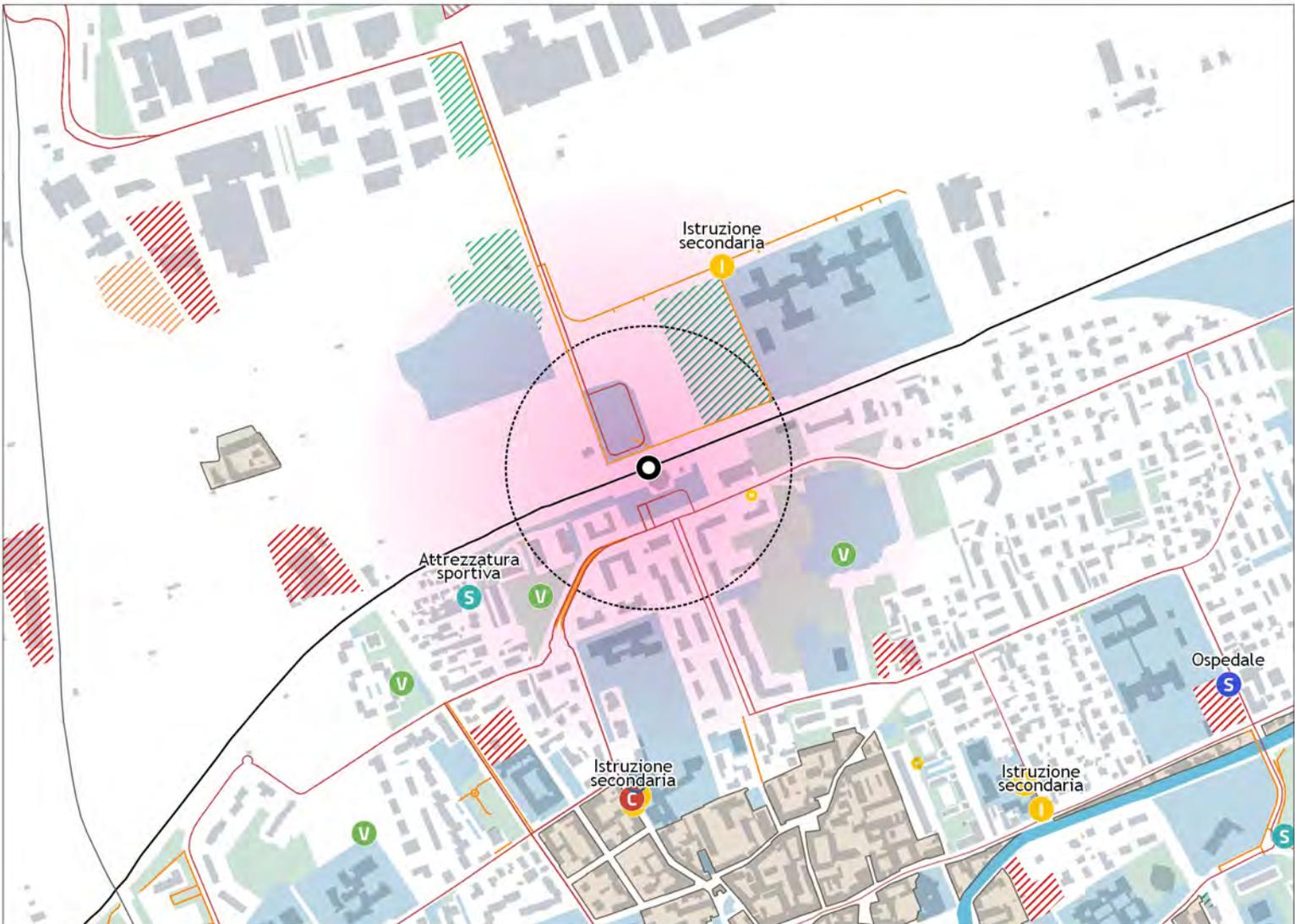
POTENZIALITÀ TRASFORMATIVA

- Ambiti della rigenerazione (Art. 8bis)
- Piani Attuativi
- Servizi in progetto
- Ambiti di Trasformazione

- Aree della Rigenerazione
- Progetti finanziati (PNRR, PINQUA, Bando Periferie)

SISTEMA DEL COMMERCIO

- Grandi strutture
- Medie strutture





# LUOGO URBANO MOBILITÀ LAINATE

ZONA OMOGENEA: NORD OVEST

RILEVANZA ESISTENTE DEL LUM: **NON ESISTENTE**

RILEVANZA PREVISTA DEL LUM: **SOVRACOMUNALE**

CONTESTO IN CUI È INSERITO IL LUM: **PERIURBANO**

DESTINAZIONE PREVALENTE DEL CONTESTO: **PRODUTTIVO**

ACCESSIBILITÀ

PARCHEGGIO AUTO:

PARCHEGGIO BICI:

TRASPORTO PUBBLICO:

MACROTIPOLOGIE  
DI SERVIZI DI  
AREA VASTA  
PRESENTI

CULTURA



ISTRUZIONE



SANITÀ



SICUREZZA



SPORT



VERDE



LOCALIZZAZIONE DEL SISTEMA  
DEI SERVIZI DI AREA VASTA

- C Cultura
- S Sanità
- S Sport
- I Istruzione
- S Sicurezza
- V Verde

MOBILITÀ

- Ferrovia
- TPL
- Infrastrutture in previsione
- Metropolitana - Tram
- Ciclabili

Ambito del Luogo Urbano della Mobilità

POTENZIALITÀ TRASFORMATIVA

- Ambiti della rigenerazione (Art. 8bis)
- Piani Attuativi
- Servizi in progetto
- Ambiti di Trasformazione

- Aree della Rigenerazione
- Progetti finanziati (PNRR, PINQUA, Bando Periferie)

SISTEMA DEL COMMERCIO

- Grandi strutture
- Medie strutture





# LUOGO URBANO MOBILITÀ LEGNANO

ZONA OMOGENEA: ALTO MILANESE

RILEVANZA STRATEGICA DEL COMUNE:

POLO URBANO ATTRATTORE PER L'ORGANIZZAZIONE DEI SERVIZI DI RILEVANZA METROPOLITANA

RILEVANZA ESISTENTE DEL LUM: **SOVRACOMUNALE**

RILEVANZA PREVISTA DEL LUM: **SOVRACOMUNALE**

CONTESTO IN CUI È INSERITO IL LUM: **URBANO**

DESTINAZIONE PREVALENTE DEL CONTESTO: **MISTO**

## ACCESSIBILITÀ

PARCHEGGIO AUTO: **PRESENTE** (542 posti)

PARCHEGGIO BICI: **PRESENTE** (70 posti)

TRASPORTO PUBBLICO: Z627, Z636, Z643, Z602, Z601, Z604, Z603, A611

MACROTIPOLOGIE DI SERVIZI DI AREA VASTA PRESENTI

CULTURA



ISTRUZIONE



SANITÀ



SICUREZZA



SPORT



VERDE



LOCALIZZAZIONE DEL SISTEMA DEI SERVIZI DI AREA VASTA

**C** Cultura



Sanità



Sport

**I** Istruzione



Sicurezza



Verde

MOBILITÀ

Ferrovia

TPL

Infrastrutture in previsione

Metropolitana - Tram

Ciclabili



Ambito del Luogo Urbano della Mobilità

POTENZIALITÀ TRASFORMATIVA

Ambiti della rigenerazione (Art. 8bis)

Piani Attuativi

Aree della Rigenerazione

Ambiti di Trasformazione

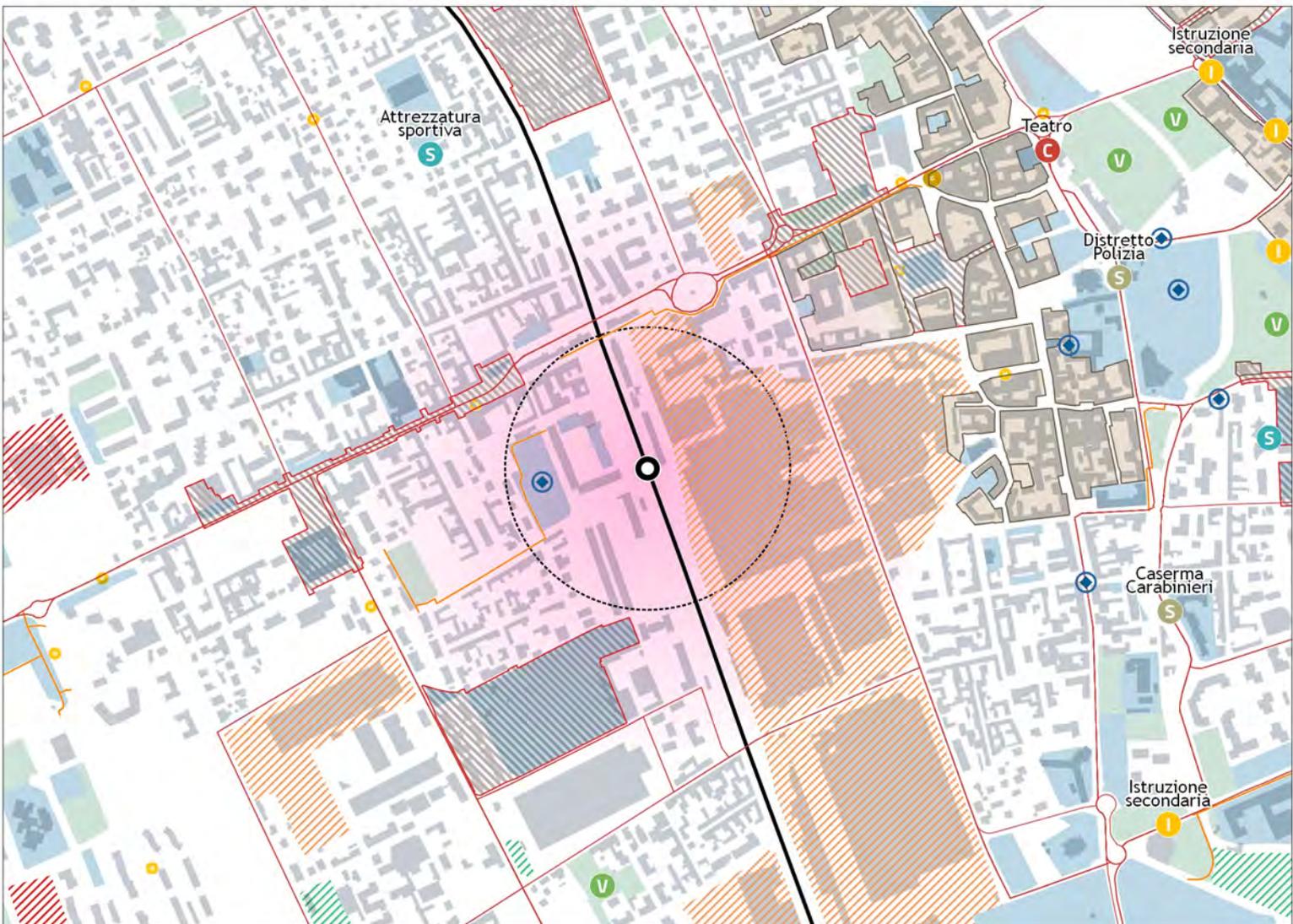
Servizi in progetto

Progetti finanziati (PNRR, PINQUA, Bando Periferie)

SISTEMA DEL COMMERCIO

Grandi strutture

Medie strutture





# LUOGO URBANO MOBILITÀ LOCATE DI TRIULZI

ZONA OMOGENEA: SUD OVEST

RILEVANZA ESISTENTE DEL LUM: METROPOLITANA

RILEVANZA PREVISTA DEL LUM: METROPOLITANA

CONTESTO IN CUI È INSERITO IL LUM: PERIURBANO

DESTINAZIONE PREVALENTE DEL CONTESTO: MISTO

### ACCESSIBILITÀ

PARCHEGGIO AUTO: PRESENTE (1177 posti)

PARCHEGGIO BICI: PRESENTE (86 posti)

TRASPORTO PUBBLICO: 221

MACROTIPOLOGIE  
DI SERVIZI DI  
AREA VASTA  
PRESENTI

CULTURA



ISTRUZIONE



SANITÀ



SICUREZZA



SPORT



VERDE



LOCALIZZAZIONE DEL SISTEMA  
DEI SERVIZI DI AREA VASTA

- C Cultura
- S Sanità
- S Sport
- I Istruzione
- S Sicurezza
- V Verde

MOBILITÀ

- Ferrovia
- TPL
- Infrastrutture in previsione
- Metropolitana - Tram
- Ciclabili

Ambito del Luogo Urbano della Mobilità

POTENZIALITÀ TRASFORMATIVA

- Ambiti della rigenerazione (Art. 8bis)
- Piani Attuativi
- Servizi in progetto
- Ambiti di Trasformazione

- Aree della Rigenerazione
- Progetti finanziati (PNRR, PINQUA, Bando Periferie)

SISTEMA DEL COMMERCIO

- Grandi strutture
- Medie strutture





# LUOGO URBANO MOBILITÀ MAGENTA

ZONA OMOGENEA: MAGENTINO E ABBIATENSE

RILEVANZA STRATEGICA DEL COMUNE:

POLO URBANO ATTRATTORE PER L'ORGANIZZAZIONE DEI SERVIZI DI RILEVANZA METROPOLITANA

RILEVANZA ESISTENTE DEL LUM: **METROPOLITANA**

RILEVANZA PREVISTA DEL LUM: **METROPOLITANA**

CONTESTO IN CUI È INSERITO IL LUM: **URBANO**

DESTINAZIONE PREVALENTE DEL CONTESTO: **RESIDENZIALE**

## ACCESSIBILITÀ

PARCHEGGIO AUTO: **PRESENTE** (299 posti)

PARCHEGGIO BICI: **PRESENTE** (26 posti)

TRASPORTO PUBBLICO: Z646, Z641, Z559, D3, Z620, Z642

MACROTIPOLOGIE DI SERVIZI DI AREA VASTA PRESENTI

CULTURA



ISTRUZIONE



SANITÀ



SICUREZZA



SPORT



VERDE



LOCALIZZAZIONE DEL SISTEMA DEI SERVIZI DI AREA VASTA

- C** Cultura
- S** Sanità
- S** Sport
- I** Istruzione
- S** Sicurezza
- V** Verde

MOBILITÀ

- Ferrovia
- TPL
- Infrastrutture in previsione
- Metropolitana - Tram
- Ciclabili

Ambito del Luogo Urbano della Mobilità

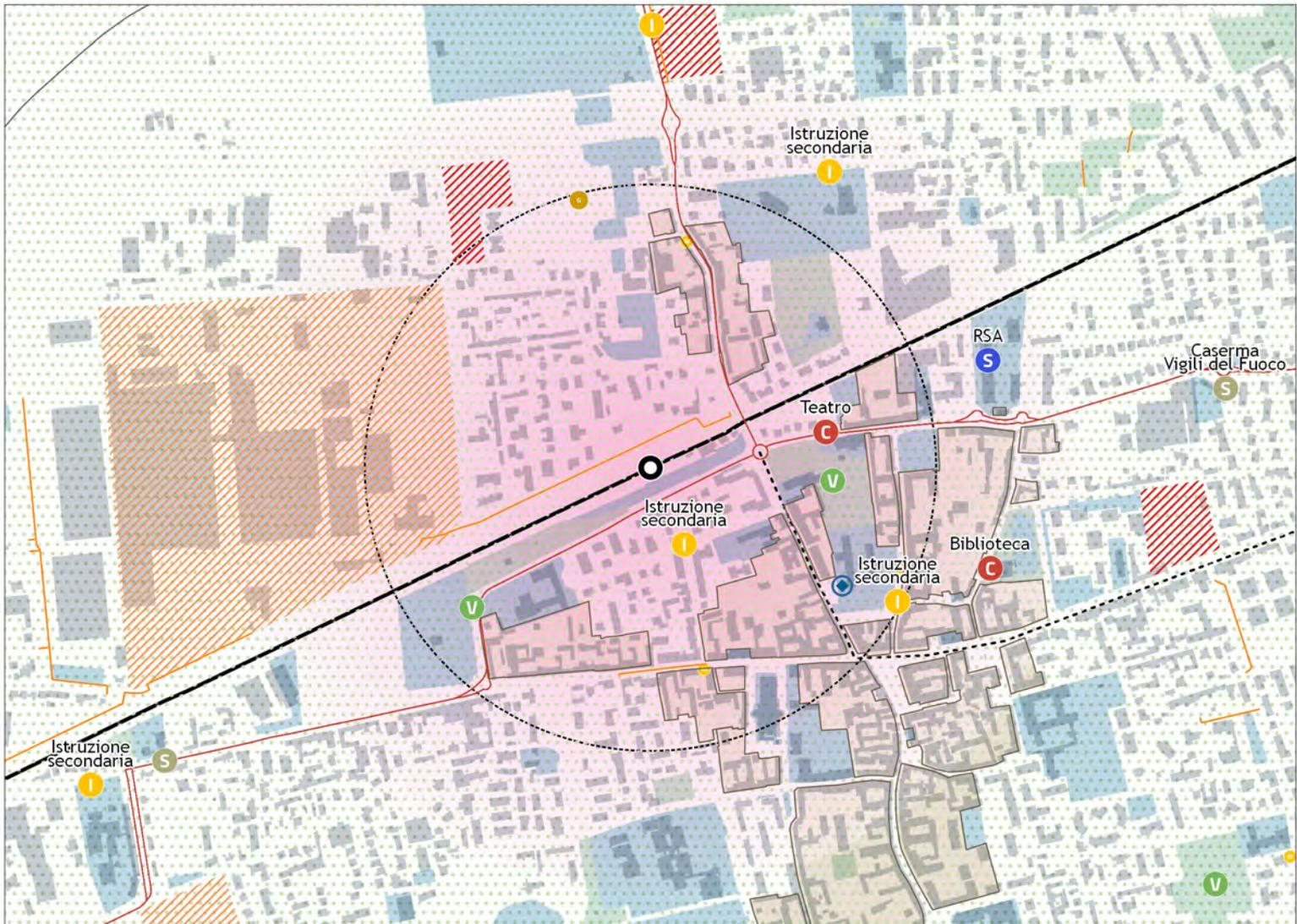
POTENZIALITÀ TRASFORMATIVA

- Ambiti della rigenerazione (Art. 8bis)
- Piani Attuativi
- Servizi in progetto
- Ambiti di Trasformazione

SISTEMA DEL COMMERCIO

- Grandi strutture
- Medie strutture

- Aree della Rigenerazione
- Progetti finanziati (PNRR, PINQUA, Bando Periferie)





# LUOGO URBANO MOBILITÀ MELEGNANO

ZONA OMOGENEA: SUD EST

RILEVANZA STRATEGICA DEL COMUNE:

POLO URBANO ATTRATTORE PER L'ORGANIZZAZIONE DEI SERVIZI DI RILEVANZA SOVRACOMUNALE

RILEVANZA ESISTENTE DEL LUM: SOVRACOMUNALE

RILEVANZA PREVISTA DEL LUM: METROPOLITANA

CONTESTO IN CUI È INSERITO IL LUM: URBANO

DESTINAZIONE PREVALENTE DEL CONTESTO: MISTO

## ACCESSIBILITÀ

PARCHEGGIO AUTO: PRESENTE (494 posti)

PARCHEGGIO BICI: PRESENTE (120 posti)

TRASPORTO PUBBLICO: C4A, C4B, Z418, LEN16,

MACROTIPOLOGIE DI SERVIZI DI AREA VASTA PRESENTI

CULTURA



ISTRUZIONE



SANITÀ



SICUREZZA



SPORT



VERDE



LOCALIZZAZIONE DEL SISTEMA DEI SERVIZI DI AREA VASTA

- C Cultura
- S Sanità
- S Sport
- I Istruzione
- S Sicurezza
- V Verde

MOBILITÀ

- Ferrovia
- TPL
- Infrastrutture in previsione
- Metropolitana - Tram
- Ciclabili

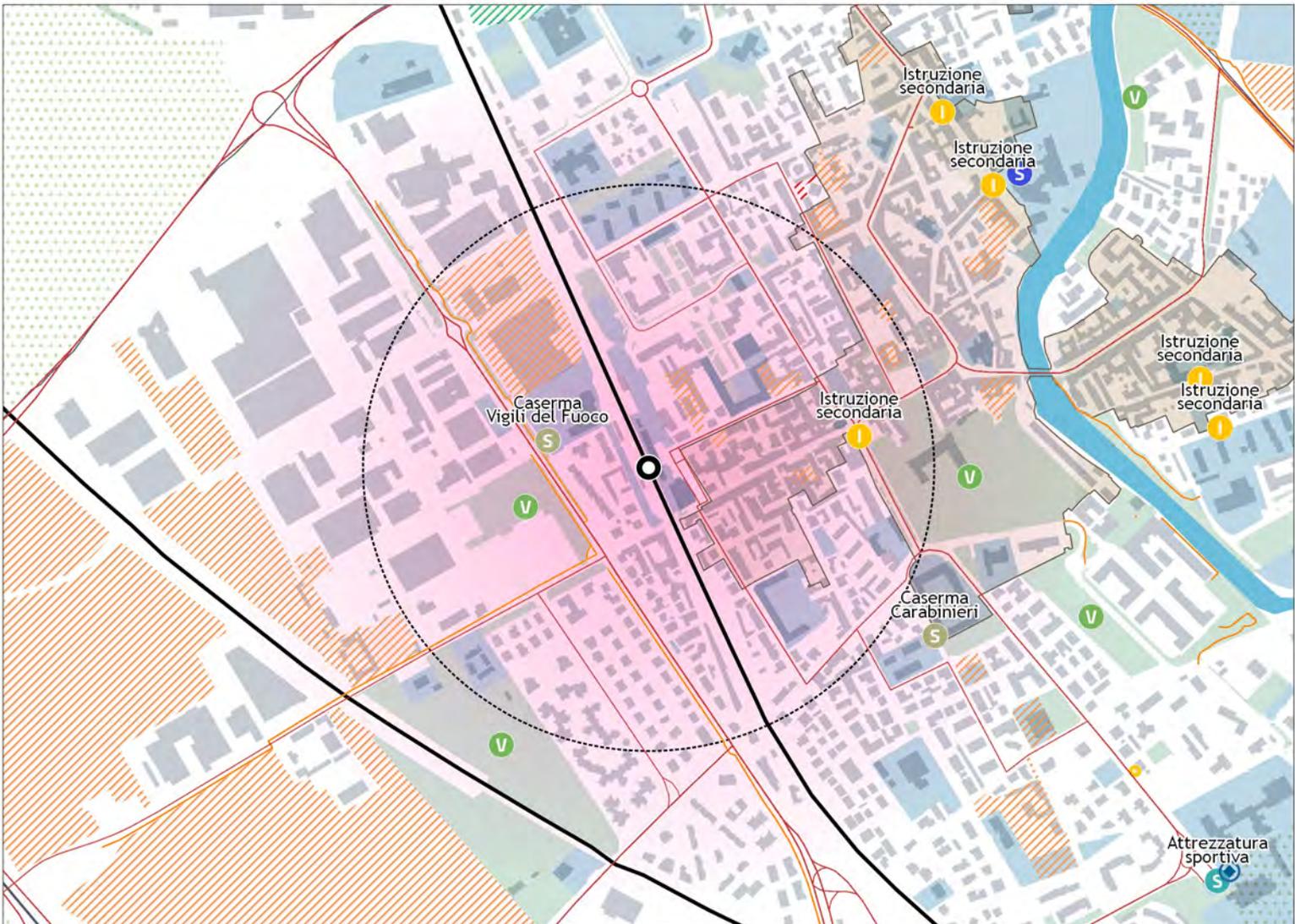
Ambito del Luogo Urbano della Mobilità

POTENZIALITÀ TRASFORMATIVA

- Ambiti della rigenerazione (Art. 8bis)
- Piani Attuativi
- Servizi in progetto
- Ambiti di Trasformazione

SISTEMA DEL COMMERCIO

- Grandi strutture
- Medie strutture
- Progetti finanziati (PNRR, PINQUA, Bando Periferie)





# LUOGO URBANO MOBILITÀ MELZO

ZONA OMOGENEA: ADDA MARTESANA

RILEVANZA STRATEGICA DEL COMUNE:

POLO URBANO ATTRATTORE PER L'ORGANIZZAZIONE DEI SERVIZI DI RILEVANZA METROPOLITANA

RILEVANZA ESISTENTE DEL LUM: METROPOLITANA

RILEVANZA PREVISTA DEL LUM: METROPOLITANA

CONTESTO IN CUI È INSERITO IL LUM: URBANO

DESTINAZIONE PREVALENTE DEL CONTESTO: RESIDENZIALE

ACCESSIBILITÀ

PARCHEGGIO AUTO: PRESENTE (400 posti)

PARCHEGGIO BICI: VELOSTAZIONE E RASTRELLIERE (88 posti)

TRASPORTO PUBBLICO: Z411, C5, C1, Z404, Z419

MACROTIPOLOGIE DI SERVIZI DI AREA VASTA PRESENTI

CULTURA



ISTRUZIONE



SANITÀ



SICUREZZA



SPORT



VERDE

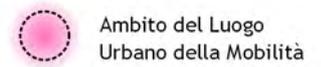


LOCALIZZAZIONE DEL SISTEMA DEI SERVIZI DI AREA VASTA

- C Cultura
- S Sanità
- S Sport
- I Istruzione
- S Sicurezza
- V Verde

MOBILITÀ

- Ferrovia
- TPL
- Infrastrutture in previsione
- Metropolitana - Tram
- Ciclabili

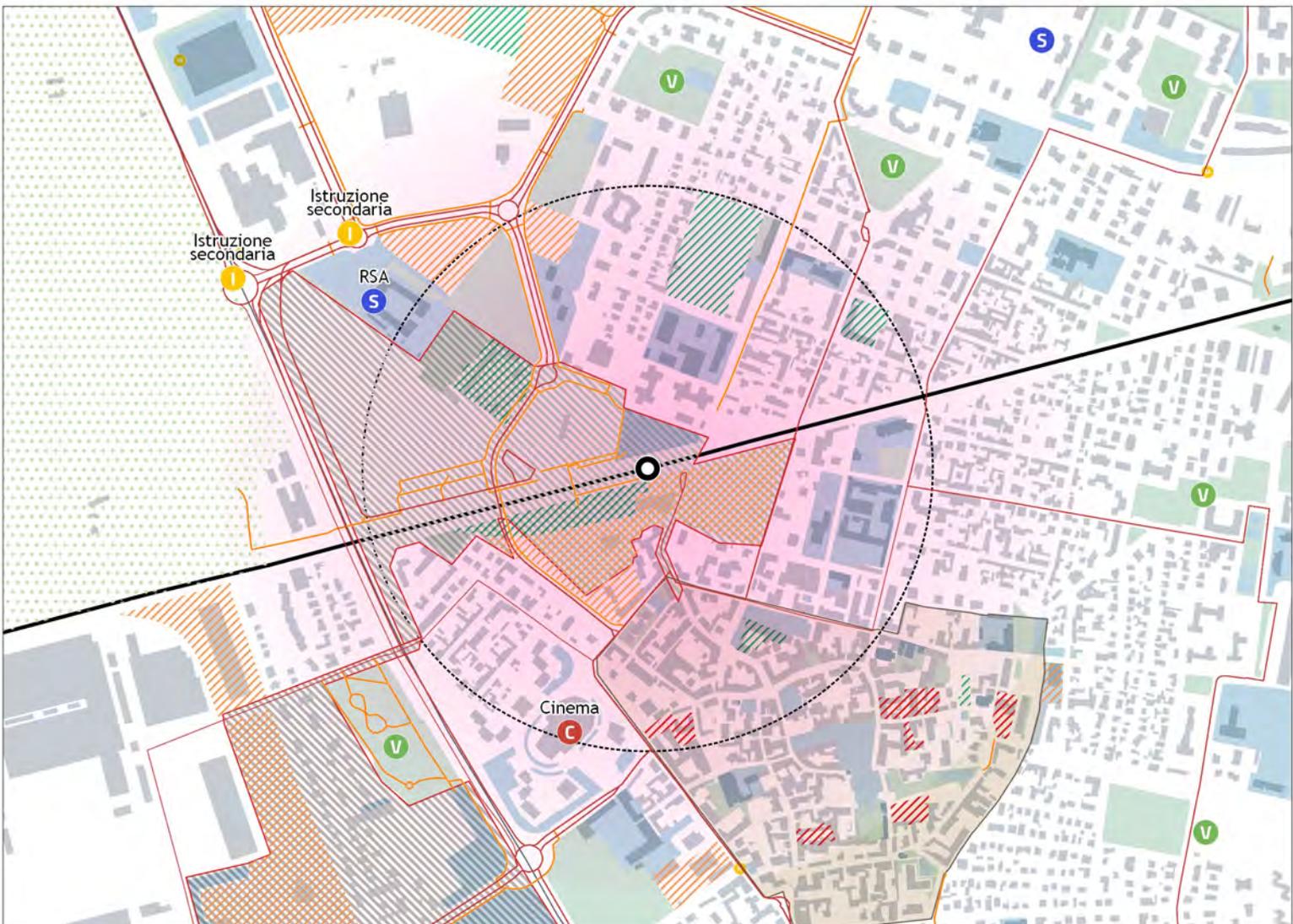


POTENZIALITÀ TRASFORMATIVA

- Ambiti della rigenerazione (Art. 8bis)
- Piani Attuativi
- Servizi in progetto
- Ambiti di Trasformazione

SISTEMA DEL COMMERCIO

- Aree della Rigenerazione
- Progetti finanziati (PNRR, PINQUA, Bando Periferie)
- Grandi strutture
- Medie strutture





# LUOGO URBANO MOBILITÀ MILANOFIORI FORUM

ZONA OMOGENEA: SUD OVEST

RILEVANZA STRATEGICA DEL COMUNE: CITTÀ CENTRALE

RILEVANZA ESISTENTE DEL LUM: METROPOLITANA

RILEVANZA PREVISTA DEL LUM: METROPOLITANA

CONTESTO IN CUI È INSERITO IL LUM: PERIURBANO

DESTINAZIONE PREVALENTE DEL CONTESTO: PRODUTTIVO

### ACCESSIBILITÀ

PARCHEGGIO AUTO:

PARCHEGGIO BICI: PRESENTE (24 posti)

TRASPORTO PUBBLICO:

MACROTIPOLOGIE DI SERVIZI DI AREA VASTA PRESENTI

CULTURA



ISTRUZIONE



SANITÀ



SICUREZZA



SPORT



VERDE



LOCALIZZAZIONE DEL SISTEMA DEI SERVIZI DI AREA VASTA

- C Cultura
- S Sanità
- S Sport
- I Istruzione
- S Sicurezza
- V Verde

MOBILITÀ

- Ferrovia
- TPL
- Infrastrutture in previsione
- Metropolitana - Tram
- Ciclabili

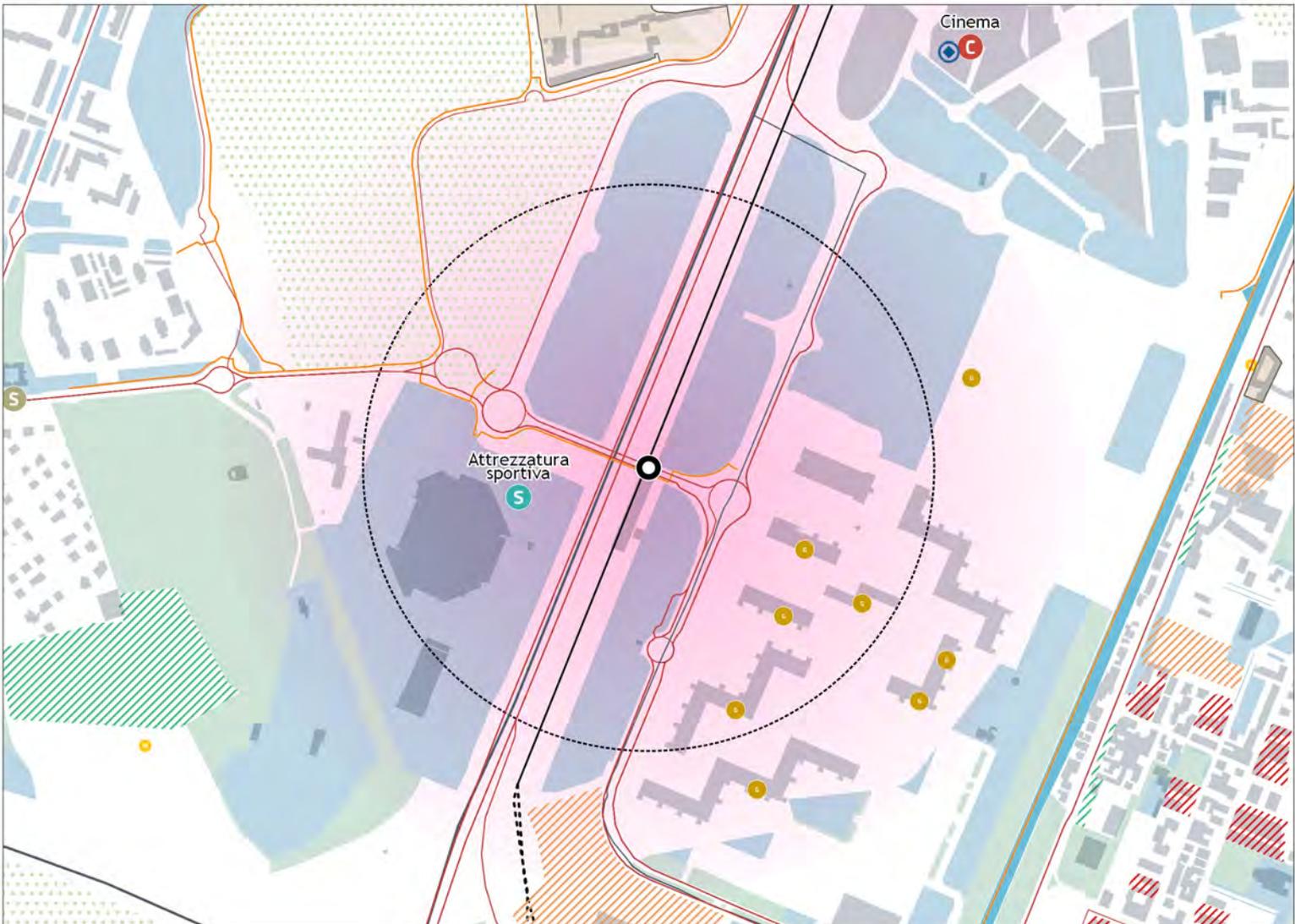
Ambito del Luogo Urbano della Mobilità

POTENZIALITÀ TRASFORMATIVA

- Ambiti della rigenerazione (Art. 8bis)
- Piani Attuativi
- Aree della Rigenerazione
- Progetti finanziati (PNRR, PINQUA, Bando Periferie)
- Ambiti di Trasformazione
- Servizi in progetto

SISTEMA DEL COMMERCIO

- Grandi strutture
- Medie strutture





# LUOGO URBANO MOBILITÀ MILANOFIORI NORD

ZONA OMOGENEA: SUD OVEST

RILEVANZA STRATEGICA DEL COMUNE: CITTÀ CENTRALE

RILEVANZA ESISTENTE DEL LUM: SOVRACOMUNALE

RILEVANZA PREVISTA DEL LUM: SOVRACOMUNALE

CONTESTO IN CUI È INSERITO IL LUM: PERIURBANO

DESTINAZIONE PREVALENTE DEL CONTESTO: PRODUTTIVO

## ACCESSIBILITÀ

PARCHEGGIO AUTO:

PARCHEGGIO BICI: ASSENTE

TRASPORTO PUBBLICO:

MACROTIPOLOGIE DI SERVIZI DI AREA VASTA PRESENTI

CULTURA



ISTRUZIONE



SANITÀ



SICUREZZA



SPORT



VERDE



LOCALIZZAZIONE DEL SISTEMA DEI SERVIZI DI AREA VASTA

- C Cultura
- S Sanità
- S Sport
- I Istruzione
- S Sicurezza
- V Verde

MOBILITÀ

- Ferrovia
- TPL
- Infrastrutture in previsione
- Metropolitana - Tram
- Ciclabili

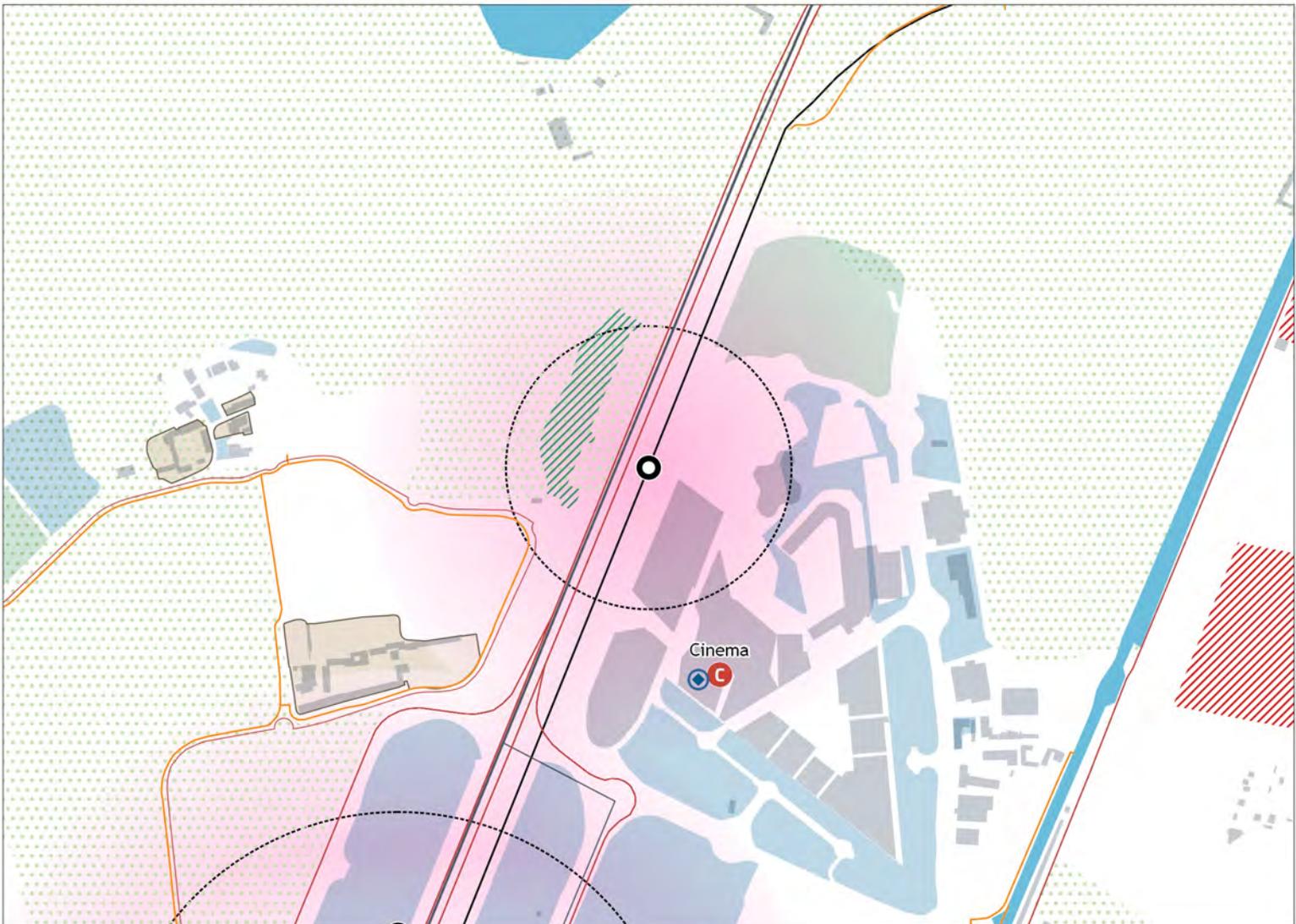
Ambito del Luogo Urbano della Mobilità

POTENZIALITÀ TRASFORMATIVA

- Ambiti della rigenerazione (Art. 8bis)
- Piani Attuativi
- Servizi in progetto
- Ambiti di Trasformazione

SISTEMA DEL COMMERCIO

- Aree della Rigenerazione
- Progetti finanziati (PNRR, PINQUA, Bando Periferie)
- Grandi strutture
- Medie strutture





# LUOGO URBANO MOBILITÀ NERVIANO

ZONA OMOGENEA: ALTO MILANESE

RILEVANZA ESISTENTE DEL LUM: **NON ESISTENTE**

RILEVANZA PREVISTA DEL LUM: **SOVRACOMUNALE**

CONTESTO IN CUI È INSERITO IL LUM: **PERIURBANO**

DESTINAZIONE PREVALENTE DEL CONTESTO: **PRODUTTIVO**

## ACCESSIBILITÀ

PARCHEGGIO AUTO:

PARCHEGGIO BICI:

TRASPORTO PUBBLICO:

MACROTIPOLOGIE  
DI SERVIZI DI  
AREA VASTA  
PRESENTI

CULTURA



ISTRUZIONE



SANITÀ



SICUREZZA



SPORT



VERDE



LOCALIZZAZIONE DEL SISTEMA  
DEI SERVIZI DI AREA VASTA

- C Cultura
- S Sanità
- S Sport
- I Istruzione
- S Sicurezza
- V Verde

MOBILITÀ

- Ferrovia
- TPL
- Infrastrutture in previsione
- Metropolitana - Tram
- Ciclabili

Ambito del Luogo Urbano della Mobilità

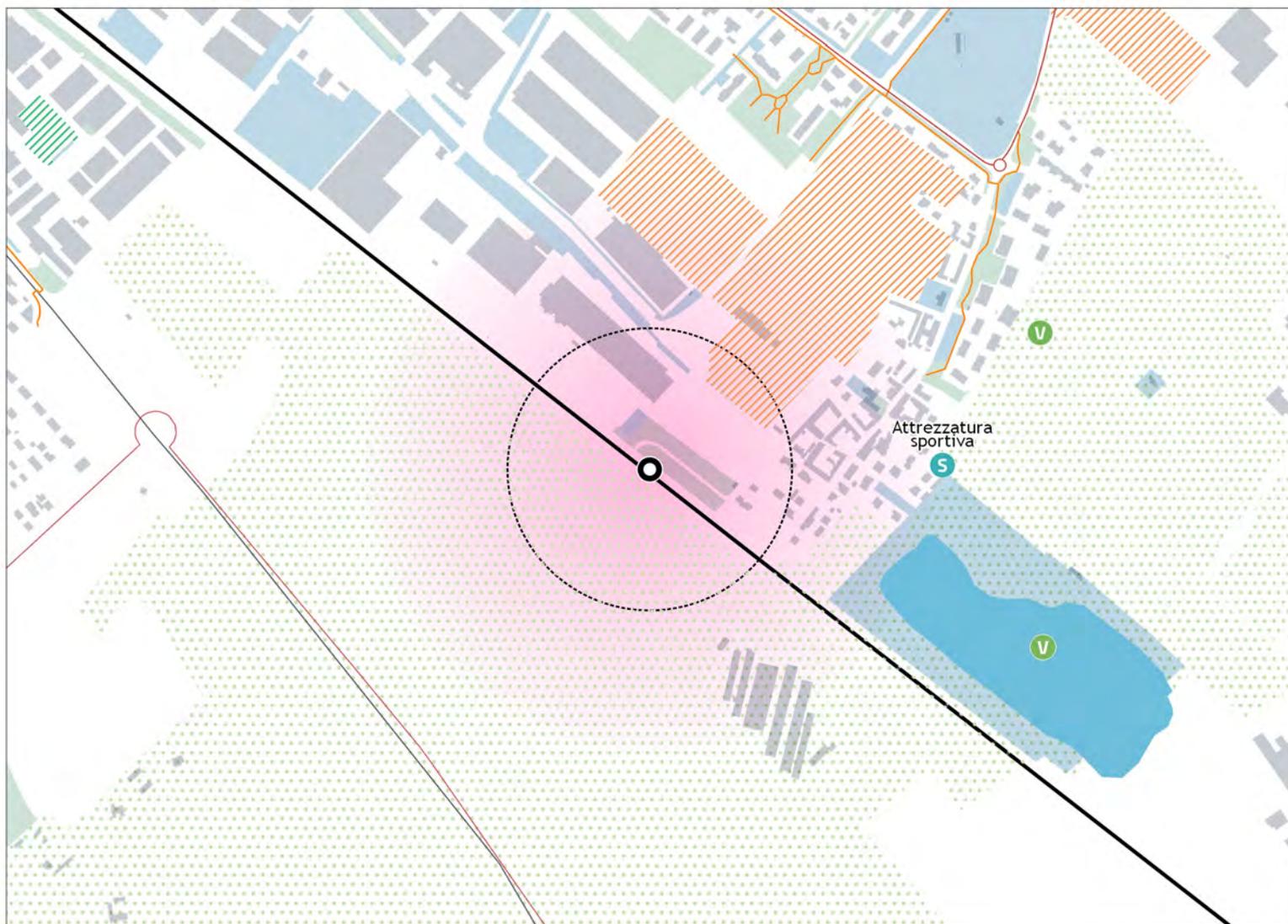
POTENZIALITÀ TRASFORMATIVA

- Ambiti della rigenerazione (Art. 8bis)
- Piani Attuativi
- Servizi in progetto
- Ambiti di Trasformazione

- Aree della Rigenerazione
- Progetti finanziati (PNRR, PINQUA, Bando Periferie)

SISTEMA DEL COMMERCIO

- Grandi strutture
- Medie strutture





# LUOGO URBANO MOBILITÀ PADERNO

ZONA OMOGENEA: NORD MILANO

RILEVANZA STRATEGICA DEL COMUNE: CITTÀ CENTRALE

RILEVANZA ESISTENTE DEL LUM: NON ESISTENTE

RILEVANZA PREVISTA DEL LUM: METROPOLITANA

CONTESTO IN CUI È INSERITO IL LUM: URBANO

DESTINAZIONE PREVALENTE DEL CONTESTO: RESIDENZIALE

ACCESSIBILITÀ

PARCHEGGIO AUTO:

PARCHEGGIO BICI:

TRASPORTO PUBBLICO:

MACROTIPOLOGIE DI SERVIZI DI AREA VASTA PRESENTI

CULTURA

ISTRUZIONE

SANITÀ

SICUREZZA

SPORT

VERDE



LOCALIZZAZIONE DEL SISTEMA DEI SERVIZI DI AREA VASTA

MOBILITÀ

- C Cultura
- S Sanità
- S Sport
- I Istruzione
- S Sicurezza
- V Verde

- Ferrovia
- TPL
- Infrastrutture in previsione
- Metropolitana - Tram
- Ciclabili

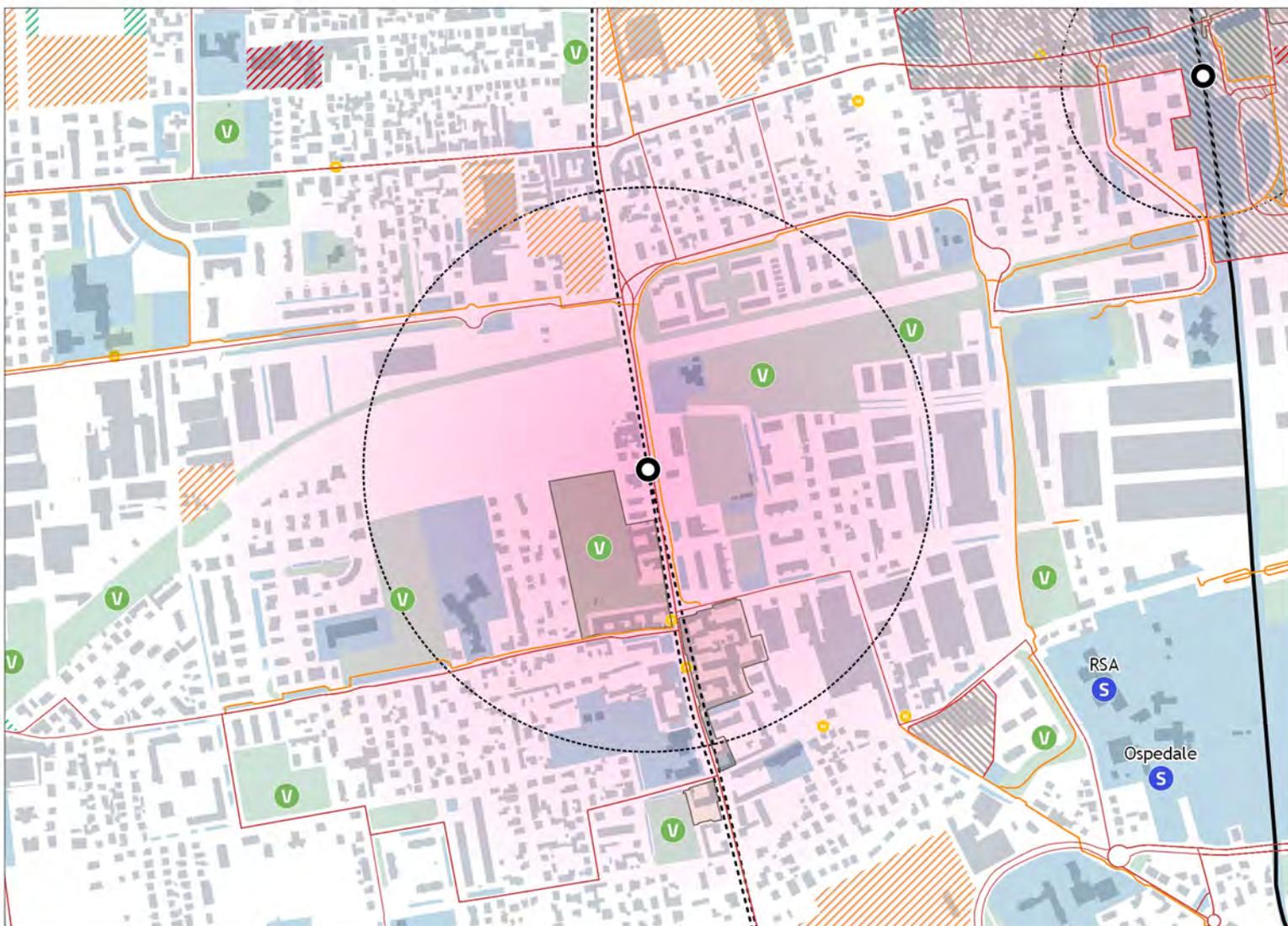
Ambito del Luogo Urbano della Mobilità

POTENZIALITÀ TRASFORMATIVA

SISTEMA DEL COMMERCIO

- Ambiti della rigenerazione (Art. 8bis)
- Piani Attuativi
- Aree della Rigenerazione
- Progetti finanziati (PNRR, PINQUA, Bando Periferie)
- Ambiti di Trasformazione
- Servizi in progetto

- Grandi strutture
- Medie strutture





# LUOGO URBANO MOBILITÀ PADERNO DUGNANO

ZONA OMOGENEA: NORD MILANO

RILEVANZA STRATEGICA DEL COMUNE: CITTÀ CENTRALE

RILEVANZA ESISTENTE DEL LUM: METROPOLITANA

RILEVANZA PREVISTA DEL LUM: METROPOLITANA

CONTESTO IN CUI È INSERITO IL LUM: URBANO

DESTINAZIONE PREVALENTE DEL CONTESTO: RESIDENZIALE

### ACCESSIBILITÀ

PARCHEGGIO AUTO: PRESENTE (203 posti)

PARCHEGGIO BICI: VELOSTAZIONE PREVISTA

TRASPORTO PUBBLICO: Z186, 705, B712

MACROTIPOLOGIE DI SERVIZI DI AREA VASTA PRESENTI

CULTURA



ISTRUZIONE



SANITÀ



SICUREZZA



SPORT



VERDE



LOCALIZZAZIONE DEL SISTEMA DEI SERVIZI DI AREA VASTA

- C Cultura
- S Sanità
- S Sport
- I Istruzione
- S Sicurezza
- V Verde

MOBILITÀ

- Ferrovia
- TPL
- Infrastrutture in previsione
- Metropolitana - Tram
- Ciclabili

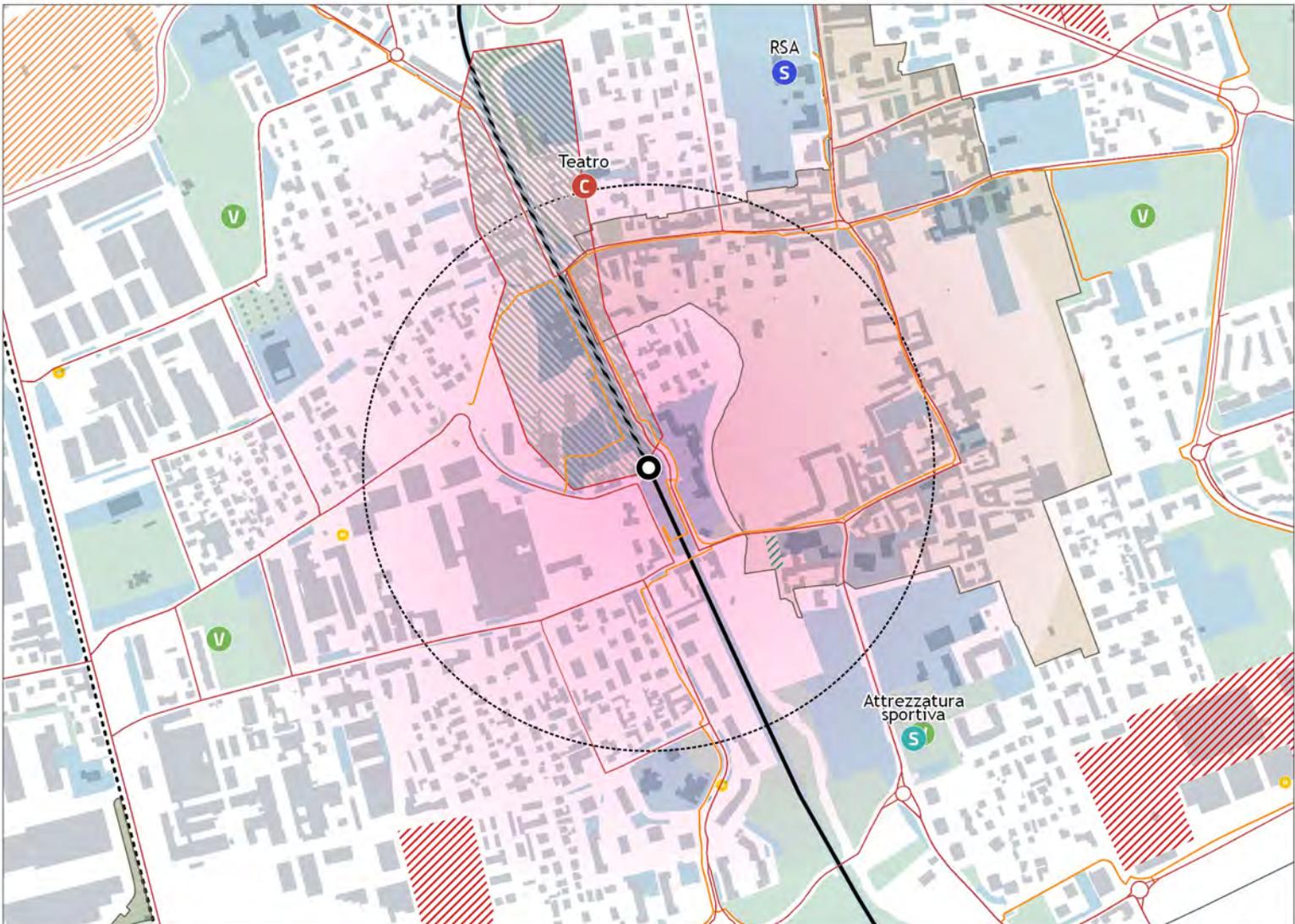
Ambito del Luogo Urbano della Mobilità

POTENZIALITÀ TRASFORMATIVA

- Ambiti della rigenerazione (Art. 8bis)
- Piani Attuativi
- Servizi in progetto
- Ambiti di Trasformazione

SISTEMA DEL COMMERCIO

- Grandi strutture
- Medie strutture
- Progetti finanziati (PNRR, PINQUA, Bando Periferie)





# LUOGO URBANO MOBILITÀ PALAZZOLO

ZONA OMOGENEA: NORD MILANO

RILEVANZA STRATEGICA DEL COMUNE: CITTÀ CENTRALE

RILEVANZA ESISTENTE DEL LUM: SOVRACOMUNALE

RILEVANZA PREVISTA DEL LUM: SOVRACOMUNALE

CONTESTO IN CUI È INSERITO IL LUM: URBANO

DESTINAZIONE PREVALENTE DEL CONTESTO: RESIDENZIALE

### ACCESSIBILITÀ

PARCHEGGIO AUTO: PRESENTE (956 posti)

PARCHEGGIO BICI: PRESENTE (12 posti)

TRASPORTO PUBBLICO: A131, Z183, Z135

MACROTIPOLOGIE DI SERVIZI DI AREA VASTA PRESENTI

CULTURA



ISTRUZIONE



SANITÀ



SICUREZZA



SPORT



VERDE



LOCALIZZAZIONE DEL SISTEMA DEI SERVIZI DI AREA VASTA

- C Cultura
- S Sanità
- S Sport
- I Istruzione
- S Sicurezza
- V Verde

MOBILITÀ

- Ferrovia
- TPL
- Infrastrutture in previsione
- Metropolitana - Tram
- Ciclabili

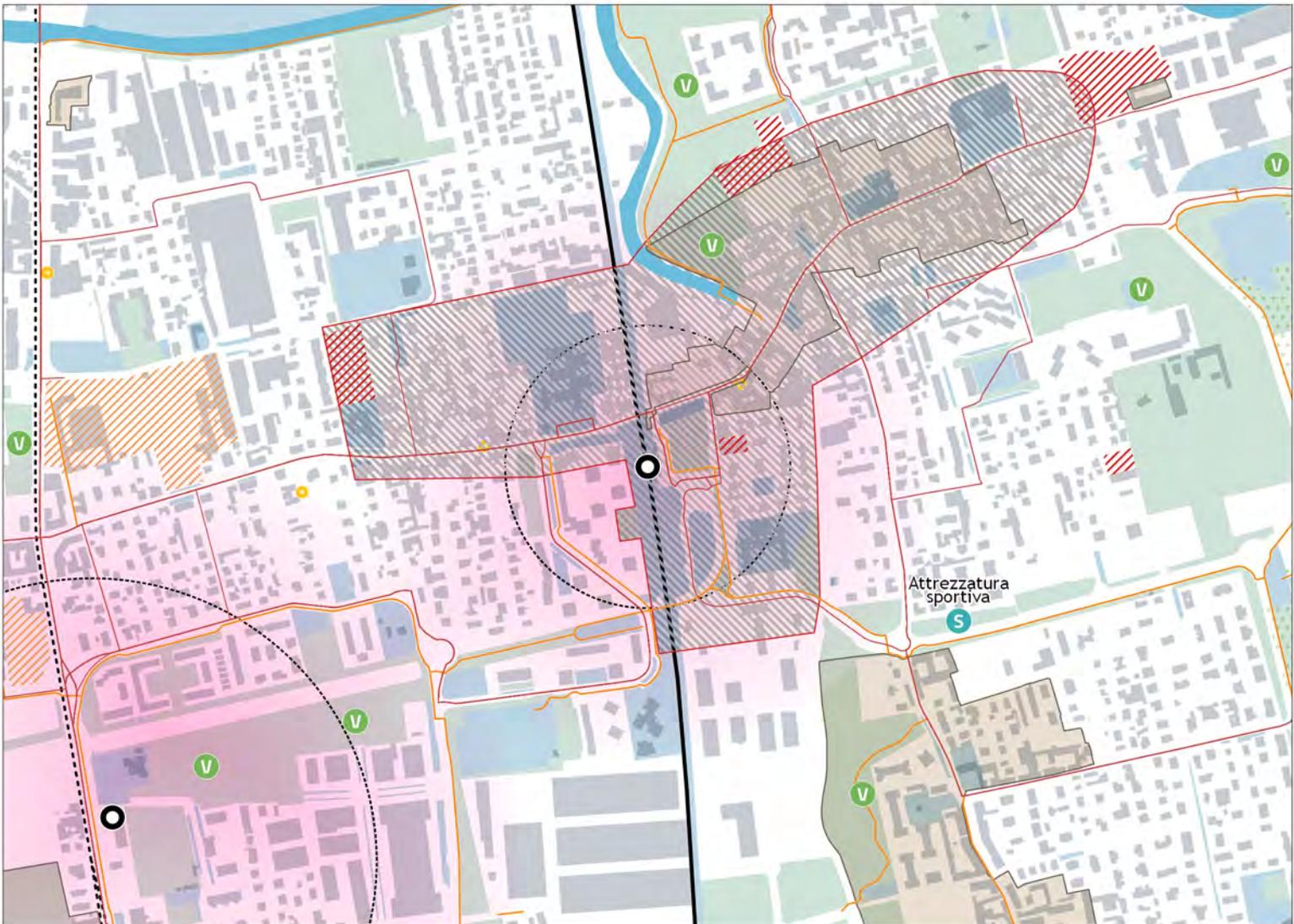
Ambito del Luogo Urbano della Mobilità

POTENZIALITÀ TRASFORMATIVA

- Ambiti della rigenerazione (Art. 8bis)
- Piani Attuativi
- Servizi in progetto
- Ambiti di Trasformazione

SISTEMA DEL COMMERCIO

- Aree della Rigenerazione
- Progetti finanziati (PNRR, PINQUA, Bando Periferie)
- Grandi strutture
- Medie strutture





# LUOGO URBANO MOBILITÀ PARABIAGO

ZONA OMOGENEA: ALTO MILANESE

RILEVANZA ESISTENTE DEL LUM: **METROPOLITANA**

RILEVANZA PREVISTA DEL LUM: **METROPOLITANA**

CONTESTO IN CUI È INSERITO IL LUM: **URBANO**

DESTINAZIONE PREVALENTE DEL CONTESTO: **RESIDENZIALE**

### ACCESSIBILITÀ

PARCHEGGIO AUTO: **PRESENTE** (1425 posti)

PARCHEGGIO BICI: **PRESENTE** (80 posti)

TRASPORTO PUBBLICO: **Z644, Z643, Z604, A611, Z619**

MACROTIPOLOGIE  
DI SERVIZI DI  
AREA VASTA  
PRESENTI

CULTURA



ISTRUZIONE



SANITÀ



SICUREZZA



SPORT



VERDE



LOCALIZZAZIONE DEL SISTEMA  
DEI SERVIZI DI AREA VASTA

- C** Cultura
- S** Sanità
- S** Sport
- I** Istruzione
- S** Sicurezza
- V** Verde

MOBILITÀ

- Ferrovia
- TPL
- Infrastrutture in previsione
- Metropolitana - Tram
- Ciclabili

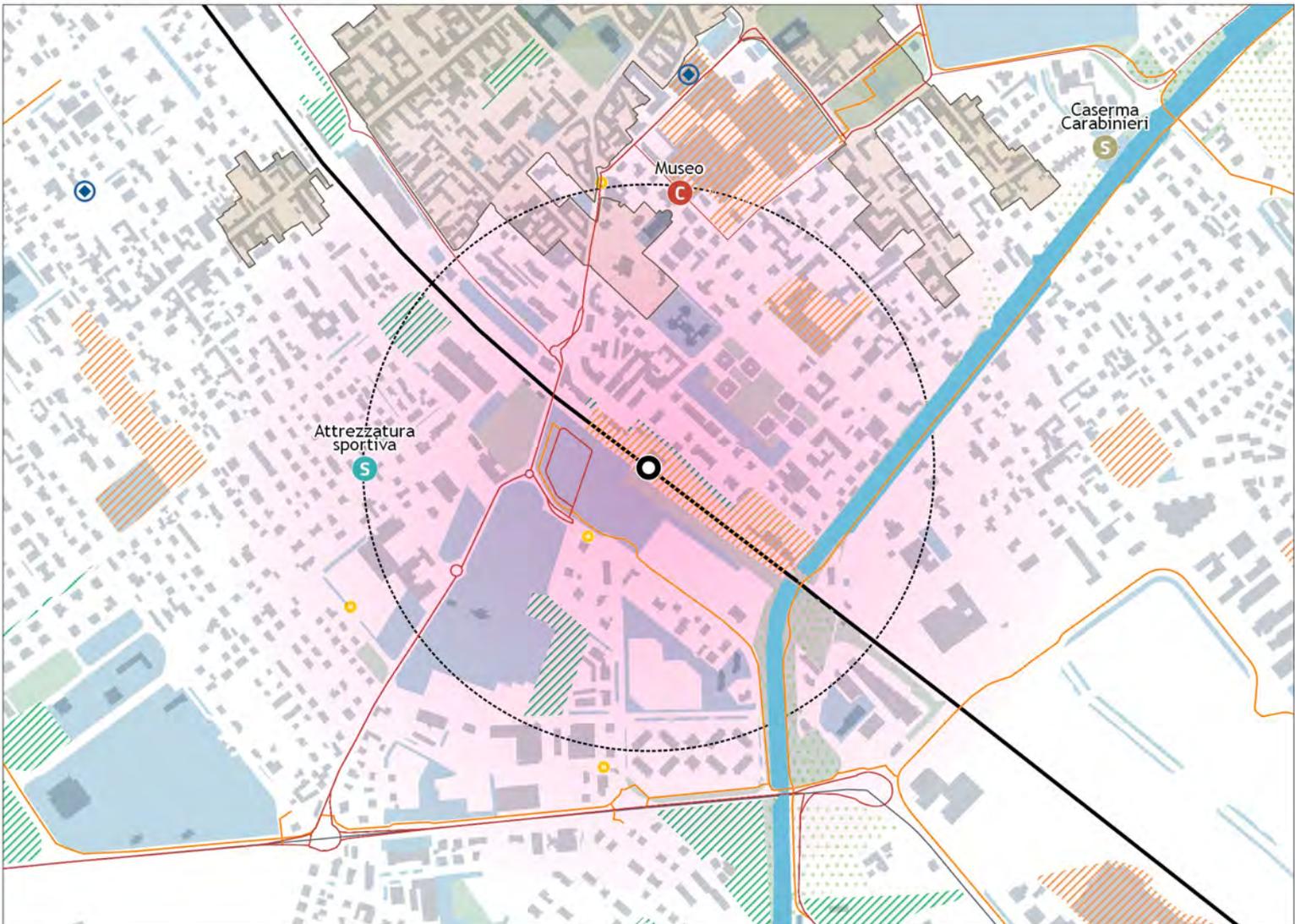
Ambito del Luogo Urbano della Mobilità

POTENZIALITÀ TRASFORMATIVA

- Ambiti della rigenerazione (Art. 8bis)
- Piani Attuativi
- Servizi in progetto
- Ambiti di Trasformazione

SISTEMA DEL COMMERCIO

- Aree della Rigenerazione
- Progetti finanziati (PNRR, PINQUA, Bando Periferie)
- Grandi strutture
- Medie strutture





# LUOGO URBANO MOBILITÀ PAULLO

ZONA OMOGENEA: SUD EST

RILEVANZA STRATEGICA DEL COMUNE:

POLO URBANO ATTRATTORE PER L'ORGANIZZAZIONE DEI SERVIZI DI RILEVANZA SOVRACOMUNALE

RILEVANZA ESISTENTE DEL LUM: **NON ESISTENTE**

RILEVANZA PREVISTA DEL LUM: **SOVRACOMUNALE**

CONTESTO IN CUI È INSERITO IL LUM: **PERIURBANO**

DESTINAZIONE PREVALENTE DEL CONTESTO: **PRODUTTIVO**

ACCESSIBILITÀ

PARCHEGGIO AUTO:

PARCHEGGIO BICI:

TRASPORTO PUBBLICO:

MACROTIPOLOGIE DI SERVIZI DI AREA VASTA PRESENTI

CULTURA



ISTRUZIONE



SANITÀ



SICUREZZA



SPORT



VERDE

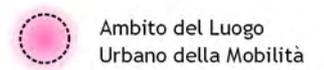


LOCALIZZAZIONE DEL SISTEMA DEI SERVIZI DI AREA VASTA

- C Cultura
- S Sanità
- S Sport
- I Istruzione
- S Sicurezza
- V Verde

MOBILITÀ

- Ferrovia
- TPL
- Infrastrutture in previsione
- Metropolitana - Tram
- Ciclabili

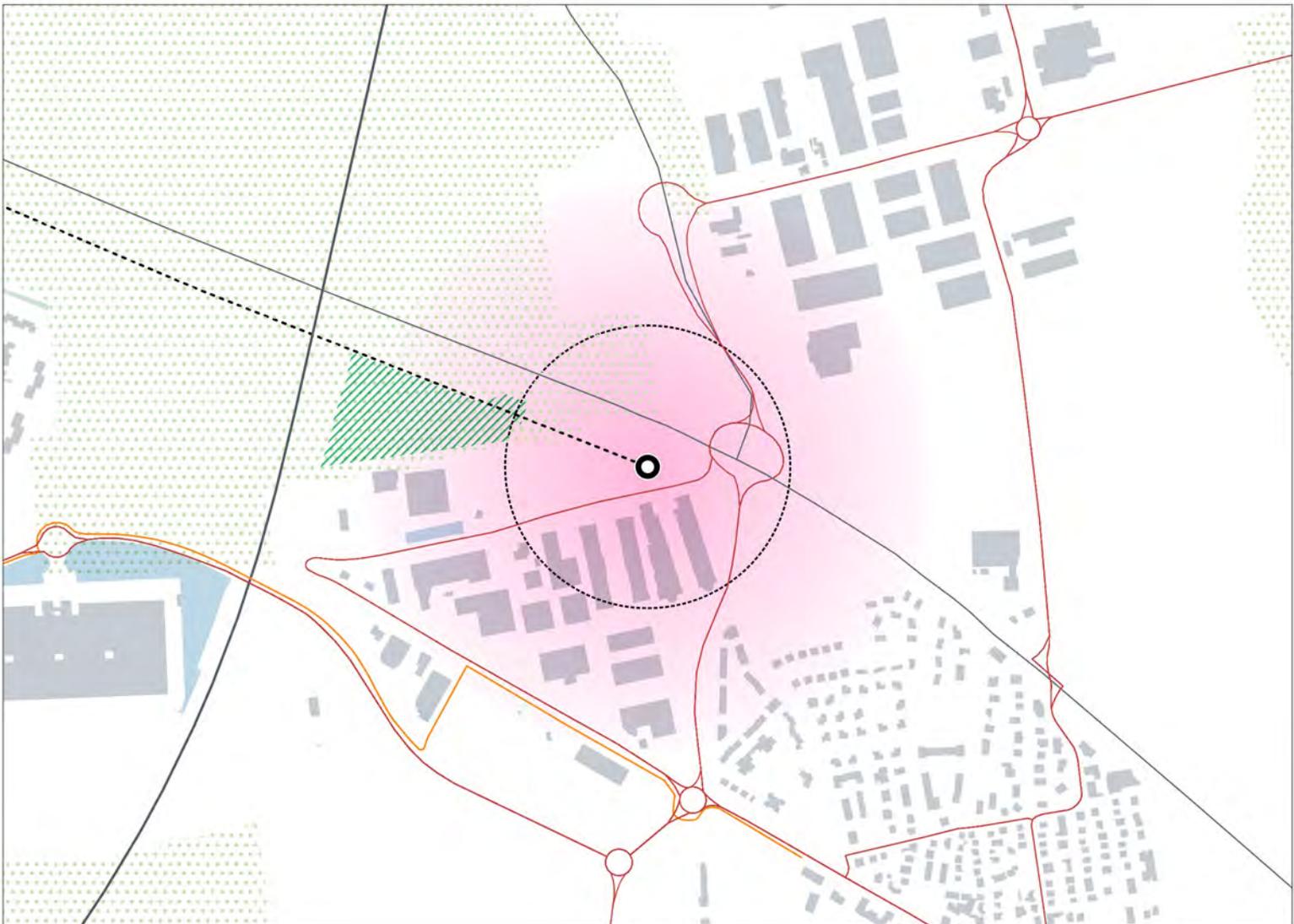


POTENZIALITÀ TRASFORMATIVA

- Ambiti della rigenerazione (Art. 8bis)
- Piani Attuativi
- Servizi in progetto
- Ambiti di Trasformazione

SISTEMA DEL COMMERCIO

- Aree della Rigenerazione
- Progetti finanziati (PNRR, PINQUA, Bando Periferie)
- Grandi strutture
- Medie strutture





# LUOGO URBANO MOBILITÀ PIEVE EMANUELE

ZONA OMOGENEA: SUD OVEST

RILEVANZA ESISTENTE DEL LUM: **METROPOLITANA**  
 CONTESTO IN CUI È INSERITO IL LUM: **PERIURBANO**

RILEVANZA PREVISTA DEL LUM: **METROPOLITANA**  
 DESTINAZIONE PREVALENTE DEL CONTESTO: **MISTO**

**ACCESSIBILITÀ**

PARCHEGGIO AUTO: **PRESENTE** (236 posti)  
 TRASPORTO PUBBLICO: **220, 222**

PARCHEGGIO BICI: **PRESENTE** (78 posti)

**MACROTIPOLOGIE  
DI SERVIZI DI  
AREA VASTA  
PRESENTI**

CULTURA



ISTRUZIONE



SANITÀ



SICUREZZA



SPORT



VERDE

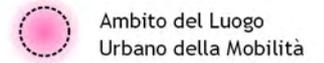


**LOCALIZZAZIONE DEL SISTEMA  
DEI SERVIZI DI AREA VASTA**

- C Cultura
- S Sanità
- S Sport
- I Istruzione
- S Sicurezza
- V Verde

**MOBILITÀ**

- Ferrovia
- TPL
- Infrastrutture in previsione
- Metropolitana - Tram
- Ciclabili



**POTENZIALITÀ TRASFORMATIVA**

- Ambiti della rigenerazione (Art. 8bis)
- Piani Attuativi
- Aree della Rigenerazione
- Servizi in progetto
- Progetti finanziati (PNRR, PINQUA, Bando Periferie)

**SISTEMA DEL COMMERCIO**

- Grandi strutture
- Medie strutture





# LUOGO URBANO MOBILITÀ PIOLTELLO CASSANESE

ZONA OMOGENEA: ADDA MARTESANA

RILEVANZA STRATEGICA DEL COMUNE: POLO URBANO ATTRATTORE PER L'ORGANIZZAZIONE DEI SERVIZI DI RILEVANZA SOVRACOMUNALE

RILEVANZA ESISTENTE DEL LUM: NON ESISTENTE

RILEVANZA PREVISTA DEL LUM: SOVRACOMUNALE

CONTESTO IN CUI È INSERITO IL LUM: URBANO

DESTINAZIONE PREVALENTE DEL CONTESTO: RESIDENZIALE

## ACCESSIBILITÀ

PARCHEGGIO AUTO:

PARCHEGGIO BICI:

TRASPORTO PUBBLICO:

MACROTIPOLOGIE DI SERVIZI DI AREA VASTA PRESENTI

CULTURA



ISTRUZIONE



SANITÀ



SICUREZZA



SPORT



VERDE

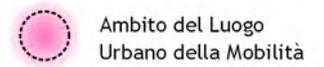


LOCALIZZAZIONE DEL SISTEMA DEI SERVIZI DI AREA VASTA

- C Cultura
- S Sanità
- S Sport
- I Istruzione
- S Sicurezza
- V Verde

MOBILITÀ

- Ferrovia
- TPL
- Infrastrutture in previsione
- Metropolitana - Tram
- Ciclabili

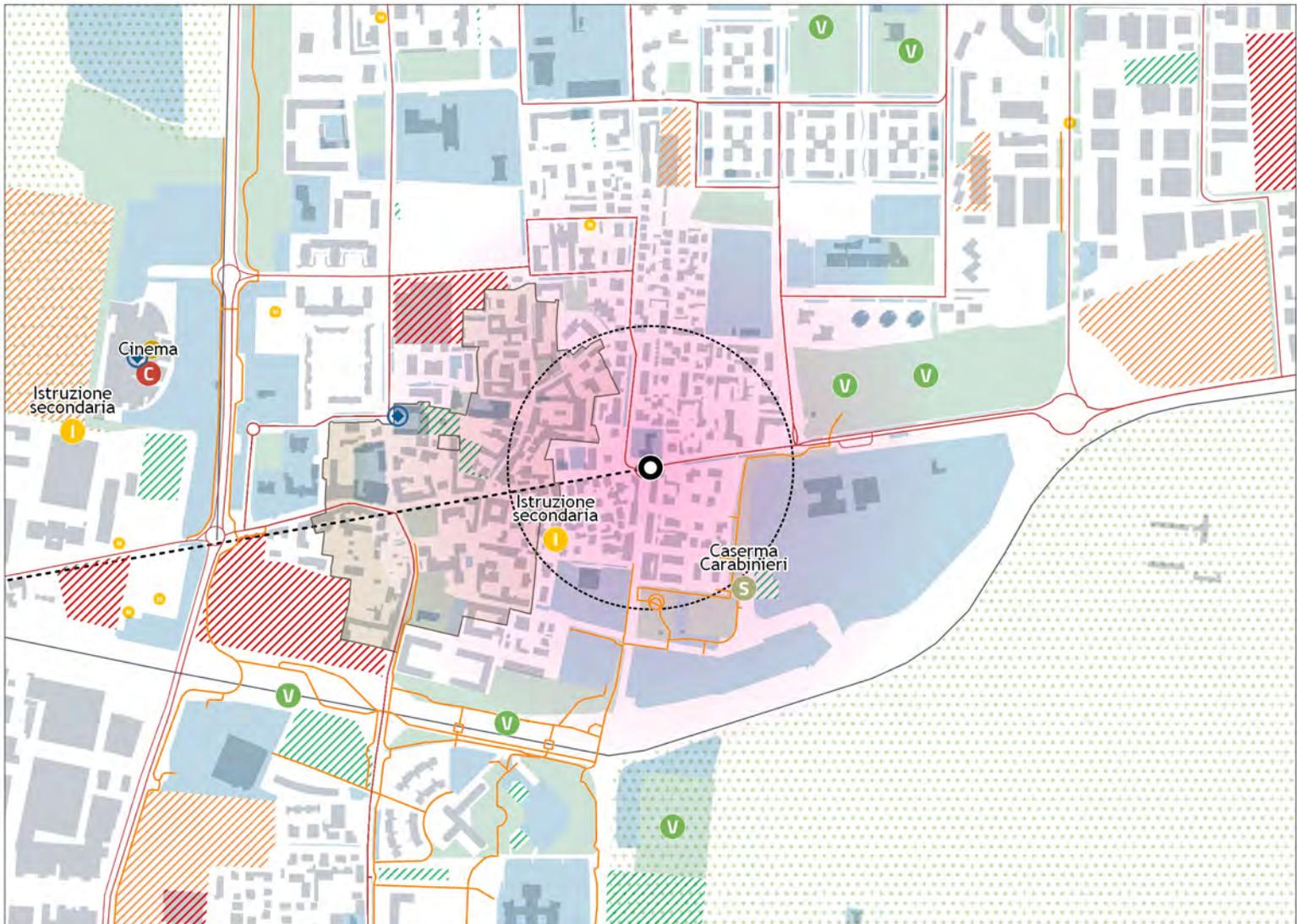


POTENZIALITÀ TRASFORMATIVA

- Ambiti della rigenerazione (Art. 8bis)
- Piani Attuativi
- Aree della Rigenerazione
- Progetti finanziati (PNRR, PINQUA, Bando Periferie)
- Ambiti di Trasformazione
- Servizi in progetto

SISTEMA DEL COMMERCIO

- Grandi strutture
- Medie strutture





# LUOGO URBANO MOBILITÀ PIOLTELLO LIMITO

ZONA OMOGENEA: ADDA MARTESANA

RILEVANZA STRATEGICA DEL COMUNE: **POLO URBANO ATTRATTORE PER L'ORGANIZZAZIONE DEI SERVIZI DI RILEVANZA SOVRACOMUNALE**

RILEVANZA ESISTENTE DEL LUM: **METROPOLITANA**

RILEVANZA PREVISTA DEL LUM: **METROPOLITANA**

CONTESTO IN CUI È INSERITO IL LUM: **URBANO**

DESTINAZIONE PREVALENTE DEL CONTESTO: **RESIDENZIALE**

### ACCESSIBILITÀ

PARCHEGGIO AUTO: **PRESENTE** (316 posti)

PARCHEGGIO BICI: **PRESENTE** (45 posti)

TRASPORTO PUBBLICO:

MACROTIPOLOGIE DI SERVIZI DI AREA VASTA PRESENTI

CULTURA



ISTRUZIONE



SANITÀ



SICUREZZA



SPORT



VERDE

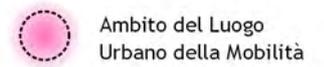


### LOCALIZZAZIONE DEL SISTEMA DEI SERVIZI DI AREA VASTA

- C Cultura
- S Sanità
- S Sport
- I Istruzione
- S Sicurezza
- V Verde

### MOBILITÀ

- Ferrovia
- TPL
- Infrastrutture in previsione
- Metropolitana - Tram
- Ciclabili

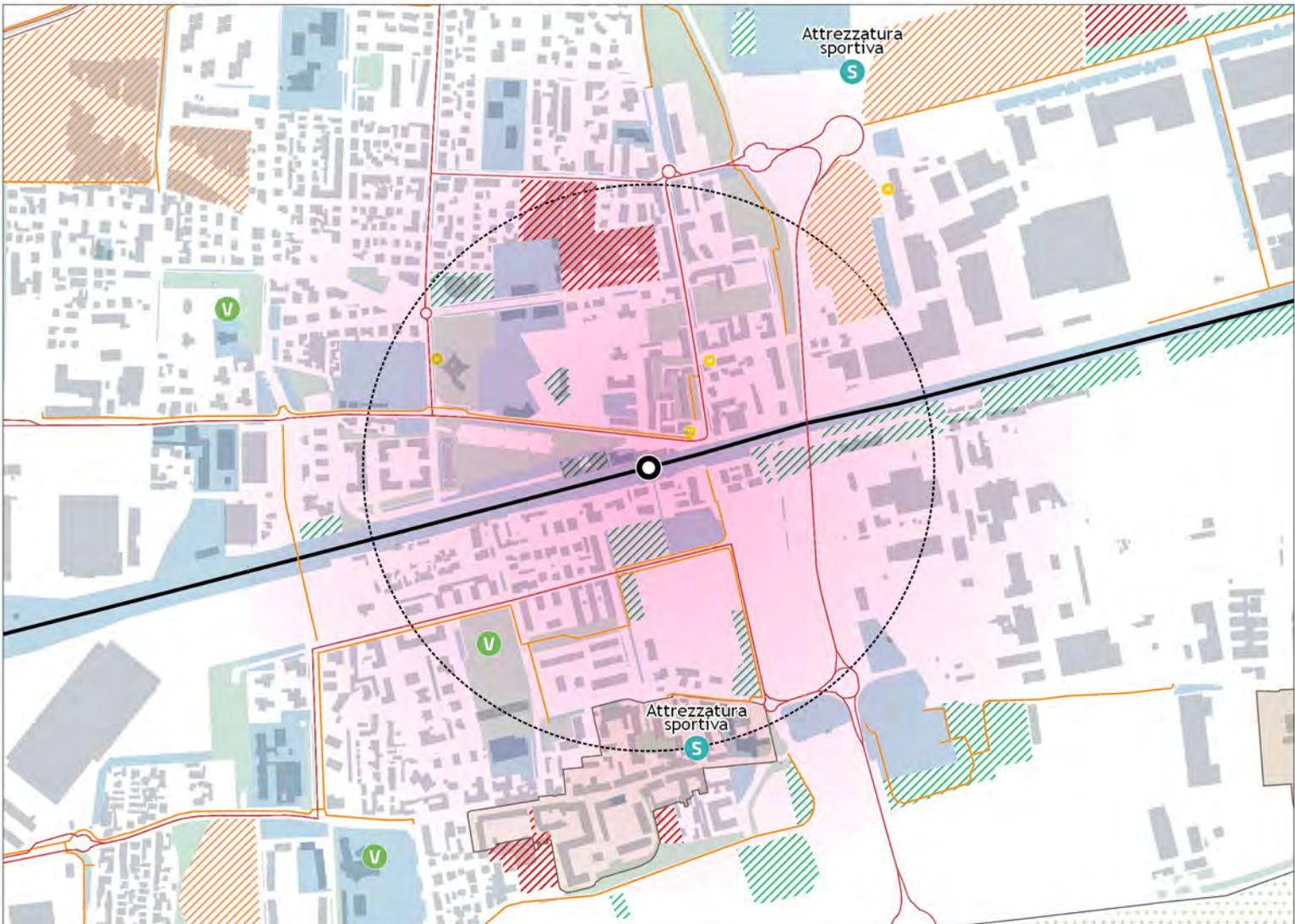


### POTENZIALITÀ TRASFORMATIVA

- Ambiti della rigenerazione (Art. 8bis)
- Piani Attuativi
- Aree della Rigenerazione
- Progetti finanziati (PNRR, PINQUA, Bando Periferie)
- Ambiti di Trasformazione
- Servizi in progetto

### SISTEMA DEL COMMERCIO

- Grandi strutture
- Medie strutture





# LUOGO URBANO MOBILITÀ PREGNANA MILANESE

ZONA OMOGENEA: NORD OVEST

RILEVANZA ESISTENTE DEL LUM: **SOVRACOMUNALE**

RILEVANZA PREVISTA DEL LUM: **SOVRACOMUNALE**

CONTESTO IN CUI È INSERITO IL LUM: **PERIURBANO**

DESTINAZIONE PREVALENTE DEL CONTESTO: **MISTO**

**ACCESSIBILITÀ**

PARCHEGGIO AUTO: **PRESENTE (247 posti)**

PARCHEGGIO BICI: **PRESENTE (20 posti)**

TRASPORTO PUBBLICO:

MACROTIPOLOGIE  
DI SERVIZI DI  
AREA VASTA  
PRESENTI

CULTURA



ISTRUZIONE



SANITÀ



SICUREZZA



SPORT



VERDE



LOCALIZZAZIONE DEL SISTEMA  
DEI SERVIZI DI AREA VASTA

- C Cultura
- S Sanità
- S Sport
- I Istruzione
- S Sicurezza
- V Verde

MOBILITÀ

- Ferrovia
- TPL
- Infrastrutture in previsione
- Metropolitana - Tram
- Ciclabili

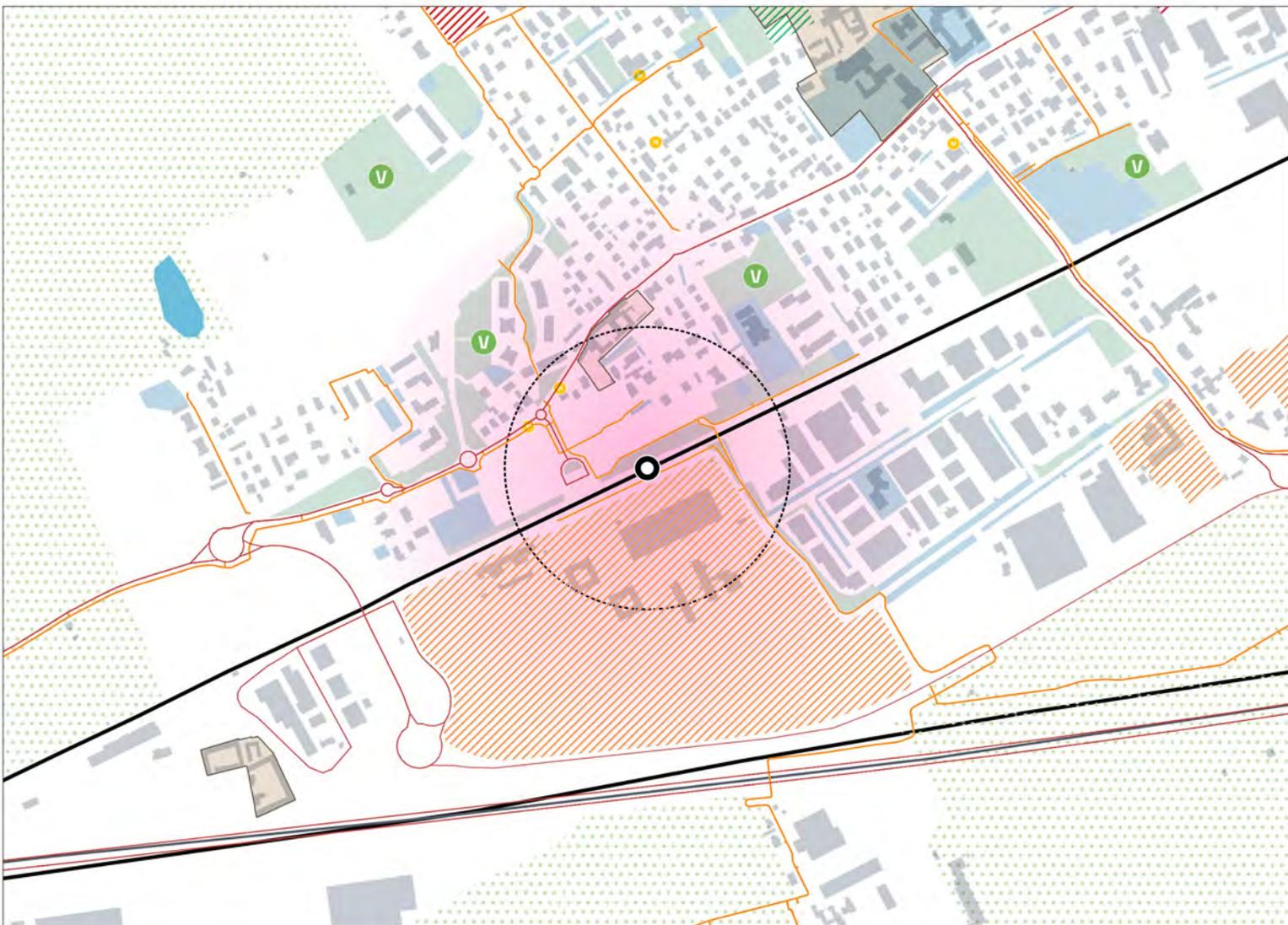
Ambito del Luogo Urbano della Mobilità

POTENZIALITÀ TRASFORMATIVA

- Ambiti della rigenerazione (Art. 8bis)
- Piani Attuativi
- Servizi in progetto
- Ambiti di Trasformazione

SISTEMA DEL COMMERCIO

- Aree della Rigenerazione
- Progetti finanziati (PNRR, PINQUA, Bando Periferie)
- Grandi strutture
- Medie strutture





# LUOGO URBANO MOBILITÀ RESCALDINA

ZONA OMOGENEA: ALTO MILANESE

RILEVANZA ESISTENTE DEL LUM: **SOVRACOMUNALE**

RILEVANZA PREVISTA DEL LUM: **SOVRACOMUNALE**

CONTESTO IN CUI È INSERITO IL LUM: **URBANO**

DESTINAZIONE PREVALENTE DEL CONTESTO: **RESIDENZIALE**

## ACCESSIBILITÀ

PARCHEGGIO AUTO: **PRESENTE** (226 posti)

PARCHEGGIO BICI: **PRESENTE** (56 posti)

TRASPORTO PUBBLICO: **Z112**

MACROTIPOLOGIE  
DI SERVIZI DI  
AREA VASTA  
PRESENTI

CULTURA



ISTRUZIONE



SANITÀ



SICUREZZA



SPORT



VERDE



LOCALIZZAZIONE DEL SISTEMA  
DEI SERVIZI DI AREA VASTA

- C Cultura
- S Sanità
- S Sport
- I Istruzione
- S Sicurezza
- V Verde

MOBILITÀ

- Ferrovia
- TPL
- Infrastrutture in previsione
- Metropolitana - Tram
- Ciclabili

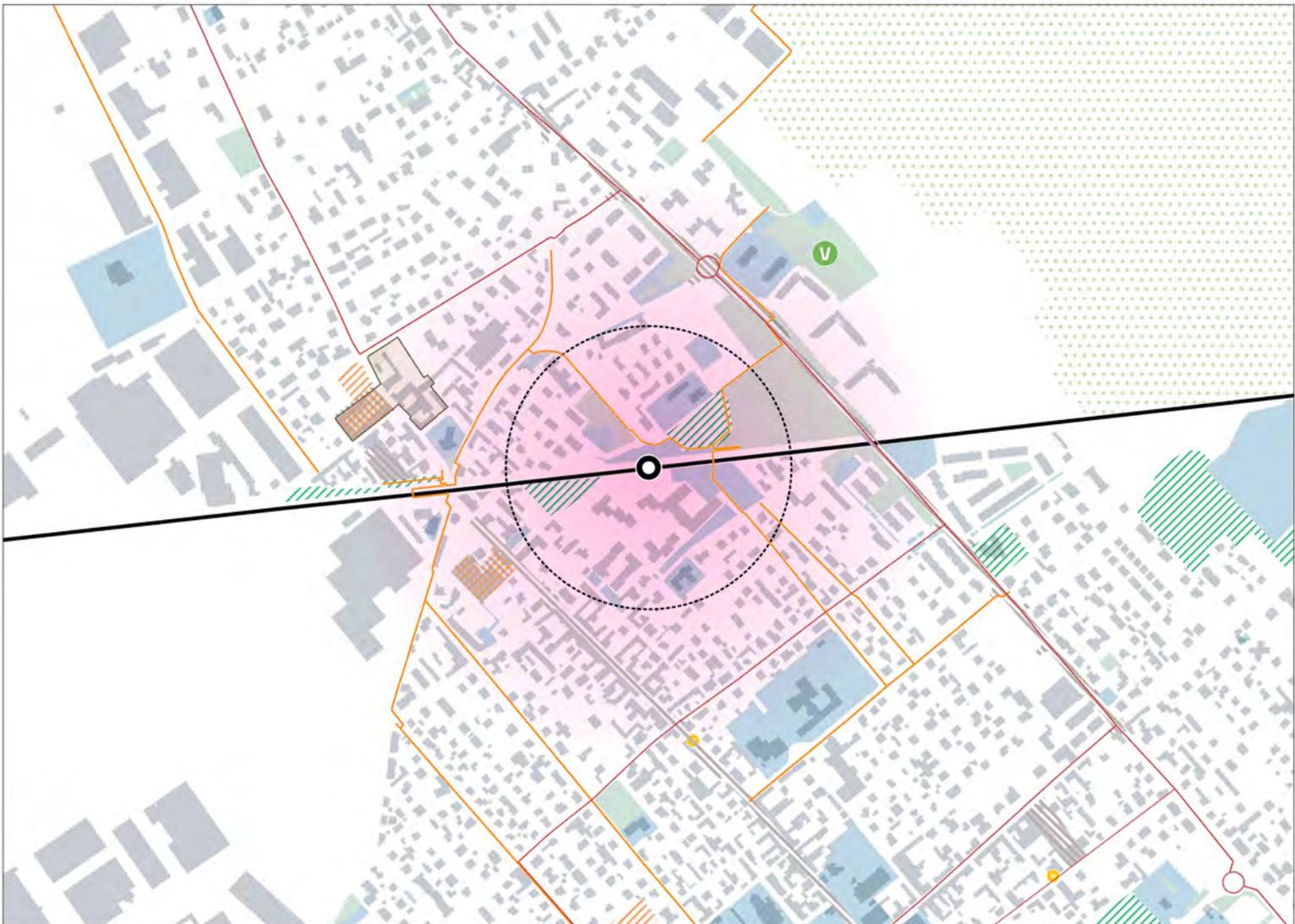
Ambito del Luogo Urbano della Mobilità

POTENZIALITÀ TRASFORMATIVA

- Ambiti della rigenerazione (Art. 8bis)
- Piani Attuativi
- Servizi in progetto
- Ambiti di Trasformazione

SISTEMA DEL COMMERCIO

- Aree della Rigenerazione
- Progetti finanziati (PNRR, PINQUA, Bando Periferie)
- Grandi strutture
- Medie strutture





# LUOGO URBANO MOBILITÀ RESTELLONE

ZONA OMOGENEA: NORD MILANO

RILEVANZA STRATEGICA DEL COMUNE: CITTÀ CENTRALE

RILEVANZA ESISTENTE DEL LUM: NON ESISTENTE

RILEVANZA PREVISTA DEL LUM: SOVRACOMUNALE

CONTESTO IN CUI È INSERITO IL LUM: URBANO

DESTINAZIONE PREVALENTE DEL CONTESTO: MISTO

### ACCESSIBILITÀ

PARCHEGGIO AUTO:

PARCHEGGIO BICI:

TRASPORTO PUBBLICO:

MACROTIPOLOGIE DI SERVIZI DI AREA VASTA PRESENTI

CULTURA



ISTRUZIONE



SANITÀ



SICUREZZA



SPORT



VERDE



LOCALIZZAZIONE DEL SISTEMA DEI SERVIZI DI AREA VASTA

- C Cultura
- S Sanità
- S Sport
- I Istruzione
- S Sicurezza
- V Verde

MOBILITÀ

- Ferrovia
- TPL
- Infrastrutture in previsione
- Metropolitana - Tram
- Ciclabili

Ambito del Luogo Urbano della Mobilità

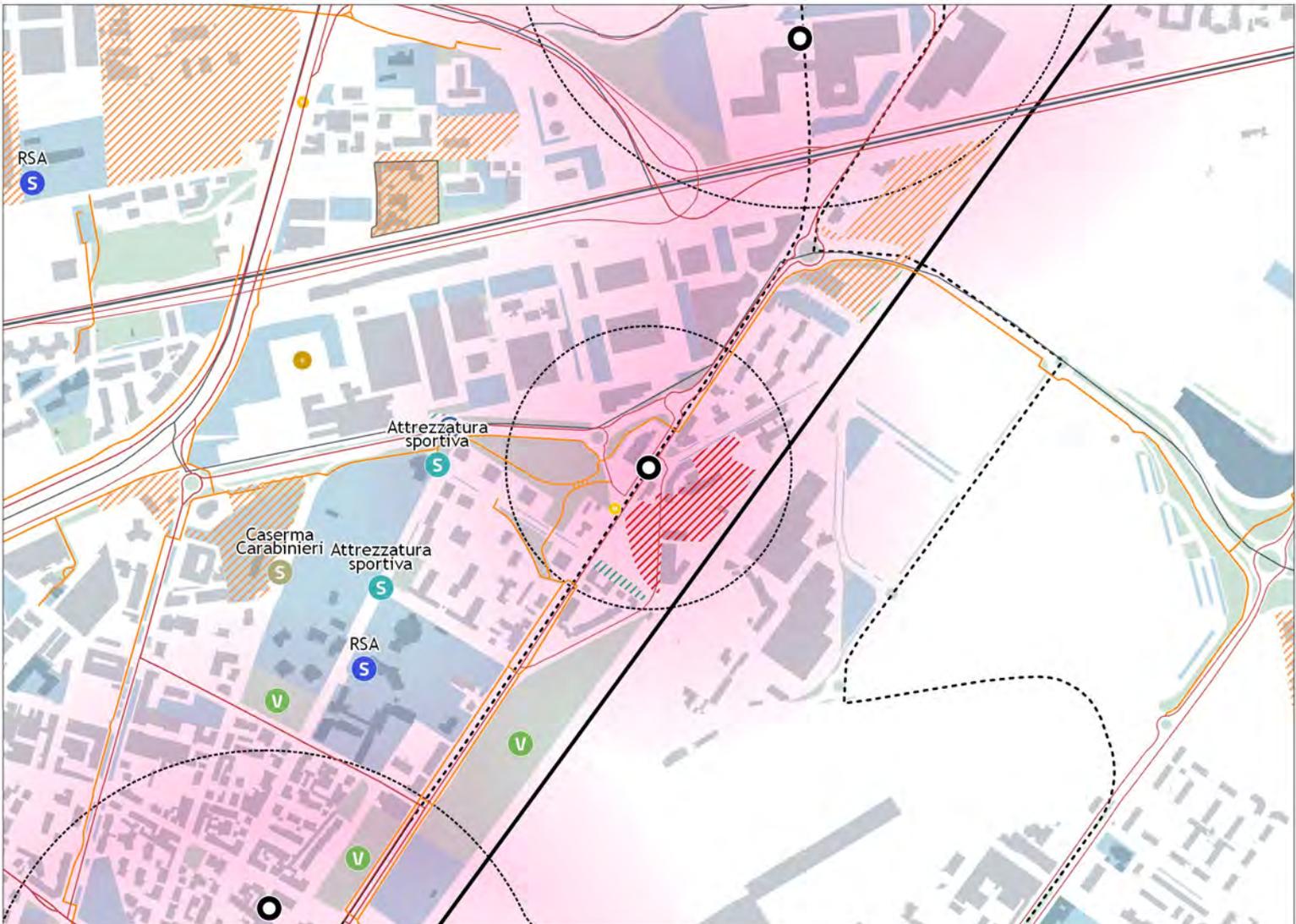
POTENZIALITÀ TRASFORMATIVA

- Ambiti della rigenerazione (Art. 8bis)
- Piani Attuativi
- Servizi in progetto
- Ambiti di Trasformazione

- Aree della Rigenerazione
- Progetti finanziati (PNRR, PINQUA, Bando Periferie)

SISTEMA DEL COMMERCIO

- Grandi strutture
- Medie strutture





# LUOGO URBANO MOBILITÀ

## RHO

ZONA OMOGENEA: NORD OVEST

RILEVANZA STRATEGICA DEL COMUNE:

POLO URBANO ATTRATTORE PER L'ORGANIZZAZIONE DEI SERVIZI DI RILEVANZA METROPOLITANA

RILEVANZA ESISTENTE DEL LUM: METROPOLITANA

RILEVANZA PREVISTA DEL LUM: METROPOLITANA

CONTESTO IN CUI È INSERITO IL LUM: URBANO

DESTINAZIONE PREVALENTE DEL CONTESTO: RESIDENZIALE

### ACCESSIBILITÀ

PARCHEGGIO AUTO: PRESENTE (464 posti)

PARCHEGGIO BICI: VELOSTAZIONE, RASTRELLIERE E CICLOFFICINA (363 posti)

TRASPORTO PUBBLICO: A125, Z127,Z113, 431, ,Z120, Z122, A123-A124, Z121,Z192, Z601

MACROTIPOLOGIE DI SERVIZI DI AREA VASTA PRESENTI

CULTURA



ISTRUZIONE



SANITÀ



SICUREZZA



SPORT



VERDE



LOCALIZZAZIONE DEL SISTEMA DEI SERVIZI DI AREA VASTA

- C Cultura
- S Istruzione

- S Sanità
- S Sicurezza

- S Sport
- V Verde

MOBILITÀ

- Ferrovia
- Metropolitana - Tram

- TPL
- Ciclabili

- Infrastrutture in previsione

- Ambito del Luogo Urbano della Mobilità

POTENZIALITÀ TRASFORMATIVA

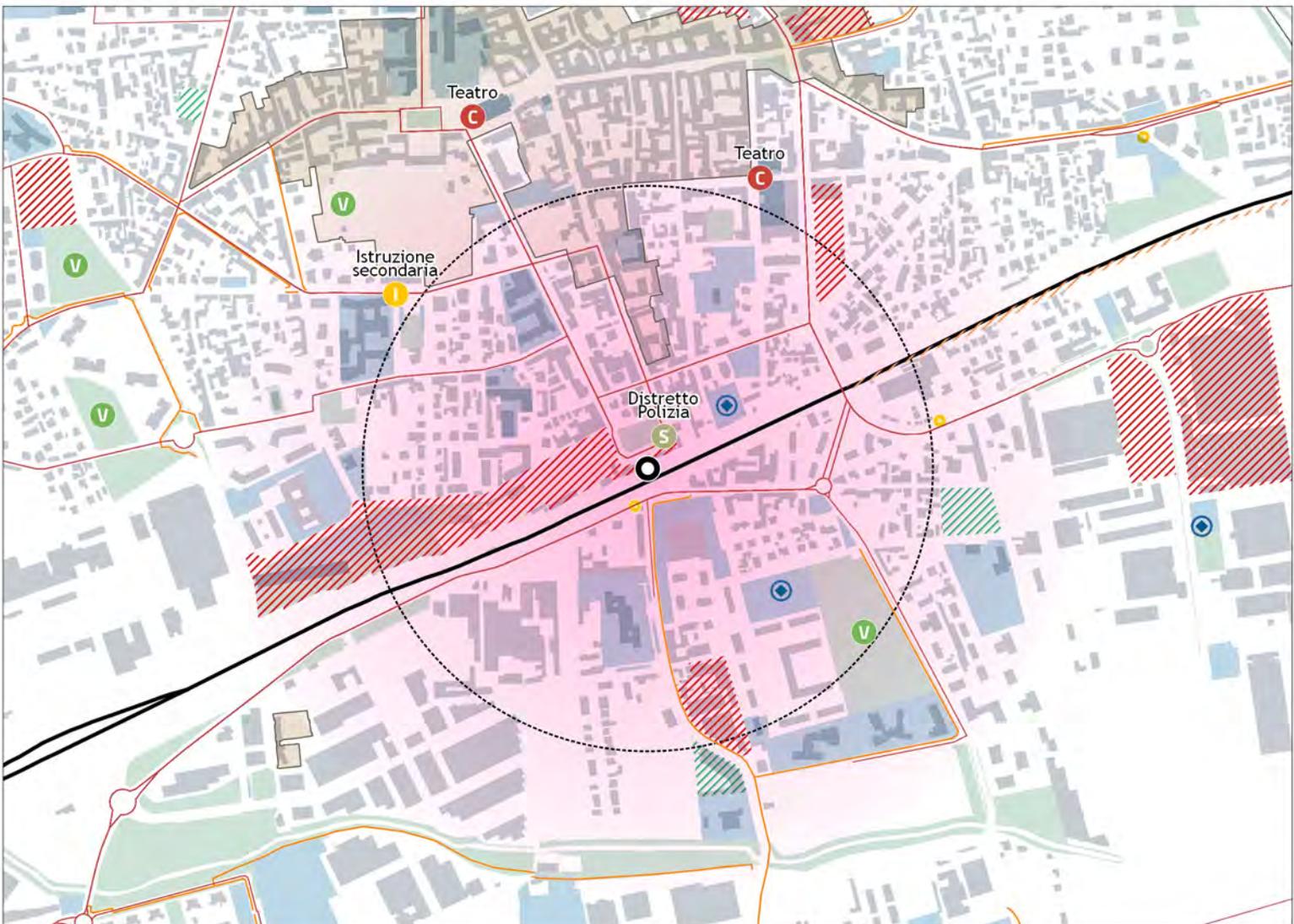
- Ambiti della rigenerazione (Art. 8bis)
- Ambiti di Trasformazione

- Piani Attuativi
- Servizi in progetto

- Aree della Rigenerazione
- Progetti finanziati (PNRR, PINQUA, Bando Periferie)

SISTEMA DEL COMMERCIO

- Grandi strutture
- Medie strutture







# LUOGO URBANO MOBILITÀ

ZONA OMOGENEA: SUD EST

## SAN GIULIANO MILANESE

RILEVANZA STRATEGICA DEL COMUNE: POLO URBANO ATTRATTORE PER L'ORGANIZZAZIONE DEI SERVIZI DI RILEVANZA SOVRACOMUNALE

RILEVANZA ESISTENTE DEL LUM: SOVRACOMUNALE

RILEVANZA PREVISTA DEL LUM: METROPOLITANA

CONTESTO IN CUI È INSERITO IL LUM: PERIURBANO

DESTINAZIONE PREVALENTE DEL CONTESTO: RESIDENZIALE

### ACCESSIBILITÀ

PARCHEGGIO AUTO: PRESENTE (327 posti)

PARCHEGGIO BICI: PRESENTE (13 posti)

TRASPORTO PUBBLICO: 121, Z420,140, LEN16,

MACROTIPOLOGIE DI SERVIZI DI AREA VASTA PRESENTI

CULTURA



ISTRUZIONE



SANITÀ



SICUREZZA



SPORT



VERDE



LOCALIZZAZIONE DEL SISTEMA DEI SERVIZI DI AREA VASTA

- C Cultura
- S Sanità
- S Sport
- I Istruzione
- S Sicurezza
- V Verde

MOBILITÀ

- Ferrovia
- TPL
- Infrastrutture in previsione
- Metropolitana - Tram
- Ciclabili

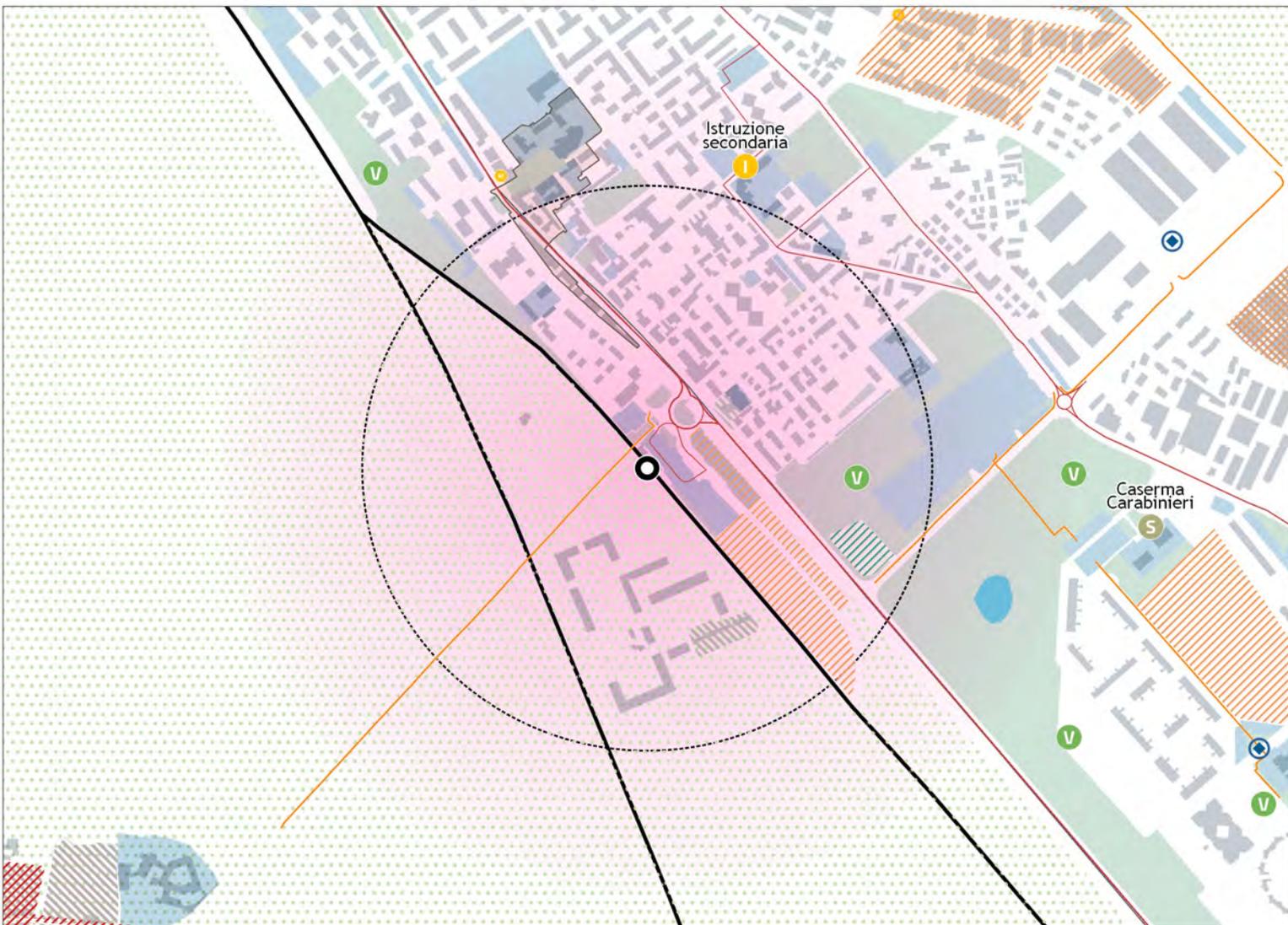
Ambito del Luogo Urbano della Mobilità

POTENZIALITÀ TRASFORMATIVA

- Ambiti della rigenerazione (Art. 8bis)
- Piani Attuativi
- Servizi in progetto
- Ambiti di Trasformazione

SISTEMA DEL COMMERCIO

- Aree della Rigenerazione
- Progetti finanziati (PNRR, PINQUA, Bando Periferie)
- Grandi strutture
- Medie strutture





# LUOGO URBANO MOBILITÀ SEGRATE

ZONA OMOGENEA: ADDA MARTESANA

RILEVANZA STRATEGICA DEL COMUNE: POLO URBANO ATTRATTORE PER L'ORGANIZZAZIONE DEI SERVIZI DI RILEVANZA SOVRACOMUNALE

RILEVANZA ESISTENTE DEL LUM: METROPOLITANA

RILEVANZA PREVISTA DEL LUM: METROPOLITANA

CONTESTO IN CUI È INSERITO IL LUM: PERIURBANO

DESTINAZIONE PREVALENTE DEL CONTESTO: MISTO

### ACCESSIBILITÀ

PARCHEGGIO AUTO: PRESENTE (418 posti)

PARCHEGGIO BICI: PRESENTE (12 posti)

TRASPORTO PUBBLICO:

MACROTIPOLOGIE DI SERVIZI DI AREA VASTA PRESENTI

CULTURA



ISTRUZIONE



SANITÀ



SICUREZZA



SPORT



VERDE



LOCALIZZAZIONE DEL SISTEMA DEI SERVIZI DI AREA VASTA

- C Cultura
- S Sanità
- S Sport
- I Istruzione
- S Sicurezza
- V Verde

MOBILITÀ

- Ferrovia
- TPL
- Infrastrutture in previsione
- Metropolitana - Tram
- Ciclabili

Ambito del Luogo Urbano della Mobilità

POTENZIALITÀ TRASFORMATIVA

- Ambiti della rigenerazione (Art. 8bis)
- Piani Attuativi
- Aree della Rigenerazione
- Progetti finanziati (PNRR, PINQUA, Bando Periferie)
- Ambiti di Trasformazione
- Servizi in progetto

SISTEMA DEL COMMERCIO

- Grandi strutture
- Medie strutture





# LUOGO URBANO MOBILITÀ SESTO FS

ZONA OMOGENEA: NORD MILANO

RILEVANZA STRATEGICA DEL COMUNE: CITTÀ CENTRALE

RILEVANZA ESISTENTE DEL LUM: METROPOLITANA  
CONTESTO IN CUI È INSERITO IL LUM: URBANO

RILEVANZA PREVISTA DEL LUM: METROPOLITANA  
DESTINAZIONE PREVALENTE DEL CONTESTO: RESIDENZIALE

ACCESSIBILITÀ

PARCHEGGIO AUTO: PRESENTE (495 posti)

PARCHEGGIO BICI: VELOSTAZIONE E CICLOFFICINA (470 posti)

TRASPORTO PUBBLICO: B701, B729, B700, 713,

MACROTIPOLOGIE DI SERVIZI DI AREA VASTA PRESENTI

CULTURA



ISTRUZIONE



SANITÀ



SICUREZZA



SPORT



VERDE

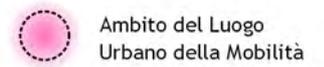


LOCALIZZAZIONE DEL SISTEMA DEI SERVIZI DI AREA VASTA

- C Cultura
- S Sanità
- S Sport
- I Istruzione
- S Sicurezza
- V Verde

MOBILITÀ

- Ferrovia
- TPL
- Infrastrutture in previsione
- Metropolitana - Tram
- Ciclabili

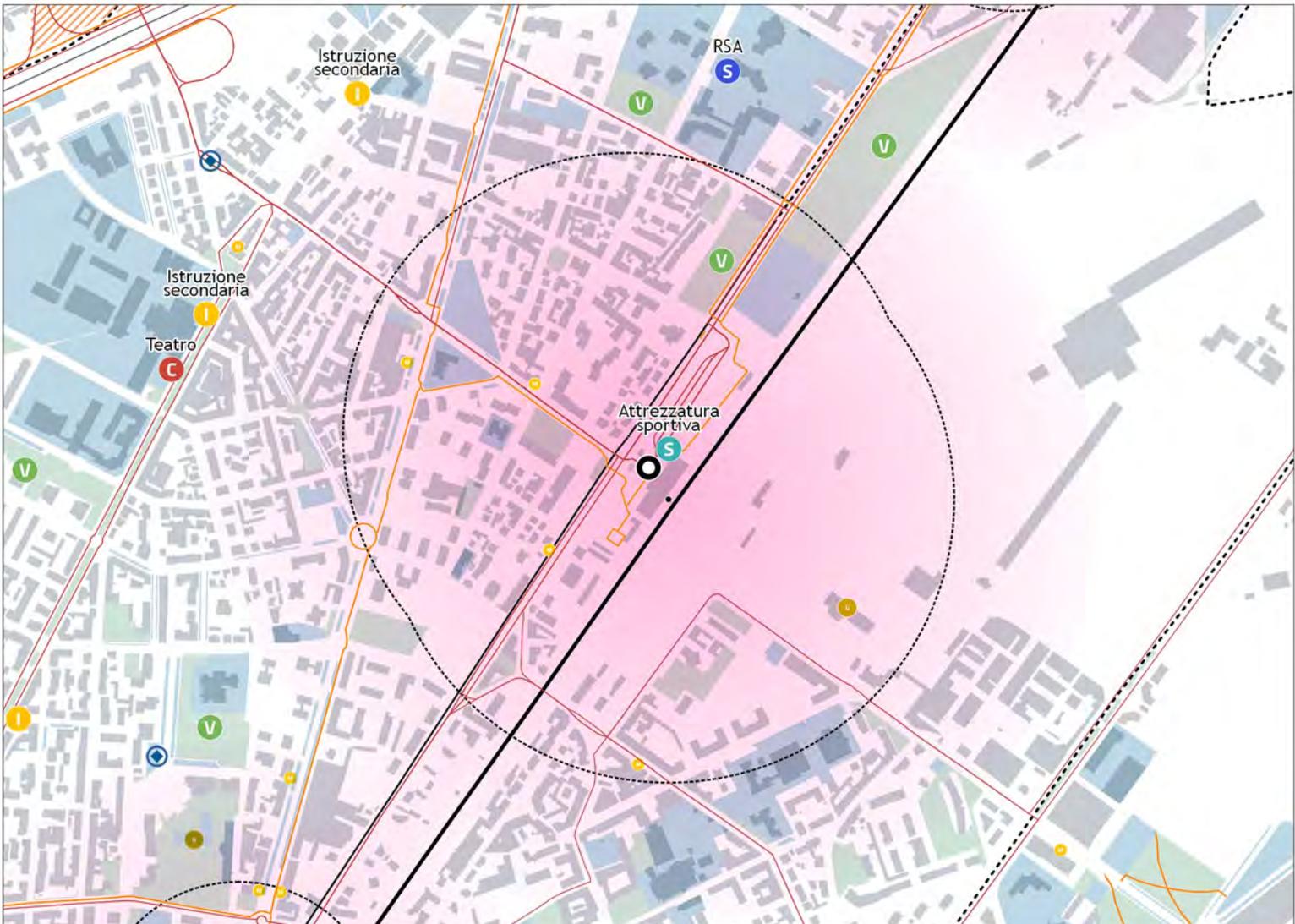


POTENZIALITÀ TRASFORMATIVA

- Ambiti della rigenerazione (Art. 8bis)
- Piani Attuativi
- Servizi in progetto
- Ambiti di Trasformazione

SISTEMA DEL COMMERCIO

- Grandi strutture
- Medie strutture
- Progetti finanziati (PNRR, PINQUA, Bando Periferie)





# LUOGO URBANO MOBILITÀ SESTO MARELLI

ZONA OMOGENEA: NORD MILANO

RILEVANZA STRATEGICA DEL COMUNE: CITTÀ CENTRALE

RILEVANZA ESISTENTE DEL LUM: SOVRACOMUNALE

RILEVANZA PREVISTA DEL LUM: SOVRACOMUNALE

CONTESTO IN CUI È INSERITO IL LUM: URBANO

DESTINAZIONE PREVALENTE DEL CONTESTO: MISTO

## ACCESSIBILITÀ

PARCHEGGIO AUTO:

PARCHEGGIO BICI: PRESENTE (20 posti)

TRASPORTO PUBBLICO:

MACROTIPOLOGIE DI SERVIZI DI AREA VASTA PRESENTI

CULTURA



ISTRUZIONE



SANITÀ



SICUREZZA



SPORT



VERDE



LOCALIZZAZIONE DEL SISTEMA DEI SERVIZI DI AREA VASTA

- C Cultura
- S Sanità
- S Sport
- I Istruzione
- S Sicurezza
- V Verde

MOBILITÀ

- Ferrovia
- TPL
- Infrastrutture in previsione
- Metropolitana - Tram
- Ciclabili

Ambito del Luogo Urbano della Mobilità

POTENZIALITÀ TRASFORMATIVA

- Ambiti della rigenerazione (Art. 8bis)
- Piani Attuativi
- Aree della Rigenerazione
- Servizi in progetto
- Progetti finanziati (PNRR, PINQUA, Bando Periferie)

SISTEMA DEL COMMERCIO

- Grandi strutture
- Medie strutture





# LUOGO URBANO MOBILITÀ SESTO RONDO'

ZONA OMOGENEA: NORD MILANO

RILEVANZA STRATEGICA DEL COMUNE: CITTÀ CENTRALE

RILEVANZA ESISTENTE DEL LUM: SOVRACOMUNALE

RILEVANZA PREVISTA DEL LUM: SOVRACOMUNALE

CONTESTO IN CUI È INSERITO IL LUM: URBANO

DESTINAZIONE PREVALENTE DEL CONTESTO: RESIDENZIALE

ACCESSIBILITÀ

PARCHEGGIO AUTO:

PARCHEGGIO BICI: PRESENTE (70 posti)

TRASPORTO PUBBLICO:

MACROTIPOLOGIE DI SERVIZI DI AREA VASTA PRESENTI

CULTURA



ISTRUZIONE



SANITÀ



SICUREZZA



SPORT



VERDE



LOCALIZZAZIONE DEL SISTEMA DEI SERVIZI DI AREA VASTA

- C Cultura
- S Sanità
- S Sport
- I Istruzione
- S Sicurezza
- V Verde

MOBILITÀ

- Ferrovia
- TPL
- Infrastrutture in previsione
- Metropolitana - Tram
- Ciclabili

Ambito del Luogo Urbano della Mobilità

POTENZIALITÀ TRASFORMATIVA

- Ambiti della rigenerazione (Art. 8bis)
- Piani Attuativi
- Servizi in progetto
- Ambiti di Trasformazione

SISTEMA DEL COMMERCIO

- Grandi strutture
- Medie strutture
- Progetti finanziati (PNRR, PINQUA, Bando Periferie)







# LUOGO URBANO MOBILITÀ TREZZO SULL'ADDA

ZONA OMOGENEA: ADDA MARTESANA

RILEVANZA ESISTENTE DEL LUM: **NON ESISTENTE**

RILEVANZA PREVISTA DEL LUM: **METROPOLITANA**

CONTESTO IN CUI È INSERITO IL LUM: **PERIURBANO**

DESTINAZIONE PREVALENTE DEL CONTESTO: **PRODUTTIVO**

## ACCESSIBILITÀ

PARCHEGGIO AUTO:

PARCHEGGIO BICI:

TRASPORTO PUBBLICO:

MACROTIPOLOGIE  
DI SERVIZI DI  
AREA VASTA  
PRESENTI

CULTURA



ISTRUZIONE



SANITÀ



SICUREZZA



SPORT



VERDE



LOCALIZZAZIONE DEL SISTEMA  
DEI SERVIZI DI AREA VASTA

- C Cultura
- S Sanità
- S Sport
- I Istruzione
- S Sicurezza
- V Verde

MOBILITÀ

- Ferrovia
- TPL
- Infrastrutture in previsione
- Metropolitana - Tram
- Ciclabili

Ambito del Luogo Urbano della Mobilità

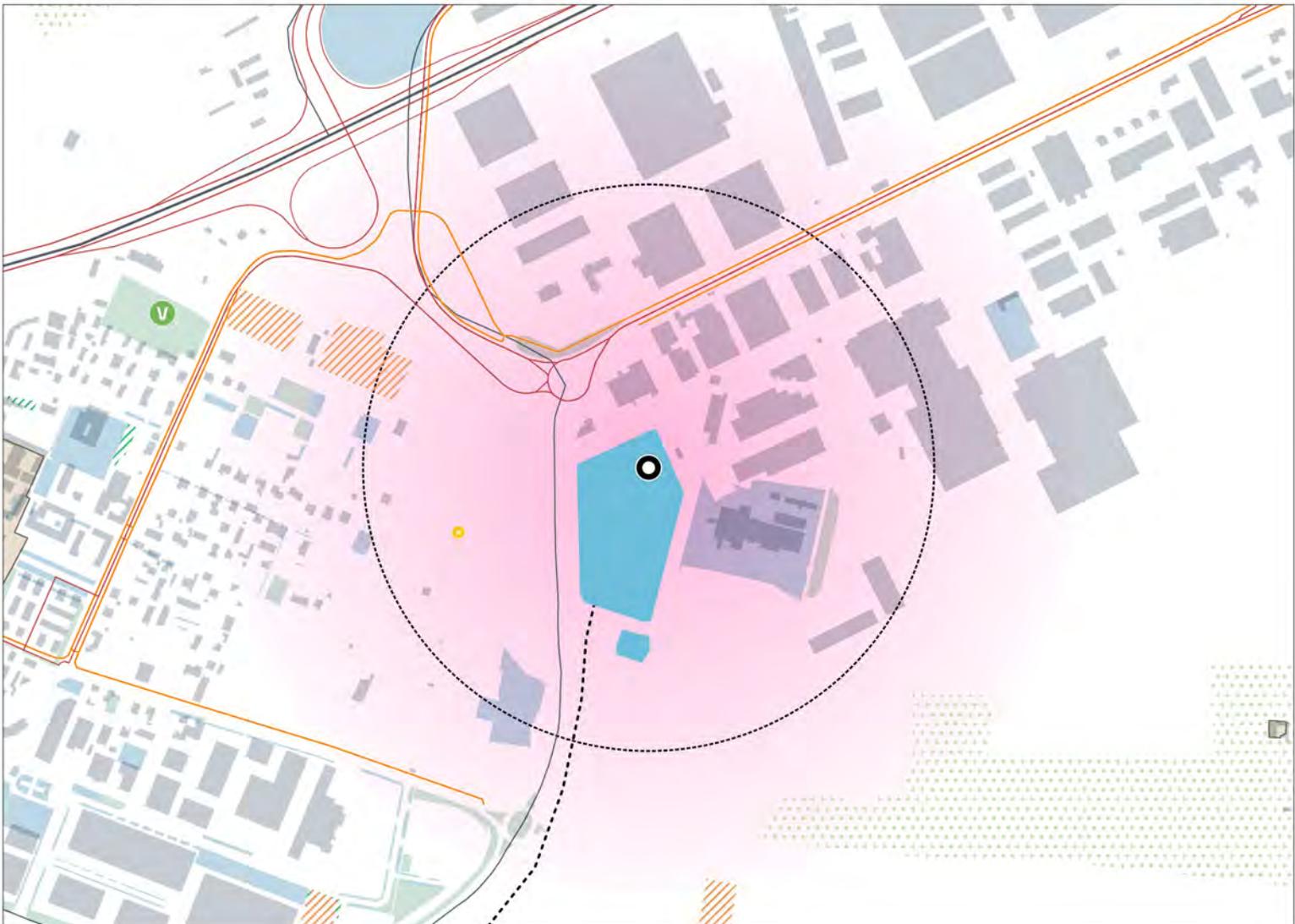
POTENZIALITÀ TRASFORMATIVA

- Ambiti della rigenerazione (Art. 8bis)
- Piani Attuativi
- Servizi in progetto
- Ambiti di Trasformazione

- Aree della Rigenerazione
- Progetti finanziati (PNRR, PINQUA, Bando Periferie)

SISTEMA DEL COMMERCIO

- Grandi strutture
- Medie strutture





# LUOGO URBANO MOBILITÀ VERMEZZO ALBAIRATE

ZONA OMOGENEA: MAGENTINO E ABBIATENSE

RILEVANZA STRATEGICA DEL COMUNE:

POLO URBANO ATTRATTORE PER L'ORGANIZZAZIONE DEI SERVIZI DI RILEVANZA SOVRACOMUNALE

RILEVANZA ESISTENTE DEL LUM: **METROPOLITANA**

RILEVANZA PREVISTA DEL LUM: **METROPOLITANA**

CONTESTO IN CUI È INSERITO IL LUM: **PERIURBANO**

DESTINAZIONE PREVALENTE DEL CONTESTO: **PRODUTTIVO**

## ACCESSIBILITÀ

PARCHEGGIO AUTO: **PRESENTE (1073 posti)**

PARCHEGGIO BICI: **ASSENTE**

TRASPORTO PUBBLICO:

MACROTIPOLOGIE DI SERVIZI DI AREA VASTA PRESENTI

CULTURA



ISTRUZIONE



SANITÀ



SICUREZZA



SPORT



VERDE



LOCALIZZAZIONE DEL SISTEMA DEI SERVIZI DI AREA VASTA

- Cultura
- Sanità
- Sport
- Istruzione
- Sicurezza
- Verde

MOBILITÀ

- Ferrovia
- TPL
- Infrastrutture in previsione
- Metropolitana - Tram
- Ciclabili

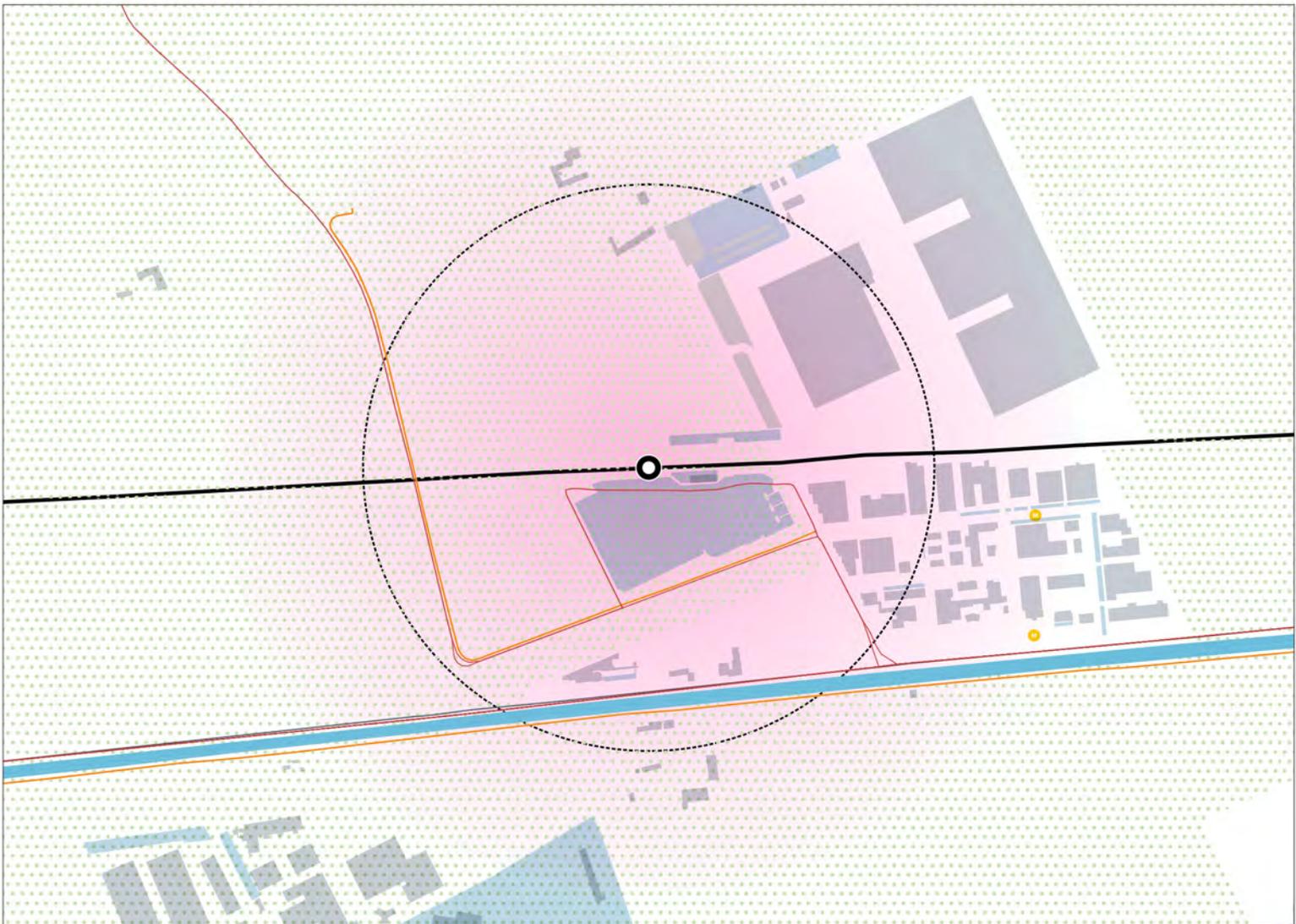
Ambito del Luogo Urbano della Mobilità

POTENZIALITÀ TRASFORMATIVA

- Ambiti della rigenerazione (Art. 8bis)
- Piani Attuativi
- Aree della Rigenerazione
- Progetti finanziati (PNRR, PINQUA, Bando Periferie)
- Ambiti di Trasformazione
- Servizi in progetto

SISTEMA DEL COMMERCIO

- Grandi strutture
- Medie strutture





# LUOGO URBANO MOBILITÀ VILLA FIORITA

ZONA OMOGENEA: ADDA MARTESANA

RILEVANZA STRATEGICA DEL COMUNE: CITTÀ CENTRALE

RILEVANZA ESISTENTE DEL LUM: SOVRACOMUNALE  
CONTESTO IN CUI È INSERITO IL LUM: PERIURBANO

RILEVANZA PREVISTA DEL LUM: SOVRACOMUNALE  
DESTINAZIONE PREVALENTE DEL CONTESTO: PRODUTTIVO

ACCESSIBILITÀ

PARCHEGGIO AUTO:

PARCHEGGIO BICI: PRESENTE (45 posti)

TRASPORTO PUBBLICO:

MACROTIPOLOGIE DI SERVIZI DI AREA VASTA PRESENTI

CULTURA



ISTRUZIONE



SANITÀ



SICUREZZA



SPORT



VERDE

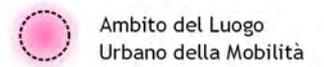


LOCALIZZAZIONE DEL SISTEMA DEI SERVIZI DI AREA VASTA

- C Cultura
- S Sanità
- S Sport
- I Istruzione
- S Sicurezza
- V Verde

MOBILITÀ

- Ferrovia
- TPL
- Infrastrutture in previsione
- Metropolitana - Tram
- Ciclabili

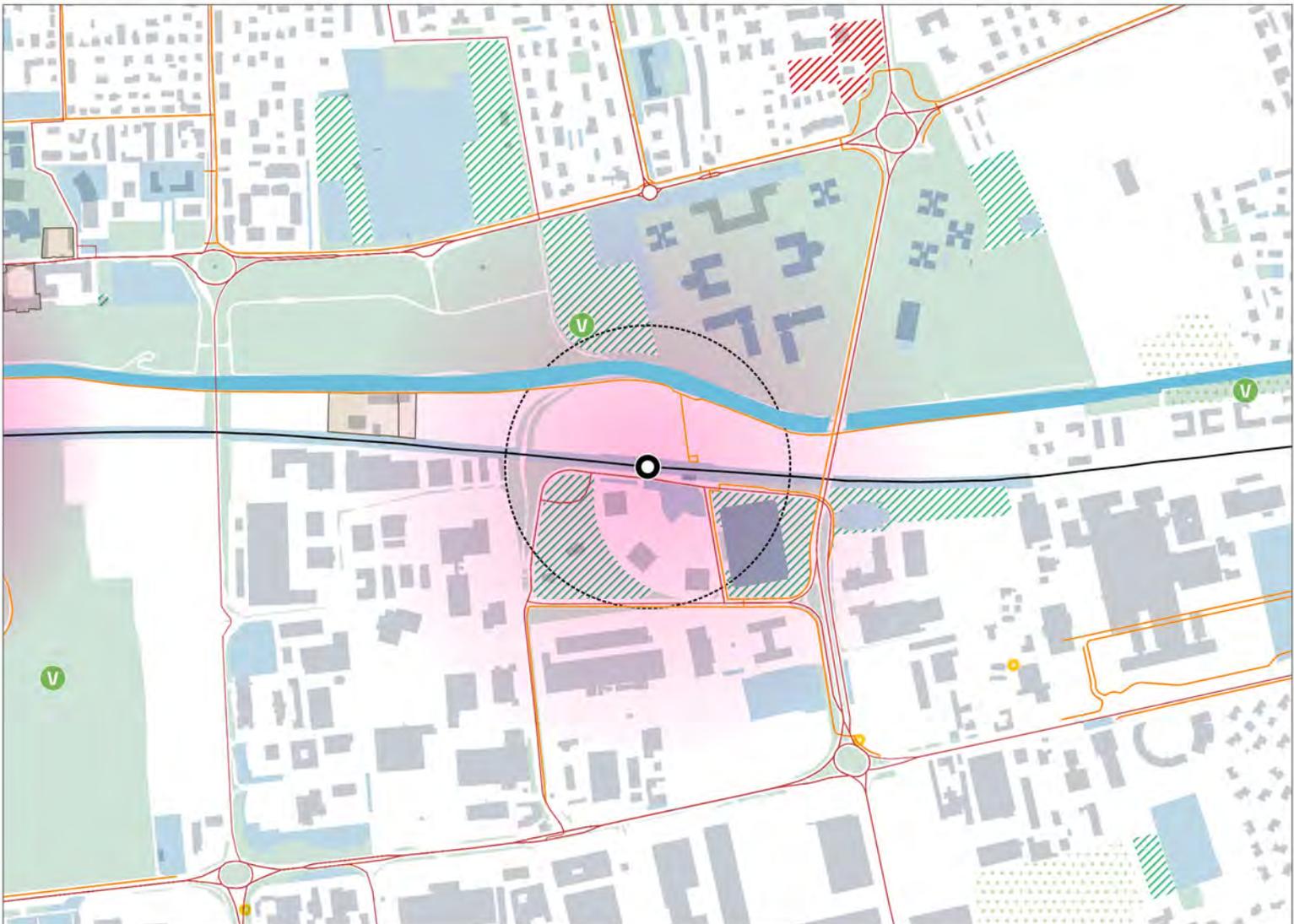


POTENZIALITÀ TRASFORMATIVA

- Ambiti della rigenerazione (Art. 8bis)
- Piani Attuativi
- Aree della Rigenerazione
- Servizi in progetto
- Progetti finanziati (PNRR, PINQUA, Bando Periferie)

SISTEMA DEL COMMERCIO

- Grandi strutture
- Medie strutture





# LUOGO URBANO MOBILITÀ VIMODRONE

ZONA OMOGENEA: ADDA MARTESANA

RILEVANZA STRATEGICA DEL COMUNE: CITTÀ CENTRALE

RILEVANZA ESISTENTE DEL LUM: SOVRACOMUNALE

RILEVANZA PREVISTA DEL LUM: SOVRACOMUNALE

CONTESTO IN CUI È INSERITO IL LUM: URBANO

DESTINAZIONE PREVALENTE DEL CONTESTO: RESIDENZIALE

### ACCESSIBILITÀ

PARCHEGGIO AUTO:

PARCHEGGIO BICI: PRESENTE (50 posti)

TRASPORTO PUBBLICO:

MACROTIPOLOGIE DI SERVIZI DI AREA VASTA PRESENTI

CULTURA



ISTRUZIONE



SANITÀ



SICUREZZA



SPORT



VERDE



LOCALIZZAZIONE DEL SISTEMA DEI SERVIZI DI AREA VASTA

- C Cultura
- S Sanità
- S Sport
- I Istruzione
- S Sicurezza
- V Verde

MOBILITÀ

- Ferrovia
- TPL
- Infrastrutture in previsione
- Metropolitana - Tram
- Ciclabili

Ambito del Luogo Urbano della Mobilità

POTENZIALITÀ TRASFORMATIVA

- Ambiti della rigenerazione (Art. 8bis)
- Piani Attuativi
- Aree della Rigenerazione
- Progetti finanziati (PNRR, PINQUA, Bando Periferie)
- Ambiti di Trasformazione
- Servizi in progetto

SISTEMA DEL COMMERCIO

- Grandi strutture
- Medie strutture

